

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අති විශේෂ අතිවිශේෂமானතු

අංක 1357 / 13 – 2004 සැප්තැම්බර් 09 වැනි වසරේදී – 2004.09.09

1357 / 13 ஆம் இலக்கம் – 2004 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III – காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2003ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 19ஆந் தேதிய 1320ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0022ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 1108 - கம்பளை கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பளை கிழக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320104ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 22, 67, 96, 102, 128, 131, 133, 147 மற்றும் 166 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்களுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

எஸ். எச். வித்தானகே,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 716,

பேஸ்லைன் வீதி,

கொழும்பு 09,

2004 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது/ தனியாருக்கு ரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0209	மொஹொமட் ஹனிபா மொஹொமட் நவ்ஷாட் இல. 26 ^{சீ} , பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	இல்லை.	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு கம்பளை இலங்கை வங்கியில் ரூ.700,000க்கு அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	–	–
22	0.0223	அஹமட் அன்வர் மொஹொமட் அன்சாரி இல. 16/4 ஏ, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	இல்லை.	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு காணித்துண்டு இல. 139 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	–	–

அட்டவணை - (தொடர்)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக்கு ரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைத்திருப் பின் விபரங் கள்
67	0.0267	நூர் மொஹொமட் மொஹொமட் நசார் இல. 25/1, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய,	இல்லை.	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கம்பளை செலான் வங்கியில் ரூ.1,500,000க்கு அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
96	0.0215	மதார் சாயிபு ஷாவல் ஹமீட் மொஹொமட் ஜூனைட் இல. 8ஏ, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	380201933V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
102	0.0055	மீரா சாயிபு பாத்திமா பர்சானா இல. 8/5, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	788143079V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 103 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
128	0.0164	அப்துல் கபூர் முஹமட் நலிம் இல. 2/2, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	732172025V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 200 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
131	0.0126	மொஹமட் இக்பால் சித்தி ஹுஸேயிபா இல. 2/3சீ. பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	636412260V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
133	0.0311	அல்ஹாஜ் புஹார்மன் அஸார்மன் இல. 2/5, பெபில வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	642880985V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
147	0.0099	மொஹொமட் ஹனிபா சதுர்தீன் இல. 327, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	582300720V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
166	0.0070	அப்துல் ரஹீம் நோனா சரீனா இல. 341, கண்டி வீதி, போத்தலாப்பிட்டிய, கம்பளை.	736010852V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	மதில் அல்லது நுழைவாயில் நிர்மாணிப்பதற்கு இல.225, நகர சபை கட்டளை சட்டத்தின் 74(1) இன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்ட ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிருணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2003ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 26ஆந் தேதிய 1321ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0023ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 1108 - கம்பளை கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள்

கம்பனை கிழக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320104ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 5, 18, 30, 38, 40, 47, 53, 72, 89 மற்றும் 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

எஸ். எச். வித்தானகே,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 716,

பேஸ்லைன் வீதி,

கொழும்பு 09,

2004 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விலத்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடுகுத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்கு ரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருந் பின் விபரங் கள்
3	0.0354 அபுசாலி அப்துல் பத்தாஹ் இல. 271ஏ, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	583523693V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
5	0.0524 யூசப் லெப்பே மொஹமட் சுல்தான் இல. 263/16, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	320933250X	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வீதி அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
18	0.0309 அப்துல் அசீஸ் செயினுல் இபான் இல. 253/2, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	417100300V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	மின்கம்பம் மற்றும் ஏனைய தேவைகளை நிறைவேற்று- வதற்கான அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும் மற்றும் காணித்துண்டு இல. 133 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
30	0.0198 மொஹொமட் மன்கூர் பைசல் மொஹொமட் இல. 264/பீ, தெல் அங்க, தேவாலய வீதி, கம்பளை.	660171177V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
38	0.0057 பைசால் ரசாக் பாத்திமா ஷிராசா இல. 504, கண்டி வீதி, குருநாகல்.	736301113V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	மதில் அல்லது நுழைவாயில் நிர்மாணிப்பதற்கு இல. 225, நகர சபை கட்டளை சட்டத்தின் 74(1) இன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்ட ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை - (தொடர்)

காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்கு ரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
40	0.0049	மொஹொமட் ரஷித் மொஹொமட் அஸ்ஹர் இல. 233ஏ, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	573631579V	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	நகரசபை கட்டளை சட்டத்திற்கு ஏற்ப நிர்மாணித்தல் மற்றும் திருத்துதல் ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது.	—
47	0.0117	மொஹொமட் மர்ஷூக் மொஹொமட் அனஸ் இல. 223, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	761580086V	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	—	—
53	0.0060	அப்துல் வஹிப் சுபேயிதா பீபி இல. 219/1, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	545641682X	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	நகரசபை- யினால் பொறுப்பேற்கும் போது நட்டஈடு கொடுக்கப்பட- மாட்டாது என்ற நிபந்தனையின் படி நகர சபைக்கு சொந்தமான கம்பளை கண்டி வீதியில் கட்டடம் கட்டுவதற்கான எல்லையினுள் வீதியில் மத்தியிலிருந்து 30 அடிக்கு குறையாத தூரத்தில் மேற்படி காணியில் கட்டடமொன்று எல்லைமதில் ஒன்று அல்லது நுழைவாயில் ஒன்று நிர்மாணிப்பதற்கு நகரசபை கட்டளை சட்டத்தின் 77(1) இன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்ட உடன்படிக்கையின் படி மற்றும் காணியிலுள்ள கட்டடத்தில் 2,3ஆம் மாடிகள் நூர்ஹ் மொஹமட் அம்ரீதீன் என்பவருக்கு 2003.08.01 முதல் 2 வருட குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை - (தொடர்)

காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் வீஸ்தீர்ணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விரபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்கு ரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விரபங் கள்
72	0.0460 மொஹொமட் ரஷித் மொஹொமட் பாயிஸ் 593161153V இல. 211/சீ, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	501532312V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	ஹற்றன் நஷுனல் வங்கியின் அடைமா- னத்திற்கு உட்பட்டதும் காணித்துண்டு இல. 125 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும்.	—
89	0.0222 ஹபீப் மொஹொமட் நசீம் இல. 211/1, கண்டி வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.	500841516V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 124 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
102	0.0429 சந்திரபிரிய பண்டாரநாயக்க இல. 10, உனம்புவ வீதி, கஹட்டபிட்டிய, கம்பளை.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

09 - 656/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2003ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 26ஆந் தேதிய 1321ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0021ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 1108 - கம்பளை கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பளை கிழக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320104ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 107 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

எஸ். எச். வித்தானகே,
 உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 716,
 பேஸ்லைன் வீதி,
 கொழும்பு 09,
 2004 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.