



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1429/22 – 2006 ජනවාරි 26 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා – 2006.01.26

(ආණ්ඩුවේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

IV (අ) වැනි කොටස – පළාත් සභා

පළාත් සභා නිවේදන

ඌව පළාතේ පළාත් සභාවේ ඉඩම් සංවර්ධන ප්‍රඥප්තිය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 17 “අ” පරිච්ඡේදයේ 154 “උ” වගන්තිය අනුව නව වන උපලේඛනයේ පළමු ලැයිස්තුවේ (පළාත් සභා ලැයිස්තුවේ 18 වන ඉඩම් විෂය හා II පරිශිෂ්ටයේ දක්වා ඇති පරිදි) පළාත් සභාවට බලතල පැවරීමේ විධිවිධාන වලට අනුකූලව ඌව පළාත තුළ පිහිටි ජනරජය සතු ඉඩම් රජය හෝ පළාත් සභාව විසින් ප්‍රයෝජනයට ගනු ලැබීම විධිමත් කිරීම සඳහාත්, එකී ඉඩම් සහ පළාත් සභාව සතු ඉඩම් බෙදාදීම විධිමත් කිරීම සඳහාත්, ඉඩම්වල ඵලදායිතාවය වැඩිදියුණු කිරීම සඳහාත්, ඒ හා සම්බන්ධ වූ හෝ ඊට ආනුෂංගික වූ කාරණා සඳහාත් ප්‍රතිපාදන සැලැස්වීම පිණිස වූ ප්‍රඥප්තියකි. මෙම ප්‍රඥප්තිය 1969 අංක 16, 1981 අංක 27, 1993 අංක 22, 1995 අංක 09 සහ 1996 අංක 20 දරන ඉඩම් සංවර්ධන (සංශෝධන) පනත් වලින් සංශෝධිත 1935 අංක 19 දරන ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතට (464 වැනි අධිකාරය) 1983 අංක 58 (සංශෝධන) පනත හා 1983 අංක 29 (සංශෝධන) පනත් වලින් සංශෝධිත 1979 අංක 7 දරන රජයේ ඉඩම් (සන්නිකය ආපසු ලබාගැනීමේ) පනත හා අදාළ පමණට 1947 අංක 8 දරන රජයේ ඉඩම් ආඥාපනතට (454 වැනි අධිකාරය) අනනුකූල වන්නේ ය.

ඌව පළාත් සභාව විසින් මෙසේ පනවනු ලැබේ.

01. මෙම ප්‍රඥප්තිය ඌව පළාතේ 2004 අංක 01 දරන ඉඩම් සංවර්ධන ප්‍රඥප්තිය යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන අතර, ඌව පළාතේ ආණ්ඩුකාරවරයාගේ අනුමැතිය ලැබුණු දින සිට බලාත්මක වන්නේ ය.

සුභ්‍රද්‍ර නාමය
සහ ක්‍රියාත්මක
වන දිනය.

1 වන පරිච්ඡේදය

රජයේ සහ පළාත් සභාවේ ඉඩම්

02. (1) පළාත් සභා විෂයයන් සඳහා මෙම ප්‍රඥප්තිය ක්‍රියාත්මක වන දින වන විටත් ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ විධි විධාන යටතේ පළාත් සභාවේ කාර්යයන් සඳහා යොදාගෙන ඇති යම් ඉඩමක් වේ නම්, එය පළාත් සභාව වෙත ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 9 වන උපලේඛනයේ (පළාත් සභා ලැයිස්තුවේ) දෙවන උපලේඛනයේ I, II යටතේ ලබාදී ඇති ඉඩම් සේ සැළකිය යුතුය. එම ඉඩම් විධිමත් පරිදි පළාත් සභාව වෙත අතිගරු ජනාධිපතිවරයා විසින් ලබාදීමෙන් පසු පළාත් සභාවේ ඉඩම් විෂයභාර අමාත්‍යවරයා විසින් සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතුය.

පළාත් සභාවට ලබා
දී ඇති ඉඩම්

- (2) ඉහත (1) උප වගන්තිය යටතේ පළාත් සභාව වෙත ලබාදී ඇතැයි සැලකෙන ඉඩමක් පළාත් සභා ලැයිස්තුවේ සඳහන් වෙතත් ඕනෑම විෂයයක් සඳහා ප්‍රයෝජනයට ගැනීමට පළාත් සභාවට හිමිකම් තිබිය යුත්තේ ය.

පළාත් සභාව
විසින් රජයේ ඉඩම්
ලබා ගැනීම.

03. (1) කිසියම් පළාත් සභා විෂයයක් සඳහා අලුතින් රජයේ ඉඩමක් අවශ්‍ය වන්නේ නම් ඒ ඉඩම පළාත් සභාවට ලබාදෙන ලෙස පළාත් සභාව විසින් ජනාධිපතිවරයාගෙන් ඉල්ලා සිටිය යුතු ය.

- (2) (අ) යම් පළාත් සභා කාර්යයක් සඳහා රජයේ ඉඩම් කොටසක් ලබාදෙන ලෙස පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් වෙත ඉල්ලීමක් ලැබුණු විට ඔහු විසින් තමාට ප්‍රමාණවත් යැයි හැඟෙන තරමට, අදාළ ඉල්ලීම සම්බන්ධයෙන් පරීක්ෂණයක් කිරීමෙන් පසු එකී ඉඩම එම කාර්යය සඳහා ලබාගැනීමට යෝග්‍ය වන බවට සැහීමට පත්වන්නේ නම්, අමාත්‍යවරයාගේ එකඟතාවය ඇතිව එම ඉල්ලීම ජනාධිපතිවරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

- (ආ) ඉහත 2 අ, වගන්තියේ ඉල්ලීම පරිදි පළාත් සභා කාර්යයන් සඳහා ජනාධිපතිවරයා විසින් ඉඩම් කොටසක් වෙන්කර දුන් පසු එම ඉඩම මැන මායිම් ගල් යොදා සලකුණු කළ හැකිය.

- (3) යම් පළාත් සභා විෂයයක් සඳහා ඉහත උප (1) වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීමක් අනුව පළාත් සභාවට ලැබෙන රජයේ ඉඩමක් පළාත් සභා ලැයිස්තුවේ සඳහන් වෙතත් ඕනෑම විෂයයක් සඳහා ප්‍රයෝජනයට ගැනීමට පළාත් සභාවට හිමිකම් තිබිය යුතුය. එසේ වුවද යම් ඉඩමක් එවැනි වෙනත් ප්‍රයෝජනයකට ගැනීමට පෙර ඒ බව ජනාධිපතිවරයාට දැනුම්දීම පළාත් සභාවේ වගකීමක් වන්නේ ය.

රජයේ ප්‍රයෝජනයට
ගනු ලබන රජයේ
ඉඩම්.

04. (1) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ අඩංගු සංවෘත හෝ සමගාමී ලැයිස්තුවල සඳහන් විෂයයන් සඳහා රජයේ ඉඩමක් ප්‍රයෝජනයට ගැනීමට රජය පළාත් සභාව විමසන අවස්ථාවක එම ඉඩම,

- (අ) අවශ්‍ය වන කාරණය ;
(ආ) එහි පිහිටීම ;
(ඇ) එහි වපසරිය ;
(ඈ) මායිම්.

යන විස්තර ඇතුළත් ලිඛිත ඉල්ලීමක් කරන ලෙස පළාත් සභාව විසින් රජයෙන් ඉල්ලා සිටිය යුතු ය.

- (2) ඉහත (1) උප වගන්තියේ සඳහන් පරිදි ඉල්ලීමක් පළාත් සභාව වෙත ලැබුණු පසු,

- (අ) එම ඉල්ලීම ඉටු කළ හැකි නම් ඒ බව දින 42 ක් ඉකුත්වීමට පෙර රජය වෙත දන්වා සිටීම.
(ආ) එම ඉල්ලීම ඉටුකළ නොහැකි අවස්ථාවක එම ඉඩම වෙනුවට විකල්ප ඉඩමක් රජය වෙත යෝජනා කිරීම.

- (3) රජයේ ඉඩමක් රජය විසින් ප්‍රයෝජනයට ගනු ලැබීම සම්බන්ධයෙන් පළාත් සභාවේ එකඟත්වය ලබාදීමේදී අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා පටිපාටිය පළාත් සභාව විසින් සම්පාදනය කළ යුතු වන්නේ ය.

පළාත් සභාවේ
එකඟත්වය
ලබාදීමේදී සැලකිය
යුතු කරුණු.

05. රජයේ ප්‍රයෝජනය සඳහා පළාත තුල පිහිටි කිසියම් ඉඩම් කොටසක් යොදා ගැනීම පිණිස පළාත් සභාවේ එකඟතාවය ලබාදීමේදී අදාළ ඉඩම්,

- (අ) නිදහස්ව තිබේද යන්න,
(ආ) වෙනත් කාර්යයක් සඳහා වෙන්කර තිබේද යන්න සහ
(ඇ) පළාතට විශේෂ වූ කිසියම් ආර්ථික, සංස්කෘතික, පුරා විද්‍යාත්මක හෝ පාරිසරික වැදගත්කමකින් යුක්ත වන්නේ ද, යන කරුණු සැලකිල්ලට ගත යුතුය.

රජය විසින්
ප්‍රයෝජනයට
ගනිමින් තිබුණු
ඉඩම්.

06. මෙම ප්‍රඥප්තිය ක්‍රියාත්මක වීම ආරම්භ වන දිනය දක්වා රජය විසින් සංවෘත හෝ සමගාමී විෂයයක් සඳහා ප්‍රයෝජනයට ගනිමින් තිබුණු කිසියම් ඉඩමක් ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන පරිදි පළාත් සභාව විමසා රජය විසින් ගනු ලබන ඉඩමක් සේ සැලකිය යුතුය.

II වන පරිච්ඡේදය

ඉඩම වෙන්කර ලැබුණු කිරීම

07. මෙම පරිච්ඡේදයේ කාර්යයන් සම්බන්ධයෙන් ඉඩම් යන්නෙන් අදහස් කරනුයේ වෙනත් ප්‍රයෝජනයක් සඳහා යොදාගෙන නොමැති හෝ වෙන්කර නොමැති පළාත තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම් වේ. වෙන්කර ලැබුණු කළ හැකි ඉඩම්.

08. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ සාමාන්‍ය හෝ විශේෂ විධිවිධානවලට යටත්ව තිසි බලධරයා විසින් රජයේ ඉඩම් පහත දැක්වෙන කාර්යයන් අතුරින් කිසිවක් හෝ වැඩි ගණනක් සඳහා වෙන්කර ලැබුණු කරනු ලැබිය හැකි ය. ඉඩම් වෙන්කර ලැබුණු කරනු ලැබිය හැකි කර්යයන්.
 - (අ) ගම් පුළුල් කිරීම.
 - (ආ) ගම්බද කැලෑ,
 - (ඇ) තණ බිම්,
 - (ඈ) මෙහි සඳහන් කර නොමැති ග්‍රාමීය කාර්යයන්,
 - (ඉ) නැවත ජනාවාස කිරීම,
 - (ඊ) දිය උල්පත්, ජල මාර්ග ආරක්ෂා කිරීම,
 - (උ) පස සේදී යාම වැළැක්වීම,
 - (ඌ) රක්ෂිත කැලෑ,
 - (එ) ගොඩනැගිලි, පාරවල් හෝ වෙනත් වැඩ ඇතුළත් රජයේ සහ පළාත් සභාවේ කාර්යයන්,
 - (ඒ) දේශගුණික, වෙනත් පරිසර විද්‍යාත්මක කාර්යයන් සහ පාරිසරික ආරක්ෂාව සඳහා වන රක්ෂිත ප්‍රදේශ ඇති කිරීම,
 - (ඔ) පුරාවිද්‍යාත්මක සහ ඓතිහාසික වැදගත්කමක් ඇති දේවල් ආරක්ෂා කිරීම.
 - (ඕ) පළාත් පාලන ආයතනවල අවශ්‍යතාවයන් සඳහා,
 - (ක) නගර සංවර්ධනය කිරීම,
 - (ග) ඇතැම් පන්තිවල තැනැත්තන් වෙත බිම් සතු කිරීම,
 - (ච) ප්‍රදේශයේ ආරක්ෂාව, සංරක්ෂණය, සංවර්ධනය පිළිබඳව සැලකිලිමත් ව තියම කරනු ලැබිය හැකි වෙනත් යම් කාර්යයන්,
 - (ජ) සමුපකාර සමිති, සමාගම් හෝ වෙනත් සංවිධාන සඳහා,
 - (ට) ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අනුමත ව්‍යාපෘති සඳහා,
 - (ඩ) නාගරික හා ග්‍රාමීය නිවාස වැඩසටහන් සඳහා,
 - (න) වැව්, පොකුණු, ජලාශ, ගංගා, ඔය, ඇල, දොල, රක්ෂිත වගුරු බිම්, පහත් බිම්, වෙනත් පොදු බිම්, රක්ෂිත සීමා නිර්ණය කිරීම.

09. ඉහත 8 වන වගන්තියේ විධිවිධාන වලට අනුකූලව ඉඩම් වෙන්කර ලැබුණු කරනු ලැබුවිට එය සිදුකිරීමට හාර තිසි බලධරයා විසින්, ඉඩම් වෙන් කිරීමේ යෝජනාක්‍රමයක් සහ දළ රූප සටහන් පිළියෙල කළ යුතු බව.
 - (අ) වෙන්කර ලැබුණු කරනු ලැබූ ප්‍රදේශ හා ඒ ප්‍රදේශවල ඉඩම් පිළිවෙලින් වෙන්කරනු ලැබූ කාර්යය නිශ්චිතව දැක්වෙන යෝජනා ක්‍රමයක්

සහ

 - (ආ) යෝජනා ක්‍රමයේ නිශ්චිතව සඳහන් වෙන් කර ලැබුණු කරනු ලැබූ ප්‍රදේශ දැක්වෙන දළ රූප සටහනක් පිළියෙල කිරීමට සලස්වනු ලැබිය යුතුය.

ඉක්බිතිව එම යෝජනා ක්‍රමය සහ දළ රූපසටහන එකී තිසි බලධරයා විසින් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබිය යුතුය.

10. ඉහත 9 වන වගන්තිය යටතේ තමා වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ යෝජනා ක්‍රමය සහ දළ රූපසටහන පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් ස්ථිර කරනු ලැබිය හැකි ය. එසේ නැතහොත්, එම යෝජනා ක්‍රමය හෝ දළ රූපසටහන සම්බන්ධයෙන් තමා අවශ්‍ය යැයි සලකන වැඩිදුර විධාන හෝ උපදෙස් තිසි බලධරයා වෙත නිකුත් කරනු ලැබීමට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට පුළුවන. තිසි බලධරයා විසින් එම විධාන හෝ උපදෙස් පිළිපැදිය යුතු අතර, ඒවා ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබිය යුතු ය. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් විසින් යෝජනා ක්‍රමය සහ දළ රූප සටහන ස්ථිර කරනු ලැබීම.

- | | |
|---|--|
| සංශෝධිත යෝජනා ක්‍රමය සහ දළ රූප සටහන ස්ථිර කරනු ලැබීම. | 11. ඉහත 10 වගන්තිය යටතේ තමාගේ උපදෙස් හෝ විධාන ක්‍රියාත්මක කර ඇති බවට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා සෑහීමකට පත්වන අවස්ථාවක ඔහු විසින් අවස්ථාවෝචිත පරිදි මෙම යෝජනා ක්‍රමය සහ දළ රූප සටහන ස්ථිර කරනු ලැබිය හැකි ය. |
| යෝජනා ක්‍රමය මහජනයා වෙත දැනුම් දීම. | 12. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් ස්ථිර කරනු ලැබූ යෝජනා ක්‍රමය නිසි බලධරයා විසින් නියමිත ආකාරයට මහජනයා වෙත දැනුම් දිය යුතුය. |
| දළ රූප සටහන පරීක්ෂා කිරීමට මහජනයාට ඇති අයිතිය. | 13. ඉහත 11 වන වගන්තිය යටතේ දැනුම්දීමක් කරනු ලැබූ විට ඒ යෝජනා ක්‍රමයට අදාළ ඉඩම් වෙන් කර ලකුණු කිරීමේ සැලැස්ම දැක්වෙන දළ රූපසටහන ගාස්තුවක් නොමැතිව පරීක්ෂා කිරීමට මහජනයා අතුරින් ඕනෑම තැනැත්තෙකුට හිමිකම් ඇත්තේ ය. |
| සැලැස්ම වෙනස් කිරීමට අමාත්‍යවරයාට ඇති බලය. | 14.1 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් ස්ථිර කරන ලද සැලැස්ම මහජනයාගේ යහපත පිණිස වෙනස් කළ යුතු යැයි තමා අදහස් කරන්නේ නම් ජාතික ඉඩම් ප්‍රතිපත්තියට අනුකූලව එසේ කිරීමට සැලැස්වීමට අමාත්‍යවරයාට පුළුවන. එසේ වුවද එවැනි වෙනස් කිරීමක් සම්බන්ධයෙන් පළාත් ඉඩම් උපදේශක සභාවේ එකඟතාවය ලබාගැනීම පළාත් ඉඩම් අමාත්‍යවරයාගේ වගකීම වන්නේ ය.

14.2 මෙම පරිච්ඡේදයේ වෙන්කර ලකුණු කරනු ලැබූ යන්නට මෙම ප්‍රඥප්තිය ආරම්භ වීමට පෙර හා පසුව වෙන්කර ලකුණු කරනු ලැබීමක් අදහස් වන්නේ ය. |

III වන පරිච්ඡේදය

ඉඩම් අත්සතු කිරීම

- | | |
|--|---|
| රජයේ ඉඩම් බැහැර කිරීමට ජනාධිපතිවරයාට උපදෙස් දීම. | 15. පළාත තුළ ඇති රජයේ ඉඩමක් පුද්ගලයෙකු හෝ සංවිධානයක් වෙත නියාදනය කරනු ලැබීම හෝ පවරා දෙනු ලැබීම පිණිස ජනාධිපතිවරයාට උපදෙස්දීමේ දී පළාත් සභාව මේ පරිච්ඡේදයේ සලසා ඇති විධිවිධාන පරිදි ක්‍රියා කළ යුත්තේ ය. |
| බැහැර කිරීම සඳහා වෙන්කර ඇති ඉඩම් පමණක් නිර්දේශ කළ යුතු බව. | 16. පුද්ගලයෙක් හෝ සංවිධානයක් වෙත බැහැර කරනු ලැබීම සඳහා පළාත් සභාව ජනාධිපතිවරයා වෙත තම උපදේශය ලබාදිය යුත්තේ II වන පරිච්ඡේදයේ සලසා ඇති විධිවිධාන පරිදි අදාළ කාර්යය වෙනුවෙන් වෙන්කර හඳුනාගන්නා ලද ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් පමණි. එසේ වුවද, මේ ප්‍රඥප්තියෙන් සලසා ඇති වෙනත් විධිවිධානයන් අනුව ක්‍රියා කිරීම මේ වගන්තියෙන් සලසා ඇති විධිවිධාන මගින් වලකා ඇතුළු සලකුණු නොලැබිය යුතුය. |
| බැහැර කිරීම අමාත්‍ය මණ්ඩලය කළ යුතු බව. | 17.1 මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ 13 වන ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථා සංශෝධනයේ II පරිශිෂ්ටයේ උප වගන්ති 1: 2 හා 1: 3 වගන්ති යටතේ හා වෙනත් යම් ආකාරයකින් පළාත් සභාව සතු ඉඩම් සහ පළාත් සභා බල ප්‍රදේශය තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම්වල — |

*. පදිංචිවීම සඳහාත්,

*. කෘෂිකාර්මික කටයුතුවල යෙදීම සඳහාත්,

*. අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන වෙනත් යම් කාර්යයන් හා ව්‍යාපෘති වල යෙදීම සඳහාත්,

අවසර පත්‍ර ලබාදීම අනුමත කිරීම අමාත්‍යවරයාගේ යෝජනාවක් අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලයට පුළුවන.

- | | |
|------|--|
| 17.2 | අඩු ආදායම්ලාභීන්ට පදිංචිවීම සඳහා අවසර පත්‍ර ලබාදීම සහ ගොවිජනයාට කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා අවසර පත්‍ර ලබාදීම, ගාස්තු අයකිරීම් වලින් නිදහස් කිරීමට පුළුවන. |
| 17.3 | ගාස්තු අයකිරීම පිළිබඳ විධිවිධාන සැලසීම සඳහා මෙම ප්‍රඥප්තියේ 63 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව අමාත්‍යවරයා විසින් රෙගුලාසි සම්පාදනය කළ යුතු වන්නේ ය. |

- 18 (1) ඉඩම් කොටසක් බැහැර කරනු ලැබීම සඳහා පුද්ගලයන් තෝරා ගැනීම ඉඩම් කවිවේරියක් මගින් සිදුකරනු ලැබිය හැකිය. මේ පිළිබඳව විධිවිධාන සැලැස්වීම පිණිස අමාත්‍යවරයා විසින් රෙගුලාසි සම්පාදනය කළ යුතු වන්නේ ය. බැහැර කිරීම සඳහා පුද්ගලයන් තෝරාගනු ලැබීම.
 - (2) අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන යම් කාර්යයක් හෝ විශේෂ ව්‍යාපෘතියක් ක්‍රියාත්මක කිරීමට ඉඩම් කොටසක් බැහැර කිරීම සඳහා යම් සංවිධානයක් අනුග්‍රාහී පදනම මත තෝරා ගැනීමට අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත අමාත්‍ය මණ්ඩලයට පුළුවන. අනුග්‍රාහී පදනම මත සංවිධානයක් හෝ පුද්ගලයෙකු තෝරාගත හැකිබව.
- විශේෂ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා උපරිම අක්. 250 ක් ලබාදිය හැකිය .
- (3) ඉහත (1) උප වගන්තිය යටතේ පවත්වන ලද ඉඩම් කවිවේරියකදී නිසි බලධරයා විසින් කරන ලද තීරණයක හේතුවෙන් ඉඩම් අත්සතු කිරීම සඳහා තමා තෝරාගත් බව තැනැත්තෙකු වෙත දැනුම් දෙනු ලැබූ හෝ යම් ඉඩමක අවසරපත්‍ර දරන්නෙකු වශයෙන් තැනැත්තෙකු පදිංචිව සිටින හෝ අවස්ථාවක, පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ මතය අනුව, තෝරා ගැනීම මෙම ප්‍රඥප්තියේ විධිවිධානවලට අනුකූලව කරනු නොලැබ ඇති නම්, ඒ තෝරා ගැනීම දැණුම් දෙනු ලැබූ දිනයෙන් හෝ ඒ තැනැත්තා ඒ ඉඩමේ පදිංචියට පැමිණි දිනයෙන් හෝ පසු එක් වර්ෂයක් ඇතුළත පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් නිසි බලධරයාගේ තීරණය ප්‍රතිශෝධනය කිරීම මගින් වෙනස් කරනු ලැබිය හැකි ය. ප්‍රතිශෝධන කිරීම මගින් වෙනස් කිරීමට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට ඇති බලය.
 - (4) ඉහත (1) උප වගන්තිය යටතේ අත්සතු කිරීම සඳහා තැනැත්තෙකු තෝරා ගැනීම දැණුම් දෙනු ලැබූ දිනයේ සිට එක් අවුරුද්දකින් පසුව පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ මතය අනුව එම තැනැත්තා විසින් එම ඉඩම වැඩිදියුණු කිරීම පැහැර හැර ඇති බව හෝ නොසලකා හැර ඇති බව තැනහොත් එම ඉඩමේ පදිංචිය ආරම්භ කිරීම පැහැර හැර ඇති බව පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ මතය වන්නේ නම් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් එම තෝරා ගැනීම ඉවත දමනු ලැබිය හැකි ය. තැනැත්තෙකු තෝරා ගැනීම ඉවත දැමීමට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට ඇති බලය.
- (19) අවසර පත්‍රයක් මත පුද්ගලයෙකුට හෝ සංවිධානයකට ලබා දෙන ඉඩමක් සංචර්ධනය කළ යුතු ආකාරය දැක්වෙන්නේ කොන්දේසි අවසර පත්‍රයට ඇතුළත් කිරීමේ දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් විසින් අවස්ථාවෝචිත පරිදි නියමිත තාක්ෂණික උපදෙස් ලබාගත යුතු අතර, එම ඉඩම් සංචර්ධනය කර තිබේද, යන්න නිශ්චය කිරීමේ දී තාක්ෂණික උපදෙස් මත පිහිටා කටයුතු කළ යුතු ය. ඉඩම් සංචර්ධනය සඳහා අවසරපත්‍ර නිකුත් කිරීම.
 - (20) මෙම පරිච්ඡේදයේ සඳහන් පරිදි ඉඩම් කොටසක් ලැබීම සඳහා තෝරා ගනු ලැබූ පුද්ගලයෙකු හෝ සංවිධානයක් වෙත අදාළ ඉඩම් කොටසේ භුක්තිය භාරදීමට සලස්වනු ලැබිය හැකි ය. එම ඉඩම අදාළ පුද්ගලයා විසින් පරිහරණය කළ යුතු ආකාරය දැක්වෙන කොන්දේසි ඇතුළත් නියමිත අවසර පත්‍රයක් භුක්තිය භාරදීමෙන් මාස තුනකට නොවැඩි කාලයක් ඇතුළත නිසි බලධරයා විසින් එකී පුද්ගලයා නමින් නිකුත් කරනු ලැබිය යුතු ය.
 - (21) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ ඉඩම් ලාභියෙකුට හෝ සංවිධානයකට අවසරපත්‍රයක් මත ලැබී ඇති අයිතිවාසිකම් සිය කැමැත්තෙන් අත්හැරීමට පුළුවන. ඒ සම්බන්ධයෙන් අමාත්‍යවරයා විසින් රෙගුලාසි සම්පාදනය කරනු ලැබිය හැකි ය. අයිතිවාසිකම් අත්හැරීම.
 - (22) ඉඩමක් සඳහා වූ අවසර පත්‍රය, අවසරපත්‍ර ලාභියාට පුද්ගලික වූවක් වන අතර, එම අවසර පත්‍රය මත ඉඩමේ අයිතිවාසිකම් බැහැර කිරීමට අවසර පත්‍රලාභියාට හිමිකමක් නොතිබිය යුතුය. අවසර පත්‍රය පුද්ගලික වූවක් බව.
- 23:1 යම් ඉඩම් කොටසක් වෙනුවෙන් අවසර පත්‍රයක් ලැබූ පුද්ගලයකු විසින් එකී අවසර පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි සියල්ල පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් සෑහීමකට පත්වන පරිදි සපුරා ඇති අවස්ථාවක එකී ඉඩම වෙනුවෙන් ජනාධිපතිවරයා විසින් නිකුත් කරනු ලබන එම ඉඩම නියාදනය කරනු ලැබීමේ ලියවිල්ලකට එකී පුද්ගලයා හිමිකම් ලබන්නේ ය. නියාදනය කිරීම.
- 23:2 ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ නව වන උපලේඛනයේ පරිශිෂ්ට II හි විධිවිධාන අනුව ජනාධිපතිවරයා විසින් නිකුත් කරනු ලබන බැහැර කිරීමේ නීත්‍යානුකූල ලේඛණයක ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 33(ඇ) ව්‍යවස්ථාව පරිදි රාජ්‍ය මුද්‍රාව තබා අත්සන් කිරීම හෝ ඉදින් තමාට වැටහෙන්නේ නම්, ස්වකීය අත්සනෙහි මුද්‍රාව ඔබ්බවන්නට පුළුවන. ජනාධිපතිවරයාගේ අත්සනෙහි මුද්‍රාව ඔබ්බවීම ජනාධිපති ලේකම් තැනහොත් ජනාධිපතිවරයා විසින් බලය දෙන ලද වෙනත් නිලධාරියෙකු විසින් ඔවුන් අතුරෙන් කෙනෙකු ඉදිරිපිටදී සිදුකිරීමට පුළුවන. බැහැර කිරීමේ ලේඛනයක අත්සන් යෙදීම.

නියාදන සාදන පත්‍ර නියමිත ආකෘතියට හා කොන්දේසි ඇතුළත් විය යුතු බව.	23.3 සෑම නියාදන සාධන පත්‍රයක්ම නියමිත ආකෘතියට අනුකූල විය යුතු ය. එහි මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ නියාදන සාධන පත්‍රයකට අදාළ වන කොන්දේසි ඇතුළත් විය යුතු ය. නියමිත ආකෘති පත්‍රය සහ කොන්දේසි රෙගුලාසි වලින් නියම කළ යුතුය.
නියාදන සාධන පත්‍රය ලියාපදිංචි කිරීම.	23.4 ජනාධිපතිවරයා විසින් නිකුත් කරනු ලබන සෑම නියාදන සාධන පත්‍රයක්ම ඒ නියාදනය කරනු ලැබීමෙන් පසුව, ඒ ඉඩම පිහිටි ප්‍රදේශයේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කරනු ලැබිය යුතුය. ඒ ලියාපදිංචිය කිරීම සඳහා ගාස්තුවක් ගෙවීම හෝ අයකිරීම හෝ නොකළ යුතුය.
නියාදනට අදාළ රෙගුලාසි සම්පාදනය.	24. අවසර පත්‍ර ලාභියෙකු වෙත ඉඩමක් නියාදනය කරනු ලැබීම සඳහා පළාත් සභාව විසින් ජනාධිපතිවරයා වෙත තම උපදේශය ලබාදිය යුතු ආකාරය පිළිබඳ විධිවිධාන හා කාර්ය පටිපාටි ඇතුළත් රෙගුලාසි අමාත්‍යවරයා විසින් සම්පාදනය කළ යුතු වන්නේ ය.

IV වන පරිච්ඡේදය

අනුප්‍රාප්තිය

අනුප්‍රාප්තිය නම් කළ යුතු බව.	25. ඉඩම් කොටසක් ලැබීමට තෝරා ගනු ලැබූ අයෙකු විසින් තමාගේ ඇවෑමෙන් හිමිකම් ලබන්නෙකු හෝ ලබන්නන් නම් කළ හොත් මිස, ඒ ඉඩමේ භුක්තිය හෝ ඒ ඉඩම වෙනුවෙන් අවසර පත්‍රයක් ලැබීමට හෝ ඔහු සුදුස්සෙකු නොවිය යුතු ය. අවසර පත්‍ර ලාභියෙකු දීමනා පත්‍රයක් ලද පසු අනුප්‍රාප්තිකයෙකු අලුතින් නම් කළ යුතුය.
අනුප්‍රාප්තිකයා නම් කිරීම.	26 (i) ඉහත 25 වගන්තිය පරිදි නම් කරන ලද පුද්ගලයා, (අ) ඉඩම් සඳහා තෝරාගනු ලැබූ පුද්ගලයා අවිවාහකයෙකු නම්, ඔහුගේ මව හෝ පියා යන දෙදෙනාගෙන් ඕනෑම අයෙකු ද, එම දෙදෙනාම ඒ වන විට ජීවතුන් අතර, නොමැති අවස්ථාවක සහෝදර සහෝදරියන් අතරින් ඕනෑම අයෙකු ද, (ආ) ඉඩම සඳහා තෝරා ගනු ලැබූ පුද්ගලයා විවාහකයෙකු නම් තමාගේ කලත්‍රයා හෝ තමාගේ දරුවන් අතරින් ඕනෑම අයෙකු ද විය යුතු ය. (2) ඉහත (i) වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන පරිදි ඇවෑමෙන් හිමිකම් ලබන්නෙකු වශයෙන් නම් කරනු ලැබීමට සුදුසුකම් ලබන අයෙකු නොමැති විටක ඉඩම සඳහා තෝරාගනු ලැබූ පුද්ගලයාගේ ජීවතුන් අතර සිටින කිට්ටුම ඥාතියෙකු තම අභිමතය පරිදි නම් කිරීමට ඉඩම සඳහා තෝරාගනු ලැබූ පුද්ගලයාට හිමිකම් ඇත්තේ ය. (3) එකී ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා මිය ගිය හොත් හෝ ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා විසින් ස්ව කැමැත්තෙන් එම නම් කිරීම ඉවත්කර ගත හොත් හෝ අවසර පත්‍රලාභියා විසින් නම් කිරීම ඉවත් කළ හොත් හෝ එම දින සිට මාස 6 ක් ඇතුළත අවසරපත්‍ර ලාභියා විසින් වෙනත් ඇවෑමෙන් හිමිවන්නෙකු මේ ප්‍රඥප්තියේ විධිවිධාන පරිදි නම් කළ යුතුය.
අවසර පත්‍රයේ අඩංගු විය යුතු අනුප්‍රාප්තිකයකු පිළිබඳ විස්තර.	27. ඉඩම් සඳහා තෝරා ගනු ලැබූ පුද්ගලයෙකු විසින් නම්, කරනු ලබන ඇවෑමෙන් හිමිකම් ලබන්නාගේ සම්පූර්ණ නම, එම පුද්ගලයාගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කරන නීත්‍යානුකූල ලේඛණයක අංකය, ස්ත්‍රී/ පුරුෂ භාවය, වයස, ඉඩම් කොටස සඳහා තෝරා ගනු ලැබූ පුද්ගලයාට ඇති ඥාති සම්බන්ධය සහ අනුප්‍රාප්තිය අදාළ වන්නේ මුළු ඉඩමට ද, එසේ නැතහොත් එහි කොටසකටද යන්නත්, එසේ නම් ඒ කුමන කොටසකට ද යන තොරතුරු අවසර පත්‍රයේ ඇතුළත් කර නිසි බලධරයා විසින් සහතික කරනු ලැබිය යුතුය.
අනුප්‍රාප්තිය සංශෝධනය කළ හැකි බව.	28. අවසර පත්‍රයක කරනු ලබන ඇවෑමෙන් හිමිකම් ලබන්නෙකු නම් කිරීම එම අවසරපත්‍රය වලංගු පවතිනු ලබන 26 වන වගන්තියේ නියමයන්ට භාතියක් නොවන සේ ඕනෑම විටක අවසරපත් ලාභියාගේ අභිමතය පරිදි සංශෝධනය කරනු ලැබිය හැකි ය. එසේ වුවද, එම අලුතින් කරන නම් කිරීම ඒ වන විටත් එම ඉඩම සංවර්ධනය කර භුක්ති විඳින අයෙකුගේ අයිතිවාසිකම් වලට අහිමියක් නොවන පරිදි සිදුවන බවට වගබලා ගැනීම නිසි බලධරයාගේ වගකීම විය යුතු ය.

29. (1) ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා අවසර පත්‍රයක නම්කර තිබෙන අවස්ථාවක අවසර පත්‍රලාභියා ජීවතුන් අතර සිටිය දී ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා මියගිය හොත්, හෝ
- (2) ඇවෑමෙන් හිමිවන්නාගේ නම් කිරීම අවසර පත්‍ර ලාභියා විසින් ඉල්ලා අස්කර ගතහොත්, හෝ
- (3) ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා විසින් එම නම් කිරීම ස්ව කැමැත්තෙන් ඉවත් කරවා ගතහොත්, හෝ
- (4) අවසරපත්‍ර ලාභියා මියයාමෙන් අනතුරුව මාස 6ක කාලය තුළ දී අලුත් බලපත්‍රයක් ලැබීමට පෙර ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා ද මියගිය හොත්, හෝ
- (5) අවසරපත්‍රලාභී අවිවාහක තැනැත්තෙක් විවාහ වුවහොත්, හෝ
- (6) ජනාධිපතිවරයා විසින් ඉඩම නියාදනය කිරීමේ නීත්‍යානුකූල ලියවිල්ලක් ඉඩම් ලාභියා වෙත ලබාදුන්නොත්, හෝ
- අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වශයෙන් කරනු ලැබූ නම් කිරීම සියලු කාරණා සඳහා බල රහිත විය යුතු ය.
30. අවසරපත්‍රකරු මියගිය විටක එම පුද්ගලයා මියගිය දින සිට මාස 06 ක කාලයක් ඇතුළත ඇවෑමෙන් හිමිකම් නම් කරනු ලබ ඇති පුද්ගලයා විසින් ඉඩමේ නිරවුල් භුක්තිය තහවුරු කරගනු ලැබුවහොත් එම පුද්ගලයා එම ඉඩම වෙනුවෙන් අලුත් බලපත්‍රයක් ලැබීමට හිමිකම ලබන්නේ ය. එවිට එම පුද්ගලයා කෙරෙහි මෙම ප්‍රඥප්තිය සඳහන් අවසරපත්‍ර ලාභියෙකුට අදාළ සියලු විධිවිධාන අදාළ වන්නේ ය.

V වන පරිච්ඡේදය

අවසර පත්‍ර අවලංගු කිරීම

- 31.(1) 29 වන වගන්තියෙහි (1), (2), (3) හා (5) උප වගන්ති වලින් කියැවෙන අවස්ථාවල දී නම් කිරීම අවසන් වී මාස 6ක් තුළ ප්‍රඥප්තියේ විධිවිධාන පරිදි ඇවෑමෙන් හිමිවන්නා නම් නොකළ හොත් හෝ 29(4) උප වගන්තියෙහි දැක්වෙන අවස්ථාවේ දී හෝ ඉඩමේ අනුප්‍රාප්තිය ලැබීමට හිමිකමක් ඇත්තෙකු නොමැතිවීමෙන් හෝ එසේ අයුතුය ඇති තැනැත්තෙකු අනුප්‍රාප්තවීමට අකමැති වීමෙන් හෝ එම ඉඩම රජය වෙත පැවරුණා සේ සැලකිය යුතුය.
- (2) එවැනි ඉඩමක භුක්තිය පළාත් සභාව වෙනුවෙන් නිසි බලධරයා විසින් භාරගත යුතුය.
- (3) එවැනි ඉඩමකට නැවත කිසිවෙකු වෙත අවසර පත්‍රයක් නිකුත් කිරීමේ හෝ නිකුත් නොකිරීමේ හිමිකම පළාත් සභාව සතු විය යුතුය.
32. අවසර පත්‍රයක ඇතුළත් කිසියම් කොන්දේසියක් පිළිපදීමට අවසරපත්‍රකරුවෙකු හෝ සංවිධානයක් අසමත් වී ඇති බව නිසි බලධරයාට පෙනී ගියහොත් එකී අවසර පත්‍රය අවලංගු නොකිරීමට සෑහෙන හේතු දැක්වීම සඳහා අවස්ථාවක් ලබාදීමේ නිවේදනයක් නියමිත ආකෘතියට අනුව අවසරපත්‍රකරු වෙත යැවීමට නිසි බලධරයා ක්‍රියා කළ යුතුය. එකී පරීක්ෂණය කරනු ලබන දිනය, වේලාව හා ස්ථානය එම නිවේදනයේ නිශ්චිතව සඳහන් කළ යුතුය.
33. ඉහත (32) වන වගන්තිය යටතේ නිවේදනයේ සඳහන් වන පරීක්ෂණ දිනය එකී නිවේදනය නිකුත් කරන ලද දින සිට දින 30 කට පෙර දිනයක් නොවිය යුතුය.
- 34.(1) ඉහත 32 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරනු ලබන නිවේදනයේ පිටපතක් අවසර පත්‍රකරුට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යැවීම හෝ අතින් භාරදෙනු ලැබිය යුතු අතර, එහි තවත් පිටපතක් අදාළ ඉඩමේ ප්‍රකට ස්ථානයක ප්‍රදර්ශනය කිරීමට සැලැස්විය යුතුය. ඉඩම හා සම්බන්ධයෙන් ඇති හෝ අවලංගු කිරීම බලපානු ඇතැයි හෝ සලකනු ලබන ඕනෑම පුද්ගලයෙකු වෙත එම නිවේදනයේ පිටපත් භාරදීමට සැලැස්විය හැකිය.
- (2) ඉහත 32 වන වගන්තිය යටතේ නිවේදනයේ සඳහන් අවසර පත්‍රකරු සොයා ගැනීමට නොහැකි අවස්ථාවක දී ඔහුගේ සාමාජිකයෙකුට හෝ ඔහු හා වෙසෙන වෙනත් අයෙකුට භාරදීම අවසර පත්‍රකරුට නිසි පරිදි

භාරදීමක් සේ සැලකිය යුතුය. එසේ භාරදීමට හෝ කෙනෙකු නොමැති විටක නිවේදනයේ පිටපතක් අවසර පත්‍රකරුගේ නිවසේ හෝ ඒ අවට ප්‍රකට ස්ථානයක අලවා ප්‍රසිද්ධ කිරීම, අවසරපත්‍රකරු අවසන් වරට පදිංචිව සිටි බවට දැන සිටි ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යවනු ලැබීම එය නිසි පරිදි භාරදීමක් සේ සැලකිය යුතුය.

- (3) නිවේදනය ඉහත කවර ආකාරයෙන් භාර දුන්නේද යන්න එම කාර්යය පැවරුණු නිලධාරියා විසින් නිසි බලධරයා වෙත ලිඛිත වාර්තාවකින් සනාථ කළ යුතුය.

අවසර පත්‍රකරු
ඉදිරිපත් නොවූ විට
අවලංගු කිරීම.

- 35.(1) අවසර පත්‍රකරු 32 වගන්තිය යටතේ වූ නිවේදනයේ ප්‍රකාර කරුණු කීමට ඉදිරිපත් නොවූවහොත් හෝ ඉදිරිපත් වී අවසර පත්‍රය අවලංගු කිරීමට විරුද්ධව කරුණු කීමට නැතැයි ප්‍රකාශ කළහොත් හෝ නිවේදනය නිසි පරිදි භාරදී ඇති බව හා කිසියම් කොන්දේසියක් කඩකර ඇති බවට නිසි බලධරයා සෑහීමකට පත්වන්නේ නම්, එම අවසර පත්‍රය අවලංගු කිරීමේ නියෝගයක් කිරීමට ඔහුට පුළුවන.

එසේ වුවද එවැනි නියෝගයක් කළ යුත්තේ නිවේදනයෙහි නියමිත දින සිට දින 28 ක් ඉක්මවූ පසුව පමණකි. එම වගන්තිය යටතේ නිසි බලධරයා ගනු ලබන තීරණය අවසානාත්මක වන්නේය. එසේම එම නියෝගය නියමිත ආකෘතියක විය යුතුය.

- (2) 32 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද නිවේදනයේ සඳහන් දිනයේ පෙති සිටීමට නොහැකි වූ කිසියම් අවසරපත්‍ර කරුවෙකු එම නියමිත දිනයේ සිට දින 14 ක් ඇතුළත ඉල්ලීමක් කරමින් අවසර පත්‍රය අවලංගු නොකිරීමට හේතු දැක්විය හැකි බවත්, පරීක්ෂණ දිනයේදී නොවැළැක්විය හැකි කරුණක් නිසා පැමිණීමට නොහැකි වූ බවත්, නිසි බලධරයා වෙත ඒත්තු ගැන්වූවහොත් හේතු දැක්වීම සඳහා වෙනත් දිනයක් නියම කළ හැකිය.

අවසර පත්‍රකරු
ඉදිරිපත්ව හේතු
දැක්වූ විට ගතයුතු
ක්‍රියා මාර්ගය.

- 36.(1) ඉහත 32 වගන්තිය යටතේ හෝ 35(2) වගන්තිය යටතේ හෝ නියම කරන ලද දිනයෙහි අවසර පත්‍රකරු ඉදිරිපත් වී තම අවසරපත්‍රය අවලංගු නොකිරීමට හේතු දක්වන ලද අවස්ථාවක දී නිසි බලධරයා විසින් කරුණු විභාග කිරීමෙන් අනතුරුව කිසියම් කොන්දේසියක් කඩකර ඇති බවට සෑහීමකට පත් වූවහොත් ඔහු විසින් අවසරපත්‍රය අවලංගු කිරීමට නියෝග කළ හැකිය. එම නියෝගය නියමිත ආකෘතියක විය යුතුය.

- (2) ඉහත කී වගන්ති යටතේ නියම කරන ලද විභාගයක් කල් දැමීමට නිසි බලධරයාට හැකි අතර, එවැනි කල් දැමීමක දී ඊළඟ විභාගය පැවැත්වෙන දිනය, වේලාව හා ස්ථානය අවසරපත්‍රකරුට ලිඛිතව දැන්විය යුතුය.

- (3) නිසි බලධරයා විසින් 35 හෝ 36 වගන්තිය යටතේ නියෝගයක් දීමට පෙර සාක්ෂි විමසිය යුතුය. දිවුරුම් පිට හෝ සහතික කර හෝ සාක්ෂි ලබාගත යුතුය. ඒ සඳහා දිවුරවීමේ හෝ සහතික කරවීමේ බලය නිසිබලධරයා වෙත මෙයින් පැවරේ.

අවලංගු කිරීමේ
නියෝගයේ දිනය.

37. නිසිබලධරයා විසින් අවලංගු කිරීමේ නියෝගය කළ දිනය එකී නියෝගයේ සඳහන් කළ යුතුය.

අවසර පත්‍රකරුට
නියෝගය භාරදීම.

38. (1) නිසිබලධරයා විසින් 36 වගන්තිය යටතේ කරන ලද නියෝගයේ පිටපතක් අදාළ අවසරපත්‍රලාභියා වෙත විභාම භාරදිය යුතු අතර, එහි පිටපතක් අදාළ ඉඩමේ ප්‍රකට ස්ථානයක අලවා ප්‍රදර්ශනය කිරීම හා ඔහු අවසන්වරට පදිංචිව සිටියේ යැයි දන්නා ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් දන්වා යැවීම කළ යුතුය. මෙම නියෝගයට විරුද්ධව දින 30 ක් ඇතුළත පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ට අභියාචනා කිරීමට හැකි බවද එකී නිවේදනයේ සඳහන් කළ යුතුය.

- (2) 36 වන වගන්තිය යටතේ දැන්වීම අවසරපත්‍රලාභියාට භාරදීම සම්බන්ධයෙන් ද 32 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීමට හා සමානවම 34 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අදාළ විය යුතුය.

අභියාචනා කිරීමට
ඉඩ දී ඇති කාල
සීමාව.

39. 38 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන අභියාචනයක් අදාළ නියෝගයේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ලිඛිත පෙත්සමක් මගින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. කාලය ගණන් ගැනීමේදී නියෝගය කළ දිනය ගණන් නොගත යුතුය.

පළාත් ඉඩම්
කොමසාරිස්ගේ
බලතල.

40. අභියාචක හෝ ඔහුගේ නියෝජිතයෙකු සිටිය දී අභියාචනය සලකා බැලීමෙන් පසු පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් විසින් -

1. වැඩිදුර විභාග කරවීමට කරුණු ඉදිරිපත් කරවීම හෝ සාක්ෂි විභාග කරවීමට, හෝ
2. අභියාචනයට ඉඩ දී නියෝගය බැහැරලීමට, හෝ
3. නියෝගය සංශෝධනය කිරීමට, හෝ
4. නියෝගය ස්ථිර කිරීමට, හෝ
5. සාධාරණ සහ යුක්තිසහගත වෙනත් නියෝගයක් දීමට හෝ ක්‍රියා කළ හැකිය.

- 41 (1) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් විසින් 40 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන තීරණය නිසි බලධරයා වෙත විභාම දැන්විය යුතුය. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ තීරණය දැන්වීම.
- (2) 40 වැනි වගන්තිය යටතේ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ තීරණය සෑම කාර්යයක් සඳහාම අවසාන හා තීරණාත්මක වන්නේය.
42. මෙම පරිච්ඡේදය යටතේ කරන ඕනෑම කාර්යයක දී පුද්ගලිකව හෝ නියෝජිතයෙකු මාර්ගයෙන් කරුණු කීමට අවසරපත්‍ර කරුට හැකි විය යුතුය. පුද්ගලිකව හෝ නියෝජිතයෙකු මගින් කරුණු කීමට හැකි බව.

VI වන පරිච්ඡේදය

ඉඩම් සම්බන්ධ වැරදි සහ දඬුවම්

43. (1) 13 වන ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථා සංශෝධනයේ II පරිශිෂ්ටයේ උපවගන්ති 1: 2 හා/හෝ 1: 3 වගන්ති යටතේ පළාත් සභාව සතු ඉඩමක හෝ වෙනත් යම් ආකාරයකින් පළාත් සභාව සතු ඉඩමක හෝ පළාත් සභා බල ප්‍රදේශය තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩමක එකී ඉඩම වෙනුවෙන් නිකුත් කරන ලද වලංගු අවසර පත්‍රයක් හෝ නීත්‍යානුකූල ලියවිල්ලක් නොමැතිව,
- (අ) එළි පෙහෙළි කිරීම,
- (ආ) වැට කොටු බැඳීම,
- (ඇ) පස පෙරළීම,
- (ඈ) කැනීම,
- (ඉ) වගා කිරීම
- (ඊ) යම් ගොඩනැගිල්ලක් හෝ එහි කොටසක් ඉදිකිරීම,
- (උ) පදිංචි වීම,
- (ඌ) ගිනි තැබීම,
- (එ) ආදී ඉඩමට හෝ එහි පැවැත්මට හානි කර වෙනත් ඕනෑම ක්‍රියාවක්

කරන අයෙකු මේ ප්‍රඥප්තිය යටතේ වරදක් සිදුකරන අතර, මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයක ලඝු නඩු විභාගයකින් පසුව වරදකරුවෙක් කරනු ලැබුවහොත් බරපතල වැඩ සහිතව අවුරුද්දකට අඩු නොවන අවුරුදු තුනකට වැඩි නොවන සිර දඬුවමක් හා/හෝ රුපියල් දහසකට අඩු නොවන රුපියල් දසදහසකට වැඩි නොවන දඩයකට හා/හෝ මෙකී දඬුවම් දෙකටම එකවර යටත් කළ හැකිය.

- (2) ඉහත (1) උප වගන්තිය යටතේ ක්‍රියාවක් සිදු කිරීම හේතු කොට ගෙන යම් පුද්ගලයෙකු වෙත පමුණුවනු ලැබිය හැකි දඬුවමකට අමතරව ඔහු රජයේ ඉඩමක් ලැබීමට නුසුදුස්සෙකු වන අතර, අසාද්‍ය ලේඛනගත කළ යුතුය.

අනවසරකරුවන්
තෙරපීමේ
ක්‍රියාමාර්ගය.

44. (1) ඉහත 43 (1) උපවගන්තියේ (ඊ) සහ (උ) හි සඳහන් වැරදි සම්බන්ධයෙන් හැරුණු කොට අනිකුත් වරදවල් සම්බන්ධයෙන් අධිකරණ ක්‍රියා මාර්ගයකින් තොරව මේ ප්‍රඥප්තියේ සඳහන් ආකාරයට එම වරද සමථයකට පත් කිරීමට නිසි බලධරයෙකුට බලය ඇත්තේය.
- (2) ඉහත කී (1) වන උප වගන්තියෙහි සඳහන් වරදක් සමත්යකට පත් කිරීමේදී රෙගුලාසිවලින් නියම කරනු ලැබිය හැකි අවම දඩමුදලක් හෝ ඉඩමට යම් හානියක් කර ඇති අවස්ථාවක ම හානියේ තක්සේරුව මෙන් දෙගුණයක මුදලක් දඩ වශයෙන් ගෙවන ලෙස නිසි බලධරයා විසින් අනවසරකරු වෙත විධාන කළ යුතුය. එසේ වුවද මෙම හානියේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් දස දහස ඉක්මවන විට දී පහත (4) උපවගන්තිය අනුව අධිකරණය වෙත යොමු කළ යුතුය.
- (3) ඉහත (2) උපවගන්තියේ නියම කළ දඩ මුදල ගෙවනු ලැබුවහොත් අනවසර ක්‍රියාව සඳහා ඔහු විසින් භාවිතා කරනු ලැබූ උපකරණ හා බඩු බාහිරාදිය ඉවත් කර ගැනීමට අවසර තිබිය යුතුය. එතකුළු වුවත් එහි අනවසර ඉඩම සම්බන්ධ පළාත් සභාව සතු යම් දේපළක් ඉවත්කර ගැනීමට මෙම විධිවිධාන නිසා අනවසරකරුවෙකුට ඉඩ නොලැබිය යුතුය.
- (4) මෙම වගන්තියේ විධිවිධාන පරිදි අනවසර ක්‍රියාවක් සමථයකට පත් කළ නොහැකි අවස්ථාවක දී හෝ හානියේ තක්සේරුව රුපියල් දස දහස ඉක්මවන විට එම වරද සම්බන්ධයෙන් අදාළ නිසි බලධරයා විසින් ඉඩම පිහිටි ප්‍රදේශයේ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත යොමු කරනු ලැබිය යුතුය.

අනවසරකරුවන්
ඉවත් කිරීම.

45. (1) (අ) යම් ඉඩමක්, රජයේ ඉඩමක් බව හෝ පළාත් සභා ඉඩමක් බව : සහ
 - (ආ) ඒ ඉඩමෙහි යම් තැනැත්තෙකු අනවසරයෙන් සත්තකය දරන බව හෝ පදිංචිව සිටින බව නිසි බලධරයාගේ මතය වන අවස්ථාවක ඒ අනවසරකරු ඔහුගේ යැපෙන්නන්ද සමග ඒ ඉඩමෙන් ඉවත්ව යන ලෙස හා නියමිත දිනයකට පෙර ඒ ඉඩමේ නිරවුල් සත්තකය නිසි බලධරයා වෙත භාර දෙන ලෙස නියම කරමින් දැන්වීමක් භාරදෙනු ලැබිය හැකිය.
 - (2) එසේ භාර දෙනු ලබන දැන්වීම උප ලේඛනයෙහි “අ” ආකෘතියෙහි දක්වා ඇති ආකාරයට සාරානුකූල විය යුතුය.
 - (3) භාරදීම යන්නෙන් අතින් භාරදීම හෝ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යැවීම හා ඉඩමේ ප්‍රකට ස්ථානයක ඇලවීම අදහස් වේ.
 - (4) දැන්වීමේ සඳහන් කරනු ලබන දිනය දැන්වීම නිකුත් කරනු ලබන දින සිට 30කට නොඅඩු දිනයක් විය යුතු අතර, දැන්වීම නිකුත් කළ යුතු දිනය ඊට ඇතුළත් නොවේ.

අස්කිරීමේ
දැන්වීමක් අනුව
ක්‍රියාකිරීමට බැඳී
සිටින බව.

46. 45 වන වගන්තිය යටතේ අස්කිරීමේ දැන්වීමක් භාරදෙනු ලැබ ඇති හෝ ප්‍රදර්ශනය කරනු ලැබ ඇති අවස්ථාවක එම දැන්වීමේ සඳහන් පරිදි ක්‍රියාකිරීමට අනවසරකරු බැඳී සිටිය යුතු ය.

අස්කිරීමේ දැන්වීමක්
අනුව ක්‍රියා නොකිරීමේ
ප්‍රතිඵලය.

47. අස් කිරීමේ දැන්වීමක් සම්බන්ධයෙන් 46 වන වගන්තියේ විවිධාන පැහැර හරිනු ලබන අවස්ථාවක නිසි බලධරයා විසින් පහත දක්වා ඇති කරුණු දක්වමින් අදාළ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත ඉල්ලීමක් කරනු ලැබිය හැකි ය :

- (අ) තමා නිසි බලධරයෙකු බව,
- (ආ) ස්වකීය මතය අනුව උපලේඛන ගත ඉඩම රජයේ හෝ පළාත් සභා ඉඩමක් බව,
- (ඇ) අස් කිරීමේ දැන්වීමක් භාරදෙන ලද නමුත් අනවසරකරු ඒ අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හැර ඇති බව.

ඉහත සඳහන් කරුණු ඇතුළත් වූ උපලේඛනයේ “ඇ” ආකෘතියට සාරානුකූලව සකස් කළ දිවුරුම් ප්‍රකාශයක් සමඟ අස් කිරීමේ දැන්වීමේ පිටපතක් සහිතව උපලේඛනයේ “ආ” ආකෘතියට සාරානුකූලව සකස් කළ තෙරපීම සඳහා වූ ඉල්ලීමක් නිසි බලධරයා විසින් අධිකරණයෙන් ඉල්ලා සිටිය යුතුය.

සිතායි නිකුත් කළ
යුතු බව.

48. ඉහත 47 වන වගන්තිය යටතේ ඉල්ලීමක් ලද පසු මහෙස්ත්‍රාත්වරයා විසින් වහාම එම ඉල්ලීමේ නම් සඳහන් අයට නියමිත දිනයක දී පැමිණ තමා ඉඩමෙන් තෙරපීම නොකළ යුත්තේ මන්දැයි කරුණු දැක්වීමට නියම කොට සිතාසියක් යැවිය යුතුය.

49. ඉහත 48 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද සිතාසියක් ලැබූ අය අධිකරණයේ පෙනී නොසිටිය හොත් හෝ එසේ පෙනී සිටි නමා ඉඩමෙන් ඉවත් කරනු ලැබීමට විරුද්ධව කියා සිටීමට කිසිවක් නැතැයි දන්වා සිටියහොත් එම අය ඉඩමෙන් තෙරපීමේ ආඥාවක් අධිකරණය විසින් නිකුත් කරනු ලැබිය යුතුය.
50. (1) ඉහත 48 වන වගන්තිය යටතේ සිතාසියක් ලද අයෙකු තමා ඉඩමෙන් ඉවත් කරනු ලැබීමට විරුද්ධව කරුණු කියා සිටිය හොත් ඒ පිළිබඳ සුදුසු විභාග කිරීමකින් පසුව එකී පුද්ගලයාට ඉඩමේ භුක්තියට හෝ පදිංචියට හිමිකමක් නැති බවට අධිකරණය සෑහීමකට පත් වන්නේ නම් එම අය ඉඩමෙන් තෙරපීමේ ආඥාවක් නිකුත් කරනු ලැබිය යුතු ය.
- (2) මහෙස්ත්‍රාත්වරයෙකු විසින් (1) වන උපවගන්තිය යටතේ කරන ලද යම් තෙරපීමේ ආඥාවකට විරුද්ධව නීතිමය කරුණක් මත හැර අභියාචනයක් කළ නොහැකි විය යුතුය.
51. ඉහත 50 වන වගන්තිය යටතේ මහෙස්ත්‍රාත්වරයෙකු විසින් කරනු ලබන විභාගයක දී
- (අ) අදාළ ඉඩම රජයට හෝ පළාත් සභාවට අයත් නොවන බව,
- (ආ) අවසරපත්‍රය අවලංගු කර තිබෙනම් එම අවලංගු කිරීම නොකළ යුතුව තිබුණු බව ඔප්පු කිරීම සඳහා හෝ කියාපෑම සඳහා අවසරපත්‍රලාභියාට හෝ ඔහු වෙනුවෙන් ඉඩමේ අයිතිවාසිකම් කියාපාන අයෙකුට අවකාශ නොතිබිය යුතුය.
52. 49 හා 50 වන වගන්ති යටතේ කරන ලද තෙරපීමේ ආඥාවක් අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හරින අවස්ථාවක මහෙස්ත්‍රාත්වරයා විසින් නිසි බලධරයාගේ ඉල්ලීම පිට ආඥාවෙන් බැඳී සිටින තැනැත්තා ඉඩමෙන් තෙරපන ලෙස සහ ඉඩමේ භුක්තිය නිසි බලධරයාට භාරදෙන ලෙස පිස්කල්ට විධාන කළ යුතුය.
53. අධිකරණයේ නියමය පරිදි ක්‍රියාකර, ඉඩමේ නිරවුල් භුක්තිය පිස්කල් නිලධාරියා විසින් නිසි බලධරයා වෙත හෝ ඔහු නම් කළ අය වෙත බලධරයා වෙත හෝ ඔහු නම් කළ අය වෙත භාරදිය යුතු අතර, ඒ සඳහා අවශ්‍ය වුවහොත් පොලිස් නිලධාරියෙකුගේ ආධාරය ලබාගැනීමට පිස්කල් නිලධාරියාට පුළුවන. අධිකරණ නියෝග ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් පසු ඒ බව විධිමත් පරිදි අධිකරණය වෙත වාර්තා කිරීම පිස්කල් නිලධාරියාගේ වගකීම වේ.
54. ඉඩමක් අනවසරයෙන් අල්ලා ගැනීම මගින් කරන වරදේ ස්වභාවය සහ එකී ඉඩමේ ප්‍රමාණය මත රුපියල් දහසකට නොඅඩු සහ දස දහසකට නොවැඩි දඩයක් නියම කිරීමට මහෙස්ත්‍රාත්වරයාට බලය ඇත්තේ ය.
55. (1) ඉඩමකට යම් හානියක් යමකු විසින් සිදුකරනු ලැබූ අවස්ථාවක එම හානි කිරීම වැළැක්වීමේ වගකීම පැවරී ඇති යම් රජයේ හෝ පළාත් සභා සේවකයෙකුගේ නොසැලකිලිමත්කම නිසා හෝ අනවධානය නිසා හෝ සේවය පැහැර හැරීම නිසා එම හානිය හෝ හානියේ තරම වැඩිවීම සිදුවී ඇතැයි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් ඒකක ගිය විටක එම හානි කිරීම වෙනුවෙන් ගණන් බලන ලද මුළු මුදලින් නියම කරනු ලබන යම් මුදලක් එම සේවකයාගේ වැටුපෙන් අයකරගනු ලැබීම නීත්‍යානුකූල වන්නේ ය. මේ සම්බන්ධයෙන් අදාළ රෙගුලාසි අමාත්‍යවරයා විසින් සම්පාදනය කරනු ලැබිය හැකිය.

VII පරිච්ඡේදය

දෙපාර්තමේන්තුව පිහිටුවීම හා නිලධාරීන් පත්කිරීම

56. මෙම ප්‍රඥප්තිය ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා මින් මතු දෙපාර්තමේන්තුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් දෙපාර්තමේන්තුවක් පිහිටුවනු ලැබේ.
57. (1) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ තමන්ට පැවරී තිබෙන බලතල, රාජකාරී හා කාර්යයන් නිසි පරිදි ක්‍රියාත්මක කිරීම හා ඉටු කිරීම සඳහා පළාත තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම් පරිපාලනය සම්බන්ධයෙන් මේ ප්‍රඥප්තිය යටතේ නිසි බලධාරීන් හා ඉඩම් නිලධාරීන් වෙත පවරා හා නියම කර තිබෙන බලතල හා රාජකාරී පවරා ඉටු කිරීම සම්බන්ධයෙන් ද එම නිසි බලධාරීන් හා ඉඩම් නිලධාරීන්ගේ කටයුතු පොදුවේ අධීක්ෂණය කිරීම හා මෙහෙවීම සඳහා ද වගකිව යුතු වන්නා වූ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයෙකු පත්කළ යුතු වන්නේ ය.

- (2) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ වූ තමාගේ බලතල පාවිච්චි කිරීම හා රාජකාරී ඉටු කිරීම සම්බන්ධයෙන් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා ඇමතිවරයාගේ විධිවිධානයට හා පාලනයට යටත් විය යුතු ය.

පළාත් ඉඩම්
කොමසාරිස්වරයාගේ
බලතල.

58. (1) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් විසින් ඉඩම් පරිපාලනය සම්බන්ධයෙන් තමා වෙත පැවරී තිබෙන රාජකාරී ඉටුකිරීම පිළිබඳව නිසි බලධරයෙකුට හෝ ඉඩම් නිලධාරියෙකුට කලින් කල සාමාන්‍ය හෝ විශේෂ නියමයන් කළ හැකි ය. තවද එබඳු රාජකාරී සම්බන්ධයෙන් කිසියම් සැකයක් හෝ දූෂිතකරණයක් මතු වුවහොත්, ඒ සම්බන්ධයෙන් තීරණයක් ගැනීම සඳහා එම තීරණය තමා වෙත ඉදිරිපත් කරන ලෙස නියම කිරීමට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට බලය ඇත්තේ ය.

- (2) ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ කවර නියමයක් හෝ තීරණයක් අවස්ථාවෝචිත පරිදි නිසි බලධරයා හෝ ඉඩම් නිලධාරීන් විසින් පිළිපැදීමක් ක්‍රියාවේ යෙදවීමක් කළ යුතුය.

නියෝජ්‍ය සහ
සහකාර පළාත්
ඉඩම්
කොමසාරිස්වරුන්
කළ හැකි බව.

59. (1) මෙම ප්‍රඥප්තියේ කාර්යයන් සඳහා වරින් වර අවශ්‍ය විය හැකි පරිදි නියෝජ්‍ය සහ සහකාර පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් පත්කරනු ලැබිය හැකි වන්නේ ය.

- (2) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ හෝ වෙනත් නියෝගයක් යටතේ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් සතු කිසියම් බලයක්, යුතු කමක් හෝ කාර්යයක් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ සාමාන්‍ය හෝ විශේෂ උපදෙස්වලට යටත්ව ක්‍රියාවේ යොදවන්නට, ඉටු කරවන්නට හෝ කරන්නට නියෝජ්‍ය පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට පූජ්‍ය වන.

- (3) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ හෝ වෙනත් නියෝගයක් යටතේ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් සතු කිසියම් බලයක්, යුතුකමක් හෝ කාර්යයක් ක්‍රියාවේ යොදවන්නට ඉටු කරවන්නට හෝ කරන්නට කිසියම් සහකාර පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයෙකුට සාමාන්‍ය වශයෙන් හෝ විශේෂයෙන් බලය දෙන්නට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාට පූජ්‍ය වන.

ඉඩම් නිලධාරීන්/
ජනපද නිලධාරීන්
පත් කිරීම හා
බලතල පැවරීම.

60. (1) පළාත යනුවෙන් හෝ පළාත තුළ ඇති කිසියම් දිස්ත්‍රික්කයක් වෙනුවෙන් හෝ කිසියම් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයක් වෙනුවෙන් හෝ එක් ඉඩම් නිලධාරියෙකු/ ජනපද නිලධාරියෙකු හෝ කීපදෙනෙකු පත්කරනු ලැබිය හැකිය.

- (2) එබඳු පළාතේ/ දිස්ත්‍රික්කයේ හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සෑම ඉඩම් නිලධාරියෙකු විසින්ම තමන් පත්වී සිටින පළාතේ හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ නිසි බලධරයා වෙත පවරා ඇති රාජකාරී හා බලතල සියල්ල හෝ ඒවායින් කිසිවක් හෝ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් නියම කරන ආකාරයට හා ප්‍රමාණයට ඉටුකර ක්‍රියාත්මක කර මෙහෙයවිය හැකි ය.

- (3) මෙම ප්‍රඥප්තියේ කාර්යයන් සඳහා පත් කරනු ලබන සියලුම නිලධාරීන් දණ්ඩ නීති සංග්‍රහයේ සහ අල්ලස් හෝ දූෂණ චෝදනා විමර්ශන කොමිෂන් සභා පනතේ අර්ථානුකූලව රජයේ සේවකයන් වශයෙන් සලකනු ලැබිය හැකිය.

VIII වන පරිච්ඡේදය

පළාත් ඉඩම් උපදේශක සභාවක් පිහිටුවීම, එහි බලතල හා කාර්යයන්

පළාත් ඉඩම්
උපදේශක සභාවක්
පිහිටුවීම.

61. (1) උච්ච පළාත් සභාව විසින් පළාතේ ඉඩම් උපදේශක සභාවක් පිහිටුවිය යුතු අතර, එම උපදේශක සභාව පළාත තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම් හා පළාත් සභාව සතු ඉඩම් පරිහරණයට අදාළ පළාත් ප්‍රතිපත්තිය සකස් කිරීම පිළිබඳව වගකිව යුතු ය. පළාත් ඉඩම් ප්‍රතිපත්තිය ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ නව වන උපලේඛනයේ I වන ලැයිස්තුවේ II පරිශිෂ්ටයේ 3.3.4 උපවගන්තිය යටතේ සම්පාදනය කරනු ලබන ජාතික ඉඩම් ප්‍රතිපත්තියට අනුකූල විය යුතු ය.

- (2) මෙම උපදේශක සභාව පහත සඳහන් ක්ෂේත්‍රයන් නියෝජනය වන පරිදි නිලධාරීන්ගෙන් සමන්විත විය යුතු ය :

- (අ) ඉඩම් පරිහරණ සැලසුම්
- (ආ) කෘෂිකර්ම
- (ඇ) වාරිමාර්ග
- (ඈ) පළාත් පාලන,

- (ඉ) මැනුම්,
- (ඊ) වන සංරක්ෂණ,
- (උ) වන ජීවි,
- (ඌ) ගොවිජන සේවා,
- (එ) පරිසර සංරක්ෂණය,
- (ඒ) පුරාවිද්‍යා,
- (ඔ) භෞතික සැලසුම්,
- (ඕ) නාගරික සංවර්ධන,
- (ඔෆ) පළාත් ඉඩම්.

මීට අමතරව පහත සඳහන් එක් එක් නියෝජනය වන රාජ්‍ය නිලධාරීන් නොවන, විශේෂඥ දැනුමක් ඇති විද්වතුන් හතර දෙනෙක් මෙම සභාවේ සාමාජිකයන් විය යුතු ය :

- (අ) ස්වාභාවික සම්පත් කළමනාකරණ,
- (ආ) සමාජ විද්‍යා,
- (ඇ) ආර්ථික විද්‍යාව,
- (ඈ) නීති ක්ෂේත්‍රය.

- (3) පළාත් ඉඩම් අමාත්‍යවරයා මෙම උපදේශක සභාවේ සභාපති විය යුතු ය. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා එහි ලේකම් විය යුතුය. ඊට අමතරව පළාත් ඉඩම් අමාත්‍යාංශයේ ලේකම් වරයා, දිස්ත්‍රික් ලේකම්වරුන් නිල බලයෙන් මෙම උපදේශක සභාවේ සාමාජිකයන් විය යුතු ය.

62. (1) පළාත් ඉඩම් උපදේශක සභාව සතු බලතල හා කාර්යයන්වලට පහත සඳහන් කාරණා අඩංගු වේ :

- (අ) ඉඩම් පාවිච්චිය පිළිබඳ පළාත් ප්‍රතිපත්තිය තීරණය කිරීම හා ප්‍රකාශයට පත් කිරීම.
- (ආ) පළාත් සභාව සතු ඉඩම් සහ රජයේ ඉඩම් ලැබිය යුතු පුද්ගලයන් හෝ කණ්ඩායම් වර්ගීකරණ කිරීම.
- (ඇ) විවිධ කණ්ඩායම් සඳහා බෙදාදිය යුතු ඉඩම් ඒකකයේ සීමාවන් තීරණය කිරීම,
- (ඈ) ඉඩම් ලාභීන් තෝරා ගැනීමේ නිර්ණායකයන් තීරණය කිරීම,
- (ඉ) අවසර පත්‍රවල හෝ බදු ගිවිසුම් වල ඇතුළත් විය යුතු කොන්දේසි තීරණය කිරීම,
- (ඊ) ඇමතිවරයා විසින් යොමු කරනු ලබන කාරණා සම්බන්ධයෙන් විමර්ශනය කර, නිර්දේශ ඉදිරිපත් කිරීම,
- (උ) ජාතික ඉඩම් කොමිසම විසින් ජාතික ප්‍රතිපත්තියට අදාළව පළාත් සභාව වෙත යොමු කරනු ලබන කාරණා සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය කටයුතු කිරීම,
- (ඌ) ජාතික ප්‍රතිපත්තියක් සකස් කිරීමේදී ඊට අදාළව පළාත වෙනුවෙන් සැලකිය යුතු කරුණු ජාතික ඉඩම් කොමිසම වෙත ඉදිරිපත් කිරීම.

- (2)(අ) තමන්ට පැවරුණු කාර්යයන් ඉටු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය විය හැකි දත්ත, වාර්තා, සිතියම්, ලේඛන සහ ජාතික ඉඩම් කොමිෂන් සභාව විසින් අවශ්‍ය යයි සලකනු ලබන වෙනත් තොරතුරු නිර්දේශ හා නිරීක්ෂණ සපයන ලෙස පළාත් සභාවේ ඕනෑම නිලධාරියෙකු හෝ ආයතනයක් වෙත නියම කිරීමට උපදේශක සභාවට බලය ඇත්තේ ය.

- (ආ) උපදේශක සභාවට මෙම කාර්ය ඉටු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය විය හැකි තොරතුරු යෝජනා හෝ අදහස් මහජනතාවගෙන් ලබාගත හැකි ය.

- (3) උපදේශක සභාවේ සභාපති, ලේකම් සහ නිල බලයෙන් පත්විය යුතු සාමාජිකයන් හැරුණු විට අනෙකුත් සාමාජිකයන් පත් කිරීම අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නිර්දේශය මත පළාතේ ආණ්ඩුකාරවරයා විසින් කළ යුතු වන්නේ ය.

- (4) පත් කරනු ලැබූ කමිටු සාමාජිකයින්ගේ නිල කාලය වසර තුනක් නොඉක්මවිය යුතු අතර, එම කාලය අවසානයේ නැවත පත්කරනු ලැබීමට හිමිකම් ඇත්තේ ය. උපදේශක සභාවේ කිසියම් සාමාජිකයෙකු හේතු දක්වමින් ඉවත් කිරීමට ආණ්ඩුකාරවරයාට බලය ඇත්තේ ය.

පළාත් ඉඩම්
උපදේශක සභාවේ
බලතල හා
කාර්යයන්.

IX වන පරිච්ඡේදය

ඉඩම් ආදායම්

බදු ගාස්තු හා අදායම් අයකර ගැනීමට හැකි බව.

63. (1) මෙම ප්‍රඥප්තියේ අරමුණු හා කාර්යයන්ට හානියක් නොවන පරිදි පළාත තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම් හා පළාත් සභාව සතු ඉඩම් වලින් නියමිත ප්‍රමාණයන්ට අනුකූලව බදු ගාස්තු හා අදායම් අයකර ගැනීමට මෙම පළාත් සභාවට බලය ඇත්තේ ය .
- (2) පළාත් සභාව සතු ඉඩම් සහ පළාත් සභා බල ප්‍රදේශය තුළ පිහිටි රජයේ ඉඩම් අවසර පත්‍රයක් හෝ බදුකරයක් මත බැහැර කිරීමේ දී අයකළ යුතු ගාස්තු නියම කිරීමට පළාත් සභාවට බලය ඇත්තේ ය.
- (3) එක් එක් කාරණය සහ එක් එක් පුද්ගල කණ්ඩායම් අනුව ගාස්තු නියම කරනු ලැබිය හැකි අතර, අමාත්‍යවරයා විසින් ඒ සම්බන්ධයෙන් රෙගුලාසි සාදනු ලැබිය හැකි ය.
- (4) ආදායම් තක්සේරුව, එකතු කිරීම සහ ගිණුම් ගත කිරීම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ වගකීම වන්නේ ය.

පළාත් සභාවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම.

64. මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ අත්සතු කරන ලද ඉඩමක් වෙනුවෙන් අවසර පත්‍ර කරුවෙකු විසින් පළාත් සභාවට ගෙවිය යුතු ඕනෑම වාර්ෂික මුදල් ගෙවීමක් හෝ වෙනත් මුදල් ගෙවීමක් පළාත් සභා අරමුදලට බැර කළ යුතු ය.

සියලු ඉඩම් ආදායම් පළාත් සභා අරමුදලට බැරවිය යුතු බව.

65. පළාත් තුළ ඇති සියලු ඉඩම් වෙනුවෙන් ලබාගන්නා බදු මුදල්, ගාස්තු, දඩ, පොළී, වාර මුදල් සහ අනෙකුත් සියලු ඉඩම් ආදායම් පළාත් සභා ආදායමක් විය යුතු අතර පළාත් සභා අරමුදලට බැර කළ යුත්තේ ය.

අතපසු කළ ගෙවීම් හෝ හිඟ හිටවීම සඳහා දඬුවම්.

66. නියම කලට නොගෙවන ලද හෝ හිඟ හිටවා තිබෙන කවර ගෙවීමක් වෙනුවෙන් වුවත් නියම කරනු ලබන පරිමාණයකට හා ක්‍රමයකට අනුව අතිරේක ගෙවීම් පළාත් සභාවට ගෙවීමට අවසර පත්‍ර කරුවෙකු යටත් වනු ඇත්තේ ය.

ගෙවීම පැහැර හැරිය විට ඉඩම සන්නකය ආපසු ලබාගත හැකි බව.

67. මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ අත්සතු කරන ලද ඉඩමක් වෙනුවෙන් පළාත් සභාවට අයවිය යුතු මුදලක් නොගෙවා පැහැර හැර ඇති විටෙක නිසි බලධරයාට හෝ ඔහු විසින් බලය දෙන ලද නිලධාරියෙකුට අවසර පත්‍ර මත දෙන ලද ඉඩමේ සන්නකය ආපසු ලබාගත හැකි ය.

සන්නකය ආපසු ලබා ගැනීමේ ක්‍රියා පිළිවෙල

- 68 (1) 66 වන වගන්තියේ සඳහන් වන ඉඩමක සන්නකය ආපසු ලබා ගැනීම කළ යුත්තේ නියමිත ආකෘතියකට සාරානුකූලව දැන්වීමක් එම ඉඩම සතු කරනු ලැබ සිටින අවසර පත්‍රකරුට හාරදී එම දැන්වීමේ පිටපතක් ඉඩමේ ප්‍රකට ස්ථානයක සවිකර තැබීමෙනි. ඉඩම ගැන සම්බන්ධතා ඇති හෝ එම ඉඩමේ සන්නකය ආපසු ලබාගැනීමෙන් පාඩුවක් වන බැව් නිසි බලධරයාට හැඟෙන අයුරින් වෙන ඕනෑම කෙනෙකුට ද එම දැන්වීමේ පිටපතක් හාරදිය යුතු ය.
- (2) ඉහත (1) උපවගන්තිය යටතේ දැන්වීමක් හාරදීමට සිටින අවසර පත්‍රකරු සොයා ගැනීම නිසි පරිශ්‍රම මගින් නොහැකි වන විට එම දැන්වීමේ පිටපතක් ඔහුගේ පවුලේ වැඩිහිටියෙකුට හෝ ඔහු සමග වෙසෙන ඔහුගේ මෙහෙකරුවාට හා දුනහොත් එම දැන්වීම අවසර පත්‍රකරු වෙත නිසි පරිදි හාරදුන්නා සේ සැලකිය යුතු ය. දැන්වීම අවසර පත්‍රකරුට හාරදෙනවා වෙනුවට එය හාරදිය හැකි ඔහුගේ පවුලේ කිසියම් වැඩිහිටියෙකු හෝ මෙහෙකරුවෙකු නොමැති නම් එහි පිටපතක් ඔහු සාමාන්‍යයෙන් පදිංචි නිවසෙහි හෝ වාසස්ථානයෙහි කිසියම් ප්‍රකට ස්ථානයක සවිකර තැබුව හොත් එය අවසර පත්‍ර කරුටම විධිමත් වූ පරිදි හාරදුන්නා සේ සැලකේ.
- (3) ඉඩම සතුකර දෙනු ලැබ, ගෙවීම් පැහැර හැර සිටින අවසර පත්‍රකරුවෙකු විසින් නිදහස් හා අත්‍යයන් හිමිකම් නොකියන තමා සතු දේපලක් තමාගෙන් අයවිය යුතුව ඇති මුදු මුදල පියවන පරිදි, හාර දුනහොත් එම ඉඩමේ සන්නකය ආපසු ලබා නොගත යුතු ය.

ඉඩමක සන්නකය ආපසු ලබා ගැනීම අවසර පත්‍රයක් අවලංගු කිරීමක් වේ.

- 69 (1) මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ ඉඩමක සන්නකය ආපසු ලබාගැනීම එම ඉඩම දීමට යොදාගත් අවසර පත්‍රය අවලංගු කරවන්නක් සේ යෙදෙන බව සැලකිය යුතු ය. එසේම එවිට එම ඉඩම සතු කරනු ලැබූ අවසර පත්‍රකරුට එම ඉඩම සම්බන්ධයෙන් කිසිදු හිමිකමක් ඉන් ඉදිරියට නොවනු ඇත.

- (2) ඉඩමට අදාළ අවසර පත්‍රයෙහි නිසි බලධරයා විසින් නියමිත ආකෘතියට සාරානුකූලව කරනු ලබන පිටසහකස් මගින් (1) වැනි උප වගන්තියෙහි සඳහන් බලය ක්‍රියාත්මක කරවිය හැකි වේ.

X වන පරිච්ඡේදය

විවිධ කරුණු

70. මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ යම් නිලධාරියෙකුට පැවරී ඇති වගකීමක් හෝ කාර්යයක් ඉටු නොකිරීම හෝ පැහැර හැරීම හෝ ප්‍රමාද කිරීම අසාධාරණයෙන් සිදුකර ඇතැයි පෙනී යන විට එම ක්‍රියාව නිසා යමෙකුට අගතියක් සිදුවී ඇත්නම් අදාළ බලධරයාට හෝ නිලධාරියාට හෝ නිලධාරීන්ට එරෙහිව නිසි අධිකරණයක නඩු පැවරිය හැකිය. සිදුවී ඇති අගතිය ඉවත් කර සහනයක් හෝ සුදුසු වන්දියක් ලබාදීමටත් එම සහනය හා වන්දිය යන දෙකම ලබාදීමටත් අධිකරණයට බලය ඇත්තේ ය.
- 71 (1) පළාත තුළ ඉඩම් තොරතුරු පද්ධතියක් යාවත්කාලීන කරමින් පවත්වාගෙන යාම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් වරයාගේ වගකීම වන්නේ ය. එම තොරතුරු ප්‍රාදේශීය, දිස්ත්‍රික් හා පළාත් මට්ටමින් සකස් කරනු ලැබිය යුතුය. පළාත තුළ පිහිටි ආණ්ඩුවේ ප්‍රයෝජනයට ගනු ලබන රජයේ ඉඩම් පිළිබඳ නියමිත තොරතුරු මේ තොරතුරු පද්ධතියට අවශ්‍යයෙන්ම ඇතුළත් විය යුත්තේ ය.
- (2) පළාත තුළ විවිධ කාර්යයන් සඳහා පවතින අවශ්‍ය ඉඩම් අවශ්‍යතාවයන් හඳුනාගෙන ඒ පිළිබඳ නියමිත ලේඛනයක් යාවත්කාලීන කරමින් පවත්වාගෙන යාම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ වගකීම වන්නේ ය.
72. අවසර පත්‍ර මත දුන් ඕනෑම ඉඩමක් පරීක්ෂා කරනු සඳහා හෝ මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ නිසි බලධරයාට පැවරුණු කටයුතුවලට ආනුෂංගික වූ හෝ සම්බන්ධ වූ වෙනයම් කටයුත්තක් සඳහා ඕනෑම දිනයක පෙරවරු 06.00 ත් පස්වරු 06.00 ත් අතර ඕනෑම වේලාවක එම ඉඩමට ඇතුළුවීමට නිසි බලධරයාට හෝ ඔහු විසින් විධිමත් වූ පරිදි ලියවිල්ලකින් බලය පවරන ලද කවර හෝ අයෙකුට බලය තිබේ.
73. යමෙක් විසින් මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ බැහැර කර ඇති ඉඩමක් අනවසරයෙන් අල්ලා ගනු ලැබූ විට එම අනවසරකරු ඉඩමෙන් ඉවත් කිරීමේ අධිකරණමය ක්‍රියාමාර්ගයක් ගැනීමට නිසි බලධරයාට බලය ඇත්තේ ය. එම අධිකරණ කටයුත්ත මෙම ප්‍රඥප්තියේ VI පරිච්ඡේදයේ විධිවිධාන සලසා ඇති පරිදි සිදුකළ හැකි අතර, එම කාර්යය සඳහා අදාළ ඉඩම් බලපත්‍රයක් මත අත්සන කර තිබුණේ වුවද රජයේ හෝ පළාත් සභා ඉඩමක් සේ සැලකිය යුතුය.
74. මේ ප්‍රඥප්තිය යටතේ යම් නිලධරයෙකු විසින් සාධාරණයෙන් කරන ලද හෝ කිරීම පැහැර හරින ලද කිසිම ක්‍රියාවක් සම්බන්ධයෙන් ඔහුට විරුද්ධව කිසිම නඩුවක් පවරනු නොලැබිය යුතුය.
75. මෙම ප්‍රඥප්තියෙන් ඉඩම් සංචර්ධන ආඥාපනත අනුකූල කර ඇතද, යම් තැනැත්තෙකු එම පනත යටතේ ප්‍රදාන පත්‍රයක්, බදුකරයක්, අවසර පත්‍රයක් දරන්නෙකු වන අවස්ථාවක, ඔහු එසේ අත්සන කර දෙන ලද ඉඩමේ සත්තකය දරන්නා ලෙස සලකනු ලැබිය යුතු අතර, ඔහු එම ආඥාපනත යටතේ එම ප්‍රදානය, බදුකරය, අවසර පත්‍රය දරන්නෙකු ලෙස සලකනු ලැබිය යුතුය.
76. ප්‍රඥප්තියේ සිංහල, ඉංග්‍රීසි සහ දෙමළ යන භාෂා පාඨ අතර, යම් අනනුකූලතාවයක් ඇතිවුවහොත් එවිට සිංහල භාෂා පාඨය බලපැවැත්විය යුතුය.

XI වන පරිච්ඡේදය

රෙගුලාසි

77. (1) මේ ප්‍රඥප්තියේ ප්‍රතිපත්ති හා විධිවිධාන ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ හා වලංගු කිරීමේ කාර්යය සඳහා රෙගුලාසි සම්පාදනය කර ගැනීමට අමාත්‍යවරයාට බලය ඇත්තේ ය. එම රෙගුලාසි පළාත් සභාව විසින් අනුමත විය යුතුය.

කළ යුතුය. කිසියම් රෙගුලාසියක් පළාත් සභාවෙන් සම්මත කරනු ලැබූ බැව් දන්වන දැන්වීමක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීමෙන් එය මෙම ප්‍රඥප්තියේම පනවනු ලැබුවක් පරිද්දෙන් වලංගු බල පවත්වන්නේය.

- (2) විශේෂ වශයෙන් හා ඉහත (1) උප වගන්තියෙන් පැවරී ඇති සාමාන්‍ය බලතලවලට හානියක් නොවන පරිදි පහත සඳහන් කරුණු සියල්ලම හෝ ඉන් යම් කිසිවක් හෝ සම්බන්ධයෙන් රෙගුලාසි සම්පාදනය කරනු ලැබිය හැකිය.

- (අ) පළාත් සභාව විසින් රජයේ ඉඩම් ඉල්ලා සිටීමේදී අනුමතමතය කළයුතු ක්‍රියා පටිපාටිය
- (ආ) පළාත තුළ ඉඩම් පිළිබඳ තොරතුරු පද්ධතියට අදාළ ලේඛන පවත්වාගෙන යාම
- (ඇ) ඉඩම් චෝක්කර ලකුණු කිරීමේ ක්‍රියා පටිපාටිය නියම කිරීම
- (ඈ) රජය විසින් පළාත් සභාවට දෙන ලද ඉඩම් පළාත් සභා විෂයයන් සඳහා යොදා ගත යුතු ආකාරය
- (ඉ) අත්සතු කළ යුතු ඉඩම් ඒකකය නියම කළ යුතු ආකාරය
- (ඊ) මහජන යහපත සඳහා සාමාන්‍ය පරිපාටියෙන් බැහැරව ඉඩම් අත්සතු කළ යුතු විශේෂ අවස්ථා නියම කිරීම
- (උ) ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමට අදාළ කොන්දේසි තීරණය කිරීමේදී පදනම් කරගත යුතු තාක්ෂණික උපදෙස් ලබාගත යුතු ආකාරය
- (ඌ) ඉඩමක් නියාදනය කිරීම සඳහා පළාත් සභාව විසින් රජය වෙත උපදේශය ලබා දියයුතු ආකාරය
- (එ) ඉඩම් ලාභියෙකුගේ ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමට හැකියාව තීරණය කළ යුතු ආකාරය
- (ඵ) ඉඩම් ලැබීම සඳහා සුදුසු පුද්ගලයන් හා සංවිධාන තෝරා ගැනීම, ඉඩම් කඩ්වේරිවලට අදාළ කාර්ය පටිපාටි නියම කිරීම
- (ඹ) ඉඩම් කොටස් සඳහා අනුප්‍රාප්තිකයෙකු නම් කිරීම කළ යුතු ආකාරය
- (ඹ) ඉඩම් අවශ්‍යතා ලේඛනය පවත්වාගෙන යාම හා යාවත්කාලීන කිරීම සඳහා විධිවිධාන
- (ක) නියම කළ යුතු හැටියට මෙම ප්‍රඥප්තිය මගින් ප්‍රකාශ වූ හෝ නියම වූ කිසියම් කරුණක් පිළිබඳව විධිවිධාන.

XII වන පරිච්ඡේදය

අර්ථ නිරූපණ

- අමාත්‍ය මණ්ඩලය : අමාත්‍ය මණ්ඩලය යන්නෙන් උච්ච පළාත් සභාවේ අමාත්‍ය මණ්ඩලය අදහස් වන්නේ ය.
- අමාත්‍යවරයා : අමාත්‍යවරයා යන්නෙන් උච්ච පළාත් සභාවේ ඉඩම් විෂයභාර අමාත්‍යවරයා අදහස් වන්නේ ය.
- අවසර පත්‍රය : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද අවසර පත්‍රයක් අදහස් වේ.
- අවසරපත්‍රලාභියා : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ අවසර පත්‍රයක් ලැබූ පුද්ගලයෙකු හෝ සංවිධානයක් අදහස් වේ.
- ඉඩම : ඉඩම යන්නෙහිලා ;

(අ) ඉඩම් පිළිබඳ කිසියම් ප්‍රයෝජනයක්

(ආ) කිසියම් විලක හෝ දොලක පත්ල

(ඇ) පොළවට සම්බන්ධ වූ හෝ පොළවට සම්බන්ධ වූ යම් කිසිවකට ස්ථිර ලෙස බඳිනු ලැබ ඇති දේ හා

(ඈ) ඉඩමේ වැටෙන හෝ වටන්ට යන කිසියම් අස්වැන්නක ප්‍රයෝජනයක්ද

ඉඩම අත්සතු කිරීම : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ ඉඩම් බැහැර කිරීම අදහස් වේ.

ඉඩම් කව්චේරිය : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ ඉඩම්ලාභීන් තෝරා ගැනීම සඳහා පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයෙකුගේ ප්‍රධානත්වයෙන් පවත්වනු ලබන පරීක්ෂණයක් අදහස් වේ.

ඉඩම් කොටස : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ බෙදා දෙන ලද ඉඩමක් හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් අදහස් වේ.

ඉඩම් නිලධාරියා : මෙම ප්‍රඥප්තියේ 60 වැනි වගන්තිය යටතේ පත් කරන ලද නිලධාරියෙකු අදහස් වේ.

ඉඩම්ලාභියා : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ ඉඩමක් ලැබීමට තෝරාගනු ලැබූ පුද්ගලයෙකු හෝ සංවිධානයක් අදහස් වේ.

ඉඩම් චේතකර සලකුණු කිරීම : මෙම ප්‍රඥප්තියේ II වැනි පරිච්ඡේදය යටතේ චේතවේන් වශයෙන් දක්වා ඇති එක් කාරණයක් හෝ කාරණා කිහිපයක් සඳහා පළාත තුළ පිහිටි ඉඩම් චේතකිරීම අදහස් වේ.

නියමිත බව : නියමිත යන්නෙන් මෙම ප්‍රඥප්තියේ හෝ මේ යටතේ සකස් කරන ලද රෙගුලාසි වලින් නියමිත අදහස් කෙරේ.

නියාදනය : ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාව යටතේ දී ඇති අර්ථය අදහස් වේ.

නිසි බලධරයා : නිසි බලධරයා යන්නෙන් කිසියම් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයක මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ පැවරී ඇති බලතල ක්‍රියාවේ යෙදවීම සඳහා ආණ්ඩුකාරවරයා විසින් පත් කරනු ලබන ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ නිලධාරියෙකු හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් හෝ නියෝජ්‍ය පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් වරයෙකු හෝ සහකාර පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයෙකු හෝ ඉඩම් නිලධාරියෙකු අදහස් වන්නේය. ඔහුගේ නිල නාමය නිසි බලධාරී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් වෙනුවට යනුවෙන් විය යුතුය.

පළාත් සභා ඉඩම් : පළාත් සභා ඉඩම් යනුවෙන් ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථා විධිවිධාන පරිදි පළාත් සභාවට ලබාදී ඇති සහ ලබාදෙන ලදැයි සැලකෙන ඉඩම් ද පළාත් සභාව විසින් සතුකර ගන්නා ලද ඉඩම් ද අදහස් වේ.

පළාත් සභා විෂයය : පළාත් සභා විෂයය යන්නෙන් ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ ඊට දී අර්ථය අදහස් වේ.

පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා : මෙම ප්‍රඥප්තියේ පත්කරනු ලැබූ නිලධාරියා අදහස් වන අතර, ඊට නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්වරයෙකු, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්වරයෙකු සහ මේ ප්‍රඥප්තිය යටතේ කිසියම් විශේෂ කාර්යයක් නැතහොත් විධිවිධානයක් සම්බන්ධයෙන් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් ලියවිල්ලකින් බලය පවරන ලද ඔහුගේ දෙපාර්තමේන්තුවේ ඉඩම් නිලධාරියෙකු අදහස් වේ.

පැවරීම : ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාව යටතේ දී ඇති අර්ථය අදහස් වේ

බැහැර කිරීම : මෙම ප්‍රඥප්තියේ කාර්යයන් සඳහා පුද්ගලයෙකු හෝ සංවිධානයකට ඉඩමක් චේතකර භාරදීම අදහස් වේ.

රජයේ ඉඩම් : රජයේ ඉඩම් අර්ථ නිරූපනය කිරීමේදී රජයට නීත්‍යානුකූල අයිතියක් ඇති බැහැර කිරීමේ හා බැහැර කරනු ලබන ඉඩම් රජයේ ඉඩම් ලෙස සලකනු ලැබිය යුතුය. රජයේ ඉඩම් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්ව නැති පහත දැක්වෙන ඉඩම් රජයේ ඉඩම් ලෙස සැලකිය යුතුවේ.

- (අ) අවුරුදු 33 1/3 ට නොඅඩු අඛණ්ඩ භුක්තියක් පෙන්නුම් නොකර හෝ අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් නොවන නිරවුල් නොකරන ලද ඉඩම්ද, රජයේ ඉඩම් ලෙස සැලකිය යුතුය.
- (ආ) සියලුම පොදු ගංගා, ගංගා මුලාශ්‍ර, ගංගා පත්ල, දිය උල්පත්, ඇළ, දොළ, දිය පාරවල් හා ඒවායේ රක්ෂිත
- (ඇ) වඩදිය බාදිය අතර ඇති භූමි ප්‍රදේශය පෙර වෙරළ වශයෙන් සලකා රජයේ ඉඩම් ලෙස ගණන් ගත යුතුය.
- (ඈ) රජයේ/පළාත් සභා සියලුම මහා මාර්ග, දුම්රිය මාර්ග, ප්‍රසිද්ධ පාරවල්, කරත්ත පාරවල්, අඩි පාරවල්, පොදු වැව්, වාරිමාර්ග ඇලවල් හා සියලුම පොදු දිය පාරවල් හා ඒවායේ රක්ෂිතද රජයේ ඉඩම් ලෙස සැලකිය යුතු වේ.

රෙගුලාසි : මෙම ප්‍රඥප්තිය යටතේ අමාත්‍යවරයා විසින් පනවන ලද රෙගුලාසි අදහස් වන්නේය.

සමගාමී හා සංචාන විෂයයන් : සමගාමී හා සංචාන යන්නෙන් ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ ඊට දී ඇති අර්ථය අදහස් වේ.

පළාත් සභාව හෝ පළාත් සභාව විසින් කළ යුතුය යන්න : මෙම ප්‍රඥප්තියේ පළාත් සභාව විසින් පළාත් සභාව කළ යුතු බව සඳහන් වන අවස්ථාවන්හි දී සහ පළාත් සභාවේ එකඟත්වය ලබා දිය යුතු අවස්ථාවන් හිදී අමාත්‍යවරයාගේ යෝජනාවක් අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ තීරණය මත පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් කළ යුතු කාර්යය භාරයන් අදහස් වන්නේය.

උපලේඛනය

“ අ ” ආකෘතිය

අස්තිර්මේ දැන්වීම

උච්ච පළාත් සභාවේ ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන ප්‍රඥප්තියේ කාර්ය සඳහා නිසි බලධරයෙකු වූ

..... (නමද පදවි
නාමයන් වෙනොත් එයද සඳහන් කරන්න) වන මම..... (නම සඳහන්
කරන්න) වන ඔබ මෙහි වූ උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි අනවසරයෙන් සන්නකය දරන බව* /පදිංචිව සිටින
බව මගේ මතය හෙයින්, එම ප්‍රඥප්තියේ 45 වැනි වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර :

(අ) ඔබේ යැපෙන්නන් කිසිවෙකු වෙනොත් ඔවුන්ද සමග ඒ ඉඩම අතහැර යන ලෙසද : සහ

(ආ) ඒ ඉඩමේ නිරවුල් සන්නකය, (දිනය සඳහන් කරන්න)වන දින හෝ
එදිනට පෙර මේ ප්‍රඥප්තියේ කාර්යය සඳහා නිසි බලධරයෙකු වන මා * වෙත හෝ (බලය දෙනු ලැබූ තැනැත්තාගේ
නම සහ විස්තරයක් වෙනොත් එයද සඳහන් කරන්න.)

..... වෙත භාර දෙන ලෙස
(නම සඳහන් කරන්න)

..... වන ඔබට නියම කරමි.

.....,
නිසි බලධරයාගේ නම සහ
පදවි නාමයක් වෙනොත් එය

ඉහත සඳහන් කර ඇති උපලේඛනය :

(දිස්ත්‍රික්කයේ නමද ඇතුළුව ඉඩමෙහි පිහිටීම මෙහි විස්තර කරන්න)

.....

.....,
නිසි බලධරයාගේ නම අත්සන,
පදවි නාමයක් වෙනොත් එය.

දිනය :

* අදාළ නොවේ නම් අත් හරින්න.

“ අ ” ආකෘතිය

තෙරපීම සඳහා ඉල්ලීම

.....මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත.

(අධිකරණයේ නම සඳහන් කරන්න)

උභව පළාතේ ඉඩම් සංවර්ධන ප්‍රඥප්තියේ කාර්යය සඳහා නිසි බලධරයකු වූ (නමද පදවි නාමයක් වෙතොත් එයද සඳහන් කරන්න.)

.....වනමම,එම ප්‍රඥප්තියේ 47 වැනි වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, මෙම ඉල්ලීමෙන් (අ) පහත සඳහන් කරුණු දක්වමි.
එනම් :

- (i) මම ඒ නිසි බලධරයා වෙමි.
- (ii) මෙම ඉල්ලීමේ උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩම මගේ මතයට අනුව රජයේ ඉඩමකි.
- (iii) (මේ ඉල්ලීමට පිටපත අමුණා ඇති) අස් කිරීමේ දැන්වීමක් (නම සහ ලිපිනය සඳහන් කරන්න)

.....
.....

වෙත භාරදෙන ලදී. * /එකී ඉඩමෙහි හෝ ඉඩම මත ප්‍රදර්ශනය කරන ලදී.

- (iv) එකී (නම සඳහන් කරන්න).....වන මගේ මතයට අනුව අනවසරයෙන් එකී ඉඩමේ සත්තකය දරන * /පදිංචිව සිටින අතර එම ප්‍රඥප්තියේ 46 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හැර ඇත.

(ආ) එකී ඉඩමේ සත්තකය ආපසු ලබාදෙන ලෙසත්, එකී (නම සඳහන් කරන්න)

.....සහ ඔහුගේ/ඇයගේ යැපෙන්නන් කිසිවෙකු වෙතොත් ඔවුන්ද එකී ඉඩමෙන් තෙරපන ලෙසත් අයැද සිටිමි.

ඉහත සඳහන් කර ඇති උපලේඛන :

(දිස්ත්‍රික්කයේ නමද ඇතුළුව ඉඩමෙහි පිහිටීම මෙහි විස්තර කරන්න.)

.....
.....

.....,
නිසි බලධරයාගේ නම අත්සන,
පදවි නාමයක් වෙතොත් එය.

දිනය :

*අදාළ නොවේ නම් අත්හරින්න.

“ ඇ ” ආකෘතිය

දිවුරුම් පත්‍රය

උච්ඡාදන ඉඩම් සංවර්ධන ප්‍රඥප්තියේ කාර්යය සඳහා නිසි බලධරයකු වූ (නමද පදවි නාමයක් වෙතොත් එයද සඳහන් කරන්න).....වන මම.....එම ප්‍රඥප්තියේ 47 වන වගන්තියෙන් නියමිත පරිදි,

- (i) ඒ ප්‍රඥප්තියේ කාර්යය සඳහා මා නිසි බලධරයකු බවත්,
- (ii) තෙරපීම සඳහා වූ ඉල්ලීමේ උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩම මගේ මතයට අනුව රජයේ ඉඩමක් බවත්,
- (iii) (තෙරපීම සඳහා වූ ඉල්ලීමට පිටපතක් අමුණා ඇති) අස්කිරීමේ දැන්වීමක් (නම සහ ලිපිනය සඳහන් කරන්න)..... වෙත භාරදෙන ලද බවත්*/ එකී ඉඩමෙහි හෝ ඉඩම මත ප්‍රදර්ශනය කරන ලද බවත්,
- (iv) එකී(නම සඳහන් කරන්න).....වන මගේ මතයට අනුව අනවසරයෙන් එකී ඉඩමේ සන්නිකය දරන * /පදිංචිව සිටින අතර එම ප්‍රඥප්තියේ 46 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර ඇති බවත්, ගෞරව බහුමානයෙන් යුක්තවද, අවංකව ද, සත්‍ය ලෙසද මෙයින් ප්‍රකාශ කොට ප්‍රතිඥා දෙමි.* දිවුරා ප්‍රකාශ කරමි.

.....
සිද්ධි ප්‍රකාශකගේ අත්සන, සහ
පදවි නාමයක් වෙතොත් එය.

සිද්ධි ප්‍රකාශක විසින් 20..... ක් වූමස..... වන දින වූ මේදින
දී මා ඉදිරිපිට දී ප්‍රතිඥා දෙන*/ දිවුරන ලදී.

.....
ප්‍රතිඥා දීම කරවන හෝ දිවුරුම් කරවන තැනැත්තාගේ
අත්සන සහ පදවි නාමයක් වෙතොත් එය.

*අදාළ නොවේ නම් අත්හරින්න.