

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

### இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

#### அதி விசேஷமானது

අංක 1581/7 - 2008 දෙසැම්බර් 22 වැනි සඳුදා - 2008.12.22  
1581/7 ஆம் இலக்கம் - 2008 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 22 ஆந்திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்

காணி சுவீகரிப்புச் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

எனது இல. : 3/2/6/4/1/15.

காணி அமைச்சின் இல.:

எஸ்.எ/05/2005/சீபி/498.

மேல் கொத்மலை நீர் மின் திட்டத்தின் கீழ் ஒப்பந்தக்காரர்களுக்காக விடுதிகள் அமைப்பதற்காக தேவைப்படும் கீழ்விபரம் குறிக்கப்படும் காணிகளை அரசுக்குப் பொறுப்பேற்க அரசாங்கத்தினால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதால், 1964 ஆம் ஆண்டின் 28 ஆம் இலக்க காணி சுவீகரிப்பு (குருத்தச்) சட்டத்தின் படி, அச்சட்டத்தின் 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கிறேன்.

பொறுப்பேற்க உத்தேசிக்கும் காணிகளின் விபரங்கள் :

நுவரெலியா மாவட்டத்தின் கொத்மலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உடப்பனை வலயத்தில் அமைந்துள்ள நியம்கந்தொர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட மூல வரைபட இல. பீ.பீ.என். 2527 மற்றும் 2008.08.25 ஆம் திகதியுடையதுமான மூல நில அளவைப்படத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள அளவுகளில் 1.1182 ஹெக்டயார் அளவு விஸ்தீரணமான கீழ் விபரிக்கப்படும் 8 காணித்துண்டுகள் :

1. காணித்துண்டு இலக்கங்கள் : 1, 2, 3, 4

காணியின் பெயர் : அஸ்வெத்தும கும்புர மற்றும்  
செத்தேபிட வத்த;

கிராம உத்தியோகத்தர்

பிரிவு : நியம்கந்தொர;

விபரம்

: மேல் கொத்மலை நீர் மின் திட்டத்தின் கீழ் ஒப்பந்தக்காரர் களுக்காக விடுதிகள் அமைப்பதற் காக தேவைப்படும் காணிகள் ;

உரிமை கோருபவர் : எச். எம். எம். ஹேரத் ;

அளவு : 0.8116 ஹெக்டயார்.

2. காணித்துண்டு இலக்கங்கள் : 5, 6, 7

காணியின் பெயர் : மலாவி கும்புர மற்றும் ஓவிட  
கும்புர ;

கிராம உத்தியோகத்தர்

பிரிவு : நியம்கந்தொர ;

விபரம்

: மேல் கொத்மலை நீர் மின் திட்டத்தின் கீழ் ஒப்பந்தக்காரர் களுக்காக விடுதிகள் அமைப்பதற் காக தேவைப்படும் காணிகள் ;

உரிமை கோருபவர் : டீ. எம். ஜயமெனிகே உட்பட சிலர் ;

அளவு : 0.1672 ஹெக்டயார்.

3. காணித்துண்டு இலக்கம் : 8

காணியின் பெயர் : மலாவி கும்புர ;

கிராம உத்தியோகத்தர்

பிரிவு : நியம்கந்தொர ;

விபரம்

: மேல் கொத்மலை நீர் மின் திட்டத்தின் கீழ் ஒப்பந்தக்காரர் களுக்காக விடுதிகள் அமைப்பதற் காக தேவைப்படும் காணிகள் ;

உரிமை கோருபவர் : எம். ஜீ. உக்குபண்டா பண்டார  
மற்றும் டீ. எம். டிங்கிரி அம்மா ;

அளவு : 0.1394 ஹெக்டயார்.

மேற் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளுக்கு உரிமை கூறுபவர்கள் அல்லது வேறுவிதமான சம்பந்தங்கள் கோருபவர்கள் அனைவரும் அவர்களாகவோ அல்லது எழுத்துமூல அனுமதி வழங்கப்பட்ட

வர்களுள் 2009, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு கொத்மலை பிரதேச செயலகத்தில் வைத்து என்னுடன் கலந்தாலோசிக்கவும்.

மேலும் 2009, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதிக்கு முன் அக்காணிகளுக்கான உரிமைகளின் சுபாவம், அக்காணிகளைப் பொறுப்பேற்பதற்காக நஷ்டஈடு கோருவதற்கான காரணங்கள், நஷ்டஈட்டுத் தொகை மற்றும் அதனை கணக்கிட்ட முறை போன்ற விபரங்கள் அடங்கிய இரண்டு எழுத்து மூலப் பிரதிகள் மூலம் அறிவிக்கப்பட வேண்டும்.

ஜானக தர்மசீர்த்தி,  
பிரதேச செயலாளர்,  
கொத்மலை.

பிரதேச செயலகம்,  
கொத்மலை,  
2008, திசம்பர் 3.

1- 189

**1964 ஆம் ஆண்டின் 28 ஆம் இலக்க காணி எடுத்தற்  
(திருத்தச்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான  
காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)**

7 ஆவது பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

எனது இலக்கம் : ஐ/ஓ/1/டி/2005/01

உமது இலக்கம் : LD/05/2007/UDA/218

பொதுப் பயன்பாட்டுக்காக கீழ் விபரிக்கப்படும் காணியை  
சுவிசரிப்பதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளதை, 1964 ஆம் ஆண்டின்  
28 ஆம் இலக்க காணி எடுத்தற் (திருத்தச்) சட்டத்தினால்  
திருத்தப்பட்டவாறான காணி எடுத்தற் சட்டத்தின் 7 ஆம் பிரிவின்  
(1) ஆவது உப பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

**எடுக்கப்படவுள்ள காணியின் விபரம் :**

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் நாத்தாண்டிய  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெதபலாத சிறு பிரிவின் கீழ் கடுநேரி  
எனும் கிராமத்தில் இருக்கும் சேர்வயர் ஜெனராலின் இல.புத்/நாத்/  
2007/417 மற்றும் 2007.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரகமன  
அனுரேசகத்தின் முழுப் பெறுமானத்தின் 0.607 ஹெக்டெயார்  
பிரமாணமுடைய துண்டு எழுத்து “அ” மற்றும் “ஆ” கோன்கஹத்  
தோட்டம் என்னும் காணி :

**காணித்துண்டு இல. 1**

காணியின் பெயர் : கோன்கஹத் தோட்டம் ;

விபரம் : வீட்டுத் தோட்டம், 30-40 வயதுடைய  
தென்னை மரங்கள் 6, 10-12  
வயதுடைய தென்னங்கள் 10,  
தற்காலிகக் கட்டம் மற்றும் நிரந்தரக்  
கட்டத்தின் ஒரு பகுதி உள்ளது ;

உரிமைகோருபவர் : திரு. ரன்ஜித் பிரனாந்து, சமகி  
எஸ்டேட் என்ட் பினான்ஸ் ப்ரைவட்  
லிமிட்டெட், 1/56, சிலாபம் வீதி,  
வென்னப்புவ ;

பரப்பளவு : 0.098 ஹெக்டெயார்.

**காணித்துண்டு இல. 2**

காணியின் பெயர் : கோன்கஹத் தோட்டம் ;

விபரம் : 30-40 வயதுடைய தென்னை  
மரங்கள் 69, 3-5 வயதுடைய 15  
தென்னை மரங்கள் உள்ளன ;

உரிமைகோருபவர் : திருமதி K. மேரி பிரிஜட்  
பிரனாந்து, இல. 42, கொழும்பு வீதி,  
நீர்கொழும்பு ;

பரப்பளவு : 0.509 ஹெக்டெயார்.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் சொந்தக்காரர்கள் உரிமை  
அல்லது பிற தொடர்புடையவர்கள் அல்லது அவர்களினால்  
அதிகாரமளிக்கப்பட்டவர்கள் 2009, சனவரி 28 ஆந் திகதி  
பி. ப. 2.30 மணிக்கு நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர்  
செயலகத்தில் என்னை நேரடியாகச் சந்திக்கவும்.

இன்னும் 2009.01.12 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் அக்காணி பற்றிய  
அவர்களின் உரிமையின் விபரம், அந்தக் காணிக்கு கிடைக்க  
வேண்டிய நட்டஈடு பற்றிய விபரம், நட்டஈட்டுத்தொகை அல்லது  
பணப் பெறுமதி கணிக்கப்பட்ட முறைகள் பற்றி இரண்டு பிரதிகள்  
கொண்ட சுடிதம் மூலம் அறியத்தரவும்

எஸ். எம். எல். சந்திரசிறி,  
பிரதேச செயலாளர்,  
நாத்தாண்டி.

பிரதேச செயலகம்,  
நாத்தாண்டி,  
2008, நவம்பர் 25.

1- 190

**காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)**

7 ஆவது பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

ஒரு பகிரங்க தேவைக்கு வேண்டியதான கீழ்க்காணும் காணியை எடுத்துக்கொள்ள அரசாட்சியார் எண்ணியிருக்கிறார்கள் என்பதை 1964 ஆம் ஆண்டின் 28 ஆம் இலக்க காணி எடுத்தற் (திருத்தச்) சட்டப்படி திருத்தப்பட்டவாறான காணி எடுத்தற் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உட்பிரிவின் பிரகாரம் நான் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

**எடுத்துக்கொள்ளவிருக்கும் காணியின் விபரம் :**

மேல்மாகாணம், களத்தூறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 681A தந்திரிமுல்லை கிழக்கு கிராம சேவகர் பிரிவில் உள்ள களத்தூறை நில அளவையாளரின் 4108 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட 0.3444 ஹெக்டயார் கொண்ட கஹடகஹவத்த என்னும் பொல்பலஹேனே கட்டிய எனும் காணி :

**காணித்துண்டு இல. 1**

காணியின் பெயர் : கஹடகஹவத்த எனும் பொல்பல ஹேனே கட்டிய ;  
காணியின் தற்போதைய பயன்பாடு : இறப்பர் செய்கை நடைபெறுகிறது ;

முதல் உரிமையாளர் : துசித ஆனந்த பிரிஸ் மலலசேகர, இல. 1315/215, சொய்சாபுற, மொறட்டுவை, பத்ரா லலனி மலலசேகர, 12A, மேற்கு மாலமுல்லை, பாணந்துறை;

பரப்பளவு : 0.3444 ஹெக்டயார் ;

சுனாமியால் அநாதரவாக்கப்பட்டோருக்கு வீடுகளை கட்டிக் கொடுப்பதற்காக மேற்குறிப்பிட்ட காணி எடுத்தல் மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிக்கு உரித்துப்பேசுகின்ற சகலரும் தாமாக அல்லது முறைப்படி எழுத்தில் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 4 ஆந்திகதி என்முன்பாக வெளிப்படுத்தும்படியும் அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நஷ்ட ஈடுபற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும், நஷ்ட ஈட்டுத் தொகையையும், அத்தொகை கணிக்கப்பட்ட விபரங்களையும் 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந்திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் முப்பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும்படியும் இத்தால் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,  
பாணந்துறை,  
2008.12.18.  
1-191

பிரதிப் ரத்நாயக்க,  
பிரதேச செயலாளர்,  
பாணந்துறை.