



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1569/22 - 2008 ඔක්තෝබර් 03 වැනි සිකුරාදා - 2008.10.03

(ආණ්ඩුවේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

ආණ්ඩුවේ නිවේදන

එල්.ඩී.බී. 10/2008

2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනත

2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනතේ 6 (එ), 7 සහ 34 වැනි වගන්ති සමග කියවිය යුතු 27 වැනි වගන්තිය යටතේ බනිජතෙල් සහ බනිජතෙල් සම්පත් සංවර්ධන අමාත්‍යවරයා විසින් සාදනු ලබන නියෝග.

2008 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

ඒ. එච්. එම්. ආච්ඡා,
බනිජතෙල් හා බනිජතෙල් සම්පත්
සංවර්ධන අමාත්‍ය.

නියෝග

- මේ නියෝග 2008 අංක 1 දරන ශ්‍රී ලංකා බනිජතෙල් කැණීම් බලපත්‍ර නියෝග ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ.
- (මෙහි මින් මතු “බ.ස.සං. කමිටුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) බනිජතෙල් සම්පත් සංවර්ධන කමිටුව විසින් තත් කාර්යය සඳහා මෙහි මින් මතු “පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන 2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනතේ විධිවිධානවලට අනුව නිකුත් කරන ලද කැණීම් බලපත්‍රයක් මගින් පවරන ලද බලය යටතේ මිස කිසිම කොන්ත්‍රාත්කරුවකු විසින් ශ්‍රී ලංකාව තුළ කිසිදු ආකාරයක බනිජතෙල් කැණීම් කටයුත්තක් සිදු නොකළ යුතු ය.
- සෑම කොන්ත්‍රාත්කරුවකු විසින් ම බනිජතෙල් සම්පත් ගිවිසුමකට එළඹුනු පසුව, එකී ගිවිසුමේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති කැණීමේ බිම් කොටසේ ප්‍රදේශය සඳහා කැණීම් බලපත්‍රයක් නිකුත් කරනු ලැබීම සඳහා ගිවිසුම අත්සන් කළ දින සිට වැඩ කරන දින පහළොවක් ඉකුත් වීමට පෙර ඉල්ලුම් පත්‍රයක් ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
- 3 වැනි නියෝගය යටතේ කැණීම් බලපත්‍රයක් සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන සියලු ම ඉල්ලුම්පත් මෙහි I වැනි උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව සකස් කොට බ.ස.සං. කමිටුවේ සභාපතිවරයා වෙත යොමු කළ යුතු ය.
- 4 වැනි නියෝගය යටතේ ඉල්ලුම් පත්‍රයක් ලැබුණු විට බ.ස.සං. කමිටුව විසින්, යම් විශේෂිත කාලයක දී නිකුත් කරනු ලැබ ඇති බලපත්‍ර සංඛ්‍යාව සහ පනතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති වෙනත් යම් අවශ්‍යතා සැලකිල්ලට ගෙන කොන්ත්‍රාත්කරු වෙත බනිජතෙල් කැණීම් කටයුතු ආරම්භ කිරීම සඳහා බලය පවරනු ලබන කැණීම් බලපත්‍රයක් නිකුත් කළ යුතු ය.

6. සෑම කැණීම් බලපත්‍රයක් ම මෙහි II වැනි උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූල විය යුතු අතර, කලින් බලරහිත කරනු ලැබුවහොත් මිස නිකුත් කළ දින සිට අවුරුදු අටක කාලයක් සඳහා වලංගු විය යුතු ය. තව ද එහි නිශ්චිත ව සඳහන් කරනු ලැබිය හැකි නියමයන් සහ කොන්දේසිවලට යටත් විය යුතු ය.

7. බ.ස.සං. කමිටුවේ පූර්ව ලිඛිත අනුමතය ඇත්නම් මිස, බලපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසිවලට කිසිදු සංශෝධනයක් හෝ වෙනස් කිරීමක් නොකළ යුතු ය.

8. බලපත්‍රලාභියා විසින් පනත හෝ ඒ යටතේ සාදනු ලැබූ යම් නියෝගවල යම් විධිවිධාන උල්ලංඝනය කරනු ලැබ ඇති බවට බ.ස.සං. කමිටුව වෙත දන්වනු ලැබ ඇති අවස්ථාවක දී, 5 වැනි නියෝගය යටතේ නිකුත් කරනු ලැබූ කැණීම් බලපත්‍රයක් බ.ස.සං. කමිටුව විසින් අත්හිටුවනු ලැබිය හැකි ය.

9. (1) බලපත්‍රලාභියා විසින් —

(අ) කැණීම් බලපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි උල්ලංඝනය කරන අවස්ථාවක දී;

(ආ) බ.ස.සං. කමිටුව විසින් නිකුත් කරන ලද යම් විධානයකට අනුකූලව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හරින අවස්ථාවක දී;

(ඇ) අදාළ ඛනිජතෙල් සම්පත් ගිවිසුමේ කොටසක් වශයෙන් පවතින එකඟ වී ඇති වැඩ සැලැස්මට අනුකූලව කැණීම් කටයුතු පවත්වාගෙන යාම පැහැර හරින අවස්ථාවක දී;

(ඈ) කැණීම් බලපත්‍රය මගින් ආවරණය වන කැණීම් බිම්කොටසේ ප්‍රදේශය තුළ ඛනිජතෙල් මෙහෙයුම් නිසි උද්යෝගයෙන් සිදු කිරීම පැහැර හැරීමෙන් කැණීම් බලපත්‍රය අතහැර දමා හෝ ස්ථිර ලෙස අතහැර දමා ඇති අවස්ථාවක දී;

(ඉ) කැණීම් බලපත්‍රය ආපසු භාර දෙනු ලබන අවස්ථාවක දී;

(ඊ) පනත යටතේ හෝ ශ්‍රී ලංකාවේ වෙනත් යම් ලිඛිත නීතියක් යටතේ වරදකට වරදකරු වී ඇති අවස්ථාවක දී;

බ.ස.සං. කමිටුව විසින් 5 වැනි නියෝගය යටතේ නිකුත් කර ඇති කැණීම් බලපත්‍රයක් අවලංගු කරනු ලැබිය හැකි ය.

(2) මේ නියෝග යටතේ වූ කැණීම් බලපත්‍රයක් අත්හිටුවීමට හෝ අවලංගු කිරීමට බ.ස.සං. කමිටුව විසින් ගනු ලබන තීරණයක් පිළිබඳව බ.ස.සං.කමිටුව විසින් ස්වකීය තීරණයේ දින සිට දින හතක් තුළ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් බලපත්‍රලාභියා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දෙනු ලැබිය යුතු ය.

10. කැණීම් බලපත්‍රයක් අත්හිටුවීමට හෝ අවලංගු කිරීමට බ.ස.සං. කමිටුව විසින් ගන්නා ලද තීරණයකින් අතෘප්තියට පත් කොන්ත්‍රාත්කරුවකුට 9 වැනි නියෝගයේ (2) වැනි ඡේදය යටතේ ලිඛිත දැනුම් දීමක් ලැබී දින තිහක් (30) ඇතුළත එම කරුණු විසඳීම සඳහා අදාළ ඛනිජතෙල් සම්පත් ගිවිසුමේ නිශ්චිතව සඳහන් බේරුම් කිරීමේ විධිවිධානවල පිහිට පැතිය හැකි ය.

11. මේ නියෝගවල විධිවිධාන උල්ලංඝනය කරන යම් තැනැත්තකු වරදකට වරදකරු වන අතර, ඔහු පනතේ 29 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව දඩයකට හෝ බන්ධනාගාරගත කිරීමකට යටත් විය යුතු ය.

12. මේ නියෝගවල කාර්ය සඳහා —

“කොන්ත්‍රාත්කරු” යන්නට පනතේ ඒ සඳහා දී ඇති අර්ථය ම තිබිය යුතු ය.

“නියමිත දිනය” යන්නෙන් කැණීම් බලපත්‍රය නිකුත් කරනු ලැබූ දිනය අදහස් වේ.

“ඛනිජතෙල් මෙහෙයුම්” යන්නට පනතේ ඒ සඳහා දී ඇති අර්ථය ම තිබිය යුතු ය.

(3 වැනි නියෝගය)

I වැනි උපලේඛනය

2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනත

6 වැනි වගන්තියේ (ඒ) ඡේදය යටතේ කැණීම් බලපත්‍රය සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය

I වැනි කොටස - කොන්ත්‍රාත්කරුගේ විස්තර :

කොන්ත්‍රාත්කරු පිළිබඳ තොරතුරු:

1. නම :
සහභාගිවීමට ඇති හිමිකම :
ලියාපදිංචි ලිපිනය :
තැපැල් ලිපිනය :
බලයලත් නියෝජිත :
දුරකථන අංකය :
ඊ මේල් :
ෆැක්ස් අංකය :

2. නම :
සහභාගිවීමට ඇති හිමිකම :
ලියාපදිංචි ලිපිනය :
තැපැල් ලිපිනය :
බලයලත් නියෝජිත :
දුරකථන අංකය :
ඊ මේල් :
ෆැක්ස් අංකය :

(පාර්ශ්වයන් 2 ට වැඩි වන විට ඉහත විස්තර සඳහන් අමතර පිටුවක් කරුණාකර අමුණන්න)

II වැනි කොටස - ප්‍රදේශයේ විස්තර:

ඉල්ලුම්කරු ලබන ප්‍රදේශය :

(ඉල්ලුම් කරනු ලබන ප්‍රදේශයේ ලිඛිත විස්තර සපයන්න)

බිම් කොටසේ අංකය	ජාලකය (grid)	කොටස (section)

ඉල්ලුම් කරනු ලබන ප්‍රදේශය පැහැදිලි ව නිරූපිත සිතියමක් අමුණන්න.

ලක්ෂ්‍යයන්	අක්ෂාංශ	දේශාංශ

III වැනි කොටස - වැඩ සැලසුම සහ තක්සේරු කරන ලද වියදම :

පළමුවැනි කැණීම් අවධිය සඳහා

පළමුවැනි කැණීම් අවධිය සඳහා වැඩ සැලසුම	අයිතමගත කරන ලද අවම වියදම
තක්සේරු කරන ලද වියදමේ එකතුව	

දෙවැනි කැණීම් අවධිය සඳහා

දෙවැනි කැණීම් අවධිය සඳහා වැඩ සැලසුම	අයිතමගත කරන ලද අවම වියදම
තක්සේරු කරන ලද වියදමේ එකතුව	

තුන්වැනි කැණීම් අවධිය සඳහා

තුන්වැනි කැණීම් අවධිය සඳහා වැඩ සැලසුම	අයිතමගත කරන ලද අවම වියදම
තක්සේරු කරන ලද වියදමේ එකතුව	

අත්සන

දිනය:_____.

(5 වැනි නියෝගය)

II වැනි උපලේඛනය**2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනත****6 වැනි වගන්තියේ (ඵ) ඡේදය යටතේ බනිජතෙල් කැණීම් බලපත්‍රය**

(1) 2003 අංක 26 දරන බනිජතෙල් සම්පත් පනතේ 6 වැනි වගන්තියේ (ඵ) ඡේදය යටතේ බනිජතෙල් සම්පත් සංවර්ධන කමිටුව (බ.ස.සං.ක.) වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී බනිජතෙල් සම්පත් සංවර්ධන කමිටුවේ සභාපතිවන මා විසින් (මෙහි මින් මතු “කොන්ත්‍රාත්කරු” ලෙස සඳහන් කරනු ලබන) හි පදිංචි ට කැණීම් බලපත්‍රයක් පහත සඳහන් නියම හා කොන්දේසිවලට යටත්ව මෙයින් නිකුත් කරනු ලැබේ :-

- කැණීම් බලපත්‍රය මෙහි විස්තර කර ඇති කැණීමේ බිම් කොටසේ ප්‍රදේශයට අදාළ වන අතර, නියමිත දිනයේ දී ආරම්භ වී, අනුක්‍රමික වසර අටක් (8) නොඉක්මවන කාලසීමාවක් (කොන්ත්‍රාත් කාලය) සඳහා වලංගු වන අතර, කැණීම් අවධි තුනකින් සමන්විත වේ.
- (මෙහි මින් මතු “පළමුවැනි කැණීම් අවධිය” ලෙස හඳුන්වන ලබන) පළමුවැනි කැණීම් අවධිය නියමිත දිනයේ සිට අනුක්‍රමික වසර තුනක (3) කාලසීමාවක් නොඉක්මවිය යුතු ය.
- (මින් මතු “දෙවැනි කැණීම් අවධිය” ලෙස හඳුන්වන ලබන) දෙවැනි කැණීම් අවධිය පළමුවැනි කැණීම් අවධිය අවසානයේ සිට අනුක්‍රමික වසර දෙකක (2) කාලසීමාවක් නොඉක්මවිය යුතු ය.

(iv) (මින් මතු “තුන්වැනි කැණීම් අවධිය” ලෙස හඳුන්වන ලබන) තුන්වැනි කැණීම් අවධිය දෙවැනි කැණීම් අවධිය අවසානයේ සිට අනුක්‍රමික වසර තුනක (3) කාලසීමාවක් නොඉක්මවිය යුතු ය.

(v) නියමිත කාලසීමාවට අයත් ඕනෑම කැණීම් අවධියක් අවසානයේ, එකී කැණීම් අවධියට අදාළ අවම වැඩ සැලසුම කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් අවසන් කර ඇත්නම්, අදාළ අවධිය අවසන්වීමට අවම වශයෙන් දින තිහකට (30) පෙර බ.ස.සං. කමිටුව වෙත ලිඛිත දැනුම්දීමක් කිරීමෙන් අනතුරුව කොන්ත්‍රාත්කරුට පහත සඳහන් ක්‍රියා මාර්ග දෙකෙන් එකක් තෝරාගෙන ඒ අනුව කටයුතු කළ හැකි ය.

(අ) නියමිත ඇපකර ඉදිරිපත් කිරීමෙන් අනතුරුව ඊළඟ කැණීම් අවධියට අවතීර්ණ වීම;

(ආ) යම් සොයාගැනීම් ප්‍රදේශයක් හෝ යම් සංවර්ධන ප්‍රදේශයක් හැර, කැණීමේ බිම් කොටසේ ඉතිරි සම්පූර්ණ ප්‍රදේශය අත්හැර අදාළ ඛනිජතෙල් සම්පත් ගිවිසුමේ නියමයන්ට අනුව කිසියම් වාණිජ ප්‍රමාණයේ සොයාගැනීමකට අදාළව සංවර්ධන මෙහෙයුම් සහ නිෂ්පාදන මෙහෙයුම් ක්‍රියාත්මක කිරීම. මෙහි දී කැණීමේ කාලසීමාවට අයත් පසු කැණීම් අවධියකට අදාළ ව මේ සමග අමුණා ඇති ඇමුණුම් අංක I හි සඳහන් අවම වැඩ සැලසුම සම්බන්ධයෙන් කොන්ත්‍රාත්කරු වෙත ඉදිරි බැඳීමක් නොමැත.

(vi) (v) වැනි ඡේදයේ නිශ්චිත ව සඳහන් ක්‍රියාමාර්ග කිසිවක් අනුව කොන්ත්‍රාත්කරු කටයුතු කර නොමැති නම්, පවත්නා කැණීම් අවධිය අවසානයේ, කැණීම් බලපත්‍රය අවලංගු වූ ලෙස සලකනු ලැබිය යුතු ය.

(vii) කැණීම් බලපත්‍රයේ නියමිත දින සිට හය (6) මසකට නොඅඩු කාලසීමාවක් ඉකුත් වීමට පෙර කොන්ත්‍රාත්කරු ඛනිජතෙල් මෙහෙයුම් ආරම්භ කළ යුතු අතර පළමු කැණීම් අවධිය තුළ මේ සමග ඇමුණුම් අංක I ලෙස අමුණා ඇති ඇමුණුමේ සඳහන් අවම වැඩ සැලසුම කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් සම්පූර්ණ කළ යුතු ය.

(2) 2008 මස දින සිට මෙම කැණීම් බලපත්‍රය බලාත්මක විය යුතු ය.

සභාපති,
ඛනිජතෙල් සම්පත් සංවර්ධන කමිටුව.

කැණීම් ප්‍රදේශය

කැණීම් බලපත්‍රය අදාළ වන ප්‍රදේශයේ සිතියම

ඇමුණුම් අංක I - අවම වැඩ සැලසුම.