



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1692/2 - 2011 පෙබරවාරි 07 වැනි සඳුදා - 2011.02.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

ආණ්ඩුවේ නිවේදන

ශුද්ධි පත්‍රිකාව

2006 අංක 35 දරන ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිමිමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථා (සංශෝධිත) පනතින් සහ 1982 අංක 52 දරන පනතින් හා 1976 අංක 27 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත 1968 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිමිමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථා පනත

2(ආ) 1 වගන්තිය යටතේ ආඥාව

නාගරික සංවර්ධන හා පූජාභූමි සංවර්ධන විෂයභාර ගරු අමාත්‍ය දිනේෂ් ගුණවර්ධන අමාත්‍යතුමා විසින් අංක 1545/10 හා 2008 අප්‍රේල් 17 වැනි දිනැති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ (අති විශේෂ) ගැසට් පත්‍රයේ I වැනි කොටස (1) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය ආණ්ඩුවේ නිවේදනය යටතේ පළකර ඇති බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ, කළුතර, හා ගම්පහ දිස්ත්‍රික්ක තුළ අදාළ උප ලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති පහත්, වගුරු, මුඩු හෝ ගොහොරු ප්‍රදේශයන් ඉඩම් විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ එකඟත්වය ඇතිව නිශ්චය කර ඉහත ආඥාව යටතේ ප්‍රකාශයට පත්කර ඇත. එකී පනතේ 2(ආ) 1 වගන්තිය යටතේ වන ආඥාවට ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිමිමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව විසින් නියම කර ඇති පහත සඳහන් කොන්දේසි හා නියමයන් ඇතුළත් කරමි. එම ප්‍රදේශයන්හි කටයුතු කිරීමේදී එකී කොන්දේසි හා නියමයන්ට අනුකූලව ක්‍රියා කළයුතු බව මෙයින් නියම කරමි.

මහින්ද රාජපක්ෂ,  
රාජ්‍ය ආරක්ෂක අමාත්‍ය.

ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය,  
අංක : 15/5,  
බාලදක්ෂ මාවත,  
කොළඹ - 03.

කොන්දේසි හා සීමා

1. මෙයින් ප්‍රකාශිත යම් ප්‍රදේශයක් තුළ යම් ඉඩම් ප්‍රමාණයක් පිරවීම හෝ සංවර්ධනය කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිමිමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවේ ලිඛිත අනුමැතිය ලබාගත යුතු අතර ඒ සඳහා සංස්ථාව විසින් නිකුත් කරනු ලබන ඉල්ලුම් පත්‍රයක් මගින් ලිඛිත ඉල්ලීමක් කළ යුතුය.

2. එකී ඉල්ලීම අනුව නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය, මධ්‍යම පරිසර අධිකාරිය, ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව සහ ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවේ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී/සාමාන්‍යාධිකාරී, අතිරේක සාමාන්‍යාධිකාරී, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (විශේෂ ව්‍යාපෘති) නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ඉඩම්/අලෙවි), නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (පර්යේෂණ හා නිර්මාණ), නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ජලපවහන හා ගොඩනිකුත් කිරීම), සහ ප්‍රධාන නීති නිලධාරී ගෙන් සමන්විත සැලසුම් කමිටුවක් විසින් නිර්දේශිත කොන්දේසි හා නියමයන්ට අනුකූලව අනුමැතිය ලබාදීම සිදුකරනු ලැබේ. (අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී අදාළ ඉඩම අයත් පළාත් පාලන ආයතනයේ නිලධාරියකු කැඳවීම සිදුකරනු ලැබේ.)
3. ඒ අනුව එසේ අනුමැතිය දෙන ලද්දේ ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද යම් නියමයන් හා කොන්දේසි මතද, එම නියමයන් හා කොන්දේසි අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හරින සෑම තැනැත්තෙකුම එම සංස්ථා පනත යටතේ වරදකරු කළ හැක.
4. සංවර්ධනය සඳහා යෝජිත ඉඩම, කුඹුරු ඉඩමක් වන අවස්ථාවක ගොවිජන සේවා කොමසාරිස්ගේ ඉල්ලීම මත ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව මගින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන විධිමත් සැලසුම් හා නිර්දේශයන් මත අදාළ අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය.
5. සංවර්ධනය කරනු ලබන ඉඩම කුඹුරු ඉඩමක් නොවන අවස්ථාවක, මෙම ප්‍රකාශයට පත් ප්‍රදේශය තුළ වූ ගොඩනිකුත් කිරීමක් හා අදාළ වන ඕනෑම සංවර්ධන ක්‍රියාවක් සම්බන්ධයෙන් යම් පළාත් පාලන ආයතනයක් විසින් අනුමැතිය දීමට පෙර අදාළ පිරවීම සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව මගින් නිර්දේශ ලබා තිබිය යුතුද යන්න ඉඩමට අදාළ පළාත් පාලන ආයතනය විසින් තහවුරු කරගත යුතුය.
6. සංවර්ධනය කිරීමට යෝජිත ඉඩම සඳහා අදාළ සංවර්ධන කාර්යය වෙනුවෙන් එකී කාර්යයන්ට අදාළ අනෙකුත් ආයතනයන් හි නිර්දේශයන්ද ලබාගෙන තිබිය යුතුය.
7. ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවේ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී විසින් පනතේ කාර්යයන් සඳහා බලය පවරනු ලැබූ ඕනෑම තැනැත්තෙකුට අදාළ ප්‍රකාශිත ප්‍රදේශය තුළට ප්‍රවේශවීම සඳහා අවසර ඇති අතර කිසිදු අයෙකු විසින් ඊට බාධා කරනු ලැබීම එම සංස්ථා පනත යටතේ වරදකරුවෙකු කළ හැකි වේ.
8. මෙම ගැසට් පත්‍රය මගින් ප්‍රකාශිත නියමයන්ට හා කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීම පැහැර හරින සෑම තැනැත්තෙකුම ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිකුත් කිරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථා පනත යටතේ වරදකරුවෙකු වේ.
9. මේ සම්බන්ධයෙන් දැනට පනවනු ලබන කොන්දේසි හා නියමයන්ට ද ඉදිරියේදී පනවන කොන්දේසි හා නියමයන්ට ද යටත් විය යුතුය.