



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1845 / 10 - 2014 ජනවාරි 13 වැනි සඳුදා - 2014.01.13

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 537ඒ - දුටුගැමුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දුටුගැමුණු නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520802 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 10 හි කැබලි අංක 18, 27, 28, 31, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 66, 67, 69, 70, 76, 78, 82, 93, 102, 103, 106, 107, 108, 112, 114, 118, 119, 124, 129, 138, 139, 147, 150, 151 සහ 165 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.04.02 වැනි දින අංක 1804/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0708 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඒ. එච්. එස්. විජේසිංහ,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2013 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නිවැරදි අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
18	0.0070	අමරතුංග මද්දුමගේ විමලාවතී අංක 78, එස් ද එස් ජයසිංහ මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	487281557v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	වීරතුංග ආරච්චිගො ඇල්මිනා ද කොස්තා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
27	0.0308	දෝන ලේකම්ලාගේ කමලාවතී වීරසේන අංක 08/7 ඒ , ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල	646691788v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 31 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
28	0.0375	ශ්‍රියාකාන්ති තිලකරත්න අංක 08/7, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල	525762254v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 31 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
31	0.0379	සුද්ධලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 35, 36 සහ 48 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
51	0.0292	වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	736740079v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 77 සහ 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
52	0.0293	වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4 සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	736740079v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, මහරාලලාගේ දෝන පද්මිනී ශාන්තිලතා සහ ඉඹුල්ගොඩ හේවගේ හර්බට් පියදාස යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
53	0.0238	1. වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ 2. වෙල්පල්ලේ ආරච්චිලාගේ වමේන්දු වන්දසිරි රණසිංහ අංක 12/4සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	736740079v 662830712v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 77 සහ 82 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
54	0.0175	1. වෙල්පල්ලේ ආරච්චිලාගේ වමේන්දු වන්දසිරි රණසිංහ 2. වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	662830712v 736740079v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 සහ 77 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
55	0.0204	1. වෙල්පල්ලේ ආරච්චිලාගේ වමේන්දු වන්දසිරි රණසිංහ 2. වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	662830712v 736740079v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 77 සහ 82 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
56	0.0182	1. වෙල්පල්ලේ ආරච්චිලාගේ වමේන්දු වන්දුසිරි රණසිංහ 2. වමරි සුරංජිතා ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	662830712v 736740079v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 57 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—		
66	0.0136	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 65, 72, 73 සහ 173 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	—	
67	0.0366	කලාංගික කුලසේන (වි.පෙ. විස්වකුල ආචාර්ය ජයන්ති ජිනසේන) අංක 09 සී, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	487203408v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ශ්‍රීනාත් අබේකෝන් පද්මසිරි කුලසේන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 58 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—		
69	0.0079	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 70, 71 සහ 72 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	—	
70	0.0122	කිරිඳිගල කැළුම් සඳරුවන් ගමගේ අංක 15/ඒ, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	910390430v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 69 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, බාලසූරියගේ ඉන්ද්‍රාවතී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—		
76	0.0485	නලින් ඡන්දික ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/14සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	700430830v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 77 සහ 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—		
78	0.0414	නලින් ඡන්දික ඉඹුල්ගොඩ අංක 12/4 සී, ග්‍රීන්පාත්, කොහුවල, නුගේගොඩ	700430830v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 සහ 77 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, මහරල්ලගේ දෝන පද්මිනී ශාන්තිලතා සහ ඉඹුල්ගොඩ හේවගේ හර්බට් පියදාස යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—		

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
82	0.0546				සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85 සහ 86 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා —
93	0.0413	දොන් හර්බට් භේවාචිතාරණ අංක 17/1ඒ, සිරිගල් මාවත, කොහුවල	360291200v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 92 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, කැබලි අංක 58 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, හසුතලේ පාර බලංගොඩ පිහිටි කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		
102	0.0050				සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 98, 99, 100, 101 සහ 104 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
103	0.0052				සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 99, 100, 101 සහ 104 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
106	0.0304	රූපසිංහ ආරච්චිගේ කුමුදු ප්‍රියංගනී පෙරේරා අංක 21/ බී, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	656261536v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 109 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, කොළඹ උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		—
107	0.0244	රූපසිංහ ආරච්චිගේ යසරාජීනී පෙරේරා අංක 21, සිරිගල් මාවත කොහුවල, නුගේගොඩ	638503646v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 109 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, ලංකා බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		—
108	0.0175	අබෙයා බෝන්ගේ අංක 21/1ඒ, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	353121138v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 109 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—
112	0.0092	බාලසූරියගේ වම්පා වික්‍රම පෙරේරා අංක 25, සිරිගල් මාවත, කොහුවල	645762428v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 118 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—
114	0.0176				සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 115 සහ 116 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය – (සම්බන්ධිතයි)								විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය				
(හෙක්ටයාර්)									
118	0.0100		—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 112, 114, 117, 119, 120 සහ 121 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා තෑගි ඔප්පුව	
119	0.0180	වන්නිආරච්චිගේ සිරියානි මල්කාන්ති රණසිංහ අංක 25/ඒ, සිරිගල් මාවත, නුගේගොඩ	635832100v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 118 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, කොළඹ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		—	
124	0.0318	කෝදාගොඩ රණසිංහගේ සෝමසිරි අංක 46/2, විජයමංගලාරාම පාර, කොහුවල	432541983v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 129 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
129	0.0189		—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 123, 124, 130, 153, 154 සහ 155 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
138	0.0079	1. මොහමඩ් ඉස්මයිල් මොහමඩ් අබ්බකර් 2. මොහමඩ් ඉස්මයිල් ෆයිලා අංක 27/2ඒ, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, දෙහිවල	593214664v 615834815v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 135 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
139	0.0067	පට්ටියගේ සිරිනිසි පිරිස් අංක 27/2, සිරිගල් මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	546473325v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 135 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
147	0.0226		—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 122, 131, 140 සහ 146 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
150	0.0148	අකුරටිය ගමගේ ජයතිස්ස අංක 50 ඩී, විජයමංගලාරාම පාර, කොහුවල, නුගේගොඩ	500501340v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 151 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, කොළඹ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		—	
151	0.0087		—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 148, 149 සහ 152 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
165	0.0096		—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 162, 163 සහ 164 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	