

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

### இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

#### அதி விசேஷமானது

අංක 1888/15 - 2014 නොවැම්බර් මස 11 වැනි අඟහරුවාදා - 2014.11.11  
1888/15 ஆம் இலக்கம் - 2014 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்

#### காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

காணி அமைச்சின் குறிப்பு இல: எல்.டி/05/2008/எச்டபிஎல்/22  
பிரதேச செயலாளர் குறிப்பு இல: 2013/01, 3/4/74/02

ஒரு பகிரங்கத் தேவைக்கு வேண்டியதான கீழ்க்காணும் காணியை எடுத்துக்கொள்ள அரசாட்சியார் எண்ணியிருக்கிறார்கள் என்பதை காணி எடுத்தற் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் நான் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

#### எடுத்துக்கொள்ளவிருக்கும் காணியின் விபரம் :

வடமேல்மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், ரிதீகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், (இஹல விசிதெக) கிழக்கு கோறலே சிறு பிரிவில், இல 548, கொரொஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவுகளில் உள்ள, எல்வலப்பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, குருநாகல் நில அளவை அதிபதி சார்பாக குருநாகல் நில அளவை அத்தியட்சகரினால் 2014.07.28 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல.அ.க.பி.1140 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1.5208 ஹெக்டயார் இல. 90 தொடக்கம் 144 வரை உள்ள காணித்துண்டுகள் (47 துண்டுகள்) எல்லைகள் :-

#### 1. துண்டு இலக்கம் 90

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை, அலவத்தை; காணியின் விபரம்: வீட்டுத்தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை மற்றும் நிரந்தர கட்டிடத்தின் பகுதி உள்ளன; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (புன்கம்பல ராலளாகே சோமசிரி, மாத்தளை வீதி, எல்வலப்பட்டிய, தொடன்கல்லந்த தேவையில்லாது பயனடைவோர், தல்கொடப்பட்டிய, தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0124 ஹெக்டயார்.

#### 2. துண்டு இலக்கம் 91

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்:

(தல்கொடப்பட்டிய, தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0018 ஹெக்டயார்.

#### 3. துண்டு இலக்கம் 92

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை; காணியின் விபரம்: வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை); உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (தல்கொடப்பட்டிய, தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0501 ஹெக்டயார்.

#### 4. துண்டு இலக்கம் 93

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (தல்கொடப்பட்டிய, தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0004 ஹெக்டயார்.

#### 5. துண்டு இலக்கம் 94

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை, எல்வலப்பட்டிய; காணியின் விபரம்: தோட்டம், 20-30 வயதுடைய தென்னை மரம் மற்றும் 10-20 வயதுடைய மஹோகனி மரம் உள்ளது; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (உபாசகயலாகே கெதர ஜயரத்ன, மாத்தளை வீதி, எல்வலப்பட்டிய, தொடன்கல்லந்த தேவையில்லாது பயனடைவோர், தல்கொடப்பட்டிய, தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0113 ஹெக்டயார்.

#### 6. துண்டு இலக்கம் 96

காணியின் பெயர்: அமுணாவவத்தை; காணியின் விபரம்: திறந்த பயனற்ற நிலம்; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (தல்கொடப்பட்டிய தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0024 ஹெக்டயார்.









38. துண்டு இலக்கம் 135

காணியின் பெயர்: மாஉஸ்ஸா வேவத்தை, கெதேகும்புர, எல்வலபிட்டியவத்தை; காணியின் விபரம்: வீட்டுத்தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை உள்ளது; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: வலிமுனி பர்காட் ஞானதிலக மென் டிஸ் அபேசேகர, மாத்தளை வீதி, எல்வலபிட்டிய, தொடன் கல்லந்த (சுவீகரித்தல் வேலை முடிவடைந்துள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0064 ஹெக்டயார்.

39. துண்டு இலக்கம் 136

காணியின் பெயர்: மாஉஸ்ஸா வேவத்தை, கெதேகும்புர, எவ்வலபிட்டிய எஸ்டேட், எவ்வலபிட்டியவத்தை; காணியின் விபரம்: வீட்டுத்தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை உள்ளது; உரிமை கோருவோர்: அரக; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: தொன் நிறூால் ராஜபக்ஷ, மாத் தளை வீதி, எவ்வலபிட்டிய, தொடன் கஸ்லந்த் (சுவிசரித்தல் வேலை முடிவடைந்துள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0244 ஹெக்டயார்.

40. துண்டு இலக்கம் 137

காணியின் பெயர்: மா உஸ்ஸாவேவத்தை, கெதேகும்புர; காணியின் விபரம்: வீட்டுத்தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை உள்ளது; உரிமை கோருவோர்: தனியார் (உரிமையாளரான கண்டு பிடிக்க முடியாது); முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (எடுத்துக் கு அலகியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0023 ஹெக்டயார்.

## 41. துண்டு இலக்கம் 138

காணியின் பெயர்: மாஉஸ்ஸாவேவத்தை, கெதேகும்புர, எவ்வலபிட்டிய எஸ்டேட்; காணியின் விபரம்: திறந்த பயனற்ற நிலம்; உரிமை கோருவோர்: தனியார் (உரிமையாளரை கண்டு பிடிக்க முடியாது); மூன்மை உரிமை கோருவோர்: (சுவிசர் தனதுக்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0061 ஹெக்டயார்

## 42. துண்டு இலக்கம் 139

காணியின் பெயர்: மாஉஸ்ஸா வேவத்தை, கெதேகும்புர, எல்வலபிட்டிய எஸ்டேட், எல்டன்வத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம், 30-40 வயதுடைய மா மரம், பலா மரம், 20-30 வயதுடைய மஹாகன் மரங்கள் 3 மற்றும் 10-20 வயதுடைய சப்பு மரம் உள்ளன; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: பொலுபடுகே லோடன்ஸ் மயிகல் மேன்டில்ஸ், மாத்தளை வீதி, எல்வலபிட்டிய, கோடான்ஸ் கஸ்லந்த் (சுவரீதரித்தல் வேலை முடிவடைந்துள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0047 ஹெக்டயார்.

43. துண்டு இலக்கம் 140

காணியின் பெயர்: சர்விஸ்டோவத்தை, வஜிரவத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம், 30-40 வயதுடைய தென்னை மரங்கள் 2 உள்ளன; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: எஸ்.பிரனாந்த், வஜிரவத்தை, மாத்தளை வீதி, எல்வலபிட்டிய, தோட்டக்கல்லந்து (சர்வீசுத்தல் வேலை முடிவடைந்துள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0069 ஹெக்டயார்.

## 44. துண்டு இலக்கம் 141

காணியின் பெயர்: சர்விஸ்டோவத்தை; காணியின் விபரம்: வீதி; உரிமை கோருவோர்: தனியார் (உரிமையாளரை கண்டு பிடிக்க முடியாது); முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (எடுத்துக்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0015 ஹெக்டயார்.

45. துண்டு இலக்கம் 142

காணியின் பெயர்: சர்விஸ்டோவத்தை, வஜிரவத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை உள்ளன; உரிமை

கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: எல்பிரனாந்து, வஜிர்வத்தை, மாத்தளை வீதி, எல்வலபிட்டிய, தொடன்கல்வந்த (எடுத்தல் வேலை முடிவடைந்துள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0429 ஹெக்டயார்.

46. துண்டு இலக்கம் 143

காணியின் பெயர்: எவ்வலபிட்டியவத்தை; காணியின் விபரம்: தோட்டம், தற்காலிக பயிர்ச் செய்கை உள்ளன; உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (தொன் நிஹால் ராஜபக்ஷ, மாத்ரனை வீதி, எவ்வலபிட்டிய, தொடன்கஸ்லந்த பயனடைவோர், தல்கொடபிட்டிய தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது; காணியின் பரப்பளவு: 0.0019 ஹெக்டயார்.

47. துண்டு இலக்கம் 144

காணியின் பெயர்: எல்வலபிட்டியவத்தை; காணியின் விபரம்: வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை); உரிமை கோருவோர்: அரசு; முதன்மை உரிமை கோருவோர்: (தல்கொடப்பட்டிய தொம்பவெல வீதி அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு அவசியமாக உள்ளது); காணியின் பரப்பளவு: 0.0051 ஹெக்டயார்.

மேற்குறித்த காணிக்கு உரித்துப்பேச்சுகின்ற சகலரும் தாமாக அல்லது முறைப்படி எழுத்தில் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2015 ஆண்டு சனவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ரீதீகம் பிரதேச செயலகத்தில் என் முன்பாக வெளிப்படுத்தும் படியும் அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நஷ்டஈடு பற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும், நஷ்டஈட்டுத் தொகையையும், அத்தொகை கணிக்கப்பட்டு விபரங்களையும் 2014 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் இரு பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும்படியும் இத்தால் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

பிரதேச செயலாளர்,  
ரிதீகம்.

பிரதேச செயலகம்,  
ரிதீகம்,  
2014 நவம்பர் 11.

11-761

பிழை திருத்தம்

காணி எடுத்தற் கட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

எனது இல.: 3/2ஆன்/182

காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சின் குறிப்பு இல.:4/3/4/2010/  
D/240

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2014.01.29 ஆம் திகதிய 1847/28 ஆம் இலக்க அதிவிசேட வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட காணி எடுத்துத் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உட்பிரிவின் கீழான அறிவித்தலின் கடைசிப்பந்தி பின்வருமாறு திருத்தப்படுகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத் தகுகின்றேன்.

மேற்குறித்த காணிக்கு உரித்துப்பேசுகின்ற சகலரும் தாமதமாக அல்லது முறைப்படி எழுத்தில் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2014 ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு சீதாவக்க பிரதேச செயலகத்தில் என் முன்பாக வெளிப்படுத்தும் படியும் அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நஷ்டஈடு பற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும், நஷ்டஈட்டுத் தொகையையும், அத்தொகை கணிக்கப்பட்ட விபரங்களையும் 2014 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் இரு பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும்படியும் இத்தால் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

காணயின் உரித்தை உறுதிப்படுத்துவதற்காக காணி உறுதி மற்றும் பிற ஆவணங்களை நட்டஈட்டு விசாரணையின் போது சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

பீ.டி.எஸ். விஜேரத்ன,  
பிரதேச செயலாளர்,  
சீத்தாவக்க.

பிரதேச செயலகம்,  
சீத்தாவக்க,  
2014, நவம்பர் 10  
11-762