

යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥා පණතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කරන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද ගාස්තු හා මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති යන්ත්‍රය කොළඹ 10, ඩාලි පාරේ, අංක 497 හි පිහිටි ලංකා බැංකු ගබඩා පරිශ්‍රයේ දී වර්ෂ 2005 ක් වූ අප්‍රේල් මස 28 වෙනි දින පෙරවරු 11.00 ට කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවත, අංක 55ඒ හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

යන්ත්‍රය පිළිබඳ විස්තරය :

ඉතාලියේ නිෂ්පාදිත ඉමා සී 2000 මාදිලියේ තේ පැකට් කරන යන්ත්‍රය යන්ත්‍ර අංකය වයි 00 බී 35

ඩී. එන්. එල්. ප්‍රනාන්දු,
සම්බන්ධීකරණ කළමනාකරු,
(අයකර ගැනීම්).

ලංකා බැංකුව,
අයකර ගැනීමේ ඒකකය,
ලංකා බැංකුව,
03 වන මහල,
අංක 04, ලංකා බැංකුව මාවත,
කොළඹ 01.

04- 265

වැඩි විස්තර සඳහා 2005.03.04 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2005.02.17 වැනි දින “ද අයිලන්ඩ්”, “දිවයින” සහ තිනකරන් යන පුවත් පත් ද බලන්න.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2 1/2% ක් ද, (4) වෙන්දේසි වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් ද (5) ලිපිකරු සහ ගෝෂ්ඨ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද වේ. ඉතිරි 90% මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත පහත සඳහන් බැංකුවට ගෙවිය යුතු ය.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර කොළඹ 02, නවම් මාවතේ, අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනී - නීති ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක 2437701-10 2437350-3

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

134, බැඳ්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක: 2873656 / 0777-672082, ෆැක්ස් : 2871184.

04-249

මහජන බැංකුව - තිඹිරිගස්සාය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

අගනා දේපල සඳහා වන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිට කෝරළේ පල්ලේ පත්තු මහරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ “ගංගොඩවිල” පිහිටි “අඹගහකුඹුර සහ ලන්සියාදෙනිය ඕවිට” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඒ. විතාරණ විසින් සාදන ලද 1992.05.30 දින සහ 9224 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ලොට් 4 (වටරවුම සඳහා වෙන්කර ඇත) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1970.11.25 දින සහ 1523 දරන පිඹුරේ ලොට් 1ඊ (10' පාර සඳහා වෙන් කර ඇත) වශයෙන් නිරූපිත බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වරිපනම් අංක 19/4, 1 වෙනි පටුමග, ගංගොඩවිල.

ඉඩම් ප්‍රමාණයන් - ලොට් 2, අ. 0, රු. 0, පර්චස් 6.50 ලොට් 4, අ. 0, රු. 0, පර්චස් 2.10 (වටරවුම සඳහා වෙන්කර ඇත) ලොට් 1 E, අ. 0, රු. 0, පර්චස් 4.9 (10 පාර සඳහා වෙන්කරවා ඇත.)

එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියළු දේද මාර්ග අයිතියද සමග මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල අනුව 2005 අප්‍රේල් 27 බඳාදා පෙ.ව. 11.00ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ, යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා කරුණාකර 2005.01.07 දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2004.11.24 දින දරන ඩේලි නිව්ස්, දිනමිණ පුවත්පත් ද බලන්න.

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව - රත්නපුර ශාඛාව

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකු පනතේ 41 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

රත්නපුර බේරුවනින් අගනා ඉඩමක්

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට කෝරළේ පල්ලේ පත්තු වේ බේරුවන පිහිටි “හක්කොන්දහේන” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමෙහි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද 1994.10.14 වැනි දින සහ පිඹුරු අංක 346A යනුවෙන් ලකුණු කර ඇති අක්කර 0, රුඩ් 2, පර්චස් 128125 විශාලතී ඉඩම.

මෙම දේපල වෙන්කිරීමේ විලාසිතා යන නාමය විලාශය සහ ව්‍යාපාරය යටතේ තනි පුද්ගලයකු වශයෙන් ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යන පල්ලියගොඩ පදිංචි වෙන්කිරීමේ ආරවිවිලාගේ සෝමාරත්න ණයකරු සහ අවිස්සාවේල්ලේ පදිංචි අතුරු මහත්මලාගේ කමලාවතී උකස්කරු හැටියට ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවෙන් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට ආරක්ෂිත කර ඇති දේපල ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපල 2005 මැයි මස 06 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිල තීන්දුවනවාත් සමගම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු බද්ද පළාත් අධිකාරී බද්ද ගැණුම් මිලෙන් 1% ක්,
3. 2 1/2% ක් වන (සියයට දෙකහමාරක් වන) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි,
5. විකිණීමේ පිරිවැය හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තුව.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ 01 ආදිපාදි විදිය අංක 11 මහජන බැංකුව (බස්නාහිර කලාප) සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන 2387068, 2393678.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන පූර්වෝක්ත ලිපිනයෙන් ලබාගතහැකිය. ඉහත සඳහන් පරිදි එකී මුදල දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවනු නොලැබුවේ නම් ගැණුම් මිලෙන් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% (සියයට දහය) අතිමි කොට දේපල නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

මොකමත් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත්
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය:
24, ටොරින්ටන් පාර
මහනුවර
දුරකථන : 081-2227593
දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371

නගර කාර්යාලය:
55ඒ. ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 03
දුරකථන : 2441761
දුරකථන/ෆැක්ස් : 2448526
ඊමේල් samera@sri.lanka.net

04-199

ගසකොළ, වැවිලි හා වෙනත් සියලු දේත් ය. කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම්. 1455/84 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා 2001.06.15 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2001.08.17 වැනි දින ද දිනමිණ සහ සිලෝන් ඩේලි නිවිස් පුවත් පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය.- මහරගම දෙහිවල මාර්ගයේ දෙහිවල දෙසට යන විට වම්පසට ඇති පිළිකා රෝහල පාරට පිවිස මීටර් 100ක් පමණ ඉදිරියට යන විට වම්පසට ඇති වරිපනම් අංක 13 දරන දේපල හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙළු විගස පහත සඳහන් මුදල් ගෙවිය යුතුය.

- (1) මිලදී ගත් මුදලින් 10% ක් ද, (2) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2 1/2% ක් ද, (3) පළාත් සභාවට ගෙවිය යුතු 1% ක් ද, (4) වෙන්දේසි වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් ද වේ. ගැණුම් මිලෙහි 90%ක පරිශේෂය වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 90ක් ඇතුළත තුගේගොඩ හයිලෙවල් පාරේ අංක 177 පිහිටි මහජන බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ (කොළඹ පිටත) ප්‍රාදේශීය කළමණාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක 811007 හෝ 825101.

හිමිකම් සහ අනිකුත් ලේඛණ පරීක්ෂා කිරීම පිණිස ඉහත සඳහන් ලිපිනයේ ප්‍රාදේශීය කළමණාකරු (කොළඹ පිටත).

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 873656/077-672082.

04-250

මහජන බැංකුව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඇ වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත 2005 අප්‍රේල් මස 27 දින පෙරවරු 10.30 ට පහත සඳහන් උපලේඛනයේ විස්තර වන දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ දිස්ත්‍රික් සංවර්ධන සභාවේ මහරගම ඒකකයේ පරිපාලන සීමා කුළ ගොඩගමුව රෝහල පාරේ පිහිටියාවූ ද බලයලත් මිනින්දෝරු ක්ලේමන්ට් එච්. ජේ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 1834 හා 1984 දෙසැම්බර් මස 24 වන දරන සැලැස්මේ ලොට් අංක 4 ඒ ලෙස ලකුණු කොට නිරූපනය කොට ඇත්තාවූ ද උතුරට රෝහල පාරේ වරිපනම් අංක 11 දරන ලොට් අංක 3 ද, නැගෙනහිරට (අංක 1808න දරන සැලැස්මේ) ලොට් අංක 5 ද, දකුණට ලොට් අංක 4 ඉතිරි ප්‍රදේශය වන අංක 1834 දරන සැලැස්මේ ලොට් අංක 4 බි දරන කොටස ද, බස්නාහිරට රෝහල පාරද, මායිම්වන්නාවූ එකී අංක 1834 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් දහසයක් (අ. 0 රු. 0 පර්. 16) විශාල වූ ද බෙදා වෙන්කරන ලද මුලු ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක්

කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත ගාලු පාරේ වරිපනම් අංක 253/3 දරන ස්ථානයේ පිහිටි සිව් මහල් ගොඩනැගිල්ලක් විශාල මහල් නිවාස 3ක් සහ සාප්පු සංකීර්ණයක් සහිත පර්චස් 7.50ක්

රුපියල් මිලියන දහයයි හැත්තෑ දෙහක් අටසිය හතරයි ශත හතළිස් එකක (රු. 10,072,804.41) මුදලක් ඒ මුදල මත වර්ෂ 2000 ජුනි මස 01 වැනි දින සිට තීන්දු ප්‍රකාශයේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට තිහක (30%) අනුප්‍රමාණයෙන් අනුව වූ පොළියක් ද, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම් ද සමග හා ඉන් අනතුරුව තීන්දු ප්‍රකාශයේ මුළු මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් කරනු ලබන තෙක් ඒ මුදල මත තෙතික පොළියක් ද, මෙම නඩුවේ නඩු ගාස්තු සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ද අයකර ගැනීම පිණිස කොළඹ (1) නව්ෂාඩ් යුනුස් අංක 345/6, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දැනට 523/3 එල්. සිරිකොන පටුමග, කොළඹ 03 (2) මොහමඩ් මෙසූඩින් සප්පුල්ලා ඉස්මයිල් 85/1, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 07 දෙදෙනාම එක් ඇත්ඩ් එල් බිල්ඩර්ස් යන නාමය අයිධානය හා ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යනු ලබන හවුල් ව්‍යාපාර කරුවන් වන අයට එරෙහිව කොළඹ 03, ශාන්ත මයිකල් පාරේ අංක 28

දරන ස්ථානයේ පිහිටි මරවන්ට් බැන්ක් ඔෆ් ශ්‍රී ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් පවරන ලද කොළඹ බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණයේ අංක එච්. සී. (සිවිල්) 136/2000 (1) දරන නඩුවෙන් මා වෙත නිකුත් කර ඇති කොමිෂන් අධිකාරී බලපත්‍රය අනුව ඉහත දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී වර්ෂ 2005 මැයි මස 12 වැනි දින පෙරවරු 10.30 කණිසමට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවීමේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 25%ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2%ක් ද, (4) අනිකුත් ගාස්තු සහ වෙන්දේසිය සඳහා දරන්නට වූ සියලුම වියදම් ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 75% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවේ බැරට තැන්පත් කළ යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා කොළඹ 03, ශාන්ත මයිකල් පාරේ අංක 28 දරන ස්ථානයේ පිහිටි මරවන්ට් බැන්ක් ඔෆ් ශ්‍රී ලංකා ලිමිටඩ් හි කළමනාකාරීණී නීතිගෙන් විමසන්න.

දුරකථන අංකය : 4711711.

සී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 2873656, ජංගම: 0777-672082, ෆැක්ස් අංකය: 2871184.

04-248

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - වෙන්නප්පුව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර,

01. බලයලත් මාතක වයි. ඇම්. රණීන් යාපා විසින් 1998 දෙසැම්බර් මස 10 වැනි දින සාදන ලද අංක 4141 ඒ දරන පිඹුර පරිදි වයඹ පළාතේ පුත්තම් දිස්ත්‍රික්කයේ හලාවත ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ පිටිගල් කෝරළේ උතුරු මුත්තේස්වරම් පත්තුවේ කාක්කාපල්ලිය පිහිටි පහලවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 බී දරන රුඩ් එකයි පර්චස් හතරක් (අ. 0 රු. 1 පර්. 4) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

02. ඉහත කී අංක 4141 ඒ දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති එකී කාක්කාපල්ලිය පිහිටි පරගහවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත ඉඩමේ බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 2 ඒ දරන රුඩ් එකයි පර්චස් විසිපහක් (අ. 0 රු. 1 පර්. 25) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

වර්ණකුලසූරිය සිල්වාගුරුගේ මාර්ක් හර්මන් සරත් ප්‍රනාන්දු ණයකරු හැටියට ද, සහ තිහගොඩ ගමගේ ගීතා වන්දනානි ණයකරු සහ උකස්කරු

හැටියට ද, ඔවුන් විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් එෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් උකස්කරන ලද ඉහත සඳහන් කල දේපළ,

01. පහලවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත - ලොට් 1 බී දරන (අ. 0 රු. 1 පර්. 4) ඉඩම වර්ෂ 2005ක්වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට සහ

02. පරගහවත්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත ලොට් 2 ඒ දරන (අ. 0 රු. 1 පර්. 25) ඉඩම වර්ෂ 2005 ක්වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙරවරු 11.45 ට ද, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී, මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.08.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2004.08.07 වැනි දින ලංකාදීප, නිත්තරන් සහ ද අයිලන්ඩ් පත්‍රද, සහ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2005.04.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2005.04.08 වැනි දින ලංකාදීප සහ අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- මීගමුව හලාවත මහාමාර්ගය ඔස්සේ කාක්කාපල්ලිය මංසන්දිය දක්වා ගොස් වම්පසින් ඇති වාහන පැදවිය හැකි ගුරුපාරට හැරී එම පාරේ යාර 300ක් පමණ ගොස් දකුණුපසින් ඇති වාහන පැදවිය හැකි දෙවට පාරට හැරී එම දෙවට පාරේ යාර 300ක් 400ක් අතර දුර ප්‍රමාණයක් ගියවිට මෙම දේපළවලට ලඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තු සඳහා රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500ක්,
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්නප්පුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක මහතා- සාම විනිසුරු,
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන/ෆැක්ස් : 2445393.

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්,
වෙන්නප්පුව ශාඛාව,
අංක 262, 264 කොළඹ පාර,
වෙන්නප්පුව.

දුරකථන අංක : 031-2253444, 031-2253445, 031-2255552-3
ෆැක්ස් අංකය : 031-2255551

04-251

කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - චෙන්නප්පුව ශාඛාව

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - ජාඇල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර,

බලයලත් මාතක එම්. ජී. ෂෙල්ටන් සමරතුංග විසින් 1973 පෙබරවාරි මස 18 වැනි දින සාදන ලද අංක 227 දරන පිරිදි වයඹ පළාතේ, පුත්තලම් දිස්ත්‍රික්කයේ මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශයේ, ඕතර පළාත් පිටිගල් කෝරළේ දකුණු බණ්ඩරුප්පුව පිහිටි කහටගහවත්ත ඉඩමේ ලොට් 5 සහ 6 දරන පර්චස් දොළහයි දශම හතරක් (අ. 0 රු. 0 පර. 124)ක් විශාල ඉඩම විජේසිංහ ආරච්චිගේ මහින්ද සහ මෙන්තසිංහ ආරච්චිගේ ඉන්ද්‍රානි බියට්ස් විවියන් ලැබීය ප්‍රනාන්දු ණයකරුවන් හැටියට ද, ඔවුන් විසින් කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් ට උකස්කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ, වර්ෂ 2005ක්වු අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී, මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.08.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය, සහ ලංකාදිප, නිතකරන් සහ අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2005.04.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2005.04.11 වැනි දින ලංකාදිප සහ අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- මීගමුව හලාවත මහාමාර්ගය ඔස්සේ දුම්මලදෙනිය පන්සල හැරිය දක්වා ගොස් දකුණට ඇති සීආර්අයි පාරට හැරී එම පාර ඔස්සේ ගොස් දුම්මරිය හරස් පාර පසුකොට ඉදිරියට ගොස් වමට ඇති වාහන ගමනා ගමනයෙන් යුත් පාරට හැරී එම පාරේ යාර 100ක් පමණ ගියවිට දෙවට පාර හමුවේ. එම දෙවට පාරේ යාර 75ක් පමණ ගියවිට මෙම දේපළ හමුවේ. මෙම දේපළ පිහිටා ඇති තැනින් මෙම දෙවට පාර තනර වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැනුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තු සඳහා රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500ක්,
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
07. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්තප්පුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.-

එල්. බී. සේනානායක මහතා- සාම විනිසුරු,
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය : 2445393.

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්,
අංක 262, 264 කොළඹ පාර,
චෙන්නප්පුව.

දුරකථන අංක : 031-225344 031-2253445, 031-2255552-3
ෆැක්ස් අංකය : 031-2255551

04-252

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, මීගමුව දිස්ත්‍රික්කයේ අළුත්කරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවේ තුඩුල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනිස්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1990.07.19 දිනැති අංක 1889 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන කිරිල්ලගහවත්ත හෙවත් ගොරකගහවත්ත බස්මිගහකුඹුර නැමැති ඉඩමේ කැබලි අංක 1 සහ 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස්, කැබලි අංක 1 පර්චස් පහළොවක් විශාල ඉඩම, මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී/102/80 වශයෙන් ද, කැබලි අංක 2 පර්චස් දහතුනයි දශම අටයි දෙකක් විශාල ඉඩම, මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී/102/81 වශයෙන් ද ලියාපදිංචි කර ඇත.

විජය පවුමගට සම්බන්ධ වන අඩි 10ක් පළල අංක 503 දරන සැලැස්මේ සඳහන් අංක බී කැබල්ල උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය ද සමග මා විසින් 2005 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම 2004.09.10 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2004.09.07 වැනි දින දිනමිණ, ඩේලිනිව්ස්, සහ නිතකරන් යන පුවත් පත් වලද පළ වී ඇත. මෙම දේපළ මහබාගේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ලියාපදිංචි අංක එන් (පී. ඩී. එස්.) 17965 දරන 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථා සමාගමක් වන ප්‍රේම් ඉන්ටර්නැෂනල් ලංකා ප්‍රයිවේට් ලිමිටඩ් සහ මහබාගේ පදිංචි පාතගම ගමගේ ප්‍රිත්ති සමරසිංහ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබා ගත් ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම.- කොළඹ සිට මීගමුව පාරේ යන විට ජා-ඇල පාලම පසුකර හමුවන ලංකා බැංකු ජාඇල ශාඛාව ලගින් වමට හැරී ගම මැද පාරේ මීටර් 800ක් ගොස් දකුණට හැරී විජය පවුමග පාරේ මීටර් 50ක් ගොස් දකුණට ඇති පොද්ගලික පාරේ මීටර් 25ක් ගිය විට දේපළ හමුවේ. කොළඹ සිට ඇති දුර ප්‍රමාණය කි. මී. 21කි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), පළාත් පාලන බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකහමාරක් (2 1/2%), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ ගාස්තු සඳහා රු. 2,000ක් ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500ක්, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළතදී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමණාකරු (නීති), සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 4701256, 2456258, 2456263.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.

තුසිත කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු හා,
උසාවි කොමසාරිස්.

දුරකථන අංක : 2696155, 2572940

04-247

සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව - කොට්ටේ ශාඛාව

කඳුරට සංචර්ධන බැංකුව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානිත ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, බත්තරමුල්ල ඒකකයේ සීමාව ඇතුළත තලංගම දකුණ, පත්තිපිටිය පාරේ පිහිටි “එඩර්ගහදෙණිය” නැමති ඉඩමෙන්/ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් මැන සාදන ලද 1990 ජූලි 14 දාතම හා අංක 1044 දරන පිඹුරේ ලොව “5 ඒ” වශයෙන් නිරූපිත බිම් කොටස වරපතම් අංක 648/ඒ දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 9.33ක් වන ඉඩම සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි 2005 අප්‍රේල් මස 29 වැනිදා සිකුරාදා පෙ. ව. 11.30 ට පිහිටි ස්ථානයේදී ඉහත කී දේපල මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. දෙලංකා (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් බැඳුම්කරු වශයෙන් සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුවට උකස් තබන ලද දේපල.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 1997.09.12 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 1997.09.12 දින ඩේලිනිව්ස්, දිවයින හා නිත්‍යකරන් පුවත්පත් ද විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2005.04.08 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවීම් කරන පිළිවෙල.-

1. මිල තීන්දු වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්,
2. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට කාර්යාල දින 30ක් ඇතුළත,
3. පලාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු සියයට එකක (1%) දේශීය අලෙවි බද්ද,
4. විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙක හමාරක (2 1/2%) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
5. රු. 35,000 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක වියදමෙන් 50%ක්,
6. ලිපිකරුගේ හා නිවේදකගේ ගාස්තුව රු. 500ක්,
7. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,500.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන, කොළඹ 10, ටී. ඩී. ජයා මාවතේ, අංක 479 හි සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුවේ, ප්‍රධාන කළමනාකරු-නීති (නැවත අයකරගැනීම්) වෙතින් ලබා ගැනීමටත් පරීක්ෂා කර බැලීමටත් පිළිවන. දුරකථන අංක : 2661815, 2661816.

ඩන්ස්ටන් කෙලාට්,
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර්,
විශේෂඥ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
සහ දේපළ නියෝජිත.

අංක 381 1/1, ගාලුපාර,
කොළඹ 04.
දුරකථන අංක : 2591167
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය : 2500838, 254874,
ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722-250422.

04-289

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ වලල පිහිටි මයිලගහමුලහේන හෙවත් හුනියන්කබලේ හේන නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. තල්වත්ත මහතා විසින් 1958.12.24 වන දින මැන සාදන ලද අංක 443 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර කැබලි අංක 02 දරන රූඩ් එකයි පර්චස් විසිහතක් (අක්. 0, රු. 01, පර. 27) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියළු දේ කඳුරට සංචර්ධන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය මත 2005 අප්‍රේල් මස 25 වන සඳුදා දින පෙ.ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී ඉඩම් වර්තමානයේ පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

ඉහත කී වලල පිහිටි මයිලගහමුලහේන හෙවත් හුනියන්කබලේ හේන නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. පියදාස මහතා විසින් 2001.05.11 වන දින මැන සාදන ලද අංක 180/2/1 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර කැබලි අංක 01 දරන සහ කැබලි අංක 02 දරන ඒකාබද්ධ රූඩ් එකයි පර්චස් විසිහතක් (අක්. 0, රු. 01, පර. 27) විශාල ඉඩම.

මෙම ඉඩම කඳුරට සංචර්ධන බැංකුවට උකස් කර ඇත්තේ එච්. එම්. උපාලි හේරත් බණ්ඩාර සහ එච්. එම්. පුංචිබණ්ඩා යන අය විසිනි.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.10.07 වන දින දිනමිණ, නිත්‍යකරන් සහ ඩේලිනිව්ස් යන පුවත් පත්‍ර වලත් 2003.06.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයත් බලන්න.

ගෙවීම් පිළිවෙල:- ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ මුදලින් පහත ගෙවීම් කල යුතුය.

1. විකුණුම් මිලෙන් 25%,
2. ප්‍රාදේශීය සභාවට ගෙවිය යුතු විකුණුම් මිලෙන් 1%,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
4. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනතේ එම මුදල,
5. ලිපිකර හා සෝෂක ගාස්තු රු. 500,
6. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000.

ඉතිරි 75% ක මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත කඳුරට සංචර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයට ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂාවට හා වැඩි විස්තර සඳහා මහනුවර කටුගස්තොට පාරේ, අංක 130 හි පිහිටි කඳුරට සංචර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලය විමසන්න.

දුරකථන අංක : 081-2214122 ෆැක්ස් : 081-2214123

මොන්මන් සහ සමරවික්‍රම,
වෙන්දේසිකරුවෝ.

නාගරික කාර්යාලය
ප්‍රධාන කාර්යාලය:
24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංකය: 081-2227593
දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371

හා වෙන්දේසි ශාලාව:
55 ඒ, ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය: 011-2448526/2441761
ෆැක්ස් : 011-2448526

04-198