

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005 , பங்குனி 11 ஆந் திகதிய 1,384 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.03.03 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லிநியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நலமணையையும் இல. 134, பெத்தகரன் நோட்டீ, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏதாரர் பீ. கே. ச. சோனாதிபதி 2005.05.04 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரண தெற்கு, ராகம்பற்றுவில் வத்தளை-மாபோல பட்டினசபை எல்லைகளுள் வத்தளையில் தெலன்கஹபாத்தயில் அமைந்த தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்புரயும் என அழைக்கப்படும் காணி வத்தளை, மாபோல, நீர்கொழும்பு நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 3/7 ஜக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. பாலசந்தரம் தயாரித்த 1981, மே 16 ஆந் திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 28/1981 இல் விபரித்த துண்டு 41ஏ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : அணைக்கட்டும் ; கிழக்கில் : இக்காணியின் துண்டுகள் 41பீ உம் 42 உம் ; தெற்கில் : இக்காணியின் துண்டு 41 கி உம் ; மேற்கில் : துண்டு 40 உம் எல்லைகளாகக்கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/1981 இன்படி இருபத்தான்பது பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௩. 29 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 774/51 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட வத்தனையில் தெலங்கஹரபாத்தயில் அமைந்த தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்பரயும் என அழைக்கப்படும் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/1981 இல் விரித்த துண்டு 41ஈ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : இக்காணியின் துண்டு 41ஏ உம் ; கிழக்கில் : துண்டு 42 உம் ; தெற்கில் : துண்டு 57 உம் ; மேற்கில் : துண்டு 40 உம் எல்லைகளாகக்கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/1981 இன்படி ஒன்று தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 1.76 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 774/52 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

அத்துடன் அட்டவணை இரண்டில் விபரித்த ஒதுக்கப்பட்ட பாதையை (நடைபாதை) உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரணை (தர்சமயம் அலுத்தகுரு கோரணை தெற்கு), ராகம்பற்றுவில் வத்தளையில் தெவன்சுஹபாத்தயில் அமைந்ததும் தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்புர யும் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிறிகாந்த தயாரித்த 1969, ஏப்பிரல் 5, 6 மற்றும் 7 ஆந் திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல். 1046 இல் விபரித்த துண்டு 57 என அடையாளமிட்ட (முப்பது அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட பாதை) துண்டு 57 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டுகள் 39, 40, 42, 42, 43 மற்றும் 45 உம்; கிழக்கில் : கொழும்பு-

நீர்கொழுப்பு மெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : துண்டுகள் 46, 50, 58, 51 மற்றும் 52 உம் ; மேற்கில் : களனி கங்கையும் எல்லைகளாகக்கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல். 1046 இன்படி ஒரு றூட் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 5.5 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழுப்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 563/ 253 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்படுதல்.

டி. என். எல். பெர்னாண்டோ,
தொடர்பாடல் முகாமைப்பாளர்,
அறவிடல் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,
அறவிடல் பிரிவு,
3 ஆம் தளம்,
இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 1.

4-267

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்

பெறுமதிமிக்க வசிப்பிட சொத்து வெவ்ஹெரயில் அமைந்துள்ள கொழும்பு-குருநாகலை பாதையில் குருநாகலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கந்தஉடவத்த எனும் காணி வரைபட இலக்கம் 1110P இன் மிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 8 மற்றும் லொட் 2 எனும் காணித்துண்டுகளும் வரைபட இலக்கம் 20/ 92 கொண்ட 09.02.1992 ஆந்திதிகி வரைபடத்தின் மிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் B1 லொட் B2 அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(இதன் விஸ்தீரணம் : லொட் 8 - 30 பர்ச்சஸ்
லொட் 2 - 20 பர்ச்சஸ்)

(வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்டது இவ்வாதனத்துக்கு செல்லக்கூடிய பொது உரிமை கொண்ட பாதையாகும்.)

ஏல விற்பனை

இவ்வாதனம் ஹேவாகம வியனகே ரன்ஜித் விகரமபால என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நுண்ணல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் 2005.04.26 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2000.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 2001.03.07 ஆந் திகதிய “திவயின”, “தினகரன்”, “டேலி நியூஸ்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம்,ஹேவகம்,கோறளை,பள்ளேபற்று, கடுவளை பிரதேச சபையின் பத்தரமுல்லை கூறினுள், தலங்கம தெற்கு,பன்னிபிட்டி வீதி வழியே அமைந்துள்ளதும் வரிமதிப்பு இல.

648/ஏ ஐக்கொண்டதும் “என்டநகஹதெனிய” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுகமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. டபிள்யூ. பத்திரண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1044 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 5ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 9.33 பேர்ச்சஸ்கள்)

(கடப்பாடுடையவரான “டெலங்கா (பிரிரி) லிமிட்டெட்” இனால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, ஏப்ரல் 29 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-1997.09.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 1997.09.12 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:

- (1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்த 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 35,000 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500.

உறித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாமா மாவத்தை, இல. 479, வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி, பிரதம முகாமைவாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது (அறவீடுகள்)” இல் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661816, 2661817.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரரும்,
ஆதன முகவரும் விலை மதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838,
தூரித அழைப்பு : 0722-250422.

4-289

ம. எவ். சீ. சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை
மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்
கீழான விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்ட, பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மாத்தறை நான்கு கிரவேட்களுக்குள் கபடா வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 38, நாஹுல வீதி, அல்பேட் ஷிக்ரமசிங்கவினால் சொந்தமாக வைத்திருந்த மாத்தறை அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜோன்டி சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.02.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1847 இல் லொட் சி என பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் வேறாக்கல் சட்ட இல. 3181 இல் பதிவு செய்துள்ள மாத்தறை அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. டி. ஹீலே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1929.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 432ஏ இலுள்ளவாறு 'திஸ்ஸகேவத்தை மற்றும் வராகொடகேவத்தை' இன் அடுத்துள்ள லொட் சி மற்றும் டி இலுள்ள லொட் 3 இன் லொட் ஏ மற்றும் லொட் பி இலிருந்து சொல்லப்பட்ட லொட் சி யானது பிரிக்கப்பட்டது மற்றும் 'திஸ்ஸாகவத்தை மற்றும் வராகொடகவத்தை' என்றழைக்கப்படும் சொல்லப்பட்ட காணியின் லொட் சி மற்றும் டி யின் லொட் 2 மற்றும் அடுத்தடுத்துள்ள ஒரே காணியாக அமைக்கப்பட்ட லொட் ஏ, பி மற்றும் லொட் 2 இன் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட மண், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் முழுவதும் ஏலவிற்பனை

(காணி விஸ்தீரணம் : 36.17 பேர்ச்சஸ்)

(இக் காணியானது தற்போது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. எஸ். பிரேமரத்தினவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.04.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2015 இல் தெளிவாக்கப்பட்டுள்ளது.)

ம. எப். சீ. சீ. வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்படாத அதிகாரத்தின் கீழ் 2005, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு. ப. 11.30 மணியிலிருந்த அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மாத்தறை, குமாரதுங்க மாவத்தை, இல. 38 இல் நியு நிசாம் ஜாவலர்ஸ் எனும் பெயரின் கீழ் பங்குதடைமையில் வியாபாரத்தை மேற்கொள்ளும் மாத்தறை மொஹம்மத் ஷஹாப்தீன் மொஹம்மத் றசூர்தீன் மற்றும் மொஹம்மத் ஷஹாப்தீன், மொஹம்மத் பஹர்தீன் அவர்களின் மொஹம்மத் ஷஹாப்தீன் மொஹம்மத் பிசுர்தீனுக்கு சொந்தமான இச் சொத்தானது மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. எஸ். பினிதிய இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1999, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 11339 மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:

- (1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறேதேனும் அதிகார சபையினால் அமுலாக்கப்பட்ட ஏற்புடைத்தான வேறேதேனும் செலவுக் கூற்றுகள், வரிகள், வரிக்கட்டணங்களில் வரி விதிப்புகள் அல்லது கட்டணங்களுடன் சேர்த்து கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும் ;

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.