

உரிமை ஒப்பனைகளும், ஏனைய அதற்குரிய விபரங்களும் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத் தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், தற்போது செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையில் 10% தொகையை மீண்டும் செலுத்தாமல் விடுவதற்கு, மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யும் உரிமையும் மக்கள் வங்கிக்கு உண்டு.

ஐ. டப். ஜயசூரிய,

நீதிமன்றமும் வர்த்தக வங்கியும் ஏற்றுக்கொண்ட

ஏலதாரர்கள்.

இல. 432/1, மவுண்ட் ப்லசன்ட் காட்ன்ஸ்,  
ஹீரேஸ்ஸகல,  
கண்டி,

தொலைபேசி இல. : 081-2217768

071-4755974

071-2755974

பெக்ஸ் இல. : 081-2217768

4-713

#### மக்கள் வங்கி - அத்துக்லபுர கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பத்துவ, வல்கம்பத்துவ கோறளை, வாரியப்பொல பிரதேச சபையின் ஹங்ஹமுன என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கோன்கஹமுலவத்தை மிகவும் சரியாக மிதெல்லவள ஹேன அல்லது கோன்கஹமுல வத்தை” என்ற காணிக்கு 1975.10.23 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2071 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 2 ஆம் இலக்க காணி. பரப்பளவு 0ஏ. 2றா. 13 2/3பே. விஸ்தீரணமுள்ள காணி, வீடு உட்பட அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.05.27 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்

மேலதிக விபரங்களுக்கு :- 2004.09.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2005.01.10 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டேய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து புத்தளம் பாதையில் 5 மைல் அளவு சென்று ஹங்ஹமுனவுக்கு எதிராக வலது பக்கத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (5) விற்பனைச் சான்றிதலுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்,

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச படிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037- 2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

மேற் குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத்தவரின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,

குமாரதுங்க மாவத்தை,

குருநாகல்,

தொலைபேசி இல. : 037- 2220062

4-714

#### மக்கள் வங்கி - இப்பாகமுல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ஹிரியால ஹத்பத்துவ, இஹல விசிதேகே கிழக்குக் கோறளை, ரந்தாப்பொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ரத்மலே எஸ்டேட்", என்ற காணிக்கு 1990.12.01 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3621 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 59 ஆம் இலக்க காணி. பரப்பளவு 0ஏ. 0றா. 16பே. விஸ்தீரணமுள்ள காணி உட்பட அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.05.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு .-** 2004.03.19 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.11.15 ஆந் திகதி “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.-** குருநாகல் தம்புள்ளைப் பாதையில் 9 மைல் அளவு சென்றவுடன் பான்கொல்ல சந்தியால் வலது பக்கம் திரும்பி முதுந்துவ பாதையில் 1 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்று மயானத்தைத் தாண்டி 40 மீட்டர் சென்றவுடன் பாதையின் இடது பக்கம் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% ததையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (5) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90 வீத பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037- 2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற் குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத்தவரின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037- 2220062

#### மக்கள் வங்கி-லக்தி பிளாஸா திளை

இரத்தினபுரியில் முதன்மை வர்த்தக ஆதனத்தின் குத்தகை உரிமைகள்-2 முழுமையாக பெறுமதிமிக்க உயர் வர்த்தக காணித்துண்டுகள் (சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோறளை, மெத பற்று, இரத்தினபுரி உ. அ. அ. பிரிவு மற்றும் மாநகர சபையினுள், வட்டார இல. 7- திருவென்கெட்டிய, பட்டுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு 1992.07.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எவ். வீ. பீ. 15 இன் குறைநிரப்பு இல. 29 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு இல. 680 மற்றும் 681 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதின் குத்தகை உரிமைகளாய் இருக்கின்றதும் “அத்தகலஹேன, பொல்வத்தேகல ஹேன மற்றும் வக்கும்புறே ஹேன” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 4.017 ஹெக்டயார்)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, மே 18 ஆந் திகதி, புதன்கிழமை மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2004.07.30 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.07.14 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனும் இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றுபடுத்தப்படலுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 01, டியுக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம் (மேற்கு 01), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 074-717008-9, 2393678 மற்றும் 2435977.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.