

## ஏல விற்பனைகள்

### இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்)  
22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை  
அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன் தொடர்பு இல. : 311/97

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.06.04 ஆந் திகதிய 1344 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2004.05.28 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப் பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, காலி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. பத்மான்னந்த சிறிவர்தன 2005.12.24 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், அம்பலாந்தோட்டையில் கிருவபற்று கிழக்கு, கிவுல வடக்கு கிராமசேவா உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கிவுலயில் அமைந்த காணித்துண்டு-வடக்கில் : ஜே. எச். புஞ்சிசிங்யோவுக்கு உரித்தான காணியும் ; கிழக்கில் : ஒழுங்கையும் ; தெற்கில் : டனி வர்ணகுலசூரியவுக்குச் சொந்தமான காணியும் ; மேற்கில் : ஓடைக்கு ஒதுக்கியிருக்கும் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது அம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் அம்/106/1539/96 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. எம். பேமசிறி தயாரித்த 1996, நவம்பர் 9 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 985 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கவுலயில் அமைந்த கிவுலகலே என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 985 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு-வடக்கில் : ஜே. எச். புஞ்சிசிங்யோ வசிக்கும் காணியும் ; கிழக்கில் : பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்டிருப்பதும் ; தெற்கில் : டனி வர்ணசூரிய வசிக்கும் காணியும் ; மேற்கில் : ஓடைக்கு ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 985 இன்படி ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

டி. கே. என். பியசோம,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அம்பலாந்தோட்டை.

11-59

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன் தொடர்பு இல. : 05/91

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.11.15 ஆந் திகதிய 1366 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2004.10.25 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. பத்மான்னந்த சிறிவர்தன 2005.12.24 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிருவபற்றுவில் வந்துருப்பயில் அமைந்த பங்களாவத்தயும் கச்சேரிவத்தயும் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எச். பத்மான்னந்த சிறிவர்த்தன தயாரித்த 1987, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 180 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு-வடகிழக்கில் : அம்பலாந்தோட்டை சி. ரி. பி. டிப்போவுக்குச் சொந்தமான காணியும் ; தென்கிழக்கில் : வந்துருப்பயிலிருந்து அம்பலாந்தோட்டை வரை பெருந்தெருவும் ; தென் மேற்கில் : அதே காணியின் ஒரு பகுதியும் ; வடமேற்கில் : வளவகங்கையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 180 இன்படி மூன்று றாட் (0ஏ. 3றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது அம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் டி 23/259 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

டி. கே. என். பியசோம,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அம்பலாந்தோட்டை.

11-60



கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் - கண்டி சினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின்  
4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

சகல வசதிகளையும் கொண்ட பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடச் சொத்து ஏல விற்பனை கண்டி மாவட்டம் உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாம்பிட்டிய கிராமத்தில் எழுகொட சந்திக்கு அண்மித்த அரவேகொட என்றழைக்கப்படும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு. அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலவற்றுடன் ஏல விற்பனை விஸ்தீரணம் : 22.7 பேர்ச்சஸ்

இவ்வாதனம் லலத் அத்துல நவர்தன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட கொம்ரஷல் வங்கியினால் பெறப்பட்ட இவ்வாதனம் 2005.12.28 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .- 2005.10.14 ஆந் திகதிய**  
அரசாங்க வர்த்தமானியையும், விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு  
2005.09.30 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்”, “தினகரன்”,  
பத்திரிகைகளையும், 01.10.2005 ஆந் திகதியும் “லங்காதீப”  
பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.** - கண்டி நகர மத்திலிருந்து சுமார் 5 கிலோ மீற்றர் தூரம் பெனிதெனிய சந்தி வரை வந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி தவுலகல பாதையில் மேலும் 1.2 கிலோ மீற்றர் தூரம் எழுகொட சந்தி வரை வந்து வலது பக்கமாகவுள்ள போயகம பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் (3/8 ஆம் வாய்க்கால் பாலம் வரை) சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10% ; உள்நாட்டு வரி 1% ; ஏவலிற்பணயாளர் கட்டணம் 2 1/2% ; நொத்தாரிசு கட்டணம் 2000; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட கொம்ர்ஷல் வங்கி தலைமை அலுவலகத்தில் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் - கண்டி கிளை இல. 120, கொட்டுகொடல் வீதி, கண்டி என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு

கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 081-2223163, 081-2223217, 081-2234392-3, 081-2222504, மற்றும் 081- 2225749, பெக்ஸ் 081-2222440.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

இல. 432/1, மவுன்ட் ப்லசன்ட் காட்ன்ஸ்,  
ஹீரெஸ்ஸகல,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768  
071-4755974  
071-2755974  
071- 4213497  
பெக்ஸ் இல. : 081-2217768

12-40/ 2

மக்கள் வங்கி - பேராதனை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை  
அறிவித்தல்

பெபிலோன் ரிஸோட் ஹோட்டல் தொகுதி பேராதனை நகரத்திற்கு அண்மையில் முருதலாவயில் அமைந்துள்ள உல்லாச ஹோட்டல் வேலைத்திட்டத்திற்கு மிகவும் உகந்த பெபிலோன் ரிஸோட் ஹோட்டல் என்றழைக்கப்படும் ஹோட்டல் தொகுதி உட்பட 01ஏக்கர் 38.75ஏக்கர் விசாபுமுள்ள காணியும் அங்கே அமைந்துள்ள கட்டிடம் ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கி மூலம் எமக்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம் எங்களால் 2005.12.21 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு பிரசித்த ஏலத்தில் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப்படும்.

2003.03.28 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியிலும், 2003.03.15 ஆந் திகதிய “தினமணி”, “டேய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏல விற்பனை தீர்மான அறிவித்தலுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.-** கண்டியிலிருந்து கொழும்பு பிரதான பாதையில் பொல்காமுல் சந்தியிலிருந்து வலது பக்கமாகத் திரும்பி மூன்று மைல் அளவில் சென்ற உடன் சந்திக்கும் முருதலாவ மவுண்ட் ப்ரேனியன் தேயிலைத் தொழிற்சாலைக்கு அருகில் இடது பக்கமாகத் திரும்பி 1/8 மைல் அளவில் சென்ற உடன் மேற்கூறப்பட்ட ஹோட்டல் தொகுதி அமைந்துள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை.**—எலவிற்பனையின் இறுதியின்போது ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் ஒரு பணத்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகார சபையின் குத்தகைக்காக மாகாண அதிகார சபைக்கு 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் கொமிஸ் கட்டணமாக 500 ;
- (4) இலிகிதர் அறிவித்தல் கட்டணமாக ரூபா 500 ;