

උඩුකිඳ කොට්ඨාසයේ උඩ පළාත කෝරළේ, ලන්දෙගම පිහිටි ගල් අරාව ඉඩමේ ලොට් 01 දරන ගොඩනැගිලි සහ සියළු දේත් සමඟ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩමේ ප්‍රමාණය රුඩ් දෙකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0 රු. 2 පර්. 20)

ආනන්ද සෝම සරත් සිංහසේන සහ සිංහසේන ශාර්දිය ළමාහෝවාගේ රත්සොනෝනා විසින් ඩී. එල්. සී. සී. බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපළ, වර්ෂ 2005ක් වූ දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින පස්වරු 1.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිකරු විසින් වෙන්දේසිය තහර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේ ම මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. ප්‍රචාරක වියදම් සඳහා වැයකරන ලද මුදල මුදල,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි මුදල වන සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද, තීරුබද්ද, හෝ වෙනත් බදු සහ ගෙවීම් නිකුත්කළ දින සිට දින 30ක් තුළදී ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩී. එල්. සී. සී. බැංකුවේ දුරකථන අංක 2440366 ට අමතන්න.

එල්. බී. සේනානායක - සාම විනිසුරු,
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක : 2445393,
ෆැක්ස් අංක : 2445393.

12-102

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්- රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බලයලත් මානක ඩබ්. ඒ. ජී. විජේසිංහ විසින් 1999 නොවැම්බර් මස 27 වැනි දින සාදන ලද අංක 1645 දරන පිඹුර පරිදි සඹරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ මැදපත්තු කුරුවිට කෝරළේ සහ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කිරිඇල්ල ග්‍රාමයේ වරිපනම් අංක 99/15 දරන මුතුචාල ගම්සභා පාර ඔස්සේ පිහිටි තැන්නහේන කියන ඉඩමේ ගොඩනැගිලි සහ සියලුදේත් සමඟ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 දරන පර්චස් තිස්දෙකයි දශම පහක් (අ. 0 රු. 0 පර්. 32.5) විශාල ඉඩම් කොටස.

හොඳමුණි දේවගේකීර්ති රාජිත් අමරතුංග සහ රාමනායක ආරච්චිලාගේ ශිරාණි කුමාරි ණයකරුවන් හැටියට ද, ඔවුන් විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්ට උකස්කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ, වර්ෂ 2005ක් වූ දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින පස්වරු 1.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.11.19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2004.10.22 දිනැති ලංකාදීප, නිතකරන් සහ අයිලන්ඩ් පුවත්පත් බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2005.12.09 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2005.12.09 වැනි දින ලංකාදීප සහ අයිලන්ඩ් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට නිවිසීම.- මෙම දේපළ රත්නපුර - පානදුර මාර්ගය ඔස්සේ ඉඩන්ගොඩ නගරය ආසන්නයේ අලුත් පාලමේ මූල පටන් මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියෙන් මතුචාල වතුයාය පාර ඔස්සේ පිහිටා ඇත. ප්‍රධාන පාරේ සිට මීටර් 200ක් පමණ නුදුරින් වාහන ගමනාගමනය කළ හැකි මාර්ග ඔස්සේ ගොස් පත්සල පසුකළ විට මෙම දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිරකළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැයකරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ රත්නපුර ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක - සාම විනිසුරු,
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත් කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ
දිසා අධිකරණය, රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.
අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක 2445393,
ෆැක්ස් අංක 2445393.

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්,
අංක 408, 410, මහවිදිය,
රත්නපුරය.
දුරකථන අංක : 045-2223659
045-2230354-5
ෆැක්ස් අංකය : 045-2230356,

12-103

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංරක්ෂණ මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0104400737.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : මොහොමඩ් උන්නි මොහොමඩ් රිෆායි සහ පානිමා පස්ලුන් මොහොමඩ් අබාබාන්

(මෙහි මින් මතු “ බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.09.27 වැනි දින අංක 1256 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.09.27 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ ගම්පහ, උසාවිය පාර, සභාසභ වතුරාය, අංක 15 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ටී. එම්. එස්. පීරිස් මයා විසින් 2005.12.28 වන දින ප. ව. 1.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් අටලක්ෂ දහඅට දහස් එකසිය හත්තැවැසි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 8,18,170.42) මුදලක් වර්ෂ 2002.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එක් දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එක් ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පන්ලක්ෂ හත්තැන වදහස් පන්සිය අසූඅටයි ශත හත්තැන දෙකක (රු. 5,79,588.72) මුදල ද, 2002.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙලක්ෂ නිස්අටදහස් පන්සිය අසූඑකයි ශත හත්තැනවක් (රු. 2,38,581.70) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අටලක්ෂ දහඅට දහස් එකසිය හත්තැවැසි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 8,18,170.42) ද,
- (2) එක් රුපියල් පන්ලක්ෂ හත්තැන වදහස් පන්සිය අසූඅටයි ශත හත්තැන දෙකක (රු. 5,79,588.72) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2002.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එක් 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස,

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ උතුරු මාකොල පිහිටි වරිපනම් අංක 32/16 දරන පානිමා වත්තේ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත සහ පෙලන්ගහවත්ත සහ මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩම වර්ෂ 1997 ජූලි 09 දින බලයලත් මානක තැන ඩී. සී. එම්. එස්. විමලරත්න විසින් මෑත සම්පාදිත අංක 139/1997 දරන

පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 10 මායිම්, උතුරට : අංක 2640 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 01, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 0, දකුණට : කිරිබත්ගොඩ දෙල්ගොඩ පාර සිට ගෙවල් දක්වා ඇති පාර, බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයක වපසරියකින් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) යුක්ත වූ මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද මාර්ග පරවශනාවය සමඟ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී. 196/113, සී 456/15, 16, 373/309, 396/276 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

වර්ෂ 2005 වූ නොවැම්බර් මස 25 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

12-188

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංරක්ෂණ මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 2500000978.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : සැමැරු පේඩිගේ සුනිල් කුමාර සමරසිංහ.

(මෙහි මින් මතු “ බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.10.17 වන දින අංක 1311 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.08.26 වන දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, නිරිස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාර්ඩන්, අංක 432/1 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මයා විසින් 2005.12.28 වන දින ප. ව. 11.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හත්තැනපන්දහස් පන්සිය අසූහයයි ශත අනූපහක (රු. 75,586.95) මුදලක් වර්ෂ 2002.09.30 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එක් දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එක් ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පන්ලක්ෂ හතරදහස් පන්සිය අනූනවයයි ශත පනහක (රු. 54,599.50) මුදල ද, 2002.09.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් විසිදහස් නවසිය අසූහයයි ශත හතළිස් පහක් (රු. 20,987.45) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හත්තැන පන්දහස් පන්සිය අසූහයයි ශත අනූපහක (රු. 75,586.95) ද,

(2) එකී රුපියල් පනස් හතරදහස් පන්සිය අනුනවයයි ශත පනහක (රු. 54,599.50) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.40% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස,

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගල්බොඩ කෝරළේ, කුම්පලාන පත්තුවේ, දෙබත්ගම පල්ලේබොගේ ග්‍රාමයන්හි පිහිටි පල්ලේවෙල්වත්ත හෙවත් මොල්ලියගේවත්ත නමැති ඉඩමට 1997.04.24 හා 1995.12.08 දින ඒ. ඩී. සිරිසූරිය මානක තැන විසින් සාදන ලද අංක 774 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 ට මායිම්, උතුරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 ද, දකුණට : මුල්ලේහේන හෙවත් මොල්ලියගේහේන, අගල හා පැලඳුණි වැටද, බස්නාහිරට : වෙල්වත්ත හෙවත් මොල්ලියගේවත්ත හා පැලඳුණි වැට ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිඅටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 28) විශාල ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේ සමඟ කෑගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක සී. 597/236 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 වූ නොවැම්බර් මස 25 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

12-187

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 2000000199.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : මුතුදුරගේ සරත් චන්ද්‍රලාල්

(මෙහි මින් මතු “ බැංකුව ” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.1.26 වන දින අංක 1369 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.01.20 වන දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 22, ප්‍රනාන්දු ඇවිනිය, ඩයස් ගොඩනැගිල්ල, මීගමුව යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. පී. සී. පෙරේරා මයා විසින් 2005.12.29 වන දින

පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හයලක්ෂ දහහතර දහස් අටසිය තිස්හතරයි ශත පනස් පහක (රු. 6,14,834.55) මුදලක් වර්ෂ 2004.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රු. හාරලක්ෂ අසූතුන් දහස් නවසිය හතුවනවයයි ශත හැත්තෑ දෙකක (රු. 4,83,969.72) මුදල ද, 2004.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්දහස් අටසිය හතර හතරයි ශත අසූතුනක් (රු. 1,30,864.83) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හයලක්ෂ දහහතර දහස් අටසිය තිස්හතරයි ශත පනස් පහක (රු. 6,14,834.55) ද,

(2) එකී රුපියල් හාරලක්ෂ අසූතුන් දහස් නවසිය හතුවනවයයි ශත හැත්තෑ දෙකක (රු. 4,83,969.72) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2003.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, හාපිටිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, මිරිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කිඳිවැල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට 2000.04.03 දින ආනන්ද ද විතාන මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 434 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 ට මායිම්, උතුරට : කේ. පී. මාර්ටින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේම දැක්වෙන කැබලි අංක 02, දකුණට : කැබලි අංක 02 සහ 03 (අඩි 08 ක් පළල පාර) බටහිරට : කේ. පී. මාර්ටින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසිහතරයි දශම හයයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 27.67) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේ, මාර්ග පරවශනාවය ද සමඟ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන්. 257/156 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 වූ නොවැම්බර් මස 25 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

12-189

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0300001899.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : විමලසේන අබේකෝන්

(මෙහි මින් මතු “ බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.12.05 වන දින අංක 1318 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.12.31 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිතක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කැස්බෑව, වලව්වත්ත, අංක 228/ඒ යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ මයා විසින් 2005.12.27 වන දින පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් දෙලක්ෂ පනස් නවදහස් අටසිය අටයි ශත හැටපහක (රු.2,59,808.65) මුදලක් වර්ෂ 2003.03.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අනූඅටදහස් දෙසියඅනූඑකයි ශත පනස් හතරක (රු.1,98,291.54) මුදල ද, 2003.03.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හැට එක්දහස් පන්සිය දහහතයි ශත එකොළහක් (රු.61,517.11) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ පනස් නවදහස් අටසිය අටයි ශත හැටපහක (රු. 2,59,808.65) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අනූඅටදහස් දෙසිය අනූඑකයි ශත පනස් හතරක (රු. 1,98,291.54) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 1350% බැගින් වන පොළියක් 2003.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර නොටමුණේ, කළුතර බද්දේ කළුතර ප්‍රාදේශීය සභාවේ, පළාතොට හිමිදිරියාවත්ත හෙවත් පළාතොට වත්ත ලෙස වඩාත් නිවැරදි ලෙස හඳුන්වනු ලබන පළාතොට වතුයායේ කොටසක් හෙවත් හිමිදිරියාව වතුයායේ කොටසක් (ඔප්පුව පරිදි පළාතොට වතුයාය හිමිදිරියාව වතුයාය) නමැති ඉඩමට 1990.12.04 දින එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 8434 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 38 ට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 37, නැගෙනහිරට : අඩි 15 පළල

පාර සඳහා වෙන්කළ කැබලි අංක 98, ද දකුණට : කැබලි අංක 39 ද, බටහිරට : කැබලි අංක 33 යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහහතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 14) වසසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළුදේ ද, මාර්ග පරවශනාවය ද සමඟ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ. 132/251 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 වූ නොවැම්බර් මස 25 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

12-190

මහජන බැංකුව - කහටන්න ශාඛාව

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

සබරගමු පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුත්ත කෝරළේ උඩ පත්තුවේ, පනාවැන්නේ පිහිටි ගොඩපරගහඉරවල්ල නැමැති ඉඩමට අවසරලත් මානක බී. ඒ. තම්බයියා මහතා 1965.09.06 දින සකස් කරන ලද අංක 2113 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 03 ලෙස සඳහන් පර්වස් 38.5 ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

මහජන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2005 දෙසැම්බර් මස 30 වෙනි දින පෙ. ව. 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2004.05.14 වැනි දින ද, ඩේලි නිවුස්, සහ දිනමිණ පුවත්පත්වල 2004.04.29 වැනි දින ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමුකරන්න.

දේපලට පිවිසීම.- කහවත්ත නගරයේ සිට රත්නපුර මාර්ගයේ සැ. 1 1/2 ක් පමණ ගියවිට හමුවන කෙටිතැන්න රබර් කර්මාන්තශාලාව ඉදිරිපිට ඇති පොරොත්තුව මාර්ගයේ කි. මී. 3 1/2 ක් ගියවිට හමුවන පොරොත්තුව තේ කර්මාන්තශාලාව පසුකර යාර 50 ක් පමණ ගමන් කළවිට පාරේ දකුණු පසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක්,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

Contd.