

மேலதிக விபரங்கள் காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை பிரதம முகாமையாளர் சட்டம் (மீளப்பெறல்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, இல. 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும், பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 661815.

சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையிலுள்ள தனியார் மற்றும் அரசுத் துறை
வங்கிகளுக்கான பட்டியல் ஏலதாரர், கீர்த்தி வாய்ந்த
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03

தொலைபேசி இல. : 081-2227593

தொலைபேசி இல. : 011-2441761

தொலைநகல் இல. : 081-2224371

தொலைநகல் இல. : 011-2448526

மின் அஞ்சல் :

sameera@sri.lanka.net

12-101

மக்கள் வங்கி - கல்கமுல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

கிரியாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குள் வடமேல்
மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரியாவ பிரதேச செயலாளர்
பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட, வன்னி ஹத்தத்துவை, மீளியவிற்கு
அக்கரைக் கோரணை, 6 ஆம் இலக்க சோலேவெவ கிராம
உத்தியோகத்தர் பிரிவு, ராஜரங்கணை இடது கரை 4 ஆம் யாய,
என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள F 13/33, 41, 42 ஆம் இலக்க
வெளிக்களப்பத்திரத்தின் டோபோபீபீ 18 ஆம் இலக்க
வரைபடத்தின் 1845 ஆம் இலக்க கெதர வத்தை என்ற அரசு
காணி அதனுள் அமைந்துள்ள வீடு உட்பட மரம், செடி, பழவகை
உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக ஏல விற்பனை

(பரப்பளவு : 01ஏ. 03ஹா. 23.63பே.)

மக்கள் வங்கி பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரத்தின் கீழ் 2006.01.10 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு
குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல
விற்பனை செய்யப்படும்.

2004.09.24 ஆந் திகதி அரசு வர்த்தமானியிலும், 2004.12.03 ஆந்
திகதி “டெலிநியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகை
களையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- கல்கமுலையிலிருந்து
அநுராதபுரம் செல்லும் பாதையில் மஹகல்கடவல வரை சென்று
மஹகல்கடவலையால் இடது பக்கம் திரும்பி சோலேவெவ பாதையில்

வராவெவ சந்திவரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி சோலேவெவ
கிரவல் பாதையில் 2 1/2 கிலோ மீட்டர் சென்று வலது பக்கமிருக்கும்
கிரவல் பாதையில் 100 மீட்டர் சென்றவுடன் பாதையின் வலது பக்கமாக
இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின்
போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு
பணம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10%த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையின் 1%
வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின்
2 1/2 % கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும்
கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின்
அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்,

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்கு பணத்தை
ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி
பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.
தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. : 037- 2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி
பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கெனவே செலுத்திய
பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும்
சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்ல, (சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத்தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.

தொலைபேசி : 037-2220062.

12-171

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை
மீள் அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) பிரிவு 4இன் கீழான விற்பனை

பெறுமதியான சொத்தின் ஏலவிற்பனை

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க
அவர்களால் 2002.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டுத் தயாரிக்கப்பட்ட
வரைபட இல. 1364 இல் துண்டு 29 எனக் குறிக்கப்பட்ட,
காணியிலிருந்தும் வெளியிலிருந்தும் “தெல்கஹவத்த” மற்றும்
“திகபோரகஹவத்த” என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டு,
நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டானது மேல் மாகாணம்

மேற்குறிப்பிட்ட பிரகாரம் குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், தற்போதைக்கே செலுத்தியிருக்கும்

கொள்விலையின் 10% பணம் திருப்பிச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஏ. எஸ். லியனகே (சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
அதிகாரம்பெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்,
சத்தியம் செய்த மொழிபெயர்ப்பாளர்.

இல. 228/ஏ, வலவ்வத்தை,
கெஸ்பாவ,
பிலியந்தலை.

தொலைபேசி இல. : 2703478, 0777459623

12-163

மக்கள் வங்கி-உயன்வத்தைக் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

1. மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குள் நூப்பையில் தெவட
வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 14 (தொடங்குவத்தை)
வேறுபடுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1 க்கு ஆன பேர்ச்சஸ் பதினாறு
தசம் முன்று ஐந்து (0௭. 0௬. 16.35பே.) விஸ்தீரணமுள்ள
காணியும் கட்டடங்கனும்

2. மாத்தறை இஸ்தின் நகரத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம்
52/1 க்கு ஆன கஹம்பல குருந்துவத்தையால் வேறுபடுத்தப்
பட்ட காணித்துண்டு இலக்கம் 9 ஏ இருபத்தி முன்று பேர்ச்சஸ்
(0௭. 0௬. 23பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் கட்டடங்கனும்

3. மாத்தறை ஹித்தெடியை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள
கஹம்பல குருந்துவத்தை வேறுபடுத்தப்பட்ட இலக்கம் 16
முப்பத்தி ஆறு தசம் ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 36.1பே.)
விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் கட்டடங்கனும்

ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அனுமதியின் கீழ்
2005.12.27 ஆந் திகதி 1 ஆம் ஆதனத்தை மு. ப. 10.30 மணிக்கும் ;
2 ஆம் ஆதனத்தை மு. ப. 11.30 மணிக்கும் ; 3 ஆம் ஆதனத்தை
பி. ப. 12.30 மணிக்கும் சொத்து அமைந்துள்ள இடங்களிலே பகிரங்க
ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2004.11.05 ஆந் திகதிய அரசு
வர்த்தமானியையும் 2004.10.22 ஆந் திகதிய தினமின பத்திரிகையிலும்
வெளியிடப்பட்டிருந்த ஏலவிற்பனைக்கும் கவனத்தைச் செலுத்தவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசித்தல்.- 1 ஆம் ஆதனம் மாத்தறை-
அகுறஸ்ஸ வீதியில் புகையிரதப் பாதைக்கு அண்மையில் தென்புறமாக
அமைந்துள்ள தெவட்ட வீதியில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 14 உம், 2
ஆம் ஆதனத்துக்கு மாத்தறை இலத்தீன் நகரத்தின் மீரா வீதியின் வரி
மதிப்பீட்டு இலக்கம் 52/1 உம், 3 ஆம் ஆதனத்துக்கு மாத்தறை
ஹித்தெடியில் கஹம்பல குருந்துவத்தை இல. 16, டிலானி கார்மென்ட்
என்று அழைக்கப்படும் ஆதனமாகும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை :

- (1) கொள்வனவு விலையிலன் 10% உம் ;
- (2) மாகாண அதிகார சபையின் வரிக்காக மாகாண அதிகார
சபைக்கு 1% உம் ;
- (3) ஏலதாரரின் கொமிஷன் ஆக விற்பனை விலையின் 2 1/2 %
உம் ;
- (4) குமாஸ்தா அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின்
அப்பணம் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்காக முத்திரைக் கட்டணம்.

கேள்வியின் எஞ்சிய 90% பணம் விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30
நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கியில் பிரதான காரியாலயத்தில் பிரதேச
பிரதான முகாமையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன விபரங்களும் வேறு விபரங்களும் மாத்தறை மக்கள் வங்கிப்
பிராந்திய பிரதான காரியாலயத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும் :-

இல. 38/1, பிட்டனிய வீதி, உயன்வத்தை, மாத்தறை,
தொ. பே. 041-2222792, 2222822 அல்லது 22224773
பெக்ஸ் : 2222688

உரிமைப்பத்திரம் மேலதிக விபரங்களை மேற்குறிப்பிட்டுள்ள
முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேலே குறிப்பிட்ட பிரகாரம் பணம் 30 நாட்களுக்குள்
செலுத்தப்படாவிட்டால் தற்போதைக்கு செலுத்தி இருக்கும்
கொள்விலையில் 10% பணம் திருப்பிக் கொடுக்காமல் இருப்பதற்கும்
மீண்டும் அதை விற்கவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என். எச். பீ. எப். ஆரியரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 14, சிறி தர்மராம மாவத்தை,
கொடுவை,
மாத்தறை.

தொ. பே. இல. : 041-2223847, 2231263
பெக்ஸ் இல. : 041-2231263

12-170

மக்கள் வங்கி-காலி பிரதான கிளை

விசாலமான காணி (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம்,
தல்பேபற்று, மீபே இல் அமைந்துள்ளதும் "தல்பிட்டியவத்தை" என
அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 9 என
அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண்
அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும்
எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0௭. 3௬. 25பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- காலி-அக்குரஸ்ஸை வீதி
வழியே ஏறக்குறைய 8 மைல் தூரம் செல்ல எதிர்கொள்ளும் பிலான