

ஏல விற்பனைகள்

உ. எப். சி. சி. வங்கி

(முன்பு இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

13193 ஆம் இலக்க பிணை உறுதியின்கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி வளவு சம்பந்தமான விபரம் :

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரணை மாவத்தப்பத்து, கேகாலை மாநகர சபை எல்லைக்குள் நகரின் அமைந்த இப்போது ரொக்ஹில் மாவத்த எனப்படும் பித்தும் கிராமத்தில் அமைந்த (அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் ஏ. பி. சிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1998, துண்டு இலக்கம் 4 இல் எஞ்சிய பிரிவிற்கான மீள அளவையிடப்பட்ட) (பகுதியின்) ரொக்ஹில் பாரம் என்டேர் என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரி. கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.14 ஆந் திகதிய 257 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு இல. 01 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும், அங்குள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் உட்பட (விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0ஹா. 18பே.) பெறுமதியான சொத்துக்கான

பிணை உறுதி இலக்கம் 13103 இன்கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட இயந்திராதிகளின் விவரம் :

மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது நிரலில் விபரிக்கப்பட்ட கொள்வனவு செய்யப்படவுள்ள குறித்த இடத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள / நிறுவப்படவுள்ள கீழ்க்கண்ட இயந்திராதிகள்-

- (1) ஆட்டோமொடிக் காஸ் ஓவன் மொடல் sun 3m
- (2) 3 டெக் 72 லோவஸ் 6 பேன்ஸ் இறக்குமதி செய்யப்பட்ட டிபே சகிதம்
- (3) ஸ்பைரல் மிக்ஸர் 50 கி. கிரா. (மொடல் BT-280)
- (4) பிளேன்டரி மிக்ஸர்

ஏல விற்பனை

(இதன்பின் கடன் பெற்றவராக குறிப்பிடப்படும்) கண்டி ஹதரசிங்க பதிராஜா முதலிகே மஹேஷ் பதிராஜா பத்மகுமாரா அல்லது மஹேஷ் பதிராஜா என்பவரால் சொத்து உ. எப். சி. சி. வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்டது. கண்டி பகிரங்க நொத்தாரிசு ஏ. பி. யூ. கெப்பிட்டிபொல என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதிய 13193 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடகுபிணையின்மேல் கடன் பெற்றவர் கட்டணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்.)

உ. எப். சி. சி. வங்கியால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி சொத்தை நாம் 2006, சனவரி 18 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு மேற்படி சொத்தை நாங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் அதே இடத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூ. 19,000 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% ஐ விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணக் களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு உ. எப். சி. சி. வங்கியின் சட்டத் திணைக்களத்தை தொலைபேசியில் தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2440366.

சொகமன் மற்றும் சமரவிக்ரம,
இலங்கையில் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகம் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2227593
ஃபெக்ஸ் இல. : 081-2224371

இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 011-2441761
ஃபெக்ஸ் இல. : 011-2448526

ஈ-மெயில் :

samera@sri.lanka.net

12-646

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி - ஊரகம் மன்றவந்திய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து ஏல விற்பனை

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி இங்கு கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் 2006.01.19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

காலி மாவட்டத்திலே பெந்தர வல்லலாவிட கோரலே அஹன்கல்லேயில் அமைந்துள்ள கபுரால பயிர்ச் செய்யப்பட்ட வெலேவத்த அல்லது வெதரால பயிர்ச் செய்யப்பட்ட மாவதபொட

வெவ்வேறு காணியை இலக்கம் 1380 உம் 1992.04.18, 19 ஆந் திகதிகளில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “டீ” எழுத்தைக் கொண்ட இருபத்தொன்று தசம் ஏழு லைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0று. 21.70பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியில் அனைத்து பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் போன்றனவாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2004.08.06 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலையும் 2004.09.22 ஆந் திகதியின் “தினமின”, “த ஜலண்ட்”, “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- காலி-கொழும்பு வீதியில் அஹுங்கல்லே நகரத்தின் பிரதான பாதைக்கு முகம்போட்டதாக இச் சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ் குறிப்பிடுகின்ற படி பணமாக செலுத்த வேண்டும் :

கொள்வனவு விலையின் 10%, ஏலவிற்பனையாளர் தரகு 2 1/2%, உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 1%, இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 உம் விற்பனைச் செலவும் இதர செலவுகள் இருப்பின் அப்பணமும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இல. 382ஏ இல்” அமைந்துள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-தலைமை அலுவலகத்தின் பொது முகாமையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரிமைகோரும் ஒப்பினையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும், மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இலக்கம் 041-2231532, 2226208, 2226209

மேலுள்ள பொருந்தியபடி 30 நாட்களுக்குள் குறிப்பிட்ட பணத்தை செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையின் செலுத்திய 10%க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும் மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

ஜி. பி. ஆனந்த,
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,
வல்கம,
மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. 041-2228731.

12-649/1

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி - மாத்தறை நகர சினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி இங்கு கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் 2006.01.20 ஆந் திகதி

மு. ப. 9.30 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

மாத்தறை மாவட்டத்தின் தெவிநுவர, குணபால மாவத்தையில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமிக்க வருமானவரி இலக்கம் 1227 என்ற மஹலுகெவெல என்ற காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 1பீ என்ற ஆறு தசம் ஒன்று ஆறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0று. 6.16பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியின் அனைத்து பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் உள்ளடக்கியதாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2003.10.17 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2004.05.26 ஆந் திகதியின் “தினமின”, “த ஜலண்ட்”, “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு நுழைதல்.- தெவிநுவர சுற்றுப் பாதையில் பாதையால் செல்லும் மீனவர் துறைமுகப் பாதையில் 200 மீ. அளவு தூரம் செல்ல தென்பக்கமாக பாதைக்கு நேராக இச்சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் கீழ் குறிப்பிடுகின்ற படி பணம் கொள்வனவாளரினால் பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையின் 10%, உள்ளூர் அதிகார சபையின் வரியாக விற்பனை விலையின் 5%, ஏலவிற்பனையாளர் தரகு 2 1/2%, இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500, விற்பனைச் செலவும் இதர செலவுகள் இருப்பின் அப்பணமும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தை, இல. 382ஏ இல்” அமைந்துள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-தலைமை அலுவலகத்தின் பொது முகாமையாளருக்கு செலுத்தாக.

மேலே பொருந்திய படி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் குறிப்பிட்ட பணத்தை தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% பணத்தை குறைத்துக்கொண்டு திரும்பவும் செலுத்தாதுவிடவும் அவற்றை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

உரிமைகோரும் ஒப்பினையும் வேறும் விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்க. தொலைபேசி இலக்கம் 041-2231532, 2226208, 2226209.

ஜி. பி. ஆனந்த,
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,
வல்கம,
மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. : 041-2228731.

12-649/2

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி - கெனதுர கினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால்
எனக்களிக்கப்பட்ட கடன் அறவில (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்
படி இங்கு கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் 2006.01.20 ஆந் திகதி
மு. ப. 11.45 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க
ஏலவிற்பனையில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

மாத்தறை மாவட்டத்திலேயே பதீகமயில் அமைந்துள்ள டி. பி. 151868
என்ற கடகுட்டிகேஹேன அல்லது கோன்கஹேன என்ற காணியை
பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 3ஏ என்ற ஒரு றாட் பதினேழு தசம்
எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 17.875பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய
காணியின் அனைத்துப் பயிர்ச்செய்கைகளும் கட்டிடங்களும் அடங்க
லாக.

2004.10.22 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்
2005.07.29 ஆந் திகதிய “தினமின”, “த ஜலண்ட”, “தினகரன்”
போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியை
கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல். - ரத்மலே சந்தியிலிருந்து
தெற்காக விழும் ஹுன்னதெடினய பாதையில் 200 கி. மீ. அளவு தூரம்
சென்றதும் இடப்பக்கமாக விழும் தலஹிடிகொட பாதையின் 1 1/2
கி. மீ. அளவு தூரம் செல்ல பாதையின் தென்பக்கமாக இச்சொத்
துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை. - ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும்
வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ்க்குறிப்பிட்டபடி பணமாக
செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% ;
- (3) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு
1% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் வேறு செலவுகள் இருப்பின் அவற்றுக்
கான பணமும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை
திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண, அனகாரிக
தர்மபால மாவத்தை, இல. 382ஏ இல் அமைந்துள்ள றுஹுண
அபிவிருத்தி வங்கி-தலைமை அலுவலகத்தின் பொது
முகாமையாளர்”க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி 30
நாட்களுக்குள் குறிப்பிட்ட பணத்தை செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும்
கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை மீண்டும்
செலுத்தாது விடவும் வங்கிக்கு சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும்
உரிமையுண்டு.

உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும் வேறு விபரங்களையும்
மேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். தொலைபேசி
இலக்கம் 041-2231532, 2226208, 2226209.

ஜி. பி. ஆனந்த.

அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,
வல்கம,
மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. 041-2228731.

12-649/3

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்-அழுத்தம் கினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்
அறவிலப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்
பிரிவின்கீழ் பெறுமதிமிக்க வெறும் காணிகள் பகிரங்க ஏல
விற்பனை

சொத்து ஏல விற்பனை

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேரா
என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002.10.18 ஆந் திகதிய
207 ஆம் இலக்க முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் பெட்டகஹந்தி
பிரதீப் தம்மிக தனாஸ் டி சில்வா கடனாளராக கொடுப்பனவில்
தவறியுள்ளதால் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் என் மீது
வழங்கப்பட்டுள்ள அனுமதியின்கீழ் வங்கிக்கு கிடைக்கவேண்டிய கடன்
பணத்தை வேறு இறுப்பனவுகளும் ஏல விற்பனைச் செலவுகளும்
உட்பட எல்லா பணத்தையும் பெற்றுக்கொள்வதற்காக கீழே
அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தான வெறும் காணிகளை அது
அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் 2006, சனவரி மாதம் 17 ஆந்
திகதி மு. ப. 10.45 மணிக்கு பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை 1

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், கருத்துறை தொட்டமுனை
தெற்கு அளுக்கம்பத்தவில் பேருவளை பிரதேச சபையின் மல்வான்
பத்த உப அலுவலக எல்லைக்குள் கருவமோதரை என்னுமிடத்தில்
அமைந்துள்ளதும் “அஸ்ஸலாயவேகத்தையின் பாகம்” என
அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர்
ஜி. எல். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து
5 ஆந் திகதிய 2226 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும்
காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்
பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்
அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் பாணந்துறை
யைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேரா
என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 18 ஆந்
திகதிய 207 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட முறியின் இரண்டாம்
அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு

4 இன் மீதான பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து
(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 20.00பே.)

அட்டவணை 2

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை கோட்டமுனை தெற்கு அளுத்தம்பத்தவில் பேருவளை பிரதேச சபையின் மெலவன் பத்த உப அலுவலக எல்லைக்குள் களுமோதர என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும் “அஸ்ஸலாயகேவத்தையின் பாகம்” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 2002, ஓகத்து 5 ஆந் திகதிய 2226 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிக பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003, யூலை 9 ஆந் திகதிய 477 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட முறியின் இரண்டாம் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணத்துண்டு 4 இன் மீதான பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து
(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 ஹா. 20.23 பே.)

ஆலோசனை தீர்மானத்திற்காக 2005.09.16 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியையும் 2005.10.12 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி. - கொழும்பிலிருந்து அளுக்கமைக்கு காலி வீதியில் அளுக்கம் பிரதான சந்திக்கு அண்மையில் இடதுபுறமாக அமைந்துள்ள சிரமதான மாவத்தையில் 1 கி. மீ. முன்னோக்கிச் சென்றால் அந்த இடைப்பாதைக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ள வெறும் காணியாகும் வருமுள்ளை வீதியாலும் இதற்குச் செல்லலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை. - பகிரங்க ஏல விற்பனையில் இதனை கொள்முதல் செய்பவர் உடனடியாக கீழ்க்காணும் தொகையை பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரருக்கு பணம் 2 1/ 2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) நொத்தாரிக கட்டணம் விற்பனை உறுதிப்படுத்த ரூபா 2,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலவிற்பனை அறிவித்தல் தொடர்பான செலவு ரூபா 500.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 10, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதான அலுவலகம், சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் மேற்பார்வை யாளரும் மீட்டு எடுப்பவரும்)” க்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 2661815, 2661819. 30 நாட்களுக்குள் மிகுதிப் பணத்தில் செலுத்தாவிட்டால் தற்போது செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% த்தை திருப்பிச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

உரிமைப்பத்திரமும் வேறு ஆவணங்களையும் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், அளுக்கம் கிளையில் (தொலைபேசி இல. :

034-2271742) அல்லது மேலே குறிப்பிட்டுள்ள பிரதான அலுவலகத்தில் சட்ட செயலாளரிடம் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

என். எச். பி. ஆரியரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
ஏலதாரர்.

இல. : 34/31 அல்லது 32,
சட்டத்தரணிகளின் அலுவலகக் கட்டிடம்,
புதுக்கடை, கொழும்பு 12.

12-668/1

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்-அழுத்தம் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிப்பதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பெறுமதிமிக்க வெறும் காணி பகிரங்க ஏல விற்பனை

சொத்து ஏலவிற்பனை

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிக பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.10.20 ஆந் திகதிய 621 ஆம் இலக்க முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் இரங்க தர்சன மல்லவாராச்சி கடனாளராக கொடுப்பனவில் தவறியுள்ளதால் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் என் மீது வழங்கப்பட்டுள்ள அனுமதியின்கீழ் வங்கிக்கு கிடைக்கவேண்டிய கடன் பணத்தை வேறு இறுப்பனவுகளும் ஏல விற்பனைச் செலவுகளும் உட்பட எல்லா பணத்தையும் பெற்றுக்கொள்வதற்காக கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தான வெறும் காணியை அது அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் 2006, சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி மு. ப. 11.15 மணிக்கு பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை 1

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனை தெற்கின் அளுத்தம்பத்தவில் பேருவளை பிரதேச சபையின் மாலெவன்பத்த உப அலுவலக எல்லைக்குள் களுமோதர என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும் பீஅஸ்ஸலாயகேவத்தையின் பாகம் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 2002, ஓகத்து 10 ஆந் திகதிய 2226 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 3 என அடையாளமிடப் பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்தும் ஆகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 ஹா. 15.85 பே.) கொண்ட பிரசித்த நொத்தாரிக பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதிய 621 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து.

ஆலோசனை தீர்மானத்திற்காக 2005.09.16 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியையும் 2005.10.12 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.