

ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை நகர சபைப் பிரதேசத்தில் வெலகம எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள தொரகட கும்புர எனும் காணிக்கு அங்கீகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எப். இஸ்மாயில் அவர்களால் 1997.01.05, 18 ஆந் திகதிகளில் அளந்து தயார்படுத்திய இல. 4781 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தில் காணப்படும் இல. 01 என்ற பதினான்கு தசம் இருபத்தாறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0ஹா. 14.26பே.) அளவைக் கொண்ட காணியும் அதற்குரிய அனைத்தும் அதே 4781 ஆம் இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தின் காணி இலக்கம் 5 இல் குறிப்பிடப்படும் பத்து அடி அகலமான பாதையைப் பாவிக்கும் உரிமையுமாகும்.

கட்டணம் அறவிடும் முறை :

- (1) ஏலம் முடிவடைந்ததும் கொள்முதலின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச கட்டுப்பாட்டு அதிகாரிக்கு செலுத்தவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏலம் போடுபவரின் தரகு 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) பிரசார செலவு ;
- (5) எழுதுவினைஞனின் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசின் கட்டணம் ரூபா 2,500 அப்போதே செலுத்தப்பட வேண்டும்.
- (7) கொள்முதலின் மீதி 90% த்தையும் இலங்கை அரசினால் அறிவிப்படும் அனைத்துவிதமான வரிகளையும் சேர்த்து ஏலத் திக்தியிலிருந்து வேலை நாள் 30 க்குள் மெ. எப். சீ. சீ. வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரமும் அதனுடன் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய பத்திரங்களும்“ கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 73/5” இல் அமைந்துள்ள டி. எப். சீ. சீ. வங்கியில் சட்ட அதிகாரியிடம் பெற்றுக்கொள்ளவும் சோதனை செய்யவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : +94-11-2442442.

பபிள்யூ. எல். ஐ. கல்லேல்ல,
சமாதான நீதவான்,
அங்கீகாரம்பெற்ற ஏலம் போடுபவரும்
மதிப்பிடுபவரும்.

இல. 28, புதிய சட்ட வியாபார நிலையம்,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.
தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

12-687

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி-கல்திஸ்ஸை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

கீழே விவரிக்கப்பட்டவாறு 3 பெறுமதியிடுக்க வீட்டு ஆதனங்கள் :

(அ) இரண்டு பெறுமதிமிக்க காணித்துண்டுகள் (இரத்தமலாணை, ஜாயா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 61/5 மற்றும் 61/6 ஐக் கொண்ட “கண்டவல எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணி) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 4.47 பேர்ச்சுக்கள்)

(ஆ) பெறுமதிமிக்க மிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாகம் இரத்மலானை, அத்தியடி வீதிக்கப்பால், கண்டவலவத்தை, வரிமதிப்பு இலக்கம் 61/11 ஐக் கொண்ட காணியினது) அதன் கண் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீட்டுடன் சேர்த்து

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 5.86 பேர்ச்சுக்கள்)

வரைபடம் இல. 865/1961 இல் துண்டு 8 என அடையாள மிடப்பட்டுள்ள வீதி ஒதுக்கின் வழியேயும் மீதுமான வழியுரிமை யுடன் சேர்த்து ;

(இ) பெறுமதிமிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (இரத்மலாணை, கண்டவல மாவத்ததை (பாம் திறோவ் அவெனியு), முன்றாவது ஒழுங்கு, வரிமதிப்பு இலக்கம் 102/ 18 ஐக் கொண்டு காணியினது) அதன்னை அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து,

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 20 பேர்ச்சுக்கள்)

துண்டு 29 மற்றும் வரைபடம் இல. 865/1961 இல் துண்டு 8 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள வீதி ஒதுக்கின் வழியேயும் மீதுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து

ஏல விற்பனை

இராமலாணை, ஜாயா மாவத்தை, இல. 11/61 இலுள்ள “எஸ். கே. டி. அப்பிரிவீஸ்” எனும் பெயர் வழிவிலாண நிறுவனத்தின்கீழ் ஏக உரிமையாளராக வரியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தும் திஸாநாயக்க பணத்தின்சேலாதே ஆரியதிலக்கே பண்டார திஸாநாயக்கவிற்கு சொந்தமானது (அதுனங்கள்)

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ்,

(1) மேலே (அ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2006, சனவரி 16 ஆந் திகதி, திங்கட்கிழமை மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும் ;

(2) மேலே (ஆ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2006, சனவரி 16 ஆந் திகதி, திங்கட்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும் :

(3) மேலே (இ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2006, சனவரி 16 ஆந் திகதி, திங்கட்கிழமை நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும்

நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 1998.06.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 1998.05.20 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

(1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;

(2) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;

(3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் $2\frac{1}{2}\%$ (இரண்டரை வீதம்);

- ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் என அறிவிக்கப் படுகின்றது.

(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;

(7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,000.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழுப்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலிங்கோ செலான்ட் டவர்ஸ்”, 12 ஆவது தளம், வரையறுக்கப்பட்ட செலான்ட் வங்கி, பிரதிப்டுபுது முகாமையாளர் (சட்டசம்பந்தமானது பகுதி)” இடம் பார்வையிடுவது பற்றிக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2456263, 2456284.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838.
தூரித அழைப்பு : 0722-250422.

12-691

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச்சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்
விற்பனை

க/கு இல. 0009 2000 0908/0998 1000 0917-ஈஸ்டு வெஸ்ட்
டெக்ஸ்டைல்ஸ் லங்கா லிமிடெட்

2004.11.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2004, ஒந்நோபர் 11 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் 2004 ஒந்நோபர் 12 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய நாளாந்த பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2004, ஒகத்து 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இணைத்துக்கொள் ளப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி ஐக்கிய இராச்சிய டொலர் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து ஐந்துநூற்றி எழுபத்தி ஆறு சதம் ஏழு (USD 7,63,576.07) தொகையுடன் 2001, ஒந்நோபர் 31 ஆந் திகதி முதல் விரிப்பண நாளி வரை மேலும் ஒரு தொகையான ஐக்கிய இராச்சிய டொலர் ஐந்து இலட்சம் (USD 5,00,000) தொகைக்கு வருடாந்தம் இலண்டன் வங்கிகளுக்கிடையே வழங்கப்படுகின்ற கட்டணமான முன்று வீதம் (LIBOR + 3%) மேலதிக வட்டியுடனும் மேலும் ஒரு தொகையான ஐக்கிய இராச்சிய டொலர் ஏழாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பது சதம் எழுபத்தி நான்கு (USD 7,250.74) தொகைக்கு வருடாந்தம் பத்து வீதம் (10%) மேலதிக வட்டியுடனும் வின்மர்ப் செலவு மற்றும் ஏனைய நிகழ்ந்த செலவுகளுடனும் கிடைக்கப்பெற்றவைகளைக் கழித்து (ஏதுமிருப்பின்) மீட்டுக் கொள்வதற்காக கொழும்பு அனுமதிபெற்ற எலதாரர் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரமவினால் 17.01.2006 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு கொழும்பு 03, தர்மபால மாவத்தை, இல. 554, ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அலுவலக வளவிலே பதிரங்க

அட்டவணை

கோனவில, மாக்கந்தர (வ.மே.மா.) மதிப்பீட்டு இலக்கங்களான 63,66,68,69,71,76 மற்றும் 77 என்பவற்றில் காணப்படுகின்ற பச்சைப்பருத்தி மற்றும் அல்லது பெலியெஸ்டர் ஸ்டேப்பல் பைபர், பருத்தித் துணி, ரீசீசீ. துணி பிவீஎஸ் அளவிடும் பொருட்கள், தூய கோன் கஞ்சி வடிவமைப்புப்பட்ட கோன் கஞ்சி நோசிகள் D407, அளவிடும் வெகஸ் SICO52 D, பரதகாக்கக்கூடியவைகளான CAMK-NA (பேயர்), புடவை பொதிசெய்யும் உருக்கு ஸ்ட்ரெப்பிங், பொலிபுரொபீன் பொதிசெய் சீட்கள், பூர்த்திசெய்யப்பட்ட சாம்பல் வர்ண துணி மற்றும் ஏனைய எல்லாப் பொருட்களும் மற்றும் அனைத்து மற்றும் தனியான தளபாடம் பொருத்திகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து வகையான பொருட்களும் (இதன் பின்னர் இவையனைத்தையும் ஒன்றிணைத்து பிணைப்படுத்தப்பட்டவரின் வியாபார கையிருப்பு, பொருட்கள், பூர்த்திசெய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்திசெய்யப்பட்டாத பொருட்கள் எனக் கூறப்படும்) அத்துடன் மேற்படி மாவட்டத்தில் பிணைப்படுத்தப்பட்டவர இப்பொழுது இருக்கின்ற கோடவுன் ஸ்டோர்ஸ் வளவுகள் அல்லது இதன் பின்னர் எந்த நேரத்திலாவது அல்லது அடிக்கடி வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தும் அல்லது பிணைப்படுத்தப்பட்டவர இதன் பின்னர் எந்த நேரத்திலாவது அல்லது அடிக்கடி எந்த அடிப்படையிலாவது தொடர்புபடுகின்ற வியாபார கையிருப்பு, பொருட்கள், பூர்த்திசெய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்திசெய்யப்பட்டாத பொருட்கள் மற்றும் எல்லா அல்லது ஏனைய இடம் அல்லது இடங்களில் பிணைப்படுத்தப்பட்டவர இதன் பின்னர் மேற்கொள்கின்ற பிணைப்படுத்தப்பட்டவர இதன் பின்னர் எந்த நேரத்திலாவது மற்றும் அடிக்கடி வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்து கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்துகின்ற வியாபார கையிருப்பு, பொருட்கள், பூர்த்திசெய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்திசெய்யப்பட்டாத பிணைப்படுத்தப்பட்டவரின் பொருட்கள் மற்றும் சம்பாத்தியங்கள்.

சபையின் கட்டளையின் பேரில்

கம்பனி செயலாளர்.

12-694/ 1

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. : 0998 1000 0607-இந்தீவரி அக்வா (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்

2005.12.09 ஆந் திக்திய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.11.12 ஆந் திக்திய “திவயின”, “ஐலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” எனும் பெயரிலான தினசரி செய்திப் பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2005, பெப்ரவரி 22 ஆந் திக்தியிட்டபட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய, நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தெட்டு அமெரிக்க டொலர் இருபத்தைந்து டொலர் சதம் (அ. டொ. 4,48,748.25) ஐ மேலும் 2004, திசம்பர் 10 ஆந் திக்தியிலிருந்து விற்பனைத் திக்திவரை இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்திஐவாயிரம் அமெரிக்க டொலர் (அமெரிக்க டொலர்

2,83,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இரண்டு தசம் ஏழு சதவீத (2.7%) வட்டியுடனும், உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இத்துடன் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை, கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் 18.01.2006 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு சொத்து அமைந்த இடத்தில் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளை வடக்கு ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் முன்னேஸ்வரம் வடக்கு சிட்டமடம கிராமத்தில் அமைந்த சென்ட் மார்ட்டின்ஸ் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். பீ. களவானேகம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, நவம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல.

724 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன், சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : மேல் கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபைக்குச் சொந்தமான பெருந்தோட்டம்; கிழக்கில் : மேல் கூறப்பட்ட காணியின் ஒரு பாகம் ; தெற்கில் : மேல்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட ரோட் ; மற்றும் மேற்கில் : மேல் கூறப்பட்ட காணியின் ஒரு பாகம் என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 724 இற்கமைய இந்தக் காணி இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றாட் இரண்டு பேர்ச்சஸ் (2 ஏ. 3 றா. 2 பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் C 143/39 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-694/2