

(இவ்வாதனம் விஜயரத்ன விமலரத்ன என்பவர் கடனாளியாகவும் மற்றும் விஜயரத்ன செனவிரத்ன என்பவர் ஈட்டாளராகவும் பதுனையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எஸ். கோதாக்கொட என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 623 இல. 30.10.1995 ஆந் திகதிய முறியின் பிரகாரம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்) வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, இவ்வாதனம் 10.03.2005 ஆந் திகதிய மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்கு அளிக்கப் பட்ட அதிகாரத்தின் மேலே சொல்லப்பட்ட காணிகளை அதே இடத்தில் 2005. 03. 10 காலை 10.00 க்கு என்னால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படும்

தீர்மானம் பற்றி அறிவித்தலுக்கு.- 14.07.2000 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 2000.08.07 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “தினகரன்”, “டேலிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பதுனையிலிருந்து ஸ்பிரிங்வெலி பாதையில் புத்தர் சிலை வரை வந்து அதிலிருந்து ஹூனுகெட்டபிட்டிய பக்நாலகார மாவத்தையில் சுமார் 1/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் தொடர்ந்து சென்றால் இவ்வாதனம் பாதைக்கு எதிர்த்தாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏலத்தின் இறுதியில், சித்தி கரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை, ஏலதாரருக்குப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் நிமித்தம் ஏற்படும் எல்லா விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத்தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

உரித்த ஆதனம் மற்றும் விவரங்களுக்கு, பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்) வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, எச். என். பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 011- 2661815, 2661816.

ஜி. டபிள்யு. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 432/1, மவுண்ட் பிலசன்ட் கார்ட்ன்ஸ், போவலவத்த ரோட், ஹீரஸ்ஸகல, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081- 2217768, 071-4715974, 071- 2755974. பெக்ஸ் இல. 081- 2217768.

2-345/2

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் 41 ஆம் இலக்க சட்டத்தின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடச் சொத்து கடுவெல மிரதேச சபை பத்தரமுல்லை பிரிவில் தலங்கம தெற்கு, ஜயந்தி மாவத்தையில் தெல்கஹவத்த அல்லது வலவுவேவத்த அல்லது இலுக்குவலந்த அல்லது மெதகொடெல்ல அல்லது கொரக்கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டுகள் இரண்டு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 3 மற்றும் 3ஏ, வீட்டுக் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். 20.62 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவான ஆதனம் ஏல விற்பனை

(இவ்வாதனம் Central Precured Retreads (Private) Limited எனும் ஸ்தாபனம் கடனாளியாகவும் பத்தரமுல்லையைச் சேர்ந்த அஜித் மங்கல ஸ்ரீ பிரபாஷன் வத்துஹேவா மற்றும் நிரோஷினி வத்துஹேவா எனும் கோனபினுவலகே நிரோஷினி டி சில்வா ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான திருவாளர் எவ். எஸ். மாக்கான் மாக்கர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 29.10.1988 ஆந் திகதிய 180 ஆம் இலக்க முறியின் பிரகாரம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்)

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 11.03.2005 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பொரல்லை-பத்தரமுல்ல, தலவத்துகொடை-பன்னிப்பிட்டிய மோட்டார் பாதையில் திரும்பி பெலவத்த சந்தியை அடைந்து சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் தலவத்துகொட வரை சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் மணற்பாதையில் சென்று ஜயந்தி மாவத்தையில் அமைந்துள்ள இவ்வாதனம் இரும்புக் கடைக்கு அடுத்ததாகவுள்ள ஒதுக்கப்பட்ட பாதையில் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 19.11.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், விற்பனை அறிவித்தலுக்கு 25.10.2004 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின்” மற்றும் 23.10.2004 ஆந் திகதிய “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :

கொள்முதல் விலையில் 10%, உள்ளாட்டு வரி 1%, ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2.5%, நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000, இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500, சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்து ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- “பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, இல. 40, நவம் மாவத்தை,

2-345 / 5

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 0014 1000 0691 - கொடமுன தே கர்மான்த சாலாவ என்ற கொடமுன தேயிலை தொழிற்சாலை

2004.11.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2004.10.11 ஆந் திகதிய 'தினமின', 'டேய்லி நியூஸ்' மற்றும் 2004. 10. 12 ஆந் திகதிய 'தினகரன்' எனும் பெயரிலான தினசரி செய்தி பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், 2004.07.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய, அறுபத்தாறு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து ஐநூற்றி அறுபத்தெட்டு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூ. 66,81,568.77) மாத்திரம் கொண்ட தொகையை மேலும் 2004, ஏப்பிரல் 7 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை ஐம்பத்துமூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரம் ரூபா (ரூ. 53,52,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சதவீத (15.5%) வட்டியுடனும் உற்ப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் 2005.02.28 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தோட்டை வல்லலாவிட்ட கோறளை, கொடமுனவில் அமைந்துள்ளதும் "இம்புல் கஸ் பிட்டியுவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. டி. ரணவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, நவம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3306 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், தேயிலை தொழிற்சாலை மற்றும் பொறித்தொகுதி உட்பட கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு ஏ இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மட்டக்கவிலிருந்து பம்பரவான வரையான வீதி : கிழக்கு : எம். ஜீ. ரெடேனிஸ்ஸினால் உரிமை கோரப்படும் துண்டு 5 : தெற்கு : யன்கல ஓடை : மேற்கு : ஜீ. வீ. லீலாவதியினால் உரிமைகோரப்படும் துண்டு 7. இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 3306 இற்கமைய ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தாறு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 1றா. 36பே.) விஸ்தீரணமுடையது. பலப்பிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் பி 355/236 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதனில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள பொறித்தொகுதி ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து :-

3எண். - அறைகள் முதலியவற்றுடன் பூர்த்தியான தொட்டி கூறுகள்

1எண். - சீ. சீ. சீ. 34" ரீ/உருட்டி (Roller)

3எண். - சீ. சீ. சீ. 36" ரீ/உருட்டி

2எண். - சிரோக்கோ உலர்த்தி - 4 அடி

3எண். - போக்கர்ஸ் உலர்த்தி - 4 அடி

4எண். - ரஸ்ரன் லின்கொல்ன் இயந்திரம் மற்றும் வளி தாங்கியுடன் கே. வீ. 43 கு. வ. மின்பிறப்பாக்கி

5 எண் - இ. மி.ச. இனால் நிறுவப்பட்டுள்ள மின்மாற்றி

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். சுதர்சன்,
கம்பனி செயலாளர்.

2-354/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவு

பெறுமதிக்க வசிப்பிடச்சொத்து ஏல விற்பனை

குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மெஹிஎல்ல எனும் கிராமத்தில் உயந்தன எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட இரு தொடர் காணித்துண்டுகள் அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் சகலதுமாகும் -

(இதன் பரப்பளவு : லொட் இல. 233 - 15 பேர்ச்சன்
லொட் இல. 234 - 15 பேர்ச்சன்)

இவ்வாதனம் இநோகா ரன்ஜனி எதிரிசிங்ஹ என்பவர் கட்டப்பாடுடையவராக 29.06.1999 ஆந் திகதிய 7971 ஆம் இலக்க முறி மீதம் 02.03.2000 ஆந் திகதிய 9442 ஆம் இலக்க முறிகள் மீதம் தவறுகை புரிந்ததன்மையால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்.

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, இவ்வாதனம் 28.02.2005 ஆந் திகதிய பி.ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றி அறிவித்தலுக்கு.- 17.09.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 2004.11.01 ஆந் திகதிய "திவயின்", "தினகரன்", "டேய்லிநியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகலையிலிருந்து கண்டி பெருந்தெருவில் மல்லவபிட்டிய சந்திவரை வந்து (2 1/4) மைல் இடது பக்கமாக திரும்பி ரீதிம பாதையில் தொடர்ந்து 1 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட (உயந்தன எஸ்டேட்) காணித்துண்டுகள் பாதைக்கு அண்மித்ததாக வலது பக்கமாக லொட் 234 உம் 1/4 மைல் தூரத்தில் சென்றால் கஹந்தவெலிபொத்த பி. எஸ். ரோட் மற்றும் உயந்தன எஸ்டேட் ஒதுக்கப்பட்ட பாதையும் அமைந்துள்ளது.

2. கொட்டபொல, கொஸ்மோதர தேயிலை தொழிற்சாலை வளவுகளிலும் மீதும் அல்லது இதே பொருட்கள் அகற்றப்படும் மற்றும் வைத்திருக்கப்படும், இருக்கும், களஞ்சியப்படுத்தப்படும் அல்லது நிறுவப்படும் வேறேதேனும் இடம் அல்லது இடங்களில் வைக்கப்படும்