

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.01.31 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு .-** 2000.01.28 ஆந் திகதிய அரசின் வர்த்தமானியையும், 2002.07.03 ஆந் திகதிய “டேய்லி நியூஸ்” , “தினமின” , “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதை.-** நாரம்மல-குளியாபிடிய பாதையில் 6 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் வலது பக்கமாக இருக்கும் மாவிளவ பாதையில் 1 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி கிரவல் பாதையில் 150 மீட்டர் அளவு சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 400 மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் பாதையின் இடது பக்கமாக அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினது 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப்பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதலுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்,

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “குருநாகல், மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான அலுவலகம், பிரதேச முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேல்ல,

(சமாதான நீதவான்), நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள்,  
கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

1-110

#### மக்கள் வங்கி - குருநாகல் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் 9/8 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கமுடைய சுற்றுப்பாதையில் அமைந்துள்ள

**பெறுமதிவாய்ந்த வசிப்பதற்குப் பொருத்தமான ஆதனம் பரப்பளவு 0ஏ. 0ஹா. 13.656 பே. விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந் துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக ஏல விற்பனை**

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.02.08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு .-** 2003.03.21 ஆந் திகதிய அரசின் வர்த்தமானியையும், 2004.04.29 ஆந் திகதிய “டேய்லி நியூஸ்” , “தினமின” , “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதை.-** ஏ01 கண்டி - கொழும்பு பிரதான பாதையில் 36 மைல் அளவு சென்று அம்பேபுஸ்ல சந்தியால் ஏ 06 பிரதான பாதையில் திருகோணமலைப் பக்கமாக 33.75 கிலோமீட்டர் (34/2 பாலத்தைத் தாண்டியவுடன்) யன்தம்பலாவ தோராயய பாதையில் தற்போது தெற்கு சுற்றுப் பாதை என்றழைக்கப்படும் அல்லது உடவல்பொல பாதையில் 75 மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் அகப்படும் 03 ஆம் கிலோமீட்டர் கல்லுக்கு அருகில் உள்ள முதலாம் பாதையில் சென்றவுடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டண மாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப்பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதலுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்,

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “குருநாகல், மக்கள் வங்கி, பிரதான முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேல்ல,

(சமாதான நீதவான்), நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள்,  
கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

1-107

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :-** ஏல முடிவில், வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் ஏல விற்பனை

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு 2004, மார்ச் 19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004, சனவரி 27 ஆந் திகதி “டேய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்”, “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேற்கூறப்பட்ட தெளிபிட்டியில் அமைந்துள்ளதும் “பொல்கள்ள வத்தை” என்ற “பொல்கஹுவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட துண்டு 3 இன் முழுமண் பயிர்ச்செய்கைகள் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 3 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் துண்டு 2 ; கிழக்கு : இதே காணியின் துண்டு 16 (ஒற்றையடி பாதை) ; தெற்கு : கொறகேவரேவைப் பிரிக்கும், குழி ; மேற்கு : ஓடை மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 932 இற்கமைய முப்பத்து மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0௭.0௩௩.33.7பே.) வில்லீரணமுடையது. மாத்தறை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் குறிப்பு டி 839/ 112 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** வெவ்வேறு நகரின் மத்தியிலிருந்து அக்குரேஸ்ஸ் வீதி வழியே தெனிபிட்டி வரை ஏறக்குறைய 2 1/2 மைல் தூரம் செல்லவும். வலதுபக்கம் திரும்பி பொல்லத்து மோதர வீதி வழியே பொல்லத்துமோதர பாடசாலை வரை ஏறக்குறைய 1/2 மைல் தூரம் செல்லவும் இடதுபக்கம் திரும்பி பண்டாரநாயக்க மாவத்தை வழியே இவ்வாதனத்தை அடைய ஏறக்குறைய 250 யார் செல்லவும்.

கொள்வனவு விலையின் 10% பத்துவீதம்) ; உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒருவீதம்) ; ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ; ஏலவிற்பனையின் மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ; கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 90, செலிங்கோ செலான் டவர்ஸ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர், இடம் செலுத்த வேண்டும்.

**உரித்து உறுதிக்கும் மேலதிக விபரங்களுக்கும்.-** “கொழும்பு 3, காலி வீதி, 90, ‘செலிங்கோ செலான் டவர்ஸ்’, மட்டம் 12, வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டச்சபந்தமானது” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 4701291, 4701274.

கே. பி. என். சில்வா (சமாதான நீதவான்),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், தரகர்,  
விலைமதிப்பிடுநர்  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

186, 2ஆவது தளம்,  
ஹல்ஸ்டோர்ப் வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 5367708, 5367709  
தொலைநகல் இல. : 5367709

1-170

வரையறுக்கப்பட்ட முஸ்லிம் வர்த்தக வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெத பற்று சிறு பிரிவு, லக்ஷ உயன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “அனவுலந்தவ” என அழைக்கப்படும் காணியின் பொலன்னறுவை நில அளவை அலுவலகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட எஸ்.பி. 32 வரைபடம் இல. ஓ/பிஓ/57 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 85 என அடையாளமிடப்பட்டதுகளுடன் காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1.169 ஹெக்டயார்)

வரையறுக்கப்பட்ட முல்லிம் வர்த்தக வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, சனவரி 25 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2004.10.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.10.23 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :**

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 27,015 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிபடுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 1, லெய்டன் பஸ்ரயன் வீதி, இல. 8, வரையறுக்கப்பட்ட முஸ்லிம் வர்த்தக வங்கி, முகாமையாளர் - கடன்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,  
நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர்,  
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,  
கொழும்பு 4.  
தொலைபேசி இல. : 2591167  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838  
துரித அழைப்பு : 0722-250422

1-176

**மக்கள் வங்கி லிபர்ட்டி - பிளாஸா கிளை**

(அ) 2 பெறுமதிமிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் (“அஸ்வெத்தும கெலே” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எம். ஏ. ஜயரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1995.1.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 956 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 மற்றும் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின்) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 2 - 26.05 பேர்ச்சுகள்  
துண்டு 3 - 26.5 பேர்ச்சுகள்)

(ஆ) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை, பள்ளேபற்று, தலங்கம தெற்கு, வெவ வீதி வழியே அமைந்துள்ளதும் “வேகந்தகும்புற” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டபிள்யு. பதிரண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1993.11.27

**திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1439 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது).**  
(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1று. 27பே.)

**ஏல விற்பனை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத் தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் -

- (1) மேலே (அ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2005, சனவரி 22 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்திலும் ;
- (2) மேலே (ஆ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2005, சனவரி 22 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்திலும்.

நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2004.6.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.6.16 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” மற்றும் “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :** வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு, விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றுபடுத்தப்படலுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம் (மேற்கு 1), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 074-717008-9, 2393678, 2435977.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,  
நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர்,  
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,  
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838  
துரித அழைப்பு : 0722-250422

1-177



சொல்லப்பட்ட காணி, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் ஒரு மீள்நிலை அளவையாகும்:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல.: 0029 2000 0110 - ரென்கோ மார்க்கெட்டிங் சேர்விஸஸ்

2004.05.28 திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2004. 05. 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "ஐலண்ட்", "திவயின"மற்றும் "தினக்குரல்" எனும் பெயரிலான தினசரி செய்தித்தாள்களிலும் வெளியிடப்பட்டுள்ள 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், 2003.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய, ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினான்கு ஆயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தேழு ரூபா (ரூபா 52,14,377) மட்டும் கொண்ட தொகையை. மேலும் 2003 ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை முப்பத்தேழு இலட்சத்து இருபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 37,20,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (19.75%) படி வட்டி மற்றும் மேலும் ஏட்டு இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,65,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) படி வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் உற்ப்பட்ட வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் (கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடும் பொருட்டு இத்தடன் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை, கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம அவர்கள் 28. 01. 2005 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மற்றும் நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அவிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

(1) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோதளை, பள்ளே பற்று, ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், ஹோமாகம், இயந்தகல வீதி, வரிமதிப்பு இல. 27/34, ஐக் கொண்ட தற்போது “துவவத்தை” என அழைக்கப்படுகின்ற மற்றும் “கஹட்டகஹலந்தை”, “கல்வலழக்கலான”, “கஹட்டகஹலந்தை” மற்றும் “கிரிபெய்யழக்கலான” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. டி. எம். ஜே. ஸ்பசிங்ஹ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 917 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டுகள் 16 மற்றும் 21; கிழக்கு: வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டுகள் 17 மற்றும் 16 ; தெற்கு: வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டுகள் 23 மற்றும் 17 ; மேற்கு: வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டுகள் 21 மற்றும் 23 (வீதிகள்) இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 917 இற்கமைய முப்பத்தைந்து தசம் எட்டு சைவர் பேர்ச்சுல்கள் (0௭.0௬௩. 35.80பே) விஸ்தீரணமுடையது.

மேற்கூறப்பட்ட ஹோமாகமவிலி அமைந்துள்ளதும் தற்போது துவவத்தை என அழைக்கப்படுகின்ற மற்றும் “கஹுக்கட்கஹலந்தை, என அழைக்கப்படுகின்ற “கஹுட்டகஹலந்தை” “கல்வலமூக்கலான”, கஹுட்டகஹலந்தை மற்றும் கிரிபெய்யமூக்கலான என அழைக்கப்பட்ட காணியின் உத்தரவுவெற்றி நிலாவையாளர் ரீ. சீ. ஆர். பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1973, ஒகத்து 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 18 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு 18 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு; வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டு 16; கிழக்கு; சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 17; தெற்கு; துண்டு 23 (வீதிக்கான ஒதுக்கு); மேற்கு; துண்டு 21 (வீதிக்கான ஒதுக்கு) இது. சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இந்தகைய முப்பத்தைந்து தசம் எட்டு பேர்ச்சுக்கள் (0௭. 0௮. 35.8.4௭) விலீதீரணமுடையது; கொழும்பு காணிப் பதிவகம் (தற்போது ஹோமாகம காணி பதிவகம்) இல் தொகுதி/பக்கம் ஜீ. 450/289 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் வீதிவழிகளின் வழியேயும் மீதும் வழியுரிமை மற்றும் வேறு எல்லா உரிமைகளுடனும் சேர்த்து :-

மேற்கூறப்பட்ட ஹோமாகாமலில் அமைந்துள்ளது ம் தற்போது “துவவத்தை” என அழைக்கப்படுகின்ற மற்றும் “கஹகட்டகஹலந்தை”, என அழைக்கப்படுகின்ற “கஹட்டகஹலந்தை “கல்வலமூக்கலான, “கஹட்டகஹலந்தை” மற்றும் “திரிபெய்யமுக்கலான” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 21 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்யணிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுமையும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 21 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இல் சாக்கடை மற்றும் துண்டுகள் 11, 10, 22 (வீதிக்கான ஒதுக்கு), 1; கிழக்கு: பழுது ஆரச்சிகே ஒதிரில்லினால் சொந்தமாக்கப்பட்ட நெல்வயல் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 14 மற்றும் 15 தெற்கு: வீதி, பழுது ஆரச்சிகே ஒதிரில்லினால் சொந்தமாக்கப்பட்ட நெல் வயல் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 24, 19, 23 மற்றும் 18 ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட காணியின் துண்டு பி 2 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1, 11, 12 மற்றும் 13. இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இற்கமைய ஒரு றூட் மூன்று தசம் நாறு பேர்ச்சுக்கள் (0௭. 1௬. 3.4பே) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு (தற்போது ஹோமாகாம) காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஜீ. 1013/ 32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஹேமாகமலில் அமைந்துள்ளதும் தற்போது துவ வத்தை என அழைக்கப்படுகின்ற மற்றும் “கஹட்டகஹலந்தை” கல் வலமூக்கலான”, “கஹட்டகஹலந்த” மற்றும் “கிரிபெய்ய மூக்கலான” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 23 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 23 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு; மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 471 இல் துண்டு 21 (வீதிக்கான ஒதுக்கு; கிழக்கு; சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 18; தெற்கு; சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில்