

මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙදුම් පත් අංක එල්. ඩී. ඔ. 4/20/97 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඩබ්. ඩී. මෙන්ඩිස්,  
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

01-268/4

### පීප්ල්ස් බැංකුව - නුගේගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 4 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පැත් ඒමියා බැංකු කෝපරේෂන් ලිමිටඩ් හි (කලින් සීමාසහිත පැත් ඒමියා බැංකුව) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුති දෙක ප්‍රකාර සහ පැත් ඒමියා බැංකු කෝපරේෂන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත ප්‍රදානය කර ඇති බලය ප්‍රකාරව මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපල සහ ඊට අයත් සියලු දේ වර්ෂ 2005 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට එම ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර - ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. අයි. සමරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 1999 පෙබරවාරි මස 03 දිනැති අංක 695 සහ 2000 ජූලි මස 10 වැනි දිනැති අංක 910 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එන්. එස්. ගුණරත්න ඇන්ඩ් කොම්පැනි (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් ආයතනය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇත.

(සම්මත යෝජනා සම්මුති නිවේදනය සඳහා 2004.12.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2004.06.24 වැනි දින ඩේලි නිවිස්, දිනමිණ සහ නිතකරන් පුවත්පත් වලට අවධානය යොමු කරන්න.)

තවද, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. අයි. සමරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2002 දෙසැම්බර් මස 30 දිනැති අංක 1274 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එන් ඇන්ඩ් අයි මර්වන්ඩයිසින් කම්පැණි (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් සහ එන්. එස්. ගුණරත්න ඇන්ඩ් කොම්පැනි (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇත.

(සම්මත යෝජනා සම්මුති නිවේදනය සඳහා 2005.01.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2004.06.24 වැනි දින ඩේලි නිවිස් සහ දිනමිණ පුවත්පත්වලට ද, 2004.12.20 දිනැති සුඩර් ඔලි පුවත්පතට ද අවධානය යොමු කරන්න.)

දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය - නුගේගොඩ හඳියේ සිට ස්ටැන්ලි කිලකරන්න මාවත ඔස්සේ ජුබිලි කනුව හඳියට පිවිසෙන්න. එතැනින් වමට හැරී කෝට්ටේ පාරේ යා 200ක් පමණ ගමන් ගත් විට කෝට්ටේ ප්‍රධාන පාරේ වම්පසින් වරිපනම් අංක 341 දරන මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ පාගොඩ පිහිටි නුගේගොඩ කෝට්ටේ පාරේ, වරිපනම් අංක 341 දරන ගොරකගහවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ඩී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1998 ජුනි 23 දාතම හා අංක 4462 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 6 බි වශයෙන් බෙදා නිර්නය කොට හා ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටස, එකී ලොට් 6 බි සඳහා මායිම්, උතුරට : අඩි 10ක් පළල මාර්ග වෙන් කිරීම, නැගෙනහිරට : කෝට්ටේ පාර, දකුණට : කෝට්ටේ පාරේ වරිපනම් අංක 339 දරන පරිශ්‍රය සහ බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 1881 පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6ඒ සහ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි නවයයි දශම පහක් (අ. 0 රු. 0 පර. 29.5) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0746, එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සෑම සියලු දේ සමගය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% විකුණු දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. තවද, පළාත් පාලන ආයතන වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 1%ක් ද, වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් (දෙක හමාරක ප්‍රතිශතය), වෙන්දේසිය සඳහා වැය වූ සම්පූර්ණ වියදමින් 50%ක් ද, ලිපිකරු සහ නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක් ද, විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොකාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000ක් ද, ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසීම - සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - (නීති), පැත් ඒමියා බැංකු කෝපරේෂන් ලිමිටඩ්, අංක 450, ගාලු පාර කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 2565573, 2565565.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු  
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 186, දෙවන මහල, උසාවිය පාර,  
කොළඹ 12.

දුරකථන අංක : 5367708, 5637709 ෆැක්ස් අංකය : 5367709

01-263

### සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - බණ්ඩාරවෙල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ග්ලෝබ් බ්ලෙන්ඩර්ස් ඇන්ඩ් බොටලර්ස් ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් පහත සඳහන් දිනයන්හි හා වේලාවන්හි දේපල වෙන්දේසි 7ක්

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කරු කෝරළේ (දැනට දකුණු අලුත්කරු කෝරළේ) රාගම් පත්තුවේ වත්තල, තෙලපපාන පිහිටි “නොට්ටිවත්ත” සහ “නොට්ටිකුඹුර” නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්ලිව්. ගුණරත්න විසින් මැන සාදන ලද 1980.02.24 දාතම හා අංක

2175 දරන පිඹුරේ ලොට් 19බී සහ ලොට් 19 සී වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්නය කළ අගනා බිම් කොටස් 2 ක ඒවායේ පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග.

(ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 19බී - පර්චස් 27, ලොට් 19සී - පර්චස් 2805ක ඉඩම්)

අංක 2175 පිඹුරේ ලොට් 19ඊ වශයෙන් ද, අංක 1046 පිඹුරේ ලොට් 54 සහ ලොට් 55 වශයෙන් ද, ලකුණු කොට දක්වා ඇති බිම් කොටස් (අඩි 20 සහ අඩි 30 මාර්ග සඳහා වෙන්කොට ඇති මාර්ග රක්ෂිත) මතින් ප්‍රවේශ මාර්ගය භාවිත කිරීමේ පූර්ණ හා නිදහස්/නිරවුල් අයිතිය ද හා සමග ඉහත කී වත්තල තෙලහපාන පිහිටි “තොටේවත්ත” සහ “තොටේකුඹුර” නමැති බිම් කොටස් 2 ක මා විසින් 2005 පෙබරවාරි මස 02 වැනි දා බදාදා පෙ. ව. 10.00ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

එදිනම පෙ. ව. 11.30ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ඒකල, කුරුළුවත්තේ පිහිටි ‘ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා එස්ටේට්’ නමැති පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩම ද වෙන්දේසියේ විකිණේ.

බස්නාහිර පළාතේ, මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ ඒකල, කුරුළුවත්තේ පිහිටි ‘ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා එස්ටේට්’ නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 1981.08.18 දාතම හා අංක 6150 දරන පිඹුරේ ලොට් 14 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති සම්පූර්ණ බිම් කොටස (ප්‍රමාණයෙන් අක්. 2, රූඩ් 1, පර්. 16.57ක ඉඩම) එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමගය.

එදිනම 02.02.2005 ප. ව. 1.30ට මාරුවිල ලුනුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “කිරිමැටියාන එස්ටේට්” නමැති පහත විස්තර කෙරෙන බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කළ අගනා ඉඩම් 2 ද, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරුවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ පිටිගල් කෝරළේ (දකුණ), ඕතර පළාතේ, ලුනුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “කිරිමැටියාන එස්ටේට්” නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. සී. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද 1981 දෙසැම්බර් 14 දාතම හා අංක 267පී පිඹුරේ ලොට් 73 වශයෙන් නිරූපිත සම්පූර්ණ බිම් කොටස සහ ලොට් 74 වශයෙන් නිරූපිත සම්පූර්ණ බිම් කොටස (ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 73 - පර්චස් 39 සහ ලොට් 74 - අක්. 0, රූඩ්. 1, පර්. 0ක ඉඩම්) එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග.

හපුතලේ හපුතලේගම “රත්මලී ” නමැති සම්පූර්ණ ඉඩම වරිපනම් අංක 60/2, 60/3, 70, 64, 66 සහ 68 දරන පරිශ්‍ර හා ඒවායේ පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග 2005 පෙබරවාරි 08 වැනිදා (අභහරුවාදා) පෙ. ව. 11.30ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඌව පළාතේ, මැදිකිඳ කොට්ඨාශයේ, මහපාල කෝරළේ, හපුතලේ නගර සභා සීමාව තුළ හපුතලේගම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. සමරක්කොඩි විසින් සාදන ලද 1994.03.04 දාතම හා අංක 1,830 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත “රත්මලී” නමැති සම්පූර්ණ බිම් කොටස (ප්‍රමාණයෙන් අක්. 0, රූඩ්.1 පර්. 24ක ඉඩම).

එදිනම 2005.02.08 දින ප. ව. 1.00ට පහත විස්තර කෙරෙන බණ්ඩාරවෙල පිහිටි “පත්වැව” නමැති අගනා බිම් කොටස් 3 පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල නගර සභා සීමාව තුළ, බණ්ඩාරවෙල හෝ පත්වැව පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. සමරක්කොඩි විසින් මැන සාදන ලද 1991.09.29 දාතම හා අංක 1,242 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අගනා බිම් කොටස් 3 ඒවායේ පිහිටි ගොඩනැගිලි හා සෑම සියලු දේ සමගය.

(ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 1 - පර්චස් 25  
ලොට් 2 - පර්චස් 19 සහ ලොට් 3 - පර්චස් 5ක ඉඩම්)

එදිනම 2005.02.08 දින ප. ව. 3.00ට පහත විස්තර කෙරෙන බදුල්ල, බිදුන වැව පිහිටි “කෙහෙල්වත්ත” නමැති බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නය කළ ඉඩම ද පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිකිඳ ඩී. ආර්. ඕ. කොට්ඨාශයේ, කුඹල්වෙල කෝරළේ, එල්.වී.සී. 27 තුළ පල්ලේපේරුව, බිදුනවැව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එන්. පී. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද, 1991 ජුනි 05 දාතම හා අංක 1,541 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, ලොට් 2 හා ලොට් 3 වශයෙන් නිරූපිත කෙහෙල්වත්ත නමැති ඉඩම එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමගය.

(ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 1 - පර්චස් 17.9  
ලොට් 2 - පර්චස් 17.5 සහ ලොට් 3 - පර්චස් 1.6ක ඉඩම්)

උතුරුමැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම් පළාත, කනදරා කෝරළේ, ග්‍රා. සේ. නි. කොට්ඨාශ අංක 2-3 ඊ හි, අනුරාධපුර නගරසභා සීමාව තුළ අනුරාධපුර නව නගරයේ, අදියර 11හි පිහිටි “වන්තියන්කුලම කැලේ”, නමැති ඉඩමට, ඉඩමෙන් මිනුම්පති විසින් සහතික කළ 1977 නොවැම්බර් 29 දාතම හා අවසාන නාගරික පිඹුරු අංක ඒ 3හි පත්ඉරු අංක 102 සහ 114 හි ලොට් 540 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති සම්පූර්ණ ඉඩම වන (ප්‍රමාණයෙන් අක්. 0, රූඩ්. 1, පර්. 4.63ක ඉඩම) අනුරාධපුර නව නගරයේ අදියර II හි “ වන්තියන්කුලම කැලේ ” 2005 පෙබරවාරි 11 වැනිදා සිසිරාදා පෙ. ව. 11.30ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

(මෙම දේපළ අයත්, 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි නීතිගත කළ, ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක එන්(පීඒඑස්) 2963 දරන කොළඹ 15, අලුත් මාවත පාරේ, අංක 538/බී දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන ග්ලෝබ් බ්ලෙන්ඩර්ස් ඇන්ඩ් බොට්ලර්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය “බැඳුම්කරු” වශයෙන් සහ කොළඹ 6, සෝමාදේවී පෙදෙසේ, අංක 39/6 (දෙදෙනාම) පදිංචි ඇන්තනි කෘෂ් සෝරිස් සහ මේරි කෘෂ් ඉන්ද්‍රානි සෝරිස් යන අය “උකස්කරුවන් ” වශයෙන් ද ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එම්. සී. ජේ. පීරිස් විසින් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව නමට ලියා සහතික කළ පිළිවෙලින්, බැඳුම්කර අංක 1995 ජනවාරි 25 දාතම හා අංක 8413, 1995 අගෝස්තු 05 දින අංක 8595, 1995 අගෝස්තු 30 දින අංක 8624, 1995 නොවැම්බර් 03 දින අංක 8723, 1996 ඔක්තෝබර් 19 දින අංක 9079, 1995 ඔක්තෝබර් 12 දින අංක 8690, 1996 ඔක්තෝබර් 19 දින අංක 9077, 1995 ඔක්තෝබර් 12 දින අංක 8692 සහ 1996 ඔක්තෝබර් 19 දින අංක 9078 යන බැඳුම්කර මත බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2003.10.23 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2003.09.30 දින ඩෙලිනිව්ස්, දිනමිණ හා කිනකරන් පුවත්පත් ද සහ විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2005.01.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% මිල තීන්දු වූ වහාම ගෙවිය යුතුය,
2. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය,
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය විකුණුම් බද්ද 1% (සියයට එකයි),
4. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරයි) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
5. රු. 79,666 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක වියදමෙන් 50%,
6. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
7. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 14,000.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන කොළඹ 3, ගාලු පාරේ, අංක 90, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර්හි 12 වන මහලේ, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවෙහි නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති දෙපාර්තමේන්තුව) වෙතින් ලබා ගැනීම හා පිරික්සීම කළ හැකිය. දුරකථන අංක 4-701000, 2456789

ඩන්ස්ටන් කෙලාට්,  
උසාවි කොමසාරිස් හා බ්‍රෝකර්, විශේෂඥ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා දේපළ නියෝජිත.

අංක 381 1/1, ගාලු පාර, කොළඹ 04.

දුරකථන අංක : 2591167 දුරකථන/ෆැක්ස් අංක : 2584874/2500838  
හොට් ලයින් : 0722-250422

01-239