

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்து வலுவற்றதாக்குதல்

யமாகுச்சி இல. 128/8 மொறட்டுவ நோட் பிலியந்தவ தற்போது ஹச்சிசோச்சி நக்கானோ 2780/6, டோக்கியோ யப்பானில் வதியும் சாயக்காரகே சுனீதா பெர்னாண்டோ ஆகிய நான், என்னால் 14819ஆம் இலக்கம் கொண்டதும் 08.10.1999 பி. ஏ. கோமஸ் நொதாதிரிசால் எழுதப்பட்ட சாயக்காரகே ஜினதாசலிற் அளிக்கப்பட்ட எனது அட்டோர்ணித்தத்துவத்தை 23.12.2004 ஆந்

திகதி முதல் எனது அட்டோர்னித் தத்துவத்தை இரத்து செய்து
வலுவற்றதாக்கி விடுகின்றேன் என இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

சாயக்காரகே சுனீதா பெர்னாண்டோ.

1-267

ஏல விற்பனைகள்

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி - பண்டாரவளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

“கிளோப் பிளெண்டர்ஸ் அன்ட் பொட்லர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) லிமிட்டெட்” ஆதனங்கள்-

(அ) 2 பெறுமதிமிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், , அனுகுறு கோறளை (தற்போது அனுகுறு கோறளை தெற்கு) நாகம் பற்று, வத்தளை, தெலங்கபாத்தவில் அமைந்துள்ளதும் தொட்டே வத்தை மற்றும் தொட்டே கும்புற என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. டபிள்யூ. குணரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1980.02.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2175 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 19 பி மற்றும் துண்டு 19ஃ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன் கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 19பி - 27 பேர்ச்சுகள் ;
துண்டு 19சீ - 28.05 பேர்ச்சுகள்)

வரைபடம் இல. 2.175 இல் துண்டு 19ஈ அத்துடன் வரைபடம் இல. 1046 இல் துண்டுகள் 54 மற்றும் 55 (20 மற்றும் 30 அடி வீதிகளின் வீதிக்கான ஒதுக்குகை) என அடையாளமிடப்பட்ட உட்பிரவேசிக்கும் வீதியின் பாலிப்பிற்கான முழுமையான சுதந்திர உரிமையுடன் சேர்த்து;

(ஆ) காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவு பிரிவினாருள், அனாத்துரு கோறளை, நாகம்பற்று, ஏக்கல், குருத்துவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் “அலெக்சாண்டர் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 14 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வீ. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1981. 08. 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 6150 இல் குறிப்பிடப்பட்டது மான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்று டனும் சேர்த்து

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 2௭. 1௩௩. 16.57பே)

(இ) 2 பெறுமதியிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாகங்கள் (வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாறவில் பதிவு பிரிவினாள்

பிட்டிகல் கோறளை (தெற்கு), ஓத்தர பலாத்தை, ஐணுவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ரீ.சீ. எஸ். பெர்ணான்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப் பட்டு 1981.12.14 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 267 பீ இல் துண்டு 73 என குறிப்பிடப்பட்டதுமான “கிரிமட்டியான எஸ்டேட்” இன் உள்ளிருந்தும் புறமுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள் பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;

(காணிகளின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 73- 39 பேர்ச்சக்கள் ;
துண்டு 74 - 0ஏ. 1ஹா. 0பே)

(ஈ) காணித்துண்டு முழுவதும் (ஊவா மாகாணம், மெதிக்கிந்த பிரிவு, மஹபல கோறணை, ஹப்புத்தளை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் ஹப்புத்தளேகமவில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், ஜீ. சமரக்கொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994. 03. 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1830 இல் துண்டு இல. 1 என குறிப்பிடப்பட்டதுமான 'ரதமலி' என அழைக்கப்படும் காணியினது) வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 60/2, 60/ 3, 70, 64, 66 மற்றும் 68 இன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : (0௭. 1௩௩. 24பே.))

(உ) 3 பெறுமதிமிகக் காணித்துண்டுகள் (ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை நகர மாவட்ட சபை எல்லைகளுக்குள், பன்வெவ அல்லது பண்டாரவளையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. சமரக்கொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1991.09.29 ஆந்திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1242 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான 'பன்வெவ' என அழைக்கப்படும் காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து,

(காணிகளின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 1- 25 பேர்ச்சுகள்);
துண்டு 2- 19 பேர்ச்சுகள் ;
துண்டு 3- 5 பேர்ச்சுகள்).

(ஊ) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் முழுவதும் (ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதகிந்த மாவட்ட இறைவரி அலுவலர் பிரிவு, கும்பல்வெல கோறளை, எவ். வி பீ. 27 இதுள் பல்லேபெருவ, பந்துனு வெவ்வில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. என். பீ. விஜேவிர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1991, யூன் 5 ஆந் திகதியிட

கேகல்லை மாவட்ட கேகல்லை பதிவுப் பிரிவின்குட்பட்ட நகர சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள பெறுமதிவாய்ந்த காணியின் மற்றும் குடியிருப்பு சொத்துக்களின் ஏலவிற்பனை பதினைந்து

(0ஏ. 0பே. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கட்டடம். பெருந்தோட்டம் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டுள்ள காணி வரைவு பத்திர இல. 368/99/பி ஐக் கொண்டுள்ள தெலகூறாடோறேன அல்லது பன்வத்து என்றழைக்கப் படுகின்ற காணி மற்றும் வரி மதிப்பீட்டு இல. 601 கொண்டுள்ள காணி மற்றும் அடங்கலாக அனைத்து சொத்துக்களும் ஏல விற்பனை

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கேகக்லை, ரன்வல இல. 290 மற்றும் 291 ஐச் சேர்ந்த ரதன் விபூவன் விமலஸேன என்வருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி) 31 ஆம் விபரிக்கப்பட்டிருக்க காணியை நான் 2005, சனவரி மாதம் 30 ஆம் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் திற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு - தயவு செய்து 05.12.2002 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 03. 12. 2002 ஆந் திகதிய 'டெயிலி நியூஸ்' மற்றும் 'தினகரன்' பத்திரிகைகளையும் 04.12.2002 ஆந் திகதிய 'தினமின' பத்திரிகையை பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி.- கொழும்பு கண்டி வீதியில் கேகல்லை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு கண்டி வீதி வழியாக கொழும்பு பக்கம் சுமார் 2.5 கீ. மீ. வரை 76/3 ஆம் மதகுக்கு சற்று முன்னதாக சென்று இடது பக்கமாக உள்ள குறித்த காணியை சென்றடைவலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாக செலுத்த வேண்டும்.:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
- (2) ஏலவிற்பனைவரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டியது ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2000/- ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கூலி ரூபா 500/- ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த வளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி லிமிடெட்டில் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட். பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி : 4701256, 2456258, 2456263

துசித கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை,

தொலைபேசி : 2696155, 2572940

பீரபிசீ வங்கி- நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி) பணிப்பாளர்கள் சபையின் இரு தீர்மானங்களுக்கமைய, வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனத்தினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ், இத்துடனுள்ள அட்டவணைയിல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வசவுகள், 2005, பெப்பருவரி 3 ஆந் திகதி, மு.ப. 10.30 மணிக்கு அளவு இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- கடப்பாடுடையவரான என். எஸ். குணரட்ன அன்ட் கம்பனி (பிரிவி) லிமிட்டெட், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஐ. சமரசிங்ஹ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1999, பெப்ரூவரி 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 695 மற்றும் 2000.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 910 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளதாலாலும்,

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2004.12.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.06.24 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “டேய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கடப்பாடுடையவரான என். அன்ட் ஐ. மேர்ச்சண்டைஸிங் கம்பனி (பிவிசி) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான என். எஸ். குணரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிவிசி) லிமிட்டெட் ஆகியோர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஐ. சமரசிங்ஹ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002. 12. 30 திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1274 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறி யுள்ளதாலாலும்;

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2005.1.7 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.06.24 ஆந் திகதிய “டேல்லி நியூஸ்” “தினமின”, மற்றும் 2004. 12. 20 ஆந் திகதிய “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்தின் விவரணம்.—மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பாகொடையில் அமைந்துள்ளதும் நுகேகொடை கோட்டே வீதி, வரிமதிப்பு இல. 341 ஐக் கொண்ட தும் “கொற்கக்கறுவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில-அளவையாளர் பீ. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998, யூன் 23 ஆந்தி திகதி மிடப்பட்டு வரைபடம் இல. 4462 யின் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 6 பி என அடையாள மிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லா கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு 6 பி இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 10 அடி அகல வீதி, ஒதுக்கு : கிழக்கு : கோட்டே வீதி ; தெற்கு : கோட்டே வீதி வரிமதிப்பு இல. 339 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில

