

පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.01.25 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ ගම්පහ, උසාවිය පාර, සණස සංකීර්ණය, අංක 15 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩී. එම්. එස්. පීරිස් මහතා විසින් 2005.07.20 වන දින පෙ. ව. 10.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පන්ලක්ෂ විසිපන්දහසක (රු. 5,25,000) මුදල ද, 2001.08.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පන්ලක්ෂ විසිඑක් දහස් තුන්සිය පනස් හතර හතර විසි හතක් (රු. 5,21,357.27) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දසලක්ෂ හතළිස් හයදහස් තුන්සිය පනස් හතර හතර විසිහතක් (රු. 10,46,357.27) ද,
- (2) එකී රුපියල් පන්ලක්ෂ විසිපන්දහසක (රු. 5,25,000) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 185% බැගින් වන පොළියක් 2001.09.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, තිට්ටිඹව ගමේ කන්දහේනවත්ත එස්ටේට් හි කොටසක් නම් ඉඩමට 1986.03.05 දින ඩී. යූ. ජේ. නානායක්කාර මානක සෑදූ අංක 3009 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි 3 ට මායිම්, ඊසානට : එස්. අත්තනායකට හිමි පිඹුරු 1419 හි කැබලි 4 ද, ගිණිකොනට : කේ. ධර්මසේනට හිමි පිඹුරු 1419 හි කැබලි 35 ද, නිරිතට සහ වයඹට : පිඹුරු 1419 හි කැබලි 83 (අඩි 20 පළල මාර්ගයට වෙන් කළ බිම) යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දාහතක් (අ. 0, රු. 0, පරි. 17) විශාල ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද ලොට් 83 හි මාර්ග අයිතියද සමග ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එඟ් 190/230 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 ක් වූ ජුනි මස 16 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

07-144

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 2403300172.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : විජේරත්න බස්නායක මුදියන්සේලාගේ විජේසිරි මැණිකේ.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.10.17 වන දින අංක 1311 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.03.02 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කෝට්ටේ, බැඳ්දගොන, අංක 134 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩී. කේ. ඊ. සේනාපති මහතා විසින් 2005.07.18 වන දින පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් එකසිය විසිහයක (රු. 1,01,126) මුදල ද, 2002.08.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ දහහතර දහස් පනස් අටයි ගත අසූඅටක් (රු. 1,14,058.88) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ පහළොස් දහස් එකසිය අසූඅටයි ගත අසූඅටක් (රු. 2,15,188.88) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් එකසිය විසිහයක (රු. 1,01,126) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2002.09.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, තලපිටිගම පත්තුවේ, ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ මුත්තෙට්ටුවගම ගමේ පිහිටි නාගහේන නමැති ඉඩම 1994.12.25 දින ජී. රත්නම් බලයලත් මානක තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 4419 දරන පිඹුරු ප්‍රකාර කැබලි අංක 1 ට මායිම්, උතුරට : ඩී. පී. ඩී. 11552 ද, නැගෙනහිරට : අංක 4419 දරන පිඹුරු ප්‍රකාර කැබලි අංක 2 ද, දකුණට : පාරද, බටහිරට : හිරිකටුමය කැබලි අංක 94 සහ ඔලිතැන්න ගම් සීමාවෙන් යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකයි පර්චස් බිත්දුවයි දශම පහක (අ. 0, රු. 1, පරි. 0.5) වපසරියකින් යුතු වූ මෙම ඉඩම රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී. 184/147 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 ක් වූ ජුනි මස 16 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

07-140

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : කේ/4/0055/කේවිසී1/051/සහ4/61447/ඉසැඩ්4/898.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2000.03.03 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2000.06.26 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොලිය, වියතියදම් හා යටොක්ක පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපල හා භූමිය මීගමුව, ප්‍රනාන්දු මාවත, අංක 22 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඩබ්ලිව්. පී. සී. පෙරේරා මහතා විසින් එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී 2005.08.18 වෙනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, රණවත් පිහිටි කෝංගමුලමුදුන හි කොටසක් නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඒ. ඔ. ඩිරෙක්ස් විසින් සැකසුණු 1986.07.11 දින හා අංක 1356 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 10 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 15 ක්වූ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එච් 565/21 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, එකී අංක 1356 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 13 මතින් ඇති මාර්ග අයිතිය සහ කැබලි අංක 14 මතින් ඇති අඩි 6 පළල අඩි පාරකට ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
චුද්ධලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූනි මස 17 වැනි දින,
ගාලු පාරේ අංක 269,
කොළඹ 3.

07-151/5

මහජන බැංකුව - වේල්ලවිදිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ග්‍රැන්ඩ්පාස්-ස්ටේස් පාරේ වාණිජමය දේපල වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ මහ නගර සභාවේ පරිපාලන සීමාව ඇතුළත නාගරික කොට්ඨාශ අංක 13, ග්‍රැන්ඩ්පාස් උතුරු ස්ටේස් පාරේ පිහිටි දැනට වරිපනම් අංක 94/2 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු හා තලමිතිකරු පී. සින්නතම්බි විසින් සාදන ලද 1992 අප්‍රේල් 07 දාතම හා අංක 3509 දරන පිඹුරේ ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට නිරූපිත බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 3.52 ක ඉඩම් පහත වඩාත් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ලොට් 10 බිම් කොටස් මතින් මාර්ග අයිතියද සමගය.

ඉහතකී අංක එම්එම් /13/74 පිඹුරේ ලොට් 10 ලෙස (මාර්ගය පොදු ඉඩම හා පැසේජය සඳහා වෙන්කළ කොටස) ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කළ ඉඩම. මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ඉහත කී දේපල මා විසින් 2005 ජූලි 16 වැනිදා සෙනසුරාදා පෙ. ව. 10.00ට පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

2005.05.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.05.12 දින “ඩේලිතිවිස්” හා “දිනමිණ” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද වෙන්දේසි යෝජනාවට සහ 2005.06.01 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද විකුණුම් නිවේදනයටද අවධානය යොමු කරන්න.

ගෙවන පිළිවෙල - පහත සඳහන් ගාස්තු සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිළ තීන්දු වූ වහාම මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. මිළ තීන්දු වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ අලෙවි බදු වශයෙන් 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2½% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),
4. විකුණුම් පිරිවැය පිළිබඳ සමානුපාතික වියදම් සහ වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා,
5. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත, කොළඹ 1, ආදිපාද වීදියේ, අංක 11, මහජන බැංකුව, කලාපීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ, (බස්නාහිර කලාප 01), සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක : 2393678/2435977, 0114/717008-9/2327848.

ඉහත සඳහන් කළ පරිදි එකී මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත්, දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක) මුදල ආපසු නොගෙවීමටත් දේපල නැවත විකිණීමටත් බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩන්ස්ටන් කෙලාර්ට්,
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර්
විශේෂඥ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ දේපල නියෝජිත.

අංක 381-1/1, ගාලු පාර, කොළඹ - 4,
දුරකථන අංක : 2591167, දුරකථන/ෆැක්ස් අංක : 2500838, 2584874.
ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722-250422.

07-152

මහජන බැංකුව - මඩකලපුව නගර ශාඛාව

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත පහත සඳහන් දේපල 2005 ජූලි 17 වැනි දින (ඉරිදා) පෙ. ව. 10.00 ට පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමේ විස්තරය.-මඩකලපුව කොට්ඨාශ 2, පුලියන්තියු ගමේ ග්‍රන්ඩ් වීදියේ පිහිටි වරිපනම් අංක 20 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංහරාජා විසින් සාදන ලද අංක ඒඑස්/96/2494 හා 1996.01.17 වැනි දින දරන සැලැස්මේ

ලොව අංක 1,2 සහ 3 යැයි ලකුණු කර ඇත්තාවූ “කුන්විල්ලි වලවු” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පර්වස් දාහනයි දැමූ අටයි තුනයි (අ. 0, රු. 0, පර. 1783) විශාලවූ ඉඩම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පොත්/පිටු/අංක බී 528/209 සහ 210, බී 529/251 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට භෝගීය - ශාන්ද මික්කේල් විදුහල හන්දිය සිට සෙන්ට්‍රල් විදිය දිගේ ඉස්පුතාල විදිය දෙසට මීටර් 180 පමණ යායුතුය. වමට හැරී ග්‍රන් විදියේ දිටම මීටර් 90ක් යා යුතුය. වම් විදියේ දකුණු අත පැත්තේ එම දේපළ ඇත. වැඩි විස්තර සඳහා 2001.01.01 වැනි දින දරන ගැසට් පත්‍රයද, 2002.09.21 වැනි දින දරන ඩේලි නිවිස් සහ නිතකරන් පත්‍රද කරුණාවෙන් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය තීන්දු කළ විගසම පහත සඳහන් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 25% ක්,
2. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ගැණුම් මිලෙන් 2.5%,
3. පළාත් සභා ගාස්තු 1% ක්,
4. විකිණීමේ ගාස්තු සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත්,

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ මධ්‍යම මහජන බැංකුවේ නගර ශාඛා කළමනාකාර වෙත තැන්පත් කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් සම්පූර්ණ ගණන ගෙවීමට අසමත් වී නම් ඔහු ගෙවනලද අත්තිකාරම් අහිමි වේ.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර මධ්‍යම මහජන බැංකු ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ කළමනාකරුගෙන් ලබාගත හැක. (දුරකථන අංක : 065-2222652 සහ 065-2222653.

ඒ. ඊ. කේ. තිස්සවිරසිංහි,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 08, මුදලියාර් විදිය,
මධ්‍යම මහජන බැංකුව.

07-154

විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපළ මා විසින් 2005 ජූලි මස 20 වැනි දින පෙරවරු 11.30 කණිසමට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.11.21 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.05.28 ඩේලි නිවිස්, දිනමිණ සහ 2004.05.29 වැනි දින නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවේශ වන මාර්ගය - බලන්ගොඩ සිට බදුල්ල පාරේ කි. මී. 16ක් පමණ බෙලිහුල්මිය නගරය දක්වා ගිය පසුව මෙම දේපළ ප්‍රධාන මාර්ගයේ වම් පසට වන්නට පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2½% ක් ද, (4) වෙන්දේසිය සඳහා දරන්නට වූ වියදම් ද, (5) ලිපිකරු හා ගෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, (6) නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි දුර විස්තර සඳහා විමසන්න - රත්නපුර බණ්ඩාරනායක මාවතේ, අංක 28 හි පිහිටි සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ සාමාන්‍යාධිකාරීතුමා ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 045-2231215, 045-2223120, ෆැක්ස් : 045-2231214.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්-තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගොන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 2873656 / 0777 672082, ෆැක්ස් : 2871184.

07-94

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව - පැල්මඩුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, හලාපිට ගම් පත්තුවේ, පහල ගලගම පිහිටි බලයලත් මානක ජේ. එස්. තම්බයිගා විසින් මැන සාදන ලද අංක 525 සහ 1932.08.20 වැනි දින දරන පිඹුරේ සඳහන් පල්ලේඅරාව නමැති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 1, රූඩ් 1, පර්චස් 08 විශාලතම ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගසකොළ පළතුරු ආදී සියලුම දේ.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජැක්සන් කිගල් මහතා විසින් සහතික කරන ලද්දා වූ ද සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව තමට ලියන ලද්දා වූ ද 1997.01.06 වැනි දින අංක 1061 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැල්මඩුල්ල, විද්‍යාල මාවතේ අංක 41 හි පදිංචි උඩුගම ලියනයේ හින් මහත්තයා ණයකර / උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව - ගෝනපොල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, මුළුතලා බාගේ පත්තුවේ, හල්කොට පිහිටි බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ඒ. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1947.09.24 වැනි දින දරන අංක 1705 දරන පිඹුරේ සඳහන් වැලිකුලත්තන්ව හෙවත් ඇටඹගහවත්ත කියන ඉඩමේ “ජේ” අක්ෂරය කට්ටිය සහ බලයලත් මානක කේ. ආර්. පෙරේරා 1995.11.21 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 649 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර එකී වැලිකුලත් කන්ද නොහොත් ඇටඹගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ජේ අක්ෂරය මැන අංක 1 වශයෙන් දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 0, රූඩ් 1, පර්චස් 35 විශාලතම ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි බිම සහ එහි පිහිටි ගසකොළ පළතුරු ආදී සියලුම දේ.

කළුතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පද්මා කන්නන්ගර මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද්දා වූ ද සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව තමට ලියන ලද්දා වූ ද 1996.03.29

වැනි දින අංක 577 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම බණ්ඩාරගම, හේන්ගොඩ හි පදිංචි හසුදාරවිවේ දොන් අනුර කුලසිරි ණයකරු / උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපල මා විසින් 2005 ජූලි මස 14 වැනි දින පෙරවරු 11.00 කණිසමට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 1999.09.17 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, ඩේලි නිවිස්, දිවයින සහ නිතකරත් යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට ප්‍රවේශ වන මාර්ගය.- බණ්ඩාරගම සිට හොරණ දෙසට කි.මී. 03 ක් පමණ ගොස් රයිගම හන්දියෙන් දකුණට හැරී අඟුරුවානොට පාරේ කි.මී. 04 ක් පමණ ගොස් නැවතත් දකුණට හැරී කිමිමත්තුඩුව පාරේ මීටර් 300 ක් පමණ ගොස් නැවතත් දකුණට හැරී ගම්සහා පාරේ මීටර් 200 ක් පමණ ගොස් නැවතත් දකුණට හැරී හල්තොටට යන ගම්සහා පාරේ මීටර් 150 ක් පමණ ගොස් අවසානයේ නැවතත් දකුණට හැරී 15ක් පළලැති පාරේ මීටර් 40 ක් ගිය පසුව මෙම දේපලට ළඟා විය හැකිය. දණියවැල්ල ග්‍රාමයේ ප්‍රධාන මාර්ගයට මී. 400 ක් දකුණු පසින් මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය :-

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2 1/2% ක් ද, (4) වෙන්දේසිය සඳහා දරන්නට වූ වියදම් ද, (5) ලිපිකරු හා ගෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, (6) නොකාරීස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි දුර විස්තර සඳහා විමසන්න.- රත්නපුර බණ්ඩාරනායක මාවතේ, අංක 28 හි පිහිටි සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ සාමාන්‍යාධිකාරීතුමා ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක: 045-2231215, 045-2223120, ෆැක්ස් : 045-2231214.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්-තක්සේරුකරු,
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 2873656 / 0777 672082, ෆැක්ස් : 2871184.

07-93

විසින් 1992.11.19 වන දින අතුරු බේදීමක් කරන ලද 1 ඒ සහ 1 බී ලෙස සලකුණු කොට ඇති පර්චස් 35 ක් විශාල ඉඩම සහ නිවස මහජන බැංකුව විසින් අපවෙත පවරන ලද බලය මත අප විසින් 2005.07.25 වන දින පෙ. ව. 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ පිහිටි ස්ථානයේදී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2001.03.08 වැනි දිනද, 2005.03.10 වැනි දින ඩේලි නිවුස් සහ නිතකරත් යන පුවත්පත්වලද 2005.03.11 වන දින දිනමිණ පුවත්පතේද පළකර ඇති දේපල වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට නිවිසීම.- හඟුරන්කෙත සිට මහනුවර දෙසට සැ. 1/4 ක් පමණ ගොස් දකුණු පසට ඇති ප්‍රසිද්ධ ක්‍රීඩාංගනයට යන මාර්ගයේ සැ. 1/4 ක් පමණ ගිය පසු ක්‍රීඩාංගනය කෙළවර ඉහත දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක්,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව මහනුවර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංකය : 081-2234283

ෆැක්ස් අංකය : 081-2223017.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැකිය. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

මොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

නාගරික කාර්යාලය

අංක 24 ටොරින්ටන් පාර
මහනුවර

අංක 55 ඒ ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ -3

දුරකථන අංකය :
081-2224371/081-2227593,
ෆැක්ස් : 081-2224371.

011-2448526,
011-2441761,
011-2448526.

ඊමේල් : samera@sri.lanka.net

මහජන බැංකුව - හඟුරන්කෙත ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

මධ්‍යම පළාත නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ උඩහේවාහැට දිගතිලක කෝරළේ යටි හඟුරන්කෙත පිහිටි චේතියගිරි වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිණින්දෝරු බර්නාඩ් පී. රූපසිංහ මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 617 සහ 1988.08.13 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බලයලත් මිණින්දෝරු සෙනරත් විජේරත්න මහතා