

විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.06.06 දින සහ 2005.05.26 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව වටරවුම් පාර, ගම්මඩගොල්ල මාවත, අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී. එම්. ඒ. විජේතිලක මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.09.06 වැනි දින පස්වරු 2.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කරඹහැඩිගම ග්‍රාමයේ පිහිටි කරඹහැඩිහේන නමැති ඉඩමේ සර්වේ ජනරාල් විසින් සැකසුණු 1984.10.26 දින හා අවසන් ගම් පිඹුරු අංක 2490 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 62 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.387 ක් වූ ඉඩම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩම් කොටස කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක කු/වි/03/88 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත. ඉහත සඳහන් අවසන් ගම් පිඹුරු අංක 2490 හි කැබලි අංක 74 මතින් දක්වා ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

07-379/13

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 4/56558/ඉසෙඩ4/841.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.06.18 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2004.1.29 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කටුගස්නොට, කාහල්ල අංක 26-බී හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර කේ. බී. දහම්පත් මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.08.30 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පුජාපිටියේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ගල්ලෑල්ල පිහිටි කම්මල්ගොඩවත්ත හෙවත් කම්මල්ගොඩවත්ත සහ තිබ්බවුව නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එන්. බණ්ඩාර විසින් සැකසුණු 1992.03.15 දින හා අංක 124 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 2, පර්. 6.6 ක් වූ බෙදා වෙන්කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම් 373/230 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩබ්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 01 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

07-379/11

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 4/67711/ඉසෙඩ4/980 සහ 4/70325/වයි/005.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.01.16 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2004.06.18 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කටුගස්නොට, කාහල්ල අංක 26-බී හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර කේ. බී. දහම්පත් මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.08.30 වැනි දින පස්වරු 2.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුම්පනේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යගල පිහිටි අස්සැද්දමේ කුඹුර, අස්සැද්දමේ වත්ත සහ අස්සැද්දමේ සහ අස්සැද්දමේ බස්නාහිර පංතුව නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සැකසුණු 1998.04.02 දින හා අංක 503 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 1, පර්. 25.2 ක් වූ බෙදා වෙන්කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩම් කොටස මහනුවර

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කේ 331/24 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩබ්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 01 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

07-379/10

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : කේ4/3409/කේවයි3/234.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.02.28 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2003.09.06 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූ වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යටෝක්ක පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කටුගස්තොට, කාහල්ල අංක 26-බී හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර කේ. බී. දහම්පත් මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.08.30 වැනි දින පස්වරු 4.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුනුවර (කඳුපලාන) ප්‍රාදේශීය සභාවට අයත් අලුද්වක ග්‍රාමයේ පිහිටි බණ්ණාගේ තැන්න වත්ත සහ පිටකොටුවේ වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. එච්. නවරත්න විසින් සැකසුණු 1996.12.12 දින හා අංක 10935 දරන පිඹුරේ කැබැලි අංක 1ඒ සහ 1996.12.12 දින හා අංක 10936 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන පිළිවෙලින් ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පරි. 14.22 සහ අක්. 0, රු. 1, පරි. 13ක්වූ බෙදා වෙන්කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේස් සමඟ වේ. මෙම ඉඩම් කොටස් දෙක මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී. 336/81 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩබ්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 01 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

07-379/9

කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - නගර ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නාවලපිටිය නගරයට ඉතා ආසන්නයේ හසුගස්තලාව පාරේ දොරුවදෙණිය ගමේ පිහිටි “ඩොන්සයිඩ් එස්ටේට්” කොටසක් වන “ඩොන්සයිඩ් වත්ත” නමැති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි සියලුම පහසුකම් සහිත නිවාස ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පරිච්ඡේද 206යි.

මෙම දේපළ හරාගල ගෙදර ප්‍රත්තරත්ත බණ්ඩාර යන අය බන්ධනදායී ලෙසට කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වන දින පෙ.ව. 10.00ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.04.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.04.06 වැනි දින දිනමිණ, නිනකරන්, සහ ඩේලිනිවිස්, යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම- නාවලපිටිය නගරයේ සිට හසුගස්තලාව මාර්ගයේ නාවල මාලන්ද පාලම දක්වා පැමිණ එතැන් සිට මෙම පාරේ සැතපුම් 1/2ක් පමණ ගමන්ගත් විට පාරේ වම් දෙසින් පිහිටි ගල් අතුරන ලද පොදු ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිස යාර 200ක් පමණ ගියවිට මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න: ප්‍රධාන කළමණාකරු - ණය අයකිරීම් කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, අංක 21, බ්‍රිස්ටල් විදිය, කොළඹ 01,

දුරකථන අංක : 011 - 2448163, 2347719, 2447167
ෆැක්ස් අංක : 011 - 2347717

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
හීරැස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් අංක : 081-2217768.

07-311/1

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - පිටකොටුව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ව්‍යාපාරයකට/පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

අලවකුගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මාතලේ - මහනුවර මහා මාර්ගයට මායිම්ව කොනකලගල ගමේ පිහිටි “දෙලකුඩුවේවත්ත” නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කළ ඒකාබද්ධ ඉඩම් කැබලි දෙකක් වන ලොට් 1 හා ලොට් 2 හා එහි තුළ පිහිටි වරිපනම් අංක 912 දරන ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 2.48

මෙම දේපල කුට්ටිමුහුම්දිරම්ලාගේගෙදර නුර මොහොමඩ් අබ්දුල් හමීඩ් යන අය බන්ධනදායී ලෙසට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වන දින ප. ව. 3.00ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.12.10 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.1.12.9 දින ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- විකිණීමේ ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලය හෝ පිටකොටුව ශාඛාව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- කළමණාකරු, පිටකොටුව ශාඛාව, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, අංක 180/1/31, පීපල්ස් පාරක් සාප්පු සංකීර්ණය, පිටකොටුව, කොළඹ 11.

දුරකථන : 011 - 4712643, 011 - 2446290 සහ 011 - 2388295
ෆැක්ස් : 011 - 2449594.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
හීරස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් අංක : 081-2217768.

07-311/2

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - ගල්කිස්ස ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ව්‍යාපාරයකට/පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ ගල්කිස්ස ගමේ පිහිටි “දිවුල්ගහවත්ත” නමැති ඉඩමෙන් බෙදා කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි වරිපනම් අංක 140, ගාලු පාර දරන ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 04.755 යි.

මෙම දේපල දෙහිවල “ජේ. කේ. එන්ටර්ප්‍රයිසස්” යන නාමය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කුමාරවෙල් ජෝන් බෙනඩික්ට් ජයකුමාර යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සි/ස. සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 02 වන දින පෙ.ව. 10.30ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.08.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.08.06 දින දිනමිණ, ඩේලිනිවිස් හා තිනකරන් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- දෙහිවල හන්දියේ සිට ගාම පාරේ මීටර් 600 - 650ක් පමණ ඉදිරියට ගමන්කල විට මෙම පාරේ දකුණු දෙසින් අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- විකිණීමේ ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- ප්‍රධාන කළමණාකරු (නීති), සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701291, 011 - 2456258.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝව්ලවත්ත පාර, හීරස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් අංක : 081-2217768.

07-311/3

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - මොණරාගල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

මතුගම - අගලවත්ත මහා මාර්ගයට ඉතා හුදුරුව යටියන්ගම ගමේ පිහිටි මියැනකැටිමුල්ල නමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසට බලයලත් මානක එන්. කුලරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1161 සහ 1985.06.06 වන දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කළ ලොට් 02 නැමැති කොටස සහ ඒ තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය රූඩ් 2, පර්චස් 26 යි.

මෙම දේපළ බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. එම්. පී. ආනන්ද විසින් ලියා සහතික කළ 1998.10.29 දින සහ අංක 6252 දරන බැඳුම්කරය යටතේ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මුදලිගේ දොන් නීල් සෙනෙවිරත්න යන අය ණයකරු ලෙසට පැහැර ඇති හෙයින්,

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර 2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 02 වන දින ප.ව. 2.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2005.02.25 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2005.03.11 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- කොළඹ සිට කථිකර හරහා මතුගම දක්වා පැමිණ අගලවත්ත පාරට පිවිස කිලෝමීටර 3.9ක් පමණ යටියන දක්වා පැමිණ 21/3 බෝක්කුව පසුකර මීටර් 30ක් ගමන්කර දකුණු දෙසට ඇති මියැනකැටිමුල්ල පාරට හැරී මීටර් 100ක් ගමන් කළ විට දකුණු දෙසින් හමුවන පාරේ මීටර් 200ක් ගමන් කළ විට මෙම පාරට මායිම්ව අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා තිබිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- ප්‍රධාන කළමණාකරු (අයකිරීම්), සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661815, 2661816.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩින්ස්, බෝවලවත්ත, පාර, හීරස්සල, මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.

ෆැක්ස් අංක : 081-2217768.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - ගම්පොල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් බදු දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ සීමාව තුළ උඩපළාත, ගහ පහළ කෝරළේ, ගම්පොල නගරයේ සහ නාගරික සභා සීමාව තුළ කහට්ටියේ පිහිටි නුවර පාරේ “පොල්වත්ත වලව්ව්වත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක පී. ඩබ්ලිව්. එම්. විජේවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද අංක 1963 සහ 1980 මැයි මස 2 වන දිනත් දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 1 සම්පූර්ණයෙන්ම සහ ලොට් අංක 2 න් කොටසක් සමන්විත වන සේ බලයලත් මානක බී. එම්. එස්. බී. කරුණාරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1963 සහ 1980 මැයි මස 2 වන දිනත් දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 හි කොටසක් වන බලයලත් මානක බී. එම්. එස්. බී. කරුණාරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1055 සහ 1986 අගෝස්තු 2 වන දිනත් පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 1 ලෙස නිරූපිත කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය-පර්චස් 15.625 යි.

මෙම දේපළ ගම්පොල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. බී. අබේකෝන් විසින් ලියා සහතික කළ 1999.07.30 සහ 2003.07.16 දින සහ පිළිවෙලින් අංක 2912 සහ 4155 දරන බැඳුම්කර යටතේ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අබදුල් වහිඩි මොහමඩ් සහරාන් ණයකරු ලෙසට පැහැර හැර ඇති හෙයින්, සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.09.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2005.02.24 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත්, බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- ගම්පොල නගර මධ්‍යයේ සිට මහනුවර මහා මාර්ගයේ කිලෝමීටර 1 1/2 ක් පමණ ගමන්කර කහට්ටියේ උප තැපැල් කාර්යාලය අසලට පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති නගර සභා පාරට පිවිස යාර 150 ක් පමණ ගමන්කළ විට මෙම පාරේ වම්පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා තිබිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- ප්‍රධාන කළමණාකරු (අයකිරීම්) සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.