

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. கருணாரட்ண கொஸ்தாவினால் ஆக்கப்பட்ட 1984.12.07 ஆந் திகதியிட்ட 319 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தின் துண்டு டி யின் மேலான பாதையுரிக்கும் உள்ளடங்கலாக.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - ஏலத்தைப் பெற்ற கொள்வனவுக் காரர் விற்பனை முடிந்தவுடன் பின்வரும் தொகைகளை ஒவ்வொரு ஆதனத்தின் பேரிலும் காசாகக் கொடுக்க வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலை 25% ;
2. பிரதேச சபைக்கு வரியாகக் கொள்வனவு விலையின் 1% ;
3. ஏலதாரர் தரகாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. ரூபா 44,500 இற்கு மேற்படாத மொத்த விலம்பரச் செலவின் 50% ;
5. எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுபவரின் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்காக நொத்தாரிசுக் கட்டணமாக ரூபா 3000.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 75% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து முப்பது (30) நாட்களுக்குள்ளாக வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களையும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் பெறுவதற்கு தொடர்பு கொள்ள வேண்டியவர் - “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கடன்) தேசிய சேமிப்பு வங்கி, இல. 255, காலி வீதி, கொழும்பு 03,” தொலைபேசி : 011-2576132

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
பிரபல முன்னணி பட்டய ஏலதாரர்களும்,
இலங்கையில் அனைத்து வங்கிகளதும்
மதிப்பீட்டாளர்களும்

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகம் :

24, டொறிங்டன் வீதி,
கண்டி.
தொலைபேசி : 081-2227593
081-2224371
தொலை நகல் : 081-2224371
மின் அஞ்சல் : samera@
diamond.lanka.net

55 ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 3.
தொலைபேசி : 011-2441761,
011-2448526
தொலைநகல் : 011-2448526
ஈமெயில் : samera@sri.
lanka.net

7-502

செலான் வங்கி லிமிட்டெட்-மாலபே கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் வங்கியினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம்
பிரிவின் கீழ் காணி விற்பனை

(கடன்பட்டார் என்ற வகையில் கல்கெதர மெடல் கிரடிர்ஸ் பதிவு
இல. : வீ. 190 உடைய நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான தளங்கம் வடக்கு
என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கண்காணிகே லயனல் கருணாரத்ன
பெரேரா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி
லிமிட்டெட்டிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி)

முதலாவது விற்பனை:

சொத்தின் விவரணம். - மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம்,
ஹேவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவ, கொரதொட்ட கிராமத்தில்

அமைந்துள்ள “வண்பொத்து முகலான” அல்லது “வேக் டெர்ரேஸ்”
என்றழைக்கப்படுகின்ற பெறுமதி வாய்ந்த (0ஏ. 0றா. 25.78பே.)
விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி மற்றும் குடியிருப்பு சொத்துக்கள்
அடங்கலாக அனைத்து சொத்துக்களும் வரைவு இல. G 974/180
கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை நான் 2005, ஓகத்து மாதம்
5 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின்
மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி. - அத்துருகிரியவில் இருந்த
சாந்தாலோககம் வீதியில் இருந்து மிலேனியம் சிட்டி வீட்டுத்திட்டம்
ஊடாக சுமார் 1 1/2 மைல் தூரம் சென்று வலதுபக்கம் தார் இடப்பட்ட
பாதையில் வேக் டெர்ரேஸ், அரங்கம் 1 இல் இருந்து சுமார் 150 யார்
தூரம் சென்றால் குறித்த சொத்தைச் சென்றடையலாம். இந்தச் சொத்து
குறிப்பிட்ட இந்தப் பாதையையும் மற்றும் ஒரு பாதையையும்
எதிர்நோக்கி அமைந்திருக்கும். இரண்டு பாதைகளும் 20 அடி அகலம்
கொண்டவையாகும்.

இரண்டாம் விற்பனை

சொத்தின் விவரணம். - மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம்,
ஹேவாகம் கோரலே மெதபத்துவ சீத்தாவக பிரதேச சபை எல்லைக்கு
உட்பட்ட கல்கெதரயில் அமைந்துள்ள “கல்கொடவத்த” என்றழைக்
கப்படுகின்ற, காணி வரைவு இல. 5861, ஒற்றோபர் 4, 1975 இல்
பதிவுசெய்யப்பட்ட துண்டு 2டி என அடையாளமிடப்பட்ட ஒரு றூட்
மற்றும் 29 1/2 பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 29 1/2பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட
காணி மற்றும் குடியிருப்புச் சொத்து, மரம் செடிகள் அடங்கலாக
அனைத்துச் சொத்துக்களும் வரைவு இல. என். 8/39 அவிசாவளை
காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை நான் 2005, ஓகத்து மாதம்
5 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின்
மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி. - கல்கெதர சந்தியிலிருந்து
ஹேலெவல் விதி வழியாக பாதுக்க பாதையில் சுமார் 50 யார் தூரம்
சென்று குறித்த சொத்தைச் சென்றடையலாம். இச்சொத்து இருபாதை
முன்பாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை. - வெற்றிகரமான கொள்வனவு
தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச்
செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்குச்
செலுத்தவேண்டியது ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல்
கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச்
செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து
30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டில்
வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை
“கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதிப்

7-521

மக்கள் வங்கி - குருநாகல் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

குருநாகல் மாவட்டம், மெஹிஎல்ல கிராமத்தில், யங்கஹுபிட்டிய சந்திக்கு அருகில் அமைந்துள்ள கோவமுல்லேஹேன தற்போது தோட்டம் என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 509ஏ ஆம் இலக்க 1995.06.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் 02 ஆம் இலக்க பரப்பளவு 0ஏ. 1ஈர. 10பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள பெறுமதியான வீடு, நெல், ஆலை, நெல் காய்ச்சும் கமத்தை, தண்ணீர் தாங்கி உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக, மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.08.03 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

2003.11.07 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தாமானியமும்,
2004.03.19 ஆந் திகதிய “டெல்லி நியூஸ்”, 2004.03.19 ஆந் திகதிய
“தினமின”, 2004.03.19 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.—குருநாகல் தம்புள்ளைப் பாதையில் 2 மைல் அளவு சென்று யங்கஹரிட்டிய சந்தியால் அலகொலத்தெனிய செல்லும் பாதையில் 1 1/2 மைல் அளவு சென்றவுடன் அலகொலத்தெனிய கிராமம் அகப்படும். கிராம சபைப்பாதையருகே வலது பக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏல்விற்பனையாளரின் பங்காக ஏல்விற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;

- (4) எழுதுவின்னஞ்ஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும்;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும்;
- (6) விற்பனைச்சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநால் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.
தொலைபேசி இல. : 037-2222453, பெக்ஸ் : 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றாகக் கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்ல, (சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 28, “புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத்தொகுதி”,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-20062

7-547

இலங்கை வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

(திரு. ஏ. டபிள்யூ. மகிந்த மற்றும் திருமதி பி. எம். பனாப்பிட்டிய ஆகியோரினால் கடன் பெற ஈடுவைத்த சொத்து)

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005.04.08 ஆந் திகதிய 1388 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.03.30 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய வட்டதிரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வரும்தியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல. 474, மஹாநாம டிரைவர், பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஆர். எஸ். எம். ஏலதாரரினால் 2005.08.13 ஆந் திகதிய மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணப் பல்லேபத்துவில் செஸ்போவ பிரதேச சபை எல்லையில் (செஸ்போவ உப அலுவலகம்) பேரவாவை பட்டகெத்தரயிலும் தெமலதாவ கிராமங்களிலும் அமைந்த கொனாமடித்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுகின்ற கானி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ தயாரித்த 1992, திசம்பர் 23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 326 இல் விபரித்த துண்டு 100 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த கானித்துண்டு வடக்கில் : துண்டு 99 உம் ; கிழக்கில் : துண்டு 145 (6 மீற்றர் அகல றோட்) ; தெற்கில் : துண்டு 103 உம் ; மேற்கில் : துண்டு 101 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு வரைபடம் இல. 326 இன் படி பத்து தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றுர. 10.79பே.) விஸ்தீரணமுடைய கானியும் ஹெக்டேயர்கள் சைபர் தசம் சைபர் கானிடு ஏழு முன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.273) விஸ்தீரணமுடைய கானியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கல்கில்ல கானிப்பதிவகத்தில் எம் 2631/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட பேரவாவை பட்டசெத்தர மற்றும் தெமலதூவ கிராமங்களில் அமைந்த கொனாமடித்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 326 இல் விபரித்த துண்டுகள் 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149 மற்றும் 151 ஆகிய துண்டுகள் நெடுகவும் அதன் மீதும் வழி உரிமையும் முறையே முப்பது தசம் ஒன்று ஆறு பேர்ச்சஸ்கள (0௭. 0௩௩. 30.16பே.) அல்லது ஹெக்டேயர்கள் சைபர் தசம் சைபர் ஏழு ஆறு மூன்று ஹெக்டயர் (ஹெக். 0.0763), முப்பத்து மூன்ற்தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 33.87பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் எட்டு ஜந்து ஏழு ஹெக்டயர்கள் (ஹெக். 0.857) முப்பத்தொன்று தசம் மூன்று மூன்று பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 39.33பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஒன்பது ஒன்பது ஜந்து ஹெக்டயர்கள் (ஹெக். 0.0995), ஒரு ரூட் ஒன்பது சதம் ஆறு ஜந்து பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 1௩௩. 09.65பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஒன்று இரண்டு ஜந்து ஆறு ஹெக்டயர்கள் (ஹெக். 0.1256) இருபத்திநான்கு தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 24.28பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஆறு ஒன்று நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.0614), எனினும் இருபத்திநான்கு தசம் இரண்டு ஜந்து பேர்ச்சஸ்கள் எனப் பதியப்பட்ட (0௭. 0௩௩. 24.25பே.) இருபத்தென்று தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 25.11பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஆறு மூன்று ஜந்து ஹெக்டயர்கள் (0.635), இருபத்தாறு தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 26.61பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் அறு ஏழு மூன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.673), பத்து தசம் ஒன்பது ஒன்பது பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 10.99பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஏழு எட்டு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.0278), பன்னிரண்டு தசம் எட்டு ஜந்து பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 12.85) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு ஜந்து ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.325) மற்றும் இருபது தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௩௩. 20.44பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஜந்து ஒன்று ஏழு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.517) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது கல்கிஸ்வ காணிப் பதிவுகத்திற் முறையே M2257/273, M2332/256, M2353/239, M2257/279, M2353/2422 M1968/235, M1968/236, M2442/230, M2442/229 மற்றும் M 2257/275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

எஸ். எச். எம். லிவாவுத்தீன்.
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
மேற்றரக் கிளை,
தெகிவளை.
திசதி. 2004.12.29.

7-573

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வாங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005.03.04 ஆந் திகதிய 1383 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.05.21 ஆந் திகதிய “தினமின, டெயிலி நியூஸ், தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டு அறிவித்துக்கொடுக்கமைய நிறுவனம் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிரும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல. 474, மஹாநாம டிரைவர், அட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ஆர். எஸ். எம். எலத்தின் ஏலதாரர் திரு. ஆர். எஸ். மஹாநாம 2005.08.06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அந் இடத்தின் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை பல்லேபற்றுவில் அத்துருகிரிய பிரிவு, கொழும்பு 7, மாவட்ட அபிவிருத்திச்சபை எல்லைகளுள் கொரதோட்டயில் அமைந்த கொரதோட்ட எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவது மான காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எச். ஏ. அத்துலத்தமுதலி தயாரித்த 1982, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1040 இல் விபரித்த துண்டு 13 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டு 12 உம் ; கிழக்கில் : சுடுவெல-அத்துருகிரிய பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : கிராமசபை நோட்டும் ; மேற்கில் : துண்டு 14 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1040 இன் படி பத்தொன்பது பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௬. 193௫.) விஸ்தீரணமுடைய கானியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வளர்ப்பவையும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப் பதிவுகத்தில் ஜி 592/275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

(திருமதி) ஆர். விஜேகுணவர்த்தன,
கிளை முகாமையாளர்,

இலங்கை வாங்கி,
ரொறிங்டன் சதுக்கக் கிளை,
2004.12.29.

7-574

மக்கள் வங்கி-தொகுதி I, அறவீடுகள்

புறக்கோட்டை, மத்திய வீதியில் 2 பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணித்துண்டுகள்-காணி மற்றும் கட்டிடம்(வரிமதிப்பு இல. 25/ 21 (பாகம்), 25/ 22 (பாகம்) மற்றும் 31 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். சமீர் அவர்களால்

தயாரிக்கப்பட்டு 1985.06.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 20/85 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஏ (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. ஐ. ஏ. ஆனந்தப்பா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1958.01.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 857 இல் துண்டு ஏ இன் ஒரு மீள் நில அளவையாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1.95 பேர்ச்சுக்கள்)

அத்துடன்

காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு, புறக்கோட்டை, மத்திய வீதி முன்னர் சிறிபினா ஒழுங்கை) யில் அமைந்துள்ளதும் வரிமதிப்பு இல. 25/2 (பாகம்) ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எவ். சமீர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.06.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 21/85 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி1 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. ஐ. ஏ. ஆனந்தப்பாவினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1958.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 865 இல் துண்டு பி1 இன் ஒரு மீள் நில அளவையாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 2.32 பேர்ச்சுக்கள்)

ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ், மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை 2005, ஓகத்து 06 ஆந் திகதி, சனிக்கிழமை மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு. - 2003.10.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2003.10.02 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 2, ‘தலைமை அலுவலகக் கட்டிடம்’, 10 ஆவது தளம், மக்கள் வங்கி, பிரதம முகாமையாளர் - தொகுதி அறவீடுகள்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 2334265, 2481604 மற்றும் தொலைநகல் இல. : 2481605.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167.
தொலைபேசி/ தொலைநகல் இல. : 2500838, 2584874.
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

7-571