

පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව වටරවුම් පාර, ගම්මඩුගොල්ල මාවත, අංක 15හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී.එම්. ඒ. විජේතිලක මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.09.16 වැනි දින පෙරවරු 9.00ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මාවතැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කෝගමුව පිහිටි උස්වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ආර්. සෙනෙවිරත්න විසින් සැකසුණු 1996.11.10 දින හා අංක 2620 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 5 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු.0, පර්. 214 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙම ඉඩම් කොටස කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 662/204 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, ඉහත කී අංක 2620 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 6 මතින් හා හරහා ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
චුඛලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 15 වැනි දින,
අංක 269, ගාලු පාර,
කොළඹ 3.

07-774/21

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 18/64970/වයි18/568.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.08.27 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2004.12.18 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව වටරවුම් පාර, ගම්මඩුගොල්ල මාවත, අංක 15හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී.එම්. ඒ. විජේතිලක මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.09.16 වැනි දින පස්වරු 4.00ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳුරුගස්හේන පිහිටි ගොරොක්ගහමුල හේන සහ කඳුරුගහමුලහේන නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. දිසානායක විසින් සැකසුණු 1997.12.13 දින හා අංක 5399 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 22.94 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙම ඉඩම් කොටස කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඡේ 113/224 හි ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
චුඛලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 15 වැනි දින,
අංක 269, ගාලු පාර,
කොළඹ 3.

07-774/16

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 2/66018/32/122.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2001.06.22 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2001.11.12 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, මීගමුව, ප්‍රනාන්දු මාවත, අංක 22 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඩබ්ලිව්. ඩී. පෙරේරා මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.09.13 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ඒකල, කුරුඳුවත්ත, රජ මාවත, වරිපනම් අංක 133/4 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ගාල්ල වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සැකසුණු 1998.04.01 දින හා අංක 5405 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක බී ලෙස

දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර. 1277 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී 147/08 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, ඉහත අංක 5405 දරන පිඹුරේ වෙන් කරන ලද (අඩි 8ක් පළල) පාර ද සමඟ වේ.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ජූලි මස 15 වැනි දින,
ගාලු පාරේ, අංක 269,
කොළඹ 3.

07-774/15

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0203300040

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ජෝශප් ටයිටස් එඩ්මන්

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.09.12 වන දින අංක 1306 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.06.29 වන දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිතක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, ගම්පහ, උසාවිය පාර, සණස වතුරාය, නො 15 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන ටී.එම්. එස්. පීරිස් මයා විසින් 2005.08.15 වන දින පෙ. ව. 10.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තිස්සයට දහස් පන්සිය තිස්හතරයි යන හතළිස් දෙකක (රු. 38,537.42) මුදල ද, 2002.07.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහතුන් දහස් හයසිය විසි නවයයි යන හතළිස් හයක් (රු. 13,629.46) වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස් දෙදහස් එකසිය හැට හයයි යන අසූඅටක් (රු. 52,166.88) ද,
- (2) එකී රුපියල් තිස්සයට දහස් පන්සිය තිස් හතරයි යන හතළිස් දෙකක (රු. 38,537.42) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18% බැගින් වන පොළියක් 2002.08.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, ගහබොඩ පත්තුවේ අංක 1 වූ කේ උප කාර්යාලයේ දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කන්තිමහර පිහිටි වැදිහේනේලන්ද ඉඩමට එල්. ඒ. පී. පෙරේරා මානක තැන විසින් සම්පාදිත අංක 384 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 25ට මායිම්, උතුරට: කැබලි අංක ආර්. 3 ද ; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 26 ද ; දකුණට : මෙම ඉඩම සහ ලියනගේ සරත් සහ තවත් අයට කුඹුර වෙන්කරන ඇල පාර ද ; බටහිරට: කැබලි අංක 32 යන මායිම් තුල පිහිටි පර්වස් විස්සයි දශම දෙකක් (අක්. 00, රු. 00, පර 202) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හි ඊට අයත් සියලු දේද මාර්ග පරිවහනාවයද සමඟ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 220/212 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 ක් වූ ජූලි මස 15 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

07-779

මහජන බැංකුව - වාලවිවේන

1986 අංක 32 දරන නීතිය මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ වෙළඳ ගොඩනැගිල්ල වෙන්දේසිය

මහජන බැංකුව විසින් මට පවරන ලද බලය අනුව ඕට්ටමාවඩ් මාර්කට් පාරේ පිහිටා ඇති අගනා වෙළඳ ගොඩනැගිල්ලක් එතැනින්ම 2005.08.27 වැනි දින සෙනසුරාදා පෙ. ව. 10.00 ට ආසන්නව මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියෙන් විකුණනු ලැබේ.

දේපළ පිහිටි ස්ථානයට යන මග.- ඕට්ටමාවඩ් මහජන බැංකු උකස් මධ්‍යස්ථානය සිට පොළොන්නරුව යන ප්‍රධාන පාරේ මීටර් 400ක් ගිනිත් ඕට්ටමාවඩ් හතරමං හන්දියෙන් වමට තිබෙන මාර්කට් පාර මගින් මීටර් 100ක දුරින් දකුණු අතට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා- 2002.11.29 දිනැති ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයද, 2002.1.14 දිනැති ඩේලි නිව්ස් හා නිතකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරු වෙන්දේසි අවසානයේ එවේලේ ම ගැණුම් මිලෙන් 25%ක්ද, වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව වශයෙන් 25%ද, ප්‍රාදේශීය බද්ද වශයෙන් 1%ද, කිසියම් අනෙකුත් බදු ඇත්නම් ඒවා ද, එතැනින් ම මුදලින් ගෙවිය යුතුය. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% විකුණුම් දිනය සිට දවස් 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. එසේ දවස් 30 ඇතුළත ගෙවීමට වැරදුණොත්,

කලින් ගෙවන ලද අත්තිකාරම් මුදල් සියල්ල නැතිවෙන අතර, එම දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ද ඇත.

හිමිකම් ඔප්පුව හා වැඩිදුර විස්තර මඩකලපුව මහජන බැංකු ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයෙන් ලබාගත හැකිය. (දුරකථන අංක 065-2222652 සහ 065-2222653).

ඒ. ඊ. කේ. දිසවිරසිංහ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
හා අධිකරණ කොමසාරිස්.

අංක 08, මුදලියාර් පාර,
මඩකලපුව.

07-643

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ටී. එම්. එස්. පීරිස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර.

අංක 15, සණස වතුරාය,
උසාවිය පාර,
ගම්පහ.

දුරකථන අංක : 071-2765469, 033-2231926.

07-646

මහජන බැංකුව - නිව්ටබ්බුට් ගාබාව

1986 අංක 32 දරන නීතිය මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නිව්ටබ්බුට්, මීගමු පාර, අමුණේන අංක 290 හි පදිංචියට සුදුසු පරිසරයක පිහිටි රුඬි එකයි පර්වස් දහයයි දශම එකයි කුන (අ. 0 රු. 1, පරි. 10.13) ක ඉඩම මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2005.08.18 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 1999.11.05 දින ද, ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ, සහ නිතකරන් පුවත්පත් වල 2004.10.18 දින ද, පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම - නිව්ටබ්බුට් සිට වෙයන්ගොඩ පාරේ. කි. මී. 1ක් පමණ යන විට වම්පසට ඇති කෝලවත්ත පලමු පටුමග හමුවීමට පෙර වම්වසට ඇති පාරේ මී. 500ක් පමණ ගියවිට වම්පසට හමුවන අතුරු පාරේ මී. 100ක් පමණ යන විට දකුණු පස මෙම සුරැකුම් දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක්,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්,
5. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මුද්‍රාගොඩ, බැලුම්මහර, නුවර පාර, අංක 131, මහජන බැංකුව, බටහිර කලාප III කාර්යාලයේ සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 033-2222325, 033-2226741

ෆැක්ස් අංකය : 033-2226165

මහජන බැංකුව - වාලච්චේන

1986 අංක 32 දරන නීතිය මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ නිවස හා ඉඩම් වෙන්දේසිය

මහජන බැංකුව විසින් මට පවරන ලද බලය අනුව වාලච්චේන ප්‍රාදේශීය සභා පාරේ පිහිටා ඇති අගනා නිවසක් හා ඉඩම එතැනින්ම 2005.08.20 වැනි දින සෙනසුරාදා පෙ. ව. 10.00 ට ආසන්නව මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියෙන් විකුණනු ලැබේ.

දේපලට පිවිසීම ස්ථානයට යන මග- වාලච්චේන මහජන බැංකුව සිට කල්කුඩා යන ප්‍රධාන පාරේ මීටර් 10ක් ගිනිත් වමට කිබෙන ප්‍රාදේශීය සභා පාරේ මීටර් 300ක් දුරින් මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා- 2002.07.12 දිනැති ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයද, 2002.07.01 දිනැති ඩේලි නිවිස් හා නිතකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- සාර්ථක ගැනුම්කරු වෙන්දේසි අවසානයේ එවිටේ ම ගැනුම් මිලෙන් 25%ක්ද, වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව වශයෙන් 25%ද, ප්‍රාදේශීය බද්ද වශයෙන් 1%ද, කිසියම් අනෙකුත් බදු ඇත්නම් ඒවා ද, එතැනින් ම මුදලින් ගෙවිය යුතුය. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% විකුණුම් දිනය සිට දවස් 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. එසේ දවස් 30 ඇතුළත ගෙවීමට වැරදුණොත්, කලින් ගෙවන ලද අත්තිකාරම් මුදල් සියල්ල නැතිවෙන අතර, එම දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ද ඇත.

හිමිකම් ඔප්පුව හා වැඩිදුර විස්තර මඩකලපුව මහජන බැංකු ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයෙන් ලබාගත හැකිය. (දුරකථන අංක 065-2222652 සහ 065-2222653).

ඒ. ඊ. කේ. දිසවිරසිංහ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
හා අධිකරණ කොමසාරිස්.

අංක 08, මුදලියාර් පාර,
මඩකලපුව.

07-641