

උපලේඛනය

සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව

1. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, හතලිස්පහ කෝරළේ කනහන්කොටුවේ පිහිටි බලයලත් මානක ඒ. එම්. නවරත්න බණ්ඩා විසින් මැන සාදන ලද 2000 ජූලි 17 හා 18 දාතම හා අංක 2081 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණුකොට දක්වා ඇති තල්ගහවත්ත, සියඹලාගහහේන නොහොත් කනහන්කොටුවේ ලන්ද නමැති නිකවැරටියේ ඉඩම් කාර්යාලයේ එච් 10/275 නිස යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 02 සහ 03 ද, නැගෙනහිරට : ගල්ගමුව සිට කොළඹය දක්වා දිවෙන පාර ද සහ ලොට් 8 අඩි 10 ක් පළල පාර ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 5 ද සහ බටහිරට : කේ. චෝලකට අයිති යැයි කියන ඉඩමද මායිම් වන ප්‍රමාණයෙන් රුඛි එකයි පර්චස් දාහතක් (අ. 0 රුඛි 01 පර්. 17) වන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කළ ඉඩම් කොටස එහි පිහිටි වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා සෑම සියළු දේ සමගය.

2. ඉහත කී කනහන්කොටුවේ පිහිටි බලයලත් මානක, ඒ. එම්. නවරත්න බණ්ඩා විසින් මැන සාදන ලද 2002 ජූලි 17 හා 18 දාතම හා අංක 2081 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති තල්ගහවත්ත, සියඹලාගහහේන නොහොත් කනහන්කොටුවේ ලන්ද නමැති නිකවැරටියේ ඉඩම් කාර්යාලයේ එච් 10/276 නිස යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 8, ක් අඩි 10 පළල පාර ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 7 ද සහ බටහිරට : නිමල් සේනානායක අයිතිය කියන ඉඩම ද මායිම් වන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දඟම පහක් (අ. 0, රුඛි 0, පර්.135) වන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කළ ඉඩම් කොටස, එහි පිහිටි සහ එයට අදාළ වන වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සෑම සියළු දේ සමග සහ ලොට් 8 හි පොදු මාර්ගයක් ලෙස දැක්වෙන මාර්ගය භාවිත කිරීමේ හා නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය ද හා සමගය.

3. ඉහත කී කනහන්කොටුවේ පිහිටි බලයලත් මානක, ඒ. එම්. නවරත්න බණ්ඩා විසින් මැන සාදන ලද 2000 ජූලි 17 හා 18 දාතම හා අංක 2081 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13,14 සහ 15 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති තල්ගහවත්ත, සියඹලාගහවත්ත සහ කනහන්කොටුවේ ලන්ද නමැති නිකවැරටියේ ඉඩම් කාර්යාලයේ එච් 10/274 නිස යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 12 ද, නැගෙනහිරට : කලින් විලියම් සිංඤෝ අයිතිය කී සහ දැනට ජවුගර් නානා අයිතිය කියන ඉඩම සහ මාටින් සිංඤෝ අයිතිය කියන ඉඩම ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 6 ද සහ බටහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 8-අඩි 10 ක් පළල පාර ද මායිම් වන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස්තුනක් (අ. 0 රුඛි 0 පර්.33) වන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කළ ප්‍රත්‍යාසන්න බිම් කොටස් සියල්ල ඒවායේ පිහිටි හා ඒවාට අදාළ වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සෑම සියළු දේ සමග සහ එකී පිඹුරේ පොදු මාර්ගයක් ලෙස දැක්වෙන ලොට් 8 මාර්ගය භාවිත කිරීමේ හා නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය ද හා සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගමේ ලේකම්.

06-391/3

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ විකුණුම් නිවේදනය

රැන්කෝ මාර්කටින් සර්විසස්-ගිණුම් අංක : 0029 2000 0110.

2005.06.03 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද උක්ත දැන්වීමේ චෙන්දේසිය නවතා ඇති බව කරුණාවෙන් සලකන්න.

සමාගම ලේකම්.

06-391/4

ඩී.එම්.සී.සී. බැංකුව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ චෙන්දේසි කිරීමයි

ඩී.එම්.සී.සී බැංකුව මගින් (පෙර ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

අගනා දේපල ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, උඩපත්තුවේ, පනාවැන්නේ පිහිටි “තනුන් කුඹුරේ ගොඩහේනේ මහපාරේ යටි පැත්තේ කොටස්” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මානක කේ. ඒ. කපිල එදිරිසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 632 හා 1997.10.03 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කළ ලොට් අංක 2 ඉහත විස්තර කළ පනාවැන්නේ පිහිටි තනුන් කුඹුරේ ගොඩහේනේ පාරේ යටි පැත්තේ කොටස යන කුරක්කන් අවාරියක් වැසිරෙන වපසරිය ඇති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ කොටස වේ. ප්‍රමාණය : අ. 00, රු.00, පර්චස් 18 (එහි කුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමග වේ.)

යන්ත්‍ර සූත්‍ර :- බිම් ගඩොල් නිෂ්පාදන පීඩකය - අවිච්ඡි සමඟ (ෆ්ලෝ ටයිල් මැනිෆැක්චරින් ප්‍රෙස් වින් මෝල්ඩ්ස්) “පිකාසෝ සිමෙන්ට් බ්ලොක්ස්ට්” යන නාම විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන රත්නපුර පදිංචි ගාමිණී ගාල්ලේ විසින් ඩී. එච්. සී. සී. බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපල ඩී.එච්. සී. සී. බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005 ක් වූ ජූලි මස 04 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට ආරම්භකර එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය — විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් චෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැණුම් මිලෙන් (10%) ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. චෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දඟම පහක් (25%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000,

5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත්කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩී. එස්. සී. සී. බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංකය : 440366.

ගාමිණී බී. එස්. දිසාච,
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර, පල්ලිය වත්ත, හැඳල, වත්තල
දුරකථන : 2934308, 2949010.

06-379/2

4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2000,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩී. එස්. සී. සී. බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංකය : 440366.

ගාමිණී බී. එස්. දිසාච,
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර, පල්ලිය වත්ත, හැඳල, වත්තල
දුරකථන අංකය : 2934308, 2949010.

06-379/1

ඩී.එස්.සී.සී. බැංකුව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලදණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ඩී.එස්.සී.සී. බැංකුව මගින් (පෙර ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

අගනා දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිට කෝරළේ, දකුණු උඩපත්තුවේ, රත්නපුර නගරයේ රිවර් සයිඩ් පාරේ පිහිටි දික්වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මාතක බී. ඒ. තම්බයා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1157 හා 1950.08.22 වැනි දින දරන පිඹුරේ බෙදා වෙන් කළ බිම් කට්ටිය වන ලොට් අංක 02 - ප්‍රමාණය අ.0, රු. 00, පර්.24 (පර්චස් විසිහතරයි)(එහිකුළ ඇති සී යනුවෙන් ලකුණු කල ගොඩනැගිල්ල, වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමඟ වේ.) “නයිට් ජූඩෝස්” යන නාම විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන රත්නපුර රාහුබද්ධ කාකානමිගේ දිනේෂ් මාධව ශ්‍රීනාත් යන අය විසින් ඩී. එස්. සී. සී. බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපල, ඩී.එස්. සී. සී. බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005ක් වූ ජූලි මස 04 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට ආරම්භකර එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය— විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ක්,
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැනුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),

මහජන බැංකුව-කුරුණෑගල ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරණ මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ තිරගන්දනය බටහිර කෝරළේ 805 වැහැර නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැහැර ගමේ පිහිටි අංක 47/25/03 දරන කේෂ්ත්‍ර පත්‍රයේ සර්වේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත අංක මු. ජී. කු. 733 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ 1 සහ 5 දරන විශාලත්වය අ. 00, රු. 00, පර්. 28.46 ක් හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.072 ක් විශාල ඉඩම සහ නිවස මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ 2005.07.08 දින පෙ. ව. 10.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ම විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2000.04.20 දින ද, දිනමිණ පුවත්පතේ 2005.04.01 දින දී ද, සහ ඩේලිනිවුස්, පුවත්පතේ 2005.04.01 දින ද, තිනකරන් පුවත්පතේ 2005.04.01 දින දී ද පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම— කුරුණෑගල නගරයේ සිට කොළඹ පාරේ සැ. 1 1/2 ක් පමණ ගියපසු වැහැරින් වමට හැරී තාර පාරේ මීටර් 50ක් පමණ ගොස් වමට හැරී කී. මී. 1ක් පමණ ගියපසු දකුණට හැරී ප්‍රාදේශීය සභා පාරේ යාර 300ක් පමණ ගියපසු වම් පස මෙම ඉඩම පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය— වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ;

4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ;
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් වියදම් වෙනොත් එම මුදල. ;
6. විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංකය : 037-2222453, ෆැක්ස් අංකය : 037-2222338.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දතටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල, (සාමවිනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ තක්සේරුකරු.

අංක 28, නව නීතිඥ සහ වෙළෙඳ සංකීර්ණය,
කුමාරතුංග මාවත,
කුරුණෑගල.
දුරකථන අංකය : 037-2220062

06 - 365

මහජන බැංකුව - උපන්ටත්ත ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 “ඩී” වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මෙහි පහත දැක්වෙන දේපල මා විසින් 2005.07.04 වැනි දින පෙ. ව. 10.30ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපල පිළිබඳ විස්තර :

01. මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිගම කෝරළේ මාලිම්බඩ පිහිටි මැදවත්ත නමැති ඉඩමේ “ඒ” සහ “බී” අක්ෂර දරන කැබලිවලින් බෙදා වෙන් කරන ලද පර්චස් තිස් දෙකක් (අ. 0, රූඩ් 0, පර්. 32) විශාල අංක 3 දරන ඉඩම් කැබැල්ල සියළු වැවිලි හා ගොඩනැගිලි ද සමග වේ.

02. ඉහත කී මාලිම්බඩ පිහිටි මැදවත්ත නමැති ඉඩමේ “ඒ” සහ “බී” දරන කැබලිවලින් බෙදා වෙන් කරන ලද පර්චස් තුනයි දශම තුනයි අටක් (අ. 0, රූඩ් 0, පර්චස් 3.38) විශාල අංක 4 දරන ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි සියළු වැවිලි හා ගොඩනැගිලි ද වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 1999.09.10 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද 1999.08.23 වැනි දින දිනමිණ, ඩේලිනිවුස් හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට නිවිසීම-මාතර අකුරැස්ස පාරේ සැතපුම් 4ක් පමණ ගියවිට මාලිම්බඩ මංසන්ධිය හමුවේ. එතැනින් දකුණට ඇති කද්දුව පාරේ යාර 75 ක් පමණ ගොස් දකුණට වැටී ඇති වැල්ලතොට පාරේ සැ. 1/2 ක් පමණ ගියවිට පාරේ දකුණු පස මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.— වෙන්දේසිය තීන්දු කළ විගස පහත සඳහන් මුදල් ගැණුම්කරු විසින් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2½% ක් ද,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, මාතර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු මහතාට ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක : 041-2222792, 2222822 හා 2224773
ෆැක්ස් අංකය : 041-2222688

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දතටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ජී. පී. ආනන්ද,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් හා තක්සේරුකරු.

කුරුළුවත්ත,
වල්ගම,
මාතර.

දුරකථනය අංකය : -041-2228731

06 - 369