

**அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்**

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வாங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“(இதனகத்துப்பின்னர் உரிமையாளர் எனக்குறிப்பிட்டு செய்யப்படும்) “செயின்ந் கிறிஸ்தோபர் போலந்த்ரி ஃபா” எனும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின் கீழ் தேவலப்பொல என்னுமிடத்தில் ஏகஉரிமையாளராகத் தொழில்கொண்டு நடத்தும் சந்திரலதா சான்ந்றோல் எனவும் அறியப்படும் சந்திரலதா சந்திரிகே சான்ந்றோல் என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ.அ.நி.கூ.வங்கி சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். வலத்தற என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995 ஓகத்து 15 ஆந் திகதிய 170 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. றணமுகாராச்சி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996 யூலை 22 ஆந் திகதிய 516 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் பிரசித்த நொத்தாரிக இ.ஜ. ஜோர்ஜ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997 நவெம்பர் 25 ஆந் திகதிய 278 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் பிரசித்த நொத்தாரிக ஆர். எஸ். விஜேசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998 மார்ச்சு 10 ஆந் திகதிய 996 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். வலத்தற என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000 ஒந்றோபர் 2 ஆந் திகதிய 818 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் டி. எஸ். பி. கொடிதுவக்கு என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003 ஓகத்து 25 ஆந் திகதிய 247 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2003 ஓகத்து 25 ஆந் திகதிய 248 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2003 ஒந்றோபர் 30 ஆந் திகதிய 266 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் மீதும் வருமதியான கொடுப்பனைவச் செலுத்துவதில் தவணைத்தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2005 சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாராக, தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தை யாயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தைந்து ரூபா முப்பத்தி ஒன்பது சதம் (99,35,155.39) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் 2005 பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை இரண்டு இலட்சத்து நூற்பத்தாராயிரத்து ஐநூற்றெண்பத்தொன்பது ரூபா பதினாறு சதம் (ரூ. 2,46,589.14) கொண்ட பணத்தொகை யொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினாலு சதவீத (14%) வட்டியும், பதின்முன்று இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூ. 13,32,500) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு மேல் ஒவ்வோராண்டும் ஏப்ரல் 1 ஆந் திகதியும், ஒந்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்குமேல் ஆகக்கிடைய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியும் ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,000,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ஏ. ம. மீ. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் திகதியும் ஏப்ரல் 1 ஆந் திகதியும், யூலை 1 ஆந் திகதியும், ஒந்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர

அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிடைய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுசதவீத (8%) வட்டியும் அத்துடன் பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 15,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது சதவீத (20%) ப்படியாக வட்டியும் அத்துடன் எட்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 8,07,055.69) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் சொல்லப்பட்ட உரிமையாளரிடம் இருந்து இ.அ.நி.க. வங்கிக்கு சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் உள்ளதாகாலும், அத்துடன், இ.அ.நி.க. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1995 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க, இ.அ.நி.க. வங்கியால் உறப்பட்ட காணி, வளவுகள் மற்றும் இயந்திரதொகுதி என்பவற்றை விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தைந்து ஆயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தைந்து ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 99,35,155.39) கொண்ட பணத்தொகைகை 2005, பெப்புருவரி 1 ஆந்திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை இரண்டு இலட்சத்து நூற்பத்தாறாயிரத்து ஐநூற்றெண்பத்தொன்பது ரூபா பதினாலும் சதம் (ரூ. 2,46,589.14) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினாலு சதவீத (14%) வட்டியுடனும் பதினமூன்று இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூ. 13,32,500) கொண்ட தொகையொன்றின்மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு மேல் ஒவ்வொராண்டும், ஏப்பிறல் 1 ஆந்திகதியும், ஒற்றோபர் 1 ஆந்திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிடைய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு சதவீத (7%) வட்டியுடனும் (ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 50,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந்திகதியும், ஏப்பிறல் 1 ஆந்திகதியும், யூலை 1 ஆந்திகதியும், ஒற்றோபர் 1 ஆந்திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிடைய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு சதவீத (8%) வட்டியுடனும் அத்துடன் பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 15,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது சதவீத (20%) ப்படியாக வட்டியுடனும் அத்துடன் எட்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 8,07,055.69) கொண்ட பணத்தொகையுடனும் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள வேறு ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 170, 516, 278, 996, 818, 247, 248 மற்றும் 266 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் இ.அ.நி.க. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி, வளவுகள் மற்றும் இயந்திரத்தொகுதி என்பன உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனைகாரர் எம். எஸ். ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரீரம என்போரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

**170, 576, 278, 996, 818 மற்றும் 247 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்  
முலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்**

மேல், மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குறு கோறளையின், தாசியபற்றுவில் மினுவாங்கொடை பிரதேச சபையின் மாபோதல உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் காணிஹிமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹவத்தை” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். விஜேவர்த்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994 ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதிய 210 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு - 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதிலுள்ள எல்லாமும் சேர்த்து, அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு- 1 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : சைமன் பெரேரா என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : மற்றும் மேற்கு : அதேகாணியின் எஞ்சிய பாகங்கள் அத்துடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 210 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு ஏக்கர்கள் (2 ஏ. 0 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

**818, 247, 248 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் முலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட  
பொறி மற்றும்  
இயந்திரத்தொகுதி என்பவற்றின் விவரணம்**

விவரணம்

எண்ணிக்கை

ஃபாங்க்கி இன்குபேற்றர் மற்றும் குஞ்சு  
பொரிக்க வைப்பது (பெரிது)  
3005 இன்குபேற்றர் 100 H. ஹாச்சர்  
டென்மார்க் 1994, தொடர் இல.  
6BC+20-0901/ 266

01

ஃபாங்க்கி சிறிய இன்குபேற்றர் மற்றும்  
சிறிய, குஞ்சு, பொரிக்க வைப்பது,  
டென்மார்க் 1992 தொடர்  
இல. 6BC+10-0901/ 115

01

**266 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் விவரணம்**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் (வனாத்தமுல்ல) 30 ஆம் இலக்க வட்டாரத்துள் வேலுவன வீதியில் அமைந்துள்ளதும் 3853/P என்னும் இலக்க மா. நீ. வழக்கில் கோப்பிடப்பட்டுள்ளதும் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டொன். டேவிட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1946 செத்தெம்பர் 8 ஆந் திகதிய 3996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு பி இன் மீள் நிலஅளவை மற்றும் உப பிரிவொன்றாக இருப்பதும் வேலுவன வீதி, 66 மற்றும் 68, G66, 66/2, 3, 4, 7 மற்றும் 10 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973 திசெம்பர் 9 ஆந் திகதிய 1559 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு- D2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித் துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இன் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டு D6; கிழக்கு : காணித்துண்டு D3 ; தெற்கு : வெலுவன வீதி ; G 68 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டு D1, அத்துடன் எட்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 8.87 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள, வேலுவன வீதி, 66/7 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வீட்டுடன் சேர்த்து.

ஈடுவைத்தவருக்கும், ஈடுவைத்தவரைக் காணவருபவர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிட நிபுணர்கள், வேலை செய்வோர், வேலையாட்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்கள், உரிமம் பெற்றவர்கள். விருந்தாளிகள் ஆகியோருக்கும் பகலிலோ அல்லது இரவிலோ எத்தன்மைத்தான எந்நோக்கங்களுக்காகவும், இதன்பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும், இதன்கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதியில் அல்லது வீதிவழியாக அல்லது வீதிக்கு மேலாக, கால்நடையாகவோ, அல்லது வேறு வழியிலோ அத்துடன் குதிரைகள், மாடுகள் அல்லது வேறு மிருகங்கள், மோட்டார் கார்கள். லொறிகள் அல்லது ஒவ்வொரு வகையினதுமான வாகனத்துடன் பாரம் ஏற்றியோ அல்லது பாரம் ஏற்றாமலோ நிரந்தரமாக உட்புகுவதற்கான, வெளியோ போவதற்கான, பின்னோக்கிச் செல்வதற்கும், போய்த்திரும்புவதற்கும், சென்று வருவதற்கும் முழுமையான சுதந்திரமான உரிமையுடனும் தங்குதடையற்ற தன்னுரிமையுடனும், உரிமத்துடனும் பாதையுரி மையுடனும் சேர்த்து அத்துடன் அவற்றோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்படும், பயன்படுத்தப்படும் அல்லது அனுபவிக்கப்படும் உரிமைகள், பாதை உரிமைகள், அனுசூலங்கள் மற்றும் சேர்மானங்கள் என்பவற்றுடனும் சேர்த்து அத்துடன் பாதையில், அதற்கு மேலாக, அத்துடன்/அல்லது அதன் வழியாக மின்சாரக் கேபிள்கள், தலைக்கு மேலாக வயர்க் கம்பிகள் மற்றும் வடிகாலமைப்பு, வாயு மற்றும் நீர்க் குழாய்கள் இருவதற்கான முழுமையான மற்றும் சுதந்திரமான உரிமை மற்றும் தங்குதடையற்ற தன்னுரிமை என்பவற்றுக்கான உரிமைகள் ஒவ்வொன்றும், தனித்தனியாகவும் அவையாவும் சேர்த்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் (வனாத்தமுல்ல) 30 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் வேலுவன வீதியில் அமைந்துள்ளதும் 3853/P என்னும் இலக்க கொழும்பு மா. நீ. வழக்கில் கோப்பிடப்பட்டதும் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டொன் டேவிட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1946 செத்தெம்பர் 8 ஆந் திகதிய 3996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு- P இன் மீள் நிலஅளவை மற்றும் உப பிரிவொன்றாக இருப்பதும் தெமட்கொடை, வேலுவன வீதி, காணித்துண்டு G6, என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அவ்வளவு முழுவதின் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973 திசெம்பர் 9 ஆந் திகதிய 1559 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு டி.6 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு டி.6 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : வேலுவன வீதி, 60 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவு ; கிழக்கு : வேலுவன வீதி ; தெற்கு : காணித்துண்டு டி.1, டி.2, டி.3, டி.4 மற்றும் டி.5, அத்துடன் மேற்கு : வேலுவன வீதி, 60 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் அத்துடன் கொழும்பு காணிப்பதிவத்தில் ஏ 536/182 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதும், ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 5.50 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
இல. 73, காலி வீதி,  
கொழும்பு - 3.

6- 335/4

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“ கம்பஹாவைச் சேர்ந்த குருசிங்க ஆராச்சிகே பத்மா சிறியாங்கனி மங்கலிகா மற்றும் ஹலொலுவ கங்காணம்கே உபுல்கெலும் வீரவர்த்தன ஆகிய இருவரும் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். எம். என். டபிள்யூ. ராஜகருணா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002, செப்டெம்பர் 25 ஆந் திகதிய 20499 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2005, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக, பத்து இலட்சத்து தொண்ணூற் றொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றெண்பத்தாறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 10,99,886.17) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2005 பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் நாளவரை, ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து தொளாயிரத்தெந்து ரூபா (ரூ. 9,47,905) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் திகதியும் ஏப்பிரல் 1 ஆந் திகதியும், யூலை 1 ஆந் திகதியும், ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வாராந்தர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 20499 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட குருசிங்க ஆராச்சிகே பத்மா சிறியாங்கனி மங்கலிகா மற்றும் ஹலொலுவ கங்காணம்கே உபுல்கெலும் வீரவர்த்தன என்போரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டு முறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க, இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்து வதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட

மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து.

பத்து இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றெண்பத்தாறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 10,99,886.17) கொண்ட பணத்தொகையை, 2005, பெப்புருவரி 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, ஒன்பது இலட்சத்து நார்பத்தேழாயிரத்து தொளாயிரத்தைந்து ரூபா (ரூ. 9,47,905) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் திகதியும் ஏப்ரில் 1 ஆந் திகதியும், யூலை 1 ஆந் திகதியும், ஒந்நோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வாராந்தர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிட்டிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியுடனும் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள வேறு ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 20499 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் சொல்லப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகள் என்பன கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனைகாரர் திருவாளர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம என்போரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

20499 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகளின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோறனையின் மெதப்பற்றுவில் லக்ஷ்மி வீதி, 70/5 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதும் கம்பஹா மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் பெந்தியமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 'மஹாவத்தை' என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. வி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, ஓகத்து 01 ஆந் தேதிய 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 07 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இதன் எல்லைகள் - வட கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 5 மற்றும் 6 ; தென் கிழக்கு : எச். ஏ. நுயிதன் சிஞ்ஞோ மற்றும் ஏனையோரின் காணி ; தென் மேற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 8 மற்றும் காணித்துண்டு 13 (வீதிகான ஒதுக்குகை) ; அத்துடன் வடமேற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 4. அத்துடன் இருபது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றுமெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்குகையைப் பாவிக்கும் உரிமையுடன் சேர்த்து :-

மேற்சொல்லப்பட்ட பெந்தியமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. 'மஹாவத்தை' என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் மேற்சொல்லப்பட்ட 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 13 (வீதிகாண ஒதுக்குகை) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இதன் எல்லைகள் - வடக்கு : றியிதன் சிஞ்ஞோவினதும் ஏனையோரினதும்



காணி ; வட கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 1, 4 மற்றும் 7 : தென் கிழக்கு : காணித்துண்டு 8 : அத்துடன் தெற்கு : எஸ். டி. ஜாக் கொலின் திஸ்ஸநாயக்க என்பவரின் காணி : அத்துடன் மேற்கு : லக்ஷ்மி வீதி. அத்துடன் எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 8பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.க. வங்கி,  
73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

6-335/1

### இ.அ.நி.க. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ.அ.நி.க. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“அமரசிரி மல்ஷாலாவ்” எனும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின் கீழ் தொழில்கொண்டு நடாத்தும் பியகமவைச் சேர்ந்த கொட்டிவில கங்கானமலாகே தர்மசேன என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ.அ.நி.க. வங்கி சார்பில் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிக ஆர். எம். என். டபிள்யு. ராஜகருணா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003 சனவரி 06 ஆந் திகதிய 20677 மற்றும் 20676 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும், 2004, சனவரி 23 ஆந் திகதிய 21365 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறியீதும் வருமதியான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2005 சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, சொல்லப்பட்ட கொட்டிவில கங்கானமலாகே தர்மசேனாவிடமிருந்து மேலே சொல்லப்பட்ட 20677, 20676 மற்றும் 21365 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது முப்பத்தேழு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தாறு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 37,23,976.12) கொண்ட தொகையொன்றும் 2005 பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள்வரை முப்பத்தினாலு இலட்சத்து இருபத்தொறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா (ரூ. 34,21,670) மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு மேல் (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் திகதியும் ஏப்ரல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்த அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக் கூடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியும், மேற்சொல்லப்பட்ட

20677, 20676 மற்றும் 21365 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது இ.அ.நி.க. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும், அத்துடன் இ.அ.நி.க. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனை களுக்கிணங்க இ.அ.நி.க. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகளை, விளம்பரப் படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து மூப்பத்தேழு இலட்சத்து இருபத்திமூவாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தாறு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 37,23,976.12) கொண்ட பணத்தொகையை 2005 பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள்வரை முப்பத்தினாலு இலட்சத்து இருபத்தொறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா (34,21,670) மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு மேல் (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் திகதியும் ஏப்ரல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்த அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக் கூடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியுடன் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள வேறு ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 20677, 20676 மற்றும் 21365 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் இ.அ.நி.க. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகள் என்பன கொழும்பு உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனைகாரர் திரு. எல். பி. சேனாநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### 20677 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல், மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சீயன கோறளையின், அதிகாரி பற்றுவில் பியகம என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளது “கொட்டகேஷிற்ற” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் அணில் நவகமுவ என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 18.08.1997 ஆந் திகதிய 260 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான காணித்துண்டு 1ஏ எனக்காட்டப்பட்டுள்ளதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித் துண்டு முழுமையும். அத்துடன் இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : கே. வில்சன் என்பவரின் மாதமேவத்தை; கிழக்கு : வீரசேகர இடம் ; தெற்கு : காணித்துண்டு 1B அத்துடன் மேற்கு : சிரியலதா சுபசிங்க என்பவரின் காணி மற்றும் பி. கம்புநேகெதற என்பவரின் காணி. அத்துடன் பதினாறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 16பே.) அல்லது 0.0405 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றுமெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

### 20676 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சீயன கோறளையின் அதிகாரிப்பற்றுவில் பியகம என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளது

“கொட்டகே ஒவிற” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில-அளவையாளர் அனில்நவகருவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 18.08.1997 ஆந் திகதிய 260 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 1 பி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டு 1ஏ ; கிழக்கு : வீரசேகர இடம் ; தெற்கு : பிரதான வீதி அத்துடன் ; மேற்கு : சிரியலதா சுபசிங்க என்பவரின் காணி, அத்துடன் பதினைந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 0.15பே.) அல்லது 0.0379 ஹெக்டேயர்கள் விலத்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள மரங்கள் பயிர்வகைகள் மற்றுமெல்லாழும் சேர்த்து.

21365 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின்  
விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சீயன கோநளையின் மெதப்பற்று இஹல இம்புல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜி. கியூபேர்ட் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 28.07.1984 ஆந் திகதிய 2999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் “முனமல்கஹுகும்புற” என அழைக்கப்படுவதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இதன் எல்லைகள்- வடக்கிழக்கு : அதே வயலின் டொன் சியடோறில் விக்கிரமசிங்க என்பவரின் பாகம் ; தென்கிழக்கு : கொழும்பிலிருந்து கண்டி செல்லும் பிரதான வீதி ; தென்மேற்கு : எம். எச். பிரேமரத்ன என்பவரின் காணி, அத்துடன் வடமேற்கு : எம். எச். பிரேமரத்ன என்பவரின் காணி அத்துடன் அதே வயலின் டொன் சியடோறில் விக்கிரமசிங்க என்பவரின் பாகம், அத்துடன் ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 0.6பே.) அல்லது 0.0153 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாழும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமைவாளர்.

இ. அ. நி. கூ, வாங்கி,  
இல. 73, காலி வீதி,  
கொழும்பு - 3.

6- 335/5

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வாங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்

நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"வெலிமடையைச் சேர்ந்த ஆனந்த சோமா சரத் சிங்கசேன மற்றும் சிங்கசேன கார்டியா லமாஹேவகே நன்சோநோனா ஆகிய இருவரும், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ.அ.நி.கூ. வங்கி சார்பில் பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிக ஐ. எம். பி. ஆனந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004, மாச்ச 12 ஆந் திகதி 10121 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டுமுறிமீது வருமதியை கொடுப்பனவுகைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளார்கள். ஆதலாலும், 2004, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐயாயிரத்து இரு நூற்றி எழுபத்தொரு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 19,05,271.20) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் 2005, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினேழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றாறாயிரத்து நூறு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 17,96,100.35) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் தேதியும் ஏப்பிநல் 1 ஆந் தேதியும், யூலை 1 ஆந் தேதியும், ஒந்நோபர் 1 ஆந் தேதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும், இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும், ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக் கிட்டிய தொகைக்கு முழுத் தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு சத வீத (8%) ப்படியான வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 10121 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட ஆனந்த சோமா சரத் சிங்கசேன மற்றும் சிங்கசேன கார்டியா லமாஹேவகே நன்சோநோனா என்பவர்களிடமிருந்து இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்தடன் இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐயாயிரத்து இரு நூற்றி எழுபத்தொரு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 19,05,271.20) கொண்ட தொகையை 2005, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பதினேழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றாறாயிரத்து நூறு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 17,96,100.35) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின்மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி 1 ஆந் தேதியும் ஏப்பிநல் 1 ஆந் தேதியும், யூலை 1 ஆந் தேதியும், ஒந்நோபர் 1 ஆந் தேதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும், இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும், ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக் கிட்டிய தொகைக்கு முழுத் தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு சத வீத (8%) ப்படியான வட்டியுடன் அல்லது செலுத்தப்படாதஞ்சியுள்ள வேறு ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 10121 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமுலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, மே 22 ஆந் திகதிய 1001 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், ஹகிந்த பிரிவில் உட்பலாத்த கோறளையில் யட்டலேவெலகம என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளது. “நாறாவ” என அழைக்கப்படுவதும் மற்றும் அறியப்படுவதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அதன் எல்லைகள் வடக்கு : 22 என வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளைவைப் பிரிக்கும் கல் பதிக்கப்பட்ட சழிவு வாய்க்கால் : கிழக்கு : பிரதான வீதி : தெற்கு : பாதை : அத்துடன் மேற்கு : இல. 22 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக்கொண்ட வளவு, அத்துடன் பதுளை வீதி. 24 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு

“ ‘மொஹிதீனியா ஹார்-தவயர்’ என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின் கீழ் தொழில் கொண்டு, நடாத்தும் வெலிமடையைச் சேர்ந்த இஸ்மயில் காதர் மீரா சாம்பு என்பவர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் பதுளை பிரசித்த



இலக்கத்தைக் கொண்டதும் சைபர் நாலு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 04.31பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
இல. 73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

6- 335/3

### இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“ ‘சொல்ற் லங்கா’ என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின் கீழ் உரிமையாளராகத் தொழில் கொண்டு நடாத்தும் நிட்டம்புல என்னுமிடத்தைச் சேர்ந்த டொன் டயஸ் ராஜவாசல ரோஹினி தமயந்தி நாணயக்கார என்பவர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். என். டபிள்யூ. ராஜகருணா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004, சனவரி 21 ஆந் திகதிய 21354 ஆம் இலக்கக் கொண்ட ஈட்டுமுறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளார்கள். ஆதலாலும், அத்துடன் 2005, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தைந்து ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 5,49,945.17) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் 2005, பெப்பருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு சதவீத (17%) படியான வட்டியும் சொல்லப்பட்ட டொன் டயஸ் ராஜவாசல ரோஹினி தமயந்தி நாணயக்கார என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 21354 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட

தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பனாக்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தைந்து ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 5,49,945.17) கொண்ட தொகையை 2005, பெப்பருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின்மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு சதவீத (17%) படியான வட்டியுடன் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள வேறு ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 21354 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகள் என்பன கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனைகாரர் எல். பி. சேனநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### 21354 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோறளையின் உடுகஹபற்றுலில் வெபடகொல்ல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும் ‘தங்கொல்ல எஸ்டேட்’ என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1981, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதிய 2250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு இல. 119 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அத்துடன் இதன் எல்லைகள் வடக்கு : தங்கொல்ல எஸ்டேட்டின் நெல்வயல் மற்றும் காணித்துண்டு இல. 107 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் இல. 107 மற்றும் 118 ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் இல. 118 மற்றும் 120 ; அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டு 120 மற்றும் தங்கொல்ல எஸ்டேட்டின் நெல்வயல், அத்துடன் இருபத்து மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 23பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்குகையைப் பாலிக்கும் உரிமையுடன் சேர்த்து :-

மேற்கூறப்பட்ட வெபடகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ‘தங்கொல்ல எஸ்டேட்’ என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் மேற்கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதிய 2250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அத்துடன் இதன் எல்லைகள் வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 107 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் இல. 107 மற்றும் 108 ; தெற்கு : காணித்துண்டு C ; அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 118 மற்றும் 119 அத்துடன் மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 3.5பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

6- 335/6

பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955, ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்ப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும், வளவுகளையும் விளம் பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பன்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், மற்றும் இறுப்பணவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரம் ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூ. 7,39,000.36) கொண்ட பணத்தொகையை, 2005, சனவரி 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீதப்படியான (18%) வட்டியுடனும் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவ தற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 1607 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறி மூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுகப்பற்ற ஏததாரர் திருவாளர்கள் சொர்க்கம் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களினால் பகிராக வலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட்டு வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“சஷிகா நூறல் அந்நிகல்ச்சர் அன்ட் அனிலம் ஹஸ்பண்டரி டெவலப்மென்ட் சேர்வீஸ்” என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின் கீழ் உரிமையாளராகத் தொழில்கொண்டு நடாத்தும் கண்டியைச் சேர்ந்த சுமித் கொடிகாராச்சி என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. பி. தில்ஸநாயக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001, செப்டெம்பர் 7 ஆந் தேதிய 1607 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியான கொடுப்பனைவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, திசெம்பர் 31 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரம் ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூ. 7,39,000.36) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் 2005, சனவரி 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினெட்டுச் சதவீத (18%) பெரியான வட்டியும் சொல்லப்பட்ட சுமித் கொட்டிகாராச்சி என்பவரிடமிருந்து 1607 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிமீது, இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும், வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின்

1607 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமூலம்  
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் யட்டிநுவர 17 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ளதும் நியந்தகலஹேன தற்போது வத்தை என அழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாக உருவானதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். கே. பி. மாவலகெதற என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, திசெம்பர் 29 ஆந் தேதிய 1469 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு இரண்டு றாட்டுகள் ஏழு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச்சுகள் (0௭. 2௬. 07.27பே.) வில்பீரணம் கொண்டதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட 3௭௮ காணித்துண்டு முழுவுதும். பாஹ்ரிவகந்த, 9/ 3 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டு வளவுகளுடன் சேர்த்து. அத்துடன் இதன் எல்லைகள் - வடகிழக்கு அஸ்கிரிய கோவில் பன்சலவத்தை; தென்கிழக்கு: 1005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 4; தெற்கு மற்றும் தென்மேற்கு : உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். கே. பி. மாவலகெதற என்பவரின் 931 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3 அணுகுபாதை; மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு: பாஹ்ரிவகந்த ஒழுங்கை, பஹ்ரிவகந்த ஒழுங்கை இல. 7A மற்றும் முதியான்சகேஹேன அத்துடன் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். கே. பி. மாவலகெதற என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, திசெம்பர் 29 ஆந் தேதிய 1469 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3 இன் வறியே உள்ள பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து.

அச் சொல்லப்பட்ட காணி, பின்வரும் காணியின் பாகமொன்றாக உள்ளது :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் யட்டிநுவரவின் கங்கவத்தை கோறளையில் 17 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ளதும் நியந்தகலவேளை தற்போது வத்தை என அழைக்கப்படுவதும், இரண்டு றாட்டுகள் இருபத்து மூன்று



தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச்சுகள் (0௭. 2௬. 23.83பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கண்டியைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். கே. பி. மாவலகெதற என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, திசம்பர் 21 ஆந் தேதிய 1005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப் பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். பாஹிறவகந்த, 9/3 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளுடன் சேர்த்து. அத்துடன் இதன் எல்லைகள் - வடகிழக்கு அஸ்கிரிய கோவில் பன்சலவத்தை ; தென்கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 2 ; தென்மேற்கு : 931 ஆம் இலக்க, வரைபடத்திலுள்ள அணுகுபாதை யாகவுள்ள காணித்துண்டு 3 ; வடமேற்கு : முதியான்சேகேஹேன அத்துடன் அதிலுள்ள எல்லாவற்றிடனும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,  
இல. 73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 03.

6-335/7

### இ.அ.நி.கூ.வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இதனகத்துப் பின்னர் ‘கம்பனி’ எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) கொலன்னாவை என்னுமிடத்தில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும், 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப் பட்டதுமான ஒரு கம்பெனியொன்றான (‘வருணா கார்மண்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்’ என முன்னர் அறியப்படும்) நீடில் கிறாவ்ற் (பிறைவேட்) லிமிடெட், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ.அ.நி.கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். எம். குணரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, செத்தெம்பர் 26 ஆந் தேதிய 876 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2005, மார்ச்சு 31 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக ஒரு கோடியே என்பது இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்து என்பத்து மூன்று ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 1,80,71,983.12) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் 2005, ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை எழுபத்தேழு இலட்சத்து என்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றெண்பத்

தெட்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 77,86,788.47) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் ஏப்பிறல் 1 ஆந் தேதியும் மீளாய்வு செய்யப் படுவதும் இலங்கை வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும், ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கூடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 876 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது சொல்லப்பட்ட நீடில் கிறாவ்ற் (பிறைவேட்) லிமிடெட் ஸ்தாபனத்திடமிருந்து, இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும், வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955, ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும், வளவுகள் மீதான கட்டுக்குத்தகையுரிமைகளை விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மற்றும் விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து. ஒரு கோடியே என்பது இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்து என்பத்து மூன்று ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 1,80,71,983.12) கொண்ட பணத்தொகையை, 2005, ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை எழுபத்தேழு இலட்சத்து என்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றெண்பத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 77,86,788.47) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் ஏப்பிறல் 1 ஆந் தேதியும் மீளாய்வு செய்யப் படுவதும் இலங்கை வங்கியால் வாராந்திர அடிப்படையொன்றில் வெளியிடப்படுவதும், ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கூடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியுடனும் அல்லது செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 876 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறி மூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### 876 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொலன்னாவ உ. அ. அ. பிரிவில் முல்லேரியா பட்டின சபை எல்லைகளுக்குள் கொட்டிக்காவத்தை, 5 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் கொதட்டுவ புதுப்பட்டினத்தில் அமைந்துள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் கொழும்பு நிலஅளவை கண்காணிப்பாளரால் தயாரிக்கப் பட்ட 1992, ஓகத்து 6 ஆந் தேதிய C07305 ஆம் இலக்க பூர்வாங்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும், காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான “உனறோஹல் இடம்” என அழைக்கப் படுவதுமான அக்காணித்துண்டு முழுவதின் மீதான கட்டுக்குத்தகையுரிமைகள் அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : ஃபீவர் ஆஸ்பத்திரியினால் உரிமை கோரப்படும்

காணி ; கிழக்கு : ஃபீவர் ஆஸ்பத்திரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 13 மற்றும் Co 7107 ஆம் இலக்க, நிலஅளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் இல. 14, 15, 16 மற்றும் 17 என்பவற்றின் மீதிப்பாகங்கள் அத்துடன் Co 7305 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 2 ; அத்துடன் மேற்கு : ஃபீவர் ஆஸ்பத்திரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; அத்துடன் சொல்லப்பட்ட Co 7305 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி சைபர் தசம் எட்டு ஒன்று நாலு ஒன்பது ஹெக்டேயர் (0.8149ஹெக்ட.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.க. வங்கி,  
இல. 73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 03.

6-335/8

#### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 204683/200782- (கம்பஹா கிளை).

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003 பெப்புவரி 11 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த அக்குரட்டிய கமகே காமினி சோமரத்ன என்பவர் “கடனெடுத்தவர்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ்.சீ.ரணவீர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995, ஒற்றோபர் 2 ஆந் திகதி 1755 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுத் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2002, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது எட்டு இலட்சத்து இருபத்திமூவாயிரத்து ஐநூற்றுத்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா என்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 8,23,599.88) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட எட்டு இலட்சத்து இருபத்திமூவாயிரத்து ஐநூற்றுத்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா என்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 8,23,599.88) பணத்தொகையையும் 2002, பெப்புவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்பலப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1755 ஆம் இலக்க

முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளேயின் பள்ளை பத்துவில் 37/6 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதாக ஸ்ரீ சத்தர்மோதய மாவத்தை, கோரலவெல்ல, மொரட்டுவவில் அமைந்துள்ள போறுகஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட துண்டு 3 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணிப் பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள வீட்டுடனும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 1 (5 அடி அகல வீதி ஒதுக்கல்); கிழக்கு : துண்டு 2 ; தெற்கு : எச். ஜே. பீரீஸ் மற்றும் எம். எஸ். பீரீஸ் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான ஆதனங்கள் ; மேற்கு : ஆர். த வாசின் காணி. எல். பி. எச். த சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972.04.05 ஆந் திகதிய 122 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பத்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 10 பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் எம் 1915/92 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதனுடன் ஊடாகவும் மேலாகவும் வழி உரிமை கொண்டதாக :

மேலே சொல்லப்பட்ட போறுகஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டு துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணிப் பங்கீடு முழுவதும். இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : எம். எம். கூறே மற்றும் எம். ஈ. கூறேயின் காணி ; கிழக்கு : சைமன் கூறேயின் காணி ; தெற்கு : வரைபடம் இல. 122 இல் துண்டு 2 மற்றும் 3 ; மேற்கு : வீதி ஒதுக்கல். 122 ஆம் வரைபடத்தின்படி ஒன்று தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 1.87பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் எம் 1884/115 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல்,  
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-287/1

#### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0110-204861-001 - (கம்பஹா கிளை).

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம்

பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2004, மே 25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த ஹேவா வெடிகே நிஷாந்த “கடனெடுத்தவர்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். சீ. ரணவீர அத்தாட்சிப்படுத்திய 11.01.1995 ஆந் திகதி கொண்ட 1289 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2002 ஒந்நோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி முறியின் மீது ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்திழுன்று சதம் (ரூ. 1,41,747.43) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்திழுன்று சதம் (ரூ. 1,41,747.43) பணத்தொகையையும் 2002 ஒந்நோபர் 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உற்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, மேற்படி 1289 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் மேற்படி வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்படுபவையுமான ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏவதாரர் திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, மெத பற்று கம்பஹா பிரதேச சபையின் ஹெனரக்கொட உப அலுவலகத்தின் எல்லைகளுக்குட்பட்ட முதன்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பெலவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. வீ. பெரேரா தயாரித்த 1989, மாச்சு 09 ஆந் திகதி கொண்ட 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 11 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 11 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு 17 (20 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) ; கிழக்கில் : துண்டு 12 ; தெற்கில் : துண்டு 10 ; மேற்கில் : துண்டு 16 (20 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) என்பன அமைந்துள்ளன. 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினாலு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 14.5பே.). இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 417/24 என்னும் உரித்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்படும் வீதிகளை ஒதுக்கப்பட்ட காணியிலும் அதன் வழியாகவும் அதன் மீதும் வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :

1. மேற்படி முதன்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பெலவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்படி 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 16 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (20 அடி அகலப் பாதை). மேற்படி துண்டு 16 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : பாவுலு பெரேராவுக்கும்

ஏனையோருக்குமுரிய காணிகள் ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 9, 10, 11, 17, 18 ; தெற்கில் : துண்டுகள் 1, 5 ; மேற்கில் : துண்டுகள் 1 முதல் 4 வரை மற்றும் வீதி (2874 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு ஜீ5) என்பன அமைந்துள்ளன. 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு இருபத்தொன்று தசம் சைபர் பேர்ச்சஸ். இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் ஈ 351/92 என்னும் உரித்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்படி முதன்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பெலவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்படி 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 17 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (20 அடி அகலம்) மேற்படி துண்டு 17 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : பாவுலு பெரேராவுக்கும் ஏனையோருக்குமுரிய காணிகள் ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 14சீ ; தெற்கில் : துண்டுகள் 11 முதல் 13 வரை ; மேற்கில் : துண்டு 16 என்பன அமைந்துள்ளன. 27/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினாறு பேர்ச்சஸ். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 322/173 என்னும் உரித்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

சீ. கொட்டிகல,  
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-287/2

#### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0110-202410-101-(கம்பஹா கிளை).

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003, யூன் 16 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சலாகே செனெவிரத்ன பண்டார மற்றும் தம்பதெனி ஆரச்சிலாகே தினேந்திர பத்மினி தம்பதெனிய ஆகியோர் “கடனெடுத்தவர்கள்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். சீ. ரணவீர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995.03.14 ஆந் திகதி 1389 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுத் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2000, பெப்பருவரி 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா முப்பது சதம் (ரூ. 3,42,137.30)



வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து நூற்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா முப்பது சதம் (ரூ. 3,42,137.30) பணத்தொகையையும் 2000 மாச்சு 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1389 ஆம் இலக்க முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியானே கோறளேயின் கங்கபொடபத்துவில் மெத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாளிகாவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி தொடர்பில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பி. கஸ்தூரிரத்தனவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984 மே 26 ஆம், 27 ஆம் மற்றும் 28 ஆந் திகதிய 1570 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (எல். ஆர். சி. இல. 2397) துண்டு 66 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்ட காணிப் பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 66 இன் எல்லைகள்- வடக்கு: துண்டு 114; கிழக்கு: துண்டு 67; தெற்கு: துண்டு 83; மேற்கு: துண்டு 103. மேலே சொல்லப்பட்ட 1570 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்திமூன்று தசம் ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 23.9பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 160/ 39 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதனுடன் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கல்களின் ஊடாகவும் மேலாகவும் வழி உரிமை கொண்டதாக :-

1. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 103 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 1றா. 13.0பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 341 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

2. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 110 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 309 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

3. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 111 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 03.8பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 310 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

4. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 112 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 1றா. 2.0பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 311 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

5. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 113 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 312 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

6. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 114 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 2றா. 02.8பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 313 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

7. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 115 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 37.5பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 314 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

8. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 116 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 11.4பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 315 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

9. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 117 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 09.4பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 316 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

10. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 118 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 01.0பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 317 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

11. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 119 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 22.5பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 318 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

12. மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1570 இல் துண்டு 120 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் (0ஏ. 0றா. 01.6பே.) விஸ்தீரணமுள்ளதும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 159/ 319 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,  
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-287/ 3

#### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0110-200226-001- (கம்பஹா கிளை).

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர்

சபையினால் 2003 யூன் 4 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“ரதவானவைச் சேர்ந்த போகல விதானறலாலாகே ரஞ்சித் ராஜகருணா என்பவர் “கடனெடுத்தவர்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். சீ. ரணவீர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.11.13 ஆந் திகதிய 2495 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2002, யூலை 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றாறாயிரத்து நூற்றெழுபத்திரண்டு ரூபா அறுபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 5,96,172.64) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றாறாயிரத்து நூற்றெழுபத்திரண்டு ரூபா அறுபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 5,96,172.64) பணத்தொகையையும் 2002, ஓகத்து 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 2495 ஆம் இலக்க முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியானே கோறளேயின் கங்கநாதபத்துவில் தொம்பே பிரதேச சபையின் வேக்கே உப அலுவலக எல்லைகளினுள் ரதவானவில் அமைந்துள்ள கந்தவேளை அல்லது அலுபோகஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹதெனிய என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஜே. லியனகேயால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.03.15 ஆந் திகதிய 2916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 5 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோப்புகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 4 மற்றும் எல் : கிழக்கு : வீதி மற்றும் துண்டு 7 ; தெற்கு : துண்டு 8 ; மேற்கு : துண்டு 11. சொல்லப்பட்ட 2916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இது இரண்டு றாட் இருபத்திநான்கு பேர்ச்சல் (0ஏ. 2றா. 24பே.) விஸ்தீரணமுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2916 இல் காட்டப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பங்காகும் :

மேலே சொல்லப்பட்ட ரதவானவில் அமைந்துள்ள கந்தவேளை அல்லது அலுபோகஹவத்த, அலுபோகஹதெனிய என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 2916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 5 மற்றும் 6 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்ட காணிப்பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண்

அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோப்புகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 மற்றும் 6 இன் ஒருங்கான எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 4 ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : துண்டு 9 மேலும் திருத்தமாக துண்டுகள் 8 மற்றும் 9 ; மேற்கு : துண்டு 11. சொல்லப்பட்ட 2916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றாட் ஆறு தசம் நான்கு பேர்ச்சல் (0ஏ. 3றா. 6.4பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் டி.224/ 57 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-287/ 4

#### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 4206820- (மாவனல்ல கிளை).

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2004, ஆடி 19 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“மாவனல்லவைச் சேர்ந்த கஸ்தூரி ஆர்ச்சிலாகே அபேரத்ன பண்டா என்பவர் “கடனெடுத்தவர்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சுனில் டி. பி. அபேரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999, நவம்பர் 3 ஆந் திகதிய 998 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2000, நவம்பர் 1 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திநான்காயிரத்து இருநூற்றைம்பத்திநான்கு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூ. 3,54,254.56) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திநான்காயிரத்து இருநூற்றைம்பத்திநான்கு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூ. 3,54,254.56) பணத்தொகையையும் 2000, நவம்பர் 2 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 998 ஆம் இலக்க முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப்

பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கல்பட கோரணையின் எகொடபாத்த தனிப்பெருபத்துவில் மாவனல்லையின் சுளு நகரசபா எல்லைகள் மற்றும் அன்வராமவின் சுளு நகரசபா எல்லைகளினுள் அன்வராம, ஹீன்தெனிய, ஹிரிவெல வீதியில் அமைந்துள்ளதும், பிரசித்த நொத்தாரிக டபிள்யூ. மானம்பெரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1966, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதிய 22320 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதியில் காட்டப்பட்டதுமான 12 லாஹாக் காணியின் பிரிக்கப்படாத 1/12 பங்கானதும் சுபயலாகே ஹிட்டினவத்த என்றழைக்கப்படுவதுமான காணி முழுவதும். இதன் எல்லைகள் - வடக்கு : வலிமன்னலவத்தையின் நீர் வடிகால் ; கிழக்கு : ஹிறிவல ; தெற்கு : கொட்டகம தேவயாலவத்தையின் கல் மதில் ; மேற்கு : பளுவத்தையின் நீர் வடிகால்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-287/5

#### கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள்-56677, 56679, 72651, 56682, 56680 மற்றும் 56683-எக்சோடிக் கொலக்சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 27.02.2004 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடன் எடுத்த கம்பெனி சட்டத்தின்கீழ் அமைக்கப்பட்ட பதிவு விலாசமான கல்கிஸ்ஸ காலி வீதியில் இலக்கம் 54 இல் அமைந்துள்ள எக்சோடிக் கொலக்சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக ஆர்.கே. ஜயவர்தனவின் 18.06.1998 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 2052 மூலம் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாதலாலும் அத்துடன் மேற்படி முறிவு மூலம் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு 27.11.2003 ஆந் திகதி இரண்டு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்துப்பன்னிரண்டு ரூபா அறுபத் தெட்டு சதம் (ரூ. 2,11,18,912.68) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் மற்றும் அமெரிக்கன் டொலர் (யு. எஸ். டொலர் 1,55,603.76) மேலும் வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் A6-B 079092

விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 2052 முறிவுமூலம் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட இலங்கை இரண்டு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்துப்பன்னிரண்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 2,11,18,912.68) மற்றும் அமெரிக்கன் டொலர் 1,55,603.76 பணத்தொகையுடன் 27.11.2003 ஆந் திகதி முதல் ஏலத் திகதிவரை ரூபா 94,94,087.21 ஆண்டொன்றுக்கு 24 சதவீத வட்டியுடன் யு. எஸ். டொலர் 10,03,368.15 பணத் தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 10 சதவீத வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் (பணம் செலுத்தியபின் அவைகளைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில் இலக்கம் 99 இல் உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரணையில் தெகிவளை-கல்கிஸ்ஸ மாநகரசபை எல்லைக்குள் நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீர் அவர்களின் 22.03.1987 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 3141A இல் காண்பிக்கப்பட்ட புலுகாவத்த மற்றும் திவில்காவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான லொட் 1A மற்றும் இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிட இலக்கம் சேர்த்து இலக்கம் 54, இரத்தமலாணை வீதி (காலி வீதி, கல்கிஸ்ஸை) இக்காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : கட்டிட இலக்கங்கள் 34-40 மற்றும் 44, 46 மற்றும் 48, இரத்தமலாணை வீதி ; கிழக்கு : கட்டிட இலக்கங்கள் 34-40 மற்றும் 44, 46 மற்றும் 48, இரத்தமலாணை வீதி ; தெற்கு : லொட் 1B, 1C மற்றும் 1D ; மேற்கு : இலக்கங்கள் 8 மற்றும் 6, பெர்னாந்து வீதி மற்றும் பிரெவட் வீதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0 ஏ. 1 ஏ. 16.50 பே.) மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 3141A இன்படி இக்காணி கல்கிஸ்ஸ காணிப்பதிவுகத்தில் M 960/276 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(திருமதி) ஆர். ஆர். தனுவில்,  
கம்பெனிச் செயலாளர்.

6-337

#### மக்கள் வங்கி-லக்கி பிளாஸா தினை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் 2005.02.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“1938 ஆம் ஆண்டின் 51 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின்கீழும் தற்பொழுது 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்கச்



சட்டத்தின்கீழும் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் கொழும்பு 3, லக்கி பிளாஸா, 1 ஆம் மாடியில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையுடையதுமான ஒரு கம்பனியாகிய சேர்வைவல் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டாலும் வக்கித்த ஆராச்சிகே ரேணு மாலா குமாரி அத்தநாயக்க என்பவராலும் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஏ. எஸ். டபிள்யூ. அமரசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 15.07.1999 ஆந் திகதிக்கொண்ட 5651 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 5651 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 17,50,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாவையும் (ரூ. 17,50,000) பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 17,50,000) மீது 01.08.2001 முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 26.5 சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் விற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 5651 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பல்லை பற்று மஹரகம் பட்டினசபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட கொடிகமுடியில் அமைந்துள்ளதும் தஹுனன்கெல மற்றும் பட்டதொம்பகஹாவத்த எனவும் கிளென்றோயல் எனவும் அழைக்கப்படுவதும் தற்பொழுது தஹாம் மாவத்தை, 3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதுமான காணியிலிருந்து (1986, யூலை 24 ஆந் திகதி கொண்ட 2571 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் காணியின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட உட்பிரிவொன்று) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க தயாரித்த 1987, ஓகத்து 25 ஆந் திகதி கொண்ட 3184 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இல. 19 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயித்துக் காட்டப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 19 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு 23 ; கிழக்கில் : துண்டு 23 ; தெற்கில் : துண்டு 18 ; மேற்கில் : துண்டுகள் 21, 20 என்பன அமைந்துள்ளன. 3184 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு 23 (வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) என்பதன் மீதான வழியுரிமையையும் ஏனைய பொது உரிமைகளையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர்,  
(மேற்கு வலயம் 1).

மக்கள் வங்கி,  
வலய தலைமை அலுவலகம் (மேற்கு வலயம் 1),  
இல. 11, டியூக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

#### மக்கள் வங்கி- வத்தளை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்மீதான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்மீது 2004.09.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. எல். விஜேசிற்றிவர்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.03.02 ஆந் திகதி கொண்ட 5738 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. என். ஏக்கநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.04.27 ஆந் திகதி கொண்ட 2547 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பிரகாரம் வருமதியான கொடுப்பனவில் மாபிட்டிகம பொத்தாதந்திரிகே அனூர ஆகிய அனூர மாபிட்டிகம மற்றும் லங்காஹலுகே சுவர்ணலதா ஆகிய சுவர்ணலதா மாபிட்டிகம மற்றும் ஆயுள் உடைமையாளரான லங்காஹலுகே வயலட் நோனா என்பவர்கள் தவணை தவறியுள்ளமையாலும் குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறியின்கீழ் தற்போது நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்திழுவாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்திழுன்று ரூபா (ரூ. 4,43,353) மற்றும் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுபதினெட்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 1,67,718.29) பணத்தொகை தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் சேரவேண்டியுள்ளது. மேலும் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்திழுவாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்திழுன்று ரூபா (ரூ. 4,43,353) பணத்தொகைக்காக 2003.03.07 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதிவரை வருடாந்தம் 25% வட்டியும் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுபதினெட்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 1,67,718.29) பணத்தொகைக்காக 2003.11.20 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதிவரை வருடாந்தம் 20% வட்டியும் அத்துடன் ஏலக்கட்டணங்களும் மேலும் ஏதாவது கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவை நீங்கலாக குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்திழுவாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்திழுன்று ரூபா (ரூ. 4,43,353) மற்றும் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுபதினெட்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 1,67,718.29) பணத்தொகையை அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் குறிப்பிட்ட இல. 5738 மற்றும் 2547 ஈட்டுமுறியின்கீழ் குறிப்பிட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் தமக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அழுத்குரு கோரளை, ராகம்பத்துவ, வத்தளை-மாபோல நகரசபை எல்லைக்குள் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 35, விஜய வீதி எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

மேலே சொல்லப்பட்ட மாக்கொல தெற்கில் அமைந்துள்ள “கல்பொடவத்த”, “கலபொடலந்த” மற்றும் “மில்லகஹவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் அடுத்தடுத்துள்ள எல்லாப் பங்கீடுகளிலிமிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 2193 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “துண்டு ஏ” (வீதி ஒதுக்கல்) எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான காணிப் பங்கீடு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட “துண்டு ஏ” இன் எல்லைகள் - வடக்கு : துண்டுகள் 8 மற்றும் 11; கிழக்கு:பிள்யூ.பி.சீலாவின் காணி; தெற்கு: துண்டுகள் 12 முதல் 14 வரை ; மேற்கு : வீதி. சொல்லப்பட்ட 2193 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தின்படி பதினாறு பேர் ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 16பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 397/285 ஆம் உரித்தின்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. தொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

6-384

கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இல. 733 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேலும் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், நைக்கம் கோற்றனை முன்வத்தபாகே பற்று, பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கெலெஸ்கமுவில் அமைந்துள்ளது “சின்னக்கரைவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவபெற்ற நில அளையாளர் ஏ. ஜீ. வீரகுரிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2002, ஒற்றோபர் 29 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 5087 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரைபடம் இல. 986 இல் துண்டு 3 மற்றும் பொன்சேக்கா வீதி: கிழக்கு: துண்டு இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 3; தெற்கு: கிறிவத்துடுவகே வத்தை மற்றும் இதே காணியின் துண்டு இல. 8; மேற்கு: கெலெஸ்கமுவ வரையாள வீதி தற்போது பொன்சேக்கா வீதி மற்றும் கிறிவத்துடுவகே வத்தை; இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 5087 இற்கமைய இரண்டு றூட் பத்து பேர்ச்சக்கள் (0ஏ. 2றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 5087 இல் சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 ஆனது, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் ஒர் மீள்நிலை அளவை யாகும் :-

மேற்கூறப்பட்ட கெலெஸ்குமுவவில் அமைந்துள்ளதும் “சின்னக் கரைவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. டி சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1943, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 986 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இதே காணியின் துண்டு 3 மற்றும் லெனவராவிலிருந்து கெலெஸ்குமுவவிற்கு இட்டுச் செல்லும் வீதி : கிழக்கு : இதே காணியின் துண்டு 4 ; தெற்கு : இதே காணியின் துண்டு 8 ; மேற்கு : கிறிவத்துடுவகே வத்தை. இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 986 இற்கமைய இரண்டு றூட் பதினொன்றோடு முந்நூறில் நாற்பத்தேழு பேர்ச்சக்கள் (0ஏ. 2றூ. 11 47/300 பே.) விஸ்தீரண முடையது களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் டி 87/100 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

6-391/1

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0026 5001 8012-ஜே. பி. டி. குணதிலக்க மற்றும்  
ஜே. குணதிலக்க

2004.12.16 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது:-

“கடப்பாடுடையவர்களான, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, பண்டாரகம், ஹைகம், அங்குருவதொட்டை வீதியைச் சேர்ந்த ஜீவன் தரகே குணதிலக்க மற்றும் ஜீவன் தரகே பிரபாத் தர்ஷன் குணதிலக்க அத்துடன் ஈடுவைத்தவரான பண்டாரகம், ஹைகம், அங்குருவதொட்டை வீதியைச் சேர்ந்த சொல்லப்பட்ட ஜீவன் தரகே குணதிலக்க ஆகியோர், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜி. கே. விஜேதங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2003, சனவரி 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 733 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும் ; 2004, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரவேண்டிய மொத்தத் தொகையாக இருக்கின்ற சட்டப்படி இலங்கை நாணயத்தில் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா என்பது சதம் மட்டும் (ரூபா 6,57,248.80) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாதலாலும் ; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா என்பது சதம் மட்டும் (ரூபா 6,57,248.80) ஐ மேலும் 2004, மே 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆறு இலட்சம் ரூபா மட்டும் (ரூபா 6,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பன்னிரண்டு தசம் ஒரு சதவீத (12.1%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்



### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0006 5003 0737-கே. கே. எஸ். லசன்தி

2004.10.14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவரான, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, குருநாகல், மல்லவபிட்டி, கெப்பிட்டிகல வீதி, இல. 23/1 ஐச் சேர்ந்த களுகொட்டே கன்கனம்கே சேபாலிகா லசன்தி, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிச சீ. எம். பலல்லே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2001, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 14235 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும் 2004, யூலை 28 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத் தொன்பது ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 15,49,000) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பது ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 15,49,000) ஐ மேலும் 2004, யூலை 29 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பதினமூன்று இலட்சத்து நாற்பது ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 13,40,000) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பதினெட்டு தசம் ஐந்து சதவீத (18.5%) வட்டியுடனும் உற்ப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இல. 14235 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள், கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடவில்லி ஹத்பற்று, திறகந்தஹய கோறளை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ளது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரீ. ஜி. குணசேக்கர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 5593/20.6.1992 மற்றும் 15.8.1995 இல் துண்டுகள் 4, 5, 6, 7, 8 என குறிப்பிடப்பட்டதும் கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பு இல. 74 ஐக் கொண்டதும் “ஏறமதுவெவ பில்லேவ” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, ஏப்பிரல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 40/01 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாகம் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் 40/01 இல் அடையாளமிடப்பட்ட வீதி பாவிப்பதற்கான

சுதந்திர மற்றும் உரிமையுடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : வரைபடம் இல. 40/01 இல் துண்டு 1 ; கிழக்கு : கொழும்பு வீதியிலிருந்து வீதி : தெற்கு : வரைபடம் இல. 40/01 இல் துண்டு 3 : மேற்கு : சென். ஏன்ஸ் கல்லூரி விளையாட்டு மைதானம் ; மூன்று தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 3.38பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் ஏ 1458/87 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். சுதர்சன்,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

6-391/2

### மக்கள் வங்கி-லக்கி பிளாஸா திளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் 2005.03.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“பிவீஎஸ் 1262 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் 1938 ஆம் ஆண்டின் 51 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின்கீழும் தற்பொழுது 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்கீழும் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் கொழும்பு 10, டின்ஸ் வீதி, 464 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையுடையதுமான ஒரு கம்பனியாகிய பேக் ஹவுஸ் லிமிடெட் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஜயந்தி மெதவத்த அத்தாட்சிப்படுத்திய 06.01.1994 ஆந் திகதியுடைய 2858 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். நந்தனி பெரேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 26.05.1997 ஆந் திகதிகொண்ட 3113 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 3114 ஆம் இலக்க உடன்படிக்கை, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச டபிள்யூ. ஏ. ஆர். எஸ். அபேரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 26.01.2001 ஆந் திகதிகொண்ட 666 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பன மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 2858 ஆம், 3113 ஆம், 3114 ஆம், 666 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது நாற்பத்திநான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து முப்பத்திநான்கு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 44,98.034.88) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி நாற்பத்திநான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து முப்பத்திநான்கு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதத்தையும் (ரூ. 44,98.034.88) இருபத்திநான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து முப்பத்துநாலு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதத்தின்மீது (ரூ.24,98,034.88) 28.02.2001 முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்பது சதவீதப்படி (29%) வட்டியையும் இருபது இலட்சம் ரூபா மீது (ரூ.20,000.00) 01.08.2002 முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்பது

சதவீதப்படி (29%) மேலும் வட்டியையும் விற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 2858 ஆம், 3113 ஆம், 3114 ஆம், 666 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஆர். எஸ். மஹாநாம என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திற்கும் மாநகரசபை எல்லைகளுக்குமுட்பட்ட கம்பனித் தெருவில் அமைந்துள்ளதும் ஹுணுப்பிட்டி, யூனியன் ஒழுங்கை, 7 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் காசிச்செட்டித் தோட்டம் என அழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் அனைத்தையும் சேர்த்து. இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : 55 ஆம் (பகுதி), 52 ஆம், 60/20 ஆம்

வரிமதிப்பீட்டிலக்க வளவுகள் ; கிழக்கில் : 17 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட வளவுகள் மற்றும் சுந்துண் ; தெற்கில் : சுந்துண் மற்றும் யூனியன் ஒழுங்கை : மேற்கில் : 55 ஆம், 53 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்க வளவுகள் என்பன அமைந்துள்ளன. உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஆர். எச். டி. சில்வா தயாரித்த 1953, யூன் 3 ஆந் திகதிக்கொண்ட பிபி4 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 13.59பே.). ஆனால் மேலும் சரியாக பதின்மூன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 13.69பே.) இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 674/243 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர்,  
(மேற்கு வலயம் 1).

மக்கள் வங்கி,  
வலய தலைமை அலுவலகம் (மேற்கு வலயம் 1),  
இல. 11, டியூக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

6-366