

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2004 ஆம் திசம்பர் 10 ஆந் தேதியன்று நடைபெற்ற இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது :-

" (கடன்பெறுநரான) 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ். உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப் பட்டதும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை மகரகமவில் கொண்டுள்ளதான சன்ரே என்டர் பிறைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிற்றெற் கம்பனியானதும், (வங்கியான) இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஏ. ரணசிங்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2000. 10. 05 ஆந் தேதிய 172 ஆம் இலக்க முறிமீதும் 2003.02.10 ஆம் தேதிய 304 ஆம் இலக்க முறிமீதும் 305 ஆம் இலக்க முறிமீதும் வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும், அத்துடன்

கீழே பாகம் I இலும் பாகம் II இலும் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனத் தினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காரர், அல்லது மகரகமவைச் சேர்ந்த முர முதலிகே ஆரியதாச என்பவர், சொல்லப் பட்ட முறிகளின்கீழ் தமது இறையிலி உரிமையையும் உரித்தையும் அக்கறையையும் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராத லாலும் : அத்துடன் (1) இரண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பன்னிரெண்டா யிரத்து முந்நாற்றியெழுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 2,212,371.45) கொண்ட தொகை, 2004 நவம்பர் 30 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாகச் சொல்லப்பட்ட 172 ஆம் இலக்க முறியின்மீது இப்பொழுது வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ளதாதலாலும் ; அத்துடன் (2) ஒரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றியொரு சதம் (ரூ. 1,245,007/91) கொண்ட தொகை, 2004 நவம்பர் 30 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாகச் சொல்லப்பட்ட 304 ஆம், 305 ஆம் முறிகளின்மீது இப்பொழுது வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ள தாதலாலும், வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, 1992 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, மற்றும் 1999 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கஇலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி (திருத்தச்) சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான (பிரதான சட்டமான) 1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தினால் தமக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்தவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான (1) சொல்லப்பட்ட இரண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பன்னிரெண்டாயிரத்து முந்நாற்றியெழுபத்தியொரு ரூபா நாற்பத் தைந்து சதம் (ரூபா, 2,212,371/45) கொண்ட தொகையை அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லப்பட்ட 172 ஆம் இலக்க, முறிமீது வருமதியான கூட்டுமொத்த முதல்தொகையான ஒரு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து முப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 1,815,037/50) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு வீதப்படி (22%) வருமதியான வட்டியையும் ; அத்துடன் (2) சொல்லப்பட்ட ஒரு மில்லியன்

இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து ஏழு ரூபா தொண் ணூற்றியொரு சதம் (ரூ. 1,245,007/91) கொண்ட தொகையை அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படா தெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லப்பட்ட 304 ஆம், 305 ஆம் இலக்க முறிகளின்மீது வருமதியான கூட்டுமொத்த முதல் தொகையான ஒரு மில்லியன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,100,000/00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன் றுக்கு பத்தொன்பது வீதப்படி (19%) வருமதியான வட்டியையும், (இவையெல்லாம் 2004 திசம்பர் 1 ஆந் தேதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை இருத்தல் வேண்டும்.) அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து பிரதான சட்டத்தின் 48 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே பாகம் I இலும் பாகம் II இலும் விவரிக்கப் பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவு பெற்ற ஏவதாரரான திரு. பீ. கே. ஈ. சேனாதிபதி அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக் கின்றது."

### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

பாகம் I - 172 ஆம், 304 ஆம் இலக்க, முறிகளினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் :

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிற்றிக் கோறளையின் பள்ளேபற்றுவில் மகரகம், பொரலெஸ்கமுலவில் அமைந்துள்ள குவெண்டேல் தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான என். எஸ். எல். பர்னாந்து என்பவரி னால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1971. 03. 23 ஆம் திகதியிடப்பட்டதும் 1049 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 19 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடகிழக்கில் காணித்துண்டம் 39, தென்கிழக்கில் காணித்துண்டம் 17 (காணித்துண்டங்கள் 40 மற்றும் 17 எனப் பிழையாகக் கூறப்பட்டு உள்ளது), தென்மேற்கில் வெவ அத்துடன் வடமேற்கில் காணித்துண்டம் வீ 20 (காணித்துண்டங்கள் 40 மற்றும் 20 எனப் பிழையாகக் கூறப்பட்டுள்ளது); பரப்பளவில் இது, இருபத்தைந்து தசம் ஆறு பேர்ச்சுகளை (0ஏ. 0றா. 25.6பே) கொண்டுள்ளதுடன் கல்கிணைக் காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2025/278 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணிகள் மீதான பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து :-

(1) மேற்கூறப்பட்டுள்ளவாறாக அமைந்துள்ள மேற்கூறப்பட்ட 1049 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 18 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் : அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு வடக்கில் காணித்துண்டம் 39, கிழக்கில் காணித்துண்டங்கள் 11, 12, 13, தெற்கில் பொ. க. தி, வீதி, மேற்கில் காணித்துண்டங்கள் 14 முதல் 17 வரை; பரப்பளவில் இது, பதினேழு பேர்ச்சுகளை (0ஏ. 0றா. 17பே) கொண்டுள்ளதுடன், கல்கிணைக் காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2114/238 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) மேற்கூறப்பட்டவாறாக அமைந்துள்ள மேற்கூறப்பட்ட 1049 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 39 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-  
வடக்கில் : காணித்துண்டங்கள் 25 முதல் 30 வரை ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 18 ; தெற்கில் : காணித்துண்டங்கள் 19 முதல் 24 வரை ; மேற்கில் : காணித்துண்டம் 40 பரப்பளவில் . இது , இருபத்தாறு பேர்ச்சக்கள் (0ஏ. 0ஈர. 26பே) கொண்டனவாகவுள்ளது , கல்கில்லைக் காணிப் பதிவகத்தில் எம் 1795/286 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

பாகம் II - 305 ஆம் இலக்க முறியினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் :

(1) சப்பிரகமுகு மாகாணம்- கேகாலை மாவட்டத்திலுள்ள பணவல் (மேற்கு) கோறனையில் மொனெரிபிட்டியாவில் அமைந்துள்ள மலுவேலோனத் தோட்டத்தின் பாகமென அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான யூ. ஆர். எதிரிசிங்க என்பவரின்ால் தயாரிக்கப்பட்டதும், 1998. 03. 12 எனத் தேதியிடப்பட்ட 1400 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 58 எனக் குறித்துரைக்காட்டப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:- வடக்கில் : காணித்துண்டம் 59 (வடக்கிழக்கில் - காணித்துண்டம் 77) ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 77 (20' வீதி), (தென் கிழக்கில் காணித் துண்டம் 57) ; தெற்கில் : காணித்துண்டம் 57 (தென் மேற்கில் காணித்துண்டங்கள் 54 மற்றும் 53) ; மேற்கில் : காணித்துண்டங்கள் 54 மற்றும் 53) ; வடமேற்கில் : காணித்துண்டம் 59) ; பரப்பளவில் இது, பத்துப் பேச்சுக்களை (0௭. 0௬. 10பே)கொண்டுள்ளதுடன், அவிசாவனைக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் ஆர் 67/146 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) மேற்கூறப்பட்ட மலுவேவேளைத் தோட்டத்தில் பாகமென அழைக்கப்படும் காணியினதாய் மேற்கூறப்பட்ட 1400 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 59 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:-  
வடக்கில் : காணித்துண்டம் 60 (வடகிழக்கில் காணித்துண்டம் - 77) ;  
கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 77 (20' வீதி), (தென் கிழக்கில் காணித்துண்டம் 58) ; தெற்கில் : காணித்துண்டம் 58 (தென்மேற்கில் காணித்துண்டம் 53) ; மேற்கில் : காணித்துண்டம் 53 (வடமேற்கில் காணித்துண்டம் 60) பரப்பளவில் இது, பத்துப் பேர்ச்சுக்களை (0௭. 0௬. 10பே) கொண்டுள்ளதுடன், அவிசாவளைக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஆர் 67/147 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) மேற்கூறப்பட்ட மலுவேவேளைத் தோட்டத்தின் பாகமென அழைக்கப்படும் காணியினதாம் மேற்கூறப்பட்ட 1400 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 61 என் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அக் காணித்துண்டம் அடங்கலும்; இதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :- வடக்கில்: காணித்துண்டம் 62 (வடகிழக்கில் காணித்துண்டம் 77); கிழக்கில்: காணித்துண்டம் 77 (20' வீதி); தென்கிழக்கில்: காணித்துண்டம் 60; தெற்கில்: காணித்துண்டம் 60 (தென் மேற்கில் காணித்துண்டம் 52 மற்றும் 51); மேற்கில்: காணித்துண்டம் 51 மற்றும் 52 (வடமேற்கில் காணித்துண்டம் 62); பரப்பளவில் இது, பத்துப் பேர்ச்சக்கரை (0௭.0௦௬.10பே) கொண்டுள்ளதுடன், அவிசாவலைக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் ஆர் 67/148 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(4) மேற்கூறப்பட்ட மலுவேவேறானத் தோட்டத்தின் பாகமென அழைக்கப்படும் காணியினதாய் மேற்கூறப்பட்ட 1400 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 57 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அக் காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-  
வடக்கில் : காணித்துண்டங்கள் 54 மற்றும் 58 (வடக்கிழக்கில் காணித்துண்டம் 58) ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 77 (20' வீதி) ; தென்கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 77) ; தெற்கில் : காணித்துண்டம்

77 (20 வீதி) (தென்மேற்கில் காணித்துண்டம் 56) ; மேற்கில் : காணித்துண்டம் 56 (வடமேற்கில் காணித்துண்டம் 54) பரப்பளவில் இது, பத்துப் பேர்க்ககளை (0௭. 0௫௩. 10பே) கொண்டுள்ளதுடன், அவிசாகலைக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஆர் 68/ 164 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 1400 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப் பட்டவாறு காணித்துண்டம் 77 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டிலும் அதன்மீது அதநெடுகிலுமான பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் / பொது முகாமையாளர்  
இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி.

3-182/1

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி

1979 ஆம் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2004, திசெம்பர் 10 ஆந் தேதியன்று நடைபெற்ற இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது :-

“(கடன்பெறுநரான) 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ், உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப் பட்டதும் மகரகமலில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான சன்ரே என்டர் பிறைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிற்றெற் கம்பெனியானது, (வங்கியான) இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக ஏ.ரணசிக் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.10.05 ஆந்தேதிய 171 ஆம் இலக்க முறிமீதும் 2003.02.10 ஆம் தேதிய 303 ஆம் இலக்க முறிமீதும் வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாலாலும், அத்துடன் (1) இருபத்திரண்டு இலட்சத்துப் பன்னிரெண்டாயிரத்து முந்நாற்றியெழுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தைத்து சதம் (ரூ. 2,212,371.45) கொண்ட தொகை, 2004, நவம்பர் 30 ஆந்தேதியன்றுள்ளவாறாகச் சொல்லப்பட்ட 171 ஆம் இலக்க முறிமீது வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ளதாலாலும்; அத்துடன் (2) ஒரு இலட்சத்துப் பதின்மூன்றாயிரத்து நூற்றியெண்பத்திரெண்டு ரூபா ஐம்பத்திராந்து சதம் (ரூ. 113,182.54) கொண்ட தொகை 2004, நவம்பர் 30 ஆந்தேதியன்றுள்ளவாறாகச் சொல்லப்பட்ட 303 ஆம் இலக்க முறிமீது வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ளதாலாலும், வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க 1992 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க மற்றும் 1999 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி (திருத்தச்) சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான (பிரதான சட்டமான) 1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தினால் தமக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான-

(1) சொல்லப்பட்ட இருபத்திரண்டு இலட்சத்துப் பன்னிரண்டாயிரத்து முந்நாற்றியெழுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 2,212,371.45) கொண்ட தொகையை அல்லது

விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லப்பட்ட 171 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கூட்டுமொத்த முதல் தொகையான பதினெட்டு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து முப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 1,815,037.50) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு வீதப்படி (22%) வருமதியான வட்டியையும் : அத்துடன் (2) சொல்லப்பட்ட ஒரு இலட்சத்துப் பதின் மூன்றாயிரத்து நூற்றியென்பத்திரெண்டு ரூபா ஐம்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 113,182,54) கொண்ட தொகையை அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லப்பட்ட 303 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கூட்டுமொத்த முதல் தொகையான ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 100,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது வீதப்படி (19%) வருமதியான வட்டியையும்,

இவையெல்லாம் 2004, திசெம்பர் 1 ஆந் தேதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை இருத்தல் வேண்டும்) அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து பிரதான சட்டத்தின் 48 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறிகளின்மூலம் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட கீழே பாகம் I இலும் பாகம் II இலும் விவரிக்கப்பட்ட அசைவுள்ள ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான திரு. பி. கே. ஈ. சேனாதிபதி அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

பாகம் I :

சப்பிரமுகவ மாகாணம் - இரத்தினபுரி மாவட்டத்திலுள்ள இரத்தினபுரி, பாணந்துறை வீதியில் 28/2 ஆம் இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளவையாக, காலத்துக்குக் காலமும் இவ்வாவணம் தொடர்ந்திருக்கும்போதும் இதன்பின்னரான எல்லா நேரங்களிலும் அவற்றினுட் கொண்டுவரப்பட வேண்டிய அல்லது கிடத்தப்பட வேண்டிய வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும், கடப்பட்டாளர், எந்நேரத்திலும் இதன்பின்னர் காலத்துக்குக் காலமும் சென்று தொழில்கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது கடப்பாட்டாளரின் வியாபாரக் கையிருப்பையும் பொருட்களையும் களஞ்சியப்படுத்தக் கூடிய எல்லா அல்லது வேறேதேனும் இடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் இடங்களிலும் அவற்றின்மீதும் கிடத்தப்படுகின்றன சப்பாத்துக்களையும் வேறெவையேனும் எல்லா வகையினவையுமான தோலினாலான உற்பத்திப் பொருட்களையும் எல்லா அல்லது எவையேனும் சாதனங்களையும் (அவையெல்லாம் இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக “கடப்பாட்டாளரின் வியாபாரச் கையிருப்பு” எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்றன) கொண்டுள்ள, எல்லா, மற்றும் தனித்தனியான வியாபாரக் கையிருப்பும், வணிகப் பொருட்களும், பொருட்களும், பண்டங்களும்.

பாகம் II :

1. நீரியல் கிளிக்கிங் அழுத்தி, 01 பருமட்ட, வழிப்பு எந்திரம், 01 அமுக்கியுடன்கூடிய அடித்தளம் இடுதலும் அழுத்தியும். 02 தனி ஊசிக்கம்பப் படுக்கை எந்திரங்கள், 01 கட்டும் எந்திரம், 01 ஸ்கிவிங் எந்திரம், 01 தட்டையான படுக்கைத் தனி ஊசி எந்திரம், 01 இரட்டை ஊசிக் கம்பப் படுக்கை எந்திரம், 01 தட்டையான படுக்கைக்கும் கட்டும் பார எந்திரம், 01 எதிர் அச்சிலிடல் எந்திரம், 02 தனி ஊசி எந்திரம், 01 கயிறு லாஸ்டிங் எந்திரம், 01 டோ லாஸ்டிங் எந்திரம், 01 பிற்பாக லாஸ்டிங். எந்திரம், 01 பவிங் எந்திரம்.

மேலேயுள்ள அசைவுள்ள ஆதனம், கல்கிஸ்ஸக் காணிப் பதிவகத்தின் பதிவுப் பிரிவிடம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் மகரகம், லேக்வீதி, 216/4 ஆம் இலக்கத்திலுள்ள வளவுகளில் வைத்திருக்கப்படும்.

பணிப்பாளர் / பொது முகாமையாளர்  
இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி.

3-182/2

#### இ.அ.நி.கூ.வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சமையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"கொழும்பில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளது (இதனகத்திதன் பின்னர் “கம்பெனி” எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படும்) 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான ஒரு கம்பெனியான சீசன்ஸ் அப்பறெஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. மாவலகெதரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991, யூன் 21 ஆந் திகதிய 243, 1990, யூன் 8 ஆந் திகதிய 126, 1990, யூன் 8 ஆந் திகதிய 127 ஆம் இலக்கங்கள் கொண்ட ஈட்டுமுறிகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வை. எஸ். ராம்சுந்தரேயினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1987, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதிய 299 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எல். கமலநேசவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 535 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991, டிசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 113 ஆம் இலக்க மற்றும் 1991, டிசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 114 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் என்பன மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாலும், 2003, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இருபது கோடியே மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தெண்ணாயிரத்து அறுநூற்றெழுபத்தாறு ரூபா இருபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 20,358,676.22) கொண்ட தொகையும் 2003, மாச்சு 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை இரண்டு இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து ஐநூற்றி நார்பது ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 260,540.05) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு வீத (18%) வட்டியும் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்றெழுபத்தெட்டு ரூபா (ரூபா 736,278) கொண்ட தொகைமீது



ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீத (20%) வட்டியும் பதினொரு இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தொரு ரூபா (ரூபா 11,35,661) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்று தசம் ஐந்து வீத (21.5%) வட்டியும் முப்பத்தெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்திநாலாயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 38,54,900) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி மூன்று தசம் ஐந்து வீத (23.5%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட கம்பெனியிடமிருந்தும் ஈடுவைக்கத்தவரிடமிருந்தும் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருவத்தியாகவும் இருக்கின்றதாகாலும், இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச வி. மாவலகெதரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991, யூன் 21 ஆந் திகதிய 243, 1990, யூன் 8 ஆந் திகதிய 126, 1990, யூன் 8 ஆந் திகதிய 127 ஆம் இலக்கங்கள் கொண்ட ஈட்டு முறிகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச வை. எஸ். ராமசுந்தரேயினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1987, ஒந்ரோபர் 16 ஆந் திகதிய 299 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஜே. எல். கமலநேசனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1989, நவம்பர் 20 ஆந் திகதிய 538 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். எம். குணரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991, டிசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 113 ஆம் இலக்க மற்றும் 1991, டிசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 114 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகள்க்கணக்கி. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட கானியையும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்களையும் எந்திரசாதனத்தையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள் இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து இருபது கோடியே மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தெண்ணாயிரத்து அறுநூற்றெழுபத்தாறு ரூபா இருபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 20,358,676.22) கொண்ட தொகையும் 2003, மார்ச் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை இரண்டு இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து ஐநூற்றி நார்பது ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 260,540.05) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு வீத (18%) வட்டியும் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்றெழுபத்தெட்டு ரூபா (ரூபா 736,278) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீத (20%) வட்டியும் பதினொரு இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தொரு ரூபா (ரூபா 11,35,661) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்று தசம் ஐந்து வீத (21.5%) வட்டியும் முப்பத்தெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்திநாலாயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,854,900) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திமூன்று தசம் ஐந்து வீத (23.5%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக 243, 299, 126, 535, 127, 113 மற்றும் 114 ஆகிய இலக்கங்கொண்ட, மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கானியும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்களும் எந்திரசாதனமும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏதாவது திருவாளர்கள் டன்ஸ்டன் மற்றும் செலாட் அவர்களினால் பகிரங்க ஏவுமூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

299, 126 மற்றும் 243 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம்  
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கேவாகம் கோற்றனை, பள்ளேபெற்று, தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரட்னவின்னால் ஆக்கப்பட்ட 1983.03.30 ஆந் திகதிய 2017 மற்றும் 1981.10.18 ஆந் திகதிய 1021 மற்றும் 1022 ஆகிய இலக்கங்கள் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொடலுவில் மற்றும் கோங்ககவத்த என் அழைக்கப்படும் காணியின் 1 முதல் 6 வரை உப பிரிவாக்கப்பட்ட ஆறு காணித் துண்டுகள் ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட, அதிற் காணப்படும் தோட்டப் பயிர்கள், மரங்கள், கட்டிடங்கள் எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்த, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரட்னவின்னால் ஆக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 17 ஆந் தேதிய 2558 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்டதும் 6 ஆம் காணித்துண்டை வடக்கெல்லை பாகவும் ; 5 ஆம் காணித்துண்டைக் கிழக்கெல்லையாகவும் ; வீரக்கோனின் காணியை தெற்கெல்லையாகவும் ; வீதியை மேற்கெல்லையாகவும் கொண்டதும், விலத்தீரணத்தில் ஒரு றூட், இருபத்தி நாலு தசம் எட்டு ரூபரீச்சுகள் (0௭, 1௬, 24.8பே.) கொண்டதுமான பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித் துண்டு முழுவதும்.

இதன் கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்படும் வீதிப் பாதையைச் சேர்ந்த அல்லது எவ்வகையிலும் சார்ந்துள்ள அல்லது வழமையாகப் பயன்படுத்தப்படும் அல்லது அதனோடு சேர்த்து அனுபவிக்கப்படும் உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும் சரிந்தவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அல்லது அவை ஒவ்வொன்றுடனும் தனித்தனியாகவும் சேர, சொல்லப்பட்ட வீதிப் பாதையில் அல்லது அது வழியே அல்லது அதற்கு மேலாக, குதிரைகள், காலந்தை, அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் ஒவ்வொரு வகையையும் சேர்ந்த வேறு வாகனங்களுடன் அல்லது அவை இன்றி பாரமேற்றியோ பாரமேற்றாமலோ, அத்துடன் கால்நடையாக அல்லது வேறு வகையாக எவ்விதமாகவாயினும், பகலில் அல்லது இரவில், தமதெண்ணப்படியும் விருப்பப்படியும் எத்தன்மைத்தான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும், இனி மேல் எல்லா வேளைகளிலும் கம்பனி, அதன் வருகையாளர்கள், எந்திரிகள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், வேலையாட்கள், சேவகர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர், உரிமம் பெற்றவர்கள், மற்றும் வரவழைக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோர் இடையறாவகையில் உட்செல்வதற்கும் வெளிச்செல்வதற்கும் மீளச் செல்வதற்குமான முழுமையானதும் சுதந்திரமானதுமான வழி மற்றும் பாதை உரிமையும் சுதந்திரமும் உரித்தும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வீதி ஒதுக்கீலும், அதற்கு மேலாகவும் அத்துடன்/ அல்லது அதன் வழியேயும் மின்சாரக் கம்பிடைங்கள், மேத்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு வாயு, நீர்க்குழாய்கள், சாதனங்கள் மற்றும் எத்தன்மைத்தான வகையையும் சார்ந்த வேறு உபாயங்கள் என்பவற்றை அமைப்பதற்கான முழுமையானதும் சுதந்திரமானதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும், ஆனால் அத்தகைய உரிமைகளைப் பிரயோகிப்பது, சொல்லப்பட்ட வீதி ஒதுக்கைப் பயன்படுத்துவதற்கு அப்போதைக்கு உரித்துடைய எவரேனும் அத்துடன் மற்றெல்லா ஆட்களினாலும் சொல்லப்பட்ட வீதி ஒதுக்கின் சுதந்திரமானதும் மட்டுப்படுத்தப்படாததுமான பயன்பாட்டுடன் எவ்வகையிலும் அல்லது முறையிலும் தலையிடுதல் ஆகாது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கேவாகம் கோறளை, பள்ளே பற்று, தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரன்வினால் ஆக்கப்பட்ட 1983.03.30 ஆந் தேதிய 2017 மற்றும் 81.10.18 ஆந் தேதிய 1021, 1022 ஆகிய இலக்கக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொடலுவிட்ட மற்றும் போக்ககவத்து என அழைக்கப்படும் காணிகள் 1 முதல் 6 வரை உப பிரிவாக்கப்பட்ட காணித் துண்டுகளில் இருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரன்வினால் ஆக்கப்பட்ட

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கேவாகம் கோரணை, பள்ளே பற்று, தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரட்னவினால் ஆக்கப்பட்ட 1983.03.30 ஆந் தேதிய 2017 மற்றும் 1981.10.18 ஆந் தேதிய 1021 மற்றும் 1022 ஆகிய இலக்கங் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொடலுவிட்ட மற்றும் கோங்ககவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் 1 முதல் 6 வரை உப பிரிவாக்கப்பட்ட ஆறு காணித் துண்டுகள் ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட, அதிற் காணப்படும் தோட்டப் பயிர்கள், மரங்கள், கட்டிடங்கள் எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்த, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரட்னவினால் ஆக்கப்பட்ட 1986 திசெம்பர் 17 ஆந் தேதிய 2558 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 2 ஆம் காணித்துண்டென அடையாளமிடப்பட்டதும் தெபா எல்லை வடக்கெல்லையாகவும் ; 3 ஆம் காணித்துண்டை கிழக்கெல்லையாகவும் ; 6 ஆம் கணித் துண்டைத் தெற்கெல்லையாகவும் ; வீதியை மேற்கெல்லையாகவும் கொண்டதும் விளக்கரைசல்தலில் ஒரு நாட் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭. 1௬. 02.5பே.) கொண்டது கொழும்பு காணிய் பதிவகத்தில் ஜி335/293 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கேவாகம் சோற்றை, பள்ளே பற்று, தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜ. ஏ. சி. சேனரடன்வினாள் ஆக்கப்பட்ட 1983.03.30 ஆந் தேதிய 2017 மற்றும் 1981.10.18 ஆந் தேதிய 1021 மற்றும் 1022 ஆகிய இலக்கங் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொடலுவிட்ட மற்றும் கோங்ககவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் 1 முதல் 6 வரை உப பிரிவாக்கப்பட்ட ஆறு காணித் துண்டுகள் ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட, அதிற் காணப்படும் தோட்டப் பயிர்கள், மரங்கள், கட்டிடங்கள் எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்த, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜ. ஏ. சி. சேனரடன்வினாள் ஆக்கப்பட்ட 1986 திசம்பர் 17 ஆந் தேதிய 2558 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 3 ஆம் காணித் துண்டென அடையாளமிடப்பட்டதும் தெபா எல்லை வடக்கெல்லையாகவும், 4 ஆம் காணித் துண்டை கிழக்கெல்லையாகவும், 6 ஆம் காணித் துண்டை தெற்கெல்லையாகவும் 2 ஆம் காணித் துண்டை மேற்கெல்லையாகவும் கொணடதும் விலீத்தீரனத்தில் இருபத்தினாலு தாம் இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 24.2பீ.) கொண்டதும் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஜி335/294 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

இதன் கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்படும் வீதிப் பாதையைச் சேர்ந்த அல்லது எவ்வகையிலும் சார்ந்துள்ள அல்லது வழமையாகப் பயன்படுத்தப்படும் அல்லது அதனோடு சேர்த்து அனுபவிக்கப்படும் உரிமைகள், வழிகள், அனுசூலங்கள் மற்றும் சார்ந்தவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அல்லது அவை எல்லாவற்றுடனும் தனித்தனி யாகவும் சொல்லப்படக் வீதிப் பாதையில் அல்லது அது வழியே அல்லது அதற்கு மேலாக, குதிரைகள், கால்நடை, அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் காரர்கள், மோட்டார் வெற்றிகள் மற்றும் ஒவ்வொரு வகையையும் சேர்ந்த வேறு வாகனங்களுடன் அல்லது

அவை இன்றி பாரமேற்றியோ பாரமேற்றாமலோ அத்துடன் கால்நடையாக அல்லது வேறு வகையாக எவ்விதமாகவாயினும், பசுவில் அல்லது இரவில், தமதெண்ணப்படியும் விருப்பப்படியும் எத்தன்மைத்தான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும், இனிமேல் எல்லா வேளைகளிலும், கம்பனி, அதன் வருகையாளர்கள், எந்திரிகள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், வேலைவாட்கள், சேவகர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர், உரிமப்பெற்றவர்கள் மற்றும் வரவழைக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோர் இடையறாவகையில் உச்செல்வ தற்கும் வெளிச்செல்வதற்கும் மீளச் செல்வதற்குமான முழுமையானதும் சுதந்திரமானதுமான வழி மற்றும் பாதை உரிமையும் சுதந்திரமும் உரித்தும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வீதி ஒதுக்கிலும், அதற்கு மேலாகவும் அத்துடன்/அல்லது அதன் வழியேயும் மின்சாரக் கம்பிவடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர்க்குழாய்கள், சாதனங்கள் மற்றும் எத்தன்மைத்தான வகையையும் சார்ந்த உபாயங்கள் என்பவற்றை அமைப்பதற்கான முழுமையானதும் சுதந்திரமானதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கேவாகம் கோறனை, பள்ளே பற்று, தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரன்னவினால் ஆக்கப்பட்ட 1983.03.30 ஆந் தேதிய 2017 மற்றும் 1981.10.18 ஆந் தேதிய 1021, 1022 ஆகிய இலக்கங் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொடஓவிட் மற்றும் கோங்ககவத்த என அழைக்கப்படும் காணிகள் 1 முதல் 6 வரை உப பிரிவாக்கப்பட்ட காணித் துண்டுகளில் இருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஏ. சி. சேனரன்னவினால் ஆக்கப்பட்ட 1986.12.17 ஆந் தேதிய 2558 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (30 அடி அகல வீதிகாண ஒதுக்கு) 6 ஆம் காணித்துண்டென அடையாளமிடப்பட்டதும் 2 ஆம், 3 ஆம் காணித்துண்டுகளை வடக்கெல்லையாகவும் ; 4 ஆம், 5 ஆம் காணித்துண்டுகளை கிழக்கெல்லையாகவும் ; 5 மற்றும் 1 ஆகிய காணித்துண்டுகளைத் தெற்கெல்லையாகவும் ; வீதியை மேற்கெல்லையாகவும் கொண்டதும் விஸ்தீரணத்தில் இருபத்திநாலு தசம் நாலு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௩. 24.4பே.) கொண்டதும் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஐ335/297 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமைய பிரித்து வரையறுத்த அக் காணித் துண்டு முழுவதும்.

தொகை

ஈஎஸ் 30100 டி. 3 கொதிகலன் 400/3/50	01
38002 எக்ஸ் மோட்டார் பம்பி	
‘ஈஎம்எஸ்சி’ மின் ‘எஸ்’ அழுத்திகள்	14
‘ஈஸ்ட்மன்’ வகை 629சி-8 நீலக் கோடு	
11, நேர் கத்தி வெட்டும் யந்திரம்	01
‘ஜூக்கி’ வகை எல்எச்-515 2ஊசி ஊட்டு பூட்டுத் தையல்	
இயந்திரம் கைபிடி மோட்டார், மேசை மற்றும் தாங்கி	02
‘பெகாசஸ்’ வகை எல் 52-01-41 ஊசி 3 நூல் மேற்	
தையல் இயந்திரம் தாங்கி, மேசை மோட்டாருடன்	02
‘பெகாசஸ்’ வகை எல் 52-01-41 ஊசி 3 நூல் மேற்	
பூட்டுத் தையல் இயந்திரம் மோட்டார், மேசை,	
தாங்கியுடன்	08
ஜப்பான் உற்பத்தி ‘ஜூக்கி’ வகை எல்பீஎச்-780	
1 ஊசி பூட்டுத் தையல் பொத்தான் தொளை இயந்திரம்	01

தொகை	தொகை
ஜப்பான் உற்பத்தி 'கன்சாய் ஸ்பெசல்' வகை டீஎச்பீ 1404-பிஎம்டி., 4ஊசி, இரட்டை சங்கிலித் தையல் இலாஸ்டிக் உட்புகுத்தித் தைக்கும் இயந்திரம்	01
ஜப்பானிய உற்பத்தி திறைசர் வகை பீஎஸ்-101 1ஊசி குருட்டுத் தையல் இயந்திரம்	01
எஸ்ஆர் 700 எக்ஸெல் 'டாயோ' இன தாங்கியுடன் கூடிய நூல் சுற்றி	01
நிமெல்டி வகை ஈஎவ்என்-860/3, இரு வேக மின்சார பாண்ட் சுத்தி இயந்திரம்	01
மின் பிறப்பாக்கி 35.5 கே.வி.ஏ.	01

### 535 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

### இ. அ. நி. கூ வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

தொகை	தொகை
ஜாக்கி எம்டி - 2366ஈ இரட்டை ஊசி தனி நூல் பாதுகாப்புத் தையல் மேற்பூட்டு இயந்திரம், மேசை, தாங்கி, மோட்டார் சகிதம்	01
ஜாக்கி எம்பீ - 372 தனி ஊசி பொத்தான் தைக்கும் இயந்திரம் மேசை, தாங்கி, மோட்டார் சகிதம்	01
ஜாக்கி எல்கே-1850 தனிஊசி உருளை அடித்தடைத் தையல் இயந்திரம், மேசை. தாங்கி, மோட்டாருடன்	01
ஜாக்கி எல்எச் 515/5033 இரட்டை ஊசி பூட்டுத் தையல் இயந்திரம் சுழற்றத்தகு கைபிடியுடன் மேசை, தாங்கி, மோட்டார் சகிதம்	01
கன்சாய் ஸ்பெசல் டீஎவ்பீ-140 பிஎம்டி-4 ஊசி 4 நூல் இலாஸ்டிக் உட்புகுத்தித் தைக்கும் இயந்திரம் தன்னியக்க இலாஸ்டிக் ஊட்டு உபாயமும் மடிசுருவி இல. 4111-மேசை, தாங்கி சகிதம்	01
பெகாசஸ் ஆர் 53-05 இரட்டை ஊசி 4 நூல் வளைந்த ஊசித் தையல் பொது விளிம்பு மடித்துத் தைப்பதற்கு - மேசை, தாங்கி, மோட்டார் சகிதம்	02
ஜாக்கி டிடிஎல்-5550 தனி ஊசி பூட்டுத் தையல் இயந்திரம் மேசை, தாங்கி, மோட்டார் சகிதம்	10
<b>114 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்</b>	
ஜப்பானிய உற்பத்தி 'பெகாசஸ்' 3 ஊசி 6 நூல் மட்ட அடி இடைப்பூட்டுத் தையல் இயந்திரம் நாடா சுற்றுவதற்கான மேல் மேவு நூல் - 400 வா. மோட்டார் கைபிடியுடன் சிங்கப்பூர் உற்பத்தி மேசை மற்றும் தாங்கி சகிதம்	04
ஜப்பானிய உற்பத்தி 'ஜாக்கி' வகை டிடிஎல் 5550 தனி ஊசி பூட்டுத் தையல் இயந்திரம், தாங்கி, மேசை, மோட்டார் சகிதம்	50

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“குருநாகல் என்னுமிடத்தில் 'நிஹொன் பிரின்டேர்ஸ்' என்னும் பெயரின், மகுடத்தின்மற்றும் குழுமத்தின்கீழும் ஏக உரிமையாள ராகத் தொழிலைக் கொண்டு நடாத்தும் ருவான் ஷெரிப்-இன் ஜமாலொன் என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத் தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. அளவ்வ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995, பெப்பிரவரி 22 ஆந் திகதிய 12954 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியான கொடுப்பன வில் தவணை தவறியுள் ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, பதினைந்து இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூறெழுபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூ. 15,78,879.93) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிலி ருந்து விற்பனை நாள்வரை, பன்னிரெண்டு இலட்சத்து பத்தா யிரத்து ஐநூற்றுபத்தாறு ரூபா என்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 12,10,566.83) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநாலு சதவீத (24%)ப்படியான வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 12954 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப் பட்ட ருவான் ஷெரிப்-இன் ஜமாலொன் என்பவரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955, ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தி னாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி



மேற்சொல்லப்பட்ட 12954 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்பத்தி, சொல்லப்பட்ட காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, பதினைந்து இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றொழிபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூ. 15,78,879.93) பணத்தொகையை, 2004 செப்டெம்பர் 22ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாளிவரை பன்னிரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐநூற்றறுபத்தாறு ரூபா என்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 12,10,566.83) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்து நாலு சதவீத (24%)ப்படியான வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 12954 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் குருநாகல் உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனைகாரர் திரு. டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### 12954 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

(1) வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயுடவில்லி ஹத்பற்றுவின திறகந்தஹேகோறணையில் குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பொலட்டப்பிட்டிய என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள தும் பொல்வத்தை மறுபெயர் றொக்வியு எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். டி. நவரட்ணம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1952 ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதிய 121/31 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு 16 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள அக்காணித்துண்டு முழுவதும், அத்துடன் இதன் எல்லைகள்- வடகிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின், 30 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்குகையொன்றாகவிருக்கும் காணித்துண்டு 27; தென்கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 19; தென்மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 17 அத்துடன் வடமேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 12 அத்துடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் இருபத்திரண்டு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௫௭. 22.82பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(2) வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயுடவில்லி ஹத்பற்றுவில்லி திறகந்தஹேகோறணையில் குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பொலட்டப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ளதும் பொல்வத்தை மறுபெயர் றொக்வியு எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். டி. நவரட்ணம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1952 ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதிய 121/31 இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 17 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான அக்காணித்துண்டு முழுவதும், அத்துடன் இதனெல்லைகள் - வடக்கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு - 16; தென்கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு - 18; தென்மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள 30 அடி அகல வீதியொன்றிற்கான ஒதுக்குகையாகவிருக்கும் காணித்துண்டு 29 அத்துடன் வடமேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 12 அத்துடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் இருபத்திரண்டு தசம் எழு ஐந்து பேர்ச்சுகள்

(0௭. 0௫௭. 22.75. பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

3. ஒரு கடதாசி வெட்ட உபயோகப்படும், சீனத்தயாரிப்பான 36 அங்குல கில்லொற்றின்,

ஒரு 11/16 அங்குல “ஸொண்ட் பிளேற்றன்” அச்ச இயந்திரம்.  
ஒரு 13/19 அங்குல “ஸொண்ட் பிளேற்றன்” அச்ச இயந்திரம்.  
ஒரு KORD 64 அங்குல “ஹெயிடீன் பேர்க்” ஒவ்செந் அச்ச இயந்திரம்.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,  
இல. 73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 03.

3-194

#### இ.அ.நி.கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது:-

“ ‘குருகுலசூரிய ஃபர்னிச்சர்ஸ்’ என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் தொழிலைக் கொண்டு நடாத்தும் ஹிங்குல என்னுமிடத்தைச் சேர்ந்த குருகுலசூரியகே சுசந்த சில்வா மற்றும் பதல்பே பதிராணகே நிர்மல் பெரேரா ஆகிய இருவரும் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பி. யூ. கெப்பெட்டிப்பொல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001, ஓகத்து 28 ஆந் தேதிய 16804 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2004, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, ஐந்து இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்றிழுப்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 5,02,235.42) கொண்ட பணத்தொகையும், 2004, ஓகத்து 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றொழி ரூபா (ரூ. 3,88,807) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்த அடிப்படையொன்றில் பிரசுரிக்கப்பட்ட சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் ஏப்பிரல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5 வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கிட்டிய தொகைக்கு

முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட வட்டியானது ஆண்டொன்றுக்கு (28%) தத்துக்கு மேற்படாமலும் அத்துடன் ஆண்டொன்றுக்கு (24%) தத்துக்குக் குறையாமலும் இருக்கக்கூடியதுமான ஆண்டொன்றுக்கு (7%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 16804 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது, சொல்லப்பட்ட குருகுலசூரியகே சசந்த சில்வா மற்றும் பதுல்பே பதிராணகே நிர்மல் பெரேரா என்போரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்ட வாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பனாக்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து ஐந்து இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்றிழுப்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 5,02,235.42) கொண்ட பணத்தொகையை 2004, ஓகத்து 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, மூன்று இலட்சத்து என்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றேழு ரூபா (ரூ. 3,88,807) கொண்ட பணத்தொகை மீது இலங்கை மத்திய வங்கியால் வாராந்த அடிப்படையொன்றில் பிரசுரிக்கப்பட்ட சராசரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (ச. ம. பி. க. வீ.) மேல் ஒவ்வோராண்டும் ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதும் ஆண்டொன்றுக்கு 0.5% வீதத்துக்கு மேல் ஆகக்கூடிய தொகைக்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதுமான அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட வட்டியானது ஆண்டொன்றுக்கு (28%) தத்துக்கு மேற்படாமலும் அத்துடன் ஆண்டொன்றுக்கு (24%) தத்துக்குக் குறையாமலும் இருக்கக்கூடியதுமான ஆண்டொன்றுக்கு (7%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவ தற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 16804 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள காணியும் வளவுகளும் கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனைகாரர் திருவாளர் சொக்மன் மற்றும் சமரவீக்கிரம என்போரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### 16804 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தினதும் வளவுகளினதும் விவரணம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கல்பொத்த கோறளையின் மெதபற்றுவவில் ஹிங்குல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஆர். செனிவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.03.02 ஆந் தேதிய 2433 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2 இன் பாகமொன்றாக இருப்பது (முத்தெட்டுதென்ன எஸ்டேட் தற்போது வத்தையின் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகமென அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஆர். செனிவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.06.25 ஆந் திகதிய 3876 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப் பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடகிழக்கு : தேவாலகந்த : கிழக்கு : முத்தெட்டு

தென்ன : தென்மேற்கு : 2433 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் 3820 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணி மற்றும் 10 அடி அகல அணுகு வீதி : அத்துடன் வடமேற்கு : 2433 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம். அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் மூன்று றாட்டுகள் இருபத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றா. 25பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர் வகைகள் மற்றெல்லாமும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,  
73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

3-195/1

#### இ.அ.நி.கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“ “மங்கலிகா யக்கடபு வெலெந்தசல” என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் தொழிலைக் கொண்டு நடாத்தும் மெனிகின்ன என்னுமிடத்தைச் சேர்ந்த கும்புகெதற விஜேதாச மற்றும் கும்புகெதற சனத் சமந்த விஜேசிறி ஆகிய இருவரும் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பி. யூ. கெப்பெட்டிப்பொல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.05.25 ஆந் தேதிய 12847 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2004, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, நாலு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து நானூற்றேழுபத்தேழு ரூபா (ரூ. 4,15,477) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, ஓகத்து 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, இரண்டு இலட்சத்து என்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றுபத்தொரு ரூபா கொண்ட பணத்தொகை (ரூ. 2,89,661) மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திமூன்று சதவீத (23%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 12847 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது, சொல்லப்பட்ட கும்புகெதற விஜேதாச மற்றும் கும்புகெதற சனத் சமந்த விஜேசிறி என்போரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின்



மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்தும்பறவின் உடகம்பஹா கோறனையில் ஹூறிக்காடுவ மதிகே என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும் கஹட்டக்ஷின்ன எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவது மான அம்முமுகு காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.12.15 ஆந் தேதிய 777 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 5 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 5 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 9 ; கிழக்கு : அதே காணியின், சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 6 என அடையாளமிடப்பட்ட மீதிப்பாகம் ; தெற்கு : மெனிக்கின்ன என்னுமிடத்திலிருந்து வரும் கும்புறகெதற வீதி ; அத்துடன் மேற்கு : அதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 4 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள மீதிப்பாகம். அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பதினைந்து பேர் சகசுகள் (0௭.0௮. 15பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர் வகைகள் மற்றெல்லாமும் சேர்த்து.

இ.அ.நி.சு. வங்கி,  
73/5, காலி வீதி,  
தொழும்பு 3.

“ இரத்தமலானையைச் சேர்ந்த துல்சிறி அமல் குணரத்ன என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எஸ். விஜேசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, மாசுக் மாதம் 7 ஆந் தேதிய 815 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார்களார்கள் ஆதலினாலும், அத்துடன் 2004, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, பதினொரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்றிழுன்று ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 11,02,403.24) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, செத்தெம்பர் 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்றறுபத்தாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 5,75,766.70) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 815 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது, துல்சிறி அமல் குணரத்ன என்பவரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து பதினொரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்றிழுன்று ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 11,02,403.24) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, செத்தெம்பர் 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்றறுபத்தாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 5,75,766.70) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட

815 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியும் வளவுகளும் கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனைகாரர் திருவாளர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம என்போரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### 815 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிருவப்பற்று கிழக்கில் அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பள்ளேறொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ‘பள்ளேறொட்ட லபும’ என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ஜே. பாலித என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, செத்தெம்பர் 25 ஆந் தேதிய 537 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 9 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 9 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : வளவே கங்கா ; கிழக்கு : 490 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டுகள் 1பீ, 13 மற்றும் 14 ; தெற்கு : 490 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 1சீ (வீதிக்கான ஒதுக்குகை) ; அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 10 மற்றும் 5. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 537 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இருபத்தெட்டு ஏக்கர்கள் ஒரு றாட் 16.3 பேர்ச்சுகள் (28 ஏ. 1 றா. 16.3 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

கீழேயுள்ள காணியின் மேலாகவும் அதன் வழியாகவும் உள்ள பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து-

மேற்சொல்லப்பட்ட பள்ளேறொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ‘பள்ளேறொட்ட லபும’ என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ஜே. பாலித என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, ஏப்பிறல் 2 ஆந் தேதிய 491 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (வீதிக்கான ஒதுக்குகை) முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள்- வடக்கு : வியங்கஸ் தோட்ட எல ; கிழக்கு : டபிள்யூ. சுமனபால என்பவரின் பள்ளேறொட்டலபிம ; தெற்கு : பிரதான வீதி (நோனாகம-இரத்தினபுரி) ; மேற்கு : டபிள்யூ. சுமனபால என்பவரின் பள்ளேறொட்டலபிம அத்துடன் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 491 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பதின்மூன்று தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 13.65 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,  
73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

3-195/3

#### இ.அ.நி.கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“வர்ணா குறொசரி அன்ட் ஸ்டாக்ஸ்’ என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் தொழில் கொண்டு நடாத்தும் பேராதனை என்னுமிடத்தைச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே குமாரதுங்க என்பவர், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ.அ.நி.கூ. வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிக எம்.எம்.ஜிவ்றி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 8 ஆந் தேதிய 2868 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனைவச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலினாலும், அத்துடன் 2004, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றிப்பதினாறு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 2,68,716.32) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, செத்தெம்பர் 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, இரண்டு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து நானூற்றொரு ரூபா (ரூ. 2,11,401) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 2868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது, வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே குமாரதுங்க என்பவரிடமிருந்து இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ.அ.நி.கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட மோட்டார் வாகனத்தை விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனைவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலினால் அத்துடன் 2004.08.31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றிப்பதினாறு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 2,68,716.32) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2004, செத்தெம்பர் 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, இரண்டு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து நானூற்றொரு ரூபா (ரூ. 2,11,401) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவ

தற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 2868 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள மோட்டார் வாகனம் கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனைகாரர் திருவாளர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம என்போரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

**2868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட மோட்டார் வாகனத்தின் விவரணம்**

48-0862 என்னும்பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட ஒரு இஸுஸு எல்வ் மோட்டார் லாரி.

சாஸ்ஸிஸ் இல. NKR58E-7173328

எஞ்சின் இல. 4 BE 1-159672

ஏ. என். பொன்சேக்கா,  
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,  
73/5, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

3-195/4

**மக்கள் வங்கி**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2000.11.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"நெயினா லெப்பே முகம்மது ஜலில், கப்பளார் ராவுத்தர் நதிஜா உம்மா ஆகியவர்கள் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எஸ். பி. வந்துராகல அவர்கள் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.01.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4966 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எச். பி. எம். குணரத்தன அவர்கள் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 79 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவைகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 83,500), ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 1,57,600) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட எண்பத்து

A 3 - B 079315

மூவாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 83,500), ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 1,57,600) அத்துடன் எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 83,500) கொண்ட தொகைமீது 1995.12.20 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டு (28%) வீதப்படி வட்டியும் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 1,57,600) கொண்ட தொகைமீது 1996.05.10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டு (28%) வீதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவுகளையும் வியாபாரப் புரள்வு மானவரி, காப்பீட்டு வரி ஆகியவைகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 4966, 79 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

**ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்**

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கல்பிட்டியவில் வன்னிமுந்தல் கிரமத்தில் அமைந்துள்ள “வன்னிமுத்தல்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஐ.எ. வி. ராஜநாயகம் அவர்களால் நிலஅளவை செய்து தயாரிக்கப்பட்ட 1994.05.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 750 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள வடக்கில் : நாராயனன் சங்கரன் லெட்சுமி என்பவருக்கு உரிமையான காணி ; கிழக்கில் : கலப்புலவ ; தெற்கில் : ஜோசப் பெர்னாந்து என்பவருக்கு உரிமையான காணி ; மேற்கில் : பிரதேச சபை பாதை ஆகிய எல்லைகளுள் அமைந்து ஒன்பது தசம் ஏழு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0ஹா. 9.7பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணியும் அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்துமாகும்.

இது புத்தளம் காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் க்யூ 95/130 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,  
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,  
79, மாரவில பாதை,  
நாத்தாண்டிய.

3-221



## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவு அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஜபர்ஜி & ஜபர்ஜி (பிரை) லிமிட்டெட், இல. 279, சேர் ரத்னஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தை, கொழும்பு 13

2005, சனவரி 13 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கித்துல்கொட அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1324 இன் பேரில் இல. 279, சேர் ரத்னஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தை, கொழும்பு 13 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஜபர்ஜி & ஜபர்ஜி (பிரை) லிமிட்டெட்டமிருந்து முதலும் 2004.12.31 வரை வட்டியும் எட்டு கோடியே தொண்ணூற்றாறு இலட்சத்து எட்டு ஆயிரத்து ஐநூற்றுப் பன்னிரண்டு ரூபா இருபத்திநான்கு சதமும் (ரூ. 8,96,08,512.24) அத்துடன் ஐந்து கோடியே இருபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தேழு ஆயிரத்து நூற்றியிரண்டு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதத்தின் (ரூ. 5,22,77,102.45) மீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து (19.25%) வீதத்தில் 2005.01.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட இல. 1324 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட எட்டு கோடியே தொண்ணூற்றாறு இலட்சத்து எட்டு ஆயிரத்து ஐநூற்றுப் பன்னிரண்டு ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 8,96,08,512.24) அத்துடன் 2005.01.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்ம பால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் & சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தி.) 19 ஆம் பிரிவு அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி அறவிடல் பிரிவு தொடர்பாடல் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

## இயந்திரத்தின் விவரணம்

தேயிலை பொதியிடும் மெஷின் இத்தாலிய தயாரிப்பு மாதிரி IMAC 2000 - மெஷின் இல. Y00B 35

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டி. என். எல். பெர்னான்டோ,  
தொடர்பாடல் முகாமையாளர்,  
(அறிவிடல் பிரிவு)

இலங்கை வங்கி,  
3 ஆம் தளம்,  
அறவிடல் பிரிவு,

இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 1.

3-287

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவு அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஜபர்ஜி & ஜபர்ஜி (பிரை) லிமிட்டெட், இல. 279, சேர். ரத்னஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தை, கொழும்பு 13

2005, பெப்ரவரி 10 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கித்துல்கொட அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1321 இன் பேரில் ஜபர்ஜி & ஜபர்ஜி (பிரை) லிமிட்டெட்டமிருந்து முதலும் 2004.12.31 வரை வட்டியும் ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து என்பத்து நான்கு ஆயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபாதொண்ணூற்றெட்டு சதமும் (ரூ. 1,02,84,637.98) அத்துடன் உண்டியல் ஒப்புக்கொள்ளல் கடன் வசதி மீது அறுபது இலட்சம் ரூபாய்கள் (ரூ. 60,00,000.00) மீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து (19.5%) வீதத்தில் 2005.01.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட இல. 1321 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து என்பத்து நான்கு ஆயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதமும் (ரூ. 1,02,84,637.98) அத்துடன் 2005.01.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்ட வாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 134, பெத்தகான நோட், கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. பி. கே. ஈ. சேனாபதிக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தி.) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி அறவிடல் பிரிவு தொடர்பாடல் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

## முதலாவது அட்டவணை

(1) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோறளை தெற்கு ராகம்பற்றுவில் வத்தளை-மாபோல பட்டினசபை எல்லை களுள் வத்தளையில் தெலன்கஹபாத்தயில் அமைந்த தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்புர என அழைக்கப்படும் காணி வத்தளை, மாபோல, நீர்கொழும்பு நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 3/7 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. பாலசுந்தரம் தயாரித்த 1981, மே 16 திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 28/1981 இல் விபரித்த துண்டு 41ஏ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : அணைக்கட்டும் ; கிழக்கில் : இக்காணியின் துண்டுகள் 41பீ யும் 42 உம் ; தெற்கில் : இக்காணியின் துண்டு 41சி யும் ; மேற்கில் : துண்டு 40 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/ 1981 இன்படி இருபத்தொன்பது பேர்ச் சுகள்

(0ஏ. 0றா. 29பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 774/51 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(2) மேற்குறிப்பிட்ட வத்தளையில் தெலன்கஹபாத்தயில் அமைந்த தும் தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்புரயும் என அழைக்கப்படும் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/1981 இல் விபரித்த துண்டு 41சி என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : இக்காணியின் துண்டு 41ஏ யும் ; கிழக்கில் : துண்டு 42 உம் ; தெற்கில் : துண்டு 57 உம் ; மேற்கில் : துண்டு 40 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 28/1981 இன்படி ஒன்று தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 1.76பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 774/52 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

அத்துடன் அட்டவணை இரண்டில் விபரித்த ஒதுக்கப்பட்ட பாதையை (நடைபாதை) உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும்.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோறளை (தற்சமயம் அலுத்தரு கோறளை தெற்கு) ராகம்பற்றுவில் வத்தளையில் தெலன்கஹபாத்தயில் அமைந்ததும் தொட்டேவத்தயும் தொட்டேகும்புர என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையா 215ளர்

ஏ. சிறிகாந்த தயாரித்த 1969, ஏப்பிறல் 5, 6 மற்றும் 7 திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 1046 இல் விபரித்த துண்டு 57 என அடையாளமிட்ட (முப்பது அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட பாதை) துண்டு 57 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : துண்டுகள் 39, 40, 41, 42, 43 மற்றும் 45 உம் ; கிழக்கில் : கொழும்பு- நீர்கொழும்பு பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : துண்டுகள் 46, 50, 58, 51 மற்றும் 52 உம் ; மேற்கில் : களனி கங்கையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1046 இன்படி ஒரு றாட் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 5.5பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பீ 563/253 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டி. என். எல். பர்நாந்து,  
தொடர்பாடல் முகாமைமயாளர்,  
(அறிவிடல் பிரிவு)

இலங்கை வங்கி,  
3 ஆம் தளம்,  
இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 1.  
3-288