

கொம்பெக்லை சென்றடையவும். மேற்படி சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பெக்லை கடுபெத்த இ. போ. ச. டிப்போவுக்கு அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை:-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டியது ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கூலி ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)" இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 4701256, 2456258, 2456263.

துசித கருணாரத்ன,  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரரும்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை  
தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940.

3-430

### செலான் வங்கி லிமிட்டெட் - ஹொரணைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், றைகம் கோரணை. கும்புக்கே பற்று, வேவலையில் அமைந்துள்ள கப்புளவத்தை அல்லது கப்புக்லவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற பெறுமதிவாய்ந்த காணியின் மற்றும் குடியிருப்பு சொத்துக்களின் ஏலவிற்பனை இருபது பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி, கட்டிடங்கள், மரம், செடி கொடிகள் உள்ளிட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டுள்ள துண்டு இல. 4ஏ காணி வரைவு இல. 2225, 16.11.1989 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் துண்டு இல. 44 காணுவரைவு இல. 1768 ஆம் திகதி 03.12.1986 உம் மற்றும் பாகம். பிரிவு.சி 109/70 கீழ் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான காணி.

மற்றும் மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், றைகம் கோரணை. கும்புக்கே பற்று, வேவலையில் அமைந்துள்ள கப்புளவத்தை அல்லது கப்புக்லவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற பெறுமதிவாய்ந்த (0ஏ. 1றா. 0பே.) றாட் ஒன்று விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி மற்றும் குடியிருப்பு சொத்துக்கள் அடங்கலாக அனைத்து சொத்துக்களும் துண்டு இல. 4ஏ காணி வரைவு இல. 2225, 16./11/1989 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் இல. 44 காணி வரைவு இல. 1768 03.12.1986 ஆந் திகதி உம் மற்றும் பாகம் /பிரிவு/ சி 109/71 கீழ் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான காணி. மேலும் துண்டு இல. 99, காணி வரைவு இல. 2438 06.06.1991 ஆந் திகதி கொண்டது. இது பாகம் /பிரிவு சி 104/280 பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது. மேலும் துண்டு இல. 111 காணி வரைவு இல. 2438 ஆந் திகதி 06.06.1991 இது பாகம் /பிரிவு சி 104/280 பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது.

கடன்பட்டார் என்ற வகையில் விற்பனை உரிமையாளர் இல. 40/7, கெபுக்லல் வீட்டுத்திட்டம், பெல்லபிட்டிய ஹொரணை கித்திரி கண்ணடற்குஷன் நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான மத்தும கன்கானமலாகே புஷ்பகுமார கித்திரி, என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி. மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை நான் 2005.04.05 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு:-** தயவு செய்து 2004.06.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2004.06.03 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி:-** கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து காலி வீதியில் சுமார் 15 கி. மீ. கடுபெத்த வரை சென்று சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பெக்லை சென்றடையவும். மேற்படி சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பெக்லை கடுபெத்த இ. போ. ச. டிப்போவுக்கு அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை:-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாக செலுத்தல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டியது ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கூலி ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதிப்

பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)" இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 4701256, 2456258, 2456263.

துசித கருணாரத்ன,  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரரும்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940.

3-431

#### மக்கள் வங்கி-குருநாகல் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான  
தீர்மானம்

குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட  
வெஹெர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெஹெர  
வீட்டுத்திட்டத்தில் அமைந்துள்ள 87A/85 ஆம் இலக்க  
வரைபடத்தின் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 24 ஆம் இலக்கக் காணி

(விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0ஹா. 5பே.)

மேற்படி காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள வீடு உட்பட அனைத்தும்  
அடங்கலாக மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு  
வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் மாதம்  
08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள  
இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

2004.11.25 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,  
2004.11.13 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, 2004.11.12 ஆந் திகதி  
“தினமின” 2004.11.12 ஆந் திகதி “தினகரன்” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி.-குருநாகல் மணிக்கூட்டுக்  
கோபுரத்துக்கு அருகால் கொழும்புப் பாதையில் சென்று வெஹெர  
சந்தியால் வலது பக்கம் திரும்பி மல்கடுவாவ சுற்றுப்பாதையில் 200  
மீட்டர் அளவு சென்று விளையாட்டு மைதானத்துக்கு அருகால் வலது  
பக்கமாகத் திரும்பி முதலாவது பாதையில் 100 மீட்டர் அளவு  
சென்றவுடன் பாதையின் வலது பக்கமாக இந்த ஆதனம்  
அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை.-ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது  
சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பணம்  
செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% ஐயும் ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும்  
1% வரியையும் ;

- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின்  
21/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களிளதும் அறிவிப்பாளர் களிளதும்  
கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின்  
அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்கு பணத்தை  
ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "குருநாகல் மக்கள்  
வங்கி" பிரதேச பிரதான முகாமையாளர் இடம் செலுத்தப்படல்  
வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037-2222453, பெக்ஸ் இல. : 037-  
2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள  
முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி  
பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய  
பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும் மீண்டும்  
சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல,  
(சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

3-451

#### மக்கள் வங்கி - பிங்கிரிய கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான  
தீர்மானம்

1 ஆம் காணி.- பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ரம்பேகமையில்  
அமைந்துள்ள ரம்பேவத்தை, ஹிக்கஹ ஹேன என்ற காணியின்  
துண்டு 01 (பரப்பளவு 04ஏ. 02ஹா. 25பே.) அதனுள் அமைந்துள்ள  
வீடு உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக.

2ஆம் காணி.- பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் போவத்தையில்  
அமைந்துள்ள “லுனுபிடிய” என்ற காணியின் துண்டு 1 (பரப்பளவு  
0ஏக்கர். 1ஹாட். 0பேர்ச்சஸ்) அதனுள் அமைந்துள்ள வீடு உட்பட  
அனைத்தும் அடங்கலாக.

#### ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள  
அதிகாரத்தின் கீழ் 01 ஆம் காணி 2005.04.05 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00  
மணிக்கும் 02 ஆம் காணி 2005.04.05 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கும்  
குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல  
விற்பனை செய்யப்படும்.

2004.01.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2003.12.11 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, 2003.12.11 ஆந் திகதிய “தினமின” 2003.12.11 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**1 ஆம் ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.**-பிங்கிரிய நகரத்தைத் தாண்டி சிலாபம் பக்கமாக 1/4 மைல் அளவு சென்றவுடன் வலது பக்கமாக அகப்படும் பன்சலைப் பாதையில் 1 கிலோமீட்டர் அளவு சென்றவுடன் பாதையின் வலது பக்கமாக 200 மீட்டர் தூரத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**2 ஆம் ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.**-போவத்தை சந்தியைத் தாண்டி 1/2 மைல் அளவு சென்றவுடன் பாதையின் வலது பக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவுகள் செலுத்தும் முறை.**-ஏலவிற்பனையின் முடிவின்போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்:-

- (1) வாங்கிய விலையின் 10% ஐயும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினது 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பணத்தை ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "குருநாகல் மக்கள் வங்கி" பிரதேச பிரதான முகாமையாளர் இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037-2222453; பெக்ஸ் இல. : 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% உம் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும் மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்ல,  
(சமாதான நீதவான்),  
நீதமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

3-447

## மக்கள் வங்கி - நுவரேலியா கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 2டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க காணியும் கட்டிடங்களும் ஏல விற்பனை

(1) மத்திய மாகாணம், நுவரேலியா மாவட்டம், நுவரேலியா உதவி அரசாங்க அதிபர் பிரிவில், திம்புல கோறளை, மலையிர் கிராம சேவகர் பிரிவில், ரத்னகிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் தலைமையதிபதியினால் ஆக்கப்பட்ட நு/81/9 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 1 முதல் 99 வரை அடையாளமிடப்பட்ட விஸ்தீரணத்தில் இரண்டு றூட் கொண்ட பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

சமீபத்திய அளப்பனவிற்படி, இக்காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மத்திய மாகாணம், நுவரேலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள்ளாக, திம்புல கோறளை, லிந்துல கிராமத்தில் மலையிர் எஸ்டேட்டுக்குள்ளாக அமைந்துள்ள, நிலஅளவையாளர் தலைமை அதிபதியினால் ஆக்கப்பட்ட, 1984.12.15 ஆந் திகதிய நு/வி/18/09 சுவட்டுப் படிவத்தில் 339 ஆம் காணித்துண்டென அடையாளமிட்ட மலையிர் எஸ்டேட்டிலிருந்து, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். கனகரத்தினத்தினால் ஆக்கப்பட்ட 1999.11.25 ஆந் திகதிய 7224 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட, 1 ஆம் காணித்துண்டென அடையாளமிட்ட விஸ்தீரணத்தில் இரண்டு றூட் கொண்ட அக்கமத்தொழிற் காணித்துண்டு முழுவதும்.

(2) மத்திய மாகாணம், நுவரேலியா மாவட்டம், நுவரேலியா பிரிவுக்குள்ளாக, திம்புல கோறளை, லிந்துலவில் பீரில்லி கௌல்ட்ரி பசாரில் அமைந்துள்ள 27 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டி.சிமித் என்பவரால் ஆக்கப்பட்ட 1948.09.14 ஆந் திகதிய 200 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 1.8 பேர்ச்சஸ்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

சமீபத்திய அளப்பனவிற்படி, இக்காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மத்திய மாகாணம், நுவரேலியா மாவட்டம், நுவரேலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள்ளாக திம்புல கோறளையில், லிந்துலவில் பீரில்லி கௌல்ட்ரி பசாரில் அமைந்துள்ள கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டி.சிமித் என்பவரால் ஆக்கப்பட்ட 1948.09.14 ஆந் திகதிய 200 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 20 ஆம் காணித்துண்டென (முன்னர் 27) தற்போது 62 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். கனகரத்தினம் அவர்களால் ஆக்கப்பட்ட 1999.03.14 ஆந் திகதிய 7128 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட, 1.8 பேர்ச்சஸ்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மக்கள் வங்கியால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் பகிரங்க ஏலம்மூலம் 2005, சித்திரை மாதம் 06 ஆந் திகதி அதே இடத்தில் வைத்து (1) ஆம் ஆதனத்தை பி. ப. 1.00 மணிக்கும் (2) ஆம் ஆதனத்தை பி. ப. 2.30 மணிக்கும் விற்பனை செய்வோம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**-2003.05.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2003.06.18 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” மற்றும் “தினமின” ஆகிய செய்தித்தாள்களையும் காண்க.

**ஆதனத்துக்கு செல்லும் வழி.-**

1 ஆவது ஆதனம்.- தலவாக்கலை-நுவரேலியா வீதி வழியே, நுவரேலியா நோக்கி விந்துல பசாரைக் கடக்கும்வரை 1/2, கி.மீ. தூரம் சென்று, அவ்வீதியின் இடது புறமாக மைலியர் கொலனிக்குச் செல்லும் வீதி வழியே 3/4 மல் தூரம் செல்ல வீதியின் இடதுபுறமாக ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஆதனம்.- தலவாக்கலை-அக்கரப்பத்தனை வீதிவழியே “ரில்லி கௌஸ்ட்ரி பசார்” வரை 8 மைல் தூரம் வரை செல்ல, இவ்வாதனம் பசாருக்குத் தெற்கே அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாக விற்பனை முடிவடைந்ததும் கொடுக்க வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர்திகார சபை வரிகளாக 1% ;
- (3) ஏலதாரர் தரகராக விற்பனை விலையின் 2 1/2% ;
- (4) எழுதுவினைஞர் ஏலங்குறுபவர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவையும் ,

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90%, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்ளாக நுவரேலிய, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், நுவரேலியா, பிரதேச முகாமையாளர் இடம் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 052-22555, தொலைநகல் : 052-34757.

உரித்து உறுதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்படி முகவரியிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட பணத்தொகை மேலே குறிப்பிட்ட முப்பது நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) வீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம,  
அரசுக்காகவும் தனியார் வங்கிகளுக்காகவும்  
இலங்கையில் புகழ்மிக்க முன்னோடி பட்டயம்பெற்ற  
ஏலதாரர்களும் பெறுமான மதிப்பீட்டாளர்களும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்களும்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகம் :  
24, ரொரிங்டன் வீதி. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கண்டி. கொழும்பு 3.  
தொலைபேசி : 081-224371 தொலைபேசி : 448526  
081-227593 441761  
தொலைநகல்: 081-223471 தொலைநகல் : 2448526, 575214  
மின்னஞ்சல் :  
[samera@diamond.lanka.net](mailto:samera@diamond.lanka.net). மின்னஞ்சல் :  
[samera@diamond.lanka.net](mailto:samera@diamond.lanka.net).

**மக்கள் வங்கி - நுவரேலியா கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

**காணித்துண்டு அதிலமைந்துள்ளவற்றுடன் சேர்த்து ஏலவிற்பனை**

மத்திய மாகாணம், நுவரேலியா மாவட்டத்திலுள்ள, நுவரேலியா பிரிவில் ஓய பலாத்த கோறனையில், நுவரேலியா மாநகரசபையின் 01 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில், பம்பரகெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 401/5, 401/8 ஆகிய வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்டதும் ஹோம்ஹேர்ஸ்ட் என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளரான ஏர்னஸ்ட் பீ. ரூபசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டதும், 1990.12.12 எனத் திகதியிடப்பட்டதும் 768 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித் துண்டு அடங்கலும் ;

பரப்பளவில் இது அதன்மீதுள்ள இரு வீடுகளுடனும் மற்றெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, இரண்டு ஏக்கர், முன்று றூட், ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சல்கள் (2ஏ. 3றூ. 9.5பே.)கொண்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2005, சித்திரை 06 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் முற்பகல் 10.00 மணிக்கு ஆரம்பித்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் பின்வருவதனை விற்பனை செய்வோம்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக.**-2003.08.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக் கான அணுகுகை.**- நுவரேலியா - கண்டி வீதிநெடுகிலும், ஏறத்தாழ 2 கி. மீற்றருக்கு பம்பரகெல கிராமம் வரை செல்லவும். ஆதனமானது பிரதான வீதியின் இடதுபுறத்தில் அகழ்வுக்கு அண்மையில் வலதுபுறத்திலுள்ள பக்கப்பாதை நெடுகிலும் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**-ஏலவிற்பனை முடிவடைந்ததும் வெற்றிட்டிய கொள்வனவுகாரர் காசாகப் பின்வரும் தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரியின் 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின்மீது 2 1/2% ஏலவிற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) 500 ரூபாவான எழுதுவினைரினதும் கூவுனரினதும் கட்டணம்;
- (5) விற்பனை ஆகுசெலவும் வேறெவையேனும் இறுப்பனவுகள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைகள்,

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90%, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள், பிரதேச முகாமையாளர், பிரதேச தலைமை