

அலுவலகம், நுவரேலியா என்னும் முகவரிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 052-2222557, 052-2222555, தொலைநகல் : 052-2234756.

உரித்து உறுதிகளும் வேறெவையேனும் விபரங்களும் மேற்கூறப் பட்ட முகவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம்.

மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு சொல்லப்பட்ட தொகை 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) ஐ இழப்பிக்கச் செய்வதற்கும் ஆதனத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமையை வங்கி உடையதாதல் வேண்டும்.

ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம,
அரசுக்காகவும் தனியார் வங்கிகளுக்காகவும்
இலங்கையில் புகழ்மிக்க முன்னோடி பட்டயம்பெற்ற
ஏலதாரர்களும் பெறுமான மதிப்பீட்டாளர்களும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்களும்.

தலைமை அலுவலகம் :

மாநகர அலுவலகம் :

24, ரொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 3.

தொலைபேசி : 081-2224371
081-2227593

தொலைபேசி : 011-2448526
011-2441761

தொலைநகல் : 081-2224371

தொலைநகல் : 2448526

மின்னஞ்சல் : samera@sri.lanka.net

3-454

மக்கள் வங்கி - தெல்தெனிய கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில் பாதத்தும்பரை
உடகம்பஹா குன்னேபானியில் அமைந்துள்ள “தலுக்கொட்டுவே
ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணியை உத்தரவுபெற்ற அளவையா
ளரான ஆர். சி. ஓ. த லாமொட்டே அவர்களால் 1967.05.15 ஆந் திகதி
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மூல வரைவு படத்தின் 3295 ஆம் இலக்கங்
கொண்ட 05, 06, 07 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 01 ஏக்கர் 01,
02 றாட். 17 பேர்ச்சல் விசாலமுள்ள காணியும் வீடும் ஏலவிற்பனை

மக்கள் வங்கி மூலம் எமக்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம்
எங்களால் 2005.04.29 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு பிரசித்த
ஏலத்தில் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப்
படும்.

2003.07.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2003.06.23
ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய
பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் ஆதனங்கள் பற்றிய
ஏலவிற்பனை தீர்மான அறிவித்தலுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி.-கண்டி வத்தேகம பாதையில்
சென்று மடவல தலுக்கொட்டுவ மீகம்மன பாதையில் 3/4 மைல் அளவில்
சென்ற உடன் பாதையின் வலது பக்கத்தில் இருக்கும் சிறிய பாதையில்
1/4 மைல் சென்ற உடன் மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை.-ஏலவிற்பனையின் இறுதியின் போது
ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ள பிரகாரம் ஒரு
பணத்தொகையை செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% உம் ;

(2) மாகாண அதிகார சபையின் குத்தகைக்காக மாகாண அதிகார
சபைக்கு 1% உம் ;

(3) ஏலவிற்பனையாளரின் கொமிஸ் தொகையாக விற்பனை
விலையில் 21/2% உம் ;

(4) இலிகிதர்களுக்கான கட்டணமும், அறிவிப்பாளர்களுக்கான
கட்டணமாக ரூபா 500 உம் ;

(5) விற்பனைச் செலவும், ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின்
அத்தொகையும், கொள்வனவு விலையில் மிகுதியாகிய 90%
ஆகிய தொகையும் விற்பனை தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
மக்கள் வங்கி கண்டி பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் பிரதேச
முகாமையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. :
081-2223483, பெக்ஸ் இல. : 081-2223017.

உரிமை ஒப்பணகளும், ஏனைய அதற்குரிய விபரங்களும்
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.
மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
பணத்தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், தற்போது
செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையில் 10% தொகையை மீண்டும்
செலுத்தாமல் விடுவதற்கும், மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யும்
உரிமையும் மக்கள் வங்கிக்கு உண்டு.

ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம,
இலங்கையில் முன்னணியில் திகழும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
(அரசு தனியார் வங்கியாளர்களுக்காகவும்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்களுக்கும்

தலைமை அலுவலகம் :

மாநகர அலுவலகம் :

24, ரொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 3

தொலைபேசி இல : 081-2224371
081-2227593

தொலைபேசி : 011-2448526
011-2441761

011-2448526

பெக்ஸ் இல. : 081-2224371

மின்னஞ்சல் : samera@sri.lanka.net

3-456

பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேலல,
(சமாதான நீதவான்),

நீதமன்ற ஆணையாளரும், உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரரும், மதிப்பீட்டாளரும்.

குருநாகல் மாவட்டம், பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிஹிம்பிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லிந்தபிடிய வேதனத்தை என்ற காணியின் 01 ஆம் இலக்கக் காணி.

பரப்பளவு 02ஏ. 0முா. 5பே.

28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள வீடு உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக

3-457

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு குறிப்பிடச் சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

மக்கள் வங்கி - குருநாகல் கிளை

2004.12.31 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2004.12.15 ஆந் திகதிய “டெஸ்லி நியூஸ்”, 2004.12.15 ஆந் திகதிய “தினமின” 2004.12.15 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி.—ஹெட்டிப்பொல நகரத்திலிருந்து சிலாபம் பாதையில் 5 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்று 28 கிலோமீட்டர் கல்லருகால் இதுது பக்கமாக திரும்பி நாகொல்லாகொட பாதையில் 2 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

குருநாகல் மாவட்டத்தில் பழனுகெதரையில் அமைந்துள்ள "வெடகெயாபொத்தகும்புர புஞ்சுஹுமல வயலுக்கு அண்மையில் உள்ள பிள்ளேவ" என்ற 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பரப்பளவு 32 பேர்ச்சல் விளிதீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள விடு தீர்ப்ப அனைத்துப் புடங்கலாக.

பணம் செலுத்தும் முறை.-ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

மாக்கள் வாங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.04.19 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும.

(1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;

(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;

(3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 21/2% கமிசனையும் ;

(4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;

(5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;

(6) **விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்,** விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90 வீத பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படும் வேண்டும். தொலைபேசி இல.: 037-2222453, பெக்ஸ் இல.: 037-222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- 2000.06.30 ஆந் திகதிய இலாங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2002.08.02 ஆந் திகதிய “டெய்லிநியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- குருநாகல் தியத்தூரா ஹோட்டலுக்கு அண்மையிலிருக்கும் பழனுகெதர 1 1/2 மைல் அளவு சென்றவுடன் அகப்படும் கொள்கலுமுல் சந்தியால் வலது பக்கமிருக்கும் பாதையில் சென்று வலது பக்கமிருக்கும் குறுகிய பாதையில் 100 யார் அளவு சென்றவுடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

(1) வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;

(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினது 1% வரியையும் ;

(3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;

- (4) இலிகிதர்களுக்கான கட்டணமும் கூவுவோர் கட்டணமும் ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அத்தொகையும் ;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப்பத்திரத்துக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும், விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி, பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037-2222453, பெக்ஸ் இல. 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்,
(சமாதான நீதவான்), நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதார், மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள்,
வர்த்தக கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

3-458

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி - அத்தியடிக்கினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட அறவீடுகள் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அத்தனகல் உதவி அரசாங்க அதிபர் பிரிவினா, கம்பஹா (உப அலுவலக இல. 17, எகோடபொத, நிட்டம்புவ) மாவட்ட அபிவிருத்தி சபை எல்லைகளுக்குள் நம்பத்தனுவவில் அமைந்துள்ளதும் “த பினான்ஸ் கம்பனிவத்த” என அறியப்பட்ட “ஹோரகொல்லவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்ணான்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1986, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2017 இல் 73 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லா மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 16 பேர்ச்சஸ்)

இலும் மீதும் வழியேயுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து -

வரைபடம் இல. 2017 இல் துண்டு 56 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2017 இல் துண்டு 56 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்குடன் தொடர்புடைய மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 2017 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 54, துண்டு 36ஏ, துண்டு 13, துண்டு 1 ஆகியவற்றுடனான வழியுரிமையுடனும் சேர்த்து.

ஏல விற்பனை

(பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டபிள்யு. ஏ. எம்மானுவெல் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1996, ஓகத்து 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1596 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான பிலியந்தலையைச் சேர்ந்த பிரேமசிறி ஹெட்டி-ஆரச்சி மற்றும் பொரலஸ்கமுவைச் சேர்ந்த சுமணாகமகே ஆகியோருக்கு சொந்தமான ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, ஏப்பிறல் 6 ஆந் திகதி, புதன்கிழமை மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2004.12.10 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியையும், 2004.05.07 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-

- (1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 44,840 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது சதவீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, ‘செலிங்கோ செலான் கோபுரங்கள்’, 12 ஆவது தளம், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்ட சம்பந்தமான பகுதி)” அவர்களிடம் பார்வையிடவும். பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456789, 4-701000.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும்,
நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுநரும் ஆதன முகவரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838.

துரித அழைப்பு : 0722-250422.

3-462

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி - தலைமை அலுவலகக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை நிருவாக எல்லைகளுக்குள் வட்டார இல. 34- நாரஹேன்பிட்டி, பி. ஜே. பெர்னாண்டோ மாவத்தை வழியே அமைந்துள்ளதும் பி. ஜே. பெர்னாண்டோ மாவத்தை (முன்னர் ரொட்னி இடம் என அழைக்கப்பட்டது) வரிமதிப்பு இல. 22 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1988, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1991 இல் துண்டு 3பி (1988.04.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1989 இல் துண்டு 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகவும் ஒரு மீள் நிலஅளவையாகவும் இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகளுடன் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியினது விஸ்தீரணம் : 9.805 பேர்ச்சஸ்கள்)

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். திருக்கேஸ்வரன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 1998, சனவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1589 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான ரிதோன் பேர்ரிமர் கிறிசாந்தி ஜேம்ஸ் மற்றும் வில்மா தொநெஸ்ரா ஜேம்ஸ் ஆகியோரால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, ஏப்பிரல் 4 ஆந் திகதி, திங்கட்கிழமை மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 1999.10.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2000.01.19 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-

- (1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்நூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 50,000 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது சதவீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல.

479, வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி, முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது (அறவீடுகள்)” அவர்களிடம் பார்வையிடவும், பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661816, 2661817.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட், நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும், நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர், ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும் .

381 1/1, காலி வீதி, கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838.
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

3-463

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி - பியஸ்ஸ கூறு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ருஸ்கின் தீவின்மீது பொல்கொடை வாவினய எல்லையாகக் கொண்ட 2 முதன்மை கட்டிடத் தொகுதிகள் (மேல் மாகாணம், பாணந்துறை பிரிவு, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்தது பாணந்துறை பிரதேச சபையின் கெஹெல்வத்தை உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் கெஹெல்வத்தை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 'ருஸ்கின் தீவு' என தற்போது அறியப்படுகின்ற 'பெலிதுவ தீவு' என அழைக்கப்பட்ட காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. ஜீ. வீரசிங்ஹ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997, ஒற்றோபர் 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1309 இல குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 37 மற்றும் 38 என அடையாளமிடப்பட்டதுமானது),

(காணியின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 37 - 0ஏ. 1ஹா. 11.71பே. ; துண்டு 38 - 0ஏ. 1ஹா. 11பே.)

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ஈ. என். ஜயவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1995, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 721 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியிலும் மீதும் கீழும் வழியேயுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து,

ஏல விற்பனை

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.-கெசெல்வத்தை சந்தியிலிருந்து திக்கல்ல படகுத்துறை வீதி வழியே “ருஸ்கின் தீவுகள்” என பிரபலமாக அறியப்பட்டதுமான புதிதாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட “ஐலன்ட் ஒவ் ஹொலிடே ரிசோர்ட்ஸ்” ஐ அடையும் நோக்கத்திற்காக நிர்மாணிக்கப் பட்டதுமான துறைமுகம் வரை ஏறக்குறைய 1.5 கி.மீ. செல்லவும், விற்பனைக்குரிய இக் காணித்தொகுதியை படகு மூலம் அடையலாம். இத்தீவின் மீது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள துறைமுகத்திலிருந்து

ஏறக்குறைய 120 மீற்றர் தூரத்திலும் செயற்திட்டத்தினுள்ளும் அமைந்துள்ளது.

(பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. தெபுலன்கொட அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 503 மற்றும் 2002.07.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 462 ஆகிய இரண்டின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான, கொழும்பு 15 ஐச் சேர்ந்த பிரவீன் ஓட்டாவரி இற்கு சொந்தமான ஆதனம்).

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, ஏப்பிறல் 5 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2004.12.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2004.09.09 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-

- (1) ஏலமுடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;

(5) ரூபா 42,840 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது சதவீதம்) ;

(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;

(7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, ‘செலிங்கோ செலான் கோபுரங்கள்’, 12 ஆவது தளம், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்ட சம்பந்தமான பகுதி)” அவர் களிடம் பார்வையிடவும். பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456789, 4-701000.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும்,
நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுநரும்
ஆதன முகவரும்.

381 1/1, காலி வீதி,

கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838.

துரித அழைப்பு : 0722-250422.

3-464