

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.11.22 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப் பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

“பிரசித்த நொத்தாரிசுகளாகிய எம். டி. முனசிங்ஹ, டபிள்யு. ஏ.சி. மத்தியு டபிள்யு. ஏ.சி. மத்தியு, டபிள்யு. ஏ.சி. மத்தியு ஆகியோர் முறையே அத்தாட்சிப்படுத்திய 1992.12.03, 1999.04.18, 1998.08.24, 1977.06.10 திகதிகளிட்ட முறி இலக்கங்கள் 817, 1597, 2273 மற்றும் 1906 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 111, சுலங்கவத்த, டாம்பே, மடபாத்த என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பிரேமசிநி ஆரச்சிகே வீரகோன், திருமதி ஜயவர்த்தன வீரசிங்ஹ சார்லட் ஆகியோரிடமிருந்து முதலும் 2004.08.02 வரை வட்டியும் ஏனைய கட்டணங்களும் கடன் மீது நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்துமூன்று ரூபா இருபத்தெட்டு சதமும் (ரூ. 4,63,533.28) மேலதிகப்பற்று மீது இருபத்தாறு இலட்சத்து எண்பத்தாறு ஆயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதமும் (ரூ. 26,86,924.55) அத்துடன் கடன் மீது ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தேழு ஆயிரத்து ஐநூறு ரூபாவில் (ரூ. 1,87,500) ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று (13%) வீதத்தில் 2004.08.03 தொடக்கமும், மேலதிகப்பற்றும் மீது பன்னிரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா நார்பத்தைந்து சதத்தில் (ரூ. 12,28,784.45) ஆண்டுக்கு 13.5 வீதத்தில் 2004.08.03 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 817, 1597, 2273 மற்றும் 1906 ஆகியவற்றின் மீது வருமதியாக உள்ள கடன்மீது மேற்குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து அறுபத்துமூன்று ஆயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்தெட்டு சதமும் (ரூ. 4,63,533.28) இருபத்தாறு இலட்சத்து எண்பத்தாறு ஆயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதமும் (ரூ. 26,86,924.55) அத்துடன் 2004.08.03 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 474, மஹாநாம டிரைவ், பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஆர். எம். எஸ். ஏலத்தின் ஏலதாரர் திரு. ஆர். எஸ். மஹாநாமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களுக்குமையவும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி, பிலியந்தலைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகிறது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லேபற்றுவில் தாம்பேயில் அமைந்த கெருனகஹகனத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ தயாரித்த 1987, மே 19 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3033 இல் விபரித்த துண்டு 11ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில்: அதே காணியின் பகுதியும்; கிழக்கில்: நோட்டும்; தெற்கில்: அதே காணியின் பகுதியும்; மேற்கில்: உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். அபேசிங்ஹ தயாரித்த வரைபடம் இல. 421 இல் துண்டு 6 ஆம் (20 அடி பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3033 இன் படி பத்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 10.பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடம் மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது கல்கிஸ்ஸ காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2145/82 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பிட்ட கெருனகஹகனத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. டபிள்யு. அபேசிங்ஹ தயாரித்த 1978, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 421 இல் விபரித்த துண்டு 6 என அடையாளமிட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மீதான வழி உரிமையும் ஒரு றாட் எட்டு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 1றா. 0. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கல்கிஸ்ஸ காணிப்பதிவகத்தில் எம் 1572/294 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில் அலுத்தகு கோரணை ராகம்பற்றுவில் ரத்தொலுவயில் அமைந்த கால்வத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.எஸ். பெர்னான்டோ தயாரித்த 1991, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 24எவ்/91 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில்: பதினைந்து (15) அடி அகலப்பாதையும்; கிழக்கில்: பதினைந்து (15) அடி அகலப்பாதையும்; தெற்கில்: எம். ஏ. பியதாசுவின் மேற்குறிப்பிட்ட காணியின் மீதிப்பாகமும்; மேற்கில்: பத்து (10) அடி அகல நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 24எவ்/91 இன் படி பத்து பேர்ச்சுக்கள் விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பீ 133/31 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

அத்துடன் வடக்கு, கிழக்கு மற்றும் மேற்கு எல்லைகளில் அதன் மீதான பொதுப் பிரவேசப் பாதைகளை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும்.

எஸ். ஏ. எஸ். கருபஹன,  
முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி,  
பிலியந்தலை.

### தேசிய சேமிப்பு வங்கி

கடன் இல. 15794/18

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் 10.06.2004 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“இல. 535/எப், கனத்த வீதி, தலபத்திட்டிய (முன்னர் இல. 4, புற்று நோய் வைத்தியசாலை வீதி, மஹரகம்) ஐச் சேர்ந்த திருமதி தலரம்பகே சிறியாணி பீரிஸையும், திரு. நுகேகோட கபாடவகே நிலான தர்சன பண்டிதரத்னவையும் ஈடுவைத்துள்ளவர்களாகக் கொண்டு, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு யஸ்மின் எப் டின் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.07.22 ஆந் திகதிய 1773 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது 2004.04.11 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக, நான்கு இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று நாற்பது ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 4,25,440.69) இப்பொழுது தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வருமதியாகவும், சேருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலால், சொல்லப்பட்ட 1773 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும். சொல்லப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அறவிடப்பாலனவான விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் மற்றும் பணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட ரூபா 4,25,440.69 ஐக் கொண்ட தொகையை 2004.03.11 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டு ஒன்றுக்கு 18% இலும் வட்டியுடன் அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கிறது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறனையின் பல்லேபற்றுவின் கெல்பேவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (பொரலஸ்கமுவ உப அலுவலகம்) கட்டுவாவல இல் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என்றும் மொரகஹவத்த என்றும் உறுதியில் மார்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியும் அதில் நிற்கும் சகலதும் உள்ளடங்கலாகவும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்னவினால் 1991, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிட்ட 185 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1ப் என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணியும் - வடக்கில்: ஓமட்டகே ஈடின் பெரேராவினால் கோரப்படும் அதே காணியின் ஒரு பகுதியையும் துண்டுகள் 1ஏ யையும் 1சீ யையும் ; கிழக்கில்: துண்டு 1சீ யையும் ஓமட்டகே சுனில் கருணாசேன ஓமட்டகே லால் திலகரட்ன என்பவர்களால் கோரப்படும் அதே காணியின் துண்டுகளையும் ;

தெற்கில் : ஓமட்டகே பத்மினி ரம்யலதாவினால் கோரப்படும் அதே காணியின் ஒரு பகுதியையும் (700 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 4) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் (பி.எப்.டி.டி. ஜயவர்த்தன வினால் ஆக்கப்பட்ட 1990, சனவரி 16 ஆந் திகதியிட்டப்பட்ட 700 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 4 எனப்படுவதும் காணி உறுதிக்கமைய ஓமட்டகே பத்மினி ரம்யலதாவினால் கோரப்படும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி); மேற்கில்: ஓமட்டகே ஈட்டின் பெரேராவினால் கோரப்படும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் விஸ்தீரணத்தில் இருபத்திரண்டு தசம் ஆறு முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 22.63பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட 185ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம்/ 1606/ 240 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட 185 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1சீ எனவும் உ.பெ.நி. டப். பி. ஜி. டி. டி. ஜயவர்த்தனவினால் ஆக்கப்பட்ட 1991.08.06 ஆந் திகதியிட்ட 1014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2சீ எனவும் அடையாளமிடப்பட்ட பாதை ஒதுக்கிற்கான பாதை உரித்து உள்ளடங்கலாகவும்.

முகாமையாளர் - கடன்.

தேசிய சேமிப்பு வங்கி,  
255, காலி வீதி,  
கொழும்பு 3.

3-580

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.12.14 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. பி. ரணசிங்ஹ முறையே அத்தாட்சிப்படுத்திய 96.04.26 மற்றும் 96.07.18 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2950, 2951, 2880 ஆகியவற்றின் பேரில் 6 ஆம் மைல் கல், கொஸ்வட்டுமானான கரந்தெனிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த லக் சினமன் பிளாண்டர்ஸ் மற்றும் எக்ஸ்போட்டிமிருந்து 2004.09.30 வரை மேலதிலகப் பற்றுக் கணக்கு மீது முதலும் வட்டியும் மற்றும் தவணைக் கடன் கணக்கு மீது வட்டியும் கடன் தவணை நிலுவைகளும் ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றிபதினெட்டு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூ. 51,68,218.56) அத்துடன் பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 10,00,000) ஆண்டுக்கு 20.5% வீதத்தில் மேலும் வட்டியும், எட்டு இலட்சத்து என்பத்திமூவாயிரத்து இருநூற்றி என்பது ரூபா (ரூ. 8,83,280) ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு தசம் ஐந்து வீதத்தில் (21.5%) மேலும் வட்டியும் 2004.10.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்.

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 2950, 2951 மற்றும் 2880 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றி

பதினெட்டு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூ. 51,68,218.56) அத்துடன் 2004.10.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற் குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 9, அசோகா கார்டன், பம்பலப்பிட்டிய, கொழும்பு 4 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஆர். எஸ். எம். ஏலத்தின் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கு மமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி அறவிடல் (கிளைகள்) பிரிவு சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

#### அட்டவணை

##### ஆதனம் I:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொடப்பற்றுவில் கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் கரந்தெனியவில் கொள்வத்துமானானயில் அமைந்துள்ள “அங்கனகெட்டிய மானான” என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ராஜகுலேந்திரன் தயாரித்த 1991, சனவரி 21 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 412 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: ரி.பி. 281037 இல் விபரித்த காணியும் நடைபாதையும்; கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு 2 உம்; தெற்கில்: அம்பலாங்கொடை அல்பிட்டிய பெருந்தெருவும்; மேற்கில்: பாரிய காணியின் ஒரு பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 412 இன்படி ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 146/200 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

##### ஆதனம் II:

##### முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொடப்பற்று, கரந்தெனிய யக்கட்டுவயில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு ஏ1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கிலும் மேற்கிலும்: கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான நெல் வயலும்; கிழக்கில்: எலயும், கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான இறப்பர் காணியும்; தெற்கில்: தெல்கஹுவத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நான்கு ஏக்கர் இருபத்தாறு பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 0றா. 26பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் வளர்பவையும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 170/199 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த A3-B 079319

அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு ஏ2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான நெல் வயலும்; கிழக்கிலும் தெற்கிலும்: தெல்கஹுவத்தையும்; மேற்கில்: முதல்நிலை வரைபடம் இல. 857/1 இல் காணப்படும் காணியும் அதே காணியின் துண்டு ஏ3 மற்றும் துண்டு டி யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட் பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் வளர்பவையும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 170/200 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு ஏ3 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: அதே காணியின் துண்டு டி உம்; கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு ஏ உம்; தெற்கில்: முதல்நிலை வரைபடம் இல. 857/1 இல் காணப்படும் காணியும், இம்புல்கஹுவத்தையும்; மேற்கில்: கிரிநுகேவுக்குச் செல்லும் பிரதான றோட்டும் அதே காணியின் துண்டு டி யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு முன்று றாட் முப்பத்திநான்கு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றா. 34பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 171/01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு ஏ4 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான கறுவாக் காணிகளும்; கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு சி உம்; தெற்கில்: அதே காணியின் துண்டு டி (றோட்) உம்; மேற்கில்: முதநிலை வரைபடம் இல. 686/எல்.ஆர்.சி. சிஒ/2773-6/3/1 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு முன்று றாட் பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 171/02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

##### இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு டி (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: அதே காணியின் துண்டு ஏ4 பீ மற்றும் சி உம்; கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு ஏ2 உம்; தெற்கில்: அதே காணியின் துண்டு ஏ3 உம்; மேற்கில்: வரைபடம் இல. 686/எல். ஆர். சி/சிஒ/2773-6/3/1 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு



இருபத்தைந்து பேர்ச்சஸ்கள் (0௭. 0௬. 25பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 171/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

எம். ஏ. ஜி. கருணாரட்ன,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,  
(அறவிடல் கிளைகள்).

இலங்கை வங்கி,

இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 1.

3-631

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0018 1000 4238 - “நில்திய ஹோட்டேல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

2004.08.26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது -

“கடப்பாடுடையவரான, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கல்கிஸ்ஸை, காலி வீதி, இல. 82/பி இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக் கம்பனி, “நில்திய ஹோட்டேல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் 2003, ஒந்ரோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. எம்பி/எஸ்ரிசீ/006/எஸ்பிஎல்/018/2003 மற்றும் 2003, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. எம்பி/எஸ்ரிஎல்/002/எஸ்பிஎல்/018/2003 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில்தவணைதவறியுள்ளதாலாலும், 2004, மாச்சு 16 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் இருபத்தொரு இலட்சத்து இரண்டு ஆயிரத்து இருநூற்றி நார்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 21,02,246.57) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை இருபத்தொரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்றி நார்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 21,02,246.57) ஐ மேலும் 2004, மாச்சு 17 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 20,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினான்கு சதவீத (14%) வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்)

கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள் எம்பி/எஸ்ரிஎல்/002/எஸ்பிஎல்/018/2003 மற்றும் எம்பி/எஸ்ரிசீ/006/எஸ்பிஎல்/018/2003 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடன் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

### அட்டவணை

அடங்கியுள்ள வியாபார பொருட்கள் கையிருப்பு, பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்திசெய்யப்படாத பொருட்கள், பொறித்தொகுதி, உபகரணம், பயன்பாடுகள் மற்றும் பொருட்கள் தனித்தனியாகவும் எல்லாமுமாக -

விவரணம்	கூறு	தொகை ரூபா
1. உயர் உறையும் குளிர்பாதனப் பெட்டி	1	82,500
2. அவண் (oven)	1	53,750
3. எல். ஜீ. 332 குளிர்பாதனப் பெட்டி	1	96,000
4. ரைஸ் குக்கர்	1	7,450
5. பிலென்டர்	1	6,100
6. டோஸ்ட்டர்	1	4,750
7. பிரெஸ்ஸர் குக்கர்	1	4,750
8. மைக்கிராவேவ் அவண்	1	28,000
9. சாறு கலப்பவை (Juice Mixer)	1	3,600
10. மின்சார கேத்தல்	1	4,650
11. எரிவாயு உருளைகள் (Cylinders)	2	5,000
12. சமையலறை கரண்டிகள்	ஒரு தொகை	3,500
13. வெட்டும் கருவிகள் (Cutlery)	ஒரு தொகை	7,500
14. சோறு சமைக்கும் பாத்திரங்கள் (அலுமினியம்)	3	6,250
15. கறி சமைக்கும் பாத்திரங்கள்	3	4,500
16. நீராவி உளைகள்	1	7,500
17. சோனி தொலைக்காட்சிப் பெட்டி	1	42,000
18. பயனியர் ஒலிப்பெருக்கி	2	15,500
19. கழுவும் இயந்திரம்	1	22,000
20. மின்சார மின் பிறப்பாக்கி	1	5,90,000
21. குளிரூட்டிகள்	3	1,68,000
22. முகட்டு மின்விசிறிகள்	20	64,000
23. மின்சார ஓர்கள்	1	85,000
24. மேசைகள்	15	90,000
25. சாப்பாட்டு மேசை கதிரைகள்	40	1,10,000
26. சோப்பா தொகுதி (Sofa Set)	1	15,000
27. கட்டில்கள்	10	65,000
28. மதுபானக் கடை பேன்ரி (Pantry)	1	46,000
29. வரவேற்பு மேசை	1	23,000
30. எல். ஜீ. வர்ண தொலைக்காட்சிப் பெட்டி 14"	2	33,128
31. எல். ஜீ. வர்ணதொலைக்காட்சிப் பெட்டி 29"	1	47,304
32. டிஃபீடி பிளேயர்	1	15,000
33. சிறிய குளிர்பாதனப் பெட்டி	3	37,461
34. குளிரூட்டிகள் (12000 பிரியூ)	3	1,08,000
35. குளிரூட்டி (19000 பிரியூ)	1	45,000

36. எல். ஜி. மைக்ரோவேவ் அவண்	1	23,800
37. மின்சார கேத்தல்	1	5,700
38. பல்நோக்கங்களுக்கான டோஸ்டர்	1	12,000
39. பிரைடீஸ் (பாவிக்கப்பட்ட)	1	30,000
40. தாங்கியுடனான உயர் அழுத்த எரி வாயு அடுப்பு		21,000
41. உணவு பரிமாறும் தொகுதி (Buffet Set)	1	18,500
42. சமையலறை கரண்டிகள்	ஒரு தொகை	2,200
43. வெட்டும் கருவிகள் (Cutlery)	ஒரு தொகை	13,000
44. தட்டுக்கள் (Trays)	10	3,700
45. போத்தல் குளிருட்டுப்பை	1	19,000
46. குத்து விளக்கு (Lamp)	1	9,500
47. 'கப்'களும் சோசர்களும்கூட		8,000
48. மட்பாண்ட பொருட்கள்	1	17,500
49. இரட்டை கட்டில்கள்	3	36,000
50. விளம்பரப் பலகை	1	45,000
51. இரவு சாப்பாட்டிற்கான தட்டுக்கள்	300	39,000
52. பழக்கூழ் தட்டுக்கள்	250	22,750
53. 16" தாம்பாளம்	20	10,020
54. 14" தாம்பாளம்	25	9,575
55. 12" தாம்பாளம்	25	6,675
56. வட்ட மரக்கறி போல்கள் (Bowls)	100	15,900
57. சூப் தட்டுக்கள்	150	12,600
58. பழ சோசர்கள்	150	10,950
59. சூப்பிற்கு சுவையூட்டும் பாத்திரங் களுடனான சூப் கப்	200	20,600
60. தேநீர் கோப்பை தொகுதி	200	26,400
61. கோப்பி கோப்பை தொகுதி	200	20,600
62. தேநீர் கொள்ளும் பாத்திரம் (Tea Pots)	10	5,030
63. பி. பி. தட்டுக்கள்	60	4,260
64. பழக்கூழ் கிரீம் இடுப்பை (Creamer)	10	950
65. சீனி போத்தல்கள் (Bowls)	10	1,230
66. சீனி போடும் பாத்திரங்கள் (Pots)	25	2,650
67. பால் இடும் பாத்திரங்கள் (Pots)	25	2,075
68. புகை சாம்பல் இடும் தட்டுக்கள் (Ash Trays)	25	1,775

மொத்தம் 8,76,593

அத்துடன்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கல்கிஸ்ஸை, காலி வீதி, வரிமதிப்பு இலக்கம் 82/5பி ஐக் கொண்ட வளவுகளிலும் மீதம் கடப்பாடுடையவர் தற்போது மேற்கூறப்பட்ட மாவட்டத்தில் வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற அல்லது எவ்வேளையிலும் காலத்திற்குக்காலமும் இதன் பின்னர் வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் வளவுகள், களஞ்சியறைகள் மற்றும் நிலக்கீழ் குதங்களிலும் மீதம் கடப்பாடுடையவரின் வியாபார பொருட்களின் கையிருப்பு, பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்தி செய்யப்படாத பொருட்கள் எவையேனும் விவரிக்கப்பட்டவை மற்றும் ஒவ்வொரு விதமான அசையும் வேறு ஆதனங்கள் மற்றும் பயன்பாடுகள் எவ்வேளையிலும் காலத்திற்குக் காலமும் தொடர்ந்திருக்கும் காலப்பகுதியிலும் இதன் பின்னர் கொண்டு வரப்படும் அல்லது இருக்கும் வளவுகள், களஞ்சியறைகள் மற்றும் நிலக் கீழ் குதங்களிலும் அல்லது மீதம் அத்துடன் கடப்பாடுடையவர் எவ்வேளையிலும் காலத்திற்குக் காலமும் இதன் பின்னர் கடப்பாடுடையவரின் வியாபாரப் பொருட்களின் கையிருப்பு, பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்தி செய்யப்படாத

பொருட்கள் மற்றும் பயன்பாடுகளையும் வேறு அசையும் ஆதனத்தையும் அகற்றும், மற்றும் வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் அல்லது வியாபாரம் செய்யும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தும் எல்லா அல்லது வேறேதேனும் இடம் அல்லது இடங்களிலும் இருக்கின்ற எவையேனும் விவரிக்கப்பட்டவையும் ஒவ்வொரு விதமான வேறு அசையும் ஆதனமும் மற்றும் பொருத்திகளும் பொருட்களும், தளபாடங்களும் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவரின் வியாபாரக் கையிருப்பு" பொருட்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மற்றும் பூர்த்தி செய்யப்படாத பொருட்கள் என மொத்தமாக குறிப்பிட்டு செய்யப்படுகின்ற) தனித்தனியாகவும் எல்லாமுமாய் மற்றும் வேறு எல்லா பொருட்கள்.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்..

3-642/1

## ரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0018 1000 4238 - நிஸ்திய ஹொட்டேல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

2004.08.26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது -

"கடப்பாடுடையவரான, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கல்கிஸ்ஸை, காலி வீதி, இல. 82/5பி இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக் கம்பனி, "நிஸ்திய ஹொட்டேல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பி. டபிள்யூ. ஜயவீர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2003, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2133 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள தாதலாலும், 2004, மார்ச்சு 16 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து தொளாயிரத்து எட்டு ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூ. 53,91,908.67) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ள தாதலாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து தொளாயிரத்து எட்டு ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூ. 53,91,908.67) ஐ மேலும் 2004, மார்ச்சு 17 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 50,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபது சதவீத (20%)

வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இல. 2133 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது. இத்துடன் உள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறனை, பள்ளேபற்று, கல்கிஸ்ஸை தெஹினை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 23, வெடிகத்த, இரத்தமலானையில் அமைந்துள்ளதும் காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82/51 ஐக் கொண்ட “புளுகஹலிவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எம். லீலாரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, நவம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 244/2001 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு எக்ஸ் இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வரைபடம் இல. 1369 இல் துண்டு சீ (12 அடி அகல வீதி மற்றும் 30 திருமபும் வட்டம்); கிழக்கு: காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 84 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; தெற்கு : காலி வீதி, இல. 106 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82ஏந் ஐக் கொண்ட வளவுகள். இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 244/2001 இற்கமைய பத்து பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0ஹா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

சொல்லப்பட்ட துண்டு எக்ஸ், கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் ஒரு மீள் நிலஅளவையாகும்:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறனை, பள்ளேபற்று, தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், இரத்தமலானையில் அமைந்துள்ளதும் காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82/பி (பாகம்) ஐக் கொண்ட “புளுகஹலிவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. தண்டநாராயண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998, சனவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1369 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு பி இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : துண்டு சீ ; கிழக்கு : காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 84 ஐக் கொண்ட ஆதனம் ; தெற்கு : காலி வீதி, இல. 106 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : துண்டு ஏ இது. சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1369 இற்கமைய பத்து பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0ஹா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடையது. கல்கிஸ்ஸை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் எம் 2651/149 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலும் வழியேயும் மீதும் வீதிவழி பாவிப்புரிமையுடன் சேர்த்து -

மேற்கூறப்பட்ட இரத்தமலானையில் அமைந்துள்ளதும் “புளுகஹலிவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 1369 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு சீ (12 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு மற்றும் வட்டத்தில் 30 அடி) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் சொல்லப்பட்ட துண்டு சீ இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு :

காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82/1 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; கிழக்கு : காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 84 ஐக் கொண்ட ஆதனம் துண்டு பி (மேலும் சரியாக கிழக்கு : காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 84 ஐக் கொண்ட ஆதனம்) ; தெற்கு : துண்டு பி ; மேற்கு : துண்டு ஏ இது. நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0ஹா. 4.25ப.) விஸ்தீரணமுடையது. கல்கிஸ்ஸை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் எம் 2651/150 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இரத்தமலானையில் அமைந்துள்ளதும் “புளுகஹலிவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. அஹங்கம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1970, ஏப்பிரல் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1405 இல் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் சொல்லப்பட்ட துண்டு 3 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காலி வீதிக்கான பாதை ; கிழக்கு : டாக்டர் (திருமதி) டெனிட்டா வீரவர்த்தனவின் காணி ; தெற்கு : துண்டு 2 ; மேற்கு : துண்டு 1 இது. தசம் சைவர் நாலு பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0ஹா. 0.04பே.) விஸ்தீரணமுடையது. கல்கிஸ்ஸை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் எம் 2148/188 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இரத்தமலானையில் அமைந்துள்ளதும் “புளுகஹலிவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எச். கருபஹன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1949, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2322 இல் துண்டு பி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் சொல்லப்பட்ட துண்டு பி இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபைக்கு சொந்தமான கல் கட்டிடக்கான் ; கிழக்கு : கொழும்பு-காலி வீதி மற்றும் எல். பீ. குணதிலக்கவின் ஆதனம் ; தெற்கு : எல். பீ. குணதிலக்கவின் ஆதனம் மற்றும் துண்டு ஏ ; மேற்கு : சில்வாவின் ஆதனம். இது ஒன்று தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0ஹா. 1.97பே.) விஸ்தீரணமுடையது. கல்கிஸ்ஸை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் எம் 2148/275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3-642/2

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0016 2000 0082 - இல்பெட் கோர்ப்பரேசன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் முன்னர் ஸ்டேர்லிங் அன்ட் வோல்ரன் ஸ்ரீல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

2003.09.25 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது -

“கடப்பாடுடையவரான, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கம்பஹா, வெலிவேரிய சிவரலமுல்ல வீதி,

நெதுங்குமுவ, மில்லகஹவத்தை, இல. 19/27 இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் இலங்கை கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான ஒரு கம்பனி, “ஸ்டேர்லிங் அன்ட் வோலர்ன் ஸ்ரீல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” என முன்னர் அறியப்பட்ட “இல்பெட் கோர்ப்பரேசன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ. விஜேரட்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, ஒகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2469, 1999, ஒகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2146 மற்றும் 1997, ஒகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1533 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதா தலாலும், 2003, மே 12 ஆந் திகதியன்றுவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் ஒன்பது கோடி எழுபது இலட்சத்து இருபத்தெட்டு ஆயிரத்து நானூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா (ரூ. 9,70,28,432) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை ஒன்பது கோடி எழுபது இலட்சத்து இருபத்தெட்டு ஆயிரத்து நானூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா (ரூ. 9,70,28,432) ஐ மேலும் 2003, மே 13 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை ஐந்து கோடி எழுபத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 5,71,50,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினாறு சதவீத (16%) வட்டியுடனும் மேலும் ஒரு கோடி இருபத்தாறு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 1,26,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்து சதவீத (10%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள் 1533, 2146 மற்றும் 2469 கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோற்றை, மெதபற்று, மஹா பிரதேச சபை (இல. 3, ஊறுவல் பேருவ உப அலுவலகம்) எல்லைகளுக்குள் பெலும்மஹாவில் அமைந்துள்ளதுமு “குதுமிரிஸ்ஸகந்த”, “மில்லகஹவத்தை”, “கொஸ்கஹலந்த” மற்றும் “மில்லகஹவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி.பி. தொடன்வெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1994, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1766 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், அதன்கண் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு : இல. 1766 இல் துண்டு 1 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1766 இல் துண்டு 1 ; தெற்கு : பண்டா லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இன் ஹொரகஹலந்த மற்றும் வீதி ; மேற்கு : வீதி, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1766 இல் துண்டு 1 இது. சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1766 இற்கமைய ஐந்து ஏக்கர் (05 ஏ. 0 ரூ. 0 பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் ஈ 689/110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளவுகளில் தற்போது பிணைக்கப்பட்டிருக்கின்ற அல்லது நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டிருக்கின்ற பின்வரும் அசையும் பொறி, பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணம் ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து.

(அ) 300 மிமீ உருளும் அரைக்கும் ஆலையில் அடங்கியவை பறக்கும் சில்லு, குறைக்கும் கியர் பெட்டி, பல்சக்கர பெட்டி, கியர் கப்லிங்ஸ், தாங்கிகள் (Stands) பெட், பிளேட்ஸ், ஸ்பின்டிங், கப்லிங்ஸ் ரோல்ஸ், உருட்டும் மேசை, மீள் இயங்குபவை, மின்சார மோட்டர்.

(ஆ) வெவ்வேறு பிரிவுகளுக்கான உருளைகள் :

செனல் 100 மி. மீ. X 50 மி. மீ. - 13

செனல் 75 மி. மீ. X 40 மி. மீ. - 13

ஏன்ஜல்ஸ் 65 மி. மீ. X 65 மி. மீ. X

6 மி. மீ. இலிருந்து 75 மி. மீ. X

75 மி. மீ. X 6 மி. மீ. - 15

ஏன்ஜல்ஸ் 5 மி. மீ. X 35 மி. மீ. X 5 மி. மீ.

இலிருந்து 50 மி. மீ. X 50 மி. மீ. X

6 மி. மீ. - 15

பாலங்களுக்கான வெவ்வேறு அளவுகளிலான உருளைகள் மற்றும் உதிரி உருளைகள் - 20

(இ) மின்சார பொருட்கள் :

உருளும் அரைக்கும் ஆலைக்கான முதன்மை அசையும் கருவி-தொடக்கி மற்றும் தன்னியக்க மின்சார ஓட்டத்தை நிறுத்தும் ஆழி 1500 கேவீஏ மின்மாற்றியுடன் 560 கேடபிள்யு மோட்டார்.

மோட்டார்கள் தொடக்கிகள் உபகருவிகள் முதலியவற்றுடனான குறைந்த இழுவிசை கட்டுப்படுத்தும் சட்டகம்

(ஈ) எண்ணெயினால் எரியூட்டப்பட்ட உலை

(உ) கத்தரிக்கும் இயந்திரங்கள்

சூடாக்கும் பொருட்களை வெட்டும் கருவி - 2

குளிரான பொருட்களை வெட்டும் கருவி - 2

(ஊ) நிறுக்கும் தராசு

(எ) வேலைப்பட்டறை பொறித்தொகுதி அடங்கப்பெற்றவை :

2 “லேத்” இயந்திரம்

1 ஒழுங்குபடுத்தும் இயந்திரம்

1 ஆரை துளையிடும் கருவி

1 கருவி ஒரிண்டர்

1 உலோகங்கள் அறுக்கும் இயந்திரம்

(ஏ) 2 தலைமேல் ‘கிரன்ரி’ உயர்த்திகள் (Cranes)

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.



### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0013 1000 4010- “டபிள்யு. வில்பிரட் அன்ட் சன்ஸ் லிமிடெட்”.

சம்பத் வங்கி லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2004.10.14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றதாவது -

“கடப்பாடுடையவராக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கொழும்பு 4, பம்பலப்பிட்டி, காலி வீதி, இல. 109 இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட குடியரசின் கம்பனிகள், சட்டத்தின்கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான ஒரு வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக் கம்பனி, “டபிள்யு. வில்பிரட் அன்ட் சன்ஸ் லிமிடெட்,” வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ விஜேரட்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1998, நவம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1945 மற்றும், 1998 மார்ச்சு 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1701 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகள் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும், 2004, பெப்பருவரி 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் மட்டும் (ரூபா 43, 43,886.37) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாதலாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் மட்டும் (ரூ. 43,43,886.37) ஐ. மேலும் 2004 மார்ச்சு 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பது ஆயிரத்து நூற்று எழுபது ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 34,50,170.53) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள் 1701 மற்றும் 1945 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள துமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறனை, பள்ளேபற்று, நியந்தகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “தெல்கஹுவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. எச். ஜீ. பெர்ணான்டோ அவர்களால்

தயாரிக்கப்பட்டு 1985, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3007 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 1 - 8 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டுகள் 1-8 இன் ஒன்றிணைந்த எல்லைகளாவன - - வடக்கு : டி. எல். யஹோமிஸ் மற்றும் விதானகே பியசேனவினால் உரிமைகோரப்படும் காணி ; கிழக்கு : குமாரகே விமலசேனவினால் உரிமைகோரப்படும் காணி ; தெற்கு : டி. எல். அல்விஸ்மினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு : நியந்தகல வீதி, இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 3007 இற்கமைய மூன்று றூட் மூன்று தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 3 றூ. 3.95.பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; ஹோமாகம் மாவட்ட காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி /பக்கம் ஜீ. 1175/ 131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி.

கம்பெனிச் செயலாளர்.

3-642/3

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0002 1000 7733- “எல்ஸ்கன் ஓவ்செட் பிளேட் மேக்கர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்”, என முன்னர் அறியப்பட்ட “எல்ஸ்கன் (பிறைவேட்) லிமிடெட்”.

சம்பத் வங்கி லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2004 திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது -

“கடப்பாடுடையவராக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கொழும்பு 9, கெட்டவலமுல்ல, இல. 109 இல் தனது பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் இலங்கை சட்டங்களின்கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான ஒரு கம்பனி, “எல்ஸ்கன் ஓவ்செட் பிளேட் மேக்கர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்” என முன்னர் அறியப்பட்ட “எல்ஸ்கன் (பிறைவேட்) லிமிடெட்” மற்றும் ஈடுவைத்தவர்களான கொழும்பு 9, கெட்டவலமுல்ல ஒழுங்கை, இல. 101/8 ஐச் சேர்ந்த நித்த சிறியா கருணாதார கன்னிப்பெயர் ரணசிங்ஹ மற்றும் பெல்பொல ஆர்ச்சிகே காமினி கருணாதார ஆகிய இருவரும், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ விஜேரட்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1999, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2158, 1993 ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 600 மற்றும் 1991 ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 258 ஆகிய எல்லாவற்றினதும், மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலாலும், 2004, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரவேண்டிய மொத்தத் தொகையாக



இருக்கின்ற சட்டப்படி இலங்கை நாணயத்தில் முப்பத்தைந்து இலட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஜம்பத்து மூன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 35,75,196.53) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை முப்பத்தைந்து இலட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஜம்பத்து மூன்று சதம் மட்டும் (ரூ. 35,75,196.53) ஐ மேலும் 2004, செப்டெம்பர் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை இருபத்தொன்பது இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று ஜம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் மட்டும் (ரூபா 29,28,354.72) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து சதவீத (15%) வட்டியுடனும் மேலும் ஐந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும் (ரூபா 5,00,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள் 258, 600 மற்றும் 2158 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மற்றும் மாநகர சபையினுள் மருதானை, கெட்டவலமுல்ல ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ளதும் கெட்டவலமுல்ல ஒழுங்கை வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 109 மற்றும் 101/12 (முன்னர் வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 103 பாகம்), 105 (பாகம்), 101/13, 101/14, (பாகம்) ஐக் கொண்ட) ஐக் கொண்டதும் “அம்பகலுவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. எம். சமரசிங்ஹ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1963, ஓகத்து 13 பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ. விஜேரட்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1993, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 600 மற்றும் 1991, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 258 ஆகிய இரண்டிலுமுள்ள அட்டவணையில் “1936, ஓகத்து 13” என தவறாக கூறப்பட்டுள்ள திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1044 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : துண்டு ஏ; தென்கிழக்கு : (கெட்டவலமுல்ல ஒழுங்கை) வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 125/1, 125/2 மற்றும் 115 ஐக்கொண்ட வளவுகள் ; தென்மேற்கு : துண்டுகள் 4, 3 (10 அடி அகல வீதிக்கென ஒதுக்கு) மற்றும் துண்டு 2 ; வடமேற்கு : துண்டு 3 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு). இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1044 இற்கமைய பதினெட்டு தசம் இரண்டு சைவர் பேர்ச்சுக்கள் (0 ஏ. 0 றா. 18.20 பே.) விஸ்தீரண முடையது ; கொழும்பு காணிபதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் ஏ 832/256 இன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

#### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0029 5000 6202- எஸ். ஆர். ஜி. எச். டி. சமரசிங்ஹ மற்றும் எச். எஸ். சமரசிங்ஹ.

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2004, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது -

“கடப்பாடுடையவராக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கேகாலை, ரணவல, தம்புகொல வளவ்வைச் சேர்ந்த ஹேனகரால்கா கே சிரோம் சமரசிங்ஹ மற்றும் சமரசிங்ஹ ரணவீர கம்மாரச்சிகே ஹெமியா தினேஷ் சமரசிங்ஹ அத்துடன் ஈடுவைத்தவரான கேகாலை, ரணவல, தம்புகொல வளவ்வைச் சேர்ந்த சொல்லப்பட்ட சமரசிங்ஹ ரணவீர கம்மாரச்சிகே ஹெமியா தினேஷ் சமரசிங்ஹ ஆகியோர், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. பி. எல். எச். எச். சில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2575 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களா தலாலும், 2004, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து அறுபத்திரண்டு ஆயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 93,62,661.93) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் ; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து அறுபத்திரண்டு ஆயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 93,62,661.93) ஐ மேலும் 2004 ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை எழுபத்தெட்டு இலட்சத்து ஜம்பத்தெண்ணாயிரத்து இருநூற்று ஜம்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் மட்டும் (ரூ. 78,58,251.93) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக்கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக 2575 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பறணகுறு கோறளை, மாவத்தை பற்று, கேகாலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கேகாலை, கண்டி வீதி வழியே அமைந்துள்ளதும் வரிமதிப்பு இல. 142 ஐக் கொண்டதும், “வளவ்வைத்தை” என அழைக்கப்படும்

காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. எம். ரீ. பி. தென்னக்கோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997, யூன் 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆனால் 1992, பெப்பருவரி 21 என பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபடம் இல. 1422 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : கொழும்பு- கண்டி வீதியின் பாதசாரி நடைபாதை ; கிழக்கு : துண்டு 2; தெற்கு : வரைபடம் இல. 191 ஏ இல் துண்டு 2; மேற்கு : காலஞ்சென்ற திரு. கே. பி. நுகபிட்டியவின் ஆதனம். இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1422 இல் பத்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் ஏ 431/275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கேகாலை - கண்டி வீதி வழியே அமைந்துள்ளதும் “வளவவேவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரி. எம். ரீ. பி. தென்னக்கோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997, யூன் 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆனால் 1992 பெப்பருவரி 21 என பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபடம் இல. 1422 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு:கொழும்பு - கண்டி பெருவீதியின் பாதசாரி நடைபாதை ; கிழக்கு : துண்டு 3 ; தெற்கு : வரைபடம் இல. 191ஏ இல் துண்டு 2 ; மேற்கு : துண்டு 1, இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1422 இற்கமைய பத்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் ஏ 431/281 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

3-642/5

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0029 3000 1700- “தில்ஷான் எக்ஸ்போ”.

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2004, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவராக “தில்ஷான் எக்ஸ்போ” எனும் பெயரின் கீழும் மகுடத்தின் கீழும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, ஹிக்கடுவை களுபே “விக்கிரமவிலா”இல் வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் பங்குதாரர்கள் சொல்லப்பட்டக் குடியரசு,

அஹுங்கல்லை, மித்தெரமுல்லை, இல. 327ஐச் சேர்ந்த மணிக் குவஹந்தி அசேல லசந்த டி சில்வா மற்றும் சொல்லப்பட்ட குடியரசு, ஹிக்கடுவை, களுபே, “விக்கிரமவிலா” ஐச் சேர்ந்த மணிக் குவஹந்தி சந்திமா லசந்த டி சில்வா, தினேஷா ஷாமினி விக்கிரமரன், தினமுனி சாவித்திரி விக்கிரமரன் (கன்னிப்பெயர் மெண்டிஸ்) ஆகிய எல்லோரும் அத்துடன் ஈடுவைத்தவர்களான சொல்லப்பட்ட தினமுனி சாவித்திரி விக்கிரமரன் (கன்னிப்பெயர் மெண்டிஸ்) மற்றும் தினேஷா ஷாமினி விக்கிரமரன் ஆகியோர், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. பீ. எல். எச். எச். சில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2472 மற்றும் 2001, மாச்சு 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2114 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைத்வறியுள்ளார்களாதலாலும், 2004, சனவரி 21 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டு ஆயிரத்து இருநூற்று பதினைந்து ரூபா (ரூ. 66,52,215) ஐக் கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாதலாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டு ஆயிரத்து இருநூற்று பதினைந்து ரூபா (ரூ. 66,52,215) ஐ மேலும் 2004, சனவரி 22 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை நார்பத்தேழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்கு ஆயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூ. 47,94,500) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடனும் ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூ. 5,91,500) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து சதவீத (15%) வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள் 2114 மற்றும் 2472 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க எலமுலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபபற்று அம்பலாங் கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், அளுத்தவல- பேரத்துடு வையில் அமைந்துள்ளதும் பொரகடித்தேஹேன மற்றும் பொரகடித்தே பெத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. ஜீ. டி. யூ. கருணாரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, பெப்பருவரி 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 58/2001 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட இரண்டு அடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண்மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரீ. பீ. 174528 இல் துண்டு 1 ; பிரமா உடுகம்பல மற்றும் ஏனையோரினதும் அத்துடன் ஜீ. அரியரன் மற்றும் ஏனையோரினதும் நெல்வயல் ; கிழக்கு : டி. டி. விக்கிரமரனவின் வழியுரிமையாளர் களினால் உரிமைக்கோரப்படும் காணி பூர்வீகத்தினால் உரிமைக்கோரப்படும் காணி, பிரேமா உடுகம்பல மற்றும் ஏனையோரினதும் நெல் வயல் அத்துடன் டி. சைமன் டி. சில்வா

மற்றும் பண்டு கண்ணன்கரவின் “பொரகடித்த கும்புற” : தெற்கு : ஹிக்கடுவை - அளுத்வல பெருந்தெரு, வரைபடம் இல. 854 இல் துண்டு 2 : : துண்டு 3 (8 அடி அகல வீதி) : மேற்கு : துண்டு 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கு) : ஜீ. கிறிசாந்த டீ சில்வாவின் காணி : ரீ. பீ. 174528 இல் துண்டு 1 மற்றும் அரசு காணி. இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 58/2001 இற்கமைய ஒன்பது ஏக்கர் இரண்டு றாட் இருபத்தாறு பேர்ச்சுகள் (9 ஏ. 2 றா. 26 பே.) விஸ்தீரணமுடையது . காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் சீ 746/ 142 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழியேயும் மீதும் இலுமான வீதிவழி பாவிப்புரிமைடன் சேர்த்து -

மேற்கூறப்பட்ட அளுத்வல- பேர்த்துடுவையில் அமைந்துள்ளதும் பொரகடித்தேஹேன மற்றும் “பொரகடித்தேபெத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யு. டபிள்யு. சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1997, ஏப்பிறல் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 854 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 3 (8 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணி முழுவதும் சொல்லப்பட்ட துண்டு 3 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் துண்டு 1 : கிழக்கு : இதே காணியின் துண்டு 1 : தெற்கு ஹிக்கடுவை - அளுத்வல வீதி : மேற்கு : ஹிக்கடுவை - அளுத்வல வீதி வழியே ஒதுக்கு மற்றும் இதே காணியின் துண்டு 2 (இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 854 இற்கமைய 10 பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 10 பே.) விஸ்தீரணமுடையது. காலி காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் சீ 698/228 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

3-642/7

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0008 1000 2042- “ஜே.பீ. எம். பின்டோ அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”.

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2005.01.20 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவராக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, வென்னப்பு, மெத்தமராவில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் சொல்லப்பட்டுள்ள குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப் பட்டதுமான ஒரு வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக் கம்பனி, ஜே. பீ. எம். பின்டோ அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ விஜேரட்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்பட்டுத்

தப்பட்டு 1998, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1924 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்தபெற்ற நொத்தாரிசு ஏ. எம். கே. ஏ. குணதிலக்கே அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்டு, 1997, திசெப்டர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1864 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலாலும்; 2004, மாச்சு 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் மட்டும் (ரூபா 93,49,223.57) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று இருபத்துமூன்று ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா. 93,49,223.57) ஐ மேலும் 2004, ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்கு ஆயிரம் ரூபா மட்டும் (ரூபா 48,44,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடனும் மேலும் பத்து இலட்சம் ரூபா மட்டும் (ரூபா 10,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இலக்கங்கள், 1924 மற்றும் 1864 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் மாறவில் பதிவுப் பிரிவிற்சுள், பிட்டிகல் கோறளை தெற்கு : கம்மல்பற்று, வென்னப்பு வ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்பு வவில் அமைந்துள்ளதும் “கஜுகஹுவத்தை மற்றும் மதங்கஹுகொடரிம்” (தற்போது ஒரு காணியாக அமைந்திருக்கின்ற) என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யு. ஐ. வின்சென்ட் பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1947, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2308 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- - வடக்கு : அருணாச்சலம் செட்டியாரின் காணி : கிழக்கு : தோமஸ் அல்மெய்டாவின் வழியுரிமையாளர்களின் காணி : தெற்கு : பெருவீதி : மேற்கு : கி. ச. வீதி. இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2308 இற்கமைய இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றாட் ஆறு பேர்ச்சுகள் (2 ஏ. 2 றா. 6 பே.) விஸ்தீரணமுடையது : மாறவில் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஜீ 73/ 184 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு, பின்வருமாறு முழுமையாக விவரிக்கப்படுகின்றதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1977, ஒந்றோபர் 6



ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3512 பி இற்கமைய துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட இரண்டு அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் உப பிரிவாக்கப்பட்டிருக்கின்றதும் ஒரு மீள்நிலாவையாளராகவும் இருக்கின்றதுமாகும் -

மேற்கூறப்பட்ட வென்னப்புலில் அமைந்துள்ளதும் “சஜுகஹவத்தை மற்றும் மதங்கஹகொடபிம்” என அழைக்கப்படும் காணியின் சொல்லப்பட்ட 3512 பி இல் குறிப்பிட்டு துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட அடுத்துள்ள துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் ஒரே எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீட்டர் பெரேராவின காணி ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 3512 பி இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3; தெற்கு : கொழும்பு நீர் கொழும்பு பிரதான வீதியிலிருந்து லுணுவிலவிற்கான புதிய வீதி ; மேற்கு : மாவட்ட சபை வீதி. இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல . 3512 பி இற்கமைய இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் ஆறு பேர்ச்சுகள் (2ஏ. 2றா. 6பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

3-642/8

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0001 5001 2112- என். என். பெரேரா மற்றும் ஆர். ஆர். சிறிவன்ச.

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2004.10.14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது:-

“கடப்பாடுடையவரான” இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, பிலியந்தலை, போகுந்தர, “சுகம்சிறி” ஐச் சேர்ந்த நவகொழுவகே நிமல் பெரேரா மற்றும் ரக்கினவசம் ரேணுகா ருக்லந்தி சிறிவன்ச ஆகிய இருவரும் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான சொல்லப்பட்ட நவகொழுவகே நிமல் பெரேரா ஆகியோர் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச டி. கே. கே. கம்லத் அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்டு 2003, பெப்ரவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 166 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பன வில் தவணைதவறியுள்ளார்களாதலாலும், 2004, யூலை 9 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரவேண்டிய மொத்த தொகையாக இருக்கின்ற சட்டப்படி இலங்கை நாணயத்தில் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து நான்கு ஆயிரத்து எண்ணூற்றிரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 6,64,802.92) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவு முள்ளதாதலாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க

வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை ஆறு இலட்சத்து அறுபத்துநான்கு ஆயிரத்து எண்ணூற்றிரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதம் (ரூபா 6,64,802.92) ஐ மேலும் 2004, யூலை 10 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை ஆறு இலட்சத்து பதினான்கு ஆயிரத்து நூற்று ஆறு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 6,14,106.58) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, இல. 166 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு நிருவாக மாவட்டம் கல்கிஸ்ஸை காணிப் பதிவு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, கெஸ்பேவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் போகுந்தரவில் அமைந்துள்ளது “நுகஹவத்தை என்ற நுகஹ, குடாபெலவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜி. சீ. சிறிசோம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001 சனவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 3ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 3ஏ இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யு. பெர்ணான்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1957, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1977 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 2ஏ ; கிழக்கு : இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1977 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 5 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 2ஏ ; தெற்கு : இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 5ஏ (வீதிக்கான ஒதுக்கு) ; மேற்கு : இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 4ஏ. இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இற்கமைய பதினேழு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 17.66பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவகத்தில் எம். 2565 / 195 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலும் மீதும் வழியேயுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து-

மேற்கூறப்பட்ட போகுந்தரவில் அமைந்துள்ளதும் “நுகஹவத்தை என்ற நுகஹ, குடாபெலவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 5ஏ (வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 5ஏ இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டுகள் 4ஏ, 3ஏ, 2ஏ மற்றும் 1ஏ ; கிழக்கு : கொழும்பிலிருந்து பிலியந்தலை வரையான வீதி மற்றும் இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2452 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 2ஏ ; தெற்கு : இதே காணியின் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1977 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3 மற்றும்

காலஞ்சென்ற என். எம். பெரேராவின் ஆதனம் ; மேற்கு : இதே காணியின் பாகம் இது வரைபடம் இல. 2452 இற்கமைய இருபத்தொன்று தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 21.98பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் எம். 2565/ 197இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

3-642/ 9

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.07.08 இல் நடைபெற்ற இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது-

“1.பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எல். எஸ். ஆத்தாவுத அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997.02.26 ஆந் திகதிய இலக்கம் 431 கொண்ட முறியின் பேரில், இலக்கம் 340, திகன, ரஜவெல்ல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மஹிந்த ஜயசிங்க பண்டார போகஹுவெல, திரு. அசங்க ஜயசிங்க பண்டார போகஹுவெல, திருமதி பாலப்பு வடுகே சித்திராங்கனி சுமனலதா என்பவர்களினால் முதலும் 30.06.2003 வரையிலான வட்டியுமாக மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐந்து ரூபா என்பது சதம் (ரூ. 3,57,505.80) அத்துடன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐந்து ரூபா என்பது சதத்திற்கு (ரூ. 3,57,505.80) 01. 07. 2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப் பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தாறு தசம் ஐந்து (26.5%)வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 1997.02.26 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4312 கொண்ட முறியின் மேல் வருமதியாகவுள்ள மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐந்து ரூபா என்பது சதம் (ரூ. 3,57,505.80) அத்துடன் 01.07.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள சொத்துக்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்டன் றோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவும் அதன் திருத்தங்களுக்கு இணங்க இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படு கின்றது.”

### அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச இறைவரி உத்தியோகத்தர் பிரிவில், உடகம்பஹ கோறளை, பள்ளேகம

கிராம சேவையாளர் பிரிவில், றஜவெல்ல-அத்தரகல்ல எல்லைக்குள், அத்தரகல்ல பள்ளேகம்பஹ கிராம மத்தியில் அமைந்துள்ள எம். யூ. பி. மஹா ஜனபதய வரைபடத்தில் துண்டு 115 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள வடக்கில் : துண்டிலக்கம் 114 உம் ; கிழக்கில் : துண்டிலக்கம் 118-117 உம் ; தெற்கில் : 116 ஆந் துண்டும் ; மேற்கில் : பொது வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்ட 0.189 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணி முழுவதும் அதற்குள் உள்ள அனைத்துமாகும். இது காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ், கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 19/ 229 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச இறைவரி உத்தியோகத்தர் பிரிவில், உடகம்பஹ கோறளை, பள்ளேகம கிராம சேவையாளர் பிரிவில், றஜவெல்ல-அத்தரகல்ல எல்லைக்குள், அத்தரகல்ல பள்ளேகம்பஹ கிராம மத்தியில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எதிரிசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் மாதம் 5 ஆந் திகதிய 114 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள “றஜவெல்ல ஜனபதய” என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய - வடக்கில் : எம். யூ. பி. மஹா 2584 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 114 ஆந் துண்டும் ; கிழக்கில் : எம்.யூ.பி. மஹா. 2584 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 118, 117 ஆந் துண்டுகளும் ; தெற்கில் : எம்.யூ.பி. மஹா. 2584 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டிலக்கம் 116 உம் ; மேற்கில் : றஜவெல்ல நகரிலிருந்து தெல்தெனியவிற்குச் செல்லும் வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்ட ஒரு றூட் முப்பத்திநான்கு தசம் ஏழு பேர்ச்சல் (0௭. 1௬. 34.7பே.) அல்லது 0.189 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணி முழுவதும் அதற்குள் உள்ள அனைத்துமாகும். இது காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ், கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 19/229 இ பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. G. (B) போகஸ்வத்த,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
திகன.

3-633

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப் பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

2005.01.13 இல் நடைபெற்ற இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் -

“1.பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எல். எஸ். அதாவுத அவர்களால் எழுதி சான்று பகிரப்பட்ட 16.06.1999 ஆந் திகதிய 1258 இலக்கம் கொண்டதும் 09.12.2002 ஆந் திகதிய 2513 ஆம் இலக்கம் கொண்டதுமான பிணை ஒப்பந்தங்களின் படி போபன, களகமுல,

79ஏ என்னும் விலாசம் கொண்ட திரு. ஹேவா துர கெதர சுமனசிரி, திருமதி யமனலே கெதர கருணாவதி ஆகிய இருவரிடமும் இருந்து கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் முற்தொகையினதும் 08.09.2004 ஆந் திகதி வரைக்குமான வட்டியினதும் கூட்டுத்தொகையாக ரூ. 1,77,221.72 சத (ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்றி இருபத்தொரு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் மட்டும்) பணத்தையும் அதனுடன் 09.09.2004 ஆந் திகதி தொட்டு பணம் செலுத்தப்படும் திகதி வரைக்கும் ரூபா 1,42,804.19 சத (ஒரு இலட்சத்து நூற்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றி நாலு ரூபா பத்தொன்பது சதம் மட்டும்) தொகையின் மீது வருடத்திற்கு நூற்றிற்கு பதினேழு சதவீத (17%) வட்டியும் சேர்த்து அறவிடவேண்டியுள்ளது.

2. மேலே சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 1258 உம் இலக்கம் 2513 உம் கொண்ட பிணை ஒப்பந்தங்களின்படி வருமதியாகவுள்ள ரூ. 1,77,221.72 சத (ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்றி இருபத்தொரு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் மட்டும்) பணத்தையும் அதனுடன் சேர்த்து மேலே சொல்லப்பட்ட விதமாக 09.09.2004 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதன விற்பனவுத் திகதி வரைக்குமான உரிய வட்டியையும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் சரத்தின்கீழ் அறவிட வேண்டிய கட்டணத்தையும் பணத்தையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள சொத்துக்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்டன் றோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் சரத்தும் அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இத்தால் அதிகார மளித்து அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.”

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில் நவ உடதும்பற, கம்பஹா கிழக்கு கோறளை களல்கமுவ என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ள போகஹாமமத்தே உள்கலகாவ ஹேன என்று அழைக்கப்படும் காணியின் நிமித்தம் அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. பி. ஆர். எஸ். பொரலுவ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மார்கழி மாதம் 12 ஆந் திகதிய இல. 625 கொண்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் அக்காணியிலிருந்து லொட் 1 என அடையாளம் இட்டு காண்பித்து பிரித்து வேறாக்கிய ஒரு றூட் இருபத்தெட்டு தசம் ஒரு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 28.1பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் - வடக்கில் : மினுவங்கமுவ இருந்து செல்லும் வீதி ; கிழக்கில் : வீட்டிற்கு செல்லும் அடிப் பாதை ; தெற்கில் : அறவவே கெதரஹேன ; மேற்கில் : உட வளவவே றம்பண்டாவின் போகஹாமுளஹேனயும் கொடகும்புற என்னும் காணி ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டதுமான காணியும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களும் பயிர்களும் மற்றும் சகல எல்லாமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவசத்தில் எம். 24/203 ஆம் பதிவட்டையில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஜீ. திலகரத்ன,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
உடதும்பறக் கிளை.

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.12.14 இல் நடைபெற்ற இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிக திரு. டபிள்யு. ஏ. எஸ். சி. மத்தியு அத்தாட்சிப்படுத்திய முறையே 1999.06.02 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2452 மற்றும் 1996.09.11 ஆந் திகதியிட்ட 1695 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 259, கோனவல, களனிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மதுமாகல கங்கானம்லாகே மேர் வின் பிரியந்த அல்விஸ் என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2004.09.30 வரை வட்டியும் ஏனைய கட்டணங்களும் கடன்மீது முப்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்றி இருபத்திநான்கு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 33,324.42) மேலதிகப் பற்று கணக்கு மீது நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து பன்னிரண்டு ரூபா ஐம்பத்திஎழு சதமும் (ரூ. 4,54,912.57) அத்துடன் கடன் மீது முப்பத்தேராயிரத்து அறுநூற்றி அறுபத்திரண்டு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூ. 31,662.24) மற்றும் மேலதிகப் பற்று கணக்கு மீது இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி யொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றியொன்பது சதம் (ரூ. 2,40,299.99) முறையே ஆண்டுக்கு பதினேழு வீதத்திலும் (17%) ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து வீதத்திலும் (17.5%) 2004.10.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பட்ட முறி இல. 2452 மற்றும் 1695 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட முப்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்றி இருபத்திநான்கு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதமும் (ரூ. 33,324.42) மேலதிகப் பற்று கணக்கு மீது நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்திநான்காயிரத்து தொளாயிரத்து பன்னிரண்டு ரூபா ஐம்பத்திஎழு சதம் (ரூ. 4,54,912.57) அத்துடன் 2004.10.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 474, மஹாநாம டிரைவ், பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஆர். எஸ். எம். ஏலத்தின் ஏலதாரர் திரு. ஆர். எஸ். மஹாநாமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவுகளினதும் அதன் திருத்தங்களுக் கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி, 2 ஆம் கொள்ளப்பிட்டியக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரிபற்றுவில் பியகம இலங்கை முதலீட்டுச் சபையில் கோனவலையில் அமைந்த ஹல்கஹவத்த அல்லது பாலதொல கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் தயாரித்த 1987, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3577/1ஏ இல் விபரித்த துண்டு 1ஏ என



வி. ஆறுமுகம்,  
கிளைமுகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
2 ஆம் கொள்ளுப்பிட்டி கிளை.

3-57 1