

වැනි දින දිවයින ද අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් යන දිනපතා පුවත් පත් වල ද පළ කරන ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තුන් ලක්ෂ අනූ හය දහස් අටසිය පනස් හතර ගන පනස් පහක (රු. 396,857.55) මුදල ද තවත් රුපියල් දෙලක්ෂ පනස් අට දහස් දෙසිය විස්සක (රු. 258,220) ක මුදල සඳහා වසරකට සියයට විසිතුන (23%) බැගින් 2003 අගෝස්තු මස 01 වැනිදා සිට වෙන්දේසි දින තෙක් තවදුරටත් පොලී මුදල ද සමග ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වේ නම් අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩාත් මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍රය මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2005.06.27 වැනි දින පෙ. ව. 10.00ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිට් කෝරළේ පල්ලෙ පත්තුවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත පන්නිපිටියේ පිහිටි ප්‍රගති මාවත, වරිපනම් අංක 82 දරන පරිශ්‍රයේ කොටසක් වන හෙට්ටියවත්ත නැමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995 දෙසැම්බර් 18 දාතම හා අංක 1578 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් ඒ 3 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති ගල්කිස්ස ඉඩම් කාර්යාලයේ වෙලුම/පත්ඉරුව එම් 2138/23 හි ලියාපදිංචි කොට ඇති එකී අංක 1578 පිඹුරට අනුව, උතුරට : කේ. එල්. ඒ. පෙරේරා සහ තවත් අය අයිතිය කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද : නැගෙනහිරට : කේ. එල්. ඒ. පෙරේරා සහ තවත් අය අයිතිය කියන එම ඉඩමේ ම ඉතිරි කොටස සහ ප්‍රගති මාවතේ වරිපනම් අංක 74 දරන පරිශ්‍රය ද : දකුණට : ප්‍රගති මාවතේ වරිපනම් අංක 74 දරන පරිශ්‍රය සහ ප්‍රගති මාවත ද, සහ බටහිරට : කේ. එල්. ඒ. පෙරේරා සහ තවත් අය අයිතිය කියන එම ඉඩමේ ම ඉතිරි කොටස ද මායිම් වන, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දොළහක් (අක්. 0 රූඩ් 0 පර්. 12) වන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නායක කළ සම්පූර්ණ බිම් කොටස එහි පිහිටි හා එයට අදාළ වන වගාවන් හා ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියළුම දේ සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගමේ ලේකම්.

05-622/1

සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

නිල්දිය හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් - ගිණුම් අංක 0018 1000 4238

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත සම්පත් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2004.08.26 දින යෝජනා කොට සම්මත කරගනු ලැබ 2005.03.24 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.02.19 දින දිවයින ද අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් යන දිනපතා පුවත්පත් වල ද පළකරන ලද

යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ දෙදහස් දෙසිය හතළිස් හයයි ගන පනස් හතක (රු. 2,102,246.57) මුදල සමග රුපියල් විසි ලක්ෂයක (රු. 2,000.00) මුදල සඳහා වසරකට න සියයට දාහතර (14%) බැගින් 2004 මාර්තු මස 17 වැනිදා සිට වෙන්දේසි දින තෙක් තවදුරටත් පොලී මුදල ද සමග ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමග එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වේ නම්) අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩාත් මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු ෂොක්මත් සහ සමරවි ක්‍රම විසින් 2005.06.15 දින පෙ. ව. 11.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මෙහි පහත සඳහන් දේවලින් සමන්විත වන සියලු හා එක් එක් ව්‍යාපාර බඩු තොග, ද්‍රව්‍ය නිමහම් කළ සහ නොකළ භාණ්ඩ යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා උපකරණ, බඩුබාහිරාදිය සහ දේවල් එනම්:-

විස්තරය	ඒකක	මුදල් ප්‍රමාණය
1. අධිශීතකරණ	1	82,500
2. උදුන්න	1	53,750
3. එල්ඒ 332 ශීතකරණ	1	96,000
4. රයිස් කුකර	1	7,450
5. බ්ලෙන්ඩර්	1	6,100
6. ටෝස්ටර්	1	4,750
7. ප්‍රෙෂර් කුකර	1	4,750
8. මයික්‍රොවේව් උදුන්න	1	28,000
9. ජුස් මික්ෂර්ක්	1	3,600
10. විදුලි කේතල	1	4,650
11. ගැස් සිලින්ඩර්	2	5,000
12. මුළුතැන්ගෙයි හැඳි	යම් ප්‍රමාණයක්	3,500
13. හැඳි ගැරුප්පු ආදිය	යම් ප්‍රමාණයක්	7,500
14. රයිස් පැන් - ඇලුමිනියම්	3	6,250
15. කර් පැන්	3	4,500
16. ස්ටිමර්	1	7,500
17. සෝනි රූපවාහිනී	1	42,000
18. පයනියර් ස්පීකර්	2	15,500
19. වොෂින් මැෂින්	1	22,000
20. විදුලි ජෙනරේටර්	1	590,000
21. වායු සම්කරණ	3	168,000
22. සීලිං පංකා	20	64,000
23. විදුලි මීගන්	1	85,000
24. මේස	15	90,000
25. කෑම මේස පුටු	40	110,000
26. සෝපා කට්ටල	1	15,000
27. ඇඳන්	10	65,000
28. බාර් පැන්ට්‍රි	1	46,000
29. පිළිගැනීමේ කවුන්ටර්	1	23,000
30. එල් ඒ වර්ණ රූපවාහිනී 14"	2	33,128
31. 29. " එල්ඒ රූපවාහිනී		47,304
32. ඩිවිඩ් ප්ලේයර්	1	15,000
33. කුඩා ශීතකරණ	3	37,461
34. වායු සම්කරණ	3	108,000

විස්තරය	ඒකක	මුදල් ප්‍රමාණය	නොකළ භාණ්ඩ යනුවෙන් පොදුවේ සඳහන් කරනු ලබන) වෙනත් සියලු ද්‍රව්‍ය සහ සියලු හා එක් එක් ගෘහභාණ්ඩ, සවිකරු සහ දේවල් හා සෑම ආකාරයක ම හා කවර හෝ විස්තරයකට අයත් බන්ධනායියේ නිමහම් කළ හෝ නොකළ භාණ්ඩ, බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ.
(1200 බිටියු)			
35. වායු සම්කරණ (19,000 බිටියු)	1	45,000	
36. එල්ඒ මයික්‍රො වේට් අවන්	1	23,800	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
37. විදුලි කේතල	1	5,700	
38. බහුකාර්ය ටෝස්ටර්	1	12,000	
39. ශීතකරණ (පාවිච්චි කළ)	1	30,000	සමාගම් ලේකම්.
40. අධිජීවන ගෑස් කුකර් කට්ටලය ස්ටෑන්ඩ් සහිත		21,000	05-622/3
41. බ්‍රෑෆේ කට්ටල	1	18,500	
42. මුළුතැන්ගෙයි හැඳි	යම් ප්‍රමාණයක්	2,200	
43. හැඳි ගැරුප්පු ආදිය	යම් ප්‍රමාණයක්	13,000	
44. ට්‍රේ	10	3,700	
45. බොටල් කුලර්	1	19,000	සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - ගම්පහ ශාඛාව
46. පහන ලාම්පු	1	9,500	
47. කෝප්ප, පිරිසි		8,000	1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ අගනා දේපලක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම
48. සෙරමික් භාණ්ඩ	1	17,500	
49. යුගල ඇඳුන්	3	36,000	
50. සයින් බෝඩ්	1	45,000	
51. ඩිනර් ජලේට්	300	39,000	ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ ද සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ නමට ලියන ලද්දා වූ ද 2003.09.09 දින සහ අංක 3940 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ලුසියන් ශාන්ති චොල්වින් පෙරේරා ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්, සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලතල යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියළුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත උපලේඛනයේ විස්තර වන දේපළ 2005 ජුනි මස 16 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින පෙ. ව. 11.00ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
52. සැලඩ් ජලේට්	250	22,750	
53. 16 ජලටර්	20	10,020	
54. 14 ජලටර්	25	9,575	
55. 12 ජලටර්	25	6,675	
56. රවුම් එළවලු දිසි	100	15,900	
57. සුප් පිගන්	150	12,600	
58. පළතුරු තැටිලි	150	10,950	
59. සපු කප් චිත් ලත්	200	20,600	
60. තේ කෝප්ප කට්ටල	200	26,400	
61. කෝපි කෝප්ප කට්ටල	200	20,600	
62. තේ පෝච්චි	10	5,030	
63. බී. බී. ජලේට්	60	4,260	
64. සැලඩ් ක්‍රමර්	10	950	
65. සීනි බදුන්	10	1,230	
66. සීනි පෝච්චි	25	2,650	
67. කිරි පෝච්චි	25	2,075	
68. අලු බදුන්	25	1,775	
	එකතුව	876,593	ඉඩම් විශාලත්වය අ. 0, රු 0 පරි. 3125

සහ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගල්කිස්ස, ගාලු පාර වරිපනම් අංක 82/5බී දරන පරිශ්‍රයේ සහ එම පරිශ්‍රය තුළ සහ බන්ධනායිය විසින් දැනට හෝ මතුවට කවර හෝ වේලාවක සහ කලින් කළ ව්‍යාපාරය කරගෙන යන ඉහත සඳහන් දිස්ත්‍රික්කයේ යම් ගුදමක, ගබඩාවක සහ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ ඒ මත හෝ මෙය බලාත්මකව පවත්නා කාලය ඇතුළත මින් මතු ඕනෑම වේලාවක හෝ කලින් කළ බන්ධනායිය විසින් ඒවා ඉවත් කරගෙන යනු ලබන හෝ දමනු ලබන හා බන්ධනායිය විසින් සිය ව්‍යාපාරය හෝ කාර්මාන්තය කරගෙන යන හෝ බන්ධනායියගේ ව්‍යාපාර බඩුතොග, ද්‍රව්‍ය, නිමිහම් කළ හෝ නොකළ භාණ්ඩ හා බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ ගබඩා කර තබන වෙනත් යම් ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල තිබෙන (මෙහි මින් මතු ඒ සියලු දේවල්, බන්ධනායියගේ ව්‍යාපාර බඩුතොග ද්‍රව්‍ය, නිමිහම් කළ හෝ

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2005.02.11 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2005.02.28 දින අයිලන්ඩ්, දිවයින සහ නිතකරන් පුවත් පත් බලන්න.

දේපලට නිවිසීම.- මීගමුව සිට දිවුලපිටිය පාරේ කටාන - හල්පේ මිනු 6/ පාවුළු පාප් මහා විද්‍යාලය වම් පසින් ද අදාළ දේපළ ඊට නුදුරුව දකුණු පසින් ප්‍රධාන පාරට මායිම්ව ද පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසි විකිණීම අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සහා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට

දෙකහමාරක්) නොතාරස් ගාස්තු සහ විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වෙනත් රු. 500 සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත කොළඹ 10 ටී. ඩී. ජයා මාවත, අංක 479 සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ හා ආපසු අයකර ගැනීම්) වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක 2661815, 2661819) දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගැණුම් මිලෙන් ගෙවා ඇති 10% ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂාව සහ වෙනත් තොරතුරු සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ, ගම්පහ ශාඛාවෙන් (දුරකථන අංක 033-2222520, 2225597) හෝ ඉහත ලිපිනයේ ප්‍රධාන කාර්යාලයේ නීති නිලධාරී වෙතින් ලබාගත හැකිය.

එන්. එම්. ඩී. ආරියරත්න,
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 34/31 සහ 32,
නීතිඥ කාර්යාල සංකීර්ණය,
අලුත්කඩේ, කොළඹ 12.
05-596

මහජන බැංකුව - කටුගස්තොට ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

පොල්ගොල්ල වත්තේ ගෙදර අංක 94/2, දරන ස්ථානයේ පදිංචියට සුදුසු වර්ග අඩි 1426 ක් විශාල නිවස හා රුඩ් 02, පර්. 2.7 ක් විශාල ඉඩම මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ද බලය මත අප විසින් 2005.06.24 වන දින ප. ව. 2.00 ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.02.28 වැනි දින ද 2003.02.18 වැනි දින දිනමණ යන නිතකරත් හා ඩේලි නිවිස්, පුවත්පත් වල ද පළ කර ඇති දේපළ වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම.- කටුගස්තොට මඩවල පාරේ සැ. 1/2 ක් පමණ ගියවිට වම් පසින් හමුවන දොරගමුව මාර්ගයේ සැ. 1/2ක් පමණ ගියවිට වත්තේගෙදර මංසන්ධිය හමුවේ. එහි දකුණු පසට ඇති මාර්ගයේ සැ. 1/4ක් පමණ ගියවිට පාරේ වමට ඇති අඩි 06ක් පළල මාර්ගය මෙම දේපලට පිවිසුම් මාර්ගයයි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක්;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 2/1%ක්;
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්;
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු වෙනාත් එම මුදල ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව මහනුවර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංකය : 081 -2234283,
ෆැක්ස් අංකය : 081 -2223017.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකි ය. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, වොරින්ටන් පාර.

05-620

නාගරික කාර්යාලය:

අංක 55ඒ ධර්මපාල මාවත.