

අයිතමය	ප්‍රමාණය
01. උණු කරන ටැංකි මල නොබැඳෙන වානේ	01
02. එකිනෙකට අතුල්ලන උපකරණය ඇඳිවේටර්	01
03. අඟල් 4 කපාට මල නොබැඳෙන වානේ	03
04. ස්පාක්ලර් වර්ගයේ පීඩන පෙරණය මල නොබැඳෙන වානේ	01
05. ප්‍රොසෙසිං ටැංකිය මල නොබැඳෙන වානේ	01
06. පෙර-සිසිල්කරන උපකරණය ප්‍රී කුලර් මලනොබැඳෙන වානේ	01
07. වාෂ්ප සන්නිවේදන කරන උපකරණය මල නොබැඳෙන වානේ	01
08. ටර්පන්ටයින් සෙපරේටර් මල නොබැඳෙන වානේ	03
09. ලීටර් 1000 ටර්පන්ටයින් දමන ටැංකි මලනොබැඳෙන වානේ	01
10. පෙරහන මල නොබැඳෙන වානේ	02
11. රෙසින් ගබඩා කරන ටැංකි කි. ග්‍රෑ. 1500 පි. අයි.	02
12. ලීටර් 10,000 නෙල් ගබඩා කරන ටැංකි මෘදු වානේ	01
13. නෙල් සේවා ටැංකි ලීටර් 500 මෘදු වානේ	01
14. අඟල් 2 නෙල් පොම්ප	03
15. අඟල් 4 ගම් පොම්ප මල නොබැඳෙන වානේ	03
16. අඟල් 2 වතුර පොම්ප	05
17. නෙල් පෙර උණුසුම් කරන උපකරණය	01
18. අඟල් 1 නෙල් කපාට මල නොබැඳෙන වානේ	06
19. නෙල් ආපසු නොඑන කපාට මල නොබැඳෙන වානේ	04
20. ජලය ආපසු නොඑන කපාට	06
21. ෆ්ලෑෂ් වේම්බර්ස්	02
22. දාහක	02
23. බ්ලෝවර්	01
24. ජල සිසිල් කුළුන	01

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු (නීති), සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701256, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ප්ලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,  
බෝවිලවත්ත පාර,  
හිරිප්පගල,  
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974,  
ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

11-37/2

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - නගර ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, බලයලත් මාතක එල්. එම්. කෘෂ් ආබරේරා විසින් 1952 නොවැම්බර් මස 24 වැනි දින සාදන ලද අංක 192/52 දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ දූතගහපත්තු අලුත් කුරු කෝරළේ (උතුර) මහ හුනුපිටිය පිහිටි දෙල්ගහ කුරුළුවත්ත සහ හෙට්ටියාවිල්ල කුඹුර ඉඩමේ බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් “ඒ” සහ “බී” දරන අක්කර හතරයි, රුඩ් කුනයි, පර්වස් තිස්සහක් (අ. 4, රු. 3 පර්. 35) විශාල ඉඩම සහ ඒ කුළ ඇති සියලු දේත් සමග වේ.

ඉඩමට පිවිසීම.- කොළඹ සිට මීගමුව - හලාවත මහා මාර්ගය ඔස්සේ ගොස් මීගමුව මාර්ස්ටෙලා විදුහලට යාබදව ඇති සිවිල් ආරෝග්‍ය ශාලාව පසුකර දකුණු දෙසින් ඇති මීගමුව ගිරිඋල්ල කුරුණෑගල මහා මාර්ගයට හැරී යාර 250ක් පමණ ගොස් කොළඹ මහා මාර්ගයට යාබදව ඇති අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කර ඇති අත්හැර දැමූ කොහු මෝල පාරට මායිම්ව එකී පරිශ්‍රය පිහිටා ඇත.

තවද, මීගමුව මහ නගරසභා සීමාවට මායිම්වූ ජයරත්න පාර අතරෙන් ද මෙම පරිශ්‍රයට පිවිසිය හැක.

“යුනික් කොමියුනිකේෂන් සර්විස්” යන නාමය හා අභිධානය යටතේ වෙළඳ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන එලියතම්බි රාමලිංගම් පෙරින්බනායකම් ණයකරු හැටියට ඔහු විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ වර්ෂ 2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 28 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 1994.12.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ලංකාදීප, අයිලන්ඩ් සහ නිතකරන් පුවත්පත් සහ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2005.11.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2005.11.07 වැනි දින ලංකාදීප සහ අයිලන්ඩ් පත්‍ර ද බලන්න.

මෙම දේපළ ශ්‍රී ලංකාවේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන උපාලි ඕගනයිස්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින ප. ව. 3.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.04.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2004.03.25 වැනි දින දිනමණ, ඩෙලිනිව්ස් සහ නිතකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම.- කොළඹ කොටුවේ සිට රත්නපුර-බදුල්ල මහා මාර්ගයේ බෙලිහුල්මය පසුකර 172/1 බෝක්කුව දක්වා පැමිණි විට මහා මාර්ගයේ දකුණු දෙසින් (Pines Oleo Resin Project) යන නාමය යටතේ මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. ප්‍රාදේශීය සහා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
04. නොතාරිස් ගාස්තුව විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. සියලුම ප්‍රවාරක වියදම් ද,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය “

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැනුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (25%),
04. නොකාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ නගර ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සඳහා වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු,  
ණය අයකර ගැනීමේ ප්‍රධානියා,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්,  
අංක 21, ක්‍රිස්ටල් විදිය,  
කොළඹ 01.  
දුරකථන අංක : 2448163, 2447167, 2347719.  
ෆැක්ස් අංක : 2347717.

එල්. ඩී. සේනානායක මහතා - සාම විනිසුරු,  
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ  
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ  
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.  
අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12  
දුරකථන අංකය : 2445393,  
ෆැක්ස් අංකය : 2445393.

11-45

### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 6/39623/එච්6/112.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබුවා වූ ද ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.01.03 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2003.05.19 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොලිය, වියහියදම් හා යථොක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය පානදුර, ඩයස් ගොඩනැගිල්ලේ හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එච්. ගිල්ටන් පෙරේරා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.14 වැනි දින පස්වරු 1.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ උතුරු පයාගල බැද්ද (පයාගල මග්ගොන බැද්ද උප කාර්යාලය) බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ දුටුවෙගොඩ පිහිටි සුදුගහලන්ද නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සැකසුණු 1999 පෙබරවාරි මස 25, 26, 27 හා මාර්තු මස 5 දිනයන් හා අංක 2526 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 78 සහ 100 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, ප. 20 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එච් 230/144 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, අංක 2526 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක ආර් 1, ආර් 2, ආර් 3, ආර් 4, ආර් 5, ආර් 6, ආර් 7 ආර් 8 සහ ආර් 9 මගින් ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්. ඩී. මෙන්ඩිස්,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින,  
අංක 269,  
ගාලු පාර, කොළඹ 03.

11-114/15

### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 6/40691/එච්6/745.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබුවා වූ ද ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.04.08 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.04.12 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොලිය, වියහියදම් හා යථොක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය පානදුර, ඩයස් ගොඩනැගිල්ලේ හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එච්. ගිල්ටන් පෙරේරා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.14 වැනි දින පස්වරු 2.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පයාගලබැද්ද, කළුතර තොටමුණ උතුර (පයාගල මග්ගොන බැද්ද උප කාර්යාල සීමාවේ) බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ දුටුවෙගොඩ පිහිටි සුදුගහලන්ද නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සැකසුණු 1999 පෙබරවාරි මස 25, 26, 27 හා මාර්තු මස 5 දිනයන් හා අංක 2526 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 146 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, ප. 10 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩම් කොටස කළුතර ඉඩම්

ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එච් 230/247, එච් 228/249 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, එකී අංක 2526 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන කැබලි අංක ආර් 1, ආර් 2, ආර්. 3 ආර් 4 ආර්. 5 ආර්. 6 ආර්. 7 ආර්. 8 සහ ආර් 9 මගින් ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්. ඩී. මෙන්ඩිස්,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින,  
අංක 269,  
ගාලු පාර, කොළඹ 03.

11-114/14

### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 1/35923/සීඩී4/163.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබුවා වූ ද ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 20020607 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 20021021 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොලිය, වියහියදම් හා යථාක්ෂණ පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපදේශනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය බොරුලැස්ගමුව, කටුවාවල, ඇඹිල්ලවත්ත පාර, 03 වන පටුමගේ, අංක 21/10<sup>ව</sup> හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එස්. ආර්. ගල්හේන විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.17 වැනි දින පස්වරු 3.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපදේශනය

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වැනර උප කාර්යාල සීමාවේ මාගම්මන පිහිටි මල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ජී. අයි. අබේකෝන් විසින් සැකසුණු 1994.09.11 (ඔප්පුවට අනුව 1994.10.11) වැනි දින හා අංක 1335 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 06 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, ප. 1364 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන් 233/39 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, එකී අංක 1335 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 10 (මීටර් 3.5 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස) මගින් ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්. ඩී. මෙන්ඩිස්,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින,  
අංක 269,  
ගාලු පාර, කොළඹ 03.

11-114/16

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - බදුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මහනුවර නගර සභා සීමාව තුළ අම්පිටිය පාරේ පිහිටි අම්පිටිය එස්ටේට් දැන් “ද එස්ටේට් ඔෆ් ද ස්කොලස්ටික් ඔෆ් මේරි ඉමැකියුලේට් ” (THE ES-TATE OF THE SCHOLASTICATE OF MARY IMMACULATE) නමැති ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි සියලු පහසුකම් සහිත නවීන නිවාස ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 125 යි. (අම්පිටිය පාරේ වර්පතම් අංක 69/25 පරිශ්‍රය).

මෙම දේපළ විත්‍රලාල් හේමන්ත අල්විස් යන අය බත්තරමුල්ලේ සිට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් ඒඩ්වර්ඩ් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 28 වන දින ප. ව. 230 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.11.14 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2004.03.17 වන දින දිනමිණ, තිත්තකරන් සහ ඩේලිනිවුස් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 1% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයට හෝ බදුල්ල ශාඛාව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමණාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, බදුල්ල ශාඛාව, අංක 225, මොඩර්න්, කොම්ප්ලෙක්ස්, ලෝවර් විදිය, බදුල්ල.

දුරකථන අංක : 055-2230581, 055-2230583- 4,  
ෆැක්ස් : 055-2230582

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,  
හිරිස්සමල,  
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974,  
ෆැක්ස් : 081-2217768.

11-37/1

**කොමර්ෂල් බැංකු බැංකු සේවාවන් ලිමිටඩ්-වත්තල ශාඛාව**

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු බැංකු සේවාවන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, බලයලත් මානක වී. එස්. ජේ. පෙරේරා විසින් 1995 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සාදන ලද අංක 13210 දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනැ බටහිර කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ වනවාසල පිහිටි ගොරකහවත්ත සහ හතරේත් පංගුව ඉඩමේ ලොට් ඒ 2 ඒ දරන පර්චස් විසිතුනයි දශම තුනයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 23.35) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම හේවාදේවගේ සුදර්ශනී සහ හේවාදේවගේ සිරිපාල ණයකරුවන් හැටියට ද සහ හේවාදේවගේ සුදර්ශනී උකස්කරු හැටියට ද, ඔවුන් විසින් කොමර්ෂල් බැංකු බැංකු සේවාවන් ලිමිටඩ් ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපල වර්ෂ 2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 25 වන දින පෙරවරු 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.11.14 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.1.17 වන දින ලංකාදීප අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් පත්‍රද, විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2005.1.103 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2005.1.103 වන දින ලංකාදීප සහ අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න.

ඉඩමට නිවිසීම.- වනවාසල මාර්ගයේ වනවාසල දුම්රිය ස්ථානය දක්වා ගොස් සුදර්ශනී පාරට හැරී එම පාරේ යාර 200 ක් පමණ කනත්ත පාර හඳිය දක්වා ගියවිට මෙම දේපලට පිවිසිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

01. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%);
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (01%);
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැනුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%);
04. නොතාරිස් ගාස්තුව සඳහා රු. 2000 ;
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500;
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැයකරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
07. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැංකු බැංකු සේවාවන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වත්තල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු.-

කොමර්ෂල් බැංකු බැංකු සේවාවන් ලිමිටඩ්,

අංක 503 - මීගමුව පාර, වත්තල

දුරකථන අංක : 2938751 -2

සහ 2938749

ෆැක්ස් අංකය : 2938750

එල්. ඩී. සේනානායක මහතා - සාම විනිසුරු,  
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ  
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ  
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු,

අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.

දුරකථන අංකය : 2445393

ෆැක්ස් අංකය : 2445393

11-46

**විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම**

ණය අංකය : 2500001095.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : හතුරුසිංහගේ කුමාරි රමාලකා සහ අයුත්තර ගෙදර ගුණරත්න

(මෙහි මින් මතු “බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.06.06 වන දින අංක 1292 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.06.12 වන දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපල මහනුවර, හිරිපිටිය, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාඩන්ස්, අංක 432/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මහතා විසින් 2005.1.125 වන දින පෙ. ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් පන්ලක්ෂ හැටඑක් දහස් නවසිය තිස්තුනක (රු. 561,933) මුදලක් වර්ෂ 2002.09.30 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්-

- (1) එකී දේපල උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් භාරලක්ෂ තිස්හය දහස් විසිහයයි ශත අසුනවයක (රු. 4,36,026.89) මුදල ද, 2002.09.30 වන දින දක්වා පොළීය වශයෙන් රුපියල් එකලක්ෂ විසිපත් දහස් නවසිය හයයි ශත එකොළහක් (රු. 1,25,906.11) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පන්ලක්ෂ හැටඑක් දහස් නවසිය තිස්තුනක් (රු. 5,61,933.00) ද,
- (2) එකී රුපියල් භාරලක්ෂ තිස්හය දහස් විසිහයයි ශත අසුනවයක (රු. 4,36,026.89) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.87% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අය කරගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට ද,

**දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්බොඩ කෝරළේ එගොඩපොත තනිපේරු පත්තුවේ පඩිදොර ග්‍රාමයේ පිහිටි කුරුම්බාලල්ලේ හේන නමැති ඉඩමට 1999.10.25 දින එම්. ඩී. රණතුංග මානකතැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 4744 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 ට මායිම් උතුරට ලොට් 36 (මාර්ග රක්ෂිතය ද), නැගෙනහිරට ලොට් 40 ද, දකුණට ලොට් 42 හා 41 හි ඉතිරි කොටසද, බස්නාහිරට ලොට් 43 ද යන මායිම් තුල පිහිටි පර්චස් තිහක (අක්.0 රු. 0 පර්. 30) වපසරියෙන් යුත් ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේ ද මාර්ග පරිවහනාචය සමග කෑගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 554/258 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

Contd.