

ஏல விற்பனைகள்

மக்கள் வங்கி-நகர மண்டபக் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணித்துண்டுகள் ஏலவிற்பனை

எத்துல்கோட்டை, கோட்டே வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 883/9 இல் அமைந்துள்ள மிகப் பெறுமதியான சொத்தொன்றின் ஏலவிற்பனை. போகஹவத்தை என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட வரைபட இல. 261 இல் உள்ளவாறு லொட் இல. 20 மற்றும் லொட் இல. 21 எனும் காணித்துண்டுகள் காணி விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 0.70பே. (லொட் இல. 20 மற்றும் லொட் இல. 21) அங்குள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் யாவும் உட்பட மக்கள் வங்கியால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் நாங்கள் மேற்கண்ட சொத்தை 2005 நவம்பர் 29 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக தயவு செய்து 1997.05.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் வழி.- ஸ்ரீஜயவர்தனபுர செரிமோனியல் டிரைவ் இலுள்ள பொரல்லயிலிருந்து தொடர்ந்து கோட்டை சந்தியினாடு உஸ்வத்தை மாவத்தை வரை அதே வீதியினாடு தொடர்ந்து வந்து பொரல் பாதையொன்றினாடு திரும்பி இடது பக்கத்தில் தேடப்படும் சொத்தினை அடைவதற்காக கிட்டத்தட்ட 100 யார்கள் தொடர்ந்து வரவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :

1. ஒவ்வொரு விற்பனைக்கும் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
2. உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% ;
3. விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% ;
4. இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
5. விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு ஏதாவது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் ;
6. விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையில் மீதி 90% விற்பனை நாள் முதல் 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, வெஸ்டர்ன் லோன் 1, வலய தலைமையலுவலகம், உதவிப் பொது முகாமையார் - மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தலைமைக் கட்டிடம், 10 ஆம் மாடி, மக்கள் வங்கி அறவீடுகள் கோப்பறேட் 1, சிரேஷ்ட முகாமையாளரிடம் செலுத்த வேண்டும். டெலிபோன் : 2393678. ஃபெக்ஸ் : 2435977.

உரித்து உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை மேற்படி முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். மேற்படி தொகையினை மேலே

கூறப்பட்டுள்ள பிரகாரம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்முதல் விலையின் 10% தொகையினை பறிமுதல் செய்யவும் சொத்தினை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையிலுள்ள தனியார் மற்றும்
அரசு துறை வங்கிகளுக்கான பட்டய
ஏலதாரர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொறிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2224371

081-2227593

தொலைநகல் : 081-2224371

நகர அலுவலகம் :

55 ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 3.

தொலைபேசி : 011-2448526

011-2441761

011-2448526

ஈமெயில் : samera@sri
lanka.net

11-175

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - பம்பலப்பிட்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழான ஏல விற்பனை

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். குரே அவர்களால் 1998, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்டுத் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2372 இல் துண்டு 242 எனக்குறிக்கப்பட்ட காணியிலிருந்தும் வெளியிலிருந்தும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் பிரசுரிக்கப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஹல்தொட்டாய், மதங்கஹவத்த அல்லது மீக்ஹவத்த காணியும் கட்டிடங்களும் அதிலுள்ள அனைத்தும் சேர்த்து. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிற்றி கோரனை பள்ளேபற்றுவில் மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் ஜூபிலி வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 27/1, லக்ஷபத்தியவில் அமைந்துள்ளது. சொல்லப்பட்ட லொட் 2எச் 2 ஆனது வடக்கில் : லொட் 1 ஆலும் ; கிழக்கில் : லொட் 2 டீ யாலும் ; தெற்கில் : லொட் 2 எஃப்பாலும் (பாதைக்காக 10 அடி அகலப்பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) ; மேற்கில் : லொட் 2 எச் 1 மற்றும் 2 ஜீ யாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டு விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்சல் (0ஏ. 0ஹா. 11.20பே.) என வரைபட இல. 2372 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கடமைப்பட்டவர்களாக, சொத்தை ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு ஈடுவைத்தவர்களான செல்லப்பெருமகே மங்கலிக்கா பத்மினி ஃபெனாண்டோ மற்றும் வீரஹென்னெதிகே விரான் வில்பிரட்

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில காணிப்பதிவகப் பிரிவு, கம்பல்பத்துவ, பிடிசல் கோறளை தெற்கு, தம்பரவியில் அமைந்துள்ள, கொள்குறவத்த அல்லது பெலிகுறவத்த, திவுல்குறவத்த அல்லது பல்லமே திவுல்குறவத்த, கொள்குறவத்த அல்லது கெடகெசுகுறவத்த என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஜி. ஷெல்டன் சமரதுங்க அவர்களால் 1973.02.07 ஆந் திகதி அளந்து பிரிக்கப்பட்ட 223 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான எல்லைகள் - வடக்கில்: 223 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டு: கிழக்கில்: 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு: தெற்கில்: நில லவோஸ்

பெர்னாந்துவினதும் வாரிசுகளினதும் காணி; மேற்கில்: கிராம சபைப் பாதை என்ற எல்லைக்குட்பட்ட முப்பத்திரண்டு தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ் (0 ஏ. 0 ரூ. 32.4 பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக. இது மாரவில காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 21/250 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

என். டி. சி. த அல்மேதா,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி
வைக்கால்.

11-235

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி (மாத்தளை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குள் பீர்தாவல வீதியில் அமைந்துள்ள 7.875 பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுடைய 1 என்னும் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட மிகப் பெறுமதியான வதிவிட ஆதனமும் அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாமும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

செனவிரட்ன குரோசரிஸ் என்னும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான ஹேரத் முதியன்சேலாகே சாந்த குமார ஹேரத் என்பவர் கட்டுப்பாடுடையவராக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பி. யூ. கெப்பெட்டிபொலவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.07.16 ஆந் திகதிய 11243 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளாராதலாலும் அத்துடன் இப்பொழுது 1999.06.30 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு ரூபா 2,46,048.87 வருமதியாக உள்ளதாதலாலும், மேலும் 1999.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை மேலதிக வட்டியுடனும் மற்றும் கூறப்பட்ட எவையேனும் விதிப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் அது அமைந்துள்ள அதே இடத்தில், 2005.11.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.-ஏலவிற்பனையின் இறுதியில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரம் கட்டணங்களை பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையின் 10%, உள்ளூராட்சிக்கான விற்பனை வரி 1%, ஏலதாரரின் தரகுப் பணமான கொள்வனவு விலையின்

2 1/2%, நிபந்தனைகளுடனான விற்பனை பத்திரத்தை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000, இலிகிதர் மற்றும் பறையறைவோன் கட்டணம் ரூ. 500, விற்பனையின் நிமித்தம் ஏற்படும் எல்லாச் செலவுகளும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியில் வைப்பிடுதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் பின்வருபவர் களிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம் :-

பிரதான முகாமையாளர், (அறவீடுகள்), வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிற்றெற், எச். என். பீ. கோபுரங்கள், இல. 479, ரீ. பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10, தொலைபேசி இல. 011-2661815, 2661816.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்களினதும் வர்த்தக வங்கிகளினதும்
ஏற்றங்கீர்க்கப்பட்ட ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 432/1, மெனன்ட் பிலெசன்ட் கார்டன்ஸ்,
போவலவத்த வீதி,
ஹீரஸ்ஸகல,
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974,
தொலைநகல் : 081-2217768

11-271

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி-வெளிநாட்டு நாணய வங்கிக் கூறு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அவறிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 9911-089788- 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்திற்கமைய வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், இத்துடனுள்ள அட்டவணியில் விவரிக்கப்பட்டள்ள கம்பஹா மாவட்டம், நாகொடையில் அமைந்துள்ளதும், 0 ஏ. 3 ரூ. 29.50 பே. விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான “அனியகந்த எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு முழுவதின் ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. 2005, நவம்பர் 22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-2005.7.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் 2005, யூன் 8 ஆந் திகதிய “டெய்லி

