

වර්ෂ 2003 ක්වු නොවැම්බර් මස 07 වැනි දින දරන මෙම නඩුවේ තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ඉහත සඳහන් විත්තිකරුවන් විසින් පැමිණිලිකාර බැංකු සමාගමේ පවත්වාගෙන ගිය ගිණුම් අංක 1001864301 මත ලබාගත් අයිරා පහසුකමින් 2000.07.26 දිනට රු. 15,744,938.5 ක් ද, එදින සිට අවුරුද්දට 28% පොළියක් සහ පොළියට 1% පිරිවැටුම් බද්දක් හා 6.5% ආරක්ෂක බද්දක් ද, අංක 1001864302 මත අයිරා පහසුකමින් 2000.07.26 දින රු. 1,27,73,264.79 ක් ද, එදින සිට අවුරුද්දට 28% පොළියක් සහ පොළියට 1% පිරිවැටුම් බද්දක් හා 6.5% ආරක්ෂක බද්දක්, ගිණුම් අංක 1027736301 මත ලබාගත් අයිරා පහසුකමින් 2000.07.26 දිනට රු. 15,98,249.12 ක් ද, එදින සිට අවුරුද්දට 28% පොළියක් සහ පොළියට 1% පිරිවැටුම් බද්දක් හා 6.5% ආරක්ෂක බද්දක්, 1 වැනි විත්තිකරු විසින් ලබා ගන්නා ලද ණය මුදල සඳහා 2000.07.26 වැනි දිනට රු. 3,03,918.66 ක ණින පොළිය ද එකී පොළියට 1% පිරිවැටුම් බද්දක් 6.5% ආරක්ෂක බද්දක් තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වේ නම්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔර් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙත උකස්කර ඇති පහත විස්තර කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය මහනුවර දිසා අධිකරණය මගින් නිකුත් කරනලද විකිණීමේ නියෝගය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති අධිකාරී බලය පිට 2005 ක්වු දෙසැම්බර් මස 9 වැනි දින එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - පෙරවරු 10.00 ට

ඉතා ටට්නා තේ හා මිශ්‍ර ටොා සහිත ඉඩමක්

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, සාරසියපත්තුවේ මැදසියපත්තුවේ වල්ගම පිහිටි බෝලලල එස්ටේට් සම්බන්ධයෙන් කේ. එස්. සමරසිංහ අවසරලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 153 හා 1974.12.29 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 21, 23, 27, 28 දරන ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාව, ගහකොල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 41, රූඩ් 3, පර්චස් 2 යි.

ඉඩමට පිවිසීම.- මහනුවර නගරයේ සිට කුරුණෑගල මහා මාර්ගයේ හැදෙහිය කඩවිදිය දක්වා පැමිණ බෝලලල පාරට හැරී 4/8 බෝක්කුව දක්වා පැමිණ වමට ඇති බොරලු වතු පාරට පිවිස මීටර් 100 ක් පමණ ගමන්කළ විට අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

2 වන විකිණීම-ප. ව. 2.30 ට

ඉතා ටට්නා පදිංචියට සුදුසු දේපලක්

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුවේ උඩගම්පහ කෝරළේ කොනකලගල නිවැරදිව කුරුගොඩ පිහිටි ගන්නමගෙදර පරතවත්ත නිවැරදිව ගන්නෝරුවේ ගෙදර පරතවත්ත පනුඅඹේවත්ත හා දෙහිය එකට යාඩු දේපළ සම්බන්ධයෙන් කේ. එස්. සමරසිංහ අවසරලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 1254 හා 1980 නොවැම්බර් මස 21 සහ 25 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 4 සහ කැබලි අංක 12 දරන ඉඩම් කැබලි දෙක හා එහි තුළ පිහිටි නිවාස, ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය කැබලි අංක 4-පර්චස් 18.5 යි, කැබලි අංක 12-පර්චස් 4.5 යි (මුළු ඉඩම-පර්චස් 23 යි)

ඉඩමට පිවිසීම.- මහනුවර නගරයේ සිට අකුරන හරහා මාතලේ මාර්ගයේ 13/3 බෝක්කුව දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති කොනකලගල පාරට පිවිස මීටර් 600 ක් පමණ ගමන්කර දකුණට ඇති කුරුගොඩ පාරට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම වැඩිම ඉල්ලුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් (සියයට විසිපහක්) 25% ක්,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකහමාරක් 2½% ක්,
3. විකිණීම සඳහා වැයවූ සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
4. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි (සියයට හත්තැපහ) 75% ක මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී අදාළ නඩුවේ බැරට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැංකුන් ඔර් සිලෝන් ලිමිටඩ්, මහනුවර ශාඛාව, අංක 120, කොටුගොඩැල්ල විදිය, මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2223163, 081-2223217, 081-2234392.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු-උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 432/1, මවුන්ට් ප්ලසන්ට් ශාර්ඩන්ස්,
බෝවලවත්ත පාර,
තිරස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.

ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

11-355/7

බලපිටිය දිසා අධිකරණයේදී ය

සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ්, අංක 33, ශ්‍රීමත් බාරොන්
ජයතිලක මාවත කොළඹ 01.

පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : එම්. බී. 107.
උකස් 107.

එදිරිව

- 1 රාජපක්ෂ මානික්කුනම්බි බන්දුසිරි ද සිල්වා
නොහොත් සහත් රාජපක්ෂ අංක 23/7
විද්‍යාල පටුමග, අම්බලන්ගොඩ. දැන් අංක
52, ඊබට් පටුමග, කල්දෙමුල්ල, මොරටුව.

විත්තිකරු.

වර්ෂ 1997 ක්වු සැප්තැම්බර් මස 03 වැනි දින බලපිටිය දිසා විනිසුරුතුමා විසින් ප්‍රකාශයට පත්කරන ලද තීන්දුව ප්‍රකාරව පැමිණිලිකාර සෙලාන් බැංකුවට ඉහත සඳහන් විත්තිකරුගෙන් අයවිය යුතු ඇති රුපියල් 17,924,364.9 ක

මුදලක් සහ ඒ මත 1993 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට තීන්දු ප්‍රකාශයේ දින දක්වා වර්ෂයකට 30% ගණනේ වැඩිදුර පොළිය, ව්‍යාපාරික පිරිවැටුම් බද්ද සහ ඉන් පසුව තීන්දු ප්‍රකාශයේ සමස්ත මුදල මත සම්පූර්ණයෙන්ම මුදල් ගෙවා නිමවන තෙක් ඊට තෙතිකව පොළිය ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වේ නම්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය බලපිටිය දිසා අධිකරණය මගින් නිකුත් කරන ලද විකිණීමේ නියෝගය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති අධිකාරී බලය පිට 2005 ක්වූ දෙසැම්බර් මස 08 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව නගර සභා සීමාව තුළ කල්දෙමුල්ලේ පිහිටි ඊබ්ටි පටුමගෙහි වරිපනම් අංක 52 දරන අලුබෝදන්ගහ කුරුඳුවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් අංක 1 සහ ලොට් අංක 3 දරන ඒකාබද්ධ ඉඩමට මායිම්, උතුරට : ආර්. ද සිල්වා මහත්මියට අයත් ඉඩම, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සම්පාදිත 1978.10.27 දිනැති අංක 1636 දරන සැලැස්මේ ලොට් අංක සී 6 සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් අංක 2 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් අංක 2 සහ ඊබ්ටි පටුමග සහ බස්නාහිරට : ආරියදාසගේ ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සම්පාදිත 1978.10.27 දිනැති අංක 1636 දරන සැලැස්මේ ලොට් සී 3 ද, එකට මායිම් වූ බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් සම්පාදිත 1992.08.16 දිනැති අංක 143 දරන සැලැස්ම ප්‍රකාර පර්චස් දහසයයි දශම හයයි බිංදුවක (අක්. 0, රු. 0, පර්. 16.60) ප්‍රමාණයෙන් යුත් ඒකාබද්ධ ඉඩම සහ එහි තුළ ගොඩනැගිලි සමග වේ. කොළඹ දිස්ත්‍රික් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම් 1866/117 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ඉල්ලුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් (සියයට විසිපහක්) 25% ක්,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකහමාරක් 2½% ක්,
3. විකිණීම සඳහා වැයවූ සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්ද,
4. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි (සියයට හත්තැපහ) 75% ක මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී අදාළ නඩුවේ බැරට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. කළමනාකරු, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03,

දුරකථන අංක : 011-2456263, 011 - 2456284, 077- 7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු-උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවලවත්ත පාර, හිරිස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

මහනුවර දිසා අධිකරණයේ දී ය

කොළඹ 1 බ්‍රිස්ටල් විදියේ අංක 21 දරන ස්ථානයේ
ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි කොමර්ෂල් බැන්ක්
ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්

පැමිණිලිකාර බැංකු සමාගම

නඩු අංකය : එම්. බී. 6086.

එදිරිව

1. මහනුවර විරකෝන් ගාඩන්ස් හි අංක 10 බී දරන ස්ථානයේ පදිංචි නූර් මොහොමඩ් නිසාම්
2. අකුරණ කුරුගොඩ අංක 10 එච් දරන ස්ථානයේ පදිංචි නූර් මොහොමඩ් රමීඩ්
3. අකුරණ අංක 1 දරන ස්ථානයේ පදිංචි කල්ලමුවේ ගෙදර භාවුල් හමීඩ් මුසම්මල්ලා

වින්තිකරුවෝ.

වර්ෂ 2003 ක්වූ නොවැම්බර් මස 07 වැනි දින මෙම නඩුවේ තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ඉහත සඳහන් වින්තිකරුවන් විසින් පැමිණිලිකාර බැංකු සමාගමෙන් ලබාගත් රු. 25,26,764.28 ක් සහ 2000.07.26 දින වැනි දින සිට එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමවනතුරු අවුරුද්දට 28% බැගින් එකතුවන පොළියක් එකී පොළී මුදලට පිරිවැටුම් බද්ද වශයෙන් 1% ක් සහ ආරක්ෂක බද්ද වශයෙන් පොළී මුදලට 6.5% බැගින් එකතුවන පොළියක් තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වේ නම්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙත උකස්කර ඇති පහත විස්තර කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය මහනුවර දිසා අධිකරණය මගින් නිකුත් කරන ලද විකිණීමේ නියෝගය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති අධිකාරී බලය පිට 2005 ක්වූ දෙසැම්බර් මස 09 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පදිංචියට සුදුසු ඉතා ටට්නා දේපලක්

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුවේ උඩමම්පහ කෝරළේ කොනකලගල නිවැරදිව කුරුගොඩ පිහිටි ගන්නමගෙදර පරනවත්ත නිවැරදිව ගන්නෝරුවේ ගෙදර පරනවත්ත පනුඅමේවත්ත හා දෙනිය එකට යා වූ දේපළ සම්බන්ධයෙන් කේ. එස්. සමරසිංහ අවසරලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන අංක 1254 හා 1980 නොවැම්බර් මස 21 සහ 25 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 4 සහ කැබලි අංක 12 දරන ඒකාබද්ධ ඉඩම් කැබලි දෙක හා එහි තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය කැබලි අංක 4-පර්චස් 185 යි, කැබලි අංක 12 පර්චස් 45 යි (මුළු ඉඩම-පර්චස් 23 යි)

ඉඩමට පිවිසීම.- මහනුවර නගරයේ සිට අකුරන හරහා මාතලේ මාර්ගයේ 13/3 බෝක්කුව දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති කොනකලගල පාරට පිවිස මීටර් 600 ක් පමණ ගමන්කර දකුණට ඇති කුරුගොඩ පාරට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කල විට අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම වැඩිම ඉල්ලුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් (සියයට විසිපහක්) 25% ක්,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකහමාරක් 2½% ක්,
3. විකිණීම සඳහා වැයවූ සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
4. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි (සියයට හත්තැපහ) 75% ක මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී අදාළ නඩුවේ බැරට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, මහනුවර ශාඛාව, අංක 120, කොටුගොඩැල්ල විදිය, මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2223163, 081-2223217, 081-2234392.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු-උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 432/1, මවුන්ට් ප්ලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවලවත්ත පාර, හිරිප්පගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.

ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

11-355/5