

මහජන බැංකුව - කැගල්ල කඩවිදිය ශාඛාව

මහජන බැංකුව - මහනුවර ශාඛාව

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පිහිටි, පල්පාන ගමේ වලකඩයායේ වත්ත හෙවත් වලකඩයාය වටිනා පදිංචියට සුදුසු ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2005.10.27 දින පෙ. ව. 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

විශාලත්වය - පර්චස් දහතුනයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (අක්. 0 රූඩ්. 0 පර්. 1320).

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2005.02.18 දින ද, ඩේලිනිව්ස් හා දිනමිණ පුවත්වත්වල 2005.01.20 දින ද, පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට විස්තරය - සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, දෙයාල දහමුන පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, පල්පාන ගමේ පිහිටි වලකඩයායේ වත්ත හෙවත් වලකඩයාය නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක පේ. 160 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 21 දරන ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම - කැගල්ල - නුවර පාරේ, කිලෝමීටර් 9ක් පමණ ගිය විට අංක 88/3 දරන කණුව අසලින් දකුණට හැරී ඉදිරියට යන විට මෙම දේපළ හමුවේ. ප්‍රධාන පාරේ සිට දුර මීටර් 400ක් පමණ ය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක්;
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්;
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනාත් එම මුදල;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව කැගල්ල, ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමණාකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක : 035-2222396, 2230633, ෆැක්ස් අංකය : 035-2230500.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කෙමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2224371, 081-2227593,
ෆැක්ස් අංක : 081-2224371, 081-2234484.

10-229

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුම්පනේ පල්ලේ පළාත කෝරළේ දුනුකුඹුරේ පිහිටි අමුකොටුවේ හේන නමැති ඉඩමට සාදන ලද මැනුම්පති විසින් සහතික කරන ලද ටී-24497 හා බී. එස්. පී. පී. 206-1939.1.125 දින දරන පිඹුරේ අංක 270 දරන බිම් කොටස වශයෙන් සලකුණුකොට ඇති රූඩ් එකයි පර්චස් දොළහක් (අ. 0 රු. 01 පර්. 12) විශාල ඉඩම සහ නිවස මහජන බැංකුව විසින් අපවෙත පවරන ලද බලය මත අප විසින් 2005.11.10 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ පිහිටි ස්ථානයේදී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2002.09.27 වැනි දින ද, 2005.09.12 වැනි දින, දිනමිණ පුවත්පතේද පළ කර ඇති දේපළ වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසීම - හතරලියද්ද ග්‍රාමීය රෝහලට යන මාර්ගය පටන් ගන්නා මංසන්ධියේ සිට දකුණු පසින් හතරලියද්ද රෝහල් මාර්ගයට මායිම්ව මහනුවර රඹුක්කන මාර්ගයට යාබදව ඉහත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක්;
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක් ;
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනාත් එම මුදල.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංකය : 081-2234283, ෆැක්ස් අංකය : 081-2223017

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කෙමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2224371,
081-2227593

ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371

නාගරික කාර්යාලය :

අංක 55 ඒ ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ 03.

011-2448526

011-2441761

011-2448526

ඊමේල් samera@sri.lanka.net

10-234

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - ගල්වෙල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගල්වෙල කන්දපල්ල කෝරළය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දමුණුමුල්ල ගමෙහි පිහිටි ‘අත්කිරිමලේ හේන’ නැමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් වන මාතලේ බලයලත් මානක ඒ. දොලොස්වල විසින් සාදනු ලැබූ අංක 4115 සහ 1986 මාර්තු 09 වැනි දිනැති පිඹුරෙහි අංක 2 දරන කැබැල්ල හා එහි තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළු අනෙකුත් සියළු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය අක්කර 01, රූඩ් 02, පර්චස් 19යි.

මෙම දේපළ, කාලිය විදානලාගේ වරලියානු යන අය බන්ධනදායී ලෙසට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 03 වෙනි දින ප. ව. 3.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ම මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2000.12.21 වැනිදින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2000. 12.20 වැනි දින අයිලන්ඩ් දිවයින සහ 2000.12.21 තිනකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- ගල්වෙල සිට දඹුල්ල මහා මාර්ගයේ සැතපුම් 1 1/2ක් පමණ ගමන්කර වමට ඇති දමුණුමුල්ලට දිවෙන පාරට පිවිස සැතපුම් 3/4ක් පමණ ගමන්කර නැවත වමට ඇති බොරලු පාරට හැරී යාර 150ක් ගමන් කළ විට මෙම පාරට මායිම්ව වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලය හෝ ගල්වෙල ශාඛාව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. කළමණාකරු, ගල්වෙල ශාඛාව, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, අංක 4/57, මාතලේ පාර, ගල්වෙල.

දුරකථන අංක : 066-2289265 හා 066-2289351.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.
අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩ්න්ස්,
හීරැස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.

ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

10-189/3

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - පොළොන්නරුව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ව්‍යාපාරයට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

පොළොන්නරුව නගර මධ්‍යයට ඉතා ආසන්නයේ සින්නාරේ පාරට මායිම්ව නෝපාවැව ගමෙහි පිහිටි ගල්වත්ත නැමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි ව්‍යාපාරික ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියළු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 18යි.

මෙම දේපළ, පොළොන්නරුව “දර්ශන ගෙස්ට් හවුස්” හි අමරසිරි මරසකෝරාල යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සී/ස සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 02 වැනි දින ප. ව. 1.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ම මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.09.10 වැනිදින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.30 වැනි දින දිණමින, ඩේලිනිව්ස් සහ තිනකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- පොළොන්නරුව නගරයේ සිට හබරන මාර්ගයෙන් මීටර් 300ක් පමණ ගමන්කර පොලිස් ස්ථානය අසලින් වමට ඇති සින්නාරේ පාරට හැරී මීටර් 30ක් පමණ ගමන්කළ විට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමණාකරු, (නීති) සී/ස සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් වටර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාළු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 -4701275, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩ්න්ස්,
බෝවලවත්ත පාර, හීරැස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.

ෆැක්ස් අංකය : 081-2217768.

10-189/5

ඩී. එම්. සී. සී. බැංකුව

මහජන බැංකුව - කඩුවෙල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

කඩුවෙල අතුරුගිරිය පාරේ යොවුන් මාවතේ පිහිටි අගනා පර්චස් 11ක්

1. ඉඩම

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ පහළ විසිදෙකේ කෝරළේ දිගන පිහිටි දිවුල්ගස්ලන්දේහේන නැමැති ඉඩමට බී. ජී. බන්දුනිලක බලයලත් මිනුම්දෝරුතැන විසින් 2002.02.18 වැනි දින මැන සාදා ඇති අංක 7027/2002 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 2 දරන රුඩ් එකක් (අ. 00, රු. 01, පර්. 00) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති සියළු දේත්, 2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 09 වැනි දින ප. ව. 2.30ටත්

2. ඉඩම

එකී දිගන පිහිටි දිවුල්ගස්ලන්දේහේන යාය නැමැති ඉඩමට එකී මිනුම්දෝරුතැන විසින් 2002.02.25 වැනි දින මැන සාදා ඇති අංක 7037/2002 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 183වී දරන රුඩ් දෙකයි පර්චස් දාසයක් (අ.00, රු. 02, පර්. 16) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති සියළු දේත් 2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 09 වැනි දින ප.ව. 3.00ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. ඉහත කී දේපළ ඩී.එම්.සී.සී. බැංකුවට උකස් කර ඇත්තේ රත්නායක මුදියන්සේලාගේ විමලනිස්ස රත්නායක විසිනි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

1. වෙන්දේසි නිවැසි අවස්ථාවේ, ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වූ විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. ප්‍රචාරක වියදම් ;
5. ලිපිකරුගේ සහ සේෂකගේ වේතනය රු. 500 ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වන නොතාරිස්තැනගේ රු. 2,500 ගාස්තුව එවලේම ගෙවිය යුතුය. ;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුවක් සහ වෙනත් ශ්‍රී ලංකා රජයෙන් නියම කරන බදු හෝ වෙනත් ගෙවීම් ඇතොත් ඒ සියළු දේ ඇතුළත්ව වෙන්දේසි දින සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ඩී.එම්.සී.සී. බැංකුවට ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපි ලේඛන ඩී.එම්.සී.සී. බැංකුව, කොළඹ 03, ගාලු පාර අංක 73/5 දරන ස්ථානයේ නීති නිලධාරී තැන වෙතින් ලබා ගැනීමටත් පරීක්ෂා කර බැලීමටත් පුළුවන.

දුරකථන අංක : 011-2440366.

ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලේල, සාම විනිසුරු, උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, සහ තක්සේරුකරු

අංක 28, නව නීතිඥ හා වෙළඳ සංකීර්ණය, කුමාරතුංග මාවත, කුරුණෑගල.
දුරකථන අංකය : 037- 2220062.

10-244

කඩුවෙල පහළ බෝමරියේ පිහිටියාවූ ද, ගලබොඩවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. අයි. අබේකෝන් විසින් සාදන ලද අංක 3120 හා 1995 ජූලි මස 22 දින දරන පිඹුරේ ලොට් A ලකුණු කොට නිරූපණය කර ඇත්තාවූ පර්චස් 11 විශාලති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වැවිලි හා වෙනත් සියලු දේ, මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත, වර්ෂ 2005ක් වූ නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින පෙරවරු 10.30ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2005 මැයි මස 19 වැනි දින දිනමිණ, සහ සිලෝන් ඩේලි නිවිස් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට නිවිසීම.-කඩුවෙල හංවැල්ල පාරේ කිමී. 1 පමණ ඉදිරියෙන් ඇති වෙලේ හන්දියෙන් දකුණට හැරී අතුරුගිරිය පාරේ කි. මී. 1ක් පමණ ඉදිරියෙන් (යකාල හන්දියට ආසන්නව) පාරේ දකුණු පසට දිවෙන යොවුන් මාවතේ මීටර් 20ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසුව පාරේ වම් පසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවා සිටිය යුතුය. (1) ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්, (2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක්, (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක්, (4) ලිපිකරු හා සේෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්, (5) විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල ද, (6) විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නුගේගොඩ, හයිලෙවල් පාරේ, අංක 177 දරන ස්ථානයේ පිහිටි මහජන බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ (කොළඹ පිටත) ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය. දුරකථන අංක : 281107, 2825101 සහ ෆැක්ස් 2854189 හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලියවිලි හා විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ශාඛා ගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන පරිදි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවනු ලැබුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත මෙම දේපළ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ,
දුරකථන අංකය :2873656, ෆැක්ස් අංකය :2871184
ජංගම : 0777 - 672082

10-242

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - කුලියාපිටිය ශාඛාව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 0114400839

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : තම්මිටගේ කුෂාර ප්‍රියශාන්ත පෙරේරා

පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපලක්

පන්නල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, මාකදුර, පහලගම ගමේ පිහිටි 'මාකදුර එස්ටේට්' නැමති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් සහ එහි තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල ගහකොළ ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය) රු. 01යි.

මෙම දේපළ, ගෝනවිල, මාකදුර පදිංචි කිත්සිරි සිරිමෙවන් ජයකොඩි යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකු වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට පිවිසීම.- මාකදුර නගරයේ සිට දකුණට පාරේ මීටර් 800 ක් පමණ දුරක් ගොස් වමට ඇති කොරළේ වත්ත පාරට හැරී මීටර් 700 ක් පමණ ගිය විට මෙම පාරේ දකුණු පැත්තේ අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.02.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.10.31 වැනි දින දිනමිණ, ඩෙලිනිව්ස් සහ නිතකරත් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනූවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු (නීති) සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701256, 011-2456258, 0777-736452

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවලවත්ත පාර, නිරිතසගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංකය : 081-2217768, 071-4755974, 071- 2755974.
ෆැක්ස් : 081-2217768.

(මෙහි මින් මතු 'බැංකුව' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.10.18 වැනි දින අංක 1259 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.10.18 වැනි දින "දිනමිණ", "ද අයිලන්ඩ්", "නිතක්කරල්" පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මිලමුද්‍ර, ඩයස් ගරාජ් ගොඩනැගිල්ල, ප්‍රනාන්දු ඇවිනි, අංක 22 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. පී. සී. පෙරේරා මයා විසින් 2005.10.31 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ පන්දහස් එකසිය තිස්පහයි ශත හත්තැ නවයක (රු.105,135.79) මුදලක් වර්ෂ 2002.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හත්තැ අටදහස් දෙසිය දහයයි ශත අනූපහක (රු.78,210.95) මුදල ද, 2002.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් විසිහය දහස් නවසිය විසිහතරයි ශත අසූහතරක් (රු.26,924.84) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ පන්දහස් එකසිය තිස්පහයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 105,135.79) ද,
- (2) එකී රුපියල් හත්තැ අටදහස් දෙසිය දහයයි ශත අනූපහක (රු.78,210.95) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.34% බැගින් වන පොළියක් 2002.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කුරුණ 4 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටි කිරිල්ලගහවත්ත සහ බදුල්ලගහකුඹුර යන ඉඩමට බලයලත් මාතක ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් සකසන ලද 1998.08.30 දින සහ අංක 1414 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන කැබලි අංක 01 දරන උතුරු : මාර්ග රක්ෂිතය (අඩි 10 ක් පළල) සහ එම්. සී. ශාමලී ශ්‍රියාලතාට අයත් ඉඩම ; නැගෙනහිරට : ජේ. එන්. පී. සිල්වාට අයත් ඉඩම සහ අඩි 10 ක් පළල පාරද ; දකුණට : ජේ. එන්. පී. සිල්වාට අයත් ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටසද ; බස්නාහිරට : එම්. සී. ශාමලී ශ්‍රියාලතාට අයත් ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටසද මායිම් වන විශාලත්වය පර්චස් දහහතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 14) වන ඉඩමේ බිම සහ එහි පිහිටි සියළු දේද, මාර්ග පරවශනාවාද සමඟ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ඒ 209/250 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.