

- (3) ஏலதாரரின் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் , அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், இதர செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச்சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீதப்பங்கு பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 037- 2222453 ; பெக்ஸ் இல. 037- 2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கெனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டப்ளியு. எம். ஐ. கல்லேல்ல (சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத்தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இலக்கம் - 037-2220062

10-237

**மக்கள் வங்கி-அளவ்வை திளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29 (டி) என்னும் பிரிவின் கீழான  
தீர்மானம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பத்தெனிய ஹத்பத்துவ, உடுகஹ தெற்கு கோரணை அளவ்வை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பரமாவள்ள என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பதிஞ்சி இன்னாவத்தை என்றழைக்கப்படும் பதிஞ்சி ஹிடினாவத்த என்ற இன்னாவத்தை அல்லது ஹிடினாவத்தை” என்று பதியப்பட்டிருக்கும் காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1993.06.27 ஆம் திகதியுடைய 738 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 04 ஆம் இலக்க காணி அதனுள் அமைந்துள்ள வீடு உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக எல்விற்பனை

(பரப்பளவு : 00ஏ. 00நா. 18.4பே.)

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.11.22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும.

2003.12.19 ஆந் திகதி இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும்,  
2004.03.15 ஆந் திகதிய “டெஸ்லி நியூஸ்”, 2004.03.17 ஆந் திகதிய  
“தினமின” 2004.03.15 ஆந் திகதி “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும்  
பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு செல்லும் பாதை.-** அளவ்வை நகரத்திலிருந்து கிரி உள்ள செல்லும் பாதையில் 02 கிலோமீட்டர் சென்று பரமாலன்னையால் வலது பக்கம் திரும்பி பன்சலைப்பாதையில் 200 மீட்டர் அளவு சென்று கிரவல் பாதையில் 50 மீட்டர் அளவு சென்றடையும் பாதையில் வலது பக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** ஏல விற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கி நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சார்ந்திதழக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்குபணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி : 037-222453 பெக்ஸ் : 037 - 222338

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத்தவறின் ஏற்கெனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தொகை திருப்பிச் செலுத்தாமளிருக்கவும். மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவு பெற்ற  
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத்தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை குருநாகல்.  
தொலைபேசி : 037 - 2220062

10 - 238

உ. எப். சீ. சீ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட சட்டதிட்டங்கள்) வங்கிக் கடனை மீள்பெற்றுக்கொள்ளும் சட்டத்தின் 8 ஆம் தொகுதியின் பிரகாரம் செய்யப்படும் விற்பனை

இரண்டு காணிகள் ஏல விற்பனை

(இந்த சொத்துக்களை டி. எப். சீ. சீ. வாங்கிக்கு அடகு வைத்திருப்பவர்கள் ரத்னாயக்கா முதியான்சேலாகே விமல திஸ்ஸ ரத்னாயக்க என்பவர்.)

1. காணி

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வன்னி ஹத்பத்துவ பிரிவின் பஹல விசிடுதே கோரலயில் அமைந்திருக்கும்

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டியது 1 வீதம் ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்  $2 \frac{1}{2} \%$  ;
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கூலி 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்தச் விலம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியி லிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான வாங்கி லிமிடெட்டில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிடெட், பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456284, 2456258, 2456263.

துசித கருணாரத்ன,  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட். எச். ஒக்சன்

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலான்னாவ

தொலைபேசி 2696155, 2572940

10-253

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. அத்தபத்து தயாரித்த 1995.07.05 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 81/95 இல் வெவ பல்புவத்தியின் துண்டு இல. 1 என தற்சமயம் விபரித்த மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : வரைபடம் இல. 1296/65 இல் பிரேமரத்தன உரிமைகோரும் துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 உம் ; கிழக்கில் : நெல் வயலையும் பிரிக்கும்வெலையும் ; தெற்கில் : விமல் தயானந்த உரிமைகோரும் காணியும் ; மேற்கில் : வாரியப்பொல கஞ்சகரூவ பொதுப் பச்சையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று றாட முப்பத்தொரு பேர்ச்சுகள் (0௭. 3௬௮. 31பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஆர். எம். ஸீ. பண்டார,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
வாரியப்பொல கிளை.

10-254

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

கடன் தொடர்பு இல. 164/2002

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005.04.29 ஆந் திகதிய 1391 ஆ. இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.04.25 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதவையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமுதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 56, பன்னல நோட், குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேரா 2005.12.09 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்துப் பதிராக ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவவெதி ஹதப்பத்து வல்கம்பற்று கோரணையில் படஹைலகம அல்லது பத்தேகமவில் அமைந்த உத்தரவுபெற்று நிலஅளவையாளர் என். ஏ. ஸ்மித் தயாரித்த 1965.03.06 ஆந் திகதியிட வரைபட இல. 1296/65 இல் வெவபாலு வத்தியின் துண்டு இல. 2 என வியபரித்த பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1 மற்றும் 3 உம் : கிழக்கில் : வெலயும் ; தெற்கில் : தயானந்தவின் காணியும் ; மேற்கில் : ப. டபிள்யூ. டி. நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் முப்பத்தி நான்குடன் பதினைந்தில் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0௭. 2௬. 34 7/15பே.) வில் தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் டி 669/82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**சப்பிரகமுவ அபிவிருத்தி வங்கி-பலாங்கொடை கிளை**

பெறுமதிமிக்க குடியிருப்புக்குகந்த காணி மற்றும் அதன்கண் அமைந்துள்ள வீடு (சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோறளை, ஹெலஉட பலாத்த, பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பலாங்கொடை, தலங்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கி. இ. வ. இல. 292பி இல் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ரி. பீ. 295462 (பகுதி) இல் “ரன்தொலவத்தை (பகுதி)” இருக்கின்றதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1நூ. 0பே.)

**ஆதனத்திற்கு உப்பிரவேசிக்கும் வழி.-** பலாங்கொடையிலிருந்து இரத்தினபுரி வீதி வழியே ஏறக்குறைய 1.5 கி. மீ. சென்றதும் குமாரசுரம சந்தியை எதிர்கொள்வீர். அச்சந்திப்பின் இடப்பக்கத்திலுள்ள ரன்தொல உயனகம் வீதி வழியே ஏறக்குறைய 1.5 கி. மீ சென்றதும் வலப்பக்கத்திலுள்ள ஒற்றையடிப்பாதை வழியே ஏறக்குறைய 10 மீற்றர் செல்ல இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

சப்பிரகமுவ அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏவல்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2003.04.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2005.06.09 ஆந் திகதிய “தினகரன்” மற்றும் “தினமின” அத்துடன் 2005.06.10 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**කොටුපනවු செய்யුම වීතම.-** වෙற்றිපෙරුම කොව්වනවாளර්  
ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும்  
மேற்குறிப்பிட்ட முகவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

- (1) කොව්වනවු වிலෙයින් 10% (පත්තු වීතම) ;
- (2) உள்ளුර් அதிகාර சபைக்குச் செலுத்தவேண்டிய உள்ளுர்  
விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை  
வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்  
(எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள்  
செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு  
விலையின் 10% (பத்து வீதம்) தண்டப் பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை  
மீள்விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
விலைமதிப்பிடுநர்.

කොව්වනවු වிலෙයින් මිලුති 90% (තොண்ணාறு වීතම) ඔ  
விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “இரத்தினபுரி,  
பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, இல. 28, சப்பிரகமுவ அபிவிருத்தி வங்கி,  
பொது முகாமையாளர்” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி  
இல. : 045-2225417, 045-2231214.

இல. 11/55, குடதபுக்கமுவ,  
அங்கொடை,  
தொலைபேசி இல. : 2419126.

10-288