

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 70004, 86311 மற்றும் 122421 - லலித் அத்துல நவரத்ன

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2005.03.30 ஆந் தேதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“லலித் அத்துல நவரத்ன என்பவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையிலும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் சார்பில் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பி. யூ. கெப்பெடிபொல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.05.28 ஆந் திகதிய 13729, 2000.05.24 ஆந் திகதிய 14563, 2002.01.02 ஆந் திகதிய 17377 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் மேற்படி 14563, 13729, 17377 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது 2005.01.25 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு இருபத்து நான்கு இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா நார்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 24,32,573.49) இற்கு கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் 2005.01.26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாளவரை ஆண்டொன்றுக்கு 18% வட்டியும் ஒன்பது இலட்சத்து நார்பத்தொாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 9,46,731.17) பணத்தொகையும் மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,75,000) இற்கு ஆண்டொன்றுக்கு 20% வட்டியுடன் வருமதியாகவும் சேரவேண்டியு முள்ளது. அத்துடன் விளம்பரச்செலவுகளையும் கூறப்பட்ட வேறு அறவிடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்படுபவையும் 14563, 13729, 17377 ஆம் இலக்க முறிகளினால் மேற்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் இல. 432/1, மவுண்ட் பிலசன்ட் கார்ட்னஸ், போவலவத்த ரோட், ஹீரஸ்ஸகல், கண்டி ஐச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர கங்கபலாத்த கோறணையில் மாம்பிட்டிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரவ்வேகொடேன எனும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 5B என குறிப்பிடப்பட்டதும் கண்டி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. 2926 பிரிவினை வழக்கில் இணைக்கப்பட்டுள்ள உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. விஜேவர்தன என்பவரினால் 1999.01.04 ஆந் திகதிய 5535 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் (சரியாக அரவ்வேகொடேன) பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர்

காணித்துண்டு லொட் 5B என அடையாளமிடப்பட்டது. (இது சரியாக உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டீ. பீ. மரே என்பவரினால் 1951.06.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 802/48A இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 5B என குறிக்கப்பட்டது). லொட் 5B இன் எல்லைகள் - வடக்கு : நானுலய : கிழக்கு : டீ. உதுமான் லெப்பை உடைய காணி மற்றும் லொட் 5A வரைபட இல. 802/48A உப்பிரிவு உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். எச். நவரத்ன என்பவரினால் 1986.04.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் : தெற்கு : பாதை : மேற்கு : லொட் 4. இதன் பரப்பளவு இருபத்து இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சஸ் வரைபட இல. 802/48A (0ஏ. 0றா. 22.7பே.) பரப்பளவாகும். அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் C 339/9 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(திருமதி) ஆர். ஆர் துனுலில்,  
கம்பெனிச் செயலாளர்.

10-189/2

### மக்கள் வங்கி - கம்பளை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் 2005.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“மொஹம்ட் சஹீட் மொஹம்ட் பாருக் என்பவர் கடப்பாடுடைய வராக மக்கள் வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு S. M. A. கபூர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997.05.20 ஆந் திகதிய 6098 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறாக புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,50,000) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 29எல் இன் பிரகாரம் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 6098 ஆம் இலக்க முறிமூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,50,000) இற்கு மேலும் வட்டியுடன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,50,000) 2004.10.30 ஆந் திகதியிலிருந்து 29% வருடாந்த வட்டியுடன் பணத்தொகையை விற்பனை நாளவரை அதன்மீதான வட்டியும் விளம்பரச்செலவுகள் மற்றும் ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம்பெற்ற விற்பனையாளர்களான சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் என்பவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

**ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்**

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்க பஹல கோறளை, கம்பளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட புதிய நுவரெலியா பாதையில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 47 உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் B. M. S. B. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.03.05 ஆந் திகதிய 3081 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டது. இதன் எல்லைகள் - வடக்கில் : ஹில் வீதி ; தென்கிழக்கு : பொதுவான மதில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 49 இற்கும் உரித்தானது ; தென்மேற்கு : கால்வாய் நுவரெலியா வீதி ; வடமேற்கு : வரிமதிப்பீட்டு இல. 45. இதன் பரப்பளவு இரண்டு தசம் ஐந்து நான்கு ஒன்று பேர்ச்சுக்கள் (0௭. 0௬. 2.541பே.) அல்லது (ஹெக்டயார் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் ஆறு நான்கு இரண்டு) 0.00642ஹெக்டயார் ஆகும். இது கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் C 141/ 67 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் இதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

உதவி பொது முகாமையாளர்  
(மத்திய வலயம்).

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,  
இல. 17, தலதா வீதி,  
கண்டி..

10-230

**மக்கள் வங்கி-கம்பளை கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2005.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கலுகமுடிக் கெதர விஜேரத்ன மற்றும் பல்லேவத்தே கெதர விஜேரத்ன ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக மக்கள் வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஏ. கபூர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997.10.20 ஆந் திகதிய 6241 ஆம் இலக்க முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 2,90,750) மற்றும் தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் 29டி இன் பிரகாரம் அதற்குரித் தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 6241 ஆம்

இலக்க முறி மூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 2,90,750) இற்கு மேலும் வட்டியுடன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 2,90,750) இற்கு 2000.07.30 ஆந் திகதியிலிருந்து 29% வருடாந்த வட்டியுடன் பணத்தொகையை விற்பனை நாளவரை அதன்மீதான வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனை யாளர்களான சொக்மன் அன் சமரவிக்ரம என்பவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

**அட்டவணை**

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், மெதபலாத்த பத்துவ, உடுநுவர கோறளை, மெனிக்போவ கிராமம், பல்லேவத்தே அரம்பே எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ம. ஆதிஹெட்டி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.09.30 ஆந் திகதிய, 1983.10.05 ஆந் திகதிய உபபிரிவு 2094A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டதும் கண்டி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 7675 இல் இணைக்கப்பட்டுள்ளதுமாகும். லொட் 4 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 3 ; கிழக்கு : வீ. சீ. பாதை ; தெற்கு : பல்லேவத்த ; மேற்கு : வடுகெதர வத்த மற்றும் வீ. சீ. பாதை ஆகும். இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் பதினான்கு தசம் ஒன்று பேர்ச்சு (0௭. 1௬. 14.1பே.) ஆகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் C 322/ 175 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் இதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

உதவிப் பொது முகாமையாளர்,  
மத்திய வலயம்.

மக்கள் வங்கி,  
தலைமைக் காரியாலயம்,  
இல. 17, தலதா வீதி,  
கண்டி..

10-231

**மக்கள் வங்கி - கம்பளை கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் 2005.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“மெத நாமல் பிடியே கெதர தயாசிரி எனும் நாவலபிடியே கெதர தயாசிரி மற்றும் மெனிக்போவே கலேகெதர நிறூரல் முனசிங்ஹ ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக மக்கள் வங்கி

சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. கே. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.12.12 ஆந் திகதிய 3352 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,00,000) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 29எல் இன் பிரகாரம் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்ட வணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 3352 ஆம் இலக்க முறிமூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,00,000) இற்கு மேலும் வட்டியுடன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,00,000) மீது 2002.02.10 ஆந் திகதியிலிருந்து 24% வருடாந்த வட்டியுடன் பணத்தொகையை விற்பனை நாள்வரை அதன்மீதான வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏதேனும் இறுப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம்பெற்ற விற்பனை யாளர்களான சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம என்பவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கிஹல கோறளை, ஹெரகொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பிரேசய்ட் ஜனபதய எனும் காணி நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட PP 275 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 18 என அடையாளமிடப்பட்டது. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் இரண்டு மூன்று ஐந்து ஹெக்டயார் (0.235ஹெக்.) ஆகும். லொட் 18 இன் எல்லைகள் - வடக்கில் : லொட் 17 ; ; கிழக்கு : முழுதென்கொட்டுவ, இது நலீமுக்கு சொந்தமானது : தெற்கு : லொட் 19 ; மேற்கு : லொட் 19 மற்றும் ஜனபத பாதை. இது கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் LDOC 21/269 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் இதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவி பொது முகாமையாளர்,  
(மத்திய வலயம்).

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,  
இல. 17, தலதா வீதி,  
கண்டி.

10-232

#### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி என்னும் பிரிவின் கீழான  
தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான  
1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி

பிரிவின் கீழ் 2004.06.11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அவர்களது கூட்டத்தில்  
மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமன  
தாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.01.26 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 1595 ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் வருமதியான கொடுப்பனவில், மஹிபால முதலிகே காமினி சரத் என்பவர் தவணை தவறியுள்ளமையாலும் குறிப்பிட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் தற்போது ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்று பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 1,40,319.18) மற்றும் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 1,29,224.04) பணத்தொகை தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக சேர வேண்டியுள்ளது. மேலும் ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்று பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 1,40,319.18) பணத்தொகைக்காக 2003.10.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதி வரை வருடாந்தம் 26% வட்டியும் அத்துடன் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 1,29, 224.04) பணத்தொகைக்காக 2001.12.02 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதி வரை வருடாந்தம் 26% வட்டியும் அத்துடன் ஏலக்கட்டணங்களும் மேலும் ஏதாவது கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவை நீங்கலாக குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 1,40,319.18) மற்றும் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 129,224.04) பணத்தொகையை அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் குறிப்பிட்ட இல. 1595 ஈட்டு முறியின் கீழ் குறிப்பிட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மீசுமுவ காணிப்பதிவக காரியாலயத்தில் அழுத்குறு கோறளை, ராகம்பத்துவ கொட்டுகொட எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள அழுத்வத்த ஆகிய கொட்டுகொட எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பீ. ஜயந்த பெரேரா அவர்களால் 1998.07.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 664 வரைபடத்தின்படி எல்லைகளாக- வடக்கில் : வரைபடஇல. 870 இல் லொட் 04 மற்றும் ; கிழக்கில் : 20 அடி அகல பாதையும் ; தெற்கில் : பிரதான பாதையும் ; மேற்கில் : வரைபட இல. 870 இல் லொட் 1 பீ ஆகியன எல்லைகளாக அமைந்த பத்து பேர்ச்சல் (0ஏ.0றா.10பே.) விசாலமான காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள விவசாய கட்டிட பொருட்கள் சகலதுமாகும்.

இந்தக்காணி கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் இல. பீ 140/67 இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,  
கம்பஹா.

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச பிரதான காரியாலயம்,  
1/40, பௌத்தாலோக்க மாவத்த,  
கம்பஹா.

10-233



இரண்டு ஏக்கர் (02௭.00ஹா. 00பே.) (ஹெக்ட. 0.542) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பழுவகை, கட்டிடம் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,  
இல. 03 வத்ஹிமி பாதை,  
சுருநாகல்.

**மக்கள் வங்கி**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்மீது 2001.05.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் சட்டத்தில் மக்கள் வாங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“காலி, ஓசனாகொட, 1 ஆம் ஒழுங்கை, 12 ஆம் இலக்கத்திலுள்ள ‘சாந்தனி டிரேட் அன்ட் ரவல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்’ ஐச் சேர்ந்த மஹாதூர அசோக குமார ஜயசேகர, வஜர சாந்தனி சுதுசின்க, ஆரியதிலக் சுதுசின்க மக்கள் வங்கியின் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். ஏ. டி. எம். பீரில் அத்தாட்சிப்படுத்திய 11.03.1998 ஆந் திகதிக்கொண்ட 1284 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணைத் தவறியுள்ளார்கள். ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 1274 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியை இரண்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரம் ரூபாவும் (ரூபா 2,08,000) இரண்டு இலட்சம் ரூபாவும் (ரூபா 2,00,000) இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாவும் (ரூபா 2,50,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் இரண்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரம் ரூபாவையும் (ரூபா 2,08,000) 02.02.1999 ஆந் திகதிமுதல் முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 26 சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் இரண்டு இலட்சம் ரூபாவையும் (ரூபா 2,00,000) 08.11.1999 ஆந் திகதி முதல் ஆண்டொன்றுக்கு 29 சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாவையும் (ரூபா 2,50,000) 13.03.1998 ஆந் திகதி முதல் ஆண்டொன்றுக்கு 26 சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் விற்பனைச் செலவையும், அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 1284 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்மீது மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைக் கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மாஹோ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வன்னி ஹதப்பத்து, பஹல விசிதேகே கோரலை, இலக்கம் 65, திவல்லேவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, நெத்திபலகம் என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹபயாய முக்கலான என்ற அரச காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு அவர் பொறுப்பிலிருக்கும் 3 ஆம் இலக்க க. கி. ப. 1853 (மே. இல. 03) ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 206 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : 99 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : 212 ஆம், 214 ஆம் இலக்க காணிகள் ; தெற்கு : 208 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : க. கி. ப. 1851 கிராம எல்லை என்ற எல்லைக்குட்பட்ட

## அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம், காலி மாநகர சபை எல்லைக் குள் நான்கு கிறிவட்டங்களுக்கும் உட்பட்ட கும்பல்வெலயில் (மஹா மோதர) அமைந்துள்ளதும் ஒசனாகொடை 1 ஆம் ஒழுங்கை, 12 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம்கொண்டதும் மிதிகஸ்கெட்டியாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் துண்டு 7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 7 என்பதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில்- இதே காணியின் துண்டு 8 ; கிழக்கில் : இதே காணியின் துண்டு 5 ; தெற்கில் : இதே காணியின் துண்டு 6 ; மேற்கில் : இதே காணியின் துண்டு 41 என அடையாளமிடப்பட்ட ஒசனாகொடை 1 ஆம் ஒழுங்கை என்பன அமைந்துள்ளன. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. ஜே. அரம்பவெல தயாரித்த 16.01.1998 ஆம் திகதிக்கொண்ட 1409 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 20பே.).

இக்காணி கீழே விவரிக்கப்படும் அதே காணியாகும் :-

மேற்படி கும்பல்வெலயில் அமைந்துள்ளதும் மஹாமிதிகஸ் கெட்டியவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் துண்டு 7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 7 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : இதே காணியின் துண்டு 8 ; கிழக்கில் : இதே காணியின் துண்டு 5 ; தெற்கில் : இதே காணியின் துண்டு 6 ; மேற்கில் : இதே காணியின் துண்டு 41 (வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) என்பன அமைந்துள்ளன. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். கருணாநாயக தயாரித்த 03.10.1964 ஆந் திகதிக்கொண்ட 12 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 20பே.). இது காலி மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 525/188 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி 1409 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 41 என அடையாளமிடப்பட்ட அனுகுபாதையின் பாவிப்புரித்துடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,  
காலி.

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேசத் தலைமை அலுவலகம்,  
இல. 22, டிக்கன் கீழ்வீதி,  
காலி.

10-239

## வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இணைத்துக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0042 5000 7294-கே. மனோகரன்

2005.05.26 ஆந் திகதியன்று வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில்

பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :-

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 3, 10 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 17 ஐச் சேர்ந்த கருப்பையா மனோகரன் பிணைப்படுத்தப்பட்டவராக வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக டபிள்யூ. ஜி. கே. விஜேதுங்கவினால் 2003, பெப்பருவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை 775 இன் மீது கட்டணங்களைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். ஆகவே தற்பொழுது வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் இற்கு 2004, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழாயிரத்து முன்னூற்றிப்பதினான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூ. 6,97,314.08) நிலுவையாகச் செலுத்த வேண்டியுள்ளது. எனவே வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) இனால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் இங்கே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி பிணை இல. 775 இனால் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் வளவுகளை மேற்கூறப்பட்ட ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழாயிரத்து முன்னூற்றிப்பதினான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூ. 6,97,314.08) தொகையினை ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூ. 5,37,500) தொகைக்கு 2004, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள்வரை வருடாந்தம் இருபது வீத (20%) மேலதிக வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய நிகழ்ந்த செலவுகளுடனும் கிடைக்கப் பெற்றவைகளைக் கழித்து (ஏதுமிருப்பின்) மீட்டுக்கொள்வதற்காக கண்டி அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.”

## அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லேபட்டுவில் ஹபரகட எனுமிடத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பெருந்தோட்டப் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்குள்ள சகலவற்றுடன் “கணேகந்த” (பகுதி) என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டீ. ஜே. பெரேராவினால் 1998, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 4365 இல் லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லாம் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள்- வடக்கால் : கே. சுகததாசவினால் கோரப்படும் கணேகந்த ; கிழக்கால் : லொட் 1 மற்றும் 3 ; தெற்கால் : லொட் 3 ; மற்றும் மேற்கால் : பாடசாலை ஆசிரியர் ரூபனினால் கோரப்படும் கிரிமலுகந்த என்றவாறு மேற்படி வரைபட இல. 4365 இன் பிரகாரம் ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்துடன் அமைந்திருப்பதோடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் ஜீ 1289/16 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275/1

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0031 1000 2857-“ஓட்டோ ஸ்பெயர் பார்ட்ஸ் லேர்ஸ்”

2005, மாச்சு 24 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவரான, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் ‘ஓட்டோ ஸ்பெயர் பார்ட்ஸ் லேர்ஸ்’ எனும் பெயர் வடிவின் கீழ், மொறட்டுவை, இடம, காலி வீதி, இல. 246 இல் வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடத்தும் ஏக உரிமையாளர், மாலபே, மிஹிந்து மாவத்தை, இல. 44/5 ஐச் சேர்ந்த வீரசிங்ஹ விதான ஆர்ச்சிகே தொன் ராஷி பராகொட, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜி. கே. விஜேதுங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, நவம்பர் 5 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 681 இன்மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும் ; 2004, திசெம்பர் 7 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரவேண்டிய மொத்தத் தொகையாக இருக்கின்ற சட்டப்படி இலங்கை நாணயத்தில் எட்டு இலட்சத்து முப்பத்திமுவாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 8,33,858.28) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலாலும் ; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை எட்டு இலட்சத்து முப்பத்திமுவாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் மட்டும் (ரூ. 8,33,858.28) ஐ மேலும் 2004, திசெம்பர் 8 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா மட்டும் (ரூ. 7,50,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு சதவீத (21%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, இல. 681 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, மொறட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மொறட்டுமூல கிராமம், சென். அந்தனி வீதிக்கப்பால் 2 ஆவது காணி வழியே அமைந்துள்ளதும் வரிமதிப்பு இல. 16/3 ஐக் கொண்டதும் “பொத்துப்பட்டியவத்தை என்ற களுமாலிய வத்தை, பொத்துப்பட்டிய வத்தையின் துண்டு 2” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். பி. எல். டி. சில்வா

அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, மே 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 45/94 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2பி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 2பி இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : துண்டு 2ஏ ; கிழக்கு : வரைபடம் இல. 1349 இல் துண்டு 3 மற்றும் 3 அடி அகல வீதி ; தெற்கு : கே. ஏ. ஜ. செனரத் மற்றும் ஏனையோரின் 3 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பு இல. 3ஏ ஐக் கொண்ட வளவுகள் மற்றும் கே. ஏ. செனரத் இன் 3 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பு இல. 3 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : 2 ஆவது ஒழுங்கை. இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 45/94 இற்கமைய பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைவர் பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 12.50பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2642/48 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275/2

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இணைத்துக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0035 1000 1345-பலப்பிட்டிய ட்ரேடர்ஸ்

2005.05.26 ஆந் திகதியன்று வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதாவது :-

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பலப்பிட்டிய ஸ்ரீநகரைச் சேர்ந்த மல்லியவடு லொலித்த பிரசாத் டி. சில்வா மற்றும் மல்லியவடு அன்ட்ரூ நிக்கலஸ் சீசர் டி. சில்வா ஆகியோர் பங்காளர்களாக பலப்பிட்டிய, பிரதான வீதி, இல. 155 இல் பலப்பிட்டிய ட்ரேடர்ஸ் என்ற நிறுவனப் பெயரில் வியாபாரத்தைக் கொண்டிருந்தாக்கின்ற இருவரும் பிணைப்படுத்தப்பட்டவர்களாகவும், பலப்பிட்டிய ஸ்ரீநகரைச் சேர்ந்த மல்லியவடு லொலித்த பிரசாத் டி. சில்வா ஈட்டாளராகவும் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ. விஜேரத்னவினால் 1990, மாச்சு 09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை இல. 1018, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். கே. ஏ. குணதிலக்கவினால் 1997, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை இல. 1628, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வீ. ஈ. விஜேரத்னவினால் 1999, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை இல. 2014, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. கே. விஜேதுங்கவினால் 2000, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை இல. 208 என்பவற்றின் மீது கட்டணங்களைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர். ஆகவே தற்பொழுது வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் இற்கு 2005, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு பதினைந்து இலட்சத்து எண்ணூற்றொழபத்திரை ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூ. 15,00,874.66) நிஹுவையாகச் செலுத்தவேண்டியுள்ளது. எனவே வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச்



சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) இனால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் இங்கே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி பிணை இலக்கங்களான 1018, 1628, 2014, 208 மற்றும் 288 என்பவற்றினால் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் வளவுகளை மேற்கூறப்பட்ட பதினைந்து இலட்சத்து எண்ணூற்றொழிந்தான்கு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூ. 15,00,874.66) தொகையினை பதினான்கு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூ. 14,50,000) தொகைக்கு 2005, பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நான் வரை வருடாந்தம் பதின்மூன்று வீத (13%) மேலதிக வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய நிகழ்ந்த செலவுகளுடனும் கிடைக்கப்பெற்றவைகளைக் கழித்து (ஏதுமிருப்பின்) மீட்டுக்கொள் வற்றகாக கொழுப்பு அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரமவினால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் வோட இல. 34, நாரஹேன்பிட்டி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லேக் ட்ரைவ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 89/9 ஜக் கொண்டுள்ள மண், மரங்கள் பெருந்தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடன் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. எஸ். ஈ. விஜேகுரியவின்ால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, பெப்புருவரி 14 ஆந்திதகியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1515 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட முதலில் அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு-வடக்கால் :இதே காணியின் மிகுதிப் பிரதேசம் ; கிழக்கால் : லொட் 10B ; தெற்கால் : லொட் 12 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ; மற்றும் மேற்கால் : லொட் 9 கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1515 இற்றைய ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 6பே.) விஸ்தரணத்தைக் கொண்டு அமைந்திருப்பதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/பக்கம் A 816/258 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நாரவேலுன்ஸ்டிடியில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. எஸ். ஈ. விஜேசூரியவினாஸ் தயாரிக்கப்பட்ட 1988 ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1409 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு முதலில் அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுக் காணித்துண்டு - வடக்கால் : பூர் ஜயவர்த்தனபுர மாவத்தை : கிழக்கால் : கிண்டி எல : தெற்கால் : வீதி (P வரைபட இல. CO6182 இல் லொட் 02) : மற்றும் மேற்கால் : லொட் 01 மற்றும் எலவையும் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1409 இரக்கமைய இரண்ட றூட் பதினாறு பேர்ச் (0௭, 2௬, 16பே.) விஸ்தீரணத்துடன் அமைந்திருப்பதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/பக்கம் A 936/ 259 ஆம் இலக்கத்தின்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நாரஹேன் பிட்டியில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. எஸ். ஈ. விஜேகுரியவின்ால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, திசம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1498 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 12 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு- வடக்கால் : லொட்கள் 6-11 ; கிழக்கால் : லேக் ட்ரைவ் (வீதி 40 அடி அகலம்) ; தெற்கால் : லொட்கள் 1-5 மற்றும் மேற்கால் : லொட் 06 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1498 இற்கமைய இருபத்திநான்கு தசம் ஒன்று ஒன்று பேரீச்சு (0ஏ. 0ஹா. 24.11பே.) விஸ்தீரணத்துடன் அமைந்திருப்பதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/பக்கம் A813/241 இலக்கத்தின்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 1018, 1628, 2014 மற்றும் 208 இன் பிரமாணத்தின் மூலம் அதன் கீழும் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவதாக தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வலவித்த கோரளை, பெந்தோட்டை பலப்பிட்டியவில் கல்மன்கொடையில் அமைந்துள்ள அம்பலன்வத்தை என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. காவின் டி. சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, பெப்புருவரி 20 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3574 இற்கமைய மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகலதும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 01-வடக்கால் : மல்லியவடு ஜுவானிஸ் சில்வாவுக்குச் சொந்தமான காணியையும் ; கிழக்கால் : எலத்தொட்டவத்த மற்றும் அம்பலன்வத்த ; தெற்கால் : இதே காணியின் லொட் 02 ; மற்றும் மேற்கால் : உயர் வீதி ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுடன் பதினைந்து தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.62பே.) அல்லது 0.0395 ஹெக்டேயர் வில்ஸ் தீரனைத்துடன் அமைந்திருப்பதோடு பலப்பிட்டிய காணிய் பதிவகத்தில் B332/136 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 288 பிரமாணத்தின் மூலம் அதன்கீழ் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275 / 5

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இணைத்துக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0035 1000 1345-பலப்பிட்டிய ட்ரேடர்ஸ்

2005.05.26 ஆந் திகதியன்று வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதுவது :-

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பலப்பிட்டியு ஸ்ரீநகரைச் சேர்ந்த மல்லியவடு லொலித்த பிரசாத் டி சில்வா மற்றும் மல்லியவடு அன்ட்ஸ் நிக்கலஸ் சீசர் டி சில்வா ஆகியோர் பங்களாளர்களாக பலப்பிட்டியு, பிரதான வீதி, இல. 155 இல் பலப்பிட்டியு ட்ரேடர்ஸ் என்ற நிறுவனப் பெயரில் வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்துகின்ற இருவரும் பிணைப்படுத்தப்பட்டவர்களாக வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பாக மாத்தரை பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஹேவாவித்தாரனவினால் 2001, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பிணை இல. 241 இன் மீது கட்டணங்களைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். ஆகவே தற்பொழுது வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் இற்கு 2005, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு முப்பத்திநான்கு இலட்சத்து ரூபாயிரத்த ஐநூற்றைம்பத்திரண்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 34,07,552.68) நிலுவையாகச் செலுத்தவேண்டியுள்ளது. எனவே

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) இனால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் இங்கே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி பிணை இலக்கம் 241 இனால் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் வளவுகளை மேற்கூறப்பட்ட முப்பத்திநான்கு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்றைம்பத்திரண்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 34,07,552.68) தொகையினை இருபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 25,00,000) தொகைக்கு 2005, பெப்பிரவரி 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள வரை வருடாந்தம் பதின்மூன்று வீத (13%) மேலதிக வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய நிகழ்ந்த செலவுகளுடனும் கிடைக்கப்பெற்றவைகளைக் கழித்து (ஏதுமிருப்பின்) மீட்டுக்கொள்வதற்காக கொழும்பு அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் சொகம்ன் மற்றும் சமரவிக்ரமவினால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வல்லாவித்த கோரளை பெந்தோட்டை பலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வெலித்தரவில் பிரஹ்மனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 144, காலி வீதியூடாக அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடன் எத்தலவத்த இரண்டு பகுதிகள் என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ரீ. டி. எஸ். மனுக்குலகுரீயவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, மாச்சு 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 1794 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கால் : எம். டபிள்யூ. கிரிகோரிஸ் டி. சில்வாவின் காணி ; கிழக்கால் : காலி வீதி ; தெற்கால் : ஹெந்தல ஹேவா பெதிரிஸ் மற்றும் ஏனையோரின் காணி ; மற்றும் மேற்கால் : வெல்பொட மஹவத்த எனப்படும் கப்புக்கேவத்த ஆகிய அமைவிடங்களுடன் மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1794 இற்கமைய பதினொரு பேர்ச் (0௭. 0௬. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்படி காணியின் நில அளவையானது :-

மேற்கூறப்பட்ட வெலித்தரவில் பிரஹ்மனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 144 ஐக் கொண்டுள்ள கட்டிடங்களுடன் எத்தலவத்த இரண்டு பாகங்கள் என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கால் : அழகியவரு சின்னப்புவக்கு சொந்தமான காணி ; கிழக்கால் : பிரதான வீதி ; தெற்கால் : ஹெந்தலஹேவா பெதிரிஸ் மற்றும் ஏனையோரின் காணி ; மற்றும் மேற்கால் : வெல்பொட மஹவத்த எனப்படும் கப்புக்கேவத்த ஆகிய அமைவிடங்களுடன் இருபது பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அமைந்துள்ளதுடன் பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/ பக்கம் B 311/ 240 இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தோட்டை வல்லாவித்த கோரளை, பலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் காலி வீதியூடாக அமைந்துள்ள சகலவற்றுடன் எத்தலவத்தவின் லொட் பீ என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பி. ஏ. டி. சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 6028 இல் லொட் B1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கால் : டபிள்யூ. ஹார்மனிஸ் சில்வாவுக்கு சொந்தமான எத்தலவத்த மற்றும் அதே காணியின் லொட் ஏ ; கிழக்கால் : லொட் X (பாதை அகலமாக்குவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டது) ; தெற்கால் : அதே காணியின் லொட் B ; மற்றும் மேற்கால் : ஹெந்தலித்தாரன ஹெஞ்சையா குடியிருந்த காணி என்ற அமைவிடங்களுடன்

மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 6028 இன் பிரகாரம் பதின்மூன்று பேர்ச் (0௭. 0௬. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டமைந்துள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் பீ1 பின்வரும் விரபங்களின் உப பிரிவாகும் :-

மேற்படி பிரஹ்மனவத்த கிராமத்தில் மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 118 மற்றும் 120 என்பன காலி வீதியூடாக அமைந்துள்ளதுடன் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலவற்றுடன் லொட் B1 என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வருசவித்தானவினால் 1921, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 487 இல் லொட் B1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியில் எல்லாம் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கால் : டபிள்யூ. ஹார்மனிஸ் சில்வாவுக்கு சொந்தமான எத்தலவத்த மற்றும் அதே காணியின் லொட் A ; கிழக்கால் : காலியிலிருந்து கொழும்புக்கான ஹேவே பாதை ; தெற்கால் : அதே காணியின் லொட் B ; மற்றும் மேற்கால் : ஹெந்தலித்தாரன ஹெஞ்சையா குடியிருந்த காணி ஆகிய அமைவிடங்களுடன் வரைபட இல. 487 இன் பிரகாரம் பதினான்கு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௬. 14.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அமைந்துள்ளதுடன் பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/ பக்கம் B161/ 68 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்கூறப்பட்ட வெலித்தர பிரஹ்மனவத்த கிராமத்தில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 156, காலி வீதியூடாக அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலவற்றுடன் எத்தலவத்தவின் லொட் 8 மற்றும் கப்புக்கேவத்தவின் லொட் ஏ என இணைந்த உப பிரிவு என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ரீ. டி. எஸ். மனுக்குலகுரீயவினால் 1997, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 1432 இல் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லாம் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கால் : வெல்பொட மஹவத்த மற்றும் எத்தலவத்த ; கிழக்கால் : காலி வீதி ; தெற்கால் : பாலமலங்க மஹவத்த ; மற்றும் மேற்கால் : வெல்பொட மஹவத்த ஆகிய அமைவிடங்களுடன் வரைபட இல. 1432 இன் பிரகாரம் இருபத்தைந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 25.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அமைந்துள்ளதுடன் பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏடு/ பக்கம் B 376/ 224 இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275/6

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.06.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக்கட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது:-

"1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஏ. பி. யு. கெப்பெட்டிபொல அவர்களால் எழுதி சான்று பகிரப்பட்ட 26.04.1994 ஆந் திகதிய



9151 ஆம் இலக்கம் கொண்ட பிணை ஒப்பந்தத்தின்படி நம்புக்கப்பட்டிய, நாவலப்பட்டிய என்னும் முகவரியைச் கொண்ட திரு. லக்ஷ்மண ஜயசேகர முதியன்செலாகே சேனாதீர திலகரத்ன என்பவரிடம் இருந்து முந்தொகையினதும் 13.02.2004 ஆந் திகதி வரைக்குமான வட்டியினதும் கூட்டுத்தொகையாக ரூ. 23,17,140.24 சத (இருபத்திமூன்று இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றிநாற்பது ரூபா இருபத்திநாலு சதம்) பணமும் அதனுடன் 14.02.2004 ஆம் திகதி தொட்டு பணம் செலுத்தப்படும் திகதி வரைக்கும் ரூ. 5,86,058.37 சதம் (ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து ஐம்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் மட்டும்) தொகையின் மீது வருடத்திற்கு நூற்றிற்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியும் சேர்த்து அறவிடவேண்டியுள்ளது.

2. மேலே சொல்லப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஏ. பி. யு. கெப் பெட்டிபொல அவர்களால் எழுதி சான்றுபகிரப்பட்ட 26.04.1994 ஆந் திகதி 9151 ஆம் இலக்கம் கொண்ட பிணை ஒப்பந்தத்தின்படி வருமதியாகவுள்ள ரூ. 23,17,140.24 சத (இருபத்திமூன்று இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றிநாற்பது ரூபா இருபத்திநாலு சதம்) பணத்தையும் அதனுடன் சேர்த்து மேலே சொல்லப்பட்ட விதமாக 14.02.24 ஆந் திகதி தொட்டு ஆதன விற்பனைத் திகதி வரைக்குமான உரிய வட்டியையும், குறித்த வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் சரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய கட்டணத்தையும் பணத்தையும் அறவிடும் பொருட்டு, இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத் 397) 19 ஆம் சரத்தினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் பிரகாரம் இலங்கை வங்கியினிடத்து ஈடு வைத்துள்ள கீழ் அட்டவணியில் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு கண்டி டொரிண்டன் வீதி, இல. 24 விலாசம் கொண்ட ஏலவிற்பனையாளர்களான திருவாளர்கள் சொக்மன் சமரவிக் கிரம ஆகியோர்களிடத்து இத்தால் அதிகாரமளித்து அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.”

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப்பிரிவில் உட்புளத்தம் பஸ்பாகே கோறனையில் நம்புக்கப்பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிலிஞ்சுகஹாமுனகொடுவ என்று அழைக்கப்படும் காணியின் நிமித்தம் அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜனாப் எம். எல். எம். செநீப் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 29.03.1993 ஆந் திகதி இல. 4684/93 கொண்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் அக் காணியிலிருந்து லொட் 1 என அடையாளம் இட்டு காண்பித்து பிரித்து வேறாக்கிய முப்பத்தினாலு பேர்ச்சல் (0 ஏ. 0 றா. 34 பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும்- வாடக்கில் : தம்பிகே வத்த என்னும் தோட்டமும் எம். பி. செனவிரத்ன விற்கு உரிய பள்ளேஹேவளவ்வே தோட்டமும் : கிழக்கு : நம்பிக்கே வத்த எனும் தோட்டமும் எம். பி. செனவிரத்னவிற்கு உரிய பல்லேஹேவளவ்வே தோட்டமும் : தெற்கில் : அக்காணியின் எஞ்சிய பகுதி : மேற்கில் : நாவலப்பட்டியாவில் இருந்து ஹட்டன் செல்லும் பெரும் வீதி ஆகிய எல்லைகளை கொண்டதுமான காணியும் காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடமும் மற்றும் சகல எல்லையுமாகும். இது கம்பளை காணிப்பதிவத்தில் ஏ 30/169 ஆம் பதிவட்டையில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. ஈ. எம். சரணகபால,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
நாவலப்பட்டிய கிளை.

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கனத்துறை, நாகொட, ஆஸ்பத்திரி வீதியில் அமைந்துள்ள ரியோ இன்டஸ்ரீஸ் (பிரை) லிமிட்டெட்டின் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைத்த ஆதனங்கள்.

பணிப்பாளர் திரு. கே.டி. குணபால, திருமதி ஆர். பி. பர்னாந்து, திரு. கே.டி. லலித் 2005.08.11 இல் நடைபெற்ற கூட்ட மொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

“முறி இலக்கங்கள் 1507, 1786, 2219, 2346, 3150, 3149, 2540 மற்றும் 3452 ஆகியவற்றின் பேரில் கனத்துறை நாகொட என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரியோ இன்டஸ்ரீஸ் (பிரை) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து முதலும் 2005.03.31 வரை கடன்கள் மீது தீர்க்காதிருக்கும் வட்டியுமாக நான்கு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து அறுபதாயிரத்து எழுநூற்றி ஏழு ரூபா எழுபத்திநான்கு சதங்களும் (ரூ. 4,25,60,707.74) அத்துடன் ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்திநான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறு சதங்களில் (ரூ.5,64,311.56) ஆண்டுக்கு இருபத்திரெண்டு தசம் ஐந்து வீதத்தில் (22.5%) மேலும் வட்டியும் பதினெட்டு இலட்சத்து எண்பத்தெட்டு ஆயிரத்து நூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தேழு சதங்களில் (ரூ.18,88,141.47) ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து வீதத்தில் (17.5%) மேலும் வட்டியும் இருபத்திரெண்டு இரண்டு கோடியே இருபத்திரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தைந்து ஆயிரத்து நூற்று இருபத்தாறு ரூபா ஏழு சதங்களில் (ரூ.2,22,55,126.07) ஆண்டுக்கு 20% இல் மேலும் வட்டியும் முப்பத்திநான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பது ஆயிரத்து நூற்று ஐந்து ரூபா எண்பது சதங்களில் (ரூ. 34,59,105.80) ஆண்டுக்கு 12% வீதத்தில் மேலும் வட்டியும் அத்துடன் மேலும் 2005.04.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இலக்கங்கள் 1507, 1786, 2219, 2346, 3150, 3149, 2540 மற்றும் 3452 ஆகியவற்றின் மீது வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட நான்கு கோடி இருபத்தைந்து இலட்சத்து அறுபது ஆயிரத்து எழுநூற்றி ஏழு ரூபா எழுபத்திநான்கு சதங்களும் (ரூ.4,25,60,707.74) அத்துடன் 2005.04.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணியில் விவரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்துக்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 474, பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதார திருவாளர்கள் ஆர். எஸ். எம். ஏலதாரருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் (அறவிடல் கிளைகள்) இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனை வடக்கு களுத்துறை பத்தியில், பம்புவலயில் அமைந்த கெகுனகஹுவெலதுடுவகலே என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். சுமனசேகர தயாரித்த 1992 பெப்புருவரி 6 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இல் விரித்த துண்டு பீ2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு- வடக்கில் : மேற்கூறிய குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இல் விரித்த துண்டு பீ1 உம் ; கிழக்கில்: வரைபடம் இல. 65141 இல் காணப்படும் நெல் வயலும் ; தெற்கில் : அரசாங்கத்துக்கு சொந்தமான காணியும்; மேற்கில் : துண்டு 33 உம் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இன்படி இந்தப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டு 36 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இன்படி ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் இருபத்திநான்கு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 2றா. 24பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 174/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட பம்புவலயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எஸ். சுமனசேகர தயாரித்த 1992 யூன் 18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3015 இல் விவரித்த கெகுனகஹுவெலதுடுவகலே துண்டு பீ 1 இன் துண்டு 45 (பகுதி) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : வரைபடம் இல. 65133, 65135 மற்றும் 65137 இல் காணப்படும் நெல் வயலும், வரைபடத்தில் துண்டுகள் 44, 46 மற்றும் 47, கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 65141 இல் காணப்படும் நெல் வயலும், தெற்கில் அதே காணியின் துண்டு பீ2 உம் ; மேற்கில் : இவ்வரைபடத்தின் துண்டுகள் 44, 46 மற்றும் 47 உம் வரைபடம் இல. 1781ஏ இல் துண்டு 36 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு வரைபடம் இல. 3015 இன்படி ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 207/196 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம் களுத்துறை தொட்ட முனை வடக்கு களுத்துறை பத்தியில் நாகொடையில் அமைந்த வரிமதிப்பிலக்கம் 18 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. செனிவிரதன தயாரித்த 1984 பெப்புருவரி 29ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3825 இல் விவரித்த துண்டு 1ஏ1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : பிரதான றோட்டும்; கிழக்கில் : தற்சமயம் பட்டினசபை பாதையாகிய 20அடி அகலத்துக்கு பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டிருப்பதும் ; தெற்கில் : துண்டு 1பீயும் மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3825 இன்படி துண்டு 1ஏ2 எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3825 இன்படி இருபத்தாநான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 24.75) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 207/197 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

### இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட போபுவலயில் அமைந்த கெகுனகஹுவெல துடுவகலே என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இல் விரித்த துண்டு 38 (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பாதை) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டு பீ 1 உம் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட

வரைபடம் இல. 2188 இல் விவரித்த துண்டுகள் பீ 1 மற்றும் பீ2 உம் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இன்படி துண்டு பீ 2, துண்டு 23 மற்றும் துண்டு 24 உம்; மேற்கில்: துண்டுகள் 25 தொடக்கம் 33 ஆம் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இன்படி 12 அடி அகலப்பாதை துண்டுகள் 35 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2188 இன்படி ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 198/135 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் படி,

எம். ஏ. ஜி. கருணாரத்ன,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,  
(அறவிடல் கிளைகள்).

இலங்கை வங்கி,  
அறவிடல் பிரிவு,  
3 ஆம் தளம், தலைமை அலுவலகம்,  
இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 01.

10 - 257

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

களுத்துறை, நாகொடை, கெழுனு மாவத்தை, “இஷாரா” என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கே. டி. குணபாலவின் கடன் பொறுப்புக்காக ஈடுவைத்த ஆதனம்.

2005.07.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்தாவது:-

“பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. எஸ். சொய்சா அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.12.09 திகதியிட்ட முறி இல. 1671 இன் பேரில் களுத்துறை, நாகொடை, கெழுனு மாவத்தை, “இஷாரா” என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கே. டி. குணபால என்பவரிடமிருந்து முதலும் மீள் அட்டவணைக் கடன் நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து பத்து ஆயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினெட்டு ரூபா முப்பதாறு சதம் (ரூ. 48,10,718.36) மீது 2005.03.31 வரை தீர்க்காதிருக்கும் வட்டியும் எழுபத்திமூன்று இலட்சத்து இருபத்தைந்து ஆயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூ. 73,25,471.94) அத்துடன் நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து பத்து ஆயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினெட்டு ரூபா முப்பத்தாறு சதத்தில் (ரூ. 48,10,718.36) ஆண்டுக்கு இருபது வீதத்தில் (20%) 2005.04.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 1671 இன் மீது வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட எழுபத்துமூன்று இலட்சத்து இருபத்தைந்து

ஆயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதத்தில் (ரூ. 73,25,471.94) அத்துடன் மீள் அட்டவணைக் கடன் நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து எண்ணூற்றிப் பத்து ஆயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினெட்டு ரூபா முப்பதாறு சதத்தில் (ரூ. 48,10,718.36) விற்பனைத் திகதி வரை 2005.04.01 தொடக்கம் மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 474, பிட்டகோட்டே, கோட்டே என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் ஆர். எஸ். எம். ஏலதாரருக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (379 ஆம் அத்தி.) 19 ஆம் பிரிவும் அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறிவிடல் கிளைகள்) க்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

#### முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், தொட்டமுனை வடக்கு கருத்துறையில் கருத்துறை பெத்தயில் நாகொடயில் அமைந்ததும் தடிகொடகுருந்துவத்தயின் துண்டு 2 இன் ஒரு பகுதி என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். தி எஸ். டபிள்யூ. குணரத்தன தயாரித்த 1968, செத்தெம்பர் 28 மற்றும் ஓகத்து 24 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு 21 என அடையாளமிட்ட காணி - வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு 20 உம் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் ஒதுக்கப்பட்ட பாதையொன்றாகிய துண்டு 25 உம் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு 24 உம் ; மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இன்படி இருபது பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்குள்ள மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அபிவிருத்தி செய்தல்களும் ஆகும். இது கருத்துறை காணிப்பதிவத்தில் ஜி 109/45 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், கருத்துறை, தொட்டமுனை வடக்கு கருத்துறை பெத்தயில் நாகொடயில் அமைந்ததும் தடிகொடகுருந்துவத்தயின் துண்டு 2 இன் பகுதி என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். தி எஸ். டபிள்யூ. குணரத்தன தயாரித்த 1968, செத்தெம்பர் 28 மற்றும் ஓகத்து 24 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 224 இன்படி துண்டு 24 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு 21 உம் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் ஒதுக்கப்பட்ட பாதைகளின் துண்டு 25 உம் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் கருத்துறையிலிருந்து அகலவத்தை வரை பிரதான நோட்டும் : மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இன்படி இருபது பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்குள்ள மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அபிவிருத்திகளும் ஆகும். இது கருத்துறை காணிப்பதிவத்தில் ஜி 37/260 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே துண்டு 21 மற்றும் 24 என அடையாளமிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டுகள் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். தி. எஸ். வீரக்கொடி தயாரித்த 1985, நவம்பர் 22 ஆந் திகதியிட்ட மிகவும் அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 1893 இன்படி ஒன்றோடு ஒன்று தொடர்புடையதும் ஒரே காணிச்சொத்தாக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேற்குறிப்பிட்ட நாகொடையில் அமைந்த தடிகொட குருந்துவத்த என அழைக்கப்படும் காணி கருத்துறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. 27587 இல் கோவை செய்திருப்பதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவை யாளர் பீற்றர் ஜி. டயஸ் தயாரித்த 1950, யூலை 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 158 இல் துண்டு 2 இன் பகுதிகள் அதாவது மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் விபரித்த துண்டுகள் 21 மற்றும் 24 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டுகள் - வடக்கில் : துண்டு 20 உம் ; கிழக்கில் : துண்டு 25 உம் ; தெற்கில் : கருத்துறையிலிருந்து மத்தகம வரை பிரதான நோட்டும் ; மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1893 இன்படி ஒரு றூட் (0௭. 1௬. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கருத்துறை காணிப்பதிவத்தில் ஜி 152/118 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

#### இரண்டாம் அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட நாகொடையில் அமைந்த தடிகொடகுருந்துவத்தயின் துண்டு 2 இன் பகுதி என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் (பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டது) துண்டு 25 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டும் ; வடகிழக்கிலும் கிழக்கிலும் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டுகள் 2, 3, 6, 7, 8, 12, 13, 16, 18, 19, 22 மற்றும் 23 உம் ; தெற்கில் : கருத்துறையிலிருந்து அகலவத்தை வரை பிரதான நோட்டும் ; மேற்கிலும் வடமேற்கிலும் : அதே காணியின் துண்டு 1 உம் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 4, 5, 9, 10, 11, 14, 15, 17, 20, 21 மற்றும் 24 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 224 இன்படி ஒரு றூட் எட்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0௭. 1௬. 8.7பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கருத்துறை காணிப்பதிவத்தில் ஜி 37/247 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எம். ஏ. ஜி. கருணாரத்ன,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,  
(அறிவிடல் - கிளைகள்)

இலங்கை வங்கி,  
அறிவிடல் கிளைகள் பிரிவு,  
3 ஆம் தளம், தலைமை அலுவலகம்,  
4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 1.

10-258

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்கீழான அறிவித்தல்

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் 2004.08.10 ஆம் திகதி கூட்டப்பட்ட கூட்டத்தின் போது விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கூட்டத் தீர்மானம்-

“சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எல். எஸ். அதாவுத அவர்களால் எழுதி சான்று பகிரப்பட்ட 24.09.1999 ஆந் திகதிய



அட்டவணை

அதில் அமைந்துள்ள சகலவைகளுமாகும். இதுவானது நுவரெலியா மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் யு. எச். ஈ. 9/1/93 ஆம் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. டி. ஏ. தயானந்த,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பதியவெலல்ல.

10- 255

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. :0037 5000 1350 - டி. எம். சீ. திஸாநாயக்க.

2004.08.26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதாவது:-

“கடப்பாடுடையவரான, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கொட்டுகொடை ஒப்பாத்த இல. 312 சீ ஜச் சேர்ந்த திசாநாயக்க முதியன்சொலாகே சந்திரமோம் திலாநாயகம், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பீ. பபிள்யு. ஜயவீர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2024 இன்மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், 2004 மாச்சு 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் முன்று இலட்சத்து இருபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்றறு எழுபது ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 3,29,870.69) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதுதலாலும்; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்சீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானால், சொல்லப்பட்ட தொகை முன்று இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றெழுபது ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 3, 29,870.69) ஐ மேலும் 2004 மாச்சு 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை இரண்டு இலட்சத்து என்பது ஆயிரம் (ரூபா 2,80,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சதவீத (16.5%) வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச்ச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (ஏவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இல. 2024 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான் ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற எலதாரி ஐ. பபிள்யு. ஜயகுரிய அவர்களால் கீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவின்குள் அளத்தூறு கோறளை, றாகம்பற்று, கொட்டுகொடையில்

அமைந்துள்ளதும் “கொட்டுகொடை எஸ்டேட் என்ற அருத்வத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. சந்திரதிலக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1990, செப்டெம்பர் 19 ஆந் திகதியின்பட்ட வரைபட இல. 609 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 10 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 10 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : துண்டு 9 ; கிழக்கு : துண்டு 42 ; தெற்கு : துண்டு 11; மேற்கு : துண்டு 43 இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 609 இற்கமைய ஒன்பது சதம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭.0௫௮.9.75பே.) வின் தீரணமுடையது ; தற்கொழும்பு காணி பதிவத்தில் தொகுதி /பக்கம் பி 169/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 609 இல் துண்டுகள் 40,41,42,43 மற்றும் 44 ஆகியவற்றின் மீதான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275/4

**வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (வரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0043 1000 0170-எல். ஐ. பி. டிஸ்ரிபியூட்டர்

2004.10.14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது:-

“கடப்பாடுடையவரான, ‘எல். ஐ. பீ. டிஸ்ரீபியூட்டர்’ எனும் பெயர் வடிவில் இரத்தினபுரி, பட்டுகெதர, பழைய வீதி இல. 1/28 இல் வியாபாரத்தைக் கொண்டிருப்பதும் ஏக உரிமையாளர், இலக்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, இரத்தினபுரி, பட்டுகெதர பழைய வீதி, இல. 1/28 ஐச் சேர்ந்த ஹத்தனகல்லகே வசந்த இந்நீக்க மீதிராமன், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பீ. டபிள்யூ. ஜயவீர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002 ஏப்ரல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சுட்டுமுறி இல. 1862 இன்மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனுவலில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும் : 2004, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவரைய வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முற்றமலம் ஒன்பது இலட்சத்து

தொண்ணூற்றிரண்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா நூற்பத்தாறு சதம் (ரூ. 9,92,758.46) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாதலாலும் ; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட தொகை ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா நூற்பத்தாறு சதம் (ரூ. 9,92,758.46) ஐ மேலும் 2004, பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை எட்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூ. 8,12,350) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு சதவீத (21%) வட்டியுடனும் உற்ப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, இல. 1862 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏதபாரர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக் கிரம அவர்களால் பதிராக ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்ன  
கோறளை, தியபொத்தகம்பற்று, எம்பிலிப்பிட்டி பிரதேச சபை  
எல்லைகளுக்குள் எம்பிலிப்பிட்டி-பள்ளேகம் கிராமத்தில் பள்ளேகம்  
விலிருந்து மொறகெட்டியவரை இட்டுச் செல்லும் வீதி வழியே  
அமைந்துள்ளதும் “கொல்கஹவத்தை என்ற ரதகேவத்தை” என  
அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்  
ஜி.டபர்யூ. ஜே. மண்பேரி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001,  
திசம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1334 இல்  
குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து  
நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள  
மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும்  
எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, இதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: சியம்பள  
அத்தே கும்புற: கிழக்கு: டி. எஸ். குணபாலவின் காணி மற்றும் துண்டு  
2 : தெற்கு : பிரதான வீதி வழியேயான ஒதுக்கு : மேற்கு : எச். ஜி. டி.  
அப்புஹாமியினால் உரிமைகோரப்படும் காணி. இது, வரைபடம் இல.  
1344இற்கமைய ஒரு ஏக்கர் சைவர் றூட் பதினேழு தசம் ஆறு  
பேர்ச்சக்கள் (1ஏ. 0றா. 17.6பே.) விஸ்தீரணமுடையது; இரத்தினபுரி  
காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் ஜீ 60/ 227 இல்  
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-275/ 3