

மக்கள் வங்கி - குருநாகல் திளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

வந்துராகலைக்கு அருகில் காணித்துண்டொன்று-குருநாகல் மாவட்டம், வேவுட வில்லி ஹத்பத்துவ, திரகந்தஹய கோரவை. அகரகனேயில் அமைந்துள்ள “போயகனே முக்கலான அல்லது ரெங்வன்ட்என்டேட்” என்ற காணிக்கு 1997.09.24 ஆந் திகதி அளாந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5589 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 2 ஆம் இலக்க காணி (A/1351/III / குருநாகல்) பரப்பளவு - 00௭. 00ஹா. 22பே. வில்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடக்கலாக ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.11.25 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

2000.12.15 ஆந் திகதி இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும்
2000.12.07 ஆந் திகதிய “டேவ்லி நியூஸ்”, 2002.12.08 ஆந் திகதிய
“தினமின” 2002.12.15 ஆந் திகதிய “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும்
பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்லும் பாதை:- கொழும்பு குருநாகல் பிரதான பாதையில் வில்பாவ சந்தியால் திருமபி வில்பாவ பாதையில் 01 மைல் அளவு சென்று வலது பக்கமாகச் செல்லும் ரெங்லன்ட் தோட்டத்துக்குச் செல்லும் கிரவல் பாதையில் சுன்னாம்பு போரணை வரைசெல்ல வேண்டும். அந்தப் போரணையை அடுத்து இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10%த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% கொமிசன் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 யும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும், விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமை யாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037-2222453, பெக்ஸ் இல. :037-2222338.

உரிமைப் பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும். மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வாங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. எம். ஜி. கல்லேல்,
(சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரர் மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரசூங்க மாவத்தை,
குருநாகல்
தொலைபேசி இல. : 037 - 2220062.

10-381

மக்கள் வங்கி - அநுராதபுர கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

மாத்தளை திக்வேல்ல வீதியில் அமைந்துள்ள 03 நூட் 3.5 பேர்ச்சஸ்
விலாசனமான காணித்துண்டு ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியால் எங்களுக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் எங்களால் முறையே 2005.11.09 ஆந் திகதி மு. . ப. 1 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விவரணம்.- தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெல்லப்பட்ட பற்றில் பமரெந்த உன்னதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அலஹேன அல்லது பயன் அப்பு பதிவாகி இருந்த தோட்டம் அல்லது குலதிலக்க பதிவாகி இருந்த தோட்டம் என்னும் பெயருடைய காணிக்காக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. மர்வின் வீக்ரமசூரிய அவர்களால் 1997.07.09 ஆந் திகதி வரைபட இல. 4050 கொண்ட வரைபடத்தை திட்டமிடும் நட்புவியலாளர் திரு. எஸ். அபேவீக்கிரம அவர்களால் வரைந்து காட்டப்பட்ட துண்டு இலக்கம் 01.

ஆதனத்தின் செல்லும் வழி.- மாத்தறை திக்வேல் வீதியில் 31/2 மைல் தூரம் வந்தடைந்தவிடத்து உன்னதெனிய சந்திருக்காமையில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு .- 2003.02.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2003.05.30 ஆந் திகதிய “தினமணி”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏவலிற்பனை தீர்மான அறிவித்தலுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- ஏலவிற்பனையின் இறுதியின் போது ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் ஒரு பணத்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

- (2) பிரதேச சபை வரிப்பணமாக 1% மும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் கட்டணமாக தொகையில் 2 1/2% மும் ;
- (4) எழுதுவினைஞரின் தும் அறிவிப்பாளரின் கட்டணமும் கூவுவோர் கட்டணமும் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அத்தொகையும், கொள்வனவு விலையில் மிகுதியாகிய 90% ஆகிய தொகையும் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி, அநுராதபுரம் கிளை, முகாமையாளர்” இற்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல.: 025- 2222593, 025- 222303, 025- 2222500 பெக்ஸ் இல. 025- 2235855.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறு விபரங்களையும் மக்கள் வங்கி அனுவராதபுர பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் விசாரிக்கவும்,

மேலேயுள்ள பத்தியிலுள்ள பணத்தை முப்பது நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்திய வாங்கும் தொகையில் 10% பணத்தொகை திருப்பியளிக்காது மீண்டும் அவ் ஆதனத்தை விற்பதற்கு மக்கள் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 இலங்கையில் முன்னணியில் திகழும்
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதார்களாவர்.
 (அரசு தனியார் வங்கியாளர்களுக்காகவும்)
 மற்றும் நீதுமன்ற ஆணையாளர்களுக்காகவும்

தலைமை அலுவலகம் : பிரதான அலுவலகம்:
 24, டொரிங்டன் வீதி, 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
 கண்டி, கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 08-2224371 தொலைபேசி : 1448526
 தொலைபேசி : 08-2227593 தொலைபேசி : 575214
 பெக்ஸ் : 08-2223471 பெக்ஸ் இல. : 2448526
 ஈ-மெயில் : samera@diamond
 lanka.nets

10-382

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - கொட்டாஞ்சேனைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடுதல் (சிறப்பேற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கொட்டாஞ்சேனை, ஜோர்ஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தையில் 286 ஆம் வரி மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள் அமைந்துள்ளதும், அதன்மீதுள்ள கட்டிடங் களுடனும் மற்றெல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்ததுமான பெறுமதிவாய்ந்த வர்த்தக ஆதனமொன்றின் ஏலவிற்பனை. பரப்பளவில் 8.80 பேர்ச்சுக்களைக் கொண்ட காணி

(கடப்பாட்டாளராக “ஹோட்டல் சீ ஹோர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” தாபனத்தினால் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்தினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை 2005 நவம்பர் மாதம் 7 ஆந் தேதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் வைத்து ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக 2004.12.10 ஆந் தேதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2004.12.10 ஆந் தேதிய ஜலன்ட், திவயின், தினகரன் பத்திரிகைகளையும் பார்க்க.

கொடுப்பனவுசெய்யும் முறை.- வெற்றியீட்டிய கொள்வனவுகாரர், ஏலவிற்பனை முடிவுற்றவுடன் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையில் பத்து சதவீதம் (10%). விற்பனை வரியாக உள்ளூர்திகார சபைக்கு ஒரு சதவீதம் (1%), ஏலவிற்பனை யாளர் இறுப்பனவுகளாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), விற்பனை நிபந்தனைகளுக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் ரூபா 2,000, எழுதுவினைஞரின் தும் கூவுநரின் தும் கட்டணங்கள் ரூபா 500. விற்பனையின்மீது உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரப்படுத்தற் செலவுகள், கொள்வனவு விலையின் மீதி 90%, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்தின் வைப்பிலிடப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் பின்வருப வரிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம் :-

பிரதான முகாமையாளர் (அறவீடுகள்), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், எச். என். பீ. கோபுரங்கள், இல. - 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.: 011-2661815, 2661816.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய,
 நீதிமன்ற மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளின்
 ஏற்றங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்.

இல.- 432/1, மவுன்ட் பிலேசன்ட் கார்டன்ஸ்,
 போவலவத்த வீதி,
 ஹீரஸ்ஸகல்,
 கண்டி.
 தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974
 தொலைநகல் : 081-2217768

10-407/1

இலங்கை வங்கி

1968ம் ஆண்டு 34ம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ம் ஆண்டு 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22ம் பிரிவு (397ம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

(லக்சினமன் பிளான்டர்ஸ் அன்ட் எக்ஸ்போட்டர்ஸின் கடன் பொறுப்புக்களுக்காக ஈடுவைத்த ஆதனம்)

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை

சனநாயக சோசலிஸ்ட் குடியரசின் 2005.03.24 ஆந் திகதி 1386ம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.03.21 ஆந் திகதி தினமனவிலும், 2005.03.18 ஆந் திகதி டெய்லிநியூஸ், தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் தகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் (இல. 09, அலகாக கார்டின்ஸ், பம்பலப்பிட்டிய, கொழும்பு 4 (தற்சமயம் இல. 474, மஹாநாம பட்டரைவ், பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் ஆர். எஸ். எம். ஏலதாரர்களினால் 2005 நவம்பர் 29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கும் பி. ப. 2.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

ஆதனம் I - பி. ப. 2.30 மணிக்கு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொடப்பற்றுவில் கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் கரந்தெனியவில் கொள்வத்துமானானயில் அமைந்த “அங்கனகெட்டிய மானான” என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ராஜகுலேந்திரன் தயாரித்த 1991 சனவரி 21 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 412இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் ரி. பி. 281037 இல் விபரித்த காணியும் நடைபாதையும் கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு 2ம், தெற்கில்: அம்பலாங்கொடை அல்பிட்டிய பெருந்தெருவும், மேற்கில்: பாரிய காணியின் ஒரு பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 412 இன் படி ஒரு றூட் (0௭. 1௬. 0௮.) வில்தீர்ணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 146/ 200 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

ஆதனம் II - மு. ப. 11.30 மணிக்கு

முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லப்பொடபற்று கரந்தையியக்கட்டுவயில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994 மாச்சு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 ல் குருகல்கந்த அல்லது ருவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் ருவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2ன் துண்டு ஏ 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கிலும் மேற்கிலும் கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான நெல் வயலும், கிழக்கில் எலயும் கிராமவாசிகளுக்குச் சொந்தமான ரப்பர் காணியும், தெற்கில்: தெல்கஹுவத்தயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நாளை ஏக்கர் இருபத்தாறு பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 0றா. 26.0 பே.) வில்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் வளர்ப்பவையும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏ170/199 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994

மாசக் 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 ல் குருகல்கந்த அல்லது றுவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் றுவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2ன் துண்டு ஏ 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் கிராமவாசிகளுக்கச் சொந்தமான நெல்வயலும் கிழக்கிலும் தெற்கிலும் தெல்கஹுவத்தயும், மேற்கில்: முதல்நிலை வரைபடம் இல. 857/1 இல் காணப்படும் காணியும் அதே காணியின் துண்டு ஏ 3 மற்றும் துண்டு டி யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட்ட பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 10.00பி.) விலக்குரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் சகலதும் வளர்பவையும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 170/ 200 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். சிறிபால தயாரித்த 1994 மார்ச் 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது றுவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் றுவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் துண்டு ஏ 3 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் அதே காணியின் துண்டு டி யும், கிழக்கில் அதே காணியின் துண்டு ஏ வும், தெற்கில் முதநிலை வரைபடம் இல. 857/ 1 இல் காணப்படும் காணியும், இம்புல்கஹுவத்தயும், மேற்கில் கிரிநுகேவுக்குச் செல்லும் பிரதான நோட்டும் அதே காணியின் துண்டு டி யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒன்று றூட் முப்பத்தாறாண்டு பேரீச்சுகள் (0௭. 3௬. 34.0 பி.) வில் தீரணமுடையதாகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 171/01இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கரந்தெனியவில் யக்கட்டுவயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். சிற்பால தயாரித்த 1994 மாசு 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 392இல் குருகல்கந்த அல்லது றுவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் றுவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2ன் துண்டு ஏ4 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: கிராம வாசிகளுக்குச் சொந்தமான கறுவாக்காணிகளும்; கிழக்கில்: அதே காணியின் துண்டு சியும்; தெற்கில்: அதே காணியின் துண்டு டி. (நோட்) உம்; மேற்கில்: முதநிலை வரைபடம் இல. 686/எல்-ஆர்.சி.சிஓ/2773-6/3/1 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு முன்று றூட் பத்து பேர்ச்சல்கள் (0௭. 3௬. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 171/02 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட கரத்தெனியாவில் யக்கட்டுவாயில் அமைந்ததும் மேற்குறுப்பிட்ட வரைபடம் இல. 392 இல் குருகல்கந்த அல்லது றுவன்கந்த எஸ்டேட் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவது றுவன்கந்த எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2ன் துண்டு துண்டு டி (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: அதே காணியின் ஏ 4 பீ மற்றும் சி யும் ; கிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு ஏ 2 உம் ; தெற்கில் : அதே காணியின் துண்டு ஏ 3 உம் ; மேற்கில் : வரைபடம் இல. 686/எல்.ஆர்.சி./சி/ஒ/ 2773-6/3/1 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்தைந்து

10-420

(தரணியின் விஸ்தீரணம்: 18.01 பேர்ச்சதள்)

(கடப்பாடுடையவரான, பொரலஸ்கழுவை, பெப்பிலியான, “ஜெயமஹால்”. இல. 358 1/3 இல் வியாபார பதிவு இல. டபிள்யு/ஜே. 510 ஐக் கொண்ட “இன்ரெஷென்ஸ்” எனும் பெயர் வடிவிலான நிறுவனத்தின் கீழ் ஏக உரிமையாளராக வியாபாரத்தை காண்டு நடாத்தும் தக்ஷிண போதிநாயக்க பிரசித்த நொத்தாரிக எம். ஈ. எஸ். ப்ரீஸ் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1999.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1522 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்).

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2005, நவம்பர் 10 ஆம் திகதி, வியாழக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்:- 2002.05.10 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியிலும், 2002.04.24 ஆந் திகதிய “தினமணி”, “டேய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலும் 29.10.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 31,707 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2500 ;

உரித்து உறுதிகளையும், அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, “செலிங்கோ செலான் கோபுரம்” 12 ஆவது தளம், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வர்த்தி, பிரதிப்பெற்று முகாமையாளர் (சட்ட சம்பந்தமான பகுதி)”இடம் பார்வையிடவும் பொறுத்தகொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் : 4-701000, 2456789.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4,
தொலைபேசி இல.: 2591167
தொலைபேசி/ தொலைநகல் இல.: 2500838, 2584874
தூரித அழைப்பு : 0722-250422

10-417