

ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය මගමුව, ප්‍රනාන්දු මාවත, අංක 22 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඩබ්ලිව්. පී. සී. පෙරේරා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.15 වැනි දින පස්වරු 3.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිරිගිරිය ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, 68 බී මැදිරිගිරිය ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසයේ 1 වන පියවර කවුඩුළුවල ග්‍රාමයේ පිහිටි කවුඩුළුවල 1 වන පියවර නමැති ඉඩමේ සර්වේයර් ජනරාල්වරයාගේ 1970-1982 ඔක්තෝබර් දිනයන් හා අංක අ.ජ.පි. 77 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 67 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 2, රු. 1, පර. 24 ක්වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය පොලොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්.ඩී. ඔ. 4/4/139 (III) යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, එකී පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඩබ්ලිව්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 03.

10-568/26

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 4/66364/ඉසැඩ4/990.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.11.25 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2004.12.17 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූ වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, ගම්පහ, උසාවිය පාරේ, සණස වතුරයේ අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එස්. පීරිස් විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.08 වැනි දින පස්වරු 2.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මිණිපේ ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වේවරේ ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසයේ කොලොන්නොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි 31 වැනි ඇල ඉඩම නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කුමාරසාමි විසින් සැකසුණු 1998.05.23 දින හා අංක 10679 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 1, රු. 2, පර. 13 ක්වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ ම පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්. ඩී. ඔ. එන් 45/85/92 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තවද, සර්වේයර් ජනරාල්වරයා විසින් සැකසුණු අ.ජ.පි. මහ 1 අති 1 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග අයිතීන් ද සමග වේ.

ඩබ්ලිව්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 03.

10-568/25

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 2/58722/එන්2/107.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.07.06 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූ වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති මිගමුව ප්‍රනාන්දු මාවත, අංක 22 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඩබ්ලිව්. පී. සී. පෙරේරා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.03 වැනි දින පස්වරු 1.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

උපලේඛනය

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල සීමාවන් තුළ කිඹුලාපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි මිගමුව දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක 2202/පී අනුව 1987.08.29 දින අංක 2385 දරන මිණුම් පිඹුරේ කැබලි අංක ඒ හි කොටසක් වූ හෙට්ටිගොඩැල්ල සහ පොල්ගහබූටිය වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සැකසුණු 1990.06.13 දින හා අංක 3085 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 17 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර. 15 ක්වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩම් කොටස මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ

කාර්යාලයේ ඊ 702/184 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දුරකථන අංක: 081-2214122 ෆැක්ස්: 081-2214123

තවද, එකී අංක 3085 දරන පිඹුර මතින් වෙන් කර ඇති මාර්ග අයිතියද සමග වේ.

නොකමන් සහ සමරවික්‍රම
පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
සහ තක්සේරුකරුවෝ

ඩබ්ලිව්. ඩී මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

ප්‍රධාන කාර්යාලය-
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

නාගරික කාර්යාලය හා වෙන්දේසි ශාලාව,
55ඒ, ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ 03.

2005 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

දුරකථන අංක : 081-2224371 දුරකථන අංක:011-2448526 / 2441761
2227593

ෆැක්ස් : 081-2224371

ෆැක්ස් : 011-2448526

10-568/24

10-491

කඳුරට සංවර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානික ණය අයකර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන
විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීමයි

අම්පිටිය මැදදේගම මාර්ගයේ පන්සල අසලින් දකුණට පිහිටි අතුරු මාර්ගයේ
මී. 50 ක් පමණ දුරින් පිහිටි අක්. 0, රු.ඩ් 01, පර්. 8.25 ක් විශාල හෙතෙත්ගොඩ
හේන හෙවත් වත්ත නමැති ඉඩමේ කැබලි අංක 02, කඳුරට සංවර්ධන බැංකුවේ
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය මත 2005 නොවැම්බර්
මස 11 වන සිකුරාදා දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම ඉඩම බැංකුවට උකස්කර ඇත්තේ එස්. පී. කරුණාරත්න මිය සහ
කේ. පී. පී. ජාලිය බණ්ඩාර මහතා විසිනි.

වැඩි විස්තර සඳහා 2002.05.02 වැනි දින දිනමිණ, නිතකරන් සහ
2002.05.03 ඩේලිනිවුස් පුවත්පත් වල හා 2002.01.25 වැනි දින රජයේ ගැසට්
පත්‍රය බලන්න.

ගෙවීම් පිළිවෙල- ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ මුදලින් පහත
ගෙවීම් කල යුතු ය:

1. විකුණුම් මිලෙන් 25%
2. ප්‍රාදේශීය සභාවට ගෙවිය යුතු විකුණුම් මිලෙන් 1%
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
4. ලිපිකාර හා සෝෂක ගාස්තු රු. 500
5. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000
6. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල ද
ගෙවිය යුතු ය.

ඉතිරි 75% ක මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත කඳුරට සංවර්ධන
බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයට ගෙවිය යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂාවට හා වැඩි විස්තර සඳහා මහනුවර කටුගස්තොට
පාරේ අංක 130 හි පිහිටි කඳුරට සංවර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලය
විමසන්න.

මහජන බැංකුව - වාරියපොල ශාඛාව

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු
පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ දේවමැදි හත්පත්තුවේ දේවමැද්දේ
කෝරලේ අංක 322 වාරියපොල ග්‍රාමසේවක කොට්ඨාසයේ කලවානේගම
ගමේ පිහිටි මයිලගහමුල වත්ත නොහොත් බුලුගහමුල වත්ත නමැති ඉඩමට
අංක 85/11 සහ 1986.04.25 - 29 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුරේ කැබලි
අංක 1, 2, 9 දරන ඒකාබද්ධ ඉඩම විශාලත්වය අ. 0, රු. 1, පර්. 9.5 ක් විශාල
ඉඩම මහජන බැංකුව විසින් මාවත පවරන ලද බලය යටතේ 2005.12.13
වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී මවිසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2005.07.08 වැනි දින ද දිනමිණ පුවත් පතේ ද
2005.06.24 වැනි දින ද ඩේලිනිවුස් පුවත් පතේ 2005.06.24 වැනි දින ද
නිතකරන් පුවත් පතේ 2005.06.24 වැනි දින ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා
දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට නිවිසීම- වාරියපොල නදියේ සිට පුත්තලම් පාරේ කි. මී. 3.5 ක්
පමණ ගියපසු කලවානේගම පාරට මීටර් 20 ක් පමණ මෙහායින් පාරේ
දකුණුපසින් මෙම ඉඩම පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත
සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල
6. විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක : 037-2222453

ෆැක්ස් : 037-2222338

හිමිකම් හා වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි මුදල් දින 30 ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල (සාමවිනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත්
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

අංක 28, නව නීතිඥ සහ වෙළඳ සංකීර්ණය,

කුමාරතුංග මාවත,

කුරුණෑගල.

දුරකථන අංක : 037-2220062.

10-509

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව

ප්‍රසිද්ධ දේපල වෙන්දේසියක්

1990 අංක 04 දරන බැංකුව මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොලොන්න කෝරළේ, දියපොටගම පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ හිඟුර ගමේ පදලංගල පිහිටි “දහයගෙයාය” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි (අක්. 01, රූ. 03, පර්. 0) ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති සියලුම දේන් සමග වේ. සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවෙන් (මුලින් රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ශ්‍රාමීය සංවර්ධන බැංකුව නමින් ක්‍රියාත්මක වූ) මා වෙත පවරන ලද බලය මත වර්ෂ 2005 ක් වූ 12 මස 03 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්. ඩී. එස්. වට්ටල (සුමනා හේවාගම) මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 4962 සහ 2000.11.18 වැනි දින දරන විකුණුම් කරය පිට අයත්ව නිරවුල් ව භුක්ති විඳගෙන එන්නා වූ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජී 103/205 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කොලොන්න කෝරළේ දියපොටගම පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ හිඟුර ගමේ පදලංගල පිහිටි “දහයගෙයාය” නැමති ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්. කේ. මනම්පේරි මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1058 සහ 2000.11.16 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොව 01 දරන උතුරට: එල්. ජී. විමලසේන හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: සේනාධිර රත්නායක හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට: ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට: එන්. ඒ. අබේධිර සහ එල්. ජී. විමලසේන හිමිකම් කියන ඉඩම ද. යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර එකයි

රූඩ් තුනක (අක්. 01, රූ. 03, පර්. 0) (හෙක්ටයාර් 0.708) ක් විශාල බෙදා වෙන් කල නිශ්චිත ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති සියලුම දේ නින්දම වේ.

පිවිසුම් මාර්ගය- ඇඹිලිපිටිය සිට නෝන ගම පාරේ කි. මී. 12 ක් ගමන්කර කුට්ගල රෝහල පසුකර මී. 50 ක් ගමන් කල විට පාරට යාබදව වම් පසින් මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි ගෙවීම් කල යුතුයි :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් පාලනය ආයතනයට 01% ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2½% ක් ද,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදලද විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු ද,
6. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලයේ කළමනාකාර මහතා වෙත ගෙවිය යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර පහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක. ඉහත සඳහන් කර ඇති පරිදි සඳහන් කල මුදල දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් ඒ වන විටත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ එම දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

විමසීම්- සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලය

දුරකථනය: 045-2231215 / 2231214 / 2223120

රත්නපුර ශාඛාව: 045-2223862

ඩබ්. ජයතිලක (සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

අංක 48/1,

කළුගල්ලපිටිය,

බදුල්ල.

දුරකථන අංක : 055-2230846

072 - 3438130

10-500/2

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකුවෙන් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධි විධාන පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට මැද පත්තුවේ යටිපව්ව ගමේ පිහිටි දැනට හින්දුවත්ත නමින් හඳින්වෙන වැ බොඩ අස්සැද්දුමහේන හින් ඇල ගාව අලුත් වත්ත, හින් ඇල ගාව දෙතිය, හින් ඇල ගොඩ වත්ත, හින් ඇල ගාව හේන, වෙබ්බද්ද ඇස්සැද්දුම හේන, වෙබ්බද්දේ අස්සැද්දුම හේන වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස්

නවයයි දශම පහ (අක්. 05, රු.ඩි 01, පරි.39.5) (හෙක්ටයාර් 222450) ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති සියලුම දේ සමග වේ. සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවෙන් (මුලින් රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ග්‍රාමීය සංවර්ධන බැංකුව නමින් ක්‍රියාත්මක වූ) මා වෙත පවරන ලද බලය මත වර්ෂ 2005 ක් වූ 12 වන මස 04 වෙනි දින පෙ.ව. 10.00 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 610/235 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට මැද පත්තුවේ යටිපිටි ගමේ පිහිටි දැනට හින්ඇලවත්ත නමින් හඳුන්වන වැඩොඩ අස්සැද්දුමේ හේන, හින් ඇල ගාව අපුත් වත්ත, හින් ඇල ගාව දෙනිය, හින් ඇල ගොඩ වත්ත, හින් ඇල ගාව හේන වෙබ්බද්ද අස්සැද්දුමහේන, වෙබ්බද්ද අස්සැද්දුමහේන වත්ත ද යන අ. ග. සි. 218 හි ලොට් 339, ලොට් 340, ලොට් 348, ලොට් 349, ලොට් 351, ලොට් 352, ලොට් 353, යන ඉඩම් සඳහා බලය ලත් මිනින්දෝරු හෙක්ටර් විරතුණ මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 155 සහ 1994.01.02 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 දරන

උතුරට : පානදුර රත්නපුර පාර ද, නැගෙනහිරට : පානදුර රත්නපුර පාර ද, දකුණට : හින් ඇල ද, සි. අර්. ද සිල්වා විසින් ලොට් 670 මත අයිතිකම් කියන ඉදිකඩහේන වත්ත සහ ලොට් 353 ඒ දරන රජයේ රක්ෂිතයද, බස්නාහිරට : ලොට් 353 ඒ සහ ලොට් 252 ඒ දරන රජයේ රක්ෂිතයද, දිය පාරද, ඇලද එස්. සෝමපාල සහ එච්. අල්විස් විසින් ලොට් 335 මත අයිතිකම් කියන හේනේ වෙබ්බද්ද කුඹුර ද, හින් ඇල ගාව දෙනිය සහ වෙබ්බද්ද අස්සැද්දුම සහ ඒ. ඇසිලින් නෝනා විසින් ලොට් 338 මත අයිතිකම් කියන වෙබ්බද්ද වත්ත ද,

යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි රු.ඩි එකයි පර්චස් කිස්තවයයි දශම පහක් (අක්. 05, රු.ඩි 01, පරි.39.5) (හෙක්ටයාර් 222450) ක් විශාල බෙදා වෙන් කළ නිශ්චිත ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති සියලුම දේ නින්දම වේ.

පිටිසුම් මාර්ගය.- රත්නපුර සිට පානදුර පාරේ කි. මී. 30 ක් ගමන් කර මඩලා හන්දියට පෙර කි.මී. 42 කණුව අසල වම් පසට මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැනුම්කරු විසින් පහත දැක්වෙන පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ද වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් 2.5% ක් ද පළාත් පාලන ආයතනයට 01% ක් ද වෙන්දේසි වියදම් හා අනෙකුත් සියලුම වියදම් ද වේ. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලයේ කළමණාකාර මහතා වෙත ගෙවිය යුතුය :

ඉහත සඳහන් කරන පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් ඒ වන විටත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

විමසීම් : සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලය
දුරකථන : 045-2231215/2231214/2223120
රත්නපුර ශාඛාව : 045-2223862

සාම විනිසුරු,
ඩබ්. ජයතිලක,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 48/1,
කළුගල්ලපිටිය,
බදුල්ල.
දුරකථන: 055-2230846
10-500/1

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - නගර ශාඛාව (ටී. මු. බැංකු ඒකකය)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය
යටතේ විකිණීම

අගනා දේපලක් යන්ත්‍රෝපකරණ සහ වෙළඳ නොග ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මා වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර පහත සඳහන් දේපල වෙළඳ නොග සහ යන්ත්‍රෝපකරණ 2005 නොවැම්බර් මස 14 වන සඳුදා දින පෙ. ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හෝකන්දර උතුරේ පිහිටි “අඵබෝගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක එන්. පී. ඇල්විට්ගල විසින් මැන සාදන ලද 1993.04.25 දිනැති අංක 254 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් එස් 2 දරන ඉඩම් කැබල්ල හා ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියළු දේ ද,

විශාලත්වය (අ. 1, රු. 0, පරි. 24.13) සහ බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මාලබේ, අරන්ගල, පිහිටි කර්මාන්ත ශාලා පරිශ්‍රය තුළ සහ ඒ මත ඇති වෙළඳ නොග සහ උපකරණ වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රෝපකරණ සහ බඩු බාහිරාදිය ද සමග වේ. සවිස්තර විස්තර සඳහා 2005.10.25 වන දින දරන අයිලන්ඩ්, දිවයින සහ නිත්‍යකරන් යන පුවත්පත් වලද 2005.10.21 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද පළවූ යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය බලන්න.

ඉහත සඳහන් දේපල වෙළඳ නොග වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ “ටී යැන්ග් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්” ණයකරු ලෙසට සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවෙන් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කොට ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ :

1. ගැණුම් මුදලින් 10% ක් ද (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙනත් රු 500,
6. සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්ද.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

කොළඹ 10. ටී. බී. ජායා මාවතේ අංක 479 හි සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු නීති (ආපසු අයකර ගැනීම්) දුරකථන අංක 2661815, 2661816, 2661819 වෙතින් වැඩිදුර විස්තර ලබාගැනීමත් හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල ලිපි ලේඛන පරීක්ෂා කර බැලීම් සහ ලබා ගැනීම් සිදුකළ හැකිය.

අර්චන් පෙරේරා,
සාම විනිසුරු, වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු,
හාෂා පරිවර්තක.

අංක 03, පාගොඩ පාර,
නුගේගොඩ.
දුරකථන අංක : 2810145/0777-212602
10-590

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : කේ4/0722/කේවයි1/603.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.12.31 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.02.18 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියතියදම් හා යටෝක්ක පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, ගම්පහ, උසාවිය පාරේ, සණස වතුරාමයේ අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර වී. එම්. එස්. පිරිස් විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2005.12.08 වැනි දින පස්වරු 3.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

උපලේඛනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ දොරලියද්ද පිහිටි ජමනාර-ගස්තැන්න නැමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බී. වීරසේකර විසින් සැකසුනු 1995.02.16 දින හා අංක 3063 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රු. 2 පරි. 20 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එස් 89/223 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2005 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,
අංක 269,
ගාලු පාරේ,
කොළඹ 3.

10-568/29

**ඩී. එල්. සී. සී. බැංකුව මගින් (පෙර ලංකා සංවර්ධන
මුදල් සංස්ථාව)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

01. බලයලත් මානක අතිල් නවගමුව විසින් සාදන ලද අංක 260 හා 1997.08.18 දින දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අධිකාරී පත්තුව සියනැ කෝරළේ බියගම පිහිටි කෝට්ටගෙම්බිට ඉඩමේ සියළුදේත් සමග

බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 ඒ දරන කොටසේ ප්‍රමාණය (අ. 0, රු. 0, පරි. 16) හෝ (හෙක්. 0.0405)

02. බලයලත් මානක අතිල් නවගමුව විසින් සකසන ලද අංක 260 හා 1997.08.18 දින දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අධිකාරී පත්තුව සියනැ කෝරළේ බියගම පිහිටි කෝට්ටගෙම්බිට ඉඩමේ සියළුදේත් සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 බී දරන කොටසේ ප්‍රමාණය (අ. 0 රු. 0, පරි. 15) හෝ (හෙක්. 0.0379)

03. බලයලත් මානක කේ. ජී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 2999 හා 1984.07.28 දින දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මැදපත්තුව සියනැ කෝරළේ ඉහළ ඉඹුල්ගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි මුනමල්ගහ කුඹුර ඉඩමේ ගොඩනැගිලි සහ සියළුදේත් සමග බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසේ ප්‍රමාණය (අ. 0, රු. 0, පරි. 6) හෝ (හෙක්. 0.0153)

“අමරසිරි මල් ශාලාව” යන නාම විලාසය සහ ආයතනය යටතේ වෙළඳ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කොට්ටිල කාකානමලාගේ ධර්මසේන විසින් ඩී. එල්. සී. සී. බැංකුවට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ, 01-02 උපලේඛනයේ සඳහන් බියගම, කොට්ටගෙම්බිට ඉඩම - ප්‍රමාණය (පර්චස් 16) සහ (පර්චස් 15) වර්ෂ 2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වන දින පෙරවරු 11.00 ට සහ 11.30 ට සහ 03 වන උපලේඛනයේ සඳහන් ඉහළ ඉඹුල්ගොඩ, මුණමල්ගහ කුඹුර ඉඩම - ප්‍රමාණය (පර්චස් 6) වර්ෂ 2005 ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වෙනි දින පස්වරු 12.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය:- වෙන්දේසිකරු විසින් වෙන්දේසිය තහර කල වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම මුදලින් ගෙවිය යුතුයි :

01. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%)
02. පළාත් සභා ගාස්තුව සඳහා සියයට එකක් (01%)
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
04. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500
06. ප්‍රචාරක වියදම් සඳහා වැයකරන ලද මුළු මුදල
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි මුදල වන සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද, තීරුබද්ද, හෝ වෙනත් බදු සහ ගෙවීම් නිකුත් කල දින සිට දින 30 ක් තුලදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩී. එල්. සී. සී. බැංකුවේ දුරකථන අංක 2440366 ට අමතන්න.

එල්. බී. සේනානායක මහතා - සාම විනිසුරු,
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ
දිසා අධිකරණය, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු

අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන/පැක්ස් : 2445393

10-569