



(6) விற்பனைச் சான்றிதழ்க்குரிய முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்விலையின் மிகுதி 90% ஆன பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், இல. 54, புதிய நகர், இரத்தினபுரி, பிரதேச முகாமையாளர்” இற்குச் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 0452223084, 0452230818

உரிமை உறுதியையும் ஏனைய உரிய விபரங்களையும் மேற் குறிப்பிட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேல் குறிப்பிட்ட பிரகாரம் குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் தற்போதைக்கே செலுத்தியிருக்கும் கொள்விலையின் 10% பணம் திருப்பிச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஏ. எஸ். வியனகே - சமாதான நீதவான்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், அதிகாரம்  
பெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்,  
சத்தியம் செய்த மொழி பெயர்ப்பாளர்.

தொலைபேசி இல: 2703478, 0777459623

இல. 228/ஏ, வலவத்தை,  
கெஸ்பாவ,  
பிலியந்தலை.

09- 19

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

கடன் பெற்றவர் - ஹேமசந்திர பேனிசேர்ஸ்  
சுடுவைத்த ஆதனம் - இல. 7, சி. எம். சி. வை. நோட், இந்திபெத்த, மொறட்டுவ  
ஆதன உரிமையாளர் - திரு. கே. எச். பொன்சேகா, இல. 7, சி. எம். சி. வை. நோட், இந்திபெத்த, மொறட்டுவ.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2002.06.28 ஆந் திகதிய 1243 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2002.06.28 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியான வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிடக்கூடிய செலவு மற்றும்

பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் & சமரவிக்கிரம 2005.10.01 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### விற்பனைக்குரிய ஆதனம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லேபற்றுவில் மொறட்டுவை பட்டின சபை எல்லைகளுள் இந்திபெத்தயில் அமைந்துள்ள சுதர் மாரத்தனாராமய நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 45/1 ஐக் கொண்ட முங்ஹேந்துடுவேவத்தயின் பகுதி என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. ஏ. பி. மென்டிஸ் தயாரித்த 1991, பெப்புருவரி 24 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 958 இல் விபரித்த துண்டு 1 அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 1 சி - வடக்கில் : ரி. கல்யாணி பெர்னாண்டோவின் காணிச் சொத்தும் ; கிழக்கில் : எம். ஜே. நிமல்சிங்ஹவின் காணிச்சொத்தும் (வரைபடம் இல. 2417சி இல் துண்டு 1பீ) ; தெற்கில் : பாதையும் ; மேற்கில் : எல். எல். எஸ். பெர்னாண்டோ மற்றும் எம். பீ. வி. டயஸ் (வரைபடம் இல. 2417சி இல் துண்டு 1டி) ஆகியோரின் காணிச்சொத்துகளும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 958 இன்படி ஆறு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 6.37பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம். 1397/21 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 958 இல் விபரித்த தெற்கு எல்லைப்பக்கமாக 5 அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட பாதை மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

(திருமதி) ஜ. எம். பண்டிதரத்தன்,

முகாமையாளர்,

அறவிடல்களும் கடன் கண்காணிப்பும் பகுதி.

இலங்கை வங்கி,

அறவிடல்களும் கடன் கண்காணிப்பும் பகுதி,  
யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 1,

9-63

### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### ஆதனம் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இலக்கம் 0020 5000 9354 மற்றும் 1020 5000 1833 - பீ. ஏ. சோமலதா

2005.08.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.08.11 ஆந் திகதிய “தினவயின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” எனும் பெயரிலான தினசரி செய்திப் பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ், 2003.11.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய இருபத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று பதினொரு ரூபா (21,86,811) ஐ மேலும் 2003, சனவரி 28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை பன்னிரெண்டு இலட்சம் (ரூபா 12,00,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டுக்கு இருபத்தி இரண்டு சதவீத (22%) வட்டியுடனும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா (ரூ. 3,94,585) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு (28%) சதவீத வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் வழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவீக்ரம் அவர்களால் 21.09.2005 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு சொத்து அமைந்த இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளையின் பள்ளேபத்துவில் எஹலியகொட பிரதேச சபை எல்லையினுள் தொரணகொட கிராமத்தில் அமைந்த “லுணுவெல்லவத்த” இன் பாதி என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெலகெதர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 2907 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கில்: ஓ. ஏ. பியதாச உரிமை கோரும் வேறும் காணி கிழக்கில்: முடிக்குறிய காணி; தெற்கில்: முதலில் ஐ. கே. ஏல்பினோனாவுக்குச் சொந்தமானதும் தற்போது ஏ. பி. கரதனவுக்கு உரியதுமான லுணுவெல்ல வத்த காணி; மற்றும் மேற்கில் உயர் வீதி என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 2907 இற்கமைய இந்தக் காணி 1 றாட் இருபத்தாறு தசம் ஒன்பது ஒன்று ஆறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 26.91பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

மேல் கூறப்பட்ட காணி கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவையாகும் :-

தொரணகொட கிராமத்தில் அமைந்த “லுணுவெல்லவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெலகெதர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1974, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 336 ஏ இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கில்: ஓ. ஏ. பியதாச உரிமைகோரும் காணி; கிழக்கில் முடிக்குறிய காணி; தெற்கில்: ஐ. கே. ஏல்பினோனா உரிமைகோரும் காணி மற்றும் மேற்கில் பிரதான வீதி என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 336ஏ இற்கமைய இந்தக் காணி 1 றாட் முப்பத்து மூன்று தசம் ஆறு இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 33.625பே.) விஸ்தீரணமுடையது. அவிஸ்ஸாவனை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் V 16/264 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

கம்பனிச் செயலாளர்.

#### வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### ஆதனம் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 0021 5002 1718-1021 5009 9568 - கே. எச். ஐ. அருணகுமார.

2001.11.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2002.06.04 ஆந் திகதிய “டெய்லிமிரர்”, “லங்கா தீப்” மற்றும் “தினகரன்” எனும் பெயரிலான தினசரி செய்திப் பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், 2002.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய, மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்கு ஆயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா இருபத்தொரு சதம் மட்டும் (ரூ. 3,94,278.21) கொண்ட தொகையை, மேலும் 2001, யூன் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை மூன்று இலட்சத்து இருபத்தேழு ஆயிரத்து அறுபது ரூபா (ரூபா 3,27,060) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து மூன்று சதவீத (23%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்கு இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை, கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய அவர்கள் 2005.09.23 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர்கள் இடப்பரப்பினுள் இல. 6, அநுராதபுரம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் தர்மபால மாவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் வரைபடம் இல. எவ்வீப் 2, வெளிகளத் தான் 28 இல் “நுவரவெவகெலே” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுகமாக துண்டு 883 என அடையாள மிடப்பட்டதுமான காணியின் காணித்துண்டினது சொல்லப்பட்ட துண்டு 883 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : துண்டு 79 ; கிழக்கு : துண்டு 885 ; தெற்கு : துண்டு 884 ; மேற்கு : துண்டு 882 இது சைவர் தசம் சைவர் ஒன்று மூன்று சைவர் ஹெக்டயார் (0.0130 ஹெக்) ; விஸ்தீரணமுடையது ; அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடன் சேர்த்து. அநுராதபுரம் காணி பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் ஏ 371/145 மற்றும் ஏ/371/255 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.