

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව**

ණය අංකය : 1900000592.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : සම්පූර්ණ මොහිදින් අබ්දුල් කාදර් සහ සේනු අබ්දුල් කාදර් මුහම්මද් නාජ් නිසා.

(මෙහි මින් මතු “බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.07.11 වන දින අංක 1279 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.07.12 වන දින දිනමිණ, ද අයිලන්ඩ්, තිනක්කුරල් පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරුන්ගේ පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මිලමුද්‍ර, ඩයස් ගරාජ් ගොඩනැගිල්ල, ප්‍රනාන්දු ඇවිනිවි, අංක 22 යන ස්ථානයෙහි පිහිටි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ඩබ්. පී. සී. පෙරේරා මයා විසින් 2005.09.27 වන දින පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරුන්ගේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ පනස්හය දහස් තුන්සිය පනස් පහයි ශත විසිතුනක (රු.1,56,355.23) මුදලක් වර්ෂ 2002.09.30 වන දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ දහහත් දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත අසූ හතරක් (රු. 1,17,851.84) මුදල ද, 2002.09.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස් අටදහස් පන්සිය තුනයි ශත තිස් නවයක් (රු.38,503.39) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ පනස් හයදහස් තුන්සිය පනස් පහයි ශත විසිතුනක් (රු. 1,56,355.23) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ දහහත් දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත අසූ හතරක් (රු. 1,17,851.84) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස,

**දේපළ පිළිබඳ විස්තරය**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අක්කරපත්තුවේ උතුරු මුදලස්පාලි හි පිහිටි වනාන්තරයේ තොටම් නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එම්. සන්නර ලින්ගම් විසින් මැන සකසන ලද 1996.04.08 වන දින සහ අංක 2142 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන කැබලි අංක 01 දරන ඉඩමේ, උතුරට : උර්වි සහ සිත්ති බනිසා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩමද, නැගෙනහිරට : සෙයිනුදින් මරික්කාර් හිමිකම් කියන ඉඩමද, දකුණට : සිත්ති මහසුමා හිමිකම් කියන ඉඩමද, බස්නාහිරට : සවිදුන් උම්මා හිමිකම් කියන

ඉඩම සහ අධිපාරද මායිම් වන විශාලත්වය පරිච්ඡේදිත නිහයි දශම පහක (අ. 0, රු. 0, පරි. 305) වන ඉඩම පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කියු. 52/289 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 වූ අගෝස්තු මස 25 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-242

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව**

ණය අංකය : 0900000685.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ගල්බොක්ක හේවගේ ඉන්ද්‍රකුමාර හෙවත් ගල්බොක්ක හේවගේ ඉන්ද්‍රකුමාර.

(මෙහි මින් මතු “බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2005.07.29 වැනි දින අංක 1404 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.08.01 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරුන්ගේ පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මාතර, වල්ගම, කුරුඳුවත්ත යන ස්ථානයෙහි පිහිටි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ඩී. පී. ආනන්ද මයා විසින් 2005.09.28 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරුන්ගේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් දෙලක්ෂ තිස්තව දහස් පන්සිය විසිතවයයි ශත හතලිස් හතක (රු. 2,39,529.47) මුදලක් වර්ෂ 2004.06.30 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතු ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අනූඅට දහස් නවසිය පනස් නවයයි ශත තිස්තවයක (රු. 1,98,959.39) මුදල ද, 2004.06.30 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතලිස් දහස් පන්සිය හත්තැවයි ශත අටක් (රු. 40,570.08) වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ තිස්තව දහස් පන්සිය විසිතවයයි ශත හතලිස් හතක් (රු. 2,39,529.47) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අනූඅට දහස් නවසිය පනස් නවයයි ශත තිස්තවයක (රු. 1,98,959.39) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 14.90% බැගින් වන පොළියක් 2004.07.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, තංගල්ල නගර සභා සීමාවේ ඉදිපොකුණගොඩ කොට්ඨාසයේ, බෙලිඅත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 113/54හි පිහිටි තංගල්ල නගර සභා නිවාස සංකීර්ණය හෝ පොල්මුක්කාගේ ඉඩම හෙවත් මසංගභවත්ත හෙවත් රතුපස්ගොඩල්ල නමැති ඉඩමට 2001.05.31 දින කේ. ආර්. මාබරාන මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 379 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 49ට මායිම්, උතුරට: එස්. කේ. පියදාස මානක තැන විසින් 1979.12.07 දින මැන සාදන ලද පිඹුරු අංක 887හි ලොට් 48 ද ; නැගෙනහිරට : නිවෙස්වල සිට බෙලිඅත්ත- තංගල්ල ප්‍රධාන පාරට ඇති පාර ද ; දකුණට : පිඹුරු අංක 887හි කැබලි අංක 50 ද ; බටහිරට: පිඹුරු අංක 887හි කැබලි අංක 58 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහසි දශම එකසිය හයක් (අ. 0, රු. 0, පර. 5.16) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද මාර්ග පරිවහනාචාර්ය ද සමඟ තංගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එස් 217/133හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-239

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0900000268.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : හංගිලි ගෙදර සුමිත් අමරසිංහ.

(මෙහි මින් මතු “බැංකුව” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2005.07.29 වැනි දින අංක 1404 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.08.09 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මාතර, වල්ගම, කුරුඳුවත්ත යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකාර වන ජී. පී. ආනන්ද මයා විසින් 2005.09.28 වැනි දින ප. ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ නිස්පන්දහස් එකසිය හතළිස් හයයි ශත විසි හතක (රු. 1,35,146.27) මුදලක් වර්ෂ 2003.10.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතු ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අසූහය දහස් හත්තැන නවයයි ශත හතළිස් හයක (රු. 86,079.46) මුදල ද, 2003.10.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතළිස් නවදහස් හැටහයයි ශත අසූ එකක් (රු. 49,066.81) වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ නිස්පන්දහස් එකසිය හතළිස් හයයි ශත විසි හතක (රු. 1,35,146.27) ද,

- (2) එකී රුපියල් අසූහය දහස් හත්තැන නවයයි ශත හතළිස් හයක (රු. 86,079.46) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2003.1.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, අන්ගල්මඩුව පිහිටි සිත්තරාගේහේන සහ තුන්තිරිපිට්ටෙන්න ඉඩමට වර්ෂ 1992.10.11 දින ටී. එච්. ජීවානන්ද මානකගේ අංක 92/162 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් 1ට මායිම්, උතුරට: අංක 791 පිඹුරේ ලොට් 7 ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් 8හි ඉතිරි කොටස ද ; දකුණට : ලොට් 2 දරන අඩි 8ක් පළල පාර සහ ද ; බටහිරට: පාර (දම්මුල්ල-අන්ගල්මඩුව ප්‍රධාන පාර සිට නිවාස වලට) (අංක 791 පිඹුරේ ලොට් 4) යන මායිම් තුළ පර්චස් නිස්පන්දහස් දශම දෙකසිය පහක් (අ. 0, රු. 0, පර. 37.25) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ මාර්ග පරිවහනාචාර්ය ද සමඟ තංගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එස් 151/286හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

වර්ෂ 2005 ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-247

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1903300896.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : බාලසූරිය මුදියන්සේලාගේ පුංචි බණ්ඩා බාලසූරිය.

(මෙහි මින් මතු ‘බැංකුව’ යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.01.03 වැනි දින අංක 1270 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.04.02 වැනි දින “දිනම්ණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මීගමුව, ප්‍රනාන්දු ඇවනියු, ඩයස් ගරාජ් ගොඩනැගිල්ල, අංක 22 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ඩබ්. පී.සී. පෙරේරා මයා විසින් 2005.09.27 වැනි දින ප. ව. 2.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය හයයි ශත හතළිස් පහක් (රු. 1,42,406.45) මුදලක් වර්ෂ 2002.06.30 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුතුනයි ශත පනස් හයක් (රු. 1,00,093.56) මුදල ද, 2002.06.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතළිස් දෙදහස් තුන්සිය දොළහයි ශත අසූ නවයක් (රු. 42,312.89) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය හයයි ශත හතළිස් පහක් (රු. 1,42,406.45) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුතුනයි ශත පනස් හයක් (රු. 1,00,093.56) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2002.07.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස.

#### දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මොහොරිය මරදන්කඩවල ග්‍රාමසේවක කොට්ඨාසයේ, මහ කුඹුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රජකුමාර වත්තිපත්තුවේ මරදන්කඩවල ගමේ පිහිටි මරදන්කඩවල යාය නමැති ඉඩමට 1993.07.19 දින එස්. වොට්සන් පෙරේරා මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 1145 පිඹුරු ප්‍රකාර කැබලි අංක 2 ට මායිම්, උතුරට : කොලනි පාරද, නැගෙනහිරට : ගල්කුලියේ සිට මහකුඹුක්කඩවලට ඇති ගම්සභා පාරද, දකුණට : බී. එම්. කිරිඳිසාමගේ ඉඩම වන කැබලි අංක 169 ද, බටහිරට : අංක 1145 දරන පිඹුරු ප්‍රකාර කැබලි අංක 1 ද (එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස) යන මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් තුනයි, පර්චස් විසි අටක (අ. 0, රු. 3, පර්. 28) වපසරියකින් යුතු මෙම, පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්.ඩී.බී. 30/212 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2005ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-241

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0400000657.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : යටිතල හඳුනාගැනීමේ ගෙදර මහින්ද කුමාර හඳුනාගැනීම.

(මෙහි මින් මතු 'බැංකුව' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.02.14 වැනි දින අංක 1276 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.02.17 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්', 'නිත්තරුල්'

පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ජලසන්ට්, අංක 432/1 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මයා විසින් 2005.09.26 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටනවදහස් හාරසිය හත්තැ අටයි ශත පනස් අටක (රු. 1,69,478.58) මුදලක් වර්ෂ 2002.05.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ හයදහස් එකසිය දෙකයි ශත විසිහතරක (රු. 1,06,102.24) මුදල ද, 2002.05.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හැටතුන් දහස් තුන්සිය හත්තැ හයයි ශත තිස්හතරක් (රු. 63,376.34) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටනව දහස් හාරසිය හත්තැ අටයි ශත පනස් අටක් (රු. 1,69,478.58) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ හයදහස් එකසිය දෙකයි ශත විසිහතරක (රු. 1,06,102.24) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2002.06.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස.

#### දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුව කුළුමනමනසිය පත්තුව යටිතල පිහිටි හඳුනාගැනීමේ හිටිනගෙදර වත්තට වර්ෂ 1996.08.06 දින එච්. ඩී. පී. ගුණවර්ධන මානක තැන විසින් මැන සැකසූ අංක 573 පිඹුරේ ප්‍රකාර ලොට් අංක 1බී ට මායිම්, උතුරට : ඇල ද, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 1සී ද, දකුණට : ලොට් අංක 1ඊ ද, බටහිරට : ලොට් 1ඒ ද මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහයයි දශම හතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.7) වපසරියකින් යුතු වූ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1ඊ මාර්ග පරිගනාවයද සමග නුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එච් 621/38 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

වර්ෂ 2005ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-240



**කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - මහනුවර ශාඛාව**

**සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - පානදුර ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**ව්‍යාපාරයකට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක්**

**ව්‍යාපාරයකට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක්**

මහනුවර මහනගර සභා සීමාවන් තුළ කොට්ඨාස අංක 18 හි ත්‍රිකුණාමල විදියේ (දැන් ඩී. එස්. සේනානායක විදිය) පිහිටි වර්පනම් අංක 14 දරන මහනුවර බලයලත් මානක ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් විසින් මැන සාදන ලද 2002 මැයි මස 30 හා අංක 11759 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 2.40යි.

පානදුර නගර සීමාව තුළ මහ විදියට මායිම්ව පවටිය ගමේ පිහිටි 'ඇතින්තගහවත්ත' නමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 6.83යි.

මෙම දේපළ සෙල්ලප්පෙරුමගේ නිල්සිරි ජයතිලක ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

මෙම දේපළ "ඩීජීටල් ටෙලි ප්‍රින්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" බන්ධනදායී ලෙසට කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත. 2005ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 28 වන දින ප.ව. 2.00ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

2005ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 29 වන දින ප.ව. 2.00ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට පිවිසීම - කොළඹ සිට ගාලු පාරට පානදුර ඔරලෝසු කණුව දක්වා පැමිණ දකුණට හැරී මීටර 50ක් පමණ ගමන්කර නැවත දකුණට හැරී මහ විදියට පිවිස (ආකර් වී. ඩයස් මාවත) මීටර 40ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු පසින් මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2005.07.15 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.01 වන දින ලංකාදිප, අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.09.10 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2004.09.08 වන දින දිනමිණ, ඩේලිනිවුස්, සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ:

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලය මහනුවර ශාඛාව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම කළ යුතුවේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- කළමනාකරු කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්- මහනුවර ශාඛාව, අංක 120, කොටුගොඩැල්ල විදිය, මහනුවර.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- ප්‍රධාන කළමනාකරු, (නීති)සි/ස සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 081-2223163, 081-2223217, 081-2234392-3, 081-2222504 සහ 081-2225749.

දුරකථන අංක : 011-4701256, 011-2456258, 0777-736452.

ෆැක්ස් : 081-2222440.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,  
බෝවිලවත්ත පාර, නිරෝස්සගල,  
මහනුවර.

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,  
බෝවිලවත්ත පාර, නිරෝස්සගල,  
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-22177768, 071-4755974, 071-2755974  
ෆැක්ස් : 081-2217768.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974,  
ෆැක්ස් : 081-2217768