

**මහජන බැංකුව - ලිඛිත ප්‍රකාශන**

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කොම්පක්ස් විද්‍යේ පිහිටියා වූද, කාසි වෙට්ටිනෝට්ටම් යැයි කියනු ලබන මුද්‍ර ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි හුණුපිටිය යුනියන් පටුමගේ වරපතම් අංක 7 දරන ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ හා වැවිලි ද වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය අ. 0, රු. 1, පර්. 13.69.

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2005 සැප්තැම්බර් මස 26 දින පෙ. ව. 11.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2005.06.17 වැනි දින දරන ගැසට් පත්‍රය සහ 2005.06.08 වැනි දින ඩේලිනිව්ස් දිනමිණ පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය : කොළඹ කොම්පක්ස් විද්‍යේ කොමර්ෂල් බැංකු ගොඩනැගිල්ල පසු කොට යුනියන් පෙදෙස දෙසට ඇති බස් නැවතුම්පොළ අසලින් වම් අත දෙසට විහිදෙන යුනියන් ලේන් නමැති පටුමාවතේ මීටර් 10 ක් පමණ කෙටි දුරකදී වම් අත දෙසට පිහිටි වරපතම් අංක 07 ගොඩනැගිල්ල ඉදිකර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසාන වූ විට ස ගැණුම්කරු එවේලේට පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය:

1. ගැණුම් මුදලින් 10% ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු සහ වැට් බද්ද වශයෙන් 1% ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් 2 ½% ද,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව කලාප ප්‍රධාන කාර්යාලය (බටහිර කලාප 1), අංක 11, ආදිපාද විද්‍යා, කොළඹ 1, සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංකය : 2387068 ෆැක්ස් : 2435997.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැක. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගිණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ආර් එස් එම් ඔක්ෂන්ස්, රංජිත එස්. මහානාම, මහානාම වුයිඩ්, සාම විනිසුරු (මුද්‍ර දිවයිනටම), අංක 474, පිටකෝට්ටේ, ලසාචි කොමසාරිස්, කෝට්ටේ. තක්සේරුකරු සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

දුරකථන අංක : 2863121.

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව**

ණය අංකය : 0234400285.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ගොවිවංශගේ පුත්සිස් ලාල් තමෙල් සහ ක්‍රිස්තෝබුලේ මාරි කැතරින් කාන්තිනි ප්‍රනාන්දු.

(මෙහි මින් මතු 'බැංකුව' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.08.08 වැනි දින අංක 1301 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.01.26 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්', 'නිතක්කුරල්' පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, ගම්පහ, උසාවිය පාර, සණස වතුරප්‍රය, අංක 15 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ටී. එම්. එස්. පීරිස් මයා විසින් 2005.09.26 වැනි දින ප. ව. 1.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් භාරලක්ෂ විසිහතර දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත තිස්තවයක (රු. 4,24,765.39) මුදලක් වර්ෂ 2002.08.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත බැංකුවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තුන්ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් පන්සිය හත්තැ පහයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 3,44,575.49) මුදල ද, 2002.08.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූදහස් එකසිය අසුනවයයි ශත අනුවක් (රු. 80,189.90) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් භාරලක්ෂ විසිහතර දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත තිස් නවයක් (රු. 4,24,765.39) ද,
- (2) එකී රුපියල් තුන්ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් පන්සිය හත්තැ පහයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 3,44,575.49) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.51% බැගින් වන පොළියක් 2002.09.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජාඥල නගර සභා සීමාවේ වැලිගම්පිටිය ග්‍රාමයේ රණසිංහ පාර හා ඉදිවිටිය පාරේ වරපතම් අංක 95/14 හි පිහිටි අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට වර්ෂ 1999.03.01 දින එම්. ඩී. එඩ්වඩ් මානක තැන විසින් මැන සැකසූ අංක 1831 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 ඉඩමට මායිම්, උතුරට : ඇනා මරියා පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3 ද, (ජී. පෙරේරාගේ ඉඩමද), දකුණට : ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : ඇත්තනි පෙරේරාගේ ඉඩමද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් හතයි දශම අටක (අ. 0, රු. 0, පර්. 7.80) වසසරියකින් යුතු

ඉඩම හා ඊට අයත් සියළුදේද සහ මාර්ග පරවගතාවයද සමග ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එච් 24/363 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

දෙවැනි උපලේඛනය

වර්ෂ 2005ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-250

එකී මාලමේ පිහිටියාවූද, කෝන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ එකී අංක 939 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් බී 5 (වෙන්කළ පාරක්වූ) වශයෙන් සඳහන් බෙදනලද්දාවූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : එකී අංක 939 දරන පිඹුරේ ලොට් බී 4ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 2359 දරන පිඹුරේ ලොට් සී ද, දකුණට : කොළඹ සිට කඩුවෙල දක්වා මහා මාර්ගයද, බස්නාහිරට : එකී අංක 939 දරන පිඹුරේ ලොට් බී1, බී2 සහ බී3 ද මායිම්ව එකී අංක 939 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයයි දශම හයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 96) ප්‍රමාණයෙන් යුක්තවේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 996/04 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

එම්. ඒ. ජී. කරුණාරත්න,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,  
අයකරගැනීම්-ශාඛා.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකුව,  
ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 4, ලංකා බැංකු මාවත,  
කොළඹ 01.

09-223

කුෂාන් රාජපක්ෂගේ (රාජපක්ෂ ඇසෝසියේට්ස් හි නව අයිතිකරු ) ණය වගකීම් සඳහා උකස් කළ දේපළ.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005 පෙබරවාරි 18 දිනැති අංක 1381 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2005.02.11 දිනැති ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා තිත්තකරන් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගතහැකි මුල් මුදලේ ශේෂයද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද, ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදීම 2005.09.24 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට කොළඹ 04, බම්බලපිටිය, අසෝක ගාඩන්ස්, අංක 9 හි පදිංචි ආර. එස්. එම්. මහතුන්ගේ වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

පළමු වැනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ පල්ලේපත්තුවේ, මාලමේ පිහිටි “කෝන්ගහවත්ත” නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් සාදන ලද 1989 මාර්තු 13 දිනැති අංක 939 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් “බී4” වශයෙන් සඳහන් බෙදනලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : රොබට් ගුණවර්ධන මාවතද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. බී. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1993 ජනවාරි 08 දිනැති අංක 2359 දරන පිඹුරේ ලොට් සී ද, දකුණට : එකී අංක 939 දරන පිඹුරේ ලොට් බී 5 සහ බී 3 ද, බස්නාහිරට : එකී අංක 2359 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ද මායිම්ව එකී අංක 939 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් එකයි, පර්චස් දශම අටයි බිංදුවක (අ. 0, රු. 1, පර්. 080) ප්‍රමාණයෙන් යුත් ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 996/03 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කළ ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005.08.05 දිනැති අංක 1405 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2005.07.29 දිනැති “ඩේලිනිව්ස්”, “දිනමිණ” හා “තිත්තකරන්” යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපොළ හා පරිශ්‍රය පිහිටි ස්ථානයේදීම 2005 ඔක්තෝබර් 22 වෙනි දින පෙරවරු 11.00ට අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 03 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම සමාගම විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර කොටමුනේ, පානදුර නල්පිටි දෙබද්ද හි දිබ්බෙද්ද පාර වර්පනම් අංක 26 දරන හා පානදුර සුළු නගර සභා සීමාවේ පානදුර නල්ලුරුව, දිබ්බෙද්ද පාරේ පිහිටියාවූ ද බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එල්. ඩී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1983 නොවැම්බර් 14 දිනැති අංක 1431 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ මුණමල්ගහවත්ත සහ එහි පාවුලඹවි

ට නමැති ඉඩමේ බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබලිල උතුරට : නල්ලුරුව සිට මහවිල දක්වා දිබ්බද්ද පාර ද ; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ; දකුණට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ; බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. අලුතින් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද මායිම්ව එකී පිඹුර අනුව පර්වස් දහයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එඟ් 327/98 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ටී. එම්. එන්. ආණ්ඩු,  
කළමනාකරු.

2005 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින,  
ලංකා බැංකුව,  
පානදුර කඩ විදිය,  
ශාඛාව.

09-228

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක හා එහි සංශෝධනවල 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

කුපාත් රාජපක්ෂගේ (රාජපක්ෂ ඇසෝසියේට්ස් හි තනි අයිතිකරු )

ණය වගකීම් සඳහා උකස් කළ දේපළ

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005 පෙබරවාරි 18 දිනැති අංක 1381 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2005.02.11 දිනැති “ඩේලිනිව්ස්”, “දිණමිත” හා “නිතකරන්” යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද ගාස්තු හා මුල් මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපොළ හා පරිශ්‍රය පිහිටි ස්ථානයේදී 2005.09.24 වෙනි දින පෙරවරු 10.00ට කොළඹ 04, බම්බලපිටිය, අසෝක ගාඩන්ස්, අංක 9 හි පදිංචි ආර්.එස්. එම්. වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, බත්තරමුල්ල නගර සභා සීමාවේ බත්තරමුල්ල හි පිහිටි දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සහ උසාවි කොමසාරිස් සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ද 1990 මාර්තු 06 දිනැති අංක 1109 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් ඒ (බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1967 මැයි 12 දිනැති අංක 716 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ නැවත මතින ලද්දාවූ උප කොටසේ ලොට් 14 ) වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබලිල උතුරට : පාර ද ; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් බී ද ; දකුණට : කේ. ඩී. ඩී. ගුණවර්ධනයේ ඉඩමද ; බස්නාහිරට : අංක 716 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 ද, මායිම්ව එකී අංක 1109 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් නවයයි දශම අටක් ( අ.0, රු. 0, පර්. 98) ප්‍රමාණයෙන්

යුක්තවේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 782/186 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවෙනි උපලේඛනය

එකී බත්තරමුල්ල හි පත්තිපිටිය පාරේ පිහිටියාවූ ද, එකී අංක 716 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ( අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කර ඇති) ලොට් 15 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබලිල උතුරට : ලොට් 1-10 ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් 7, 8 සහ 11 ද ; දකුණට : ලොට් 2, 12, 13, 14, සහ කේ. ඩී. ඩී. ගුණවර්ධනයේ දේපල ද ; බස්නාහිරට : මහා මාර්ගය සහ ලොට් 12 ද මායිම්ව එකී අංක 716 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් එකයි පර්වස් දෙකයි දශම නවයක ( අ. 0, රු. 1, පර්. 29) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 814/214 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එම්. ඒ. ජී. කරුණාරත්න,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,  
අයකර ගැනීම් - ශාඛාව

ලංකා බැංකුව,  
ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 4, ලංකා බැංකු මාවත,  
කොළඹ 01

09 -224

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මහරගම රෝහල පාරේ, අංක 11 දරන ස්ථානයේ, සී/ස ගැලෙක්සි ගෘහ ආයතනයේ උකස් කළ දේපළ විකිණීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005.07.22 දිනැති අංක 1403 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2005.07.15 දිනැති ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ හා නිතකරන් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගතහැකි මුල් මුදලේ ශේෂයද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද, ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදී 2005.09.27 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවත, අංක 55ඒ හි පදිංචි වෙන්දේසිකරු හොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

#### පළමුවෙනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේපත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම පිළිකා රෝහල පාරේ ගොඩගමුව හි පිහිටියාවූ ද, රෝහල පවුමග වර්පනම් අංක 11 දරන තහනන්කැලේ නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1956 ජූනි 04 දිනැති අංක 1808 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 3 වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබලි උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට



: එකී පිඹුරේ ලොට් 48 ද, (අඩි 30 ක් පළල වෙන්කළ පාර), දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 4 සහ 5 ද, බස්නාහිරට : නව පී. ඩබ්. ඩී. පාරද මායිම්ව රුඩ් දෙකයි පර්වස් දශම තුනයි දෙකක (අ. 0, රු. 2, පර්. 0.32) බිම් ප්‍රමාණය සමග මහරගම, රෝහල පටුමග වරිපනම් අංක 11 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ශීර්ෂ එම් 1056/134 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කළ එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්. අබේසිංහ විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු 05 දිනැති අංක 2827 දරන මැතිදී නැවත මිණුම අනුව පහ සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේපත්තුවේ, ගොඩගමුව හි පිහිටි තහනන්කැලේ නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩබ්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1956 ජුනි 04 දිනැති අංක 1808 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ලොට් 3 ඒකාබද්ධ කර නැවත මැන ලොට් ඒ වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිර : දහම් මාවතද, (ලොට් 48), දකුණට : ලොට් 5 සහ 4 ද, බස්නාහිරට : රෝහල පාරද මායිම්ව එකී අංක 2827 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් දෙකයි පර්වස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක (අ. 0, රු. 2, පර්. 0.32) ප්‍රමාණයෙන් යුක්තවේ.

#### දෙවෙනි උපලේඛනය

එකී ගොඩගමුවෙහි පිහිටියාවූද, තහනන්කැලේ නමැති ඉඩමේ එකී අංක 1808 දරන පිඹුරේ ලොට් 48 වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : දෙතිවල සිට මහරගම දක්වා පී. ඩබ්. ඩී. පාර සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 14 සහ 15 ද, නැගෙනහිරට : විලියම් තෙන්නකෝන්ගේ දේපළ සහ ලොට් 11, 12, 16, 17, 18, 19, 24, 25, 33, 34, 35, 45 සහ 46 ද, දකුණට : ලොට් 20 සහ 21 සහ කරත්ත පාර සහ බොරැස්ගමුව සිට ගොඩගමුව දක්වා පාර සඳහා වෙන්කළ කොටසද, බස්නාහිරට : පිළිකා රෝහලට නව කරත්ත පාර සහ ලොට් 1, 2, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 15, 20, 23, 26, 32, 39, 44 සහ 47 ද මායිම්ව අක්කර එකයි රුඩ් එකයි පර්වස් තිහක (අ. 1, රු. 1, පර්. 30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ශීර්ෂ එම් 1268/243 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

ඩී. එන්. එල්. ප්‍රනාන්දු,  
සම්බන්ධතා කළමනාකරු,  
(අයකරගැනීම්-ආයතනික).

ලංකා බැංකුව, අයකරගැනීමේ ඒකකය,  
3 වෙනි මහල, ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 4, ලංකා බැංකු මාවත, කොළඹ 01.

09-226

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0400000541.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : කදන්හේන තුම්පනේ ගෙදර ඉන්ද්‍රානි සමන්තා

(මෙහි මින් මතු “බැංකුව ” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත

කරනු ලබ වර්ෂ 2004.07.09 වැනි දින අංක 1349 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2005.07.18 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තින්කිකුල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, හිරිස්සගල, මවුන්ට් ජලසන්ට් ශාර්ඩින්හි අංක 432/1 යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මයා විසින් 2005.09.26 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්සත්දහස් දෙසිය අසූපහයි ශත හතළිහක (රු. 1,37,285.40) මුදලක් වර්ෂ 2001.05.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අනුඑක් දහස් හත්සිය හතළිස් තුනයි ශත පහක් (රු. 91,743.05) මුදල ද, 2002.05.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතළිස් පන්දහස් පන්සිය හතළිස් දෙකයි ශත තිස්පහක් (රු. 45,542.35) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්සත් දහස් දෙසිය අසූපහයි ශත හතළිහක් (රු. 1,37,285.40) ද,
- (2) එකී රුපියල් අනුඑක්දහස් හත්සිය හතළිස් තුනයි ශත පහක් (රු. 91,743.05) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 20.50% බැගින් වන පොළියක් 2001.06.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ වි කිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම පිණිස.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුව මැදසියපත්තුවේ, කදන්හේන හි පිහිටි ‘කුරුළුගස්හින්නහේන’ නමැති ඉඩම 1993.10.04 දින වි. බී. අත්තනායක මානක තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 3796 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 1 ට මායිම්, උතුරට : බොක්කාවල සිට මැදවලට ඇති මහ පාරෙන්ද, නැගෙනහිරට : උක්කුගේවත්ත ද, දකුණට : ජේම්ස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩමෙන්ද, බටහිරට : එම ඉඩමේම ඉතුරු කොටසින්ද යන මෙම මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකයි පර්වස් පහක (අ. 0, රු. 1, පර්. 05) වපසරියකින් යුතු වූ ඉඩම මීට අයත් මාර්ග පරිගනාවයන් සමග වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම් 594/199 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

වර්ෂ 2005ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-237