

1-234

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - பாணந்துறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளால் கடன்களை
மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன்
கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்மிட்டி தெபத்தேயில் மலமுல்ல எனுமிடத்திலமைந்துள்ள கொடபொரகணுவத்த எனும் காணியின் வடக்குப் பிரிவு, காணி, பெருந்தோட்டம், கட்டிடம் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்துமூன்று ஏல வீற்பனை

(காணி விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0நா. 10பே.)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேலே குறிப்பிட்ட சொத்தை, அதே இடத்தில் 2006, பெப்புருவரி 02 வியாழான், மு.ப. 11.00 மணியிலிருந்து, நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-தயவு செய்து 2004, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியையும் 2004, மாச்சு 24 ஆந் திகதிய “டெஸ்லி நியூஸ்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.—கொழும்பிலிருந்து காலி விதிமினாடு பாணந்துறை நகர மத்திக்குச் சென்று, இடது பக்கம் ஹொரண வீதிக்குத் திரும்பி, ஏறத்தாழ 1 மைல் தூரம் செல்லவும். பின்னர் கிரிபேரிய/நிவ்தாவ வீதிக்கு திரும்பி, 1/2 மைல் தூரம் செல்ல பொக்குண சந்தி வரும். மீண்டும் இடதுபக்கம் கந்தகொட்டுவ வீதிக்குத் திரும்பி, 1/2 மைல் தூரம் சென்று, இடதுபக்கம் 10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீட்டிற்குத் திரும்பி, ஏறத்தாழ 105 யார்கள் செல்ல, இப்பாதையின் இறுதியில், சொத்தானது அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.—ஏலத்தின் இறுதியில் சித்திகரமான கொள்வனவாளர், பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி அறவீடுகளாக 1% ;
- (3) ஏலதாரர் தரகூப் பணமாக, கொள்வனவு விலையின் 2.5% ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவும் ஏனைய அறவீடுகளும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமாக ரூபா 2,000.

விற்பனையிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள், கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90%, “கொழும்பு 10, ம.பீ. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹற்றன் நஷன் வங்கி லிமிட்டெட், சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் மேற்பார்வை மற்றும் மீள்பெறுகை)” அவர்களிடம் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 2661805, 2661808.

காணி உறுதி, ஏனைய தொடர்புடைய ஆவணங்களை “கொழும்பு 10, டி. பீ. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி

லிமிட்டெட், கடன் மேற்பார்வை மீள்பெறுகை - பிரதம முகாமையாளர்” இடம் பெறலாம். தொலைபேசி இல. : 2661815, 2661819.

ரஞ்சித் எஸ். மஹநாம ஜே. பி.
(அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் அனுமதி
பெற்ற ஏலதாரர்.

மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி இல. : 2863121

1-295

மக்கள் வங்கி - பொருளை திளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ்

பெறுமதிமிக்க காணித்துண்டு (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மாநகர சபையினுள், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, வட்டார இல. 42 ஹெவ்லொக்டவுன், ஹெவ்லொக்டவுன், ஸ்கெல்டன், கார்டுனஸ் இல் அமைந்துள்ளதும் ஸ்கெல்டன் கார்டுன்ஸ் வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 6, 6-11, 6/1 மற்றும் 6/2 ஐக் கொண்டும் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) ஏலவிற்றனை

(காணி விஸ்தீரணம் : 14.85 பேர்ச்சஸ்)

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை 2006, சனவரி 29 ஆந் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதேஇடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-2001.10.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2001.09.21 ஆந் திகதிய “ டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2 (இரண்டரை வீதம்) % ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோரின் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனு மிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொடும்பு 1, டியூக் விதி,

இல. 11, வலய தலைமை அலுவலகம் (மேற்கு 01), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர் ” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 0114-717008-9, 2393678, 2435977, 2327848.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப் பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும்,
நிபுணத்துவம் பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி.

கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167,

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2500838, 2584874.

தூரித அழைப்பு : 0722-250422.

1-308

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

(இல. 93/12, கஹன்டோட்ட வீதி, மாலபேயைச் சேர்ந்த திரு. ஆர். பி. எஸ். சமரக்கொடியினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்)

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

“இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்து தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005.07.22 ஆந் திகதிய 1403 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005.07.15 ஆந் திகதிய “தினமின”,

“டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 474, பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் ஆர். எஸ். எம். ஒக்சன்ஸ் 2006.1.28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லேபற்றுவில் கடுவலை பிரதேச சபையில் உப அலுவலக எல்லைகளுள் மாலபேயில் அமைந்த ஹோரகஹுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சிறிபோபே ஆரச்சி தயாரித்த 1986, நவம்பர் 20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 209 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : வரைபடம் இல. 3105 இல் துண்டு 3 உம் ; கிழக்கில் : பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : துண்டு 9 ; மேற்கில் : துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து தசம் ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 15.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 839/155 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவையின்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேலே குறிப்பிட்ட மாலேபேயில் அமைந்த ஹோரகஹுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். பி. நாணயக்கார தயாரித்த 1992, யூன் 15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 10721 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : வரைபடம் இல. 3105 இல் துண்டு 3 உம் ; கிழக்கில் : பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : வரைபடம் இல. 209 இல் துண்டு 9உம் ; மேற்கில் : வரைபடம் இல. 209 இல் துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து தசம் ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 15.7பே.) அல்லது ஹெக்டேயர்கள் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று ஒன்பது ஏழு (ஹெக. 0.397) விஸ்தீரணமுடையது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜ. எச். நுகேகொடை,
சி ரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பிரதான வீதி கிளை.

1-310