

වැල්ල අම්බලම්වත්ත හෙවත් අම්බලන්වත්ත නැමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එන්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1977 ජූලි 25 දිනැති එකී අංක. 1839 දරන පිඹුරේ (CM/0/1/1182/1052) විස්තර කළ ලොට් 17AY වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : ලොට් 17AZ ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 17BK සහ 17AX ද, දකුණට : ලොට් 17AX සහ හැව්ලොක් පාරද, බස්නාහිරට : ලොට් 17AZ සහ හැව්ලොක් පාරද, මායිම්ව එකී අංක. 1839 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දෙකයි දගම බිංදුවයි දෙකක (අ. 0, රු. 0, පර්. 2.02) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සියලු දේ වේ. කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 620/146 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### දෙවෙනි උපලේඛනය

ලොට් අංක 17AW, 17BK, 17BL සහ 17BM (පාර සඳහා වෙන්කළ පොදු ඉඩම, පාර, වැසිකිළි, නාන කාමර සහ පහසුකම්) වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : 17, 17, 17A, 17B, 17AQ, 17AR, 17AX සහ 17BB ද, නැගෙනහිරට : 17B -17U, 17BN 17AE සහ 17AJ ද, දකුණට : ලොට් 17BN, 17AH, 17AI, 17AJ, 17AU, 17AV සහ ස්වර්ණ පාරද, බස්නාහිරට : 17AK- 17AV, 17AX, 17AY, 17 AZ, 17BA-17BJ සහ හැව්ලොක් පාර ද, මායිම්ව එකී අංක 1839 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිස්සතයි දගම තුනයි දෙකක (අ. 0, රු. 0, පර්. 37.32) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A620/224 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එම්. පරනලිංගම්,  
සම්බන්ධතා කළමනාකරු,  
(අයකරගැනීම්).

ලංකා බැංකුව,  
අයකර ගැනීමේ ඒකකය,  
අංක 4, ලංකා බැංකු මාවත,  
කොළඹ 01.

01-535

ප.ව. 2.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා, 2004.09.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2004.10.25 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් යන පුවත් පත් බලන්න. එමෙන්ම විකිණීම පිළිබඳ දැනුම් දීම සඳහා 2006.01.20 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- රත්නපුර සිට කලවාන පාරේ කිලෝමීටර් 18 ක් පමණ උඩකරවිට මධ්‍ය මහා විද්‍යාලය දක්වා ගමන්ගත් විට මෙම පාසලට ඉදිරියෙන් පිත්තන්ද වතුයායේ කරවිට කොට්ඨාසයට දිවෙන පාරට ඇතුළුව කිලෝමීටර් 5 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම දේපළට පිවිසිය හැක.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ :

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න,— ප්‍රධාන කළමනාකරු (අය කිරීම්) සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ඡායා මාවත, කොළඹ 10,

දුරකථන අංක : 011-2661815, 2661816

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,  
බෝවලවත්ත පාර, හීරුස්සගල,  
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974  
ෆැක්ස් 081-2217768.

01-525/3

#### සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා කෘෂිකාර්මික දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩ කරවිට ගමේ පිහිටි 'මොරවක් කැල්' නැමැති ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ'-ඉඩමේ ප්‍රමාණය අක්කර 10, පර්චස් 38 යි

මෙම දේපළ ඇත්තටම ලිහිල්වත්ත කේන්ද්‍රයක් සහ අය ණයකරු ලෙසට සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවෙන් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කොට ඇත. සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර 2006 ක් වූ පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින

#### සීමාසහිත ජාතික සංචර්ධන බැංකුව - හලාවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, හලාවත ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, හලාවත නගරයේ, හලාවත නගර සභා සීමාව තුළ වූ වෝඩ් අංක 2, ඉව්වම්පිටිය සිංහපුර පාරේ පිහිටි 'තට්ටන්කොටුව' ලෙස හඳුන්වනු ලබන, බලයලත් මානක එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 1991 නොවැම්බර් මස 08 වැනි දිනැති අංක 747 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1

ලෙස ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ පර්චස් 1688 විශාල ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි ඇතුළු ස්ථිරවම සවිකර ඇති සහ හෝ තබා ඇති සියලු දේද සමග වේ.

මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. කේ. එම්. ද මැල් විසින් සහතික කරන ලද්දා වූ ද සීමාසහිත ජාතික සංවර්ධන බැංකුව (පෙර ජාතික සංවර්ධන බැංකුව) නමට ලියන ලද්දා වූ ද 2002 ක් වූ පෙබරවාරි මස 22 වන දින අංක 558 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සඳහාම ගොඩනැගිලි ඇතිවී විසියේ කොමිෂියුනේෂන් යන නාමය, විලාසය සහ ව්‍යාපාරය යටතේ තනි පුද්ගලයෙකු වශයෙන් ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යනු ලබන හලාවත පදිංචි වාසල මුදියන්සේලාගේ පරිසි ඇන්ටන් ප්‍රනාන්දු ණයකරු හැටියට පැහැර ඇති බැවින් සීමාසහිත ජාතික සංවර්ධන බැංකුව (පෙර ජාතික සංවර්ධන බැංකුව) මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2006 පෙබරවාරි මස 08 දින පෙරවරු 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2005 දෙසැම්බර් මස 16 වන දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2005 දෙසැම්බර් මස 03 වන දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ 2005 දෙසැම්බර් මස 02 දින නිතකරන් යන පුවත් පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවා සිටිය යුතුය. (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක්ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ද (4) රු. 55,000 නොවැඩි වෙන්දේසි වියදම් වලින් 50% ක්ද, (5) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්ද, (6) වෙන්දේසියේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ද වේ. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි මුදල වන 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත සීමාසහිත ජාතික සංවර්ධන බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න. කොළඹ 02, නවම් මාවතේ, අංක 40, පිහිටි සීමාසහිත ජාතික සංවර්ධන බැංකුවේ, කළමනාකරු (නීති) දුරකථන අංක 2437701 - 10 හෝ 2448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු  
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

134, බැඳිගොන පාර, කෝට්ටේ,  
දුරකථන අංක : 2873656, ෆැක්ස් අංක : 2871184, ජංගම : 0777-672082

01-499

විකුණනු ලැබේ. රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 1999.02.12 දිනද, ඩේලිනිවුස්, දිනමිණ, සහ නිතකරන් පුවත්පත් වල 1999.01.25 දින ද, පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට නිවිසීම.- නිව්ටබූව සිට නුවර දෙසට කි. මී. 8 ක් පමණ යන විට හමුවන රඳාවඩුන්න නගරයේ ප්‍රධාන මාර්ගය වම්පස වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක්,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ, ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 033-2222325, 033-2225008, 033-2226741

ෆැක්ස් අංකය : 033-2226165

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ටී. එම්. එස්. පීරිස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර්.

අංක 15, සණස වතුරප්‍රය,  
උසාවිය පාර,  
ගම්පහ.

දුරකථන අංක : 071-2765469, 033-2231926.

01-480

#### මහජන බැංකුව - නිව්ටබූව ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

රඳවාමුණින් හි පදිංචියට සුදුසු පරිසරයක පිහිටි නිවසක් සහිත රුඩ් එකසි පර්චස් දශම හය (අ. 0, රු. 1, පර්. 0.6) ඉඩම

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්, 2006.02.10 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී

#### මහජන බැංකුව-ආයතනික- (අයකිරීම)

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

සුබිලි ටෙක්ස් ව්‍යාපාරයට අයත් අගනා දේපළ සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ, ඕල්කොට් මාවතේ, වරිපනම් අංක 243 දරන්නා වූ බලයලත් මිනින්දෝරු

එන්. පී. රණසිංහ මහතා විසින් සාදන ලද 1937.04.03 දින හා අංක 404 දරන සැලැස්මේ දැක්වෙන ලොට් අංක C ප්‍රමාණයෙන් අක්. 0, රූඩ් 0, පර්. 0.860 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ එහි ඇති සෑම සියලු දේද, සමග මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ, අප විසින් 2006 පෙබරවාරි මස 11 වන සෙනසුරාදා පෙ.ව. 11.00 ට ආරම්භව, පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2003.06.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2003.06.05 දින ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ හා නිතකරන් පුවත් පතද, විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2006.01.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය.- ඉහත කී දේපළ තට්ටු තුනකින් යුත්, කුඩා සාප්පු ගොඩනැගිල්ලක් වන අතර, 4 වන හරස් විදියට ඉතා ආසන්නව, කොළඹ 11, ඕල්කොට් මාවතේ, වරිපනම් අංක 243 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක මිල දුන් ගැණුම්කරු මිල තීන්දු වූ වහාම පහත සඳහන් අගයන් මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු පළාත් අධිකාරි බද්ද ගැණුම් මිලෙන් 1% ක් (සියයට එකක්),
3. 2 1/2% ක් වන (සියයට දෙකහමාරක් වන) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි,
5. විකිණීමේ පිරිවැය හා වෙනත් අය කිරීම් වෙනාත් ඒවා,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තුව.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත, කොළඹ 02, මහජන බැංකුව, ප්‍රධාන කාර්යාලීය ගොඩනැගිල්ලේ, 10 වෙනි මහලේ, ආයතනික - 1 (අය කිරීම්) අංශයේ, ප්‍රධාන කළමණාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 2334265, 2481604 ෆැක්ස් : 2481605.

ඉහත සඳහන් පරිදි එකී මුදල දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවනු නොලැබුවේ නම් ගැණුම් මිලෙන් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% (සියයට දහය) අහිමි කොට දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය. හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන පූර්වෝක්ත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකිය.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත්, පුරෝගාමී වරලත්  
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය : නාගරික කාර්යාලය :  
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත,  
මහනුවර. කොළඹ 03.

## කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - මහරගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, බලයලත් මාතක කේ. ඩී. එස්. රත්නායක විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 02 වන දින සාදන ලද අංක 4306 දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, රාගම් පත්තු, අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණු උඩුගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, තුඩුල්ල පිහිටි දැනට වරිපනම් අංක 36/1 සහ 36/2 දරන දවටගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහවත්ත ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 5 දරන පර්චස් වි සිහයයි දශම බැදුවයි හයක් (අක්කර 0, රූඩ් 26.06) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වගාවන් සහ සියළු දේත් සමග වේ.

පෝද්දිවෙල මාරගේ වාමේන්ද්‍ර සෝමතුංග ණයකරු හැටියටද, ඔහු විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ, වර්ෂ 2006 ක් වූ පෙබරවාරි මස 13 වන දින පෙරවරු 10.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2005.06.10 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, සහ ලංකාදීප, නිතකරන් සහ අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2006.01.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2006.01.24 වන දින ලංකාදීප සහ ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- ජා-ඇල මංසන්දියේ සිට මීගමුව මහා මාර්ගය ඔස්සේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගොස් ශාන්ත මේරිස් දේවස්ථානයට ප්‍රතිවිරුද්ධව දකුණින් ඇති කුඩහකපල පාරට හැරී මීටර් 400ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් තුඩුල්ල දුම්රිය පොළ පසුකොට දකුණින් ඇති පී. එස්. පාරට හැරී මීටර් 50ක් පමණ පී. එස්. පාරේ ගොස් දුම්රිය මාර්ගය හරහා පැනපු සැනෙකින් දකුණු දෙසට ඇති පාරට හැරී අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කොට ඇති දුම්රිය පාරට මීටර් 25ක් පමණ සමාන්තරව පිහිටා ඇති පාර ඔස්සේ ගියවිට දුම්රිය පලට ප්‍රතිවිරුද්ධ පැත්තෙන් එම දේපළවලට පිවිසිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. වෙන්දේසිය සඳහා වැයකරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. ඩී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ චෝදකවරයා,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,  
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ දිසා අධිකරණය,  
බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ චෝදකවරු, රාජ්‍ය බැංකු සහ  
වාණිජ බැංකු,

අංක 99, උසාවිය පාර, කොළඹ 12.  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 2445393.

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්,  
අංක 154, හයිලෙවල් පාර,  
මහරගම.  
දුරකථන අංක :850505, 2844915, 2844914.  
ෆැක්ස් :2851232, 2745070

01-496

#### සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - පිටකොටුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

#### බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නය කළ අගනා ඉඩම් කොටස් 2

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ කොලොන්නාව නගරසභා සීමාව ඇතුළත එගොඩ කොලොන්නාව ග්‍රාමයේ පිහිටි අංගොඩ පාරේ, වරිපනම් අංක 304/20 දරන “දත්තකුඹුර” නැමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. ඩී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1991.09.29 දාතම හා අංක 10185 දරන පිඹුරේ ලොට් 14A සහ ලොට් 14B වශයෙන් ලකුණු කොට නිරූපිත බිම් කොටස් (ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 14A- පර්චස් 7 ක සහ ලොට් 14B පර්චස් 8 ක ඉඩම්) එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ අනෙකුත් සියලු දේ සමග, බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1990.06.05 දාතම හා අංක 1183 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 13 වශයෙන් ලකුණු කොට නිරූපිත මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ කොටස් සහ එකී අංක 1183 පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ගයන්ද මතින් හා ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ද හා සමග ය.

දේපළ වෙත පිවිසෙන අන්දම.- කොලොන්නාව නගර මධ්‍යයේ සිට කොලොන්නාව පාරේ සහ ගොනටුව පාරේ (I. D. H. පාරේ) සැතපුම්ක පමණ ගොස් ගංවතුර ආරක්ෂණ බැම්ම පසෙකින් දකුණු පසට හැරී (කන්ද පහත දිවෙත) ගමයේ වත්ත පාරේ, යාර 250 ක් පමණ ගියවිට ආධාරක මිනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන පරිදි දකුණු පස පිහිටි තක්සේරු කළ යුතු මෙම දේපළ හමුවේ.

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ඉහත කී දේපළ ම විසින් 2006 පෙබරවාරි 9 වැනිදා අභ්‍යන්තරව පෙ.ව. 10.30 ට සහ එදිනම පෙ.ව. 11.30 ට පහත විස්තර කෙරෙන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්නාව නගර සභා සීමාව ඇතුළත, දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ, අඹතලෙන් පහළ, එගොඩ කොලොන්නාවේ පිහිටි පුවක්ගහ වත්ත පාරේ, වරිපනම් අංක 9 දරන “පුවක්ගහවත්ත” නැමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. ජෙගදිසන් විසින් සාදන ලද 1958 අගෝස්තු 1 දාතම හා අංක 442 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්නය කළ සම්පූර්ණ බිම් කොටස (ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 17.92 ක ඉඩම)

දේපළ වෙත පිවිසෙන අන්දම.- කොලොන්නාව නගර මධ්‍යයේ සිට අවිස්සාවේල්ල පාරේ, වැල්ලම්පිටිය දෙසට යාර 250 ක් පමණ ගියවිට හමුවන සිංහපුත්‍ර නිවාස යෝජනා ක්‍රමය පහුවෙනවාත් සමග ම දකුණු පසට හැරී පුවක්ගහ වත්ත පාර නමින් ජනප්‍රිය පාරට පිවිස යාර 100 ක් පමණ ඉදිරියට ගියවිට ආධාරක මිනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන පරිදි වම්පස පිහිටි දේපළ හමු වේ.

(කොළඹ 11, ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතික අංක 8541 දරන “සුමිරි ට්‍රේඩ්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රැවල්ස්” යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ එකම අයිතිකරු වශයෙන් ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන මොහමඩ් නිසාර් සුමිරි මොහමඩ් යන අයට අයත් දේපළ, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඩබ්ලිව්. එම්මානුවෙල් විසින් ලියා සහතික කළ 1995 නොවැම්බර් 28 දාතම හා අංක 728 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්.ඊ. එස්. පීරිස් විසින් ලියා සහතික කළ 2000 ජනවාරි 27 දාතම හා අංක 2404 දරන උකස් බැඳුම්කර මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි). යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2005.07.15 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2005.1.1.1 වන දින “ඩේලිමිරර්”, “ලංකාදිප” හා 2005.1.128 දින “විරකේසර්” පුවත්පතද විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2006.01.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

#### ගාස්තු ගෙවන පිළිවෙල.-

1. මිල කීන්දු වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට වැඩ කරන (කාර්යාල) දින 30 ක් ඇතුළත,
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) දේශීය අලෙවි බදු,
4. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල. රු. 40,640 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක වියදමින් 50%,
6. ලිපිකරු හා නිවේදක ගාස්තුව රු. 500,
7. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් ආදාළ ලිපිලේඛන, කොළඹ 03, ගාලු පාරේ අංක 90, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර්ස් හි 12 වන මහලේ, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවේ, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති දෙපාර්තමේන්තුව) වෙතින් ලබාගෙන පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය. දුරකථන 4-701000/2456789.

ධන්ස්ථන් කෙලාට්,  
උසාවි කොමසාරිස්වරු සහ බ්‍රෝකර්  
විශේෂඥ චෝදකවරු,  
තක්සේරුකරු සහ දේපළ නියෝජිත.

381-1/1, ගාලු පාර, කොළඹ 04,  
දුරකථන අංකය : 2591167  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 2584874, 2500838  
ක්ෂණික ඇමතුම් 0722- 250422  
01-526



**මහජන බැංකුව - යුනියන් පෙදෙස ශාඛාව**

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි වෙන්දේසියේ විකිණීම

**බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නය කළ අගනා ඉඩම් කොටස් 2**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය කොට්ඨාසයේ පොත්පා පරිප්පු පත්තුවේ, අම්බලන් ගමුවේ පිහිටි බලය ලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ඩී. රාජනායගම් විසින් සාදන ලද 1994.03.31 දාතම හා අංක 657 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති “අම්බලම් කුඩිරිප්පු කුට්ටම්” නමැති ඉඩම (ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 1, අක් 30, රූඩ් 1, පර්. 11 සහ ලොට් 2, අක් 20, රූඩ් 0, පර්. 0 ඉඩම්) එසේම අම්බලම් පිහිටි ඉහත කී අංක 684 පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති “අම්බලම් වෙම්බුකඩු” නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්නය කළ ඉඩම (ප්‍රමාණයෙන් අක්. 9, රූඩ් 0, පර්. 19 ක ඉඩම) මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ඉහත කී දේපළ මා විසින් පිහිටි ස්ථානයේදී 2006 පෙබරවාරි මස 5 වැනිදා - ඉරිදා පෙ. ව. 11.30 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. 2005.1.18 වැනි දා රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.1.18 වැනි දා පුවත් පත්වල ද පළ කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය ද, 2006.01.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද විකුණුම් නිවේදනය ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිල තීන්දු වූ වහාම පහත සඳහන් ගාස්තු මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය අලෙවි බද්ද 1% (සියයට එකක්),
3. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු රු. 500,
5. විකුණුම් පිරිවැය හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා,
6. අලෙවි සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ 1, ආදිපාද විදියේ, අංක 11 හි මහජන බැංකුව කලාප කාර්යාලය (බස්නාහිර පළාත 01) සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන 2327848/2435977 සහ 2393678.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකිය.

එකී මුදල ඉහත දක්වා ඇති පරිදි දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවනු නොලැබුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% මුදල රාජසන්තක කොට දේපළ තැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ඩන්ස්ටන් කෙලාටි,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර් විශේෂඥ  
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා දේපළ නියෝජිත.

අංක 3811/1, ගාලු පාර, කොළඹ 4.  
දුරකථන අංක : 2591167 දුරකථන/ෆැක්ස් : 2584874, 2500838  
ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722- 250422.

01-527