

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2005, செப்டெம்பர் 15 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப் பட்டது :-

“கடன்பெறுநரான) 1992 ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதிய இல. டபிள்யு/யு/ 07 என்ற சான்றிதழின் கீழ் மேல் மாகாணத்துக்கான வியாபாரப் பெயர்களுடன் பதிவு செய்யப்பட்ட சீதுவையிலுள்ள “தானியா இன்டஸ்த்ரிஸ்” என்ற பெயர் மகுடம் மற்றும் குழுமத் தின்கீழ் தனி உரிமையாண்மையில் தொழில்கொண்டு நடாத்து கின்றவரும் மேலேயுள்ள முகவரியைச் சேர்ந்தவருமான ஆறுமுகம் சத்திவேல் ஜயக்குமார் என்பவர், முன்னாள் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியாகவிருந்து இப்போதுள்ள (வங்கியான) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்தின் சார்பில் கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) வை. எஸ். டபிள்யு. ஜயசுந்தர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.02.14 ஆந் திகதிய 141 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கொடுப்பனைவச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன், 2005 ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பதினைந்து இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்றி நான்கு ரூபா என்பது சதம் (ரூ. 15,34,204.80) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிமீது 2005 ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ளதாதலாலும், வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) (திருத்தச்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான (பிரதான சட்டமான) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்றி நான்கு ரூபா என்பது சதம் (15,34,204.80) கொண்ட தொகையை அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், சொல்லப்பட்ட முறிமீது வருமதியான கூட்டு மொத்த முதல் தொகையான எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 8,00,000) கொண்ட தொகைமீது 2005 செப்டெம்பர் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தேழு (27%) வீதப்படி வருமதியான வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனைகள் (வையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனைவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான திரு. பி. கே. ஈ. சேனாபதி அவர் களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அனாத்திருகோறனையின் தசிய பத்துவில் ஆண்டியம்பலமவில் அமைந்துள்ளதும், பீல்லவத்த தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளரான எல். எஸ். பி. பர்னாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985 யூன் 20 ஆந் திகதிய 1367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம், 78 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கில் : காணித்துண்டம் 79 ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம்- 91 ; தெற்கில் : காணித்துண்டம் 77 அத்துடன் மேற்கில் : காணித்துண்டம்- 218. பரப்பளவில் இது, இருபது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றா. 20பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் சீ 692/270 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வருவனவற்றின் மீதான பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து :-

1. மேற்சொல்லப்பட்டவாறு ஆண்டியம்பலமவில் அமைந்துள்ள தும், பீல்லவத்த தோட்டம் என்றழைக்கப்படும் காணியினதாய் மேற்சொல்லப்பட்ட 1367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 216 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் பதினைந்து பேர்ச்சுக்களை (1ஏ. 0றா. 15பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்புக் காணிப்பதிவ கத்தில் தொகுதி / பக்கம் சீ 782/250 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்சொல்லப்பட்டவாறு ஆண்டியம்பலமவில் அமைந்துள்ளதும், பீல்லவத்த தோட்டம் என்றழைக்கப்படும் காணியினதாய் மேற் சொல்லப்பட்ட 1367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப் பட்டதும், காணித்துண்டம் 217 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் பூச்சியம் நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச்சுக்களை (1ஏ. 0றா. 04.4பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் சீ 832/78 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்சொல்லப்பட்டவாறு ஆண்டியம்பலமவில் அமைந்துள்ள தும், பீல்லவத்த தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் மேற்சொல்லப்பட்ட 1367 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 218 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் : பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் முப்பத்திரெண்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்களை (1ஏ. 2றா. 32.7பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் சீ 793/189 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லிமிட்டெட்.

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 1700001560 - இருணி கொன்ஸ்ரக்சன்ஸ்

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 30.09.2005 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :

“கடன் எடுத்த இருணி கொன்ஸ்ரக்சன்ஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் வித்தாரமாலகே பியல் பியதிலக்க என்பவர் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் சார்பில் அவிசாவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. ரணவக்கவின் 18.4.2002 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 3418 மூலம் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அத்துடன் 02.07.2002 ஆந் திகதிவரை மேற்படி முறி மீது கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு நான்கு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 4,40,841.97) தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 3418 முறிமூலம் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான நான்கு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதத்துடன் (ரூ. 4,40,841.97) மேற்கூறிய பணத்தொகைக்கு மேலதிக வட்டியாக ரூ. 03.07.2002 ஆந் திகதி முதல் ஏலத்திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 26% சதவட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில் இலக்கம் 99 இல் உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

(1) சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெயிகம்பல் கோரலையில் கபுலுமூல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் ரூபசிரி ஆனந்தவின் 08.04.1999 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 994/8 இல் காண்பிக்கப்பட்ட கெட்டபுஸ்யேன என்ற காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டு லொட் 1A, இக்காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லினியாகல்ல எஸ்டேட் ; கிழக்கு : இவ்வரைபடத்தில் லொட் 12 ; தெற்கு : இவ்வரைபடத்தில் லொட் 2 ; மேற்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி கமராலகே புண்ஜப்புவினது இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0 ஏ. 1 றா. 2.8 பே. இக்காணி அவிசாவளை காணிப்பதிவகத்தில் S/ 147/90 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(2) மேற்படி கப்பலுமூல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கெட்டபுஸ்யேன காணியின் மேற்படி வரைபடம் 994/8 ஆம் இலக்க 08.04.1999 ஆந் திகதி காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1B இக்காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லினியில்ல எஸ்டேட் ; கிழக்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி, மெட்டிகே அப்புஹாமியின் காணி ; தெற்கு : லொட் 2 ; மேற்கு : இவ்வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 ஏ. இக்காணியின்

விஸ்தீரணம் 0 ஏ. 1 றா. 2.8 பே. இக்காணி அவிசாவளை காணிப் பதிவகத்தில் S 147/91 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(திருமதி) ஆர். ஆர். தனுவின, கம்பெனிச் செயலாளர்.

1-638

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 1670001047

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 89868 - இனிதும் வியனகே தர்மபாலா

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 25.07.2003 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடன் எடுத்த இனிதும் வியனகே தர்மபாலா என்பவர் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். பி. சி. கருணாரத்ன அவர்களால் 31.07.2000 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 14008 மூலம் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அத்துடன் 13.06.2003 ஆந் திகதிவரை சொல்லப்பட்ட முறி மீது கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஏழு இலட்சத்து என்பத்தையாயிரத்து நூற்றிஎழுபத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 7,85,179.69) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 14008 முறிவுமூலம் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ஏழு இலட்சத்து என்பத்தையாயிரத்து நூற்றிஎழுபத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 7,85,179.69) பணத்தொகையுடன் 14.06.2003 ஆந் திகதி முதல் ஏலத்திகதிவரை ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 6,14,900.11) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு 20% சதவட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து (பணம் செலுத்தியபின் அவைகளைக் கழித்துக்கொண்டு) அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில் உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

(1) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அதிகாரிபத்து சியனே கோரலையில் கோணயேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் டி. சி. கொதலாவலவின் 19.08.1989 ஆந் திகதியுடைய

வரைபடம் இலக்கம் 108/89A இல் காண்பிக்கப்பட்ட கோணயேன எஸ்டேட் காணியின் பகுதிபடுத்திய லொட் 5. இதன் எல்லைகள்- வடக்கு, கிழக்கு : லொட் 1 ; தெற்கு, கிழக்கு : லொட் 6 ; தெற்கு, மேற்கு : லொட் 4 ; வடக்கு, மேற்கு : லொட் 3. இதன் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 11.94பே. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் C 386/ 137இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(2) மேற்படி கம்பஹா மாவட்டத்தில் மேற்படி கோணயேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மேற்படி சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 108/89A கோணயேன எஸ்டேட் இன் லொட் 11 (வீதி பாவிக்கும் உரிமை) இக்காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு, கிழக்கு : லொட் 9 மற்றும் 10 மற்றும் லொட் A2 நில அளவையாளர் எஸ்.

சமரவிக்ரம அவர்களால் வரையப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 301/1969 இன்படி ; தெற்கு, கிழக்கு : நில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவல அவர்களின் வரைபடம் இலக்கம் 108/89 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 ; தெற்கு, மேற்கு : லொட் 1, 2, 3, 5, 6 மற்றும் 8 ; வடக்கு, மேற்கு : நில அளவையாளர் என். சமரவிக்ரமவின் வரைபடம் இலக்கம் 220/1988 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A1E இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 20.51பே.) இக்காணி கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சி 473/109 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(திருமதி) ஆர். ஆர். துனுவின,
கம்பெனிச் செயலாளர்.

1-639