

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. C 1/6, சேர் ஜேம்ஸ் பீரில் வீடமைப்புத் திட்டம், சேர் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, கொழும்பு 2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பன்வில மன்னலாகே சோமாவதி ஆகிய நான் பிரசித்த நொத்தாரிசு மஞ்சலா ஸ்ரீ கணேசன் என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2005 ஆம் ஆண்டு ஆவணி மாதம் 5 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4233 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் மூலம் இல. C/G/4, சேர். ஜேம்ஸ் பீரில் வீடமைப்புத்திட்டம், சேர் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, கொழும்பு 2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கஹவே பல்லியகுருகே மனோரிஷியாமா விஜேவர்தன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட விஷேட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதுடன் இது செல்லுபடி ஆகாது என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பன்வில மன்னலாகே சோமாவதி.

3-125

## ஏல விற்பனைகள்

### றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி இங்கு கீழ் குறிப்பிட்ட சொத்துக்கள் 2006.03.28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அச்சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்:-** காலி மாவட்டத்திலே பெலேகஸ்பலாத்த கிராம அலுவலர் பகுதியில் நான்தொட பகுதியில் அமைந்துள்ள எத்கொரடுவகாட்டில் என்ற காணியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 170 என்ற காணித்துண்டு எனக் காட்டப்பட்ட 01 ஏக்கர் 2 றாட் 4 பர்ச்சஸ் கொண்ட மிகப் பெரிய காணியும், அங்குள்ள அனைத்து கருவா பயிர்ச்செய்கை, மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் ஆகியன உட்பட்ட பிரதேசம்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக:-** 2005.11.11 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2005.12.22 ஆந் திகதிய “தினமின”, “த ஜலன்ட்”, “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியைக் கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்குப் பிரவேசித்தல்:-** அலுத்தம எல்பிடிய பிரதான பாதையில் 6 கனுவ சந்தியிருந்து 150 மீற்றர் அளவு தூரம் சென்று இடப்பக்கமாக திரும்பி குறுக்கு வழியே 200 மீற்றர் அளவு செல்ல இருக்கும் குறுக்கு வழியே இன்னும் 500 மீற்றர் அளவு செல்ல தென்படும் பன்சாலையை தாண்டியதும் 100 மீற்றர் அளவு செல்ல இச்சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

**செலுத்தும் முறை:-** ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் கீழ் குறிப்பிட்ட பணம் கொள்வனவாளரினால் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார வரி என விற்பனை விலையில் 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2%

- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 உம்
- (5) விற்பனைச் செலவும் வேறு செலவுகள் இருப்பின் அவையும்,

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை பம்புரன், அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இலக்கம் 382 ஏ என்ற நிலையத்தில் உள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரதான அலுவலகத்தின் சாதாரண அதிகாரிக்கு” செலுத்துக.

மேல் குறிப்பிட்டபடி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாது விடின் மீண்டும் அப்பணத்தைச் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை செலுத்தாதுவிடவும், மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமைஉண்டு. உரிமைகோறும் ஒப்பினையையும், வேறு விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இலக்கம் - 2231532, 2226208, 2226209

ஜி. பி. ஆனந்த,  
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.  
தொலைபேசி இலக்கம் : 041-2228731

3-96

### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி-மட்டக்களப்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

**பெறுமதிமிக வசிப்பிடச் சொத்து-மட்டக்களப்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் ஐந்து புளியந்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 9/1 (முன்னைய இலக்கம் 12), இரண்டாம் குறுக்குத் தெருவில் அமைந்துள்ள வேட்டை வலவு**

என்றழைக்கப்படும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் வீட்டுக் கட்டிடமும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஏல விற்பனை

(காணியின் வீஸ்தீரணம் : 12.85 பேர்ச்சஸ் )

((இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த திரு. சுப்ரமணியம் ராஜவரோதயம் மற்றும் திருமதி சித்ராஞ்சனி ராஜவரோதயம் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்).

இவ்வாதனம் 24.03.2006 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 23.10.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 21.10.2003 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- Jusuut ரோட்டிலிருந்து இரண்டாம் குறுக்குத் தெரு வரை 225 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி அதிலுள்ள ஒழுங்குகையில் சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் தொடர்ந்து சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படல் வேண்டும் :

கொள்முதல் விலையில் 10%, உள்நாட்டு வரி 1%, ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%, நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000, இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500%, சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களை அறிவதற்கு- “பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, “செலிங்கோ செலான் டவர்ஸ் கட்டிடம்”, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-4701275, 011-2456258, 077-7736452.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 432/1, மவுண்ட் பிலசன்ட் கார்ட்ன்ஸ்,  
போவலவத்த ரோட்,  
ஹீரஸ்ஸகல்,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-2755974, 071-4755974  
தொலைநகல் இல. : 081-2217768.

3-148/3

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி-மட்டக்களப்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டத்தின்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த ஆறுமுகம் பெரியசாமி தியாகராஜா என்பவர் மட்டக்களப்பிலுள்ள “சிட்டி மெடிகல்ஸ்” எனும் ஸ்தாபனத்தின் உரிமையாளர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக இதன்கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை :

இதன்கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அதே இடத்தில் என்னால் 24.03.2006 மு. ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் அட்டவணை :

பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடச் சொத்து மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல. 11, தான்டவன்வேலி, வெட்டுக்காடு முதலாம் ஒழுங்குகையில் அமைந்துள்ள “ஞானசூரியம் சதுக்கம், வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 (ஒரு பகுதி)” அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடக் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இதன் பரப்பளவு 30.75 பேர்ச்சஸ் ஆகும்.

இரண்டாம் விற்பனை :

24.03.2006 மு. ப. 11.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் அட்டவணை :

சகல வசதிகளையும் கொண்ட பெறுமதிமிக்க காணி, பிரித்தெடுக்கப்பட்ட கட்டிடம் கட்டக்கூடிய வசதியைக் கொண்டது. இது மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 10, கொண்டைமுனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொம்புச்சந்தி வளவு எனும் செக்கு வளவு” வரிமதிப்பீட்டு இல. 171, திருகோணமலை வீதியில் அமைந்துள்ள 6 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவான காணித்துண்டு. அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 23.10.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 14.10.2003 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**කොටුப்பනවු முறை செய்யும்.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படல் வேண்டும் :

கொள்முதல் விலையில் 10%, உள்நாட்டு வரி 1%; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%; நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000, இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500%; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்த ஆதனம் மற்றும் விபரங்களை அறிவதற்கு- “பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி,

செலிங்கோ செலான் டவர்ஸ் கட்டிடம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-4701256, 011-2456258, 077-7736452.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 432/1, மவுன்ட் பிலசன்ட் கார்ட்ன்ஸ்,  
போவலவத்த ரோட், ஹீரஸ்ஸகல,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-2755974, 071-4755974  
தொலைநகல் இல. : 081-2217768.

3-148/4

B7 - B 079224

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவிதல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்ரூபி சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரகராலய அதிபர், 32, லோட்டஸ் வீதி, கொழும்பு 1 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்படவேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்ரூபி சந்தா பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

**அட்டவணை-2006**

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்		அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்			
மாச்சு	..	வெள்ளி	03.03.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.02.2006
		வெள்ளி	10.03.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.02.2006
		வெள்ளி	17.03.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	03.03.2006
		வெள்ளி	24.03.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	10.03.2006
		வெள்ளி	31.03.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.03.2006
ஏப்பிரல்	..	வெள்ளி	07.04.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.03.2006
		புதன்	12.04.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	31.03.2006
		வெள்ளி	21.04.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.04.2006
		வெள்ளி	28.04.2006	..	நண்பகல் 12	புதன்	12.04.2006
மே	..	வெள்ளி	05.05.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	21.04.2006
		வியாழன்	11.05.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.04.2006
		வெள்ளி	19.05.2006	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.05.2006
		வெள்ளி	26.05.2006	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	11.05.2006

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அடித்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2006, சனவரி 01.