

## அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

### கடன் வழங்கு சபைத் திணைக்களம்

1986 ஆம் ஆண்டின் கடன் வழங்கு சபைத் (நீக்கல்) சட்டம் இல. 31

#### பிரிவு 2 (பி) இன் பிரகாரமான கூற்று

1986 ஆம் ஆண்டின் 31 ஆம் இலக்க கடன் வழங்கு சபை (நீக்கல்) சட்டத்தின் பிரிவு 2 (2) (அ) இன்கீழ் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவத்தின் பிரகாரம் கடன் வழங்கு சபைத் திணைக்களத்தின் கலைத்தல் நடவடிக்கை திசெம்பர் 1 ஆந் திகதி இரண்டாயிரத்து முன்றாம் ஆண்டுடன் பூர்த்தியாக்கப்பட்டுள்ளதை இத்தால் பிரகடனம் செய்கிறேன்.

கே. என். சொக்சி, (ஜ. ச., பா. உ.),  
நிதி அமைச்சர்.

நிதி அமைச்சர்,  
கொழும்பு 01,  
18.03.2004.

4-771

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 5903930- (பெலியத்தை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் 18.12.2003 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“நிலுபுள், திஸ்காலை வீதி, பெலியத்தை “சாந்தி” தங்காலை வீதி, பெலியத்தையைச் சேர்ந்த சுனில் விஜேதுங்க கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையிலும் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. சேனரத் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995, மாச்சு 01 ஆந் திகதி 9509 ஆம் இலக்க மற்றும் 1995 யூன் 28 ஆந் திகதி 619 ஆம் இலக்க மற்றும் 1996, யூன் 19 ஆந் திகதி 1065 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2000, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து முன்றாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தொரு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 14,43,281.34) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 14,43,281.34 பணத் தொகையையும் 2001, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சத வீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும்

பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 509, 619, 1065 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுபவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. சுசில் ராஜபக்ஷ என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிறாவ் பற்று, தவக்பாவன் தெற்கில் அமைந்துள்ள, ரி. பி. 312806 இல் இடிமன்னேஹேனகே பிற்கொருவ மறு பெயர் எட்மன்னுஹேனகே பிற்கொருவ மறுபெயர் யட்குனஹேன மறுபெயர் கிருவயோதர வத்தையின் 2/5 மேற்குப் பாகம் என அழைக்கப்படும் காணியில், துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழு நிலமும், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதன் கண் அமைந்துள்ள அனைத்தும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : பெலியத்தையிலிருந்து தங்காலை வரையான பெருந்தெரு, கிழக்கு, தெற்கு : அதே காணியின் துண்டு 2, மேற்கு : ஆ. வ. 308 இல் துண்டு 105. மேற் சொல்லப்பட்ட 1994/57 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ, 00ஹா, 23.5பே) விஸ்தீரணமுள்ள காணி. இது தங்காலை காணிப் பதிவில் குறிப்பு, எப்117/233, 230 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

சீ. கொடிகல,  
உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

4-743/1

### வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0280-6903040 - 001 (கடவத்தை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2004.03.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“ராகமையைச் சேர்ந்த ஹெட்டியாராச்சி வெல்லமுரகே டொன் நிரோஷன் கமலவர்ண குணரத்ன ‘கடனெடுத்தவர்’ என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. எம். ஐ. விஜயவிக்ரம் அத்தாட்சிப்படுத்திய 21.05.1999 ஆந் திகதி கொண்ட 399 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2003, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி முறிகளின் மீது பத்து இலட்சத்து எண்ணாயிரத்துப் பதினைந்து ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 10,08,015.32) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி ரூபா 10,08,015.32 பணத்தொகையையும் 2003, யூலை 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டு சதவீதப்படி (28%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உற்பத்த வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, மேற்படி 399 ஆம் இலக்க முறியினால் மேற்படி வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்படுவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று மஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட சோமசாகர வீதி, மஹார 118 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் நுகேகொடை, மஹாரயில் அமைந்துள்ளதும் பாலுவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. பீ. எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 23.11.1998 ஆந் திகதி கொண்ட 3351 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு வை என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து மேற்படி துண்டு வை என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : 3350 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு எக்ஸ் மற்றும் அரச காணி : கிழக்கில் : வீதி (12 அடி அகலப்பாதை) ; தெற்கில் : 3342 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு ஏ மற்றும் பி (12 அடி அகலப்பாதை) ;

மேற்கில் : கப்புகே மற்றும் ஜொஸ்லின் நோனா ஆகியோருக்குரிய காணி, மற்றும் அரச காணி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு மூன்று றாட் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 3றா. 28.65பே.) அதன்கண் அமைந்துள்ள அனைத்தையும் சேர்த்து. 3351 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் 12 அடி அகலப்பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட காணியிலும் அதன் வழியாகவும் வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்படி காணி கீழே விவரிக்கப்படும் காணியின் மறு நில அளவையும் உட்பிரிவும் ஆகும்:-

மேற்படி நுகேகொடை, மஹாரயில் அமைந்துள்ளதும் பாலுவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. பீ. எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 14.10.1992 ஆந் திகதி கொண்ட 1022 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மேற்படி துண்டு 1 என்பதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில் : பிரதான வீதி மற்றும் அரச காணி : கிழக்கில் : துண்டு 3 ; தெற்கில் : துண்டு 2 மற்றும் முடிக்குரிய காணி ; மேற்கில் : கப்புகே மற்றும் ஜொஸ்லின் நோனா ஆகியோருக்குரிய காணி மற்றும் அரச காணி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் பதினெட்டு பேர்ச்சஸ் (1ஏ. 2றா. 18பே.) அதன்கண் அமைந்துள்ள அனைத்தையும் சேர்த்து.

மேற்படி காணி கீழே விவரிக்கப்படும் காணியின் மறு நிலஅளவையும் உட்பிரிவும் ஆகும்.

மேற்படி நுகேகொடை, மஹாரயில் அமைந்துள்ளதும் பாலுவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் பிரிக்கப்படாத 1/3 பங்கு முழுவதும், இதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில் : அரசாங்கத்திற்கு அறுதி மாற்றப்பட்ட காணி, மற்றும் வண்டிப் பாதை ; கிழக்கில் : புஞ்சப்புவின் காணி ; தெற்கில் : தேஜிஸ் அப்புஹாமி ; தினேஷ் அப்புஹாமி ஆகியோருக்குரிய காணி மேற்படி ராகம கிராம எல்லைகள் என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றாட் (3ஏ. 2றா. 0பே.) இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 37/230 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,  
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

4-743/2

### றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி - நகர கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 06 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழும் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினாலும் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானி

அறிவித்தலுக்கமைய அமைக்கப்பட்டுள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் சாட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், 2003.09.23 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறான ஆலோசனை ஏகமனதாக சம்மதிக்கப்பட்டுள்ளது:-

“ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும் பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசுமான திருமதி சரோஜினி விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1999.07.06 ஆந் திகதியும் 1583 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் வரவேண்டிய நிதி செலுத்துதல், மாத்தறை இலதீன் நகரத்தில் சுதர்ஷன வீதியில் 11ஏ ஆம் இலக்க விலாசத்தில் வசிக்கும் ஸரத் எதிரிவீர என்பவரால் கைவிடப்பட்டுள்ளதாலும், அவ் ஈட்டுமுறியின் கீழ் தொண்ணூற்றிழையிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 97,750) நிதி, றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும், 2001.03.06 ஆந் திகதி முதல் வருடத்திற்கு 25% தொண்ணூற்றிழையிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 97,750) க்காக ஏலவிற்பனை திகதி வரை தொடர்ந்து வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவுகளும், அத்துடன் ஏதாவது ஒரு நிதித்தொகை கிடைந்திருந்தால் அவற்றைக் குறைத்துக் கொண்டு அந்நிதியை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. ஜீ. பி. ஆனந்த என்பவரால் 1583 ஆம் ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தினைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென்று அவ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தில் மாத்தறை மாவட்டத்தில் நான்கு எல்லைக்குள் தல்பாவிலயில் அமைந்துள்ள டோல்பட்டவத்த எனும் காணியில் சி எழுத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டின் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் 4766 ஆம் வழக்கின் இறுதி முடிவிற்படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ஏ எழுத்துடைய துண்டின் வடக்கே : இக்காணியின் பி எழுத்துடைய துண்டும் ; கிழக்கே : முத்தம் ஹேனயும் கிந்தொட்டராகலகெவத்தயும் ; தெற்கே : இக் காணியின் சி எழுத்துடைய துண்டினால் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பி எழுத்துடைய துண்டும் ; மேற்கே : கிராமசபை வீதியும் என்ற எல்லைக்குள் ஆறு ஏக்கரும், ஒரு றாட், பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ்கள் (6ஏ. 1றா. 12.5பே.) விசாலமுடைய காணியின் அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. நந்த விஜேவீர என்பவரால் 1982.06.10 ஆந் திகதி அளந்து அமைக்கப்பட்ட 2073 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் அளந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 09 ஆம் இலக்கத் துண்டின் வடக்கே : டோல்பட்ட எஸ்டேட் பி எழுத்துடைய துண்டும் ; கிழக்கே : முத்தம் ஹேனயும் ; தெற்கே : 20 அடி அகலமுடைய வீதியும் ஆக வேறாக்கப்பட்டுள்ள இக் காணியின் 21 ஆம் இலக்கத் துண்டும் 10 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ; மேற்கே : இக் காணியின் 8 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ஆகிய எல்லைகளை உடைய ஒரு றாட் எட்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 1றா. 8பே.) விசாலமுடைய காணியின் சகல மரம், செடி, பழவகை என்பவற்றுடன் நிலமுமாகும்.

இன்னும் 15 அடி அகலமுடைய வீதியொன்று ஆக வேறாக்கப்பட்டுள்ள 19 ஆம் இலக்கத் துண்டும், 16 அடி அகலமுடைய வீதியொன்றாக வேறாக்கப்பட்டு உள்ள 20 ஆம் இலக்கத் துண்டும் 20 அடி அகலமுடைய வீதியொன்றாக வேறாக்கப்பட்டுள்ள 21 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ஆகிய வீதிகளாக உபயோகிக்கும் பூரணமாக

உரிமையுமாகும். இக் காணி மாத்தறை காணிகள் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மே. ஜி. விமலரத்தன.  
முகாமையாளர்,

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண, மாத்தறை.  
2003.09.23.

4-769/1

#### றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-கெகனதுர

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 6 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அதிவிசேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகைகளுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்திற்படி 2003.10.17 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்திலே கீழ்க்குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயருக்கு சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசுமான சரோஜினி விக்ரமசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.04.03 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 2300 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல், கெகனதுர, தல்லல், வடக்கு அனூர ஸ்டோர்ஸ் இல் வசிக்கும் ஜயசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே அனூர என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாகவும், அவ் வீட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் தொண்ணூற்றிழையிரத்து அறுநூறு ரூபாவுக்கான (ரூ. 93,600) க்கான பணம் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாக 1997.12.02 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 27% படி தொண்ணூற்றிழையிரத்து அறுநூறு ரூபாவுக்கான (ரூ. 93,600) பணம் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் செலுத்தவேண்டியிருப்பதாகவும், 1997.12.02 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 27% படி, தொண்ணூற்றிழையிரத்து அறுநூறு ரூபாவுக்காக (ரூ. 93,600) ஏலவிற்பனைத் திகதிவரை இன்னும் வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு கொடுப்பனவுகள் செய்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்தும், அப்பணத்தை அறிவிட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான திரு. ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 2300 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், ஏனையவைகள் அனைத்தும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படுவதாக அவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

**சுருவக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்**

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே வெல்லப்பட்ட பத்துவையில் தலல்ல வடக்கே அமைந்துள்ள செல்லவேன என்ற காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 17 என்ற துண்டால் மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 2 என்ற துண்டை மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கிய இலக்கம் 1 என்ற துண்டும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளரான பீ. துறையாசனினால் 98.06.13 ஆந் திகதியில் அளந்து பிரித்து வேறுபடுத்திய இலக்கம் 1704 உம், 1998.06.16 ஆந் திகதியின் வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் இல. 1 லி என்ற துண்டும், எல்லையாகக் கொண்ட வடக்கே : 1704 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் 1பி என்ற துண்டும் ; கிழக்கே : இக்காணியின் லொட் 2 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : கெனதுரையிலிருந்து ஊருக்கு மத்தியில் கிராமம் வரையில் பிரயாணம் செய்யும் பாதையும் ; மேற்கே : இக்காணியின் லொட் 1 என்ற துண்டும் கொண்ட பதினாறு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 16.46பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியின் அனைத்துப் பயிர்கள், மரங்கள், பழவர்க்கங்கள், கட்டிடங்கள் கொண்ட யாவும் ஆகும்.

இன்னும் மேலே குறிப்பிட்ட காணியில் மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே பீ246/ 287 இல் பதியப்பட்டிருக்கும். மேலே குறிப்பிட்ட ஊரில் அமைந்துள்ள - வடக்கே : கேல்லவேனையில் இலக்கம் 11 என்ற துண்டும் ; கிழக்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 2 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : கெனதுரையிலிருந்து ஊரின் கம்மெதகம் வரையில் ; மேற்கே : கேல்லவேன இலக்கம் 1 என்ற துண்டும் நான்கு எல்லையாகக் கொண்ட (0ஏ. 1றா. 4.2பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய துண்டினால் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 17 என்ற துண்டைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 2 என்ற துண்டை மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கிய 1 என்ற துண்டின் ஒரு பகுதியாகும்.

மே. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண, மாத்தறை.

4-769/ 2

**ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கி**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவில (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1995 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 15 என்ற பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் உருவாக்கப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் அனைத்து வியாபார கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சாட்டப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 6 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின்கீழ் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட அரசு A 2—B 078951

வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2003.11.19 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் கீழ்க் குறிப்பிடுகின்றபடி தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“மாத்தறை பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு முனிதாச விசுரமதுங்க அவர்களினால் உறுதியளிக்கப்பட்ட 1996.07.31 ஆந் திகதிய இலக்கம் 7840 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் 181, இந்திசெவன, நரவெல்பிட ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நம்மு ஆர்ச்சி ஹேவா குடன்தோனிகே ஐசிலின் என்பவரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அவ்ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,00,000) பணம் ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து செலுத்தவேண்டியிருப்பதாகவும், 1999.01.02 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 27%ப்படி ஒரு இலட்சம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,00,000) பணம் செலுத்தவும் வட்டியும், ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு கொடுப்பனவுகள் செய்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்தும், அப்பணத்தை அறவிட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் இவ் இலக்கம் 7840 மூலம் ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் வங்கிக்கு சுருவக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், ஏனையவைகள் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யவிரும்பாதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

**சுருவக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்**

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபட பத்துவையில் நரவெல்பிடயில் அமைந்துள்ள இதிகஹவத்த என்ற காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 3 என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக - வடக்கே : இக்காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 1 என்ற துண்டும், இலக்கம் 2 என்ற துண்டும் ; கிழக்கே : மெததெனியினால் வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 1 என்ற துண்டும் எல்லையாகக் கொண்ட ஒரு றூட் பதினெட்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 18.9பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட நிலமும் அதிலே அமைந்துள்ள கட்டிடங்களுமாகும்.

இது மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே 1996.08.01 ஆந் திகதிய 11741 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவாகியிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மே. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

ருஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/ 3

**ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிலை (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 6 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வழங்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அதிவிசேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கிடைக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2003.11.19 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் கீழ்க்குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு முனிதாசு விக்ரமதுங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.08.26 ஆந் திகதிய இலக்கம் 8358 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் ‘நிலந்தி’, பேருவெல, ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் திக்ஷவிட்ட கங்கானம்கே பிரேமரத்தன என்பவரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அவ்ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நூற்றிப்பதினைந்து ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,04,115) க்கான பணம் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டியிருப்பதாகவும் 2003.01.11 ஆந் திகதி வருடத்திற்கு 26% ப்படி ஒரு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நூற்றிப்பதினைந்து ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,04,115) பணம் ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு வட்டியும் சேர்த்து ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவது கொடுப்பனவுகள் செய்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்தும் அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவர்களினால் அவ்ஈட்டுப்பத்திரத்தின் இலக்கம் 8358 என்ற ஈட்டுக்கு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.”

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணங்கள்**

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபொட பத்துவே பேருவெலவெலையில் அமைந்துள்ள தெபலகெடிய எனும் காணியின் நிறைக்கப்பட்ட பயிர்செய்த ‘ஏ’ எழுத்தைக்கொண்ட துண்டான-வடக்கே : நரவெல்பிடயிலிருந்து ஹக்மன செல்லும் பிரதான பாதையும், அக்காணியின் ‘சீ’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும்; கிழக்கே : அம்பகஹகும்புரையும் ; தெற்கே : ஹல்கொட வத்தையும் ; மேற்கே : அக்காணியின் ‘பி’ உம், ‘ஈ’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும், கல்கொடவத்தையும் எல்லையாகக் கொண்ட ஒரு றாட் ஒன்று தசம்மூன்று எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 1.38பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியின் அனைத்துப் பயிர்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் போன்ற கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கும்.

இது மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலத்தில் இல. 317/114 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டீ. ஜி. விமலரத்தன,  
சாதாரண அதிகாரி.

ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண, மாத்தறை.

**ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிலை (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் அனைத்து வியாபார கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சாட்டப்பட்ட படி 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானிப் பத்திரிகையின் அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட அதிகாரத்தின் படியும், 2003.11.19 ஆந் திகதியின் நடாத்தப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும் பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு திரு. ஸி. டப். குணவர்த்தன என்பவர்களினால் உறுதியளிக்கப்பட்ட 1996.06.28 ஆந் திகதியின் இலக்கம் 15626 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் பஹல காமரகே வத்த, பேருவெல, ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ரூபசிங்ஹ சந்திரசோம என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாகவும், அதில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் பதினெட்டாயிரத்து முந்நூற்று பதினைந்து ரூபா (ரூ. 18,315) க்கான பணம் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாலும், 1999.12.16 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 25% படி பதினெட்டாயிரத்து முந்நூற்று பதினைந்து ரூபா (ரூ. 18,315) க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும், ஏல விற்பனை செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு கொடுப்பனவுகள் செய்திருப்பின் அவற்றை குறைத்தும், அதற்கான பணத்தை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான திரு. ஜி. பி. ஆனந்த என்பவர்களினால் 15626 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும் ஏனையவைகளும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக அவ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்**

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கந்தபொட பத்துவெலையில் கெபிலியபொலயில் அமைந்துள்ள (பிலேன் இலக்கம் 252980) லோலுகாவா வத்தக்கு எல்லையாக வடக்கே : இலக்கம் 176 என்ற ஆரம்ப வரைபடத்தில் 99 என்ற பகுதியும்; கிழக்கே : ஓடமும் ; தெற்கே : இலக்கம் 167526 என்ற டீ. பி. வரைபடத்தில் குறிப்பிட்ட காணியும் ; மேற்கே : இலக்கம் 176 கொண்ட ஆரம்ப வரைபடத்தின் 124 ஏ5 உம், 124 ஏ4 என்ற பகுதியும், அதிலுள்ள மூன்று றாட், இருபத்தி ஐந்து பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 3றா. 25பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மரங்கள் உட்பட அனைத்தமாகும். அதில் மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்திலே ஈ/375/43 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

இக் காணியின் சீ. எஸ். ஜயவர்த்தன என்பவரினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இலக்கம் 5024 என்றதும் 1996.05.31 ஆந்

திகதியின் வரைபடத்தில் இலக்கம் 1 என்று குறிப்பிட்டபடி அவற்றை கீழ் உள்ளவாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

அவ் கெபிலியபொலயில் அமைந்துள்ள லோகோவா வத்த என்ற (ஹி. பி. இலக்கம் 252980 என்ற வரைபடத்தில்) இறுதி கிராமத்தில் வரைபட இலக்கம் 176 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 124ஏ என்ற துண்டிக்கான சீ. எஸ். ஜயவர்தன எனும் நிலஅளவையாளர் அவர்களினால் ஒழுங்கு செய்த இலக்கம் 5024 உம் 1996.05.31 ஆந் திகதியின் வரைபடத்தின் இலக்கம் 01 என குறிப்பிட்ட காணிக்கு எல்லையாக வடக்கு : இறுதி வரைபடத்தின் இலக்கம் 176 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 99 துண்டும் ; கிழக்கே : ஓடமும் ; தெற்கே : உரிமைகோரும் வரைபடமும் இலக்கம் 167526 வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டபடி ; மேற்கே : இறுதி வரைபடத்தின் இலக்கம் 176 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 124ஏ உம், 124 ஏ5 என்ற துண்டும் என்ற இதில் மூன்று றாட், இருபத்திநான்கு தசம் மூன்று பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 3றா. 24.3பே.) கொண்ட 0.365ஹெக். கொண்ட மிகப் பெரிய காணியின் கட்டிடங்கள் அடங்கிய மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் உட்பட அனைத்து நிலமும் அடங்கும்.

மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்திலே 1996.07.01 இல் 9916 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டீ. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/5

### ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிட்டுக்கொள்ளும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச கிராம அபிவிருத்தி வங்கிகளின் சகல வியாபார நடவடிக்கைகளும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 1997, 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் மூலம் அமைக்கப்பட்டுள்ள ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் சாட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 1999.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது:-

“காலி பிரதேச காரியாலயத்தின் மூலம் எல்பிட்டிய பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு திரு. அ. ஸ்ரீ. விஜயநந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் மாதம் 3 ஆந் திகதிய 43128 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் வரவேண்டிய நிதி

செலுத்துதல், 1997.08.26 ஆந் திகதிக்கு குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வரவேண்டிய நிதி ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூ. 1,47,500) நிதியும், 1997.08.27 ஆந் திகதி முதல் அதற்காக அறவிடவேண்டிய நூற்றுக்கு இருபத்தெட்டு வீத (28%) வட்டியும், அறவிடவேண்டியதும் கடனாக இருந்து வருவதுமான முழுமையான வங்கியின் ஈட்டுமுறி இல. 43128 இனால் ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனை யாளர், மாத்தறை வல்கமயில் வதியும் கணவெல பதிரணகே ஆனந்த என்பவரால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்வதாக ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

### ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களின் விவரணம்

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், வெல்லபடிபத்துவ, கரன்தெனியவில் அமைந்துள்ள திரு. ஜி. எச். டி. சில்வா நில அளவையாளரினால் அளந்து அமைக்கப்பட்ட 1991 ஆம் வருட யூலை 14 ஆந் திகதிய 248 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள கலஅத்தர வெலகும்புர பி துண்டு- வடக்கே : எல்பிட்டிய அம்பலன்கொடை வீதியும் (பெரு) ; கிழக்கே : ரீ. பீ. 161387, ரீ. பீ. 204041, பீ. பீ. 946 இல் 383 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ; தெற்கே : ரீ. பீ. 278189 ; மேற்கே : இக்காணியின் ஏ ஆம் துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்த ஒரு றாட் முப்பது பேர்ச்சல (0ஏ. 1றா. 30பே.) விசாலமுடைய காணியும் அதிலுள்ள கருவாச் செங்கை உட்பட்ட மரம், செடிகொடி, பழவகை ஆகிய சகலதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டீ. ஜி. விமலரத்ன,  
பொது முகாமையாளர்.

ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
தலைமைக் காரியாலயம்,  
382ஏ, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தை,  
பம்புரண, மாத்தறை.

4-769/6

### ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி - தலைமை அலுவலகம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க பிரதேச கிராம அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் சகல வியாபார நடவடிக்கைகளும் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழும், நிதிச் சபையினாலும் வெளியிடப்பட்டுள்ள 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானி

அறிவித்தலின்படி அமைக்கப்பட்டள்ள நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் சாட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், 2000.01.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட்டவாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது:-

“காலி பிரதேச கிராம அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரால் எஸ்பிட்டிய பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு திரு. ஆர். ஸ்ரீ. விஜயநந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1997.01.13 ஆந் திகதியும் 43620 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் வரவேண்டிய நிதி செலுத்துதல், கோனபீனுவல, வுட்லன்வத்த, 6 ஆம் இலக்க விலாசத்தில் வசிக்கும் திவதலகெய் திலக் சான்த, திவதலகெய் அமரசேன ஆகியோரினால் தவறவிடப்பட்டுள்ளதாலும்,

1999.12.31 ஆந் திகதிக்கு குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றுத் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 1,78,199.56) நிதியும், செலுத்தாது மீதியாயுள்ள ரூபா 1,29,600 ஆரம்ப கடன் தொகைக்கு 1999.12.31 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யும் நாள்வரை வருடாந்தம் 18% வட்டியும், நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வரவேண்டியதும் கடனாக இருந்து வருவதுமான குறிப்பிட்ட நிதி அல்லது விற்பனை செய்யும் சந்தர்ப்பத்தின்போதும் செலுத்தாது மீதியாயுள்ள அதில் எந்தவொரு பகுதியும், அதற்காகச் செலுத்த வேண்டிய வட்டியும், விளம்பரம், விற்பனை என்பவற்றுக்கு ஏற்பட்ட செலவுகளும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிட்டுக் கொள்ளும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் வங்கியினால் செய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் செலவுகளும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக முழுமையான வங்கியின் முழுமையான ஈட்டுமுறி இல. 43620 னால் ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரித்துக் காட்டியுள்ள ஆதனங்கள் வங்கியின் அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் மாத்தறை, வல்கமையில் வசிக்கும் திரு. கனேவெல பதிரனகே ஆனந்த என்பவரால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யவேண்டுமென்று நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், வெல்லபடபத்துவயில் கோனபீனுவல வல கிழக்கு அம்பலன்கொட பிரதேச வரி அறவிடும் அலுவலர் பிரிவில் விட்லன்ட் குடியேற்ற கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவில், வுட்லன்ட் குடியேற்றத்தில் அமைந்துள்ள மு. ஜீ. கா 2606 ஆம் இலக்க படத்தில், 24 ஆம் இலக்க நிலத் துண்டாக காட்டப்பட்டுள்ள வுட்லன்ட்வத்தயில் சி பிரிவின் வடக்கே : வுட்லன்ட்வத்தயும் ; கிழக்கே : 25 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ; தெற்கேயும் மேற்கேயும் : 23 ஆம் இலக்கத் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட ஹெக்டயார் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் எட்டு எட்டு (ஹெக். 0.088) விசாலமுடைய காணியின் திரு. என். சி. விஜேவிக்கரம் நிலஅளவையாளரினால் அளந்து அமைக்கப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12 ஆந் திகதியும் 607 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கோனபீனுவல கிழக்கில் அமைந்துள்ள, வுட்லன்வத்தயில் சீ பகுதி எனும் காணியின் வேறாக்கப்பட்ட 24 ஆம் இலக்க துண்டினால் மீண்டும் வேறாக்கப்பட்ட 24ஏ ஆம் இலக்கத் துண்டின் வடக்கே : வுட்லன்ட்வத்தயும் ; கிழக்கே : 24பி என்ற இலக்கத் துண்டும், 25 ஆம் இலக்கத் துண்டும், 24பி, 23 ஆகிய துண்டுகளும் ; மேற்கே : 23 ஆம் இலக்கத் துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்த ஹெக்டயார் தசம் பூச்சியம் ஆறு இரண்டு ஏழு ஒன்று (ஹெக். 0.06271) விசாலமுடைய காணியும் அதிலுள்ள மரம், செடி, பழவகை, கட்டிடங்கள் ஆகிய சகலதுமாகும்.

இச் சாட்டுதல் செய்யப்பட்டுள்ளது அம்பலன்கொட பிரதேச செயலாளரினால் கையொப்பமிட்டுக் கொடுக்கப்பட்ட 1996.02.09 ஆந் திகதியும் 47/1/4 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட அனுமதிப்பத்திரத்தின் பிரகாரம் அதிலுள்ளவாறாகும்.

அவ்வாறே உரிமையாளர் மத்தியில் இரண்டாவதாகக் கூறியவருக்கு திரு. எல். ஜே. த சில்வா பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்திய 1996 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆந் திகதியும் 2012 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட பரிசு ஒப்பிணையாக உரிமை வேறாக்கப்பட்டு அனுபவிக்கும் தென் மாகாண காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபடபத்துவயில் கோனபீனுவல கிழக்கில் அமைந்துள்ள மேலே கூறிய திரு. என். சி. விஜேவிக்கரம் நிலஅளவையாளரினால் அளந்து அமைக்கப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12 ஆந் திகதியும் 607 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட படத்தின் பிரகாரம் வேறாக்கப்பட்டது.

2. வுட்லன்ட்வத்தயில் சீ பகுதி எனும் காணியினால் வேறாக்கப்பட்ட 24 ஆம் இலக்க துண்டினால் மீண்டும் வேறாக்கப்பட்ட 24பி ஆம் இலக்கத் துண்டின் வடக்கேயும் மேற்கேயும் : 24ஏ இலக்கத் துண்டும் ; கிழக்கே : 25 ஆம் இலக்கத் துண்டும், ; தெற்கே : 23 ஆம் இலக்கத் துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்த தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஐந்து இரண்டு ஒன்பது ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.02529) காணியும் அதிலுள்ள மரம், செடி, பழவகை, கட்டிடங்கள் ஆகிய சகலதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

முகாமையாளர்.

நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/7

#### நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 15 என்ற பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் அணைத்து வியாபார கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சாட்டப்பட்டுள்ள 1997 இலக்கம் 06 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆம் திகதியின் அதிவிஷேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக் கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படியும், 2003.11.19 ஆந்

திகதி நடாத்தப்பட்ட நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கு பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிஸ் திரு. முனிதாச விசுரமதுங்க என்பவரினால் உறுதியளிக்கப்பட்ட 1994.11.24 ஆந் திகதியின் இலக்கம் 7488 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் ஜுல்கஹுகொடுவா, பேருவெலை, ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விபுலசேன ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாகவும், அவ் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் ரூபா இருபத்து மூவாயிரத்து எண்பத்து ஐந்து (ரூபா 23,085)க்கான பணம் நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாகவும், 1996.06.08 ஆந் திகதியிலிருந்து 26% படி ரூபா இருபத்து மூவாயிரத்து எண்பத்து ஐந்து (ரூபா 23,085) க்கான பணம் ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் சேர்த்து ஏல விற்பனை செலவும் சேர்த்து. ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின், அவற்றை குறைத்துக் கொண்டு, அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 7488 கொண்ட ஈட்டுமுறி மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், ஏனையவற்றையும் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே, கந்தபடபத்துவே, பேருவாவலையில் அமைந்துள்ள கொடேல்ல உடவத்த அல்லது கொடேல்ல உட திவேல்வத்தயின் மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 16455 உம் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். ஈ. பர்டினன்ட் அவர்களினால் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட இலக்கம் 4447, 1950 கொண்ட இறுதி வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ‘ஜே’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டுக்கு எல்லையாக வடக்கே : ‘ஈ’ எழுத்தைக் கொண்டதும் ‘ஜே’ எழுத்தினால் வேறாக்கிய அடி 03 கொண்ட பாதையும்; மேற்கே : ‘கே’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும்; தெற்கே : பீரகொரட்டுவையும் ஹுனுகிரிகேவத்தயும்; கிழக்கே : ‘ஐ’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும் எனும் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள ஒரு றாட், நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச்சஸ் (00ஏ, 01றா, 4.92பே.) கொண்ட நிலமும் அதிலுள்ள வீடு, பயிர்கள், பழங்கள் போன்ற அனைத்தும்.

இது மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்திலே 1994.11.25 ஆந் திகதியின் இல. 15428 என்ற இலக்கத்தில் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

ம. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/8

#### நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 06 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் ஸ்ரீ லங்கா மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அதிவிஷேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2003.11.19 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும், பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிஸ் சந்திரகுமார குணவர்தன அவர்களினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1997.12.01 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 16138 ஆம் திகதியின் ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல், கோன்கல, ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் தீபால் லங்கானந்த ரத்நாயக்க என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாகவும், அவ் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் ரூபா எண்பத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூறு (ரூபா 88,800) க்கான பணம் நுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாகவும், 2002.12.06 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 26%படி ரூபா எண்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூறு (ரூபா 88,800) பணத்துக்காக ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து தற்போதைக்கும் வட்டியும் சேர்த்து ஏதாவது பணம் கிடைத்திருப்பின், அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இவ் இலக்கம் 16138 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும் ஏனையவற்றையும் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படுவதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே, கங்கபட பத்துவையில் கிரிந்தேயில் அமைந்துள்ள கொங்டயாஹேனேயை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 1, 2, 3 என்ற துண்டுகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளான வடக்கே : எல்லையாக; கிழக்கே : டி, ஜி. 155651 என்ற துண்டும், பெரகமகேவத்தயும், பொல்அம்பஹேனையும், ம. பி. 155673 என்ற காணியும்; தெற்கே : ம. பி. 155673 என்ற காணியும், போகஹேனையும், ஹக்மன, மாத்தறை மஹபார வழியாகவும், மீதி நிலத்துண்டும் என்ற இதில் ஏக்கர் ஐந்தும், றாட் ஒன்றும், பர்ச்சஸ் ஐந்தும் (ஏ05, றா01, பே5) கொண்ட மிகப் பெரிய றப்பர் பயிர்ச்செய்கையுடன் அடைத்து மரங்களும், பழவர்க்கங்கள் போன்ற அனைத்தும், நிலமும் கட்டிடங்களும் உள்ளடக்கியதாகும்.



இக் காணி மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்திலே இலக்கம் ஸ்397/2 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

இ. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/9

### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் என்ற பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 இலக்கம் என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் ஸ்ரீ லங்கா மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி:-

“2003.11.19 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது. மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும், பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு ஸ். டப். குணசேகர அவர்களினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1997.01.08 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 15848 எனும் ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணத்தை செலுத்தல், ஹக்மன கோங்கல எனும் முகவரியில் வசிக்கும் டென்டஸ் ஸ்டென்லி அபேவிக்கரம் எனும் நபரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அவ் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் ரூபா மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் (ரூபா 3,50,000) க்கான பணம் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தாது இருப்பதாகவும், 1997.09.02 ஆம் திகதியிலிருந்து வருடத்துக்கு 26% படி ரூபா மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்துக்காக (ரூபா 3,50,000) ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் செலுத்தியிருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக் கொண்டு அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் நோக்கமாக மாத்தறை அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இவ் இலக்கம் 15848 எனும் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் மூலம், வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும், ஏனைய வற்றையும் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே கன்தபடபத்துவையில் கோங்கலயில் அமைந்துள்ள கிரங்கஹவத்த அல்லது ஹேன எனும் காணியில் ஏ. பீ. யும் ஸ்ரீ என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் எல்லையாக வடக்கே : உஸ்வெலிபிடிஹேனவத்த, பெரகமகேவத்த, பஜ்ஜமகேதெனியும் ; கிழக்கே : பெரகமகேவத்தயும், இ. பீ. 182436 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டபடியுள்ள காணியும், பழைய பாதையும் ; தெற்கே : கிரிந்த கிராமத்தின் எல்லையும், கபுஹேனயும்; மேற்கே : பஜ்ஜமகேதெனியும், கிராகஹவத்த, பிடகொரடுவயும், அதிலுள்ள ஏக்கர் மூன்றும் றாட் இரண்டும் பர்ச்சஸ் முப்பத்து ஆறும் (3ஏ, 2றா, 36பே.) கொண்ட மிகப் பெரிய காணியின் அனைத்து பழுவர்க்கங்கள், கட்டிடங்கள், நிலம் போன்ற அனைத்தும் உட்பட்டதாகும். அக் காணியில் மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்திலே ஈ/327/58 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

இ. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/10

### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 இலக்கம் என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அதிவிசேட அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும் 2003.11.19 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் குறிப்பிட்டபடி ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு ஸ். டபிள்யூ. குணவர்தன அவர்களினால் உறுதியளிக்கப்பட்ட 2001.10.19 ஆந் திகதியின் இலக்கம் 17455 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் மல்வத்த, கங்கொடகம், ஹக்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் உபசேன ருவன்பத்திரண என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாலும், அவ்ஈட்டுப் பத்திரத்தின்கீழ் 2002.11.27 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 29%ப்படி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தியிரண்டாயிரத்து ஐநூறு ரூபாவுக்கான (ரூ. 2,62,500) பணம் ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும்

ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்தும் அப்பணத்தை அறவிட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான திரு. ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 17455 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் மூலம் வங்கிக்கு அறவிடவேண்டிய ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களையும் ஏனையவற்றையும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனைசெய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபட பத்துவையில் கங்கொடகமயில் அமைந்துள்ள பாலுவத்த அல்லது பாலுகஹகொரடுவ மலிதுகேகொரடுவ அல்லது தமனியகஹ கொரடுவ பரதுவகேவத்த அல்லது மஹவத்த அல்லது பெலமண்டிய மஹவத்தேகொரடுவ பாலுவத்தயும், பாலுகஹவத்தகொரடுவ எனும் பெயருடைய காணி இலக்கம் 3065 என்ற வழக்கின் தீர்ப்பின் பிரகாரம் என். பி. ஈ. டயஸ் எனும் நில அளவையாளர் அவர்களினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இலக்கம் 626 உம், 1969.10.10 ஆந் திகதி என்ற வரைபடத்தின்படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ” எழுத்தைக் கொண்ட துண்டுக்குபிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ2” என்ற துண்டின் எல்லையாக-வடக்கே : இக்காணியின் ஏ3 என்று செல்லும் வழியும் ஏ1 என்ற துண்டும்; கிழக்கே : இக்காணியின் பீ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும் ; தெற்கே : ஓதுரே கனத்தயும் ; தென்மேற்கே : கடுவாபொடிகேதெனியயும் ; மேற்கே : மொதரவானகேதெனியயும் என்ற இடத்தில் மூன்று றாட் இருபது தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 3றா. 20.41பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பயிர்கள், பழவர்க்கங்கள், கட்டிடங்கள் போன்றவையும் நிலமும் அடங்கும். இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே இலக்கம் ஈ 391/66 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

டீ. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண, மாத்தறை.

4-769/11

#### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின்கீழும் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினாலும் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கமைய அமைக்கப்பட்டுள்ள றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்குச் சாட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் 2003.10.17 ஆந் திகதி நடைபெற்ற றுஹுன அபிவிருத்தி

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட் டுள்ளவாறான ஆலோசனை ஏகமனதாகச் சம்மதிக்கப்பட்டுள் ளது :-

“றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசுமான திருமதி சரோஜனி விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2000.02.08 ஆந் திகதிய 1820 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டுமுறியின்கீழ் வரவேண்டிய நிதிச் செலுத்துதல், மாத்தறை உயன்வத்த, பன்சலை வீதி, வேரகம்பிட, இல. 16 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் சஜித் ரணசிங்ஹ என்பவரால் கைவிடப்பட்டுள்ளதாலும், அவ்ஈட்டுமுறியின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரம் ரூபா (ரூ. 2,04,000) நிதி றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் செலுத்தவேண்டியுள்ளதாலும் 2003.03.31 ஆந் திகதி முதல் ஒரு வருடத்திற்கு 25%மான, இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரம் ரூபா (ரூ. 2,04,000) நிதிக்காக ஏலவிற்பனைத் திகதிவரை தொடர்ந்து வட்டியும், ஏலவிற்பனைச் செலவுகளும் அத்துடன் ஏதாவதொரு தொகை கிடைத்திருந்தால் அவற்றைக் குறைத்துக்கொண்டு அந்நிதியை அறவிட்டுக்கொள்வதற்காக மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரால் 1820 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கியில் ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தினைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென்று அவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

“தென் மாகாணத்தில் மாத்தறை நான்கு எல்லைக்கு உரிய உயன்வத்தயில், தர்மரத்ன மாவத்தயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பிலக்கம் 109/1, பபெலய்கேல்ல அல்லது பபெலய்வத்தயில் 1 ஆம் இலக்கத் துண்டினால் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரால் அளந்து அமைக்கப்பட்ட 4016 ஆம் இலக்கமும் 1990.07.12 ஆந் திகதியும் கொண்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட சி எழுத்துடைய துண்டாக எழுதியிருந்தாலும், மிகவும் சரியான முறையில் மேலே குறிப்பிட்ட பிரகாரம் உயன்வத்தயில் தர்மரத்ன மாவத்தயில் வரிமதிப்பிலக்கம் 109/1 என்ற பபெலய்கேல்ல அல்லது பபெலய்வத்தயில் 1 ஆம் இலக்கத் துண்டை அளந்து அமைக்கப்பட்ட, அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஜி. பி. திலகசிரி என்பவரின் 173/87 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டிலக்கம் 01ஏ, 1பி2 ஒன்றிணைத்துக்கொண்டு அளந்து அமைக்கப்பட்ட அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. என். விஜேவீர என்பவரின் 4016 ஆம் இலக்கமும் 1990.07.12 ஆந் திகதியும் கொண்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட சி எழுத்துடைய துண்டின் -வடக்கே : அக்காணியின் ஏ எழுத்துடைய துண்டும் ; கிழக்கே : அக்காணியின் 1பி1 ஆம் துண்டும், அக்காணியின் பி எழுத்துடைய துண்டும் (வீதி) ; தெற்கே : நொத்தம்மகேவத்தயும் ; மேற்கே : பன்சலையின் கொரடுவயும் எல்லைகளாக அமைந்த பத்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விசாலமுடைய காணியும்.

(2) மேலே கூறிய பிரகாரம் அமைந்துள்ள மேலே குறிப்பிட்ட 4016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி வீதியொன்றிற்காக வேறாக்கப்பட்ட பி எழுத்துடைய துண்டு ஆகிய- வடக்கே : அக்காணியின் ஏ எழுத்துடைய துண்டும் ; கிழக்கே : தர்மரத்ன மாவத்தயும் ; தெற்கே : அக்காணியின் 1பி1 ஆம் இலக்கத் துண்டும் ; மேற்கே : அக்காணியின் சி எழுத்துடைய துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்த மூன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 3.60பே.) விசாலமுடைய நிலத் தீரை வீதியொன்றாக உபயோகிக்கும் உரிமையும் உண்டு.

இவ் ஆதனம் மாத்தறை காணிகள் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் 2000.02.09 ஆந் திகதியும் 2440 ஆம் இலக்கத்தின்கீழும் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

முகாமையாளர்.

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,  
தலைமை அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/12

### றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறிவிடல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் என்ற பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்கம் என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின்கீழும் இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படியும், 2003.11.19 ஆந் திகதியின் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்திலே கீழ்க்குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு திரு. முனிதாச விக்கிரமதுங்க என்பவரினால் உறுதிசெய்யப்பட்ட 1998.02.16 ஆந் திகதிய இலக்கம் 8244 எனும் ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் அறிவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் அத்தமகவத்த, கந்தேகோட, ஹர்க்மன எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ரங்கோடகே நந்தேசனயும், மெண்டிஸ் குணவர்தன என்பவர்களினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அவ்ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் முப்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்றறுபது ரூபாவுக்கான (ரூ. 32,760) பணம் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் செலுத்தவேண்டியிருப்பதாலும், 2001.06.07 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 22%ப் படி முப்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்றறுபது ரூபாவுக்கான (ரூ. 37,760) பணத்துக்காக ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் சேர்த்து ஏலவிற்பனைச் செலவும், ஏதாவதொரு செலவும் செய்திருப்பின் அவற்றையும் குறைத்து அப்பணத்தைப் பெற்றுக்கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான திரு. ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 8244 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், ஏனையவைகள் போன்றன பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனைசெய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

(1) தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபொட பத்துவையில் கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹுவத்த எனும் காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 8 என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : பாதையும் ; கிழக்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 7 என்ற துண்டும், அக்காணியின் இலக்கம் 15 உம் 16 உம் என்ற துண்டுகளும் ; மேற்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 9 என்ற துண்டும் எனும் எல்லைக்குள் ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.285பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்துப் பயிர்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் போன்றன அடங்கும்.

(2) மேலே குறிப்பிட்ட கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹுவத்த எனும் காணியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 7 என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : பாதையும் ; கிழக்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 6 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 16 என்ற துண்டும் ; மேற்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 8 என்ற துண்டும் எல்லையாகக் கொண்ட எல்லைக்குள் ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.285பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்துப் பயிர்களும் அடங்கும்.

(3) மேலே குறிப்பிட்டபடி கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹுவத்தையில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 10 என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : பாதையும் ; கிழக்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 9 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 15 என்ற துண்டும் ; மேற்கே : அக்காணியின் இலக்கம் 11 என்ற துண்டும் கொண்ட எல்லைக்குள் ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.285பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் போன்றனவும் நிலமும் உட்பட்டதாகும்.

இக்காணிக்கு ஏ. எம். பிரேமசிரி எனும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்த இலக்கம் 1145 உம் 1997.03.16 ஆந் திகதி என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 01, 02 உம் 03 என கீழ்க்குறிப்பிட்டபடி காட்டியிருக்கும்:-

(1) தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபடபத்துவையில் கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹுவத்த எனும் காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 10 என்ற (இலக்கம் 1145 என்ற வரைபடத்தில் இலக்கம் 01) துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : கரபுகலயிலிருந்து கோன்கலக்கு செல்லும் பாதையும் ; கிழக்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 9 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 15 என்ற துண்டும் ; மேற்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 11 என்ற துண்டும் எல்லையாகக் கொண்ட ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.28பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் உட்பட நிலமும் கட்டிடங்களும் அடங்கும்.

(2) மேலே கூறிய கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹுவத்தையில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 8 என்ற (இலக்கம் 1145 எனும் வரைபடத்தின் இலக்கம் 02) என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : கரபுகலயிலிருந்து கோன்கலக்கு செல்லும் பாதையும் ; கிழக்கே : இலக்கம் 1145 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 3 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 15 என்ற காணியும் 16 என்ற துண்டும் ; மேற்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 9 என்ற துண்டும் எல்லையாகக் கொண்ட ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.28பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் உட்பட கட்டிடங்களையும் உள்ளடக்கியதாகும்.

3. மேலே கூறிய கோன்கலயில் அமைந்துள்ள அட்டிக்கலுவத்தே யில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 7 என்ற (இலக்கம் 1145 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 03) என்ற துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : கரபுடுகலயிலிருந்து கோன்கலக்கு செல்லும் பாதையும் ; கிழக்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 6 என்ற துண்டும் ; தெற்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 16 என்ற துண்டும் ; மேற்கே : இலக்கம் 1145 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 2 என்ற துண்டும் எல்லையாகக் கொண்ட ஒன்பது தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 9.28பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள் , பழவர்க்கங்கள் , கட்டிடங்கள் உட்பட நிலமும் உட்பட்டதாகும்.

இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே 1998.02.16 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ம. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண, மாத்தறை.

4-769/ 13

#### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி-ஹக்மன

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்கம் என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் நிதிச்சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் அதிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க பணிப்பாளர் சபையினால் சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2003.11.19 ஆந் திகதியில் நடாத்தப்பட்ட றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு ம. டபிள்யூ. குணவர்தன என்பவரினால் உறுதி யளிக்கப்பட்ட 1999.05.16 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 16626 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் ஹக்மன, வேபதிர, தரங்கா எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹரிஸ்வந்திர பலங்கசிங்ஹயும், கலபட லியனகே சித்ரா ரஞ்ஜனி என்பவரினால் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தாது கைவிடப் பட்ட நிலையில் இருப்பதாகவும், இவ்ஈட்டுப் பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து நூறு ரூபா (ரூ. 3,77,100) பணம் றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் செலுத்தவேண்டியிருப்பதாகவும், 2001.03.23 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 25%ப்படி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து நூறு ரூபாவுக்கான (ரூ. 3,77,100) ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு கொடுப்பனவுகள் செய்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்தும், அவற்றை அறவிட்டுக்கொள்ளும்

பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் அவ் இலக்கம் 16626 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் வங்கிக்கு சொத்துக்கள் (ஈடுவைக்கப்பட்ட) ஏனையவைகள் அனைத்தும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபட பத்துவையில் வேபதிரியில் அமைந்துள்ள முத்தெட்டுவத்தே துண்டுக்கு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ” எழுத்தைக் கொண்ட காணிக்கு எல்லையாக- வடக்கே : முத்தெட்டுவத்த அல்லது பங்கலாகொருவ ஒரு பகுதியும் ; கிழக்கே : பெரு வீதியும், “பி” எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும் ; மேற்கே : முத்தெட்டுவத்த துண்டும் என்ற இதில் இருபத்தைந்து தசம் சைபர் ஐந்து (0௭. 0௬. 25.05பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் மரங்கள், பயிர்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் ஆகியனவும் அதில் உள்ள கட்டிடங்களும் ஆகும், இது மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஈ/ 380/ 194 என்ற புத்தகத்தில் பதியப்பட்டிருக்கும்.

அந்த வேபதிரியில் அமைந்து முத்தெட்டுவத்தே துண்டுக்கு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ” எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும் ஈ. எம். பிரேமசிரி நில அளவையாளர் அவர்களினால் இலக்கம் 98/ 152 உம் 1999.01.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் இலக்கம் 1 என்று குறிப்பிடப்பட்டதுடன் அதற்கான விபரங்கள் கீழ்காணப்படும்.

அவ் வேபதிரியில் அமைந்துள்ள துண்டினால் பிரிக்கப்பட்ட “ஏ” எழுத்தைக் கொண்ட காணிக்கு ஈ. எம். பிரேமசிரி எனும் நிரல அளவையாளர் அவர்களினால் இலக்கம் 98/ 152 கொண்ட 1999.01.05 ஆந் திகதியின் வரைபடத்திற்கிணங்க இலக்கம் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணிக்கு எல்லையாக- வடக்கே : முத்தெட்டுவத்த அல்லது முத்தெட்டுவத்தேயின் கொருவ அல்லது பங்கலா கொருவ என்ற காணியின் துண்டும் ; கிழக்கே : ஹக்மனயிலிருந்து வலஸ்முல்ல செல்லும் பாதையும் ; தெற்கே : இக்காணியின் பி எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும் (1223 வரைபடத்தில்) ; மேற்கே : முத்தெட்டுவத்தேயின் துண்டும் கொண்ட இதில் இருபத்தைந்து தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 25.38பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியின் அனைத்து மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதிலுள்ள அனைத்து கட்டிடங்கள் யாவும் உட்பட்டதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ம. ஜி. விமலரத்ன,  
சாதாரண அதிகாரி.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான அலுவலகம்,  
பம்புரண,  
மாத்தறை.

4-769/ 14

**இலங்கை வங்கி**

1968 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.09.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. டி. அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.05.21 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 403 இன் பேரில் இல. 115, பிரதான வீதி, அத்துருகிரிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த இஷாகா கொமியுனிகேஷனின் உரிமையாளர் பத்பேரியகே தொன் அருண் ரத்னசிநி என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.06.24 வரை வட்டியும் பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தேழு ஆயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூ. 15,47,364.36) அத்துடன் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 6,58,300.69) ஆண்டுக்கு பதினான்கு வீதத்தில் (14%) 2003.06.24 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 403 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தேழு ஆயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூ. 15,47,364.36) அத்துடன் 2003.06.24 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ்

அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெதப்பத்துவில் கலகெடியஹேனையில் அமைந்த ஹோமலியன் தொட்ட கும்புரயும், வெலபொடவத்தயும் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த 1989, நவம்பர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 465 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : கே. பி. எஸ். கருணாரத்னவினதும் ஏனையோரினதும் காணியும் ; கிழக்கில் : துண்டு 1 உம் ; தெற்கில் : பிரவேசப்பாதையும் ; மேற்கில் : துண்டு 3 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 465 இன்படி பதினாறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 16.பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு வளர்பவையும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் எவ் 364/157 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அத்துருகிரிய.

4-784