

භාරලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය විසිදෙකයි ශත අනූ එක (රු. 4,82,122.91) ක මුදලක් 2002.03.31 දින වන විට සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රු. 4,82,122.91 ක මුදලට 2002.04.01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිපුර පොළියද, ප්‍රචාරක වියදම් සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු සහ මුදල් ප්‍රමාණයන්ද ඒ අතර ගෙවන ලද යම් මුදලක් වෙතම් ඒ මුදල අඩුකොට එකී අංක 21 සහ 117 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත උකස්කොට ඇත්නාවූ මෙහි ඉහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තරකොට ඇත්නාවූද, දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා එකී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මගින් මා පත්කර ඇත.

එසේ පත් කරනු ලැබූ අධිකාරී බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ 2004.05.10 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.08.20 දිනැති දිවයින, 'ඩේලිනිව්ස්' සහ 'තිනකරන්' පුවත්පත්වල සහ 2002.10.04 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පල කරන ලද මෙම වෙන්දේසිය පිළිබඳ යෝජනා සම්මුතිය කරුණාකර බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසියේ මිල තීන්දු වනවාත් සමගම පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්ද ;
- (2) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසියේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය ;
- (3) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක් වන පළාත් අධිකාරී බද්ද ;
- (4) විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක් පමණක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ;
- (5) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
- (6) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 ;
- (7) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

හිමිකම් ඔප්පු වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න. කොළඹ 10, ඩාර්ලි පාරේ අංක 479 හි පිහිටි සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකු ගොඩනැගිල්ලේ 18 වන මහලේ පිහිටි නීති දෙපාර්තමේන්තුවේ ප්‍රධාන කළමනාකාරී නීති (අය කිරීම්)

දුරකථන අංක : 2661815, 2661817.

අර්චන් පෙරේරා,
සාම විනිසුරු,
වෙන්දේසිකරු, උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු, භාෂා පරිවර්තක.

අංක 03, පාගොඩ පාර,
නුගේගොඩ.

දුරකථන : 2810145, 0777-212602.

04-677/1

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව-ආයතනික බැංකු කටයුතු ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නය කළ බිම් කොටස් 2

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, (අවිස්සාවේල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය ඇතුළත), හේවාගමි කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, මඩොලුවැව් ග්‍රාමයේ

පිහිටි “කිරිවන්දොලහේන නොහොත් නාකණුවහේන” නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1994 ජුනි 23 දාතම සහ 1994 සැප්තැම්බර් 29 දාතම දරන අංක 2939 A දරන පිඹුරේ ලොට් B සහ 3052 A දරන පිඹුරේ ලොට් A 1 වශයෙන් නිරූපිත බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්නය කළ බිම් කොටස් 2 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොල, වගාවන් සහ සෑම සියළු දේ සමග. (ප්‍රමාණයෙන් ලොට් ඒ 1-අක්. 0, රු.ඩි 1, පරි. 3280 සහ ලොට් බී-අක්. 0, රු.ඩි 1, පරි. 10 ක ඉඩම්)

එකී අංක 2738 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට දක්වා ඇති සම්පූර්ණ බිම් කොටස මගින් හෝ දිගේ (මාර්ගය සඳහා වෙන්කොට ඇති කොටස) පයින් සහ වාහන මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතියද හා සමගය.

එසේම අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N 8/56 වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කළ පහත සඳහන් යන්ත්‍රෝපකරණ

1 යන්ත්‍රය -කට්ට (ජ්ලයි) 3 අර්ධ ස්වයංක්‍රීය කොරුගේටින් යන්ත්‍රාගාරය

මුල්ම රට-ජපානය
නිෂ්පාදනය- NIWA කොරුගේටින් මැෂින් කම්පනි ලිමිටඩ්
යන්ත්‍ර අංකය-5104

2. යන්ත්‍රය-2'කලර් ප්‍රින්ටර් ස්ලෝටර්
නිෂ්පාදනය-NIWAඅර්ධ ස්වයංක්‍රීය
මුල්ම රට - ජපානය,
යන්ත්‍ර අංකය-8318

-එසේම-

(i) එක් එක් හා සියළු ව්‍යාපාර බඩු තොගයම නිමි සහ නිමා නොකළ භාණ්ඩ, යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ උපාංග සහ පහත සඳහන් දෙයින් සමන්විත ද්‍රව්‍ය ක්‍රාශ්ට් ලයිනර්, ටේස්ට් ලයිනර් සහ මිඩියම් පේපර්, සහ සියළුම අනෙක් ද්‍රව්‍යයන් සහ එක් එක් හා සියළුම ගෘහභාණ්ඩ, වැද්දුම් හා දේවල් හා වෙනත් එහා මෙහා ගෙන යාහැකි සෑම වර්ගයකම හා මොනයම් අන්දමින් හෝ විස්තර කොට ඇති (මින් ඉදිරියට බැඳුම්කරුගේ ව්‍යාපාර බඩු තොගය, නිමි හා නිමා නොකළ භාණ්ඩ වශයෙන් සමූහ වශයෙන් හැඳින්වෙන) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්මලාන, බොරැපන පාරේ, 4 වන පටුමගේ වරිපනම් අංක 3 දරන පරිශ්‍රය තුළ හා මත තබා ඇති සහ මින් ඉදිරියට බැඳුම්කරු විසින් ඉහතකී දිස්ත්‍රික්කය තුළ දැනට හෝ යම් කාලයක සහ කලින්කලට ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන සියළුම ගබඩා (ගුදම්), වෙළඳසැල් හා පරිශ්‍රයන් මත හා තුළ තබා ඇති දේපළ සහ බැඳුම්කරුගේ එකී ව්‍යාපාර බඩු තොගය, ද්‍රව්‍ය, නිමි හා නිමා නොකළ භාණ්ඩ සහ උපාංග හා බැඳුම්කරු විසින් කලින් කලට හා සෑම කල්හිම මින් ඉදිරියට මෙම ගිවිසුම අඛණ්ඩව බලපැවැත්වෙන කාලය තුළ සෑම වර්ගයකම හා මොනයම් අන්දමින් හෝ විස්තර කොට ඇති එහා මෙහා ගෙනයා හැකි වාචල දේපළ බැඳුම්කරු විසින් ගෙන එනු ලබන හෝ තබා තිබෙන හෝ ඉවත් කරනු ලබන ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන, වෙළඳාම් කරන හෝ ගබඩාකර තබන ව්‍යාපාර බඩු තොගය, ද්‍රව්‍ය නිමාකළ සහ නිමා නොකළ භාණ්ඩ සහ උපාංග හා වෙනත් වාචල දේපළ.

(ii) ක්‍රාශ්ට් ලයිනර්, ටේස්ට් ලයිනර් සහ මිඩියම් පේපර්වලින් සමන්විත එක් එක් හා සියළු ද්‍රව්‍ය, යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ සහ සෑම වර්ගයකම අනෙක් සියළුම භාණ්ඩ මින් ඉදිරියට බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ මහනගර සභා ප්‍රදේශයේ සීමාව ඇතුළත කොළඹ වරාය තුළ වාස්පු හා ගුදම්වල හා තුළ තබා ඇති/තිබෙන (“බැඳුම්කරුගේ වරාය ද්‍රව්‍ය සහ භාණ්ඩ” ලෙස සමූහ වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන එක් එක් හා සියළුම ද්‍රව්‍ය.)

(iii) ක්‍රාන්ති ලයින්, ටෙස්ට් ලයින් සහ මිඩියම් ජේපර්වලින් සමන්විත එක් එක් හා සියළු ද්‍රව්‍ය, යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ සහ සෑම වර්ගයකම අනෙක් සියළුම භාණ්ඩ මින් ඉදිරියට බස්නාහිර පළාතේ, මීගමුව දිස්ත්‍රික්කයේ කටුනායක පිහිටි ගුවන් තොටුපළෙහි ගබඩා සහ ගුදමිවල හා කුළු තබා ඇති/තිබෙන (“බැඳුම්කරුගේ ගුවන් තොටුපළ ද්‍රව්‍ය සහ භාණ්ඩ වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන සියළුම දේ.”)

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ඉහත කී දේපළ මා විසින් 2004 මැයි මස 11 වැනිදා-අභ්‍යන්තරවාදා පෙ. ව. 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

(රත්මලානේ පිහිටි, 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි නීති ගත කළ N(PVS) 22287 දරන ලියාපදිංචි අංකය දරන ලැබූ පැක් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් ආයතනය සහ 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි නීතිගත කළ දෙහිවල පිහිටි N(PVS) 19139 දරන ලියාපදිංචි අංකය දරන සී හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් ආයතනයද “බැඳුම්කරුවන්” වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඩී. ඩී. දේසි-හ විසින් ලියා සහතික කළ 1999 මැයි මස 7 දින අංක 48 බැඳුම්කරය, බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එච්. ඩී. එල්. එල්. ජයසේකර විසින් ලියා සහතික කළ 2001 සැප්තැම්බර් 25 දාතම හා අංක 540 බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එච්. ඩී. එල්. එල්. ජයසේකර විසින් ලියා සහතික කළ 1999.08.03 දාතම හා අංක 189 දරන බැඳුම්කර සහ 2001 මාර්තු 22 අංක CCD/SM/2001/077 දරන නොග උකස් බැඳුම්කරය මත බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි)

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2004 පෙබරවාරි 06 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2004 ජනවාරි 08 දින ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ හා නිත්‍යකරන් පුවත්පත්ද සහ විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2004 අප්‍රේල් 23 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% මිල තීන්දු වූ වහාම ගෙවිය යුතුය ;
- (2) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට වැඩකරන දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය ;
- (3) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය විකුණුම් බද්ද 1% (සියයට එකයි);
- (4) විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ;
- (5) රු. 44,188 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක වියදමින් 50% ;
- (6) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 ;
- (7) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

භිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන කොළඹ 03, ගාලුපාරේ අංක 90 සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර්හි 12 වන මහලේ සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවෙහි නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති දෙපාර්තමේන්තුව) වෙතින් ලබාගැනීම හා පිරික්සීම කළ හැකිය.

දුරකථන අංකය : 074-701000, 2456789

ඩන්ස්ටන් කෙලාරට්,
උසාවි කොමසාරිස් හා බ්‍රෝකර්,
විශේෂඥ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
හා දේපළ නියෝජිත.

අංක 381 1/1, ගාලු පාර, කොළඹ 04.

දුරකථන අංක : 2591167, දුරකථන/ෆැක්ස් : 2584874/2500838.

ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722-250422.

04-678

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1800000276 .

(මෙහි මින් මතු ‘එකී පනත’ යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.01.10 වැනි දින අංක 1271 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.01.11 වැනි දින ‘දිනමිණ’, ‘ද අයිලන්ඩ්’ ‘නිත්‍යකරු’ පුවත්පත් වල පළකරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල විසින් 2004.05.13 වැනි දින ප.ව 2.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අටදහස් නවවිසිය දාහතරයි ශත නිස්එකක (රු. 1,08,914.31) මුදල ද, 2002.07.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස්එක්දහස් හයසිය හතලිස් එකයි ශත හැටඑකක් (රු. 51,641.61) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටදහස් පන්සිය පනස්පහයි ශත අනුදෙකක් (රු. 1,60,555.92) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අටදහස් නවවිසිය දාහතරයි ශත නිස්එකක (රු. 1,08,914.31) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.23% බැගින් වන පොළියක් 2002.08.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පතුටුව, ගංඟය කෝරළේ, කොට්ඨාසපොල පිහිටි පරගහදෙණිය හෙවත් පරගහදෙණිය මඩ වැව හෙවත් කුඹුර සහ හේන මාවතලන්ද හේන අඹගහමුල තැන්න අස්සැද්දුම කුඹුර දැනට අස්සැද්දුමේ, මාවත ලන්දේ පුංචි උඩයාරගේ කුඹුර ගාවහේන වැලි කුඹුරේ, අස්සැද්දුමේ කුඹුර සහ පිල්ලැව අස්සැද්දුමේ කුඹුර දැනට වත්ත යන ඉඩමට 1997.01.01 දින එම්. ඩබ්. ආරියරත්න මාතක තැනගේ අංක 710 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 9 මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 10 (පාර ද), නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 8 ද, දකුණට : අංක 80 ඩි දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති කැබලි අංක 2 සහ පාර ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 10 (පාර) යන මායිම් තුළ පර්චස් පහළොවයි දශම තුනක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.3) විශාල ඉඩම වේ. මෙය එහි පිහිටි සියළුදේ ද සමග මාර්ග පරවශනාවය ද සමග කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 1378/126 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වූ අප්‍රේල් මස 08 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

04-665

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1900001170.

(මෙහි මින් මතු 'එකී පනත' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.12.13 වැනි දින අංක 1267 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.12.16 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්' 'තිනක්කුරල්' පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලේල විසින් 2004.05.11 වැනි දින ප.ව 130 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ හත්දහස් පන්සිය තිහක (රු. 1,07,530) මුදල ද, 2002.07.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්තැනුන්දහස් දෙසිය අසූහතරයි ශත අනුභතක් (රු. 73,284.97) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූ දහස් අටසිය දාහතරයි ශත අනුභතක් (රු. 1,80,814.97) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ හත්දහස් පන්සිය තිහක (රු. 1,07,530) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2002.08.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාශයේ, කටුගම්පොල දකුණු කෝරළේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, කුලියාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ දන්ඩගමුව ග්‍රාමයේ මෝලවත්ත නමැති ඉඩම ඩබ්. ලක්ෂ්මන් එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 2117 සහ 1997.09.10 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර අංක 2 මායිම්, ඊසානට : අංක 346/79 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 2 (පාර) ද, ගිනිකොණට : එම පිඹුරේම කැබලි 3 ද, නිරිතට : එම පිඹුරේම කැබලි 1 ද, වයඹට : ඒ. එම්. මුතුමැණිකේසේ ඉඩම යන සීමා තුළ පිහිටි පර්වස් දොළහයි දශම දෙකයි බින්දුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 12.20) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියළුදේද මාර්ග අයිතියද සමග මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක කේ 141/41 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වු අප්‍රේල් මස 08 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1803300310.

(මෙහි මින් මතු 'එකී පනත' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2001.06.15 වැනි දින අංක 1189 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2001.06.15 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්' 'තිනක්කුරල්' පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලේල විසින් 2004.05.13 වැනි දින ප.ව 230 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටහතර දහස් හත්සිය හතක (රු. 1,64,707) මුදල ද, 2001.02.28 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූතුන් දහස් නවසිය හැටපහයි ශත තිස්හතක් (රු. 1,83,965.37) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් තුන්ලක්ෂ හතලිස්අට දහස් හයසිය හත්තැදෙකයි ශත තිස්හතයි (රු. 3,48,672.37) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටහතර දහස් හත්සිය හතක (රු. 1,64,707) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2001.03.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැද්දිවිල්ලි හත්පත්තුවේ, ගන්දහය කෝරළේ, පිලුස්ස හි පිහිටි 'කඳුරුගහමුල පිල්ලුව දැන් වත්ත' නමැති ඉඩම 1995.05.25 දින සෙනරත් විජේරත්න මිනින්දෝරු විසින් මැන සැකසූ අංක 1793 දරන පිඹුර ප්‍රකාර අංක 1 දරන බිම් කැබැල්ලට මායිම්, ඊසානට : තිස්ස බණ්ඩාරනායකට හිමි මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටසද, ගිණිකොනට : ගම්සභා පාරද, නිරිතට හා වයඹට : ප්‍රේමසිංහයේ ඉඩමද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් පහළවක (අ. 0, රු. 0, පර්. 15) වපසරියකින් යුතුව ඉඩම ගොඩනැගිලිද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක ඒ. 1315/66 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වු අප්‍රේල් මස 08 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් (පිටකොටුව ශාඛාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර,

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේ පත්තු සල්පිට් කෝරළේ හොන්නන්තර පිහිටි නාගහවත්ත ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 දරන පර්චස් දහනවයයි දශම පහක් (අ. 0, රු. පර්.195), විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම, සමාගම් ආඥාපනත යටතේ සංස්ථාපිත සමාගමක් වූ ‘දයාර’ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ණයකරු හැටියට ද, ජම්බුරුකගොඩ ගමාවිවිගේ කරුණාසේන උකස්කරු හැටියට ද, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2004 ක් වූ මැයි මස 14 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට පිවිසීම.- කොළඹ කැස්ඹුව පාරේ පිළියන්දල දක්වා ගොස් වම්පසින් ඇති කොට්ටාවට පිවිසෙන පාරට හැරී සැතපුම් 1 ක් පමණ ගොස් වම්පසින් ඇති පාරට හැරී ඉදිරියට ගියවිට මෙම දේපළවලට ලඟාවිය හැක. පිළියන්දල, කොට්ටාව ප්‍රධාන පාරේ සිට යාර 200 ක් පමණ නුදුරින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. කොළඹ අවිස්සාවේල්ල මාර්ගයෙන් වුවත් මෙම දේපළවලට පිවිසිය හැක.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.05.23 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, ලංකාදීප, අයිලන්ඩ් සහ නිත්තරන් පත්‍ර ද බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2004.04.23 වනදින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද 2004.04.26 වන දින ලංකාදීප හා අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න.

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (01%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සකස් කිරීම සඳහා රු. 2000,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් හෝ පිටකොටුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.

කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් අංක. 180/1/31, පීපල්ස් පාක් සාප්පු සංකීර්ණය, කොළඹ 11, දුරකථන අංක 2446290 - 4 712643 සහ 2388295.

ෆැක්ස් 2449594.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්, වාණිජ මහාධිකරණය සහ
කොළඹ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 99,
උසාවිය පාර,
කොළඹ 12.
දුරකථන අංකය : 2445393.
ෆැක්ස් : 2445393.

04-649

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව-කළුතර ශාඛාව

පදිංචියට හා වගාව සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක්

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකු පනතේ 41 වන වගන්තිය යටතේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කොතලාවල ගමේ පිහිටි ‘පනුගල්ගොඩ හේන’ නමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - අක්කර 07, රූඩ් 02 යි, පර්චස් 36 යි.

මෙම දේපළ කොළඹ පදිංචි ‘බරන්රෝ ඇක්වා ෆාම්’ හි තනි අයිතිකරු වන රෙඞ් මාර්කස් දොන් බර්නාඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවෙන් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2004 ක් වූ මැයි මස 18 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට පිවිසීම - බණ්ඩාරගම නගර මධ්‍යයේ සිට රත්නපුර පාරේ කි.මී. 2 ක් පමණ ගියවිට හමුවන ගලනිගම හන්දියෙන් වමට හැරී ගේනපොල පාරේ කි.මී. 2 ක් පමණ යනවිට හමුවන ‘ලේක් සිට්’ නිවාස යෝජනා ක්‍රමය අසලින් දකුණු දෙසට ඇති පාරේ ස්වල්ප දුරක් ගියවිටවම් පැත්තේ මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.03.26 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2004.03.12 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ නිත්තරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 1% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙක හමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000/-, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනී - නීති, ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව, අංක 40, නවමි මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක 011 - 2437701 - 10.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,
අංක 64, අරුප්පොල මාවත, මහනුවර.

දුරකථන අංක 081-2233697, 071-4755974, 072-2223793,
ෆැක්ස් 081-2233697.

04-661/2

ඩිප්ලෝමා බැංකුව

(කලින් ලංකා සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව යනුවෙන් හඳුන්වන ලද)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

අගනා දේපලක්, යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රසූත්‍ර හා උපකරණ

1 වන උපලේඛනය

පුත්තලම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පුළුස්සුණු සහ කරකට්ටෙ හි පිහිටි, පුළුස්සුණු වයල් නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාසප්පා මැන සාදන ලද 1991 දෙසැම්බර් 3 දාතම හා අංක 3119 දරණ, පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් සිතුවම් කර ඇති බෙදා වෙන්කළ හා මායිම් තිරණය කර ඇති ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර 29, රූඩ් 0, පර්.0.

එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සෑම සියළු දේද සමග කරකට්ටෙ හි පිහිටි අමයිල්කුලිකාඩු නොහොත් කරකට්ටෙකාඩු නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කනගරත්නම් විසින් මැන සාදන ලද අංක 5887 හා 1993 මැයි 22 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් සිතුවම් කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් තිරණය කළ ඉඩම් කොටස,

ඉහත කී පිඹුරු අංක 5887 හි ලොට් 1 වශයෙන් සලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටස, අමයිල්කුලිකාඩු නොහොත් කරකට්ටෙකාඩු නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාසප්පා විසින් මැන සාදන ලද අංක 3395 හා 1991 මාර්තු 10 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් බස්නාහිර කොටස වශයෙන් සලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටසට අනන්‍ය වේ.

ප්‍රමාණය අක්කර 8, රූඩ් 2, පර්18.

එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සෑම සියළු දේද සමග කරකට්ටෙ හි පිහිටි අමයිල්කුලිකාඩු නොහොත් කරකට්ටෙකාඩු නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්තපිල්ලේ විසින් මැන සාදන ලද අංක

1099 හා 1992 අප්‍රේල් 15 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කර මායිම් තිරණය කර ඇති ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර 9, රූඩ් 0, පර්. 0 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සෑම සියළු දේද සමග.

2 වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නාගවිල්ලුව, කරකට්ටිය වැඩිපල කරමානන ශාලාව සහ පරිශ්‍රයේ සහ හෝ වෙනයම් ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල මිල දී ගෙන තබා ඇති ගබඩාකර ඇති හෝ ස්ථාපනය කර ඇති සෑම හා සියළු යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා උපකරණ,

3 වන උපලේඛනය

පැඩල්විල් එයරේටර් 30 ක්, ස්ටාර් ස්විච් 30ක් සහ විදුලි රැහැන් (වයරින්) සහ ආලෝකන (ලයිටින්).

4 වන උපලේඛනය

පුත්තලම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පුළුස්සුණු සහ කරකට්ටෙ හි පිහිටි, පුළුස්සුණු වයල් නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එම්. පී. ඩන්ස්ටන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 1058බී හා 1993.06.04 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ හා මායිම් තිරණය කර ඇති ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර 0, රූඩ් 0, පර්. 21 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සෑම සියළු දේද සමග,

කරකට්ටෙ හි පිහිටි අමයිල්කුලිකාඩු නොහොත් කරකට්ටෙකාඩු නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කනගරත්නම් විසින් සාදන ලද අංක 5888 හා 1993 මැයි 29 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් තිරණය කළ ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර 32, රූඩ් 1, පර්. 22 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සමග.

‘යු එස් ලංකා මැරින් ඉන්ක්’ යන ව්‍යවහාර ව්‍යාපාර (නාමය, විලාශය හා අභිධානය) යටතේ තනි අයිතිකරු වශයෙන් ව්‍යාපාර පවත්වාගෙන යන මහපටබැඳිගේ ඔඩොක්ටස් හිඟන් පෙරේරා විසින් ඩිප්ලෝමා බැංකුවට උකස් කළ ලද දේපල හා යන්ත්‍රෝපකරණ ද අප විසින්,

2004 මැයි 14 වනදා සිකුරාදා පෙරවරු 11.00 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක් වන විකුණුම් බද්ද,
3. 2 1/2% ක් (සියයට දෙකහමාරක් පමණක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
4. රු. 19,548.75/- නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50% ක්.
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොකාර්යීය ගාස්තුව රු. 2,000.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% භාණ්ඩ හා සේවා බද්ද 12.5% සහ ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව හෝ වෙනයම් අධිකාරියක් මගින් පනවනු ලබන ව්‍යවස්ථාපිත බදු, කිරු බදු අය කිරීම් හෝ ගාස්තු කිසිවක් වෙනොත් අදාළ පරිදි ඒ සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

(Contd.)