

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 190000090.

ණය අංකය - 0104400799.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ වර්ෂ 2003.11.14 වැනි දින අංක 1330 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.02.27 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” “නිත්තක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල් විසින් 2004.05.17 වැනි දින ප. ව. 01.30ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ විස්සන් දහස් අටසිය තිස්හයයි ශත නිස්එකක (රු. 1,25,836.31) මුදල ද, 2003.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් නිස්අට දහස් විසිහතයි ශත විසිහතක් (රු. 38,027.27) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හතරකින් දහස් අටසිය හතරකකයි ශත පනස්අටක් (රු. 1,63,863.58) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ විස්සන් දහස් අටසිය තිස්හයයි ශත නිස්එකක (රු. 1,25,836.31) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.02.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාශයේ, දැනට උතුරු කිරිමැටියාන කලින් බටහිර කිරිමැටියාන ග්‍රාමසේවක නිලධාරී කොට්ඨාශයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, ඕතර පළාතේ දැන් උතුරු කිරිමැටියාන කලින් බටහිර මැටියාන පිහිටි දාබරේරාවත්ත ඉඩම 1964.04.14 දින සර්වේ ජනරාල් මැන සාදන ලද ඒ 1843 පිඹුර (1997.07.08 වැනි දින ඩබ්ලිව්. එල්. එම්. ප්‍රනාන්දු මානක නැවත මනින ලද) අනුව කැබලි 22ට මායිම් උතුරට : කැබලි 02 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි 21 ද, දකුණට : කැබලි 18 (ජනපද පාර) සහ බස්නාහිරට : කැබලි 24 සහ කැබලි 23හි කොටසක් යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකකි පර්චස් දහයක (අ. 0, රු. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පුත්/වෙන් 27/72 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004ක්වූ අප්‍රේල් මස 14 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

මෙහි මින්මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ වර්ෂ 2002.09.27 වැනි දින අංක 1255 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.09.27 වැනි දින ද “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” “නිත්තක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, අරුප්පොල පාර, අංක 64 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය විසින් 2004.05.17 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පන්ලක්ෂ හතරකට දහස් පන්සිය හත්තැහයයි ශත දෙකක (රු. 5,69,576.02) මුදල ද, 2002.03.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තුන්ලක්ෂ නිස්පන් දහස් අනූපහයි ශත පනහක් (රු. 3,35,095.50) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් නව ලක්ෂ හාරදහස් හයසිය හත්තැඑකකයි ශත පනස් දෙකක් (රු. 9,04,671.52) ද,
- (2) එකී රුපියල් පන්ලක්ෂ හතරකට දහස් පන්සිය හත්තැහයයි ශත දෙකක (රු. 5,69,576.02) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2002.04.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මොරටුව නගර සභා සීමාව තුළ මොරටුවලිල්ලේ වරිපනම් අංක 100, සෙන්ටි ඇත්තනිස් පාර හි පිහිටි ලියනගහවත්ත නම් ඉඩමට එස්. චිත්‍රමසින මානක විසින් 1995.08.27 වැනි දින මැන සැකසූ පි. අ. 7141 ප්‍රකාර කැබලි වයි ට මායිම් උතුරට: ඉහත මානක කල පි. අ. 6607 ප්‍රකාර කැබලි වයි ට කැබලි 2 ඒ පාර (මී. 4.5ක් පළල ද), හා එස්. චිත්‍රමසින මානක විසින් 1993.07.05 වැනි දින මැන සැකසූ පි. අ. 6142 ප්‍රකාර කැබලි 4ඒ ද, දකුණට: පි. අ. 6142 ප්‍රකාර කැබලි 4ඒ ද, බටහිරට: ගලපිටහබොඩ පාරේ වරිපනම් අංක 5 හා 7 හා කැබලි එක්ස් ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවයි දශම හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.6) විශාල ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේ ද මාර්ග අයිතිය ද සමග ගල්කිස්ස ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම්2313/118, හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය .

වර්ෂ 2004 ක් වූ අප්‍රේල් මස 14 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

**සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - හලාවත ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන චෝදකය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළයේ, අනෙයි-ලුන්දන් පත්තුවේ, හලාවත නගර සභා සීමාව තුළ අංක 4 දරන කොට්ඨාශයේ, පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සාදනු ලැබූ අංක පිපිපියු 2628 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති හලාවත වැල්ලේ අංක 22 දරන කැබැල්ල වන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.0179 ක් විශාලැති ඉඩම් කොටස.

චෝදනාප්‍රස්තුත ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. ජේ. ඩී. ගොත්සේකා විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව නමට ලියන ලද්දාවූ, 2001.04.12 දින සහ 18607 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වර්ණකුලසූරිය රොබින්සන් ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය සිරිල් ප්‍රනාන්දු ණයකරුවන් හැටියට සහ වර්ණකුලසූරිය මර්සි ප්‍රනාන්දු උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2004 මැයි මස 26 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෝදකයේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2004.02.13 දින ශ්‍රී ලංකාආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.03.12 වැනි දින ඩේලිනිව්ස්, දිවයින සහ නිත්‍යකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- චෝදකය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම චෝදකයකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) චෝදකයකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 1% ක් ද, (4) රු. 45,000 කට නොවැඩි චෝදකය වියදම්වලින් 50% ක් ද, (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, (6) නොකාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද වේ. ගැණුම් මුදලේ ඉතිරි 90% ක මුදල චෝදකයී දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න. කොළඹ 10, ඩාර්ලි පාරේ පිහිටි සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකු ගොඩනැගිල්ලේ 18 වන මහලේ පිහිටි නීති දෙපාර්තමේන්තුවේ කළමනාකරු, නීති අයකිරීම්, දුරකථන අංක : 2661815 හෝ 2661817.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ  
වරලත් චෝදකයකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,  
කෝට්ටේ.  
දුරකථන අංක : 2873656/0777-672082.

04-746

ලබන ඉඩමෙහි බලයලත් මානක එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1997.12.05 දිනැති අංක 576 දරන පිඹුරෙහි ලොව 26 ඒ ලෙස ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කළ පර්චස් 89ක් විශාලැති ඉඩම් කොටස.

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව නමට ලියන ලද්දාවූ ද, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ආර්. එම් එන්. ඩබ්ලිව්. රාජකාරණ විසින් සහතික කරන ලද 1998.06.01 වැනි දිනැති අංක 16064 සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් වයි. එස්. ඩබ්ලිව්. ජයසුන්දර විසින් සහතික කරන ලද 1998.12.28 දිනැති අංක 42 දරන බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම බස්නාහිර පළාතේ ව්‍යාපාර නාම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 1997.12.17 දිනැති අංක WT/2/453 යටතේ ව්‍යාපාර නාම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇති රාගම පිහිටි 'එස්. ආර්. ස්ටීල් ෆර්නිචර්ස් මාව' යන නාමය, විලාශය සහ ව්‍යාපාරය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යන කන්දසාම් රමිෂ් විජයකන්දන් සහ කන්දසාම් සුරේෂ් උදයකන්දන් යන අයවලුන් ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් කළ දේපළ ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත 2004 ක්වු මැයි මස 28 වැනි දින පෙරවරු 11.00 කණිසමට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෝදකයේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.03.26 දින ශ්‍රී ලංකා ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.03.12 වැනි දින 'ද අයිලන්ඩ්', 'දිවයින' සහ 'නිත්‍යකරන්', යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- චෝදකය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම චෝදකයකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මුදලෙන් 10% ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) චෝදකයකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2 1/2% ක් ද, (4) චෝදකයී වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් ද, (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද වන අතර ගැණුම් මුදලේ ඉතිරි 90% ක මුදල චෝදකයී දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත බැංකුවේ පහත සඳහන් ලිපිනයට ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර කොළඹ 02, නවම් මාවතේ, අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනී-නීති ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 437701-10, 437350-53.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ  
වරලත් චෝදකයකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,  
කෝට්ටේ.  
දුරකථන අංක : 873656/0777-672082.

04-744

**සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - හලාවත ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 41 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන චෝදකය

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මන්නාරමගලින් අගනා පර්චස් 8.9 ක් විශාලැති ඉඩම් කැබැල්ලක් චෝදකයේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභාවේ වැලිසර උපකාර්යාල සීමාව තුළ මන්නාරමගල පිහිටි දෙවටගහ කුඹුර ඕට්ට සහ හික්ගහවත්ත, දෙල්ගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, හලාවත ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළයේ, මුන්නේෂ්වරම් පත්තුවේ, බංගදෙණියේ පිහිටි 'තල්ගහවත්ත' නමැති ඉඩමෙහි බලයලත් මානක වර්තන් පෙරේරා විසින් සාදනු ලැබූ අංක කො. 6414 හා 1989.11.01 දින දරන පිඹුරෙහි අංක 4 දරන කැබැල්ල ලෙස දක්වා ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 18ක් විශාලැති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ වැවිලි ද ඇතුළුව සහ අංක 1166 සහ 1341 සහ පිළිවෙලින් 1996.11.05 සහ 1197.04.23 දිනැති

බැඳුම්කරයන්හි දෙවන උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

හලාවත ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ඒ. එස්. එස්. මැදගොඩ විසින් සහතික කරන ලද්දාවූද සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුව නමට ලියන ලද්දාවූද, 1996.11.05 සහ 1997.04.23 වැනි දින සහ පිළිවෙලින් අංක 1166 සහ 1341 දරන බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මල්ලිආරච්චිගේ උපාලි උදයසිරි පෙරේරා ණයකරු හැටියට සහ අබේසිංහ ආරච්චිගේ රංජාවතී උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2004 මැයි මස 21 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.02.13 දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.03.10 වැනි දින ඩේලිනිව්ස්, දිවයින සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක්ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 1% ක්ද, (4) රු. 45,000 කට නොවැඩි වෙන්දේසි වියදම්වලින් 50% ක් වූ (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්ද, (6) නොනාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක්ද වේ. ගැණුම් මුදලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න. කොළඹ 10, ඩාර්ලි පාරේ පිහිටි සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකු ගොඩනැගිල්ලේ 18 වන මහලේ පිහිටි නීති දෙපාර්තමේන්තුවේ කළමනාකරු නීති අයකිරීම්, දුරකථන අංක : 2661815 හෝ 2661817.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ  
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,  
කෝට්ටේ.  
දුරකථන අංක : 2873656/0777-672082.

04-745

#### සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුව-කෝට්ටේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුව මහරගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ මිහිඟන රජමහාවිහාරය මාවත්ත වරිපනම් අංක 120 දරන දෙල්ගහවත්ත නොහොත් කොංගහවත්ත නොහොත් කොස්ගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 58 හා 1996 පෙබරවාරි 24 වන දාතම පිඹුරේ ලොට් ඒ1 යනුවෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.

ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 0, රූඩ් 0, පර්චස් 4.20 එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ ද සමග. පොල්කුරෝමි ලංකා මාර්කට් (පුද්.) සමාගම විසින් සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුවට උකස් තබා ඇත.

සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ අප විසින් 2004 මැයි 20 වනදා -බ්‍රහස්පතින්දා පෙ.ව. 11.00ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .-මිල තීන්දු වනවාත් සමගම, සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ;
2. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය ;
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% බද්ද පළාත් අධිකාරී බද්ද ;
4. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් වන (සියයට දෙකහමාරක් වන) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.;
5. රු.26,810 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50%;
6. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි ;
7. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොනාරිස් ගාස්තුව රු.2,000.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා කරුණාකර 2004.02.25 වැනි දින ඩේලි නිවුස්, දිවයින හා තිනකරන් යන පුවත්පත්ද විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2004.02.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද බලන්න.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවතේ, අංක 481 හි සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුවේ, කළමනාකරු -නීති (ආපසු අයකර ගැනීම්) වෙතින් වැඩිදුර විස්තර ලබා ගැනීමත් හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන පරීක්ෂා කර බැලීම හා ලබාගැනීමත් සිදු කළ හැකිය. (දුරකථන අංක : 2664664, 2662772

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,

ශ්‍රී ලංකාවේ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශයේ

බැංකු සඳහා පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
සහ තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,

මහනුවර.

දුරකථන අංකය : 081-2227593

දුරකථන/fැක්ස් : 081-2224371

නගර කාර්යාලය :

අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ

දුරකථන අංකය : 2441761

දුරකථන/fැක්ස් : 2448526

ඊ-මේල් : samera@sri.lanka.net

04-695

#### මහජන බැංකුව - දෙමටගොඩ ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකිණීම

දෙමටගොඩ, ඥානවිමල මාවත වරිපනම් අංක 25/2 දරන බෝගහ කුඹුර නමින් හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. නඩරාජා මහතා විසින් සාදන ලද අංක 569 දරන 1983 මැයි 2 වැනි දාතම පිඹුරේ ලොට් 3ඒ වශයෙන් නිරූපිත බෙදා වෙන්කළ මායිම් නිර්ණය කළ ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 0, රූඩ් 0, පර්චස් 2069 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සෑම සියලු දේ ද සමග මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ මා විසින් 2004 මැයි 19 වැනි බදාදා පෙ. ව. 11.00ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය:- සාර්ථක ගැණුම්කරුට පහත සඳහන් අගයන් මිල තීන්දු වූ වහාම මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු බද්ද - පළාත් අධිකාරී බද්ද ගැනුම් මිලෙන් 1%ක් ;
3. 2 1/2%ක් වන (සියයට දෙකහමාරක් ) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.;
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි ;
5. විකිණීමේ පිරිවැය හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තුව

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත, කොළඹ 01, 11, ඩියුක් විදිය, මහජන බැංකුවේ බස්නාහිර කලාපය - 1 සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 4717008, 2327847 ෆැක්ස් 4717009

නිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාල ලිපිලේඛන පුරවෝක්කා ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකිය. ඉහත සඳහන් පරිදි එකී මුදල දින 30ක් ඇතුළත ගෙවනු නොලැබුවේ නම් ගැණුම් මිලෙන් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% (සියයට දහය) අහිමි කොට දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත්  
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය : නගර කාර්යාලය :  
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත කොළඹ 13,  
මහනුවර. දුරකථන අංකය : 2441761  
දුරකථන අංකය : 081-2227593 දුරකථන අංකය /ෆැක්ස් : 2448526  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371 ඊ-මේල් : samera@sri.lanka.net

04-693

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු බද්ද පළාත් අධිකාරී බද්ද ගැනුම් මිලෙන් 1%ක් ;
3. 2 1/2%ක් වන (සියයට දෙකහමාරක් ) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.;
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි ;
5. විකිණීමේ පිරිවැය හා වෙනත් අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තුව

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත, කොළඹ 01, 11, ඩියුක් විදිය, මහජන බැංකුවේ බස්නාහිර කලාපය - 1 සාමාන්‍යාධිකාරී වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 2393678, 4717008

නිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාල ලිපිලේඛන පුරවෝක්කා ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකිය. ඉහත සඳහන් පරිදි එකී මුදල දින 30ක් ඇතුළත ගෙවනු නොලැබුවේ නම් ගැණුම් මිලෙන් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% (සියයට දහය) අහිමි කොට දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත්  
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ

ප්‍රධාන කාර්යාලය : නගර කාර්යාලය :  
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 3.  
මහනුවර. දුරකථන අංකය : 2441761  
දුරකථන අංකය : 081-2227593 දුරකථන අංක /ෆැක්ස් : 2448526  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371 ඊ-මේල් : samera@sri.lanka.net

04-694

## මහජන බැංකුව - ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනැ කෝරළේ අධිකාරීපත්තු මහර ප්‍රාදේශීය සභා උප කාර්යාල අංක 01 සීමාව තුළ එබේරමුල්ල, ජාකන්ද ගමේ පිහිටි ‘පරගහ කුරුඳුවත්ත’ නෙහොත් ‘ගුරුගොඩැල්ලවත්ත’ නමින් හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු සුගත් සමරවික්‍රම විසින් සාදන ලද අංක 224/1996 දරන 1996 ජූලි 10 වැනි දාතම පිඹුරේ ලොටි එක්ස් වශයෙන් නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ශාඛා නිර්ණය කළ ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 0, රූඩ් 0, පර්චස් 15.50 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි,ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සෑම සියලු දේ ද සමග සහ මාර්ග අයිතිය සමග මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ මා විසින් 2004 මැයි මස 21- සිකුරාදා පෙ. ව. 11.00ට ආරම්භව, පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2004.01.02 වැනිදා රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.12.18 දින පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරුට පහත සඳහන් අගයන් මිල තීන්දු වූ වහාම මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ.

## සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව - බදුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන දේපළ වෙන්දේසිය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බදුල්ල නගරය සහ කඩවත් සහර තුළ, කයිලගොඩ පාරෙන් හැරී මහවෙලගම, මැද පහත පාරේ වරිපනම් අංක. 3/20 දරන ගොරකවෙල “හේන්යාය” නමැති ඉඩමේ පදිංචියට සුදුසු නිවසක් සහිත පර්චස් 23.75 ක් (අ. 0. රු. 0, පර්. 23.75) විශාල බෙදා වෙන් කළ ඉඩම, මාර්ග ප්‍රවේශ අයිතිය ද සහිතයි.

බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. කේ. අබේවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ ද. සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුවේ නමට ලියන ලද්දා වූ ද.1999.04.02 වැනි දින සහ අංක 74 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ජාගොඩගේ සෝමපාල නොහොත් ජගොඩ සෝමපාල ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුවෙන් මා ලත් බලය මත, ඉහත සඳහන් දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004 මැයි මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා.- 2003.07.18 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2003.07.29 දින “දිවයින”, “දේශප්‍රිය” සහ “නිත්තරන” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද මෙම යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය කරුණාකර බලන්න.

Contd.