

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.01.02 ஆந் திகதிய 1322 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2003.12.29 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்சுருக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிக்கூடிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.56, பன்னல நோட், குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலத்தாரர் திரு. ஜே. அலியியஸ் பெரேரா 06.10.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது”.

### அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், வல்கம்பற்று கினிகொட கோரளையில் கப்பலயில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பென்னைதர்மன் தயாரித்த வரைபடம் இல. 8773 இல் துண்டு ஏ2 எனக்குறிப்பிட்ட மீண்டும் உபபிரிவாக்கப்பட்ட, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். சமீர் தயாரித்த 1956.11.28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 236 இல் விவரித்த பெல்மொன்ற் குரூப் என அழைக்கப்படும் குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : வெரலுகேஹேமடேகும்புரயும், ஆர். ஜி. அமன்கிர உரிமை கோரும் பரவகலே கொஸ்கப்பலஹேனயும் ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயமும் ; கிழக்கில் : ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயம் மற்றும் எம். ரணபாத உரிமைகோரும் மார்கஹமுலதென்னயும் பி. டபிள்யு. டி. நோட்டும் ; தெற்கில் : ஜே. லைசா உரிமைகோரும் காணியும் கோயிலும் ; மேற்கில் : கோயில் காணியும் கே. எம். கிரிஹதனா உரிமைகோரும் காணியும் பி. டபிள்யு. டி. நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நான்கு ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 3றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பி / 324/127 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட நிலமனை உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர தயாரித்த 1991.03.18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3778 இல் தற்சமயம் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வடக்கில் : வெரல மடேகும்புரயும் ஆர். ஜி. அமன்கிரவின் பரவகலேயும் ; கொஸ்கப்பல ஹேனயும் ; கிழக்கில் : கொஸ்கப்பலஹேன ; குருநாகல் நோட்டும் ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயத்துக்கும் எச். பி. ரணபாதவுக்கும் ; சொந்தமான மார்கஹமுல தென்னையும் ; தெற்கில் : ஜே. லைசாவின் தென்னந்தோட்டமும் பன்சலவத்தயும் ; மேற்கில் : பன்சலவத்தயும் கிரிஹதன உரிமைகோரும் ஓவிட்டயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நான்கு ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 3றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பி / 324/272 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரி. எம். ஏ. பங்சஜயா,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பலார் கிளை,  
குருநாகல்.

8-290

### ம. எப். சீ. சீ. வங்கி

(முன்பு இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

டபிள்யு. ஏ. டிம்பர் டிரான்ஸ்போர்ட் சர்வீஸ்

(10806 ஆம் இலக்க பிணை உறுதியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்டது)

### விற்பனை 01.

மத்திய மாகாண மாத்தளை மாவட்டம் மாத்தளை வடக்கு பதிவாளர் பிரிவிற்குள் வகபனஹா பல்லேசியாபத்து கிரலெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்த மஹாவீயாய என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதி

பெற்ற அளவையாளர் கே. பீ. எம். கதிரகே என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 1996 ஓகத்து 31 ஆந் திகதிய 148/ 1996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் ஏ என குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும் (அங்குள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் யாவும் உட்பட) ஏலவிற்பனை.

(விஸ்தீரணம் : 1ஏ. 3றா. 20பே.)

ம. எப். சீ. சீ. வங்கியால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நாங்கள் மேற்கண்ட சொத்தை 2004, ஓகத்து 24 ஆந் திகதி செவ்வாய்க் கிழமை பி.ப. 3.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

### விற்பனை 02 :

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் கிரிவபத்து வடக்கு வெலந்தகொடயில் அமைந்த மடவலஹேன என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் ஏ. சேனா நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978 ஓற்றோபர் 26 ஆந் திகதியும் 144 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு இல. 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும்

விஸ்தீரணம் : 7ஏ. 3றா. 13பே.

(பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவுடன் அங்குள்ள யாவும் உட்பட)

தங்கல்ல காணிப்பதிவில் ஈ 150/ 189 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன், அதே தினத்தில் மு. ப. 11.00 மணிக்கு-

### விற்பனை 03

தென் மாகாணம் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் கிரிவபத்து வடக்கு வெலந்தகொடயில் அமைந்த டி. பி. 378104 வரைபடத்தில் துண்டு இல. 419 என குறிப்பிடப்பட்ட கொடல்லஹேன என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்படாத அரைவாசி (1/2) பங்கு

விஸ்தீரணம் : 28ஏ. 0ரூ. 12பே

(அங்குள்ள யாவும் உட்பட)

தங்கல்ல காணிப் பதிவில் E 65/123 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(நாவுதுன்ன பள்ளியகே கருணாதாச (நாயகும்புர டைல் பெக்டரி என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் ஓர் நிறுவனத்தை நடத்துபவரும் ஏக உரிமையாளரும்) என்பவரால் ம. எப். சீ. சீ. வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டது.)

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை:- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (3). விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2%.(இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூபா 26,500 இக்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90%, விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங் களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

13502 ஆம் இலக்க பிணை உறுதியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்டது. மத்திய மாகாண மாத்தளை மாவட்டம் மாத்தளை தெற்கு அஸ்கிரி பல்லேசியா பத்துவவின் சிறிய பிரிவான யடவட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நங்கல எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் காணியின்

அளவையாளர் அதிபதியால் உறுதிபடுத்தப்பட்ட 16.11.1982 ஆந் திகதி கொண்ட பிபிஎம் ஏ 653 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 மற்றும் அதே திகதி கொண்ட பிபிஎம் ஏ 436 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 என்பவற்றின் மீள் அளவு மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட லொட் ஏ என குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும் ஏலவிற்பனை

(விஸ்தீரணம் : 38 ஏ. 0 றா. 21 பே.)

தெஹிவளை அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987 மே 20 ஆந் திகதி மற்றும் 4807 இலக்க வரைபடம் பிரகாரம் அங்குள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் பாதை உரிமையுடன் வெலகே செனவிரட்ன் என்பவரால் (டபிள்யு. ஏ. டிம்பர் டிரான்ஸ்போர்ட் சேர்விஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் ஏக உரிமையாளராக ஓர் வர்த்தகத்தை நடத்தி வருபவர்) டி. எப். சீ. சீ. வங்கியில் மேற்படி சொத்து அடகு வைக்கப்பட்டது.

டி.எப்.சீ.சீ. வங்கியால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நாங்கள் மேற்படி சொத்தை 2004, ஓகத்து 24 ஆந் திகதி செவ்வாய்க் கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்கிறோம்.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) ரூபா 16,360 இக்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500/- ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000/-.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90%, விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு,-** டி.எஸ்.சீ.சீ. வங்கியின் சட்டத்திணை களத்தை தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2440366.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்  
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2441761  
பெக்ஸ் : 081-2224371. பெக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மேயில் samera@sri.lanka.net

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்த யாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்து, நிலமனைகள், ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கி, பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.04.30 ஆந் திகதி 1339 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2004.04.22 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியான உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்துள்ள சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3, என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொகம்ன் சமரவிக்ரம், 2004.08.28 ஆந் திகதி மு. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை மெதப்பத்துவில் கலகெடிஹேனயில், அமைந்த ஹொமலியன் தொட்ட கும்புரயும் வெலபொடவத்தயும் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்க தயாரித்த 1989 நவம்பர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 465 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : கே. பி. எஸ். கருணாரத்னவின் தும் ஏனையோரினதும் காணியும் ; கிழக்கில் : துண்டு 1 ஆம் ; தெற்கில் : பிரவேசப்பாதையும் ; மேற்கில் : துண்டு 3 ஆம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 465 இன்படி பதினாறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0 றா. 16 பே.) விஸ்தீரண முடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு வளர்பவையும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் எவ். 364/157 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அத்துருகிரிய.

8-232

### டி. எப். சீ. சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் இல. 04 ஐச் சேர்ந்த விஷேட சட்டத்திற்கு அமைய வங்கி கடனை திருப்பி பெற்றுக்கொள்வதற்கு அரசாங்க செயல்புரி இல. 04 கீழ் விடப்படுகின்ற விற்பனை

### ஆதனம் ஏலவிற்பனை

டி. எப். சீ. சீ. வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட பின்வரும் சொத்து, 2004.08.24 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு உரிய இடத்தில் எம்மூலம் ஏலவிற்பனை செய்யப்படும் என்பதை சகல மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றோம்.