

## ஏல விற்பனைகள்

### மக்கள் வங்கி - மஹியங்களை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பதுளை மாவட்டம் பிந்தென்னை பிரிவு, அரலுமிடிய கோரளை, ரிதிமாலியத்தவில் அமைந்துள்ள நான்கு புசல் குரக்கன் விதைக்கக்கூடிய பட்டியலிய யாயவும், உஸ்கலதென்ன யாயவும் எனப்படும் 23 ஏக்கர் 00 றாட் 6.8 பேர்ச் பரப்பைக் கொண்ட காணி உட்பட அனைத்தும் ஏலவிற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.03.23 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2004 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை அடைத்தல்.** - மஹியங்களை யிலிருந்து பிபில பாதையில் 14 மைல் தூரம் சென்று வலது பக்கமாகவுள்ள கந்தேகம பாதையில் 01 கிலோ மீற்றர் தூரத்தில் வலது பக்கமாகவுள்ள ரிபுகஹா அராவ பாதையில் 1/4 மைல் தூரம் மீண்டும் வலது பக்கமாக செல்லும் ஒற்றையடிப் பாதையில் 100 யார் தூரத்தில் விண்ணப்பதாரரின் விவசாயப் பண்ணை தென்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.** - 2002.12.05 “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.** - வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் கீழ்க்காணும் முறையில் பணம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையில் 10%
2. உள்நூராட்சி அதிகார சபையின் வரிக்காக உள்நூராட்சி அதிகார சபைக்கு 01%
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையில் 02.5%
4. இலிகிதர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கொடுப்பனவாக ரூபா 500/-
5. விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரைக் கட்டணம்
6. விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணமும்
7. கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% ஆன பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஊவா அபிவிருத்தி வங்கியின் பதுளை பிரதான அலுவலகத்தில் பொது முகாமையாளர் அவர்களிடம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

உரிமை, உறுதிப்பத்திரம் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய விபரங்கள் “பிரதேச முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பதுளை பிரதேச அலுவலகத்திலிருந்து” பெற்றுக்கொள்ள முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் - 055 - 2222165/2223067/2223068.

மேலே குறிப்பிட்டவாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தி உள்ள கொள்வனவு

விலையின் 10% பணம் திருப்பி செலுத்தாமலிருக்கவும். மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

சமாதான நீதவான்,  
டப்ளிவ். ஜயதிலக,  
பகிரங்க ஏலதாரர்,  
மதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 48/1, கலுசல்பிடிய,  
பதுளை.

தொலைபேசி இல. 055-2230846

8-356

### மக்கள் வங்கி-இரத்தோட்டை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழான விற்பனை

**மத்திய மாகாண, மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை-இரத்தோட்டை பிரதான வீதியில் கைக்காவெல சந்தி அமைந்துள்ள வீட்டுடன் கூடிய பெறுமதிமிக்க காணி ஏல விற்பனை**

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றா. 33.22பே.)

மக்கள் வங்கி எனக்கு வழங்கியுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 16.09.2004 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு இந்தக் காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த தீர்மானம் பற்றிய மேலதிக விபரங்களை தயவுசெய்து 28.06.2002 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 12.09.2002 ஆந் திகதிய டெயிலி நியூஸ், 12.09.2002 ஆந் திகதிய தினமின மற்றும் 12.09.2002 ஆந் திகதிய தினகரன் ஆகியவற்றின் மூலம் அறிந்துகொள்ள முடியும்.

**காணிக்குச் செல்லும் வழி.** - மாத்தளை-இரத்தோட்டை பிரதான வீதியில் கைக்காவெல சாரதா மாவத்தைக்கு (செல்சாப பதலைக்கு செல்லும் வழி) திரும்பும் சந்திக்கு செல்லும் முன்பு அலியா பணிக்கியாகே கும்புரே ஹேன அல்லது அம்பலம் கிட்ட மீக்ஹமுலவத்த என்ற பெயரில் கூறப்படும் இந்த காணி பிரதான வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.** - பகிரங்க ஏல விற்பனையில் இதனை கொள்முதல் செய்பவர் உடனடியாகக் கீழ்க்காணும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூராட்சி அதிகார சபைக்கு வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரருக்கு பணம் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);

- (4) இலிகிதர் மற்றும் ஏலவிற்பனை அறிவித்தல் தொடர்பான செலவு ரூபா 500 ;  
(5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு ஏதும் செலவுகள் இருந்தால் (எவையேனும் இருப்பின்) ;  
(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;  
(7) செலுத்தும் தொகையில் 20% (இருபது வீதம்) வெட் வரிக்காக.

(விஸ்தீரணம் : 1 ஆம் காணி-0ஏ. 0றா. 36பே. ;  
விஸ்தீரணம் : 2 ஆம் காணி-2ஏ. 2றா. 28பே.)

**மேற்குறிப்பிட்ட காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக**

#### ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 1 ஆம் காணியை 2004.08.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கும், 2 ஆம் காணியை 2004.08.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2002.06.14 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2002.09.19 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, 2002.09.19 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- 1 ஆம் காணி.-** குருநாகல்-கொழும்பு பாதையில் பொத்துஹரயிலிருந்து வதாகடை வரை சென்று இடதுபக்கமாக இருக்கும் பொல்கஹவெல பாதையில் 100 யார் அளவு சென்றவுடன் வயல் நடுவால் உள்ள மணற்பாதையில் 100 யார் சென்றவுடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**2 ஆம் காணி.-** குருநாகல்-கொழும்பு பாதையில் பொத்துஹரயிலிருந்து வதாகடை பாதையில் 4 மைல் அளவு சென்றவுடன் அகப்படும் ஹபரண மயானத்துக்கு முன்பாக உள்ள சடிகல்கந்த விஹாரை பாதையில் 100 யார் அளவு சென்றவுடன் பாதைக்கு வலதுபக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்க்குறிப் பிடப்பட்டுள்ள வாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% தரகையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும் விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “குருநாகல் மக்கள் வங்கிப் பிரதேச பிரதான முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 037-2222453 பெக்ஸ் இல. 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரத்திரம், மேலதிக விபரங்களை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச்

கொள்முதல் தொகையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “பிரதேச முகாமையாளர், பிரதேச தலைமை அலுவலகம், மாத்தளை” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 066-2222376 (பெக்ஸ்), 066-2222032, 066-2223894

உரிமையை ஸ்தாபிக்கும் காணி உறுதிப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்பான வேறு குறிப்புகளையும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப் படாமல்விட்டால் ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்முதல் விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ வங்கி மீண்டும் செலுத்தாது என்ற அதிகாரத்தைப் பெற்றிருப்பதுடன் மீண்டும் அந்தக் காணியை விற்பனை செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்கு உண்டு.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
இலங்கையில் அரசாங்க மற்றும் தனியார்  
வங்கிகளுக்கு புகழ்பெற்ற முதன்மை ஏலதாரரும்,  
மதிப்பீட்டாளரும் இலங்கை மக்கள் வங்கி மற்றும்  
ஏனைய வங்கிகளுக்கு அங்கீகாரம்பெற்ற ஏலதாரரும்  
மதிப்பீட்டாளரும்.

தலைமை அலுவலகம் நகர அலுவலகம்,  
24, டொரிங்டன் வீதி, 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கண்டி கொழும்பு 03

தொலைபேசி இல : 081-2224371 011-2448526  
081-2227593 011- 2575214  
011-2448526  
பெக்ஸ் 081-2224371 011- 2575214

8-639

#### மக்கள் வங்கி-அத்துகல்புர கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

**1 ஆம் காணி-வதாகடை நகருக்கு அண்மையில் ஏகல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பரணகெதரவத்தை 1 ஆம் இலக்க 1 ஆவது காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக**

**2 ஆம் காணி-பொத்துஹர நகருக்கு அண்மையில் ஹிரிபத்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரத்மல்கஹமுலஹேன 1 ஆம் இலக்க காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக**

செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல  
(சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

8-640

**மக்கள் வங்கி-பிங்கிரிய கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழான  
விற்பனை

தும்மல்குறிய வன பரிபாலன அலுவலகத்துக்கு அருகில்  
வீரகொடியான என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மிகவும்  
பெறுமதியான வாகொல்ல எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு அளந்து  
தயாரிக்கப்பட்ட 1228 ஆம் இலகல் வரைபடத்தில்  
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிஏல விற்பனை

(விஸ்தீரணம் : 1ஏ. 0நூ. 0பே.)

மேற்குறிப்பிட்ட காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 2004.08.31 ஆந் திகதி ப. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2003.01.16 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2003.01.04 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- பிங்கிரிய-சிலாபம் பாதையில் 2 மைல் அளவு சென்று விலத்தவ சந்தியின் இடதுபக்கம் இருக்கும் தும்மல்குரிய பாதையில் 03 மைல் அளவு சென்று வன பரிபாலன திணைக்கள அலுவலகத்திற்கு அருகால் இடதுபக்கம் 1/2 மைல் சென்றவுடன் தேக்கச் காட்டுக்கு அருகில் பாதையின் வலதுபக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்க்குறிப்பிடப் பட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;

- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனை தொகையின் 2 1/2% தரகையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஜூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும் விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “குருநாகல் செலக் வங்கிப் பிரதேச பிரதான முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 037-2222453 பெக்ஸ் இல. 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரத்திரம், மேலதிக விபரங்களை மேற் குறிப்பிடப்  
பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேல்ல  
(சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,  
குமாரதுங்க மாவத்தை,  
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062.

8-641

மக்கள் வங்கி - காலி மஹவீதி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க  
மக்கள் வாங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான  
விற்பனை அறிவித்தல்

காலி கடவச்சதரக்குள்ளும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள்ளும் கலுவலெல்லையில் அமைந்துள்ள பொரக்கொடெல்லவத்த என்ற காணியின் இலக்கம் 30400 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் குறிப்பிட் லொட “பீ” எனும் வருமான வரி இலக்கம் 19 என்ற 6.4பே எனும் மிகப் பெரிய காணியும், அதிலுள்ள அனைத்து பயிர்செய்கை, கட்டிடங்கள் அடக்கலாக ஏவலிற்பனை

மக்கள் வாங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி என்னால் 2004.10.05 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 க்கு மேலே குறிப்பிட்டபடி சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

2001.01.28 ஆந் திகதியின் அரசு வர்தமாணிப் பத்திரிகையிலும் 2000.03.16 ஆந் திகதியின் “தினகரன்”, “தினமின்”, “டேலிநியூஸ்”, போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரமாகிய ஏலவிற்பனை அறிவித்தல் பகுதியை கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.**-காலியிலிருந்து கொழும்பு செல்லும்போது வலப்பக்கமாக இருக்கும் சிறைச்சாலை பாதையில் மீற்றர் 60 அளவு தூரம் சென்றதும், இடப்பக்கமாக இருக்கும் டெம்பல்ட் பாதையில் மீற்றர் 40 அளவு தூரம் செல்ல, பாதையில் இடப்பக்கமாக பாதைக்கு முன்னோக்கிய வண்ணம் இச்சொத்து அமைந்திருக்கும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.**- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும், வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட காசாக செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10%
2. உள்நூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்நூர் அதிகார சபைக்கு விற்பனை விலையில் 1%.
3. ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2%
4. இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500.00
5. விற்பனை செலவும், இதர செலவும் இருப்பின் அப்பணமும்,
6. விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரை கட்டணம்

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி, காலி பிரதேச பிரதான முகாமையாளர்” அவர்களுக்கு, பிரதான அலுவலகத்திற்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் - 091- 2232311, 2234171, 2223563 பெக்ஸ் இலக்கம் - 091 - 2232230

உரிமைகோறும் ஒப்பினையையும் வேறும் விபரங்களையும் மேலே உள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேலே பொருந்தியபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் செலுத்திய கொள்வனவு விலையில் 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாதுவிடவும் மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனைசெய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஜி. பி. ஆனந்த,  
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்  
நிதிமன்ற ஆணையாளரும், மதிப்பீட்டாளரும்

குருத்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.  
தொலைபேசி இலக்கம் - 041- 2228731

08-642

**உ. எவ். சீ. சீ. வங்கி**

(முன்பு இலங்கையின் அபிவிருத்தி நிதி கூட்டுத்தாபனம் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஒரு பெறுமதியுள்ள சொத்து ஏலவிற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரணையின் கம்மன்பத்துவில் சிலாபம் நகர சபை எல்லைக்குள் ரணகம்முள்ள என்ற இடத்தில் அமைந்த ரணகங்கொடவேகும்புர நீட்டுள்ளகஹ கும்புர கெகெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் செல்டன் சமரதுங்க என்பவரால் வரையப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் மே மாதம் 7 ஆந் திகதியின் 3421 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு துண்டு 1 மற்றும் 2 எனக் குறிக்கப்பட்ட ஒன்றையடுத்த காணித்துண்டுகள்.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 1 ஏ. 0 ஹா. 3 பே.  
அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன்

சிலாபம், கல்லூரி வீதியில் 2/1 இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட மிலங்கா யுனைடெட் ஹிறிம்பஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் ஸ்தாபனம் மற்றும் கடமைப்பட்டவராக வயிக்கால், ரணகம்முள்ள, கனாலரெஸ்ட் இன் வர்ணகுலகுரிய அலன் எட்வர்தி திசேரா அவர்களால் உ எவ் சீ சீ வங்கிக்கு அடகு செய்த சொத்து.

உ. எவ். சீ சீ வங்கியினால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2004, ஓகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு ஆரம்பமாகி எங்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1%
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமான 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
- (4) ரூ. 13,705 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் பறையறைவோன் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான சொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

கொள்முதல் விலையில் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகாரசபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு உ. எவ். சீ. சீ. வங்கியின் சட்டப்பிரிவுடன் தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2440366.

சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம,  
இலங்கையின் கீர்த்தி வாய்ந்த பட்டய  
ஏலதாரர் மற்றும் ஆலோசக  
மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 08-2227593  
டெலிபெக்ஸ் : 08- 2224371

நகர அலுவலகம் :

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கொழும்பு 03.  
தொலைபேசி : 011-2441761  
டெலிபெக்ஸ் : 011-2448526  
ஈ-மெயில் : [samera@sri.lanka.net](mailto:samera@sri.lanka.net).

8-755